

Projekt

**Uchwała Nr .... / .... / 2012  
Rady Miejskiej w Międzyzdrojach  
z dnia ..... 2012 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego  
trybu zawarcia umowy dzierżawy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres 25 lat nieruchomości, stanowiącej działkę nr 243/4 o powierzchni 393 m<sup>2</sup>, obręb 20 miasta Międzyzdroje, dla której Sąd Rejonowy w Świnoujściu, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr 45680.

§ 2. Uchyła się uchwałę Nr LII/552/2010 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 29 kwietnia 2010 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Międzyzdrojów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
BURMISTRZ  
*Leszek Dorosz*

## UZASADNIENIE

Proponuje się przeznaczyć do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres 25 lat nieruchomości zabudowanej stanowiącej działkę nr 243/4 obręb 20 miasta Międzyzdroje na rzecz właściciela lokalu mieszkalnego położonego na nieruchomości przyległej położonej przy ulicy Światowida 10 oraz współwłaścicieli nieruchomości przyległej położonej przy ulicy Światowida 12.

Na przedmiotowym terenie działki nr 243/4 usytuowana jest części lokalu mieszkalnego, wybudowanego przez wnioskującą o dzierżawę właścicielką lokalu przy ul. Światowida 10, która przy wykonywaniu prac polegających na przebudowie i rozbudowie posiadanego lokalu mieszkalnego oraz zmianie sposobu użytkowania na lokal mieszkalny istniejącego magazynu i przyległych do niego budynków gospodarczych, zajęł w części teren działki gminnej nr 243/4.

