

Projekt

z dnia 21 czerwca 2018 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MIĘDZYDZROJACH**

z dnia 2018 r.

w sprawie zmiany uchwały w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 i poz. 1000) oraz § 4 uchwały nr XI/100/2015 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 25 czerwca 2015 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Międzyzdroje w latach 2015 – 2019, **uchwała się, co następuje :**

§ 1. Zmienia się treść § 2 uchwały nr XVI/155/2015 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 19 listopada 2015 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych, który otrzymuje brzmienie: „Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego Gminy Międzyzdroje, usytuowanych w budynkach, w których gmina nie jest stu procentowym udziałowcem, na rzecz ich najemców.”

§ 2. Zmienia się treść § 5 uchwały nr XVI/155/2015 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 19 listopada 2015 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych, który otrzymuje brzmienie: „1. Sprzedaż lokali w budynkach wybudowanych przed 1945 r., w których w ciągu ostatnich 5 lat liczonych do dnia sprzedaży nie odbył się remont lub nakłady poniesione na remont nabywanego lokalu i części wspólnych nie przekroczyły 5 % wartości odtworzeniowej lokalu, odbywa się z uwzględnieniem §3 ust. 2, z zastosowaniem bonifikaty w wysokości:

- 1) 40 % ceny sprzedaży – w przypadku lokali w budynkach jednorodzinnych (jednolokalowych),
- 2) 60 % ceny sprzedaży – w przypadku lokali w budynkach dwurodzinnych (dwulokalowych),
- 3) 80 % ceny sprzedaży – w przypadku lokali w budynkach wielorodzinnych.

2. W przypadku uiszczenia przez nabywcę całej ceny sprzedaży lokalu najpóźniej w dniu sprzedaży, nabywcy przysługuje dodatkowa bonifikata w wysokości 10 % ceny sprzedaży lokalu.”

§ 3. Pozostałe zapisy uchwały nie ulegają zmianie.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Międzyzdrojów.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia uchwały w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.