

**UCHWAŁA NR II/11/18
RADY MIEJSKIEJ W MIĘDZYDZROJACH**

z dnia 29 listopada 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r., poz. 994, poz. 1000, poz. 1349 i poz. 1432) w związku z § 12 uchwały Nr XVII/158/07 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 27 listopada 2007 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 100) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na rzecz Enea Operator Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Poznaniu, na czas nieokreślony odpłatnej służebności przesyłu na częściach nieruchomości będących własnością gminy Międzyzdroje, zgodnie z przebiegiem wskazanym na załączniku mapowym:

- na działce nr 70/13, w części o powierzchni 0,3 m² (pas o szerokości 0,3 m i długości 1 m dla linii kablowej 0,4 kV), a zakres wykonywania służebności przesyłu ogranicza się do ułożenia kabla elektroenergetycznego, prawa do korzystania z nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem znajdujących się na tej nieruchomości sieci, umożliwiającego w szczególności korzystanie i pobieranie pożytków z tych sieci oraz prawa swobodnego dostępu i dojazdu w celu usuwania awarii, wykonywania prac eksploatacyjnych i konserwatorskich, remontowych, modernizacyjnych i wymiany sieci,
- na działce nr 70/29, w części o powierzchni 30,3 m² (pas o szerokości 1,5 m i długości 20 m dla linii kablowej 0,4 kV, i 15 kV, w tym 3 złącza kablowo-pomiarowe i 3 złącza kablowe o łącznej powierzchni 0,86 m² - 3,6 m x 0,24 m oraz pas o szerokości 0,3 m i długości 1 m dla linii kablowej 0,4 kV), a zakres wykonywania służebności przesyłu ogranicza się do ułożenia kabla elektroenergetycznego oraz lokalizacji szafki kablowej i złącza kablowo-pomiarowego, prawa do korzystania z nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem znajdujących się na tej nieruchomości sieci, umożliwiającego w szczególności korzystanie i pobieranie pożytków z tych sieci oraz prawa swobodnego dostępu i dojazdu w celu usuwania awarii, wykonywania prac eksploatacyjnych i konserwatorskich, remontowych, modernizacyjnych i wymiany sieci,
- na działce nr 255/1, w części o powierzchni 33 m² (pas o szerokości 1,5 m i długości 22 m dla linii kablowej 0,4 kV i 15 kV), a zakres wykonywania służebności przesyłu ogranicza się do ułożenia kabla elektroenergetycznego, prawa do korzystania z nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem znajdujących się na tej nieruchomości sieci, umożliwiającego w szczególności korzystanie i pobieranie pożytków z tych sieci oraz prawa swobodnego dostępu i dojazdu w celu usuwania awarii, wykonywania prac eksploatacyjnych i konserwatorskich, remontowych, modernizacyjnych i wymiany sieci,
- na działce nr 255/3, w części o powierzchni 81 m² (pas o szerokości 1,5 m i długości 54 m dla linii kablowej 0,4 kV i 15 kV), a zakres wykonywania służebności przesyłu ogranicza się do ułożenia kabla elektroenergetycznego, prawa do korzystania z nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem znajdujących się na tej nieruchomości sieci, umożliwiającego w szczególności korzystanie i pobieranie pożytków z tych sieci oraz prawa swobodnego dostępu i dojazdu w celu usuwania awarii, wykonywania prac eksploatacyjnych i konserwatorskich, remontowych, modernizacyjnych i wymiany sieci,
- na działce nr 214, w części o powierzchni 219,8 m² (pas o szerokości 1,5 m i długości 73 m dla linii kablowej 0,4 kV i 15 kV, pas o szerokości 0,3 m i długości 41 m - dla linii kablowej 0,4 kV oraz teren o powierzchni 98 m² - pod stację transformatorową oraz 2 złącza kablowo-pomiarowe i 1 złącze kablowe o powierzchni 0,44 m² - 1,85 m x 0,24 m), a zakres wykonywania służebności przesyłu ogranicza się do ułożenia kabla elektroenergetycznego oraz lokalizacji stacji transformatorowej oraz szafki kablowej i złącza kablowo-pomiarowego, prawa do korzystania z nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem znajdujących się na tej nieruchomości sieci i urządzeń, umożliwiającego w szczególności korzystanie i pobieranie pożytków z tych sieci i urządzeń oraz prawa swobodnego dostępu i dojazdu w celu usuwania awarii, wykonywania prac eksploatacyjnych i konserwatorskich, remontowych, modernizacyjnych i wymiany sieci.

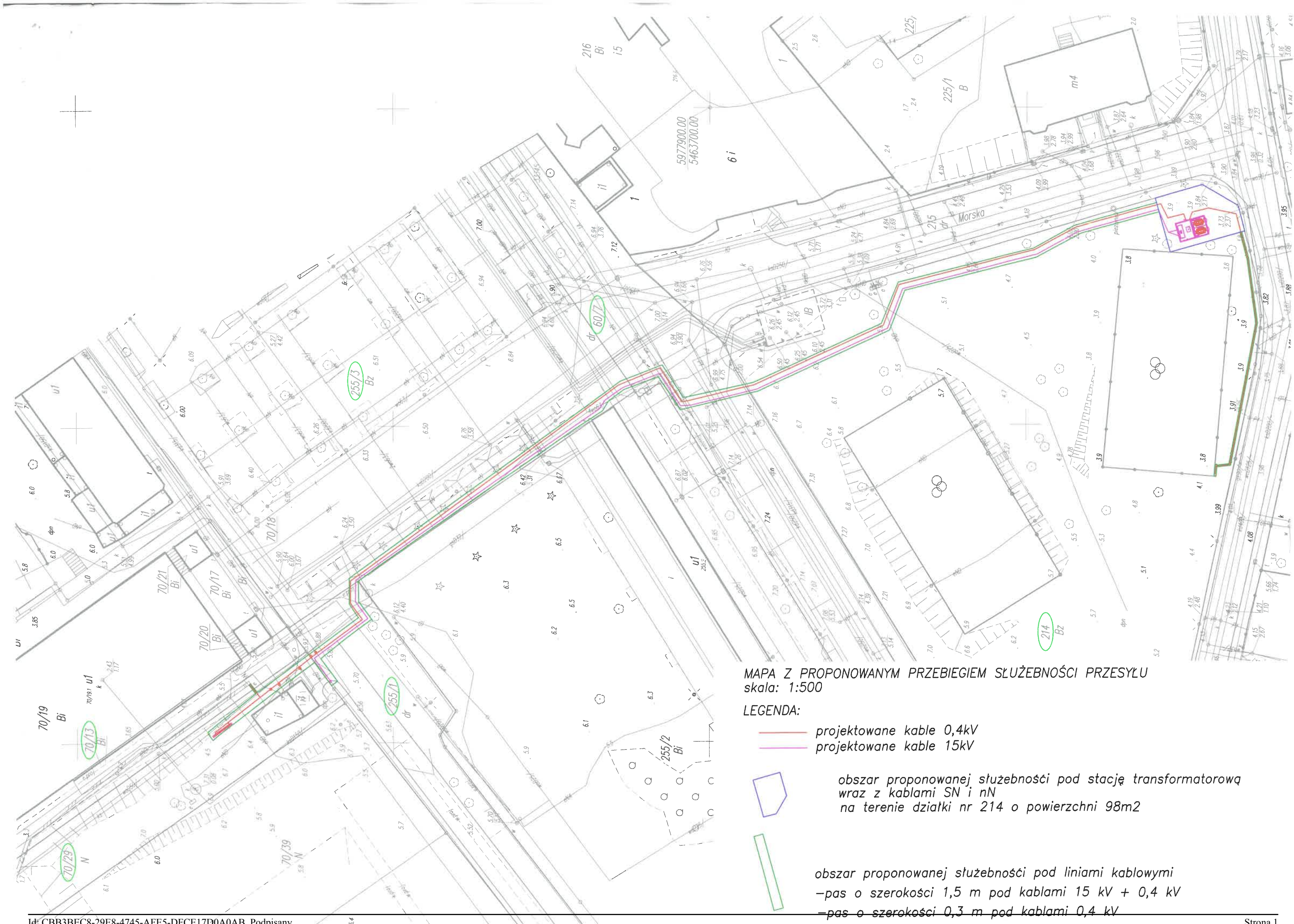
§ 2. Uchyła się uchwałę nr LI/543/2018 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 30 października 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Międzyzdrojów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Jan Węglorz



MAPA Z PROPONOWANYM PRZEBIEGIEM SŁUŻEBNOŚCI PRZESYŁU
 skala: 1:500

LEGENDA:

- projektowane kable 0,4kV
- projektowane kable 15kV

obszar proponowanej służebności pod stacją transformatorową wraz z kablami SN i nN na terenie działki nr 214 o powierzchni 98m²

obszar proponowanej służebności pod liniami kablowymi
 - pas o szerokości 1,5 m pod kablami 15 kV + 0,4 kV
 - pas o szerokości 0,3 m pod kablami 0,4 kV

Uzasadnienie

Ze względu na nie ujęcie we wcześniej złożonym wniosku ENEA Operator sp. z o.o. dotyczącym ustanowienia służebności przesyłu, lokalizacji złączy kablowo-pomiarowych i złączy kablowych na terenie objętym wnioskiem, na podstawie którego w dniu 30.10.2018 r. podjęta została uchwała nr LI/543/2018 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu, proponuje się podjęcie przedłożonego projektu uchwały, obejmującego rozszerzony wniosek wraz z jednoczesnym uchyleniem uprzednio podjętej uchwały.

Przedmiotowy projekt uchwały dot. ustanowienia służebności przesyłu na rzecz Enea Operator Spółka z o.o. pozwoli na przeniesienie istniejącej stacji transformatorowej usytuowanej po zachodniej stronie obiektu moło na działkę gminną nr 214. Aktualna lokalizacja stacji transformatorowej koliduje z planowaną inwestycją budowy zjazdu na plażę oraz platformy na moło po zachodniej stronie obiektu moło.