

**Uchwała Nr XII/.../11  
Rady Miejskiej w Międzyzdrojach  
z dnia 28 czerwca 2011 r.**

*na działalność*  
**w sprawie skargi Pana Mirosława Ziółkowskiego na Burmistrza Międzyzdrojów.**

Na podstawie art. 229 pkt. 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 (Dz. U z 2001 r. Nr 49, poz. 509; z 2002 nr 113, poz.984, Nr 169, poz.1387, Nr 153, poz.1271; z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, Nr 170, poz.1660; z 2004 Nr 162, poz. 1692; z 2005 r. Nr 78, poz.682, Nr 181, poz.1524, Nr 64, poz. 565; z 2008 r. Nr 229, poz. 1539; z 2009 Nr 195, poz.1501, Nr 216, poz. 1676; z 2010 Nr 40, poza. 230, Nr 254, poz. 1700, Nr 167. poz. 1131, Nr 182, poz. 1228; z 2011 Nr 6, poz. 18, Nr 34, poz. 173), uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Uznaje się skargę Pana Mirosława Ziółkowskiego z dnia 20.04.2011 r. na działalność Burmistrza Międzyzdrojów dot. przeprowadzonego przetargu na dzierżawę nieruchomości w Gminie Międzyzdroje – miejsc na plaży w tym działki nr 430/03, ogłoszonego dnia 17.03.2011 r., a przeprowadzonego w dniu 30.03.2011 za niezasadną.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Międzyzdrojów.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
Jan Magda**

Uzasadnienie:

Komisja Rewizyjna uznała, że skarga Pana Mirosława Ziółkowskiego jest niezasadna. Skarżący wskazuje naruszenie przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości

Komisja stwierdza, że cytowane rozporządzenie dotyczy tylko przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości i nie odnosi się do trybu przeprowadzenia przetargów na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości gminnych, na czas oznaczony, dłuższy niż 3 lata. W związku z powyższym, żaden przepis powoływanego rozporządzenia oraz ustawy o gospodarce nieruchomościami nie może stanowić podstawy do oceny konieczności stwierdzenia odpowiedniego stosowania przepisów o przetargach na zawarcie dzierżawy na zasadach określonych w powołanym rozporządzeniu. Burmistrz ogłaszając przetarg na dzierżawę nieruchomości nr 430/03 o pow. 1000 m<sup>2</sup>, dokonał wszystkich czynności poprawnie, i wskazane przez skarżącego Pana Mirosława Ziółkowskiego zarzuty, należy uznać za niesłuszne.

**Tomasz Podleśny  
radca prawny**