

**Uchwała Nr XLIX/488/14
Rady Miejskiej w Międzyzdrojach
z dnia 20.02.2014 r.**

**w sprawie skargi na nienależyte wykonywanie zadań przez Burmistrza
Międzyzdrojów.**

Na podstawie art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267 - j.t) Rada Miejska uchwala, co następuje:

- § 1. Uznaje się skargę Pana Zbigniewa N. z dnia 17.12.2013 r. za bezzasadną.
- § 2. Wykonanie uchwały przekazuje się Burmistrzowi Międzyzdrojów.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Jan Magda

Skarga Pana Zbigniewa N. z dnia 17.12.2013 r. na bezczynność Burmistrza Międzyzdrojów wpłynęła za pośrednictwem Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska pismem z dnia 23.12.2013 r., znak: WI.1411.62.1.2013.EMA (data wpływu do Rady Miejskiej – 2.01.2014 r.).

Rada Miejska w Międzyzdrojach podjęła Uchwałę Nr XLVIII/477/14 z dnia 28 stycznia 2014 r. uznającą swoją właściwość do rozpoznania przedmiotowej skargi, przekazując ją do zbadania Komisji Rewizyjnej.

Skarga Pana Zbigniewa N. była rozpatrywana na posiedzeniu Komisji Rewizyjnej w dniu 5.02.2014 r.

Informacje oraz dokumenty na temat problemów poruszonych w skardze przedstawiali Kierownik Referatu Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej Pani Ewa Sulicka – Scholz oraz Sekretarz Miasta Pan Henryk Nogala. Skarżący nie przybył na posiedzenie Komisji.

Pan Zbigniew N. zarzuca, że Gmina Międzyzdroje pozoruje tylko działanie na rzecz ochrony środowiska, że na działce nr 1/2 w Lubinie – właściciel nieruchomości RES-GAJ Sp. z o.o. Sp. komandytowa z siedzibą w Rzeszowie, zalegają śmieci oraz niebezpieczne odpady w postaci azbestu, a Gmina lekceważy zagrożenia związane z obecnością azbestu w bezpośredniej bliskości siedzib ludzkich, że zaczęto na tej działce nielegalną wycinkę drzew i że Gmina ma obowiązek utylizacji odpadów niebezpiecznych typu azbest oraz usunięcia wszystkich nieczystości z posesji nawet niezamieszkałych, bo za to podatnicy wpłacili daninę pod nazwą opłata śmieciowa.

W trakcie rozpoznawania treści skargi Komisja Rewizyjna ustaliła:

1. Właścicielem nieruchomości o numerach działek nr 1 i 2/1, obręb 24 położonej w Lubinie przy ul. Głównej jest RES-GAJ Sp. z o.o. Sp. komandytowa z siedzibą w Rzeszowie przy ul. Podwisłocze 30/5.

2. W Gminie Międzyzdroje w dniu 25.09.2013 r. rozpoczęła się kontrola problemowa Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska, której celem było: Sprawdzenie przestrzegania przepisów w zakresie gospodarki odpadami. Sprawdzenie realizacji zadań własnych w 10% gmin w zakresie wynikającym ze znowelizowanej ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Kontrola zakończyła się 24.10.2013 r. protokołem kontroli Nr WIOS-SZ 303/2013.

W ustaleniach kontroli w pkt. 4. Inne zagadnienia, kontrolująca Starszy Inspektor Ochrony Środowiska mgr inż. Karolina Muchła zapisała: „W związku z wpływem do Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska w Szczecinie pisma informującego o nielegalnym składowaniu odpadów w miejscowości Lubin, gm. Międzyzdroje na terenie Starej Cementowni, w dniu 25.09.2013 r. przeprowadzono wraz z przedstawicielem Urzędu Gminy oględziny przedmiotowego terenu. Teren nie był zabezpieczony przed dostępem osób postronnych, od ulicy Głównej znajdował się betonowy mur, w którym wybita była jedna z płyt. Dostęp do ruin był możliwy również od strony Bazy Rybackiej oraz ul. Turkusowej 1. Teren graniczy z jeziorem Wicko Wielkie. W toku oględzin stwierdzono składowanie na przedmiotowym terenie dużych ilości odpadów w postaci opakowań z tworzyw sztucznych po żywności, opakowań szklanych (słoiki, butelki), stłuczki szklanej, odzieży, pościeli, poduszek i kołder. Na terenie znajdowały się również odpady w postaci elementów zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego tj. obudowy od telewizorów, zabawek, opon, odpadów wielkogabarytowych (fotele, kanapy), papy, ceramiki łazienkowej, opakowań po niebezpiecznych mieszaninach chemicznych. Odpady te złożone były bezpośrednio na gruncie jak i w ruinach cementowni. W dwóch miejscach znajdowały się płyty eternitowe złożone były przyzmacz niektóre były połamane. Płyty eternitowe znajdowały się również w sąsiedztwie jednego z budynków (w sąsiedztwie jeziora), płyty były pokruszone i rozproszone płasko na powierzchni (ok. 300 m) gruntu przed budynkiem. Na terenie oględzin widoczne były również ślady spalania odpadów. Do protokołu kontroli załączono dokumentację fotograficzną przedmiotowego terenu wykonaną w dniu oględzin.”

3. Do Spółki RES-GAJ zostało wysłane w dniu 26.09.2013 r. zawiadomienie znak: ITI.6236.1.2013.KS o wyznaczonej przez Gminę Międzyzdroje wizji lokalnej na dzień 17 października 2013 r. w celu dokonania oględzin działek i składowanych na niej odpadów oraz złożenia wyjaśnień i ustalenia dalszego sposobu postępowania w sprawie.
4. Do Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach wpłynęło pismo z dnia 7.10.2013 r. (data wpływu do Urzędu – 11.10.2013r) Spółki RES-GAJ z prośbą o przesunięcie terminu wizji lokalnej na dzień 6.11.2013 r. z powodu wcześniej zaplanowanych wyjazdów służbowych. Prokurent Spółki Pan Andrzej Janowski jednocześnie poinformował, że na terenie tych nieruchomości właściciel nie składa żadnych odpadów i nie posiada jakichkolwiek dokumentów związanych z ich składowaniem.
5. Gmina Międzyzdroje przychyliła się do prośby Spółki RES-GAJ, pismo z dnia 14.10.2013 r. znak: ITI.6236.1.2013.KS, i przyjęła termin wizji lokalnej na 6.11.2013r. godz. 10.00.
6. W dniu 6.11.2013 r. przeprowadzono oględziny – kontrolę na terenie nieruchomości nr działek 1, 2/1, obręb 24 położonej w Lubinie przy ul. Głównej będącej własnością Spółki RES-GAJ. Kontrolę przeprowadzili pracownicy Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach Pani Klaudia Szach-Matuszewska i Pani Ewa Sulicka-Scholz. W kontroli uczestniczył Pan Marek Dobrowolski – zastępca dyrektora Spółki RES-GAJ. Wizja lokalna potwierdziła fakty zaśmiecenia nieruchomości przedstawione wcześniej

w protokole z kontroli przeprowadzonej przez ZWIOŚ. Został sporządzony protokół podpisany przez obie strony. Kontrolowany właściciel nieruchomości wniósł do protokołu z wizji następującą adnotację: „Na powyżej opisanej nieruchomości nie jest prowadzona działalność, a znajdujące się odpady zostały podrzuczone przez nieustalonych sprawców. Odpady zalegają od kilku lat. Z uwagi na niekorzystne warunki atmosferyczne proszę o uwzględnienie terminu do 30 czerwca 2014 r. na uprzątnięcie terenu”.

7. W dniu 21.11.2013 r. Burmistrz Międzyzdrojów wystawia Zawiadomienie o wszczęciu postępowania (znak: ITI.7021.6.2013.KS) z urzędu w sprawie wydania decyzji nakazującej usunięcie odpadów z miejsca nieprzeznaczonego do ich składowania lub magazynowania z terenu nieruchomości przy ul. Głównej w Lubinie, dz. Nr 1, 2/1, obręb 24.
8. Zachodniopomorski Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska wystąpieniem z dnia 12.11.2013 r. prosi o przekazanie ustaleń z wizji lokalnej w sprawie nielegalnego składowania odpadów na nieruchomości w Lubinie będącej własnością Spółki RES-GAJ.
9. Burmistrz pismem z dnia 25.11.2013 r., znak: ITI.7021.7.2013.KS informuje ZWIOŚ, że 21.11.2013 r. zostało przesłane do Spółki zawiadomienie o wszczęciu postępowania z urzędu w sprawie wydania decyzji nakazującej usunięcie odpadów z miejsca nieprzeznaczonego do ich składowania lub magazynowania.
10. W dniu 30.12.2013 r. Burmistrz Międzyzdrojów wydaje Decyzję znak: ITI.7021.7.2013.KS nakazującą RES-GAJ Sp. z o.o. Sp. komandytowa z siedzibą w Rzeszowie usunięcie z nieruchomości składowanych odpadów komunalnych, pozostałych odpadów oraz z odpadów niebezpiecznych (płyty faliste azbestowocementowe), ustalając obowiązek wykonania Decyzji w terminie do 30 dni od dnia, w którym decyzja stanie się ostateczna.
11. Spółka RES-GAJ z siedzibą w Rzeszowie w dniu 21.01.2014 r. złożyła za pośrednictwem Burmistrza Międzyzdrojów odwołanie od Decyzji Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 30.12.2013 r. w przedmiocie nakazania usunięcia odpadów z działek nr 1 i 2/1 położonych w Lubinie, doręczonej skarżącemu w dniu 7.01.2014 r. Spółka wnosi o uchylenie w całości zaskarżonej decyzji i przekazanie sprawy do ponownego rozpoznania, celem przeprowadzenia dalszego postępowania wyjaśniającego i stwierdzenia, kto był odpowiedzialny za składowanie odpadów na nieruchomości należącej do skarżącego, a tym samym faktycznie władą wszystkimi odpadami. Na dzień rozpatrywania skargi sprawa znajduje się w Samorządowym Kolegium Odwoławczym w Szczecinie.
12. Rozpoznając skargę Pana Zbigniewa N., Komisja Rewizyjna zwraca uwagę na treść Art. 3. ust. 1. pkt.19) Ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach w brzmieniu: „Ilekcioć w ustawie jest mowa o: posiadaczu odpadów- rozumie się przez to wytwórcę odpadów lub osobę fizyczną, osobę prawną oraz jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej będące w posiadaniu odpadów; domniemywa się, że władający powierzchnią ziemi jest posiadaczem odpadów znajdujących się na nieruchomości;”.

Reasumując zebrane dowody w trakcie rozpoznawania skargi Pana Zbigniewa N. na niewłaściwe wykonywanie zadań przez Burmistrza Międzyzdrojów, Komisja Rewizyjna rekomenduje Radzie Miejskiej w Międzyzdrojach uznać skargę za bezzasadną.

