

DEKLARACJA O WYSOKOŚCI OPŁATY  
ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI  
DLA NIERUCHOMOŚCI ZAMIESZKAŁYCH ORAZ  
DLA NIERUCHOMOŚCI W CZĘŚCI ZAMIESZKAŁYCH I W CZĘŚCI NIEZAMIESZKAŁYCH

|  |  |
|--|--|
| PODSTAWA PRAWNA                                      | Ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2016 r. poz. 250 ze zm.).  |
| SKŁADAJĄCY   | Deklaracja przeznaczona dla właścicieli nieruchomości zamieszkałych oraz nieruchomości, które w części stanowią nieruchomości zamieszkałe, a w części nieruchomości niezamieszkałe.<br>Właściciel nieruchomości, a w przypadku budynków wielolokalowych, w którym ustanowiono odrębną własność lokalu, obowiązki właściciela nieruchomości wspólnej oraz właściciela lokalu obciążają wspólnotę mieszkaniową albo spółdzielnię mieszkaniową. |
| MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI                         | Urząd Miejski w Międzyzdrojach<br>ul. Książąt Pomorskich 5, 72-500 Międzyzdroje  |
| TERMIN ZŁOŻENIA DEKLARACJI                           | W przypadku pierwszej deklaracji w terminie 14 dni od dnia powstania na danej nieruchomości odpadów komunalnych lub w terminie wskazanym w Uchwale Rady Miejskiej w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości.<br>W przypadku zmiany danych zawartych w deklaracji w terminie 14 dni od dnia nastąpienia zmiany.  |
| OBJAŚNIENIA DOTYCZĄCE SPOSOBU WYPEŁNIENIA DEKLARACJI | Wypełniać ręcznie lub komputerowo.<br>Wypełniać białe pola znakiem „X” lub słownie.  |

SŁOWNICZEK

- nieruchomości zamieszkałe** - rozumie się przez to nieruchomości lub ich części, na których przebywają osoby fizyczne z zamiarem stałego pobytu, przy czym można mieć tylko jedno miejsce zamieszkania; potwierdzeniem zamieszkiwania jest zużycie wody na nieruchomości;
- nieruchomości niezamieszkałe** - rozumie się przez to nieruchomości, na których nie przebywają osoby fizyczne z zamiarem stałego pobytu, w tym tereny ogrodów działkowych;
- nieruchomości mieszane** - rozumie się przez to nieruchomości w części zamieszkałe i w części niezamieszkałe;
- właściciel nieruchomości** – rozumie się przez to właścicieli nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych na terenie Gminy Międzyzdroje. Za właścicieli nieruchomości rozumie się także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu wieczystym, a także inne podmioty władające nieruchomością;
- osoby sprawujące zarząd** – osoby fizyczne reprezentujące współwłaścicieli nieruchomości wielolokalowych, wybrane zgodnie z obowiązującymi przepisami.

I. CHARAKTER NIERUCHOMOŚCI

NIERUCHOMOŚĆ ZAMIESZKAŁA

NIERUCHOMOŚĆ MIESZANA

II. PODSTAWA ZŁOŻENIA DEKLARACJI

PIERWSZA DEKLARACJA      data powstania obowiązku (dd.mm.rrrr)

NOWA DEKLARACJA      data zaistnienia zmian (dd.mm.rrrr)

KOREKTA DEKLARACJI      okres, którego dotyczy korekta (dd.mm.rrrr – dd.mm.rrrr)

WYGAŚNIĘCIE OBOWIĄZKU      data wygaśnięcia obowiązku (dd.mm.rrrr)

III. FORMA WŁADANIA NIERUCHOMOŚCIĄ (LOKALEM)

WŁAŚCICIEL, UŻYTKOWNIK WIECZYSTY NIERUCHOMOŚCI

WSPÓLWŁAŚCICIEL, WSPÓLUŻYTKOWNIK NIERUCHOMOŚCI

ŚREDNIE MIESIĘCZNE ZUŻYCIE WODY

LICZBA OSÓB ZAMIESZKUJĄCA NIERUCHOMOŚĆ

## 2. NIEOPOMIAROWANE/Z UJĘCIA WŁASNEGO ZUŻYCIE WODY Z NIERUCHOMOŚCI

ŚREDNIE MIESIĘCZNE ZUŻYCIE WODY

LICZBA OSÓB  X  + EW. RÓŻNICA  = ŚREDNIE MIESIĘCZNE ZUŻYCIE WODY

W sytuacji braku jakiegokolwiek opomiarowania zużytej wody na nieruchomości lub gdy na nieruchomości używana jest woda z własnego ujęcia, podstawą ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi jest przyjmowana przeciętna norma zużycia wody wynosząca 3 m<sup>3</sup> miesięcznie na osobę przebywającą na nieruchomości.

W przypadku różnicy pomiędzy stanem wodomierza głównego, a sumą odczytów z podliczników na nieruchomości, różnicę należy rozliczyć odpowiednio (udziałami w nieruchomości/liczbą osób zamieszkującą nieruchomość/liczbą lokali na nieruchomości).

W przypadku gdy na nieruchomości wielolokalowej, część lokali jest nieopomiarowana, podstawą ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, dla właścicieli nieopomiarowanych lokali przyjmowana jest przeciętna norma zużycia wody, wynosząca 3 m<sup>3</sup> miesięcznie na osobę w lokalu, powiększona o odpowiednio rozliczoną różnicę pomiędzy odczytem wodomierza głównego, a zużyciem wody w poszczególnych lokalach w odniesieniu do całej nieruchomości.

W przypadku nabycia nieruchomości podstawą ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, do końca roku kalendarzowego, w którym nastąpiło nabycie nieruchomości jest przyjmowana przeciętna norma zużycia wody wynosząca 3 m<sup>3</sup> miesięcznie na osobę przebywającą na nieruchomości

## VIII. NALICZENIE MIESIĘCZNEJ OPŁATY ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI

Oświadczam, że odpady z terenu nieruchomości będą zbierane w sposób (należy zaznaczyć właściwy kwadrat) :

1. SELEKTYWNY

2. NIESELEKTYWNY

ŚREDNIA MIESIĘCZNA ILOŚĆ ZUŻYTEJ WODY X USTALONA STAWKA OPŁATY

Średnie miesięczne zużycie wody  
(z działu VII)

X

Stawka opłaty (zł)

=

Wysokość opłaty za miesiąc (zł)

## IX. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH

- Dokument potwierdzający średniomiesięczne zużycie wody z danej nieruchomości, z wyłączeniem wody zużytej na cele ogrodnicze, odrębnie opomiarowanej. \*)
- Kopia uchwały wspólnoty mieszkaniowej w sprawie wyboru zarządu wspólnoty w sytuacji, gdy deklarację składa zarząd wspólnoty mieszkaniowej, o ile taka kopia nie została załączona do deklaracji składanych wcześniej przez wspólnotę.
- Kopia aktu notarialnego, w którym powierzono lub ustanowiono zarząd nieruchomością wspólną w sytuacji, gdy deklaracja dotyczy nieruchomości zabudowanej budynkami wielolokalowymi i deklarację składa osoba sprawująca zarząd nieruchomością wspólną na podstawie takiego aktu, o ile taka kopia nie została załączona do deklaracji składanych wcześniej przez zarządcę.