

**Projekt**

**Uchwała Nr .... / .... / 2011  
Rady Miejskiej w Międzyzdrojach  
z dnia .... czerwca 2011 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienia służebności gruntowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806 z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142, i Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113) **uchwała się, co następuje:**

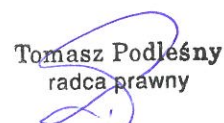
§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej na nieruchomości położonej w obrębie 21 miasta Międzyzdroje – działka nr 86 o powierzchni 155 m<sup>2</sup>, stanowiącej drogę będącą własnością Gminy Międzyzdroje, na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości położonych przy ul. Leśnej 1, 3, 3a, 3b i 5 w Międzyzdrojach obręb 21, stanowiących działki nr 81 i nr 87/1, w celu użytkowania części budynku nadwieszanej nad w/w działką nr 86.

§ 2. Uchyła się uchwałę Nr IV/36/07 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 25 stycznia 2007 r. w sprawie ustanowienia służebności gruntowej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Międzyzdrojów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

 **BURMISTRZ**  
*Leszek Dorosz*

  
Tomasz Podleśny  
radca prawny

## UZASADNIENIE

W związku z koniecznością uregulowania stanu prawnego części nieruchomości budynkowej wybudowanej nad działką nr 86, obręb 21 miasta Międzyzdroje, stanowiącej drogę będącą własnością Gminy Międzyzdroje proponuje się ustanowienie na rzecz każdego z właścicieli nieruchomości położonej przy ul. Leśnej 1, 3, 3a, 3b oraz 5, obręb 21, stanowiących działki nr 81 i nr 87/1 w Międzyzdrojach odpłatnej służebności gruntowej w celu użytkowania części budynku nadwieszanej nad w/w działką nr 86.

Część budynku usytuowana nad działką komunalną wybudowana została zgodnie z projektem zatwierdzonym decyzją Burmistrza Międzyzdrojów Nr 105/XII/98 z dnia 18 grudnia 1998 r. wydaną dla Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Słowianin” w Świnoujściu.

Jednocześnie proponuje się uchylenie podjętej 25 stycznia 2007 r. uchwały Rady Miejskiej w sprawie ustanowienia nieodpłatnej służebności gruntowej.



**Uchwała Nr IV/36/ 07**  
**Rady Miejskiej w Międzyzdrojach**  
**z dnia 25 stycznia 2007 r.**

**w sprawie ustanowienia służebności gruntowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 , poz. 1591 i z 2002 r. Nr 23 , poz. 220 , Nr 62 , poz. 558 , Nr 113 , poz. 984 , Nr 153 , poz. 1271, Nr 214 , poz. 1806 , z 2003 r. Nr 80 , poz. 717 , Nr 162 , poz. 1568, z 2004 r. Nr 153 , poz. 1271 , Nr 102 , poz. 1055 , Nr 116 , poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006 r. Nr 17, poz.128) uchwała się , co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie nieodpłatnej służebności gruntowej na nieruchomości położonej w obrębie 21 miasta Międzyzdroje – działka nr 86 o powierzchni 155 m<sup>2</sup>, stanowiącej drogę będącą własnością Gminy Międzyzdroje , na rzecz każdego z właścicieli nieruchomości położonych przy ul. Leśnej 1, 3, 3a, 3b i 5 w Międzyzdrojach obręb 21, stanowiących działki nr 81 i nr 87/1 , w celu użytkowania części budynku nadwieszanej nad w/w działką nr 86.

§ 2. Uchyla się uchwałę Nr XLIII/434/06 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 19 lipca 2006 r. w sprawie ustanowienia służebności gruntowej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Międzyzdrojów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej

*Roman Pawłowski*