

Projekt

**Uchwała Nr / / 2011
Rady Miejskiej w Międzyzdrojach
z dnia czerwca 2011 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości w trybie
przetargu nieograniczonego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie przetargu nieograniczonego na okres do 30 lat terenu o łącznej powierzchni 18.707 m², stanowiącego następujące działki : nr 417/6 o powierzchni 15.392 m², obręb 19 miasta Międzyzdroje, dla której Sąd Rejonowy w Świnoujściu – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr 44894 i nr 326/1 o powierzchni 3.315 m², obręb 19 miasta Międzyzdroje, dla której Sąd Rejonowy w Świnoujściu – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr 36701.

§ 2. Uchyła się uchwałę Uchwała Nr IV/25/2011 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 4 stycznia 2011 roku w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości w trybie przetargu nieograniczonego.

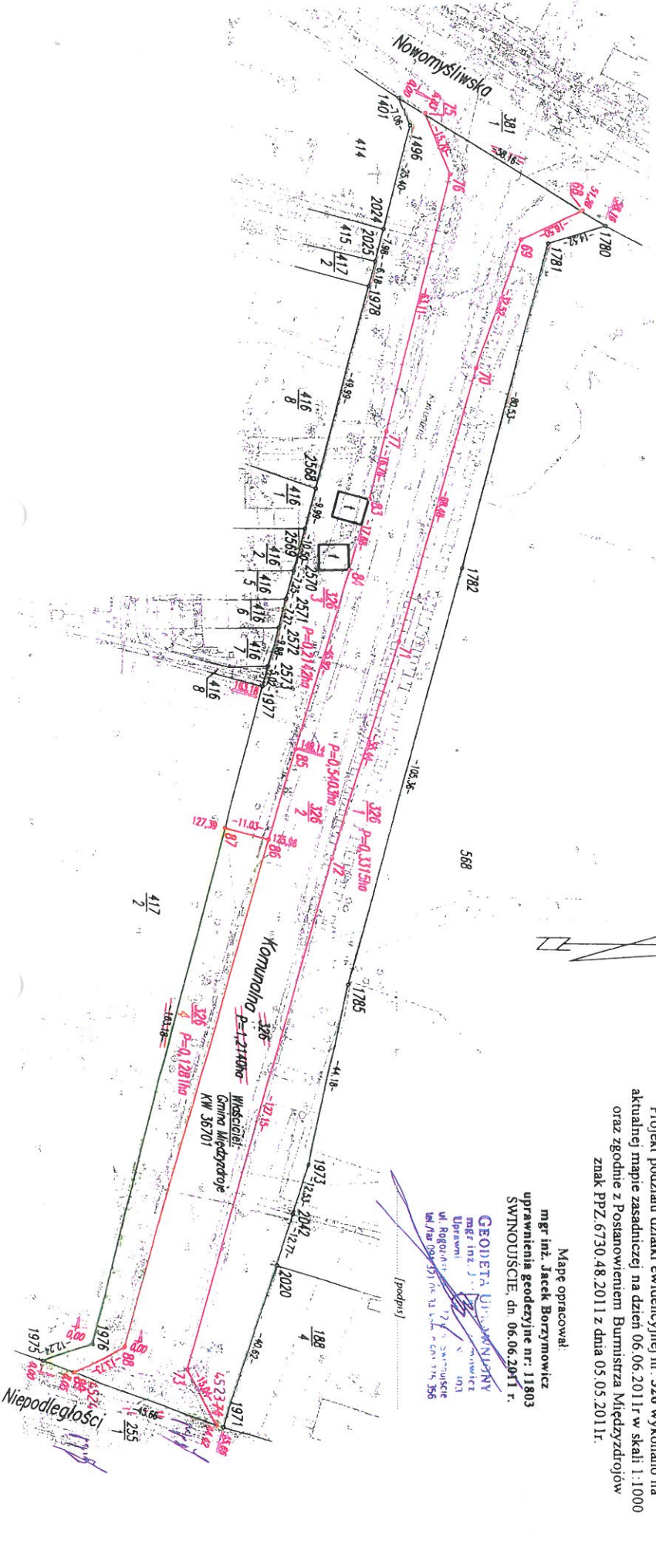
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Międzyzdrojów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Tomasz Podleśny
radca prawny

UZASADNIENIE

W związku z dokonany podziałem terenu zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego proponuje się uchylene podjętej w dniu 4 stycznia 2011 r. uchwały Rady Miejskiej Nr IV/25/2011 w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości w trybie przetargu nieograniczonego i podjęcie w jej miejsce przedmiotowego projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze przetargu nieograniczonego na okres do 30 lat wydzielonych działek: nr 417/6 i nr 326/1 o łącznej powierzchni 18.707 m², przeznaczonego w planie miejscowym pod handel wielkopowierzchniowy i parking.



STATEK
 WYDZIAŁ GŁÓWNY
 13 CZE 2011
 13 CZE 2011
 299/1899

UL. JACZEK BORZYMOWICZ
 11803 SWINOUJŚCIE
 TEL./FAX: 091-321-05-34, tel./kom: 0-601-177-53-56
 E-MAIL: GEOPOMIAR@UZAMIANET.PL, HTTP://WWW.GEOPOMIAR.UZAMIANET.PL

Województwo : zachodniopomorskie
 Powiat : kamieński
 Jedn. ewidencyjna : 320704 4, Międzyzdroje Miasto
 Obręb ewidencyjny : 0019, Międzyzdroje 19
 Arkusz mapy układ 65: 321.333.2344, 2433
 KERG: 299/2011
 Ks.rob.: 1111

PROJEKT PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI
 działki nr: 326 K.W. 36701
 Międzyzdroje, ul. Komunalna
 Fragment mapy zasadniczej skala 1 : 1 000

Wykazane na mapie granice nieruchomości przyjęto wg istniejącego stanu prawnego na dzień 18.04.2011r.
 Projekt podziału działki ewidencyjnej nr: 326 wykonano na aktualnej mapie zasadniczej na dzień 06.06.2011r w skali 1:1000 oraz zgodnie z Postanowieniem Burmistrza Międzyzdrojów znak PPZ.6730.48.2011 z dnia 05.05.2011r.

Mapę opracował:
 mgr inż. Jacek Borzymowicz
 uprawnień geodety nr: 11803
 SWINOUJŚCIE, dn. 06.06.2011 r.
GEODETA UL. KAMIEŃSKA 118
 mgr inż. Jacek Borzymowicz
 Uprawnienia geodety nr: 11803
 ul. Rogozińskiego 118, Swinoujście
 tel./fax 099-531 05 34, tel./kom 0-601 177 53 56

Niepodległości



Usługi GEDB
 ul. Roko
 tel/fax 091
 Email: GEOKMIAR@UZNA

Jedn. ewidenc
 Odręb
 Atakusz mapy UKiA

PROJEKT POI
 działki
 Między

Fragment ma
 Wykazane na mapie
 istniejącego stan
 Projekt podziału dział
 aktualnej mapie zasadn
 oraz zgodnie z Posta
 znak PPZ.67

mgr
 upraw
 SWMNC
 GE
 met
 Uprz
 ul. Bg
 14-10-14

**Uchwała Nr IV/25/2011
Rady Miejskiej w Międzyzdrojach
z dnia 4 stycznia 2011 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na wydierżawienie nieruchomości w trybie
przetargu nieograniczonego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146 oraz Nr 106, poz. 675) **uchwala się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie w trybie przetargu nieograniczonego umowy dzierżawy na okres do 30 lat terenu o powierzchni 16.100 m², stanowiącego części działki nr 417/2, obręb 19 miasta Międzyzdroje, dla której Sąd Rejonowy w Świnoujściu, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr 44894, wskazanego na załączniku graficznym.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Międzyzdroje.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


PREZYDENT
RADY MIEJSKIEJ
Jan Magda

Załącznik do uchwały Nr IV / 25 / 2011
Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia
4 stycznia 2011 r. w sprawie wyrażenia
zgody na wydzierżawienie nieruchomości
w trybie przetargu nieograniczonego

