

Projekt

**Uchwała Nr .... / .... / 2017  
Rady Miejskiej w Międzyzdrojach  
z dnia .... marca 2017 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579 i poz. 1948) oraz art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ostawę o pracownikach samorządowych (Dz.U. z 1990 r., Nr 43, poz. 253; Dz.U. z 1990 r., Nr 92, poz. 541; Dz.U. z 1991 r., Nr 34, poz. 151; Dz.U. z 1992 r., Nr 6, poz. 20; Dz.U. z 1993 r., Nr 40, poz. 180; Dz.U. z 1994 r., Nr 1, poz. 3; Dz.U. z 1996 r., Nr 23, poz. 102; Dz.U. z 1996 r., Nr 106, poz. 496; Dz.U. z 1997 r., Nr 9, poz. 43; Dz.U. z 2002 r., Nr 153, poz. 1271; Dz.U. z 2004 r., Nr 141, poz. 1492) **uchwała się, co następuje :**

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie od Skarbu Państwa nieruchomości położonej przy ulicy Zdrojowej w Międzyzdrojach, stanowiącej działkę nr 227 obręb 20 o powierzchni 1.922 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Świnoujściu prowadzi księgę wieczystą KW Nr SZ1W/00009132/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Międzyzdrojów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

 **BURMISTRZ**  
*[Signature]*  
Leszek Dorosz

Bez zastrzeżeń pod względem prawnym  
Joanna Sołtys-Kurpiel  
*[Signature]*  
RADCA PRAWNY

## UZASADNIENIE

Zgodnie z zapisami art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ostawę o pracownikach samorządowych, gminie, na jej wniosek, może być przekazane mienie państwowe, jeżeli jest ono związane z realizacją jej zadań.

Wobec powyższego proponuje się podjęcie przedłożonego projektu uchwały, który stanowić będzie podstawę do złożenia stosownego wniosku do Wojewody Zachodniopomorskiego o przekazanie a rzecz gminy Międzyzdroje działki nr 227 o powierzchni 1.922 m<sup>2</sup>, położonej przy ulicy Zdrojowej w Międzyzdrojach, w celu realizacji zadań własnych gminy, wynikających z art. 7 ust. 1 pkt. 9) i 12) ustawy o samorządzie gminnym, tj. realizacji zadań własnych obejmujących sprawy kultury, ochrony zabytków i opieki na zabytkami oraz zieleni gminnej i zadrzewień.

Teren w/w działki nr 227, stanowiący własność Skarbu Państwa objęty jest decyzją Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr A-1323 z dnia 6 listopada 1996 r. w sprawie wpisania dobra kultury do rejestru zabytków, która dotyczy łącznie terenu o powierzchni ok. 3 ha stanowiącego Park Zdrojowy w Międzyzdrojach. Pozostałe tereny Parku Zdrojowego, poza przedmiotową działką nr 227 stanowią własność gminy Międzyzdroje.

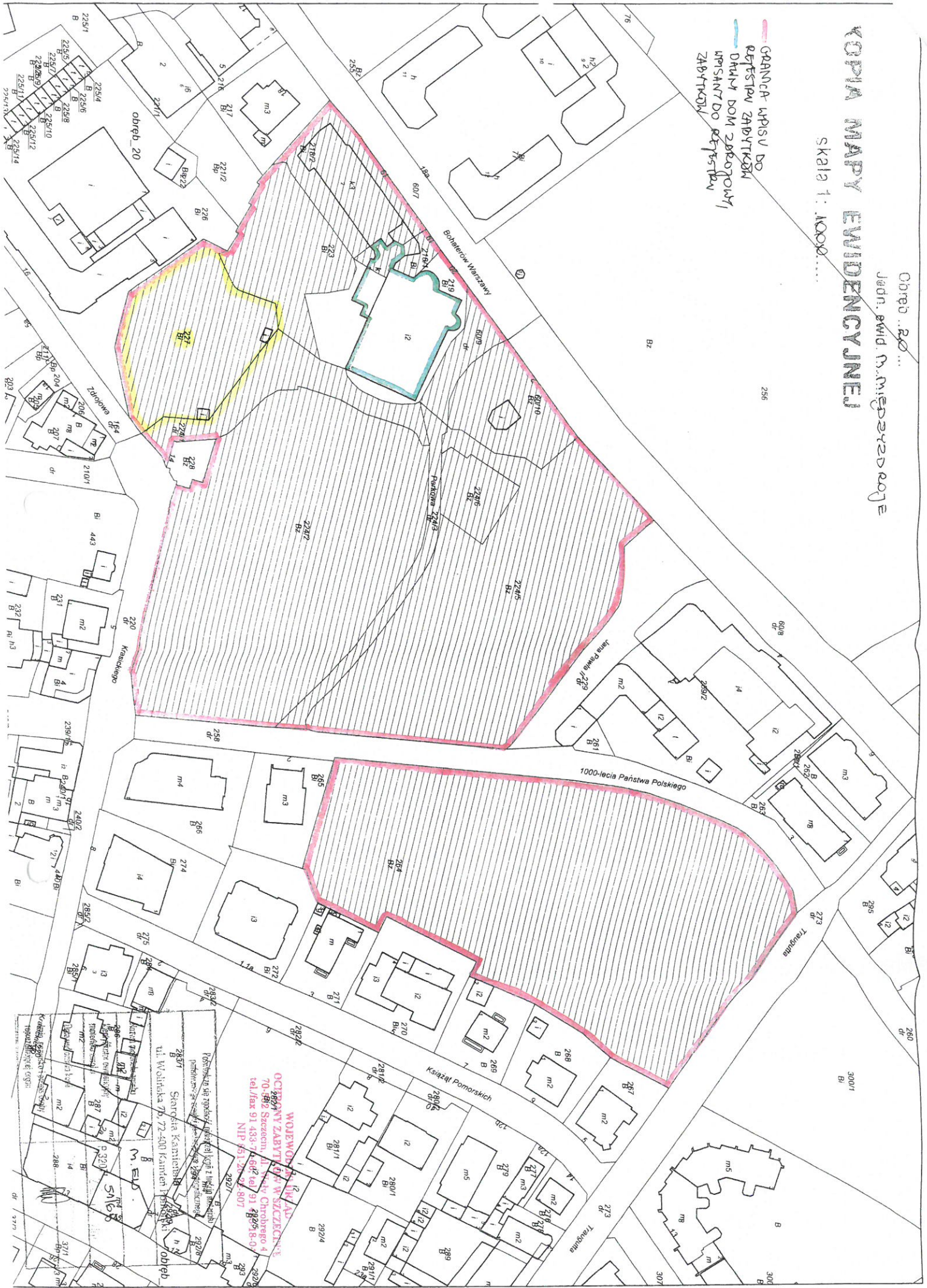
Ze względu na potrzebę uporządkowania i docelowego zagospodarowania przedmiotowego terenu działki nr 227, na zlecenie gminy przygotowana została koncepcja programowo-przestrzenna uwzględniająca ujęcie i włączenie przedmiotowego obszaru działki w system terenów zieleni miasta Międzyzdroje.

Obrob. 20...  
Jedn. ewid. N. Międywzdroje

# KOPIA MAPY EVIDENCYJNEJ

skala 1:1000.....

— GRANICA WPISU DO  
REJESTRU ZABYTKÓW  
— DZIAŁY DOM ZABOROWY,  
WPISANE DO REJESTRU  
ZABYTKÓW



**WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTKÓW W SZCZECINIE**  
70-802 Szczecin, Al. Solidarności 4  
tel./fax 91 433-74-62 tel. 91 422/5-8-0  
NIP 631-26-92-807

Podstawa: akt inwentaryzacyjny z 1964 r. (z późn. zmianami)  
podstawy: 1:500, 1:1000, 1:2000, 1:5000, 1:10000  
ul. Wolności 76, 72-400 Kamień Pomorski  
Starosta Kamionenki  
M. ELD.  
SALIS