

Projekt

**Uchwała Nr .... / .... / 2012  
Rady Miejskiej w Międzyzdrojach  
z dnia ..... 2012 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789 i Nr 187, poz. 1110 oraz z 2012 r. Nr 163, poz. 981 i Nr 224, poz. 1337) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym części nieruchomości, stanowiących działki: nr 238/1 o powierzchni 44 m<sup>2</sup> oraz nr 238/2 o powierzchni 42 m<sup>2</sup>, położone w Międzyzdrojach, obręb 19 miasta Międzyzdroje, dla których Sąd Rejonowy w Świnoujściu, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr 44894.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Międzyzdrojów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
BURMISTRZ  
*Leszek Dorosz*

## UZASADNIENIE

Proponuje się przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym działki gminne: nr 238/1 o powierzchni 44 m<sup>2</sup> oraz nr 238/2 o powierzchni 42 m<sup>2</sup> na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, stanowiących odpowiednio działki: nr 232 i nr 233, zabudowane budynkami mieszkalnymi.

Przedmiotowe działki nie są objęte obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Ze względu na kształt, wielkość oraz usytuowanie w/w działek brak jest możliwości ich zagospodarowania jako samodzielnych nieruchomości.

<b>USŁUGI GEODEZYJNE GEOPOMIAR</b> MGR INŻ. JACEK BORZYMOWICZ UL. ROGOZIŃSKIEGO 7, 72-600 ŚWINOUJŚCIE tel/fax: 091-321-05-34 ; tel.kom: 0-601-77-53-56 <a href="http://www.geopomiar.uznam.net.pl">www.geopomiar.uznam.net.pl</a> e-mail: <a href="mailto:geopomiar@uznam.net.pl">geopomiar@uznam.net.pl</a>	Województwo : zachodniopomorskie Powiat : kamieński Jedn. ewidencyjna : 320704_4, Międzyzdroje - miasto Obręb ewidencyjny : 0019, Międzyzdroje 19 Arkusz mapy układ 65: 321.333.2342 układ 2000: 5.211.16.13.3.1
---	---

**Ks. rob.: 1220**  
**KERG: 610/2012**

### Mapa z projektem podziału nieruchomości

działka nr: 238

K. W. 4 4 8 9 4

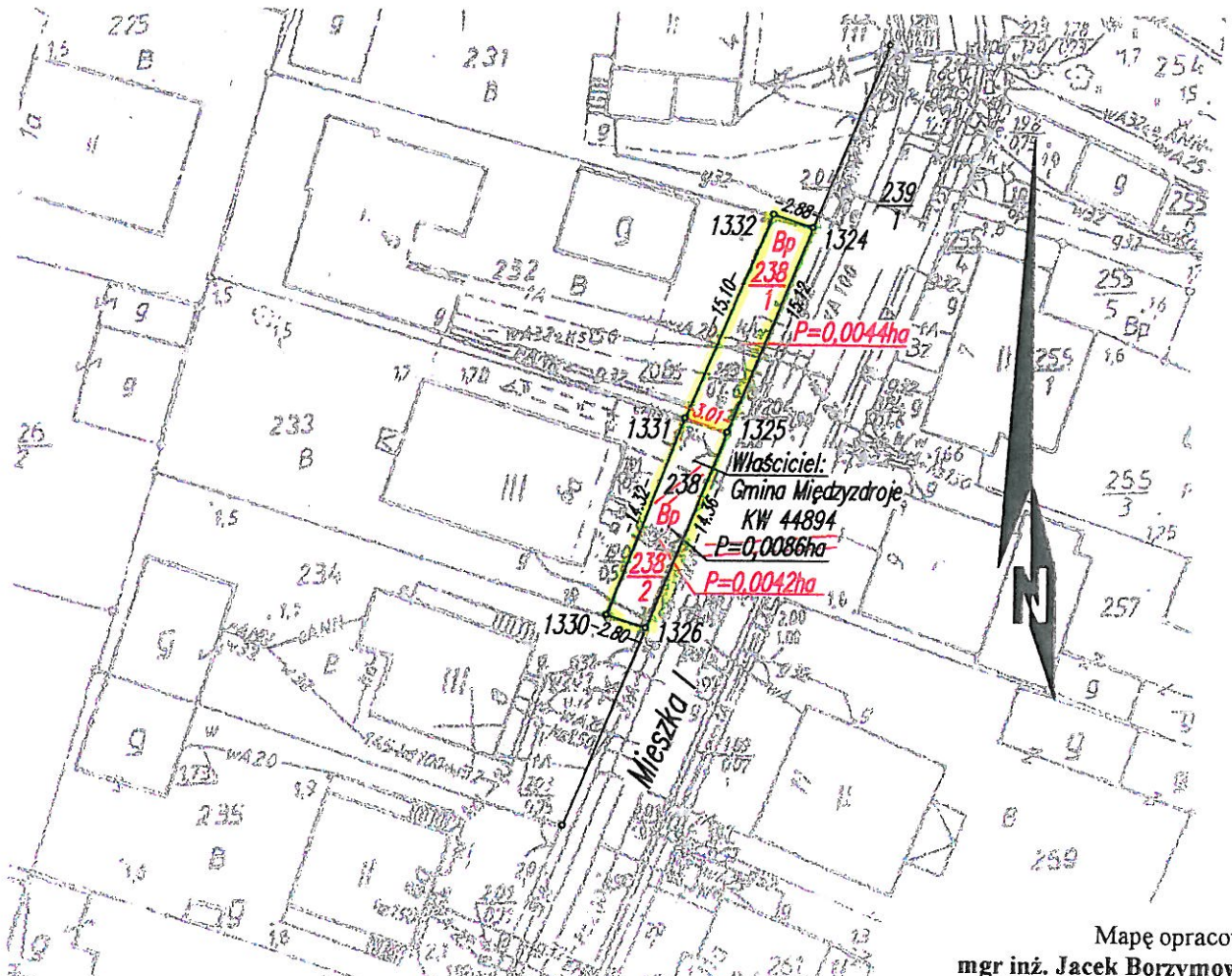
Międzyzdroje, ul. Mieszka I

Wykonano na kopii mapy zasadniczej w skali 1 : 5 0 0

Wykazane na mapie granice nieruchomości przyjęto wg istniejącego stanu prawnego na dzień 02.07.2012r.

Projekt podziału działki ewidencyjnej nr: 238 wykonano na aktualnej mapie zasadniczej na dzień 27.08.2012r w skali 1:500.

**Niniejszy projekt podziału wraz z  
wykazem zmian danych ewidencyjnych  
stanowi integralną całość.**



Mapę opracował:  
mgr inż. Jacek Borzymowicz