

**Projekt**

**Uchwała Nr .... / .... / 2017  
Rady Miejskiej w Międzyzdrojach  
z dnia ..... 2017 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r., poz. 1579; Dz.U. z 2016 r., poz. 1948; Dz.U. z 2017 r., poz. 730 i poz. 935) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2, położonego w Międzyzdrojach przy Światowida 16, o powierzchni użytkowej 29,72 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, stanowiącej części budynku i urządzeń oraz w prawie użytkowania wieczystego gruntu, stanowiącego działkę nr 240/1 o powierzchni 523 m<sup>2</sup>, objętą księgą wieczystą KW Nr SZ1W/000016884/0.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Międzyzdrojów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

 **BURMISTRZ**  
*Leszek Dorosz*

Ludwik Kołodziński  
aplikant radcowski

## UZASADNIENIE

W związku ze zwolnieniem przez dotychczasowego najemcę mieszkalnego lokalu komunalnego nr 2 położonego przy ul. Światowida 16 w Międzyzdrojach, którego stan techniczny wymaga znacznych nakładów na remont umożliwiający przydział przedmiotowego lokalu w ramach zasobu mieszkaniowego gminy oraz zgodnie z zapisami § 4 pkt d) uchwały Nr XI/100/2015 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 25 czerwca 2015 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Międzyzdroje w latach 2015-2019, który brzmi:

„d) przewiduje się wyłączenie z mieszkaniowego zasobu gminy i przeznaczenie ich do zbycia w trybie przetargu nieograniczonego tych lokali, które zostały zwolnione przez najemców, a ich stan techniczny wskazuje na konieczność poniesienia znacznych nakładów finansowych na ich przygotowanie do kolejnego przydziału”

proponuje się przeznaczyć w/w lokal do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego.