

**Projekt**

**Uchwała Nr .... / .... / 2012  
Rady Miejskiej w Międzyzdrojach  
z dnia .... maja 2012 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789 i Nr 187, poz. 1110 oraz z 2012 r. Nr 163, poz. 981 i Nr 224, poz. 1337) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym części nieruchomości, stanowiącej działkę nr 109/2 o powierzchni 121 m<sup>2</sup>, położonej w Międzyzdrojach, obręb 19 miasta Międzyzdroje, dla której Sąd Rejonowy w Świnoujściu, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr 45526.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Międzyzdrojów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

 **BURMISTRZ**  
*Leszek Dorosz*  
Leszek Dorosz

Joanna Sołtys  
*Joanna Sołtys*  
aplikant radcowski

## UZASADNIENIE

Proponuje się przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym działkę gminną nr 109/2 o powierzchni 121 m<sup>2</sup> na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej działkę nr 27.

Przedmiotowa działka została wydzielona z działki stanowiącej pas drogi publicznej – ul. Gryfa Pomorskiego i użytkowana jest jako ogródek przydomowy. Teren działki nr 109/2 nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Ze względu na kształt wielkość oraz ukształtowania terenu brak jest możliwości zagospodarowania działki nr 109/2 jako samodzielnej nieruchomości.

### Projekt podziału nieruchomości

działka nr: 109 K. W. 4 5 5 2 6

Międzyzdroje, ul. Gryfa Pomorskiego

Wykonano na kopii mapy zasadniczej w skali 1 : 5 0 0

Wykazane na mapie granice nieruchomości przyjęto wg istniejącego stanu prawnego na dzień 20.12.2011r.

Projekt podziału działki ewidencyjnej nr: 109 wykonano na aktualnej mapie zasadniczej na dzień 12.03.2012r w skali 1:500.

Niniejszy projekt podziału wraz z wykazem zmian danych ewidencyjnych stanowi integralną całość.

