

**Projekt**

**Uchwała Nr .... / .... / 2018  
Rady Miejskiej w Międzyzdrojach  
z dnia ..... 2018 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 r. poz. 1875; zm.: poz. 2232, Dz. U. z 2018 r., poz. 130) w związku z § 12 uchwały Nr XVII/158/07 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 27 listopada 2007 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2008 r. nr 3 poz. 100) **uchwała się, co następuje:**

§ 1.1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości stanowiącej działkę nr 230/20, obręb 20 miasta Międzyzdroje, dla której Sąd Rejonowy w Świnoujściu, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą SZ1W/00019036/2, na czas nieokreślony odpłatnej służebności gruntowej na część nieruchomości będącej własnością Gminy Międzyzdroje, stanowiącej działkę nr 443, obręb 20 miasta Międzyzdroje, dla której Sąd Rejonowy w Świnoujściu, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą SZ1W/00017894/0, w części o powierzchni 15 m<sup>2</sup> (pas o szerokości 1,5 m i długości 10 m), zgodnie z przebiegiem wskazanym na załączniku graficznym.

2. Zakres wykonywania służebności gruntowej ogranicza się do nadwieszenia balkonów nad działką gminną nr 443, na wysokości powyżej 3 m nad poziomem gruntu w obrysie o wymiarach 1,5 m x 10 m, wskazanym na załączniku graficznym.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Międzyzdrojów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

 **BURMISTRZ**  
*Leszek Łoś*

  
Bez zastrzeżeń pod względem prawnym  
Przemysław Ślózowski

ADWOKAT

## UZASADNIENIE

W związku z wnioskiem współwłaściciela działki nr 230/20, położonej przy ul. Światowida 9 w Międzyzdrojach w sprawie wyrażenia zgody na możliwość nadwieszenia nad gminną działką nr 443, obręb 20, proponuje się podjęcie przedłożonego projektu uchwały dotyczącego ustanowienie na czas nieokreślony odpłatnej służebności gruntowej na rzecz każdego z właścicieli w/w działki nr 230/20.

Zakres wykonywania służebności gruntowej ogranicza się do nadwieszenia balkonów nad działką gminną nr 443, na wysokości powyżej 3 m nad poziomem gruntu w obrysie o wymiarach 1,5 m x 10 m, wskazanym na załączniku graficznym.

