

Projekt**Uchwała Nr / / 2011
Rady Miejskiej w Międzyzdrojach
z dnia 2011 r.****w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego
trybu zawarcia umowy dzierżawy**

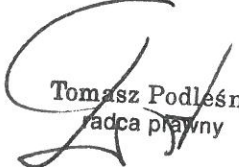
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres 20 lat terenu o powierzchni 1.480 m², stanowiącego część działki nr 214, obręb 20 miasta Międzyzdroje, dla której Sąd Rejonowy w Świnoujściu – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr 41106, wskazanego na załączniku mapowym.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Międzyzdroje.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

 **BURMISTRZ**
Leszek Durosz


Tomasz Podleśny
radca prawny

UZASADNIENIE

W związku z wnioskiem dotychczasowego dzierżawcy proponuje się przeznaczyć do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres 20 lat teren pod kortami przy ul. Zdrojowej oraz teren przeznaczony pod usytuowane obiektu socjalnego dla obsługi w/w kortów, stanowiący część działki nr 214 o powierzchni 1.480 m².

Wnioskodawca proponuje w ramach umowy dzierżawy przedmiotowego terenu wykonanie wymiany ogrodzenia oraz nawierzchni kortu dolnego, wykonanie alejek spacerowych łączących korty, usytuowanie obiektu socjalnego, niezbędnego dla obsługi kortów. Ponadto dzierżawca zobowiązany byłby umową do utrzymania porządku i czystości oraz pielęgnacji zieleni na terenie okalającym korty, stanowiącym pozostałą część działki nr 214.

