

Projekt

**Uchwała Nr / / 2017
Rady Miejskiej w Międzyzdrojach
z dnia marca 2017 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego
trybu zawarcia umowy dzierżawy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579 i poz. 1948) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i poz. 2260) **uchwala się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres 10 lat, terenu o powierzchni 5.000 m², będącego częścią działki nr 173/12, obręb 21 miasta Międzyzdroje, dla której Sąd Rejonowy w Świnoujściu, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr SZ1 W/00015091/7, wskazanego na załączniku mapowym.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Międzyzdrojów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

 **BURMISTRZ**
[Signature]
M. GORCZ

Bez zastrzeżeń pod względem prawnym

Joanna Sołtys-Kurpieł

[Signature]
RADCA PRAWNY

UZASADNIENIE

W związku z wnioskiem dotychczasowego dzierżawcy terenu, stanowiącego część działki gminnej nr 173/12 o powierzchni 5.000 m², położonego przy ulicy Przy Wodociągach w Międzyzdrojach, wykorzystywanego dotąd na park linowy, proponuje się przeznaczyć do wydzierżawienia w/w teren na okres 10 lat z przeznaczeniem na prowadzenie dotychczasowej działalności.

Dotychczasowa umowa dzierżawy zawarta została na okres od 01.12.2012 r. do 30.11.2017 r. Wnioskodawca uzasadnia swoją prośbę o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, na okres 10 lat, planowanym zamierzeniem rozbudowy parku, polegającym na: dobudowaniu kolejnych tras w ramach terenu dzierżawionego, doprowadzeniu stałego przyłącza energii elektrycznej do obiektu kasowego oraz doprowadzeniu przyłącza internetowego, w celu zainstalowania monitoringu.

