

**UCHWAŁA NR XLVI/494/18
RADY MIEJSKIEJ W MIĘDZYDROJACH**

z dnia 28 czerwca 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 994 i poz. 1000) oraz § 10 uchwały Rady Miejskiej w Międzyzdrojach nr XVII/158/07 z dnia 27 listopada 2007 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2008 r. poz. 100 i poz. 1611 i z 2009 r. poz. 594) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 4, położonego w Międzyzdrojach przy Zwycięstwa 37, o powierzchni użytkowej 39,60 m² wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, stanowiącej części budynku i urządzeń oraz w prawie własności gruntu, stanowiącego działkę nr 342/2, obręb 20 miasta Międzyzdroje, o powierzchni 740 m², dla której Sąd Rejonowy w Świnoujściu, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr SZ1W/00016880/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Międzyzdrojów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Jan Magda

Uzasadnienie

W związku ze zwolnieniem przez dotychczasowego najemcę mieszkalnego lokalu komunalnego nr 4 położonego przy ul. Zwycięstwa 37 w Międzyzdrojach, którego stan techniczny wymaga znacznych nakładów na remont umożliwiający przydział przedmiotowego lokalu w ramach zasobu mieszkaniowego gminy oraz zgodnie z zapisami § 4 pkt d) uchwały Nr XI/100/2015 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 25 czerwca 2015 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Międzyzdroje w latach 2015-2019, który brzmi:

„d) przewiduje się wyłączenie z mieszkaniowego zasobu gminy i przeznaczenie ich do zbycia w trybie przetargu nieograniczonego tych lokali, które zostały zwolnione przez najemców, a ich stan techniczny wskazuje na konieczność poniesienia znacznych nakładów finansowych na ich przygotowanie do kolejnego przydziału”

proponuje się przeznaczyć w/w lokal do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego.