

Projekt

**Uchwała Nr .... / .... / 2018  
Rady Miejskiej w Międzyzdrojach  
z dnia ..... 2018 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 r., poz. 2232; Dz.U. z 2018 r., poz. 130) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 i poz. 50) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym części nieruchomości, stanowiącej działkę nr 38/3, obręb 21 miasta Międzyzdroje, o powierzchni 71 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Świnoujściu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą SZ1W/00029337/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Międzyzdrojów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

 BURMISTRZ  
*[Signature]*  
J. G. G. G. G. G.

*Dec. zastępcy prezydenta  
n. pr. Agnieszka Dębnička*

## UZASADNIENIE

W związku ze złożonym wnioskiem o nabycie gminnego terenu, stanowiącego działkę nr 38/3 o powierzchni 71 m<sup>2</sup>, na poprawienie warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości przyległej, położonej przy ulicy Zwycięstwa 24 a (działka nr 35), proponuje się przeznaczyć w/w działkę gminną nr 38/3 do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Przedmiotowa działka nr 38/3 nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, a ze względu na swoją niewielką powierzchnię, kształt oraz ukształtowanie terenu (działka stanowi skarpe), nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

