

Projekt

**Uchwała Nr / / 2011
Rady Miejskiej w Międzyzdrojach
z dnia 2011 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości w trybie
przetargu nieograniczonego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146 oraz Nr 106, poz. 675) **uchwala się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie w trybie przetargu nieograniczonego umów dzierżawy na okres 5 lat na następujące tereny usytuowane na terenie plaży w Międzyzdrojach:

- 1) teren o powierzchni 60 m², stanowiący część działki nr 193/1 obręb 16 miasta Międzyzdroje, KW Nr 45490 (oznaczony numerem 1 na załączniku mapowym) – przy zejściu na plażę przy tzw. radarze
- 2) teren o powierzchni 1.000 m², stanowiący część działki nr 430/3 obręb 20 miasta Międzyzdroje, KW Nr 45493 (oznaczony numerem 2 na załączniku mapowym) – przy zejściu na plażę przy ul. Wesołej
- 3) teren o powierzchni 60 m², stanowiący część działki nr 430/3 obręb 20 miasta Międzyzdroje, KW Nr 45493 (oznaczony numerem 3 na załączniku mapowym) – przy zejściu na plażę przy ul. Cichej
- 4) teren o powierzchni 60 m², stanowiący część działki nr 430/3 obręb 20 miasta Międzyzdroje, KW Nr 45493 (oznaczony numerem 4 na załączniku mapowym) - przy zejściu na plażę przy ul. Rybackiej
- 5) teren o powierzchni 150 m², stanowiący część działki nr 431/3 obręb 20 miasta Międzyzdroje, KW Nr 45507 (oznaczony numerem 5 na załączniku mapowym) – na wschód od moło
- 6) teren o powierzchni 150 m², stanowiący część działki nr 431/3 obręb 20 miasta Międzyzdroje, KW Nr 45507 (oznaczony numerem 6 na załączniku mapowym) – przy zejściu na plażę przy hotelu Amber
- 7) teren o powierzchni 60 m², stanowiący część działki nr 431/3 obręb 20 miasta Międzyzdroje, KW Nr 45507 (oznaczony numerem 7 na załączniku mapowym) – przy zejściu na plażę przy tzw. Pomeranii
- 8) teren o powierzchni 60 m², stanowiący część działki nr 431/3 obręb 20 miasta Międzyzdroje, KW Nr 45507 (oznaczony numerem 8 na załączniku mapowym) – przy zejściu na przed bazą rybacką

- 9) teren o powierzchni 10 m², stanowiący część działki nr 193/1 obręb 16 miasta Międzyzdroje, KW Nr 45490 (oznaczony numerem 9 na załączniku mapowym) – przy zejściu na plażę przy tzw. radarze
- 10) teren o powierzchni 10 m², stanowiący część działki nr 430/3 obręb 20 miasta Międzyzdroje, KW Nr 45493 (oznaczony numerem 10 na załączniku mapowym) – przy zejściu na plażę przy ul. Wesołej
- 11) teren o powierzchni 10 m², stanowiący część działki nr 430/3 obręb 20 miasta Międzyzdroje, KW Nr 45493 (oznaczony numerem 11 na załączniku mapowym) – przy zejściu na plażę przy ul. Cichej
- 12) teren o powierzchni 10 m², stanowiący część działki nr 430/3 obręb 20 miasta Międzyzdroje, KW Nr 45493 (oznaczony numerem 12 na załączniku mapowym) – przy zejściu na plażę przy ul. Rybackiej
- 13) teren o powierzchni 10 m², stanowiący część działki nr 431/3 obręb 20 miasta Międzyzdroje, KW Nr 45507 (oznaczony numerem 13 na załączniku mapowym) – na zachód od moła
- 14) teren o powierzchni 10 m², stanowiący część działki nr 431/3 obręb 20 miasta Międzyzdroje, KW Nr 45507 (oznaczony numerem 14 na załączniku mapowym) – przy zejściu na plażę przy tzw. Pomeranii
- 15) teren o powierzchni 10 m², stanowiący część działki nr 431/3 obręb 20 miasta Międzyzdroje, KW Nr 45507 (oznaczony numerem 15 na załączniku mapowym) – przy zejściu na przed bazą rybacką
- 16) teren o powierzchni 150 m², stanowiący część działki nr 193/1 obręb 16 miasta Międzyzdroje, KW Nr 45490 (oznaczony numerem 16 na załączniku mapowym) – przy zejściu na plażę przy tzw. radarze
- 17) teren o powierzchni 150 m², stanowiący część działki nr 431/3 obręb 20 miasta Międzyzdroje, KW Nr 45507 (oznaczony numerem 17 na załączniku mapowym) – na wschód od moła
- 18) teren o powierzchni 150 m², stanowiący część działki nr 431/3 obręb 20 miasta Międzyzdroje, KW Nr 45507 (oznaczony numerem 18 na załączniku mapowym) – przy zejściu na plażę przy hotelu Amber
- 19) teren o powierzchni 150 m², stanowiący część działki nr 431/3 obręb 20 miasta Międzyzdroje, KW Nr 45507 (oznaczony numerem 19 na załączniku mapowym) – przy zejściu na przed bazą rybacką
- 20) teren o powierzchni 10 m², stanowiący część działki nr 430/3 obręb 20 miasta Międzyzdroje, KW Nr 45493 (oznaczony numerem 20 na załączniku mapowym) – przy zejściu na plażę przy ul. Cichej
- 21) teren o powierzchni 10 m², stanowiący część działki nr 431/3 obręb 20 miasta Międzyzdroje, KW Nr 45507 (oznaczony numerem 21 na załączniku mapowym) – przy zejściu na przed bazą rybacką
- 22) teren o powierzchni 50 m², stanowiący część działki nr 430/3 obręb 20 miasta Międzyzdroje, KW Nr 45493 (oznaczony numerem 22 na załączniku mapowym) – przy zejściu na plażę za ośrodkiem Gromady
- 23) teren o powierzchni 50 m², stanowiący część działki nr 430/3 obręb 20 miasta Międzyzdroje, KW Nr 45493 (oznaczony numerem 23 na załączniku mapowym) – na zachód od zejścia na plażę przy ul. Rybackiej

24) teren o powierzchni 50 m², stanowiący część działki nr 430/3 obręb 20 miasta Międzyzdroje, KW Nr 45493 (oznaczony numerem 24 na załączniku mapowym) – na wschód od zejścia na plażę przy Pomeranii

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Międzyzdroje.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

 **BURMISTRZ**
Leszek Dorosz


Tomasz Podleśny
radca prawny

UZASADNIENIE

UZASADNIENIE

Proponuje się przeznaczyć do wydzierżawienia w trybie przetargu nieograniczonego 24 tereny wskazane na załączniku mapowym, usytuowane w obszarze plaży w Międzyzdrojach, użyczonej gminie przez Skarb Państwa.

Przewiduje się następujące cele dzierżawy dla w/w terenów:

- działalność gastronomiczna - tereny oznaczone numerami 1 - 8 o powierzchniach: 1000 m², 2 x 150 m² i 5 x 60 m²

- wypożyczalnie sprzętu plażowego - tereny oznaczone numerami 9 -15 o powierzchniach po 10 m² każdy

- działalność rekreacyjna - tereny oznaczone numerami 16 -19 o powierzchniach po 150 m² każdy

- wypożyczalnie sprzętu plażowego, przejażdżki łodzią motorową (tory wodne) - tereny oznaczone numerami 20 - 21 o powierzchniach po 10 m² każdy

- wypożyczalnie koszy plażowych (do 50 sztuk) - tereny oznaczone numerami 22 - 24 o powierzchniach po 50 m² każdy