

**Projekt**

**Uchwała Nr .... / .... / 2013  
Rady Miejskiej w Międzyzdrojach  
z dnia ..... czerwca 2013 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości  
i ustanowienie służebności gruntowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 594 i poz. 645) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości położonej w Międzyzdrojach, obręb 20, stanowiącej działki nr 70/34, o powierzchni 4.455 m<sup>2</sup> i nr 70/39, o powierzchni 1.567 m<sup>2</sup> dla której Sąd Rejonowy w Świnoujściu, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr 20751.

§ 2. Wyraża się zgodę na ustanowienie na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości stanowiącej działki nr 70/34 i nr 70/39, obręb 20 miasta Międzyzdroje, służebności gruntowej, polegającej na prawie przechodu i przejazdu przez część nieruchomości, stanowiącej działkę nr 255, obręb 20 miasta Międzyzdroje, dla której Sąd Rejonowy w Świnoujściu, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr 18324.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Międzyzdrojów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Tomasz Podleśny**  
radca prawny

**MIĘDZYZDROJE**  
**BURMISTRZ**  
*Leszek Dorosz*

## UZASADNIENIE

Proponuje się przeznaczyć do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego nieruchomość położoną w Międzyzdrojach, stanowiącą działki nr 70/34, o powierzchni 4.455 m<sup>2</sup> i nr 70/39, o powierzchni 1.567 m<sup>2</sup>.

Jednocześnie przy sprzedaży w/w działek nr 70/34 i nr 70/39 istnieje konieczność zapewnienia dla w/w działek dostępu do drogi publicznej. Dla zapewnienia tego dostępu proponuje się ustanowienie odpowiedniej służebności gruntowej, polegającej na prawie przechodu i przejazdu przez część nieruchomości gminnych stanowiących działki nr 255.

