

Projekt

**Uchwała Nr / / 2014
Rady Miejskiej w Międzyzdrojach
z dnia 2014 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego
trybu zawarcia umowy dzierżawy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645 i poz. 1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i poz. 1072) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, poz. 659, poz. 805 i poz. 906) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia na okres 20 lat umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej działki: nr 487/25 o powierzchni 3.691 m² i nr 487/26 o powierzchni 2.100 m² obręb 19 miasta Międzyzdroje, dla której Sąd Rejonowy w Świnoujściu, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr 26558.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Międzyzdrojów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
Leszek Dorosz

Bez zastrzeżeń pod względem praw


Tomasz Podlesny
radca prawny

UZASADNIENIE

Proponuje się przeznaczyć do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres 20 lat część nieruchomości gminnej o łącznej powierzchni 5.791 m², stanowiącej działki nr 487/25 i nr 487/26, położone w obrębie 19 miasta Międzyzdroje.

Przewiduje się wydzierżawienie w/w terenu z przeznaczeniem na usytuowanie na działce nr 487/25 Fokarium wraz niezbędną infrastrukturą techniczną, natomiast na terenie działki nr 487/26 przewiduje się usytuowanie parkingu i usług gastronomicznych dla obsługi Parku Miniatur i Fokarium.

