



# **RAPORT O STANIE GMINY MIĘDZYZDROJE W 2018 ROKU**

  
**BURMISTRZ**  
*Mateusz Bobek*

**MIĘDZYZDROJE, MAJ 2019 ROKU**

## Spis treści

Wstęp.....	3
1. Informacje ogólne.....	5
2. Ocena poziomu rozwoju społeczno – gospodarczego gminy.....	6
3. Informacja o realizacji polityk, programów i strategii.....	18
3.1. Strategia rozwoju gminy Międzyzdroje na lata 2015-2024.....	18
3.2 Studium uwarunkowań i kierunków przestrzennego zagospodarowania gminy.....	19
3.3. Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Międzyzdroje na lata 2014-2024.....	20
3.4. Programy Ochrony Środowiska.....	26
4. Podstawowe problemy dotyczące gospodarki komunalnej.....	30
5. Podstawowe problemy dotyczące edukacji w gminie Międzyzdroje.....	32
6. Promocja Gminy i działania w zakresie kultury.....	34
7. Współpraca z klubami sportowymi i stowarzyszeniami.....	39
8. Program współpracy z organizacjami pozarządowymi.....	42
9. Informacje finansowe:.....	43
10. Najważniejsze inwestycje zrealizowane w 2018 roku.....	47
11. Wybrane elementy z informacji o stanie mienia (01.01.2018r. - 31.12.2018 r.).....	52
12. Spółki Gminne.....	58
13. Bezpieczeństwo w Gminie Międzyzdroje.....	61
14.Rada Miejska.....	63
15. Współpraca z innymi wspólnotami samorządowymi.....	64
15.1. Udział w związkach/stowarzyszeniach międzygminnych.....	64
15.2. Współpraca z gminami polskimi i zagranicznymi.....	64
16. Podsumowanie.....	65
Załącznik nr 1 Zwiększenia i zmniejszenia zasobu nieruchomości Gminy Międzyzdroje w roku 2018 .....	68
Załącznik nr 2 Zestawienie uchwał.....	70
Załącznik nr 3 wykaz osób korzystających z różnych form wsparcia realizowanych przez OPS w Międzyzdrojach w latach 2016 -2018.....	87

## Wstęp

Szanowni Państwo, oddaję w Państwa ręce raport o stanie Gminy Międzyzdroje w 2018 roku. Jest to pierwszy taki dokument, który dotychczas nie był wymagany. Wprowadziła go ustawa z dnia 11 stycznia 2018 roku o zmianie niektórych ustaw w celu zwiększenia udziału obywateli w procesie wybierania, funkcjonowania i kontrolowania niektórych organów gminy - Dz.U.poz.130). Mamy świadomość jego ułomności, ale został on przygotowany na tym etapie samodzielnie przez pracowników naszego Urzędu, bez wsparcia firm doradczych, bo stał się on również bazą naszej wewnętrznej dyskusji o najważniejszych sprawach w mieście. Za tę wymianę informacji i przemyśleń dziękuję zespołowi, który został przeze mnie powołany Zarządzeniem nr 101/SEK/2019.

Rok 2018 jest rokiem na przełomie dwóch kadencji. W październiku odbyły się wybory do samorządu i od listopada rozpoczęła się praca nowo ukształtowanego Samorządu.

Oprócz wykonywania zadań dotyczących bieżącego funkcjonowania miasta w 2018 roku dokończono budowę kilku ważnych inwestycji, które przyczyniły się do poprawy jakości życia korzystających z nich mieszkańców oraz zwiększyły atrakcyjność turystyczną naszej Gminy, w tym przede wszystkim:

- termomodernizacji szkoły nr 2 w Wapnicy,
- przebudowy Alei Gwiazd oraz budowy kładki po koronach wydm, która powstała po zachodniej części promenady.

Przejmując odpowiedzialność za losy naszego miasta miałem świadomość wszystkich trudnych spraw, które nie zostały rozwiązane w poprzedniej kadencji i wymagają podjęcia pilnych działań, aby im sprostać. Wśród nich, do najważniejszych zaliczam między innymi:

- konieczność zrównoważenia budżetu miasta w zakresie dochodów i wydatków bieżących, biorąc pod uwagę zapowiadaną restrykcyjną zmianę przepisów w tym zakresie;
- konieczność zmian w nieefektywnie funkcjonującym Zakładzie Ochrony Środowiska, który generuje wysokie koszty działalności, a na koniec 2018 roku zamknął się wysokim deficytem, który będzie wymagał dofinansowania z budżetu miasta 2019 roku;
- konieczność przeprowadzania zmian w niektórych spółkach miejskich, w których występują patologicznie wysokie koszty wynagrodzeń, co powoduje wysokie koszty ich funkcjonowania i powszechne poczucie braku elementarnej sprawiedliwości społecznej i braku racjonalnego gospodarskiego działania;
- konieczności zabezpieczenia odpowiednich środków finansowych (deficyt kilkunastu milionów złotych) dla rozpoczętego projektu „Uporządkowanie gospodarki ściekowej oraz

modernizacja oczyszczalni ścieków” co wymagać będzie trudnych renegocjacji z NFOŚiGW i przeprowadzenia procedury przetargowej dla wyłonienia wykonawców tego przedsięwzięcia w ramach ostatecznie zabezpieczonych środków;

- konieczności szukania oszczędności w budżecie całej sfery edukacji, która stanowi jeden z największych elementów naszych wydatków bieżących i powoduje konieczność finansowania z dochodów własnych - bieżących gminy w stopniu zdecydowanie wyższym niż w innych porównywalnych gminach;

- konieczności dokończenia rozpoczętej w 2018 roku budowy ratusza i innych obiektów użyteczności publicznej, w tym biblioteki, siedziby OPS, których finansowanie nie jest jeszcze w pełni zabezpieczone i grozi koniecznością dopłaty z budżetu Gminy,

- konieczności wnikliwego kontrolowania i nadzoru rozpoczętej budowy kompleksu pawilonów handlowych na promenadzie przez Spółkę Promenada. Ten kompleks handlowy ma uatrakcyjnić ofertę naszych handlowców i docelowo przysporzyć dodatkowych dochodów dla budżetu gminy,

- konieczności porządkowania przestrzeni miejskiej i próbie ratowania tego, co jeszcze można uratować, a co stanowi swoiste genius loci naszego miasta poprzez między innymi zintensyfikowanie prac nad planami zagospodarowania, prowadzonych pod nadzorem powołanego architekta miasta.

- konieczności szukania terenów dla budownictwa mieszkaniowego poprzez wniesienie aportu do MTBS i poszukiwania takich możliwości organizacyjno-finansowych aby w pewnej części były one dostępne dla młodych rodzin z naszego Miasta.

Szanowni Państwo,

Międzyzdroje są gminą o dużych walorach naturalnych, turystycznych i możliwościach dalszego rozwoju. Pomimo wielu trudności jesteśmy w stanie je pokonać racjonalizując i usprawniając nasze działania również poprzez tworzenie korzystnych warunków funkcjonowania dla naszych mieszkańców i przedsiębiorców. Od momentu rozpoczęcia pełnienia funkcji burmistrza Gminy Międzyzdroje podejmuję działania, które mają służyć mieszkańcom. Zależy mi, aby Państwa udział w życiu naszej gminy był widoczny i słyszalny. Dlatego podjąłem pracę nad Kartą Mieszkańca oraz budżetem obywatelskim. To działania, których realizację rozpoczynamy w tym roku.

Wierzę, że RAZEM możemy wiele i więcej. Zapraszam do współpracy i dyskusji o dziś i jutrze naszego Miasta!

**Mateusz Bobek**  
**Burmistrz Międzyzdrojów**

## **1. Informacje ogólne.**

Położenie Gminy Międzyzdroje jest największą determinantą jej obecnego poziomu rozwoju; warunkuje rozwój społeczny, gospodarczy i przestrzenny. Najważniejsze elementy tego zbioru oddziaływać stanowią: położenie na wybrzeżu morza Bałtyckiego (o długości 16,2 km w obrębie gminy), na wyspie Wolin o zróżnicowanej rzeźbie terenu (morena czołowa, równiny moreny dennej, obszary wydmowe, równiny torfowe, jeziora), w otoczeniu Wolińskiego Parku Narodowego z jego bogactwem fauny i flory. Walory te wzmacnia mikroklimat (czyste powietrze, bogate w sól i jod), który podnosi walory uzdrowiskowe obszaru, a w połączeniu ze stosunkowo wysoką temperaturą wód Bałtyku decyduje o bardzo korzystnych warunkach klimatycznych. Położenie na wybrzeżu Bałtyku oraz na wyspie Wolin, w otoczeniu WPN, stanowi o unikalnych walorach gminy oraz o jej roli w skali regionu i kraju.

W ramach uwarunkowań przestrzennych, związanych z położeniem, duże znaczenie ma położenie w pobliżu granicy państwowej z Niemcami (odwiedziny i pobyty turystów zachodnich, głównie niemieckich, liczą się w ogólnym bilansie ruchu turystycznego gminy i w budżecie tego segmentu gospodarki) oraz kształtowanie się procesów urbanizacyjnych i osadniczych, które doprowadziły do współczesnego ukształtowania się sieci osadniczej gminy, której głównym elementem jest miasto Międzyzdroje o dużych wartościach architektonicznych, dzięki którym zasłużyło sobie na miano Perły Bałtyku.

Na jakość środowiska przyrodniczego wpływa wiele elementów. Sposób użytkowania gruntów w Gminie Międzyzdroje jest zdeterminowany wielkością gruntów pod wodami oraz wielkością gruntów leśnych. Ich łączny udział w powierzchni gruntów gminy wynosi 90,3%, co oznacza, iż procesy urbanizacyjne, gospodarcze, komunikacyjne są skoncentrowane na powierzchni mniejszej niż 10% obszaru gminy i muszą honorować ograniczenia związane z akwenami i lasami. Tak więc z jednej strony walory przyrodnicze są czynnikiem rozwojowym – turystyka, z drugiej – ograniczającym sposób użytkowania gruntów.

Dostępność komunikacyjna gminy nie stanowi bariery w jej rozwoju. Mieszkańcy Gminy Międzyzdroje mają możliwość bezpośredniego korzystania na terenie gminy lub w jej pobliżu z czterech form połączeń: komunikacji drogowej, kolejowej, wodnej i lotniczej, w związku z tym dostępność komunikacyjną gminy należy uznać za dobrą. Przez teren gminy przebiegają szlaki komunikacyjne o znaczeniu krajowym i międzynarodowym. Połączenia drogowe w układzie północ-południe kraju zapewnia droga krajowa Nr 3, będąca elementem szlaku międzynarodowego E65, przebiegającego z południa Europy do krajów Europy północnej; w układzie wschód-zachód – droga wojewódzka Nr 102. Połączenia z siecią kolejową krajową zapewnia linia kolejowa nr 401, łącząca Świnoujście (w tym Bazę Promów

Morskich) ze Szczecinem-Dąbie, będącym ważnym węzłem komunikacyjnym. Komunikacja wodna funkcjonuje dzięki przystani morskiej „Molo Międzyzdroje”, z której wykonywane są połączenia krajowe (ze Świnoujściem) i portami niemieckimi (Bansin, Heringsdorf i Ahlbeck). Połączenia lotnicze, zarówno krajowe jak i międzynarodowe, są wykonywane z lotniska Goleniów (odległość 65 km) i z lotniska niemieckiego Heringsdorf (odległość 25 km) oraz w Berlinie (odległość 230 km).

## **2. Ocena poziomu rozwoju społeczno – gospodarczego gminy.**

### **2.1. Potrzeby i możliwości rozwoju gminy**

Szacowanie potrzeb i możliwości rozwoju gminy w ostatnio opracowanym dokumencie planistycznym jakim jest Studium Uwarunkowań uwzględnione jest w formie:

- a) analiz ekonomicznych, środowiskowych i społecznych,
- b) prognoz demograficznych,
- c) analiz pokazujących możliwości finansowania przez gminę wykonania sieci komunikacyjnej i infrastruktury technicznej, a także infrastruktury społecznej, służących realizacji zadań własnych gminy,
- d) bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę.

Wnioski posłużyły przede wszystkim do weryfikacji dotychczasowych i formułowaniu nowych kierunków rozwoju przestrzennego Gminy Międzyzdroje.

Wyniki sporządzonego na potrzeby studium bilansu pozwoliły na sformułowanie poniższych wniosków w odniesieniu do:

- 1) zabudowy mieszkaniowej - chłonność położonych na terenie gminy, obszarów o pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej w granicach jednostek osadniczych oraz w obowiązujących planach miejscowych poza tymi jednostkami, rozumiana jako możliwość lokalizowania na tych obszarach nowej zabudowy mieszkaniowej, wyrażona w powierzchni użytkowej wynosi ok. 169 tys. m<sup>2</sup> i jest mniejsza od określonego zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w horyzoncie czasowym do 2045 r. wynoszącego ok. 182 tys. m<sup>2</sup>.

Wniosek: W związku z powyższym w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyzdroje możliwe jest wskazanie nowych

terenów pod zabudowę mieszkaniową poza obszarami o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej w granicach jednostek osadniczych oraz poza obszarami już ustalonymi w obowiązujących planach miejscowych poza granicami jednostek osadniczych, umożliwiającą realizację prognozowanego zapotrzebowania o powierzchni ok. 13 tys. m<sup>2</sup>.

2) zabudowy turystycznej - chłonność położonych na terenie gminy, obszarów o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej w granicach jednostek osadniczych oraz w obowiązujących planach miejscowych poza tymi jednostkami, rozumiana jako możliwość lokalizowania na tych obszarach nowej zabudowy turystycznej wyrażona w powierzchni użytkowej wynosi ok. 185 tys. m<sup>2</sup> i jest mniejsza od określonego zapotrzebowania na nową zabudowę usług turystycznych w horyzoncie czasowym do 2045 r. wynoszącego ok. 351 tys. m<sup>2</sup>.

Wniosek: W związku z powyższym w studium możliwe jest wskazanie nowych terenów pod zabudowę turystyczną umożliwiającą realizację obiektów o powierzchni użytkowej do ok. 166 tys. m<sup>2</sup>.

3) zabudowy usługowej i produkcyjno-magazynowo-składowej - chłonność położonych na terenie gminy, obszarów o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej w granicach jednostek osadniczych oraz w obowiązujących planach miejscowych poza tymi jednostkami, rozumiana jako możliwość lokalizowania na tych obszarach nowej zabudowy usługowej i produkcyjno-magazynowo-składowej wyrażona w powierzchni użytkowej wynosi ok. 37 tys. m<sup>2</sup> i jest mniejsza od określonego zapotrzebowania na zabudowę usługową i produkcyjno-magazynowo-składową w horyzoncie czasowym do 2045 r. wynoszącego ok. 68 tys. m<sup>2</sup>.

Wniosek: W związku z powyższym w studium możliwe jest wskazanie nowych terenów pod zabudowę usługową i produkcyjno-magazynowo-składową umożliwiającą realizację obiektów o powierzchni użytkowej do ok. 31 tys. m<sup>2</sup>.

Wymagania minimalne w zakresie usług oświaty są spełnione i nie wymagają zabezpieczenia nowych terenów.

Wymagania minimalne w zakresie usług zdrowia są spełnione i nie wymagają zabezpieczenia nowych terenów.

Tabela . Wyniki bilansu zapotrzebowania na powierzchnię użytkową i chłonności terenów przeznaczonych pod zabudowę w zależności od funkcji.

Wyniki obliczeń Funkcje zabudowy	Zapotrzebowanie na zabudowę w podziale na funkcje [m <sup>2</sup> ]	Chłonność terenów przeznaczonych pod zabudowę* [m <sup>2</sup> ]	Wynik bilansu [m <sup>2</sup> ]
mieszkaniowa	182 180	169 400	- 12 880
turystyczna	350 700	185 200	- 165 500
usługowa, w tym produkcyjno-magazynowa	67 600	37 100	- 30 500
usługi oświaty	0	0	0
usługi zdrowia	0	10 000	10 000

Źródło: opracowanie własne RBGPWZ.

\* Chłonność terenów pod zabudowę obejmuje oszacowaną chłonność położonych na terenie gminy, obszarów o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej w granicach jednostek osadniczych oraz obszarów przeznaczonych w obowiązujących planach miejscowych pod zabudowę poza tymi jednostkami.

Należy podkreślić, że zapotrzebowanie na daną funkcję określone, zgodnie z wytycznymi ustawy w metrach powierzchni użytkowej, nie przekłada się wprost na powierzchnię terenów dla danej funkcji w studium i w przestrzeni gminy. Powierzchnia ta będzie zależna bezpośrednio i przede wszystkim od przyjętych wskaźników intensywności zabudowy dla danej funkcji, a to wraz z innymi wskaźnikami kształtowania przestrzeni i zagospodarowania terenu będzie decydujące dla określenia zapotrzebowania na powierzchnię terenu dla określonej funkcji.



## 2.2. Warunki i jakość życia mieszkańców

### 2.2.1. Zasoby mieszkaniowe.

Zasoby mieszkaniowe gminy systematycznie powiększają się. Spada liczba osób przypadających na jedno mieszkanie, przy jednoczesnym wzroście powierzchni użytkowej mieszkań na osobę.

Tabela . Zasoby mieszkaniowe w gm. Międzyzdroje (stan w dniu 31 grudnia 2017 r.)

Rok	mieszkania	izby	pow. użytkowa mieszkań	przeciętna		
				liczba osób na:		pow. użytkowa
				1 mieszk.	1 izbę	na 1 os.
2000	2239	8711	147161	3,02	0,78	21,7
2002	2303	9790	174320	2,79	0,66	27,1
2008	3508	12899	244054	1,87	0,51	37,1
2014	4580	16557	318309	1,44	0,4	48,4
2016	4626	16755	322701	0,71	0,39	49,4
2017	4636	16849	324581	0,71	0,39	49,7

Źródło: GUS 2019 r.

Powierzchnia użytkowa mieszkania na 1 mieszkańca w mieście Międzyzdroje wynosi 51,6 m<sup>2</sup> <sup>1</sup> natomiast na obszarze wiejskim odpowiednio 40,5 m<sup>2</sup>, dla całej gminy Międzyzdroje wskaźnik ten wynosi 49,7 m<sup>2</sup> (przy średniej przeciętnej powierzchni użytkowej mieszkania 70 m<sup>2</sup>). Wartość ta jest największa dla województwa, gdy jednocześnie średnia powierzchnia mieszkania jest zbliżona do średniej województwa wynoszącej 70,7 m<sup>2</sup>. Oznacza to znacznie większą liczbę mieszkań przypadających na mieszkańców gminy. I tak wskaźnik liczby mieszkań na 1 000 mieszkańców wynosił (2017 r.) w gminie Międzyzdroje 710,2 zaś w samym mieście Międzyzdroje 779,0 co jest najwyższą wartością w województwie i jedną z najwyższych w kraju (np. dla miasta Warszawy wskaźnik ten wynosi 539,9, dla Dziwnowa 477,7 dla Świnoujścia 502,9 i dla Kołobrzegu 506,3).

Należy zwrócić uwagę, że zmiany związane z ilością mieszkań dostępnych oraz z powierzchnią na jednego mieszkańca powodowane są nie tylko samym wzrostem liczby mieszkań, ale również nie zmieniającą się, a wręcz odnotowującą niewielki spadek liczbą

<sup>1</sup> Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Międzyzdroje w latach 2015-2019 przyjęty uchwałą nr XI/100/2015 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 25 czerwca 2015 r zmieniony uchwałami wprowadzonymi uchwałami: Nr XVI/154/2015 z 19.11.2015 r. i Nr XLVI/500/18 z 28.06.2018 r.

mieszkańców gminy (na spadek wpływ ma głównie ujemny przyrost naturalny, gdyż saldo migracji zarówno wewnętrznych jak i zewnętrznych jest dodatnie). Należy również brać pod uwagę fakt, że znaczna część zapotrzebowania na zakwaterowanie związane z ruchem turystycznym realizowana jest w ramach funkcji mieszkaniowej stąd duża ilość lokali niepełniących faktycznie funkcji mieszkalnej.

Z aktualnych danych wynika, iż gmina Międzyzdroje jest wyłącznym właścicielem 15 budynków mieszkalnych, w których znajduje się łącznie 190 lokali mieszkalnych. Poza tym, do dyspozycji gminy pozostaje 107 lokali mieszkalnych, usytuowanych w 52 budynkach, w których gmina Międzyzdroje jest współwłaścicielem. Około 88,5% wszystkich lokali mieszkalnych znajdujących się na terenie miasta Międzyzdroje, pozostałe lokale usytuowane są na terenie sołectw.

Problemem dla gminy jest zły stan mieszkań komunalnych, który wpływa na wysokie koszty związane z remontami budynków i mieszkań oraz brak dostępnych tanich mieszkań, szczególnie dla młodych rodzin. Zgodnie z opracowaną analizą potrzeb remontowych, koszt nakładów koniecznych na nieruchomości i lokale stanowiące zasób mieszkaniowy Gminy Międzyzdroje został oszacowany na poziomie 5.907.000 zł. Według danych na koniec 2018 roku 23 rodziny mieszkające w trudnych warunkach (duże zagęszczenie, zły stan techniczny budynków), kwalifikowało się do przydziału nowego lokalu komunalnego. Rozwiązaniem tego problemu byłoby tanie budownictwo komunalne, jednak w tym celu gmina musiałaby pozyskać tereny pod rozwój lub obiekty, w których można by takie lokale stworzyć. W oparciu o takie przesłanki Gmina Międzyzdroje w jeszcze 2014 roku przekazała aportem na rzecz Międzyzdrojskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. nieruchomość, na której zrealizowany został budynek mieszkalny wielorodzinny. W oddanym w 2018 r. do użytkowania obiekcie powstało 10 nowych wykończonych lokali mieszkalnych powiększający zasób mieszkaniowy Gminy Międzyzdroje oraz 13 lokali stanowiących zasób MTBS sp. z o.o. Z danych GUS wynika, iż w latach 2000 – 2017 w gminie Międzyzdroje powstały tylko 43 mieszkania komunalne (na 2096 mieszkań powstałych ogółem) i 1017 mieszkań przeznaczonych na sprzedaż lub wynajem. Mieszkania te zostały wybudowane m.in. przez deweloperów, chcących wykorzystać atrakcyjne położenie gminy i stworzyć ofertę atrakcyjną dla osób spoza gminy, które byłyby zainteresowane posiadaniem lokalu w atrakcyjnie położonej, dobrze skomunikowanej nadmorskiej miejscowości. Powoduje to znaczne zwiększenie cen lokali mieszkalnych, na które w efekcie nie stać mieszkańców gminy. Ceny za metr kwadratowy mieszkań w gminie są w tym momencie porównywalne z cenami mieszkań w centrum Szczecina, zaś

mieszkania znajdujące się w centrum Międzyzdrojów mają ceny dwukrotnie wyższe od cen w centrum Szczecina. Dla zobrazowania sytuacji, ceny te wahają się pomiędzy 9.000 a 15.000 zł za metr kwadratowy lokalu. Sprawdzone rozwiązanie dla zwiększenia zasobu mieszkaniowego przeznaczonego na zaspakajanie potrzeb mieszkańców jest budowa lokali przez MTBS Sp. z o.o., na bazie terenów pozyskanych z rozbiórki starej zniszczonej i zdegradowanej substancji mieszkalnej. Zapoczątkowana w latach ubiegłych procedura spowodowała, że już w 2012 roku MTBS sp. z o.o. oddała do użytku pierwszy etap budowy budynku mieszkalno-usługowego przy ul. Norwida, natomiast w 2015 roku nastąpiło zakończenie i oddanie do użytku drugiego etapu inwestycji. W obiekcie tym znalazło łącznie swoje mieszkania 40 rodzin z terenu naszego miasta. Kolejnym etapem jest rozpoczęta w 2017 r. przez MTBS sp. z o.o. procedura związana z realizacją budowy kompleksu mieszkalnego na trzech zabudowanych dotychczas nieruchomościach w samym centrum miasta, która pozwoli zmniejszyć niedobory lokalowe, a ponadto zakładane współfinansowanie inwestycji może zapewnić pełne finansowanie kolejnego zadania związanego z budową zaplecza mieszkalnego przeznaczonego w pełni na powiększenie zasobu Gminy Międzyzdroje oraz kolejnej inwestycji mieszkaniowej MTBS sp. z o.o.

Dostępność komunikacyjna

#### 2.2.2. Transport lądowy

Za wyjątkiem Międzyzdrojów miejscowości gminy obsługiwane są wyłącznie komunikacją autobusową (PKS). Stacje kolejowe PKP Międzyzdroje i Lubiewo obsługują ruch do miasta, w tym ruch turystyczny nad morze. Międzyzdroje mają też połączenie linią autobusową nr 10 ze Świnoujściem, obsługiwaną przez Komunikację Autobusową Sp. z o.o. Zarówno stacje kolejowe i przystanki autobusowe znajdują się w dogodnym położeniu. Częstotliwość kursowania środków transportowych jest również dostateczna.

#### Transport zbiorowy

Gmina nie posiada planu rozwoju publicznego transportu zbiorowego i nie prowadzi przewozów poza dowozem do szkół.

### 2.2.3. Analiza rynku, bezrobocie i struktura demograficzna

#### Analiza rynku pracy

Obecnie prowadzone analizy rynku pracy przez Powiatowy Urząd Pracy w Kamieniu Pomorskim wykazują ogromny niedobór rąk do pracy, szczególnie w zawodach sezonowych i związanych z turystyką i wypoczynkiem oraz usługami budowlano remontowymi.

#### Bezrobocie

	Ogółem		Z pr. do zasiłku		Zamieszkali na wsi		Wskaźnik bezrobocia*
	razem	kobiety	razem	kobiety	razem	kobiety	
		2 760	1 589	537	313	1 156	
<b>Kamieński</b>	<b>2 316</b>	<b>1 371</b>	<b>397</b>	<b>244</b>	<b>1 304</b>	<b>800</b>	<b>7,9%</b>
MG. Dziwnów	201	107	49	25	76	44	8,0%
MG. Golczewo	270	166	46	26	170	106	7,2%
MG. Kamień P.	639	355	121	72	283	174	7,3%
G. Świerżno	292	180	47	26	292	180	10,7%
<b>MG. Międzyzdroje</b>	<b>229</b>	<b>135</b>	<b>43</b>	<b>28</b>	<b>30</b>	<b>18</b>	<b>5,8%</b>
MG. Wolin	685	428	91	67	453	278	9,2%
Województwo	<b>46 002</b>	<b>27 119</b>	<b>7 820</b>	<b>4 810</b>	<b>21 000</b>	<b>13 146</b>	<b>4,4%</b>

Uzależnienie gospodarki gminy od turystyki i jej sezonowego charakteru wpływa istotnie na lokalny rynek pracy. Wahania w zapotrzebowaniu na niewykwalifikowaną siłę roboczą są znaczne, dlatego w sezonie letnim jest ono zaspokajane również przez osoby z poza gminy, głównie ludzi młodych, uczniów i studentów. Z kolei po sezonie występuje nadmiar osób na rynku pracy, co negatywnie wpływa na poziom bezrobocia. Dodatkowo sezonowość zatrudnienia wpływa na możliwość uzyskania zasiłku w okresie pozostawania bez pracy. GUS nie publikuje danych nt. stopy bezrobocia w gminach, dane dla powiatu kamieńskiego wskazują na poziom 7,9% w roku 2018 przy wielkości 4,4% dla województwa.

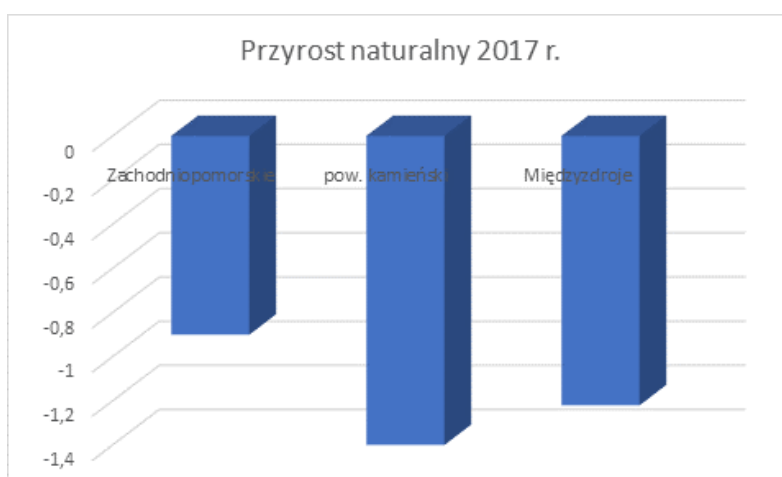
Niskie bezrobocie, najniższe w całym powiecie, ale wyższe niż średnio w całej Polsce i województwie zachodniopomorskim dotyczy głównie bezrobotnych długotrwale.

W liczbie bezrobotnych aż 94,3% stanowili w 2018 roku bezrobotni będący w szczególnej sytuacji na rynku pracy, z tego ponad połowę tej grupy stanowili bezrobotni długotrwale. Przy długotrwałym bezrobociu (a jest to dominujący segment w strukturze bezrobotnych), osoby faktycznie bezrobotne znajdują się w bardzo trudnej, a niekiedy krytycznej sytuacji i stają się beneficjentami pomocy społecznej. W tym przypadku podejmowanie skutecznych działań jest niezwykle trudne, ale konieczne w ścisłej współpracy Gminy z Powiatowym Urzędem Pracy.

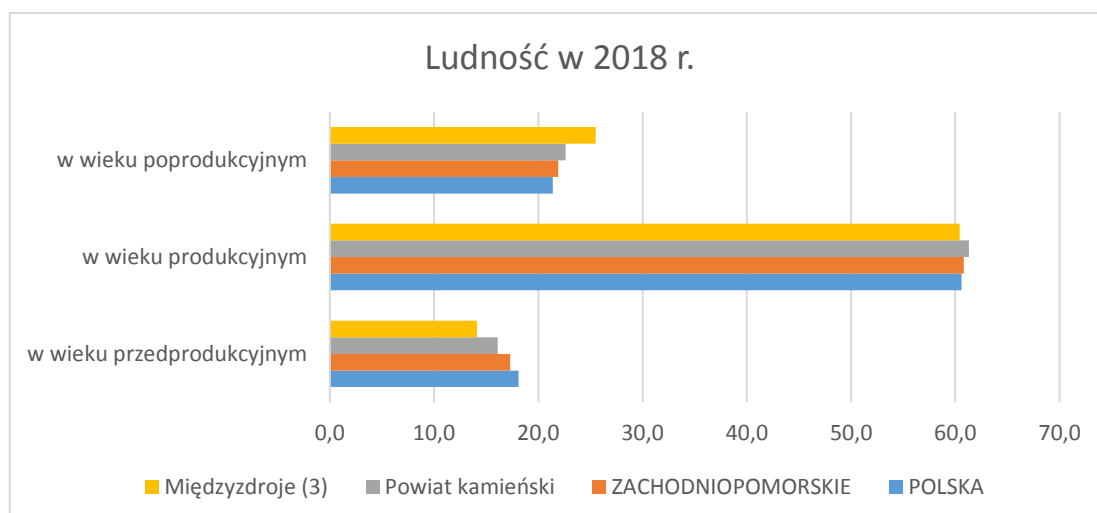
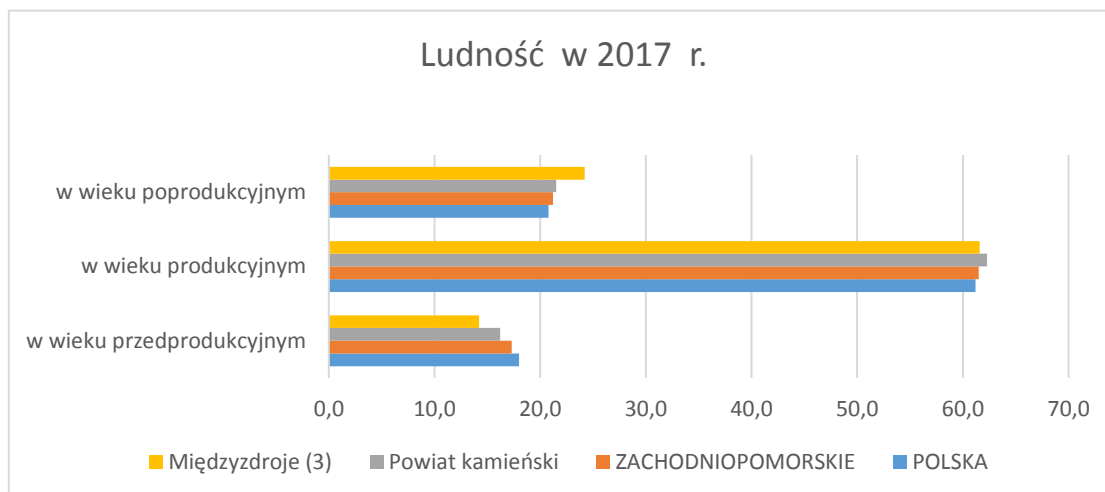
### Zmiany w strukturze demograficznej

Liczba mieszkańców ogółem nadal maleje, na koniec 2012 roku było 6 661 osób, obecnie na koniec 2018 roku 6 113 osób. Obserwuje się jednocześnie ujemny przyrost naturalny 2014 roku - 55 urodzeń a w roku 2018 – 44 urodzenia.

Wpływa to również na pogorszenie struktury demograficznej społeczeństwa Międzyzdrojów, które tak jak w całym kraju starzeje się.



Nazwa	w wieku przedprodukcyjnym		w wieku produkcyjnym		w wieku poprodukcyjnym	
	2017	2018	2017	2018	2017	2018
	[%]	[%]	[%]	[%]	[%]	[%]
POLSKA	18,0	18,1	61,2	60,6	20,8	21,4
ZACHODNIOPOMORSKIE	17,3	17,3	61,5	60,8	21,2	21,9
Powiat kamieński	16,2	16,1	62,3	61,3	21,5	22,6
Międzyzdroje (3)	14,2	14,1	61,6	60,4	24,2	25,5



#### 2.2.4. Ochrona zdrowia i pomoc społeczna

Na terenie gminy w zakresie ochrony zdrowia obsługę zapewniają:

- Przychodnia Zdrowia „Nowe Centrum”
- Niepubliczny Zakład Podstawowej Opieki Zdrowotnej Sp. C. Świnoujście-Przytór z siedzibą przy ul. Niepodległości,
- Stacja Pogotowia Ratunkowego ze Szczecina z siedzibą przy ul. Gryfa Pomorskiego,
- w sezonie letnim na plażach funkcjonuje 10 wieżyczek ratowniczych, na których służbę pełni ok. 32 wykwalifikowanych ratowników wodnych.

Poza sezonem w dni robocze zapewniony jest dla mieszkańców dostęp do podstawowej opieki zdrowotnej. Problemem pozostaje opieka (w tym pediatryczna) całodobowa, a

także w czasie dni wolnych. Utrudniony jest dostęp do opieki szpitalnej. Najbliższy szpital w Świnoujściu wymaga przeprawy promem, dalej położony w Kamieniu Pomorskim znajduje się przeszło 40 km od Międzyzdrojów. Podobnie jak w innych gminach nadmorskich, w letnim sezonie turystycznym, dostępność do opieki zdrowotnej jest również mocno ograniczona.

Zaopatrzenie w farmaceutyki umożliwiają 3 apteki zlokalizowane w Międzyzdrojach.

Za realizację zadań z zakresu pomocy społecznej na terenie gminy odpowiedzialny jest Ośrodek Pomocy Społecznej w Międzyzdrojach przy ul. Książąt Pomorskich 8, w którego strukturach jest również placówka wsparcia dziennego – Świetlica Środowiskowa „Iskierka”.

Spośród pozostałych placówek oświatowych i społecznych na obszarze gminy znajduje się Dom Dziecka w Lubinie.

Ponadto społeczność lokalna zrzesza się w wielu obszarach ważnych społecznie, w tym m.in. w zakresie pomocy społecznej, pomocy rodzinie i osobom niepełnosprawnym, w zakresie ochrony zdrowia. Funkcjonuje klub AA, powstał też klub Al-Anon (zrzeszający członków rodzin osób uzależnionych).

#### 2.2.5. Czas wolny, kultura i rekreacja

Spędzanie czasu wolnego wymaga zróżnicowanej bazy na jakiej przedstawiciele różnych grup wiekowych mogą budować program swoich działań. Nie powinno być w tym względzie żadnych barier dla osób o ograniczonej sprawności fizycznej i intelektualnej. Życie społeczne może być dla nich czynnikiem terapeutycznym. Pamiętać należy, iż różne grupy potrzebują różnej urozmaiconej przestrzeni. Przykładowo ludzie starsi szukać będą ciszy, spokoju w parkowych alejkach, lub nawet na niewielkich skwerach. Dorośli potrzebować będą miejsc dla całej swojej rodziny, dzieci placów zabaw, miejsc do uprawiania sportów (np. skatepark), co wiąże się ze zwiększonym hałasem. Te różnice mogą być niekiedy przyczyną konfliktów, o ile nie stworzy się układu przestrzeni dobrego dla wszystkich. Kolejnym obszarem problemowym mogą być, często konkurencyjne, oczekiwania ogółu mieszkańców i przebywających turystów. Dlatego sposób zagospodarowania przestrzeni musi uwzględniać nie tylko zróżnicowanie potrzeb samych mieszkańców, ale również osób przyjezdnych.

Na terenie gminy można wyróżnić następujący zasób obiektów i obszarów rekreacji, kultury i sportu:

- place zabaw dla dzieci,

- boiska
- Stadion Miejski im. Ireny Szewińskiej, z płytą piłkarską ze sztuczną nawierzchnią, boiskami wielofunkcyjnymi oraz budynkiem administracyjno-hotelowym (gmina wykupiła nakłady i stała się właścicielem obiektu),
- Skwery,
- parki,
- plaże (w tym strzeżone),
- obiekty kultury i kościoły,
- siłownie plenerowe na świeżym powietrzu w Międzyzdrojach, Wapnicy i Lubinie.

Zagospodarowanie sportowo-turystyczne obejmuje także urządzenia i obiekty sportowo - rekreacyjne: pole golfowe położone w sąsiedniej gminie Wolin (Amber Baltic Golf Club w Kołczewie), przystanie żeglarskie i mariny (Wapnica), korty tenisowe (Hotel Aurora), Hala Sportowa im. A. Grubby i boiska sportowe – przy Szkole Podstawowej nr 1 w Międzyzdrojach, w tym boisko „Orlik” i boisko wielofunkcyjne przy b. Gimnazjum oraz przy Szkole Podstawowej nr 2 w Wapnicy, w tym boisko „Orlik”, ścieżki rowerowe i ciągi pieszo-rowerowe (istniejące i w trakcie projektowania do przyszłej realizacji) i szlaki turystyczne.

### Kultura

Do obiektów i instytucji szerzących szeroko pojętą kulturę należy zaliczyć:

- Kino Eva w Międzyzdrojach (całoroczne),
- Planetarium
- Muzeum Figur Woskowych
- Oceanarium
- Muzeum Przyrodnicze Wolińskiego Parku Narodowego,
- Miejską Bibliotekę Publiczną w Międzyzdrojach,
- ekspozycję broni V-3 w Zalesiu,
- Międzynarodowy Dom Kultury w Międzyzdrojach,
- Zagrodę pokazową żubrów na terenie WPN,
- Bałtycki Park Miniatur

Na terenie gminy Międzyzdroje odbywają się liczne imprezy kulturalno - rozrywkowe i sportowe. Więcej informacji w rozdziale 6.



## Turystyka

Głównym czynnikiem determinującym rozwój turystyki w Gminie Międzyzdroje są warunki naturalne.

Największymi atrakcjami turystycznymi są tu nadmorskie plaże i kąpieliska, możliwość uprawiania sportów wodnych na morzu i na zalewie, specyficzny mikroklimat. Drugim filarem potencjału naturalnego są obszary chronione wzgórz morenowych, klify nadmorskie, Zalew Szczeciński oraz Woliński Park Narodowy. Przestrzeń turystyczna, powstała w procesie szukania równowagi, między presją masowej turystyki wypoczynkowej, a potrzebą ochrony przyrody, stanowi znaczący atut na bazie której można rozwijać i tworzyć nową ofertę turystyczną.

Podstawowym elementem zagospodarowania turystycznego jest baza noclegowa. Gmina Międzyzdroje znajduje się w pasie nadmorskim, który jest głównym obszarem turystycznym województwa zachodniopomorskiego. Według Głównego Urzędu Statystycznego w roku 2018 znajdowało się tu 73 obiektów noclegowych a w nich 6 921. miejsc noclegowych, z czego blisko 55% stanowiły miejsca noclegowe całoroczne. Trzon bazy noclegowej tworzą ośrodki wypoczynkowe, hotele, pensjonaty oraz kwatery prywatne. Cechą charakterystyczną i pożądaną z punktu widzenia wydłużenia sezonu turystycznego jest stały trend spadkowy miejsc noclegowych w ośrodkach wypoczynkowych a wzrost w hotelach i apartamentowcach. Jest to o tyle znaczące, że w ośrodkach wypoczynkowych większość miejsc stanowi bazę sezonową, natomiast oferta hotelowa jest z reguły całoroczna.

Tabela . Liczba miejsc noclegowych w gminie Międzyzdroje w 2018 roku.

Miejsca w obiektach zbiorowego zakwaterowania	Liczba
hotele	1573
pensjonaty	364
inne obiekty hotelowe	701
ośrodki wypoczynkowe	2391
ośrodki szkoleniowo-wypoczynkowe	310
kempingi i pola namiotowe	450
pokoje gościnne i agroturystyka	672
pozostałe obiekty niesklasyfikowane	324
<b>ogółem</b>	<b>6785</b>

Źródło: Opracowanie własne na podstawie GUS

Bazę gastronomiczną tworzą liczne kawiarnie, smażalnie ryb i restauracje oraz różnicowane punkty handlowo - usługowe. Podobnie jak w przypadku bazy noclegowej dostępność restauracji i innych punktów gastronomicznych poza sezonem letnim jest znacznie ograniczona.

Teren gminy z racji swoich walorów przyrodniczych i kulturowych jest predysponowany do uprawiania turystyki:

- wypoczynkowej – bierny wypoczynek, plażowanie,
- aktywnej – szlaki piesze, rowerowe, sporty wodne, boiska sportowe, korty tenisowe, pole golfowe,
- zdrowotnej – zabiegi lecznicze i rehabilitacyjne, odnowa biologiczna i Spa,
- krajoznawczej – poznawanie miejsc atrakcyjnych przyrodniczo, kulturowo i obiektów stanowiących dobra kultury materialnej.

Czynnikami podnoszącymi atrakcyjność turystyczną gminy są szlaki i obiekty przeznaczone do uprawiania turystyki:

- wodnej – marina w Wapnicy stanowi element Zachodniopomorskiego Szlaku Żeglarskiego,
- rowerowej – w tym szlaki międzynarodowe: Szlak Hanzeatycki (wokół Bałtyku), wchodzący w skład europejskiej sieci EuroVelo (nr 10), oraz międzynarodowy szlak rowerowy wokół Zalewu Szczecińskiego R-66.
- pieszej – Zachodniopomorska Droga Św. Jakuba.

### **3. Informacja o realizacji polityk, programów i strategii.**

#### **3.1. Strategia rozwoju gminy Międzyzdroje na lata 2015-2024**

Obowiązująca obecnie Strategia Rozwoju Gminy Międzyzdroje na lata 2014-2025 została przyjęta uchwałą Rady Miejskiej nr XLIX/485/14 z dnia 20 lutego 2014 roku. Przyjęcie uchwały poprzedzone było konsultacjami społecznymi. Jest to dokument długofalowy, wskazujący kierunki działania określając cele strategiczne. Realizacja działań z tym związanych będzie się odbywać w ramach 2 celów strategicznych, których osiągnięcie będzie możliwe poprzez realizację przypisanych im celów operacyjnych. Cele strategiczne zawierają się w dwóch obszarach: warunki życia mieszkańców gminy i warunki rozwoju turystyki. W obowiązującym dokumencie określone zostały:

Cel strategiczny – Międzyzdroje – gmina wysokiej jakości życia, w tym 4 cele operacyjne,

1.1 Cel operacyjny – ochrona oraz wykorzystanie walorów przyrodniczych

1.2 Cel operacyjny – rozwój usług społecznych

1.3 Cel operacyjny – zapewnienie dostępności komunikacyjnej

1.4 Cel operacyjny – rozwój nowoczesnej gospodarki komunalnej

2. Międzyzdroje – gmina atrakcyjna turystycznie, realizowany poprzez 3 cele operacyjne:

2.1 Cel operacyjny - rozwój infrastruktury turystycznej, sportowej i rekreacyjnej

2.2 Cel operacyjny - rozwijanie istniejących i tworzenie nowych produktów turystycznych

2.3 Cel operacyjny - promocja gminy i produktów turystycznych.

Zwiększona ilość zadań jakie otrzymują do realizacji samorządy a szczególnie zmieniająca się ich sytuacja ekonomiczna pokazują, że obowiązująca od 2014 roku Strategia Rozwoju Gminy Międzyzdroje wymaga podjęcia prac nad jej aktualizacją. Ponieważ Strategia jest dokumentem pokazującym kierunki działania dla całej gminy działania nad aktualizacją powinny być podjęte w najszybszym czasie.

### **3.2 Studium uwarunkowań i kierunków przestrzennego zagospodarowania gminy**

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyzdroje przyjęto uchwałą nr XLV/482/18 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 14 czerwca 2018r.

Zasadniczym celem opracowania studium jest określenie polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego. Studium jest kolejnym opracowaniem o charakterze strategicznym, zawierającym ustalenia dotyczące racjonalnego wykorzystania przestrzeni gminy i miasta dla jego zrównoważonego rozwoju.

Stanowi jednocześnie podstawę wszelkich działań podejmowanych na terenie gminy w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego. Jego ustalenia, zgodnie z art. 9 ust. 4 ustawy, są wiążące dla organów gminnych przy sporządzaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i jego praktyczne stosowanie, nadaje generalny kierunek dalszym opracowaniom planistycznym oraz pozwala na uzyskanie szerokiej akceptacji dla najważniejszych decyzji dla całej wspólnoty samorządowej przy jednoczesnej dbałości o zdefiniowany interes publiczny.

Studium jest dokumentem na podstawie którego gmina może formułować wnioski do Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa i weryfikować przyjęte w nim ustalenia dotyczące obszaru gminy. Studium pełni również funkcję informacyjną i promocyjną. Zawiera między innymi syntetyczny zestaw podstawowych informacji dotyczących zagospodarowania przestrzennego gminy, stanu środowiska przyrodniczego i kulturowego,

układu komunikacyjnego, infrastruktury społecznej i technicznej, bazy administracyjno-gospodarczej, zatrudnienia, bezrobocia itp. Zgromadzony w nim zasób informacji może być wykorzystany nie tylko dla realizacji polityki przestrzennej, ale także dla promocji gminy, sporządzania programów gospodarczych i inwestycyjnych oraz opracowania ofert lokalizacyjnych dla potencjalnych inwestorów.

### **3.3. Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Międzyzdroje na lata 2014-2024**

Strategię Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Międzyzdroje na lata 2014-2024 przyjęto uchwałą Nr LXI/594/14 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 13 listopada 2014 roku, a ściśle związane są z nią następujące programy:

1. Gminny Program Wspierania Rodziny na lata 2018 – 2020 przyjęty uchwałą Nr XLVI/491/18 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 28 czerwca 2018 r.
2. Gminny Program Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie i Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie na lata 2016 – 2022, przyjęty Uchwałą Nr XXI/200/16 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 21.04.2016r.
3. Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2018 rok, przyjęty uchwałą Nr XL/423/17 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 14 grudnia 2017r.
4. Gminny Program Przeciwdziałania Narkomanii na 2018 rok przyjęty uchwałą Nr XL/424.17 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 14 grudnia 2017 r.

Powyższe programy tworzone są w oparciu o Strategię Rozwiązywania Problemów Społecznych i aktualnie zdiagnozowane problemy społeczne realizuje Ośrodek Pomocy Społecznej w Międzyzdrojach.

W wyniku ich realizacji w Gminie Międzyzdroje został utworzony kompleksowy system wspierania osób i rodzin.

W 2016 roku z różnych form świadczeń z pomocy społecznej skorzystało łącznie 240 osób i rodzin, w 2018 r. - 217. Liczba ludności Gminy Międzyzdroje w 2016 roku wynosiła 6437 osób, w tym 3448 kobiet i 2986 mężczyzn, a w roku 2018 – 6114 osób ( 3282 kobiety, 2832 mężczyzn). W latach 2016 do 2019 roku liczba mieszkańców zmniejszyła się o 323 osoby.

Struktura rodzin z dziećmi w Gminie Międzyzdroje.

Rodziny z dziećmi do 17 roku życia	liczba rodzin w 2015 r.	Liczba rodzin W 2016 r.	Liczba rodzin W 2017 r	Liczba rodzin W 2018 r
z jednym	352	343	349	394
z dwojgiem	195	201	203	212
z trojgiem	41	36	33	20
z czworgiem	8	9	10	7
z pięciorgiem	6	4	2	1
z sześciorgiem	3	3	3	2
z siedmiorgiem	0	1	1	0
<b>Liczba rodzin - razem</b>	<b>605</b>	<b>597</b>	<b>601</b>	<b>636</b>
<b>Liczba dzieci - razem</b>	<b>945</b>	<b>934</b>	<b>929</b>	<b>923</b>

Jak wynika z powyższego zestawienia w gminie Międzyzdroje zmniejsza się nie tylko liczba mieszkańców i osób korzystających z pomocy społecznej, ale i liczba dzieci w wieku do 17 roku życia, co jest bardzo niekorzystnym zjawiskiem.

Część dzieci z rodzin będących pod opieką Ośrodka Pomocy Społecznej objętych jest pomocą w formie dożywiania w ramach rządowego programu „Pomoc państwa w zakresie dożywiania”. W roku 2016 programem objęto 99 dzieci, a koszty programu wyniosły 47.952,00 zł. W roku 2018 na ten cel wydatkowano 32 221,33zł, a z programu korzystało 50 dzieci. Niewątpliwym wpływem na zmniejszenie liczby dzieci korzystających z tej formy wsparcia miało wprowadzenie świadczenia wychowawczego 500+.

Gdy dochodzi do sytuacji, w której rodzice zostają trwale lub czasowo pozbawieni praw rodzicielskich lub władza ta zostaje ograniczona, sąd postanawia o ustanowieniu nad dzieckiem opieki zastępczej i umieszczeniu poza rodziną biologiczną. Zarówno w roku 2016, jak i 2017 nie zaszła konieczność umieszczania dzieci w instytucjonalnej pieczy zastępczej, natomiast od 2018 r. w tego typu placówce przebywa 1 dziecko. W 2017 r. z terenu gminy Międzyzdroje w rodzinnej pieczy zastępczej przebywało 4 dzieci a w roku 2018 aż 10 dzieci. Ośrodek jest zobowiązany do prowadzenia pracy socjalnej z rodzicami tych dzieci, mającej na celu powrót dziecka do rodziny biologicznej. Najczęściej taka forma pomocy nie jest realizowana. Powodem jest przebywanie takiego rodzica za granicą lub poza gminą Międzyzdroje.

Kolejną formą wsparcia jest pomoc w formie przydzielenia asystenta rodziny. Jest udzielana rodzinom, które wymagają pomocy w zakresie podnoszenia kompetencji opiekuńczo-wychowawczych.

Rodziny, którym udzielono wsparcia asystenta rodziny.

Liczba rodzin korzystających z usług asystenta		2016 r.	2017 r.	2018 r.
rodziny, z tego:		19	16	19
1.	Rodziny wielodzietne	8	8	8
2.	Rodziny niepełne	7	6	8
3.	Przez okres od 4 do 12 miesięcy	4	4	6
4.	Przez okres powyżej 1 roku	15	12	13
5.	Zakończono współpracę z rodziną	5	2	9
6.	Z powodu:			
6.a	Zmiany miejsca zamieszkania	1	0	1
6.b	Braku współpracy	3	1	2
6.c	Ze względu na osiągnięcie celu	0	1	3

Asystent rodziny w toku indywidualnych konsultacji wyposaża rodziców w umiejętności wspierania prawidłowego rozwoju dziecka, komunikowania się, zaspakajania potrzeb, prawidłowego prowadzenia gospodarstwa domowego czy zarządzania budżetem domowym. Motywuje do udziału w zajęciach grupowych dla rodziców, mających na celu kształtowanie prawidłowych wzorców rodzicielskich i umiejętności psychospołecznych. Udziela też wsparcia dzieciom, w szczególności poprzez udział w zajęciach psychoedukacyjnych. Praca asystenta wiąże się z obecnością w życiu rodziny przez kilka godzin dziennie i pomocą w rozwiązywaniu zdiagnozowanych problemów rodziny.

W gminie Międzyzdroje podejmowanych jest szereg działań mających na celu przeciwdziałanie przemocy w rodzinie. W 2018 r. założono 32 „Niebieskie Karty”. Pomocą w formie pracy socjalnej objęte były 23 rodziny z 42 rodzin, w których taki problem zdiagnozowano.

Budżety domowe rodzin dość poważnie zasilają świadczenia wychowawcze 500+ wypłacane na każde drugie i kolejne dziecko oraz na pierwsze dziecko w przypadku spełnienia kryterium dochodowego. Zgodnie z zapisami ustawowymi, wysokość tych świadczeń nie jest uwzględniana w dochodzie rodziny ubiegającej się o świadczenia z pomocy społecznej. W roku 2016 z pomocy w formie świadczenia wychowawczego w ramach „Programu Rodzina 500+” skorzystało 440 dzieci z 300 rodzin. Wydatkowano łącznie na ten cel 1 944 915,90 zł. W roku 2018 świadczeniem tym objęto 423 dzieci z 276 rodzin, przy wydatkowaniu na ten cel kwoty 2 385 869,75zł. Około 400 rodzin uprawnionych jest do pobierania świadczeń rodzinnych. Przybywa wypłacanych świadczeń związanych z niepełnosprawnością.

Istotne finansowe wsparcie dla matek nigdzie nie ubezpieczonych stanowi świadczenie rodzicielskie, przyznawane niezależnie od dochodu do czasu ukończenia przez dziecko 1r. życia w kw. 1000,00 zł miesięcznie oraz zastosowanie mechanizmu „złotówka za złotówkę” dla rodzin, których dochód przekroczył ustawowe kryterium dochodowe uprawniające do świadczeń rodzinnych.

Wydatki na świadczenia rodzinne, opiekuńcze i świadczenia z funduszu alimentacyjnego finansowane z dotacji celowej z budżetu państwa oraz liczba świadczeń.

L.p.	Rodzaj świadczenia	2016		2017		2018	
		Liczba świadczeń	kwota	Liczba świadczeń	kwota	Liczba świadczeń	Kwota w zł
1.	Zasiłki rodzinne wraz z dodatkami	3 597	411 951,00zł	3 365	406 245,00zł	3 666	422 911,00
2.	Jednorazowa zapomoga z tytułu urodzenia się dziecka	31	31 000,00zł	32	32 000,00zł	31	31 000,00
3.	Zasiłki pielęgnacyjne	1 414	282 342,00zł	1139	212 670,00zł	1 435	226 750,00
4.	Świadczenie rodzicielskie	130	122 121,00	150	136 424, 00zł	143	123 280,00
5.	Świadczenia pielęgnacyjne	95	123 500,00zł	87	122 004,00zł	116	169 374,00
6.	Specjalny zasiłek opiekuńczy	12	6 240,00zł	14	7 280,00zł	12	6 440,00
7.	Świadczenia z funduszu alimentacyjnego	596	209 190,00zł	519	186 550,00	533	192 400,00
8.	Zasiłek dla opiekunów	37	18 772,00zł	36	18 720,00	34	17 745,00
9.	Świadczenie wychowawcze 500 +	440 dzieci z 300 rodzin	1 944 915,90	472 dzieci z 319 rodzin	2 582 699,50 zł	423 dzieci z 276 rodzin	2 385 869,75
10.	Program „Dobry start” realizowany od 2018 r.					545 dzieci z 422 rodzin	163 500,00

Poza pomocą w formie świadczeń pieniężnych, w Gminie Międzyzdroje mieszkańcy mają zapewniony szeroki dostęp do niematerialnych form wsparcia. W gminie, pod kierunkiem

Ośrodka Pomocy Społecznej funkcjonuje placówka wsparcia dziennego - świetlica środowiskowa „Iskierka” w Międzyzdrojach, ul. Kolejowa 33 (budynek Gimnazjum).

Osoby korzystające z różnych form wsparcia realizowanych przez OPS w Międzyzdrojach w latach 2016 - 2018 przedstawia załącznik nr 3. Występuje duże zapotrzebowanie na pomoc psychologiczną, poradnictwo prawne oraz specjalistyczne wsparcie w rozwiązywaniu problemów uzależnień. Tak szeroki zakres bezpłatnego wsparcia nie tylko dla podopiecznych OPS, ale i mieszkańców naszej gminy jest możliwy dzięki utworzeniu kompleksowego systemu wsparcia, który nadal się rozwija.

Warto podkreślić, że osoby starsze w Gminie Międzyzdroje mają zapewniony szeroki dostęp do usług socjalnych. Od 2018 roku Ośrodek Pomocy Społecznej w Międzyzdrojach realizuje program „Opieka 75+” w celu poprawy dostępności do usług opiekuńczych dla osób w wieku 75 lat i więcej. W 2018 r. z pomocy w formie usług opiekuńczych korzystało 77 osób, tj. więcej o 17 w stosunku do 2017 r.

W miejscu zamieszkania mają zapewniony dostęp do bezpłatnego wsparcia w formie poradnictwa prawnego, terapii uzależnień, pomocy psychologicznej. Osoby starsze korzystają również z pomocy materialnej w formie dodatków mieszkaniowych, energetycznych, a w ramach pomocy społecznej w szczególności ze specjalnego zasiłku celowego w związku z długotrwałą chorobą, niepełnosprawnością, wysokimi kosztami ogrzewania mieszkania.

Usługi opiekuńcze w niezbędnym zakresie zapewnione są nie tylko dla osób samotnych ale i dla tych osób, którym wspólnie zamieszkująca rodzina nie może takiej pomocy zapewnić. Osoby samotne w stanie leżącym mogą korzystać z tej formy wsparcia również w dni wolne od pracy, niedziele i święta. Zorganizowane są również usługi opiekuńcze dla osób niepełnosprawnych fizycznie, sprawnych intelektualnie, poruszających się na wózkach inwalidzkich. Świadczone są specjalistyczne usługi opiekuńcze dla osób z zaburzeniami psychicznymi.

Opieka społeczna w różnych formach jest realizowana także dzięki wprowadzonym projektom ogólnopolskim, rządowym. Poprzez pracownika Urzędu Miejskiego realizowane są:

1. Karta Dużej Rodziny na podstawie ustawy z dnia 5 grudnia 2014 r. o Karcie Dużej Rodziny (Dz. U poz. 1863). Karta przysługuje niezależnie od uzyskiwanych dochodów



rodzinom z co najmniej trójką dzieci, wydawana jest bezpłatnie, system zniżek – [www.rodzina.gov.pl/duza-rodzina](http://www.rodzina.gov.pl/duza-rodzina). W 2018 roku o wydano 16 Kart Dużej Rodziny.

Ponadto:

- a) Realizacja działań w ramach Wojewódzkiego Programu Wspierania Rodziny i Systemu Pieczy Zastępczej na lata 2014-2020 pn. Region dla Rodziny, w ramach Porozumienia Partnerskiego nr ROPS III/19/15 z dnia 24.08.2015 r. zawartego pomiędzy Województwem Zachodniopomorskim a Gminą Międzyzdroje. W ramach programu województwo zachodniopomorskie zainicjowało system zniżek udzielonych przez Parterów [www.rodzina.wzp.pl](http://www.rodzina.wzp.pl) dla posiadaczy: Zachodniopomorskiej Karty Seniora (60+), na dzień 31.12.2018 r. wydano 113 kart i Zachodniopomorskiej Karta Rodziny (min. 2+2), na dzień 31.12.2018 r. wydano 75 kart.
- b) Realizacja zadań w ramach programu „Oparcie społeczne dla osób z zaburzeniami psychicznymi”, który ma charakter uzupełniający wobec ustawowych zadań własnych gminy w zakresie pomocy osobom z zaburzeniami psychicznymi i ich rodzin, zgodnie z ustawą z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej. Nie dotyczy to zadań realizowanych dla osób uzależnionych. Na realizację umowy nr 44/2018/19/SOS.JB z dnia 15.01.2018 r. na świadczenie środowiskowych usług zdrowotnych przez Zespół Leczenia Domowego w domu pacjenta wydatkowano środki finansowe w wysokości 22 800,00 zł. Pomocą objęto 29 osób, w tym 10 mężczyzn i 19 kobiet, w przedziale wiekowym: do 30 roku życia – 1 osoba, do 60 roku życia – 12 osób, od 60-65 roku życia – 3 osoby i powyżej 65 roku życia – 13 osób. Najwyższy wskaźnik jednostki chorobowej to: ograniczone zaburzenia nastroju – 11 osób, schizofrenia – 6 osób, zaburzenia depresyjne – 5 osób, zaburzenia adaptacyjne – 5 osób i zaburzenia osobowości – 2 osoby.
- c) Wsparcie działań na rzecz osób niepełnosprawnych, poprzez dofinansowanie udziału osób niewidomych z gminy Międzyzdroje w programach zdrowotnych i rehabilitacyjnych, zrzeszonych w Polskim Związku Niewidomych Okręg Zachodniopomorski Koło w Świnoujściu. Turnus rehabilitacyjny - koszt 2 000,00 zł.
- d) Udział gminy w programach i akcjach profilaktycznych oraz społecznych, m.in:
  - współdziałal w ogólnopolskim projekcie pn. „III Onko Rejs Granicami Polski”, organizowanym przez Fundację Onkorejs – Wybieram życie. W terminie od 24.06 do 30.06.2018 r. 34 grupy chorych onkologicznie kobiet w ciągu 7 dni pokonały pieszo min. 100 km odcinki, żeby w ten sposób okrążyć całą Polskę. Akcja w Międzyzdrojach – 30.06.2018 r. koszt – 1 320,00 zł (zakwaterowanie). Projekt zakłada uaktywnienie osób

chorych i zwrócenie uwagi wszystkich jak ważna jest profilaktyka, że rak to nie wyrok i można go wyleczyć, jeśli jest odpowiednio szybko zdiagnozowany.

- współudział w projekcie „Kręcąc kilometry dla Filipa – prostujemy AUTYZM”.

Wsparcie logistyczne projektu- akcja informacyjna z udziałem mediów, pobyt grupy -koszt – 909,92 zł.

### **3.4. Programy Ochrony Środowiska**

**W ramach ochrony środowiska w Gminie realizowane są następujące programy i plany:**

- Gminny Program Ochrony Środowiska
- Plan gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Międzyzdroje
- Program usuwania azbestu na lata 2002 – 2032
- Plan opieki nad dzikimi i wolnożyjącymi zwierzętami

#### **Program Ochrony Środowiska dla Gminy Międzyzdroje**

Program Ochrony Środowiska dla Gminy Międzyzdroje na lata 2014-2017 z perspektywą 2018-2021, przyjęty uchwałą nr LVII/ 558/14 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z 28 sierpnia 2014 roku.

Celem Programu jest przedstawienie wytycznych do racjonalnych działań programowych na dalsze lata i poprawa stanu środowiska przyrodniczego Gminy Międzyzdroje. Zawarte w nim rozwiązania organizacyjne oraz logistyczno – techniczne przyczynią się do właściwego, zgodnego z zasadą zrównoważonego rozwoju gospodarowania zasobami przyrodniczymi. Aktualizacja strategicznych dokumentów jest obowiązkiem gminy, co pozwala władzom gminy na bieżąco kontrolować stan środowiska oraz planować na tej podstawie działania służące ochronie środowiska. Przyjęcie Programu Ochrony Środowiska jest formą podejmowania strategicznej decyzji umożliwiającej realizację kierunków rozwoju tego zakresu działalności w określonej perspektywie czasowej.

#### **Cele ekologiczne:**

1. Modernizacja i rozbudowa infrastruktury wodno-ściekowej dla zapewnienia lepszej ochrony środowiska oraz poprawy warunków życia mieszkańców
2. Zapewnienie wystarczającej ilości wody o odpowiedniej jakości użytkowej oraz ochrona przed powodzią

3. Zachowanie, właściwe wykorzystanie oraz odnawianie i przywracanie do stanu właściwego składników przyrody
4. Ograniczenie przekształceń ziemi w wyniku procesów naturalnych oraz antropogenicznych
5. Utrzymanie standardów jakości powietrza, redukcja emisji pyłów gazów i odorów
6. Zminimalizowanie uciążliwego hałasu i utrzymanie jak najlepszej jakości stanu akustycznego środowiska
7. Ochrona mieszkańców przed polami elektromagnetycznymi
8. Racjonalizacja zużycia energii, surowców i materiałów oraz wzrost udziału zasobów odnawialnych
9. Upowszechnianie idei ekorozwoju we wszystkich sferach życia oraz wdrożenie edukacji ekologicznej jako edukacji interdyscyplinarnej
10. Minimalizacja wpływu na środowisko oraz eliminacja ryzyka i zapewnienie bezpieczeństwa chemicznego lub biologicznego
11. Rozwój gospodarki odpadami

Najpilniejszymi do rozwiązania kwestiami w zakresie racjonalnego gospodarowania w środowisku przyrodniczym są problemy gospodarki wodno - ściekowej, stanu czystości wód powierzchniowych, ochrony powietrza w tym wykorzystania źródeł energii odnawialnej. Ponadto na skutek rozwoju Gminy, w zakresie urbanizacji, komunikacji, gospodarki, pojawiają się lub raczej intensyfikują problemy, które dotychczas nie oddziaływały w sposób znaczący na środowisko i mieszkańców. Takimi problemami są np.: zagrożenie hałasem lub uszczuplanie terenów otwartych kosztem powstawania nowych terenów mieszkaniowych

Ostatni Raport z realizacji Programu Ochrony Środowiska za lata 2015-2016 został przygotowany w czerwcu 2017 r. i przyjęty Uchwałą Nr XXXVII/394/17 z dnia 26.10.2017 r. Nie podjęto w 2018 r. aktualizacji programu.

### **Plan gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Międzyzdroje**

Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Międzyzdroje przyjęty uchwałą nr XVII/168/15 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z 17 grudnia 2015 roku.

Plan Gospodarki Niskoemisyjnej jest gminnym dokumentem strategicznym, którego zasadniczym celem jest opracowanie strategii obniżenia emisji gazów cieplarnianych ze źródeł pierwotnych i wtórnych zlokalizowanych na terenie gminy. Dokument ten zawiera

zestaw działań inwestycyjnych i nie inwestycyjnych zmierzających do zmniejszenia emisji gazów cieplarnianych poprzez: podniesienie efektywności energetycznej budynków, zwiększenie mocy instalacji odnawialnych źródeł energii oraz zmniejszenie emisji dwutlenku węgla w transporcie.

Największym źródłem emisji dwutlenku węgla do atmosfery na terenie gminy Międzyzdroje są systemy grzewcze w gospodarstwach domowych. Są one odpowiedzialne za 60,49 % emisji dwutlenku węgla. Kolejnym źródłem emisji jest zużycie energii elektrycznej, odpowiedzialne za 21,09% emisji dwutlenku węgla. Transport (kolejne pod względem wartości źródło emisji CO<sub>2</sub> do atmosfery) generuje 6,85% gminnej emisji dwutlenku węgla. Przemysł i usługi (a dokładniej paliwa zużywane w sektorach przemysłowym i usługowym do celów grzewczych i przemysłowych) jest odpowiedzialny za 6,72% emisji dwutlenku węgla. Budynki niemieszkalne są odpowiedzialne za 3,81% emisji, zaś oświetlenie uliczne –za 1,04%.

**Zdefiniowano następujące cele dla Gminy Międzyzdroje w kontekście gospodarki niskoemisyjnej:**

- Redukcja emisji CO<sub>2</sub> na terenie gminy Międzyzdroje ze źródeł pierwotnych i wtórnych o 2,3% do roku 2020 r., w stosunku do roku 2013 r.
- Redukcja do 2020 r. zużycia energii finalnej o 1,32%, w stosunku do roku 2013 r.
- Zwiększenie udziału wykorzystania energii pochodzącej ze źródeł odnawialnych na terenie gminy Międzyzdroje o 2,05 punktów procentowych (o 12047,06%) do roku 2020, w stosunku do roku 2013 r.
- Zwiększenie świadomości mieszkańców gminy Międzyzdroje w zakresie niskiej emisji.

W latach 2018-2020 zalecana jest korekta wskaźników w PGN.

**Program usuwania azbestu na lata 2002 – 2032**

Program usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Międzyzdroje przyjęty uchwałą nr XXXII/308/08 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z 27 listopada 2008 roku.

**Celem programu jest:**

- spowodowanie oczyszczenia obszaru gminy z wyrobów zawierających azbest i ich sukcesywnej bezpiecznej likwidacji i prawidłowego unieszkodliwienia – wyeliminowanie szkodliwego wpływu i niebezpiecznych dla zdrowia skutków działania azbestu,

- przygotowanie planu oczyszczania terenu gminy z wyrobów zawierających azbest,
- stworzenie odpowiednich warunków do wdrożenia przepisów prawnych oraz norm postępowania z wyrobami zawierającymi azbest,
- pomoc mieszkańcom gminy w realizacji wymiany płyt cementowo-azbestowych zgodnie z przepisami prawa.

Zadaniem programu jest określenie warunków sukcesywnego usuwania wyrobów zawierających azbest.

Program zakłada realizację następujących zadań:

- inwentaryzacja i utworzenie oraz aktualizacja bazy danych o lokalizacji istniejących wyrobów zawierających azbest,
- edukacja mieszkańców w zakresie szkodliwości azbestu, obowiązków dotyczących postępowania z wyrobami zawierającymi azbest oraz sposobów bezpiecznego ich usuwania oraz unieszkodliwiania,
- mobilizowanie właścicieli budynków do usunięcia wyrobów zawierających azbest poprzez system pomocy edukacyjnej i finansowej,
- odbiór odpadów azbestowych z nieruchomości osób fizycznych, wspólnot mieszkaniowych, spółdzielni, użytkowników ogrodów działkowych,
- udzielenie pomocy finansowej osobom fizycznym, wspólnotom mieszkaniowym i innym właścicielom zasobów mieszkaniowych, użytkownikom działek ogrodowych, w usuwaniu odpadów zawierających azbest,
- przeznaczenie środków finansowych z Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska na realizację Programu,
- bieżący monitoring realizacji Programu.

Obecne zadanie realizowane zgodnie z Programem w latach 2008 - 2032 to odbiór odpadów zawierających azbest z nieruchomości osób fizycznych.

Ostatnie sprawozdanie z realizacji Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Międzyzdroje zostało przyjęte 3 marca 2016 roku za rok 2015 Uchwałą Nr XIX/183/16.

Wywieziono 5,18 Mg odpadów zawierających azbest w 2018 r.

## **Plan opieki nad dzikimi i wolnożyjącymi zwierzętami**

Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi i wolno żyjącymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Międzyzdroje przyjęty uchwałą Nr VI/79/19 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 21.03.2019 roku.

Program określa następujące cele i kierunki polityki Gminy Międzyzdroje wobec problemu przeciwdziałania bezdomności zwierząt domowych :

- 1) zapewnienie opieki bezdomnym zwierzętom,
- 2) zmniejszenie populacji zwierząt bezdomnych,
- 3) zapewnienie bezpieczeństwa mieszkańcom,
- 4) edukacja mieszkańców w zakresie humanitarnego traktowania zwierząt

Wymagana jest coroczna aktualizacja Programu do 31 marca każdego roku.

W 2018 r. zakupiono 1484 puszki z kocią karmą oraz 327 kg suchej kociej karmy. W 2018 r. wykonano 20 szt. zabiegów kastracji kotów i 40 szt. sterylizacji kotów. Koszt zakupu puszek z kocią karmą – 3 783,06, koszt zakupu suchej karmy – 2974,10, koszt kastracji – 1728,00, koszt sterylizacji – 7 344,00.

### **4. Podstawowe problemy dotyczące gospodarki komunalnej**

#### **Poprawa zaopatrzenie w wodę**

W ramach projektu „Poprawa zaopatrzenia w wodę Gmin Dziwnów. Międzyzdroje, Wolin Świnoujście” w 2018 roku kontynuowane były prace związane z dodatkowym zaopatrzeniem w wodę z rejonu Kodrąbka i Kołczewka. W związku z przebudową drogi Krajowej nr 3 i odmową Generalnej Dyrekcji Dróg i Autostrad uzgodnienia proponowanej trasy magistrali wodociągowej pomiędzy planowanym ujęciem wody prowadzone były (trwają do dnia dzisiejszego) prace mające na celu znalezienie alternatywnej trasy magistrali wodociągowej łączącej Wolin, Międzyzdroje i Świnoujście. Dokumentacja projektowa realizowana jest na zlecenie Związku Gmin Wyspy Wolin przez podmiot zewnętrzny. Pomimo tego, że dotychczasowe zasoby wody pitnej są wystarczające planowany rozwój Międzyzdrojów i sąsiednich gmin Wolina i miasta Świnoujścia wymaga ostatecznej decyzji co do zakresu współpracy i określenia ostatecznej trasy magistralnej dla wodociągu. Ważnym elementem poprawy zaopatrzenia w wodę byłoby również wybudowanie zbiornika retencyjnego dla Międzyzdrojów, który usprawniłby rozbiór wody w chwilach szczytowego jej poboru.

## **Modernizacja systemu gospodarki ściekowej**

W roku 2018 prowadzone były prace mające na celu rozpoczęcie przedsięwzięcia inwestycyjnego pn. „Budowa i przebudowa oczyszczalni ścieków komunalnych wraz z systemem kolektorów sanitarnych w Międzyzdrojach”. Gmina Międzyzdroje wniosła raportem obiekt oczyszczalni ścieków do ZWiK Sp. z o.o. w Międzyzdrojach co umożliwiło rozpoczęcie procedury przetargowej w celu wyboru Generalnego Wykonawcy w/w przedsięwzięcia. Powinno to nastąpić po ostatecznym zabezpieczeniu środków finansowych w 2019 roku. Rozpoczęto realizację zadania pn. „Budowa budowy sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Nowomyśliwskiej od skrzyżowania z ul. Garażową do skrzyżowania z ulicą Wolińską”, które ma na celu osiągnięcie 100% poziomu skanalizowania gminy Międzyzdroje.

## **System gospodarka odpadami**

Gospodarka odpadami komunalnymi na terenie Gminy Międzyzdroje prowadzona jest zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie oraz zgodnie z założeniami Planu Gospodarki Odpadami dla Województwa Zachodniopomorskiego. Zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu gminy oparte jest o Regionalny Zakład Gospodarowania Odpadami (RZGO) w Słajsinie oraz o stację przeładunkową w Świnoujściu. Stawki opłat za przyjęcie odpadów do RZGO w Słajsinie utrzymują się na stałym poziomie od kilku lat. Nie podnoszenie stawek w latach kolejnych przez Celowy Związek Gmin R-XXI może spowodować jego zamknięcie, a dla mieszkańców gwałtowny wzrost stawek opłat za gospodarowanie odpadami.

- a) Na terenie Gminy dla potrzeb inwestycyjnych zalicza się unowocześnienie Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK) zlokalizowanego na terenie Zakładu Ochrony Środowiska polegającego na utwierdzeniu nawierzchni – placu i wybudowaniu boksów bądź wiaty na poszczególne odpady komunalne oraz zakup kontenerów na poszczególne frakcje odpadów segregowanych, jednakże z uwagi na brak wzrostu cen w roku 2018 nie zrealizowano ich.
- b) Priorytetowym zadaniem Gminy jest dążenie do zwiększania i rozwijania świadomości mieszkańców gminy w zakresie prawidłowego gospodarowania odpadami komunalnymi, racjonalnego sortowania odpadów komunalnych, dzięki czemu będzie możliwe osiągnięcie określonych przez Unię Europejską poziomów odzysku i recyklingu odpadów. Struktura odpadów zebranych w 2018 r. w ramach systemu gospodarowania odpadami komunalnymi z terenu Gminy Międzyzdroje oraz lat

wcześniejszych wskazuje, iż największą grupę odpadów tworzą odpady zmieszane 74%. Pozostałe frakcje odpadów zebranych selektywnie wynoszą 26% w tym najwięcej zebrano odpadów ulegających biodegradacji 9% oraz odpadów opakowaniowych 7%. W tym celu prowadzone są działania informacyjne i edukacyjne dla mieszkańców z zakresu prawidłowego gospodarowania odpadami komunalnymi.

- c) Zgodnie z ustawowym obowiązkiem udzielenia przez Burmistrza zamówienia publicznego na odbieranie odpadów komunalnych w drodze postępowania przetargowego wyłoniono wykonawcę, którym zostało Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. z siedzibą w Kamieniu Pomorskim. Wykonawca usługi zajmuje się odbiorem i transportem odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy oraz nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy. Transportem odpadów z terenów publicznych oraz zebranych w punkcie PSZOK zajmuje się Zakład Ochrony Środowiska.

### **Oczyszczanie miasta – rola Zakładu Ochrony Środowiska**

Podstawowym zadaniem Zakładu Ochrony Środowiska jest zapewnienie należytego stanu czystości miasta i gminy, dbałość o stan jego środowiska naturalnego, tak, aby zwiększać atrakcyjność Gminy, jako miejsca do zamieszkania oraz spędzania wolnego czasu po pracy. Ze względu na to, że Zakład ten zamknął swoją działalność w roku 2018 sporym deficytem, istotnym wyzwaniem dla nowych władz samorządowych jest bardziej precyzyjne określenie zadań tego Zakładu, które powinny być dostosowane do możliwości budżetowych. Konieczne się staje również ponowne przyjrzenie strukturze i formie organizacyjnej tego Zakładu.

## **5. Podstawowe problemy dotyczące edukacji w gminie Międzyzdroje**

Na terenie Gminy Międzyzdroje zadania z zakresu oświaty i wychowania realizowane były w 2018 roku w czterech placówkach oświatowych, dwóch szkołach podstawowych (w jednej ostatnie klasy gimnazjalne), jednym przedszkolu i jednym punkcie przedszkolnym przy szkole podstawowej.

Łącznie w placówkach oświatowych zatrudnionych było 93 nauczycieli, 14 pracowników administracji oraz 39 obsługi. Wszystkich uczniów i wychowanków było 645.



Biorąc pod uwagę wydatki na oświatę, koszt utrzymania jednego ucznia w Gminie Międzyzdroje to kwota około 1.024,00 zł miesięcznie, subwencja z dotacją pokrywa jedynie 41% ogólnych kosztów miesięcznych jednego ucznia, tj. 419,00 zł. Wysokie koszty edukacji podyktowane są przede wszystkim małą liczbą uczniów w oddziałach oraz rozproszoną geograficznie i niedociążoną siecią szkół. Powoduje to również wysokie jednostkowe koszty utrzymania budynków w przeliczeniu na ucznia. Problemy z ogromnym deficytem budżetu edukacji spowodowane są od lat zbyt niską kwotą otrzymywanej subwencji oświatowej, która nie pokrywa nawet podstawowego wydatku jakim są wynagrodzenia nauczycieli. Generalnie sektor oświaty jest niedofinansowany przez budżet państwa. Wydatki na oświatę i wychowanie stanowią już od wielu lat jeden z najwyższych kosztów w ogólnym budżecie Gminy Międzyzdroje. Jak wspomniano wyżej na wysoki miesięczny koszt utrzymania jednego ucznia wpływają również mało liczne klasy, gdzie średnio uczęszcza 12 uczniów (są klasy z 3, 8 i 18 uczniami), nieliczne klasy to również skutek ujemnego przyrostu naturalnego jaki obserwuje się od wielu lat. W roku 2018 miały miejsce tylko 44 urodzenia. Ponadto zgodnie z przepisami i potrzebami wynikającymi z wychowania i kształcenia uczniów i wychowanków, prowadzone są zajęcia w ramach nauczania indywidualnego, zajęcia korekcyjno-kompensacyjne, terapia pedagogiczna, rewalidacja, reedukacja, zabezpieczona jest pomoc psychologa, pedagoga i logopedy.

Dla uczniów uzdolnionych i chętnych poszerzyć swoją wiedzę prowadzone są kółka zainteresowań i zajęcia artystyczne. Placówki oświatowe funkcjonujące na terenie Gminy Międzyzdroje „kosztują” gminę około 16 % całego budżetu.

Oprócz subwencji oświatowej, gmina pozyskuje dotacje na zadania oświatowe. Dotacja przedszkolna, dotacja na stypendia i zasiłki szkolne z której korzystają uczniowie pochodzący z rodzin o niskim dochodzie na jednego członka rodziny, dotacja na podręczniki szkolne z której korzystają wszyscy uczniowie. Podręczniki są kupowane przez dyrektorów i stanowią część księgozbioru bibliotek szkolnych.

Infrastruktura oświaty i wychowania jest dostosowana do potrzeb zapewnienia opieki przedszkolnej i szkolnej. Z uwagi na niż demograficzny od przyszłego roku szkolnego 2019/2020 będą dwie szkoły podstawowe, przedszkole miejskie i punkt przedszkolny przy jednej ze szkół podstawowych. Obecny rok szkolny jest ostatnim rokiem funkcjonowania klas gimnazjalnych, proces wygaszania był efektem reformy oświaty.

Oprócz placówek oświatowych na terenie Gminy Międzyzdroje funkcjonuje żłobek do którego w 2018 roku uczęszczało 17 podopiecznych.

<b>L.p.</b>	<b>Specyfikacja</b>	<b>2018</b>
1.	Wydatki na oświatę ogółem, w tym:	<b>11 929 569,10 zł</b>
a)	<i>remonty bieżące</i>	40 826,54 zł
b)	<i>płace oświata</i>	7 343 143,23 zł
c)	<i>narzuty (ZUS, F.prac.)</i>	1 308 212,31 zł
d)	<i>wynagrodzenia bezosobowe</i>	52 894,71 zł
e)	<i>pozostałe wydatki</i>	2 123 080,68 zł
f)	<i>inwestycje w oświacie</i>	1 061 411,63 zł
2.	Subwencja oświatowa	<b>3 039 389,00 zł</b>
3.	Dotacje (w tym przedszkolna)	<b>326 454,23 zł</b>
4.	Dochody inne	<b>639 344,76 zł</b>
DOPLATA do wynagrodzenia (b+c+d-2)		5 664 861,25 zł
Dopłata do oświaty (1-2-3-4)		<b>7 924 381,11 zł</b>
Budżet Gminy Międzyzdroje		57 479 665,07 zł
udział wydatków oświatowych w budżecie		21%

## 6. Promocja Gminy i działania w zakresie kultury

Międzyzdroje przyciągają setki tysięcy turystów dzięki niezaprzeczalnym walorom turystycznym. Atutem Gminy jest bez wątpienia bogaty i różnorodny program wydarzeń. Imprezy cykliczne tj. Międzynarodowy Festiwal Pieśni Chóralnej, Festiwal Gwiazd, to wydarzenia, dla których wielu turystów przyjeżdża do naszej gminy. Są więc marką samą w sobie i miasto kojarzy się właśnie z tymi wydarzeniami.

Kalendarz wydarzeń jest co roku wzbogacany o nowe wydarzenia i tak: wiosną świętowany jest Dzień Wiatru, wznowiono organizację Neptunaliów, jesienią pojawiają się barwne zespoły podczas Spotkań Artystycznych Seniorów. Gmina we współpracy ze stowarzyszeniami organizuje Dzień Ottona, wydarzenie historyczne, które przyciąga do nas rekonstruktorów z całej Polski.



### **Spotkania Artystyczne Seniorów**

Warto podkreślić, że rok 2018 był rokiem 100 - lecia niepodległości Polski, na terenie gminy miały miejsce ważne jubileusze: 70 lecie powojennych Międzyzdrojów, bogaty program tego wydarzenia obejmował organizację koncertów, wystawę w MDK, obchody Patrona Miasta św. Piotra. Jubileusz zwieńczyło wydanie folderu „Międzyzdroje i okolice”, w którym przedstawiono historię, architekturę i atrakcje turystyczne Gminy. W 2018 roku uroczyste obchodzono 70. Lecie Miejskiej Biblioteki Publicznej, także 70 lat skończyła Szkoła Podstawowa nr 2 w Wapnicy. Swoje 20 - lecie świętowało ważne sportowe wydarzenie Mityng Lekkoatletyczny. Z tej okazji 30 sierpnia podczas XLVIII sesji Rady Miejskiej wręczono nagrody osobom, które propagują sport w Gminie Międzyzdroje. Można powiedzieć, że „Międzyzdroje kulturą i sportem stoją”, z tego Gmina jest znana nie tylko w regionie, ale także w Polsce.

Zadania w zakresie kultury i promocji realizowane były w roku 2018 przez Międzynarodowy Dom Kultury, Referat Promocji i Współpracy z Zagranicą i Miejską Bibliotekę Publiczną. Działania promocyjne, szczególnie organizacja wydarzeń kulturalnych, sportowych, edukacyjnych odbywa się zgodnie z kalendarzem imprez układanym na dany rok, przy współpracy ze szkołami, klubami sportowymi, stowarzyszeniami działającymi na terenie Gminy.

Międzynarodowy Dom Kultury poza wydarzeniami kulturalnymi (koncerty, wystawy, spektakle) prowadzi różnorodne zajęcia artystyczno – rozwojowe: nauka gry na pianinie, zajęcia wokalne, joga, zajęcia plastyczne, zajęcia plastyczne „Kreatywne Rączki”. Swoje zajęcia i spotkania mają też: zespół taneczno-wokalny "Wesołe hity", Pracownia Rękodzieła, sekcja brydza sportowego, 44 Gromada Zuchów i 34 Drużyna Harcerska, Koło szachowe, kombatanci i inne.

Miejska Biblioteka Publiczna im. J. Kochanowskiego jest jedną z wyróżniających się pod względem działalności bibliotek w województwie. Nagrody dla pracowników biblioteki, duża ilość wydarzeń organizowanych przez bibliotekarzy przyciąga nie tylko mieszkańców gminy, ale osoby z sąsiednich miejscowości. Na uwagę i uznanie zasługuje udział pracowników biblioteki w licznych wydarzeniach organizowanych przez MDK i Gminę, m.in.: Wielkiej Orkiestrze Świątecznej Pomocy, Festiwalu Choinki i wielu innych. MBP w Międzyzdrojach nie posiada punktów bibliotecznych. Regularnie, co 2 tygodnie pracownicy biblioteki jeżdżą z książkami do sołectw (Wapnica, Lubin). Dzięki współpracy ze Szkołą Podstawową nr 2 w Wapnicy bezpłatnie jest udostępnione miejsce, gdzie uczniowie i mieszkańcy mogą przychodzić i wypożyczać książki bez konieczności przyjazdu do Międzyzdrojów. Punkt w Wapnicy w 2018 roku odwiedziło 243 osoby (wzrost w porównaniu z rokiem 2017)

W 2018 roku działalność biblioteki przedstawiała się następująco:

- Liczba czytelników aktywnie wypożyczających w naszej bibliotece wyniosła 2097 osób (spadek w porównaniu z rokiem ubiegłym)
- Liczba wypożyczonych książek, czasopism i zbiorów specjalnych wyniosła 64955, (spadek w porównaniu z rokiem 2017)
- Liczba udostępnionych książek, czasopism i zbiorów specjalnych na miejscu wyniosła 31692 (wzrost w porównaniu z rokiem 2017).
- Odwiedzin w czytelni zarejestrowano 36042 (wzrost w porównaniu z rokiem 2017), zaś w czytelni internetowej 1260 (spadek w porównaniu z rokiem 2017).

W 2018 roku zorganizowano 16 spotkań autorskich: z Danutą Szyksznian-Ossowską, Antonim Piechniczkiem, Katarzyną Bosacką, Aleksandrem Dobą, Jackiem Fedorowiczem, Tomaszem Sekielskim, Agatą Kołakowską, Krystyną Mirek, Anną Piecyk i Jolantą Nyrkowską, Ewą Dałkowską, Tomaszem Wieczorkiem, 2 spotkania z Renatą Piątkowską i Malwiną Kożurno, Justyną Bednarek, Tanyą Valko, Przemysławem Głową – jest to zdaniem bibliotekarzy najlepsza promocja czytelnictwa. Po spotkaniach widoczny jest wzrost zainteresowania książkami autorów, którzy odwiedzili bibliotekę.

Organizacją wydarzeń, współpracą z podmiotami, które organizują wydarzenia o różnej tematyce na terenie Gminy zajmuje się także Referat Promocji i Współpracy z Zagranicą.

Wśród działań w 2018 roku zrealizowano:

I. Promocja Gminy w mediach:

- reklama w internecie na ogólnopolskim portalu onet.pl, w ramach sekcji miasto.onet.pl., emisja 3 min. filmu promocyjnego – czerwiec 2018;

- całoroczny streaming – przekaz z kamer na żywo na stronie miejskiej [www.miedzydroje.pl](http://www.miedzydroje.pl);
  - przygotowanie panoram sferycznych atrakcji gminy Międzydroje w ramach projektu Pomorze Zachodnie 360, udostępnionych na stronie [www.pomorzezachodnie360.pl](http://www.pomorzezachodnie360.pl) oraz [www.miedzydroje.pl](http://www.miedzydroje.pl).
  - reklama w socialmediach: na kanale youtube poprzez przygotowanie filmów z opracowaniem przepisów kulinarnych na „Śledzia po Międzydrojsku”, na facebooku, poprzez prowadzenie konta facebook Międzydroje;
  - reklama w TV – Polsat, w ramach organizowanej letniej akcji promocyjnej stacji Polsat pn. "Słoneczna Stacja" – sierpień 2018;
  - reklama w TV – Polsat, w ramach organizowanej imprezy promocyjno – sportowej – „Gala MMA” i „Gala Boksu Zawodowego” – bezpośredni przekaz imprezy na żywo w stacjach Polsat sport i Polsat otwarty – sierpień 2018;
  - reklama w radio „Szczecin” poprzez zawarcie przez Gminę całorocznej umowy o współpracy, w ramach której reklamowano na żywo imprezę pn. „Piknik Rodzinny – Śledź po Międzydrojsku” – wrzesień 2018, „Festiwal Gwiazd” – lipiec 2018, „Jarmark Świąteczny i Festiwal Choinki” – grudzień 2018;
  - reklama w wydawnictwie „Informator Turystyczny Pomorza Zachodniego” – styczeń 2018;
  - reklama w prasie - Kurier Szczeciński, Głos Szczeciński, Wyspiarz, Pomorzanie
- II. Promocja Gminy poprzez udział w targach turystycznych – Opole - maj 2018r.
- III. Promocja Gminy poprzez działania wewnętrzne:
- wydanie wydawnictwa turystycznego w języku polskim, niemiecki i angielskim pt. ”Międzydroje i okolice”
  - druk bezpłatnych planów miasta w języku polskim, niemieckim i angielskim;
  - wydanie gazety turystycznej w języku polskim i niemieckim pt. „Kurier Turystyczny” – lipiec 2018
  - całoroczne wydanie miesięcznika pt. ”Informator Samorządowy Gminy Międzydroje”
  - remont tablic informacyjnych i monideł turystycznych ( tablice, gdzie turysta może włożyć głowę i zrobić sobie zdjęcie )
  - organizacja konkursu fotograficznego pn. „Moje Międzydroje” oraz wydruk kalendarza na rok 2019 z pracami laureatów

- W 2018 r. gmina wydała album pt. „Międzyzdrojskie inspiracje” prezentujący amatorską twórczość 44 mieszkańców. W albumie zaprezentowano utwory literackie, poezję, malarstwo i sztuki różne. Nakład 2000 szt. koszt w 2018 r.– 24 000,00 zł oraz 2 bajki pt. „Wielkanocne opowieści” i „Zimowe opowieści” – koszt 5 550,00 zł. Bogactwo zdolnych, utalentowanych ludzi w naszej gminie napawa dużym optymizmem i chęcią dalszej współpracy.

IV. Organizacja imprez kulturalnych i sportowych o charakterze lokalnym i zasięgu regionalnym w tym;

- Bieg „Tropem Wilczym. Bieg Pamięci Żołnierzy Wyklętych ” – marzec 2018
- 70- lecie powojennych Międzyzdrojów – czerwiec – wrzesień 2018
- Najlepszy Dzień Dziecka na Wyspach – czerwiec 2018
- Neptunalia – czerwiec 2018
- Dzień Patrona – czerwiec 2018
- Międzyzdroje Family Beach Ball Cup – lipiec 2018
- Piknik Rodzinny „Śledź po Międzyzdrojsku”- wrzesień 2018
- Dzień Kresowego Żołnierza AK – październik 2018
- 100 lecie Niepodległości – listopad 2018
- Międzyzdrojski Jarmark Świąteczny i Festiwal Choinki – grudzień 2018

V. Promocja gminy utrwalająca markę miasta jako miasta gwiazd poprzez organizację licznych imprez kulturalno - sportowych o wymiarze ogólnopolskim w tym;

- Majówka 2018
- Ogólnopolski turniej tańca towarzyskiego „Perła Bałtyku” - maj 2018
- Międzynarodowy Festiwal Pieśni Chóralnej – czerwiec 2018
- Festiwal Gwiazd – lipiec 2018
- Czwartki organowe – sierpień 2018
- Mityng lekkoatletyczny im. W. Komara i T. Ślusarskiego – sierpień 2018
- Gala Boksu Zawodowego – sierpień 2018
- Gala MMA – sierpień 2018
- Summer Kite Festiwal – sierpień 2018
- Spotkania Artystyczne Seniorów – wrzesień 2018
- Sylwester miejski - grudzień 2018

- VI. Promocja i popularyzacja marki gminy jako atrakcyjnej turystycznie o wysokiej jakości zasobach środowiska naturalnego, poprzez uzyskanie certyfikatu „Błękitna Flaga” w roku 2018, dla kąpieliska Międzyzdroje oraz mariny w Wapnicy.
- VII. Promocja i popularyzacja marki gminy jako bezpiecznej do korzystania dla plażowiczów, poprzez wdrożenie projektu „Korytarze Życia” na kąpielisku Międzyzdroje.

## **7. Współpraca z klubami sportowymi i stowarzyszeniami.**

Ważnym elementem kreującym model spędzania czasu wolnego są różnego rodzaju stowarzyszenia, organizacje oraz kluby sportowe. Na terenie Gminy Międzyzdroje działają m.in:

- Stowarzyszenie Kultury Fizycznej „Amber Baltic Golf Club” z siedzibą w Kołczewie,
- Uczniowski Klub Sportowy „Chrobry”,
- Międzyzdrojski Klub Sportowy „Bushido” Karate Kyokushin,
- Uczniowski Klub Sportowy „Gimsport”,
- Klub Sportowy „Fala”,
- Klub Biegacza „Sporting”,
- Taneczny Klub Sportowy „Jantar”,
- Chorągiew Zachodniopomorska Związku Harcerstwa Polskiego, Hufiec Ziemi Wolińskiej,
- Międzyzdrojskie Stowarzyszenie „Rodzina”,
- Polskie Stowarzyszenie na Rzecz Osób z Upośledzeniem Intelktualnym, Koło w Wolinie,
- Fundacja „Motywacja i Działanie”,
- Stowarzyszenie „Archeozdroje”,
- Stowarzyszenie Rekonstrukcji Historycznej „Volvard”,
- Stowarzyszenie Historia Grodziska Lubin,
- Stowarzyszenie obywatelskie „Klif”,
- Nadmorski Uniwersytet Trzeciego Wieku,
- Stowarzyszenie Kolekcjonerów Broni Palnej Funkcjonariuszy Straży Granicznej,
- Fundacja Inicjatyw Regionalnych i Międzynarodowych,
- Stowarzyszenie Śpiewacze Chór Akademicki im. prof. Jana Szyrockiego ZUT Szczecin,

- Stowarzyszenie Nowoczesny Szczecin

W 2018 roku zrealizowano zadania publiczne w zakresie kultury fizycznej i sportu, na podstawie Uchwały nr XLI/399/2013 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 25 czerwca 2013 r. w sprawie określenia warunków i trybu finansowania rozwoju sportu przez Gminę Międzyzdroje oraz uchwały budżetowej ze zmianami - Dotacje celowe udzielone w 2018 r. na zadania własne gminy realizowane przez podmioty nienależące do sektora finansów publicznych.

#### I Zrealizowane projekty:

1. „Wsparcie realizacji zadania w zakresie popularyzacji i szkolenia kadr w zakresie sportowego tańca towarzyskiego”, realizator zadania – Taneczny Klub Sportowy „Jantar” z siedzibą w Międzyzdrojach ul. Bohaterów Warszawy 20
2. „Wsparcie realizacji zadania w zakresie prowadzenia sekcji karate na terenie Gminy Międzyzdroje”, Międzyzdrojski Klub Sportowy „Bushido” z siedzibą w Międzyzdrojach ul. E. Plater 3/6
3. „Wsparcie realizacji zadania w zakresie prowadzenia sekcji piłki nożnej i siatkowej na terenie Gminy Międzyzdroje”, Klub Sportowy „Fala” z siedzibą w Międzyzdrojach ul. Aleja Róż 7
4. „Wsparcie realizacji zadania w zakresie prowadzenia sekcji tenisa stołowego i lekkiej atletyki na terenie Gminy Międzyzdroje”, Uczniowski Klub Sportowy „Chrobry”, z siedzibą w Międzyzdrojach ul. Leśna 17
5. „Wsparcie realizacji zadania w zakresie prowadzenia sekcji zapasów na terenie Gminy Międzyzdroje”, Uczniowski Klub Sportowy „Gimspport” z siedzibą w Międzyzdrojach ul. Kolejowe 33

W 2018 roku na dofinansowanie zadań z zakresu kultury fizycznej i sportu na terenie gminy Międzyzdroje wydatkowano środki na ogólną kwotę – 951 576,20 zł (słownie; dziewięćset pięćdziesiąt jeden tysięcy pięćset siedemdziesiąt sześć 20/100 złotych),

w tym:

- 1) na realizację zadań publicznych w zakresie kultury fizycznej i sportu –671 360,20
- 2) organizację imprez sportowych – 190 000,00 zł
- 3) stypendia sportowe 90 216,00 zł;



II. Pozostałe zadania w zakresie kultury fizycznej i sportu, w tym: zakup usług pozostałych udzielonych zgodnie z przepisami PZP, wykaz zawartych umów:

1) Stowarzyszenie Nowoczesny Szczecin - Organizacja turnieju „3x3” pn. Gryf Basket Cup 2017 Międzyzdroje Open

2) Bogusław Mamiński Sporting - Organizacja imprez sportowo-rekreacyjnych pn. Bieg śniadaniowy i XX Międzynarodowy Mityng Lekkoatletyczny im. Władysława Komara i Tadeusza Ślusarskiego” w Międzyzdrojach w dniu 17 sierpnia 2018 r.

III. Stypendia sportowe udzielone na podstawie uchwały nr XLIV/421/13 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 24 września 2013 r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu przyznawania, wstrzymywania i cofania oraz wysokości stypendiów sportowych za szczególne osiągnięcia w zakresie sportu.

1. W 2018 r. Gmina wykupiła nakłady poczynione na budowę obiektu sportowego na Stadionie Miejskim w Międzyzdrojach przy ul. Gryfa Pomorskiego 61 b, od KB Sporting, czym stała się właścicielem budynku (trzy kondygnacje) administracyjno-hotelowego – pow. zabudowy – 326,25 m<sup>2</sup>, kubatura – 2 740,00 m<sup>3</sup>, pow. użytkowa – 659 m<sup>2</sup>. Uchwałą nr XLIII/466/18 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 19.04.2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w trwały zarząd- obiekt i część działki nr 100 o pow. 3 343 m<sup>2</sup> przekazano dla Zakładu Ochrony Środowiska w Międzyzdrojach. Uchwałą nr XLVII/507/18 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 20.07.2018 r. nadano Stadionowi Miejskiemu nazwę Stadion Miejski w Międzyzdrojach imienia Ireny Szewińskiej.
2. Zrealizowano zadanie „Budowa ogólnodostępnej i niekomercyjnej infrastruktury turystycznej i rekreacyjnej pn. Budowa siłowni plenerowych w Międzyzdrojach i w Wapnicy wraz z małą architekturą”, w ramach projektu z Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich (PROW) – umowa nr 00114-6935-UM1610231/1 z dnia 14.07.2017 r. Wydatki inwestycyjne – 207 700,88 zł, wpłata środków z UE na konto gminy Międzyzdroje na realizację operacji nastąpiła w sierpniu 2018 r. w wysokości 120 652,00 zł.
3. W 2018 r. doposażono w urządzenia sprawnościowe i w listopadzie 2018 r. oddano do użytku siłownię plenerową w Lubinie przy ul. Głównej, wybudowaną w ramach zawartego Porozumienia nr 4/09/2017 z dnia 21.09.2017 r. przez Lokalną Grupę Działania „Partnerstwo w rozwoju” z siedzibą w Wolinie, w ramach projektu „Strefy Aktywności Społecznej”, objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020”.

Rozbudowa infrastruktury turystycznej, zagospodarowanie wybrzeża Zatoki Pomorskiej poprzez wybudowanie ścieżki rowerowej.

4. Gmina przystąpiła do wspólnego projektu Koncepcja Sieci Tras Rowerowych Pomorza Zachodniego, przyjętego przez Samorząd Województwa Zachodniopomorskiego:

- 1) 2018 r. projekt przebiegu trasy nadmorskiej – Velo Baltica (R-10) w trakcie uzgodnień,
- 2) Trasa Wokół Zalewu Szczecińskiego, wykonano koncepcję przebiegu drogi rowerowej pomiędzy ul. Gryfa Pomorskiego przy Stacji Badawczej Uniwersytetu Szczecińskiego a granicą Międzyzdrojów z Gminą Świnoujście – projekt wykonano na zlecenie Gminy Międzyzdroje.

5. Przystąpienie do projektu pn. „Na dwóch kółkach wokół Zalewu Szczecińskiego - polsko-niemiecki – szlak turystyczny”, w ramach Programu Współpracy Interreg VA Meklemburgia – Pomorze Przednie/Brandenburgia/Polska, w tym:

W dniu 11 czerwca 2018 r. zostało podpisane Porozumienie pomiędzy Województwem Zachodniopomorskim a Gmina Międzyzdroje, na realizację projektu pn. „Na dwóch kółkach wokół Zalewu Szczecińskiego polsko-niemiecki szlak turystyczny”; w sprawie zasad realizacji i obowiązków zachowania trwałości inwestycji, polegającej na budowie ścieżki rowerowej na odcinku: od ronda ul. Gryfa pomorskiego/Polna przez Zalesie, Wicko, Wapnicę m. Lubczewo – do granicy z Gminą Wolin.

## **8. Program współpracy z organizacjami pozarządowymi**

Współpraca gminy i organizacji pozarządowych w zakresie realizacji zadań publicznych na rzecz wspólnot lokalnych, w ramach przyjętego uchwałą nr XXXIX/407/17 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 23 listopada 2017 r. „Programu współpracy Gminy Międzyzdroje z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2018” oraz wykazu zadań publicznych i środków finansowych przeznaczonych na ich realizację w uchwale budżetowej (zał. nr 9 do uchwały nr XL/420/17 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 14.12.2017 r. Zwiększa się aktywność lokalnych organizacji pozarządowych i liczba inicjatyw lokalnych na rzecz społeczności gminy. W 2018 r. na realizację zadań publicznych zostało przyznanych i rozliczonych 12 dotacji

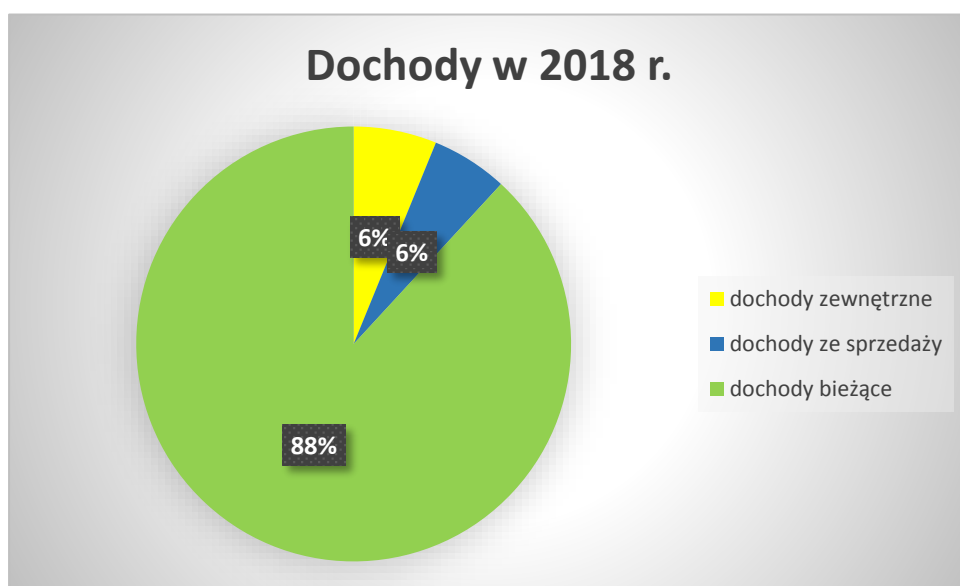
celowych na zadania własne gminy realizowane przez podmioty nienależące do sektora finansów publicznych, w tym:

- 6 zadań w zakresie kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego,
- 2 zadania w zakresie działalności wspomagającej rozwój wspólnot i społeczności lokalnej,
- 1 zadanie w zakresie wsparcia działań na rzecz osób w wieku emerytalnym, działalność Nadmorskiego Uniwersytetu Trzeciego Wieku;
- 1 zadanie w zakresie wsparcia upowszechniania kultury fizycznej.

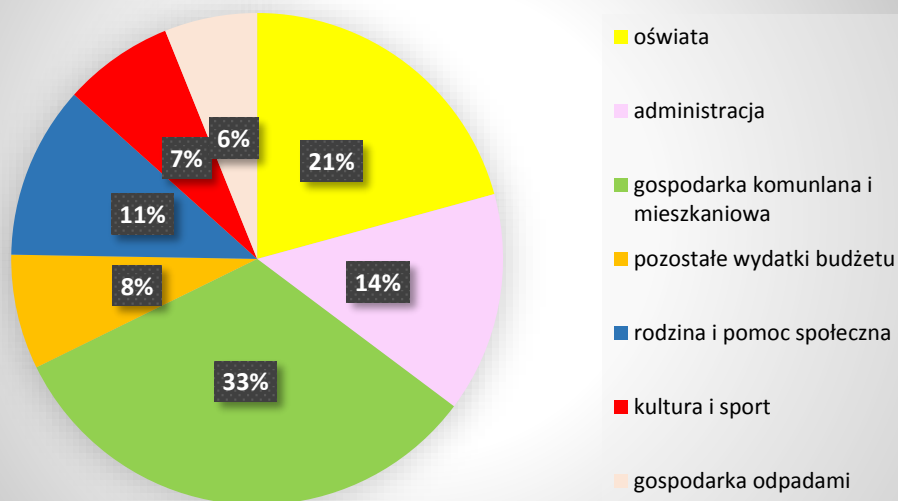
Wartość udzielonych i rozliczonych dotacji celowych wyniosła 306 400,00 zł.

## 9. Informacje finansowe:

Dochody i wydatki Gminy Międzyzdroje



## Wydatki w 2018 r.



	2015	2016	2017	2018
<b>wydatki ogółem</b>	<b>42 638 238,57</b>	<b>46 120 317,14</b>	<b>50 040 106,16</b>	<b>57 479 665,07</b>
w tym wydatki inwestycyjne	8 025 401,58	9 027 739,24	7 040 697,45	12 687 427,01
w tym wydatki bieżące	34 612 836,99	37 092 577,90	42 999 408,71	44 792 238,06
<b>dochody ogółem</b>	<b>41 442 652,24</b>	<b>52 814 279,34</b>	<b>53 511 741,11</b>	<b>55 236 375,02</b>
w tym dochody zewnętrzne	2 008 569,10	2 176 476,96	531 469,15	3 401 990,04
w tym dochody ze sprzedaży	3 697 387,52	8 934 694,01	10 705 802,37	3 128 999,78
w tym dochody majątkowe	6 076 372,24	12 453 065,28	11 345 351,28	6 687 381,57
w tym dochody bieżące	35 366 280,00	40 361 214,06	42 166 389,83	48 548 993,45
zadłużenie	18 986 069,74	16 314 651,90	13 024 987,42	16 899 493,94
nadwyżka operacyjna	1 380 705,78	3 268 636,16	-833 018,88	3 756 755,39
zadłużenie na 31.12.2018				16 899 493,94

## Wydatki na administrację

	2015	2016	2017	2018
<b>wydatki na Administrację (majątkowe i bieżące)</b>	6 995 224,44	6 951 595,35	7 820 543,99	8 319 759,68
w tym wydatki bieżące na Administrację	6 494 126,15	6 893 116,64	7 739 915,03	8 319 759,68
wydatki bieżące na Administrację stanowią % wszystkich wydatków bieżących budżetu Gminy	18,76%	18,58%	18,00%	18,57%
w tym wynagrodzenia administracji	6 494 126,15	6 893 116,64	7 739 915,03	8 319 759,68
wynagrodzenia na Administrację stanowią % wszystkich wydatków bieżących budżetu Gminy	13,43%	11,29%	11,04%	11,25%

## Dochody i wydatki na oświatę

	2015	2016	2017	2018
<b>wydatki na Oświatę (majątkowe i bieżące)</b>	<b>10 210 049,67</b>	<b>10 333 477,45</b>	<b>10 341 471,28</b>	<b>11 929 569,10</b>
w tym wydatki bieżące na Oświatę	9 664 516,66	9 881 806,79	10 306 471,28	10 868 157,47
w tym wydatki majątkowe na Oświatę	545 533,01	451 670,66	35 000,00	1 061 411,63
w tym wynagrodzenia oświatę	7 480 229,99	7 619 901,60	8 049 344,98	8 704 250,25
wynagrodzenia na oświatę stanowią % wszystkich wydatków bieżących budżetu Gminy	22%	21%	19%	19%
<b>dochody w oświacie</b>	<b>3 953 157,43</b>	<b>3 805 703,37</b>	<b>4 168 332,57</b>	<b>4 005 187,99</b>
w tym subwencja oświatowa	2 788 867,00	2 854 831,00	2 947 205,00	3 039 389,00

548 846,41 zł a w roku 2016 dochód wyniósł 1 245 357,04 zł i był mniejszy w stosunku do roku 2018 o 659 758,14 zł.

Głównym celem w prowadzeniu gospodarki finansowej Gminy jest bilansowanie wydatków bieżących z dochodami bieżącymi, co umożliwi prawidłowe funkcjonowanie Gminy i spełnienie relacji z art. 242 i 243 ustawy o finansach publicznych.

Analizując budżet Gminy należy zwrócić uwagę na wydatki na oświatę. W roku 2018 kształtowały się one na poziomie 11 929 569,10 zł przy otrzymanej subwencji oświatowej w kwocie 3 039 389 zł oraz dotacji w kwocie 326 454,23 zł ( w tym dotacja na realizację zadań w zakresie wychowania przedszkolnego w kwocie 204 130 zł). Z powyższego wynika, że z budżetu Gminy wydatkowane są środki w wysokości 11 603 114,87 zł, co powoduje bardzo duże obciążenie Gminy wydatkami bieżącymi i jest niewspółmierne do budżetów innych gmin. Dużym obciążeniem budżetu Gminy w przyszłości powodującym wzrost wydatków bieżących będzie konieczność zwrotu subwencji wyrównawczej wraz z odsetkami oraz dokonanie wpłaty do budżetu państwa wraz z odsetkami w związku z nieopodatkowaniem nieruchomości wchodzących w skład zasobu komunalnego, które nie zostały oddane w posiadanie innym podmiotom za lata 2014-2015.

Kolejną sprawą jest zmiana przepisów ustawy o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów, co spowoduje mniejszy wpływ do budżetu z tytułu użytkowania wieczystego (dochodu bieżącego) na poziomie około 900 000 zł rocznie.

Dla bezpiecznego funkcjonowania Gminy należy ograniczać wydatki bieżące i dążyć do uzyskania jak największych dochodów bieżących np. poprzez odpowiednie zapisy w planach zagospodarowania przestrzennego dzięki którym Gmina mogłaby uzyskać wpływ z tytułu podatku od nieruchomości od 1 m<sup>2</sup> powierzchni według stawki od budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej tj. 22 zł a nie jak od budynków mieszkalnych 0,73 zł. Ma to bardzo istotne znaczenie, ponieważ wpływy z podatków i opłat określane jako dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości stanowią w strukturze dochodów Gminy 45,08 %.

W roku 2018 wskaźnik łącznej kwoty spłaty zobowiązań, o której mowa w art.243 ust.1 ustawy o finansach publicznych do dochodów wynosi 2,14 %. Dopuszczalny wskaźnik spłaty zobowiązań określony w art.243 ustawy o finansach publicznych obliczony w oparciu o wykonanie roku poprzedzającego pierwszy rok prognozy (wskaźnik ustalony w oparciu o średnią arytmetyczną z 3 poprzednich lat, tj. 2015-2017) wynosi 17,43 %.

Z powyższego wynika, że w 2018 r. relacja z art. 243 ustawy o finansach publicznych, dotycząca możliwości spłaty długu została spełniona.

Relacja z art.243 w roku 2018 zostałaaby spełniona również przy wyższych kwotach spłat rat kredytów, pożyczek i wykupu obligacji wraz odsetkami. Spłata zobowiązań przy wykonanych w roku 2018 dochodach ogółem mogłaby być na poziomie 9 627 700,16 zł tj. więcej o 8 446 123,96. Wówczas wskaźnik dotyczący spłaty zobowiązań do dochodów byłby równy dopuszczalnemu wskaźnikowi spłaty zobowiązań. Jednakże nie jest to równoznaczne z możliwościami Gminy do zaciągania zobowiązań gdyż na poziom wskaźników mają wpływ wartości wykonane tj. dochody ogółem oraz średnia arytmetyczna z trzech ostatnich lat wyliczona na podstawie dochodów bieżących, dochodów majątkowych, dochodów ze sprzedaży majątku i dochodów ogółem. Biorąc pod uwagę także zmiany w przepisach ustawy o finansach publicznych w zakresie ustalania relacji z art.243 należy przyjąć zasadę ostrożności w podejmowaniu decyzji co do zaciągania nowych zobowiązań.

Istotny wpływ na gospodarkę finansową w perspektywie czasu wykraczającej poza bieżący rok budżetowy ma wieloletnia prognoza finansowa, która wymaga aktualizacji głównie pod względem zadań inwestycyjnych, które będą realizowane w obecnej kadencji.

## **10. Najważniejsze inwestycje zrealizowane w 2018 roku**

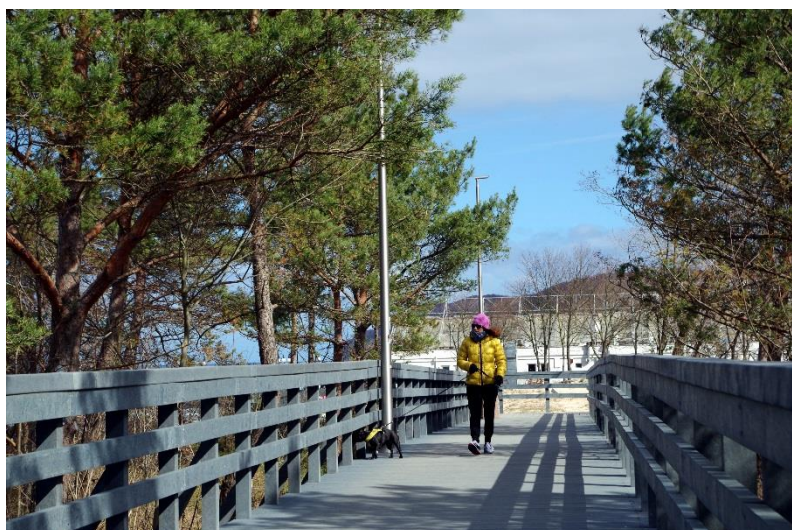
W 2018 roku zrealizowano następujące inwestycje:

- 1. Termomodernizację Budynku Szkoły Podstawowej nr 2 w Wapnicy** w ramach "Termomodernizacji obiektów szkolnych na terenie gminy Międzyzdroje" – 1.020.629,63zł. Zakres termomodernizacji obejmował wykonanie: izolacji pionowej przeciwwilgociowej ścian fundamentowych, izolacji termicznej ścian fundamentowych z płyt poliestrowych, ścian zewnętrznych z płyt styropianowych, stropu nad poddaszem z płyt wełny mineralnej, zewnętrznej instalacji odprowadzenia wód opadowych, częściowej wymianie wyeksploatowanej technicznie stolarki okiennej oraz montażu opraw oświetlenia wewnętrznego na ledowe.



2. **Ścieżkę na koronach wydm** po zachodniej części promenady, w ramach Projektu pn. „Rozwój Turystyczny Gminy Międzyzdroje w oparciu o jej endogeniczne potencjały – zagospodarowanie Alei Gwiazd oraz Wykonanie ścieżki na wydmach”, zrealizowano budowę ścieżki spacerowej na wydmach od zejścia na plażę nr „J” do mola – wartość robót 7.372.623,51 zł. Zakres prac obejmował wykonanie pieszej ścieżki w formie kładki, w konstrukcji z elementów prefabrykowanych, kompozytowych z tworzywa sztucznego. W przebiegu kładki wykonano 7 platform widokowych wykonanych w identycznej konstrukcji, co kładka oraz schody i pochylnie umożliwiające skomunikowanie kładki z istniejącymi zejściami na plażę również w konstrukcji z elementów prefabrykowanych. Kładka zabezpieczona jest balustradami z elementów kompozytowych a pochylnie balustradami stalowymi. Na długości kładki zamontowano oświetlenie parkowe na słupach, jak również elementy małej architektury w postaci koszy na śmieci i ławek. W ramach przedmiotowego zadania wykonano również remont chodnika pomiędzy zejściem „J” a ul. Bohaterów Warszawy w zakresie nawierzchni i podbudowy oraz oświetlenia. Nawierzchnię wykonano z kostki betonowej. Dofinansowanie: 1 922 614,73zł - w ramach RPO Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa 4 Naturalne otoczenie człowieka, Działanie 4.9 Rozwój zasobów endogenicznych.





3. **Zagospodarowanie Alei Gwiazd** w ramach projektu „Rozwój Gminy Międzyzdroje w oparciu o jej endogeniczne potencjały” – wartość robót 3.347.529,20zł. W ramach zadania wykonano nawierzchnię drogową wraz z oświetleniem, zagospodarowanie terenów zielonych, instalację wodociągową do automatycznego podlewania i kanalizację deszczową. Zakres prac obejmował zagospodarowanie Alei Gwiazd o łącznej powierzchni opracowania 2 902m<sup>2</sup> w tym w szczególności:

- nawierzchnię z płyt granitowych – 1 576,00m<sup>2</sup>
- nawierzchnię mineralną Hanse Grand Royal – 138,00m<sup>2</sup>
- zagospodarowanie terenów zielonych (w postaci trawników rekreacyjnych oraz nasadzeń)
- oświetlenie wysokie (7kpl.), oświetlenie punktowe (130 kpl.) oraz montaż taśmy led (119,0mb) do podświetlenia sceny
- montaż małej architektury (ławki, siedziska na terenach zielonych, kosze na odpady)
- wykonanie instalacji automatycznego podlewania – 341,35mb
- budowa kanalizacji deszczowej – odwodnienie liniowe szczelinowe HAURATON PE-PP – 117mb.

Dofinansowanie: 1 436 865,17zł - w ramach RPO Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa 4 Naturalne otoczenie człowieka, Działanie 4.9 Rozwój zasobów endogenicznych.

Projekty tj. „Zagospodarowanie Alei Gwiazd oraz wykonanie ścieżki na wydmach” znacznie wpłynęły na atrakcyjność Gminy Międzyzdroje, co wpływa pozytywnie na zwiększającą się liczbę turystów przebywających na terenie Gminy Międzyzdroje. Zrealizowane projekty są zgodne z wytycznymi Ministra Infrastruktury i Rozwoju w zakresie realizacji zasad równości szans i niedyskryminacji, w tym dostępność dla osób z niepełnosprawnościami. Budowa kładki pozwoliła na korzystanie z terenów w sposób kontrolowany, co zapobiegnie zadeptywaniu cennych przyrodniczo obszarów wydm.

Opracowując projekt pn. „Rozwój Turystyczny Gminy Międzyzdroje w oparciu o jej endogeniczne potencjały – zagospodarowanie Alei Gwiazd oraz Wykonanie ścieżki na wydmach” zakładano iż w następnych latach nastąpi kontynuacja budowy ścieżki na wydmach po stronie wschodniej mola.



Ponadto wykonano dokumentację techniczną na:

1. Budowa stałego zjazdu na plażę przy obiekcie molo, koszt 60.885,00zł. W 2018r. Gmina uzyskała decyzję zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę obejmującą realizację zadania pn. „Rozbudowa stałego zjazdu na plażę przy obiekcie molo wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w ramach zadania „Budowa stałego zjazdu na plażę przy obiekcie molo”.

- zejście na plażę – 256,94m<sup>2</sup>
- zjazd – 46,00m<sup>2</sup>
- na całej długości zaprojektowano murki oporowe, w których zamontowane będzie oświetlenie.

2. Budowa zejścia na plażę przy ul. Rybackiej, koszt 59.778,00zł

W 2018r. Gmina uzyskała decyzję zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę obejmującą reallizację zadania pn.” Budowa zejścia na plażę w Międzyzdrojach przy ul. Rybackiej, na terenie pasa technicznego wybrzeża morskiego na dz. nr 430/3 obręb 20 Międzyzdroje” jak również remoncie ciągu pieszego, rozbiórce istniejącej nawierzchni oraz przebudowie sieci elektroenergetycznej.

- Zejście na plażę – długość 34,0m, szer. 4,0m
- na całej długości zaprojektowano murki oporowe, na których zamontowane będą siedziska.

3. Budowa zjazdu technicznego na plażę-wejście A, koszt 49.999,50 zł. W 2018r. Gmina uzyskała decyzję zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę obejmującą „Przebudowę zjazdu na plażę, na działkach nr 85/4 i 431/2, obręb nr 20 w Międzyzdrojach w ramach zadania pn.” Budowa zjazdu technicznego na plażę - wejście A w Międzyzdrojach”.

- Zjazd techniczny – łączna długość 68m , szer. 4,0m
- na całej długości zaprojektowano murki oporowe na których zamontowane będą siedziska.

4. Budowa sieci wodociągowej rozdzielczej z przyłączami w ul. Okrągłej w m. Wapnica, gmina Międzyzdroje. W 2018r. opracowano dokumentację techniczną na realizację przedmiotowego zadania inwestycyjnego jak również złożono wniosek do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego o dofinansowanie w ramach RPO Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa –Ochrona środowiska i adaptacja do zmian klimatu, działanie- Wsparcie rozwoju sieci wodociągowych.

Projektowany wodociąg umożliwi zasilenie w wodę istniejących zabudowań mieszkalnych oraz terenów przyległych przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową.

- długość planowanej do wybudowania sieci wodociągowej wynosi 1 330,09m
- długość planowanych do wybudowania przyłączy wodociągowych wynosi 142,35m. Realizacja w/w zadania zaplanowano na 2019r.

5. Rozbiórka obiektów budowlanych wraz z infrastrukturą towarzyszącą położonych na dz. o nr ewd.21 obr.16 – opracowanie dokumentacji 25.000,00zł.

Uporządkowanie terenów gminnych.

## **11. Wybrane elementy z informacji o stanie mienia (01.01.2018r. - 31.12.2018 r.)**

### I Grunty

Gmina Międzyzdroje podzielona jest na dziewięć obrębów ewidencyjnych.

Ogółem powierzchnia gruntów komunalnych wynosi 262,43ha w tym:

1/ w bezpośrednim zarządzie 181,10 ha

2/ w trwałym zarządzie 16,99 ha

3/ w użytkowaniu 29,53 ha

4/ w dzierżawie 13,66 ha

5/ w użyczeniu 0,67 ha

6/ w użytkowaniu wieczystym na Skarbie Państwa 0,08 ha

7/ w użytkowaniu wieczystym 20,40 ha

Nieruchomości w trwałym zarządzie

- Zakład Ochrony Środowiska - 12,22 ha,

- Szkoła podstawowa nr 1 w Międzyzdrojach – 3,16 ha

- Szkoła podstawowa nr 2 w Wapnicy – 1,14 ha

- Przedszkole Miejskie - 0,40 ha

- Ośrodek Pomocy Społecznej – 0,07 ha

Nieruchomości w użytkowaniu

- Promenada Spółka z o.o. – 0,16 ha

- Międzynarodowy Dom Kultury w Międzyzdrojach – 0,70 ha

- Zarząd Ogrodów Działkowych – 28,67 ha

Nieruchomości oddane w użyczenie

- Międzynarodowy Dom Kultury w Międzyzdrojach - 0,43 ha

- Ochotnicza Straż Pożarna w Lubinie - 0,24 ha

Opis zwiększeń i zmniejszeń w pozycji grunty

Stan na dzień 31 grudnia 2017 roku wyniósł 264,76 ha, stan na 31 grudnia 2018 roku wyniósł 262,43 ha, różnica w stosunku do ubiegłego roku wynosi – 2,33 ha i wynika ze

sprzedaży siedmiu nieruchomości, komunalizacji 3 działek, przekształcenia sześciu działek oraz przeniesienia prawa własności w drodze aportu jednej działki (załącznik nr 1).

## II. Budynki

### 1. Budynki mieszkalne

W zasobach Gminy Międzyzdroje znajdują się 64 budynki mieszkalne, które powierzono w zarządzanie Międzyzdrojskiemu Przedsiębiorstwu Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. (umowa o zarządzanie z dnia 3 marca 2006 r.)

W 2018r. zdjęto ze stanu posiadania 2 budynki mieszkalne, w których zostały sprzedane ostatnie lokale mieszkalne na łączną kwotę 151 580,50 zł

Łączna wartość ewidencyjna budynków mieszkalnych w posiadaniu Gminy wynosi 14 711 739,63 zł.

Umorzenie budynków na 31.12.2018 r. wynosi 7 065 887,38 zł.

Wartość netto budynków wynosi 7 645 852,25 zł.

### 2. Lokale mieszkalne

Gmina Międzyzdroje jest właścicielem 33 lokali mieszkalnych.

W 2018 r. nabyła 10 lokali mieszkalnych o łącznej wartości 1 659 500,00 zł oraz sprzedała 2 lokale o łącznej wartości 218 143,18 zł.

Wartość początkowa lokali na 31.12.2018 r wynosi 3 689 640,82 zł, umorzenie-537 504,66 zł, wartość netto lokali – 3 152 136,16 zł.

### 3. Obiekty szkolne

Ogółem Gmina posiada w swoich zasobach 6 nieruchomości przeznaczonych na cele oświatowe. Jest to Przedszkole Miejskie, Szkoła Podstawowa Nr 1, w skład której wchodzi 2 budynki oraz budynek sali gimnastycznej i Szkoła Podstawowa Nr 2, w skład której wchodzi budynek główny i budynek socjalny.

W zarządzie Przedszkola jest jeden budynek.

W zarządzie Szkoły Podstawowej nr 1 są 2 obiekty szkolne oraz 1 budynek sali gimnastycznej. W zarządzie Szkoły Podstawowej nr 2 znajduje się obiekt szkolny i budynek socjalny.

W roku 2018 wykonano inwestycję pn. „Termomodernizacja budynku SP nr 2 w Wapnicy”

#### 4. Obiekty kulturalne

Gmina Międzyzdroje posiada 3 budynki.

Na stanie Urzędu Miejskiego znajdują się 2 budynki:

- budynek Międzynarodowego Domu Kultury. Jego powierzchnia użytkowa wynosi 2190m<sup>2</sup>
- dotychczas w zarządzie MDK,
- budynek Amfiteatru przy ul. Bohaterów Warszawy 18a.

Trzeci budynek przekazany jest do Miejskiej Biblioteki Publicznej. Powierzchnia użytkowa tego budynku wynosi 312 m<sup>2</sup>.

#### 5. Pozostałe obiekty użyteczności publicznej

Gmina w swoich zasobach posiada 7 budynków użyteczności publicznej,

w tym:

- a) 1 budynek - siedziba Urzędu Miejskiego - powierzchnia budynku biurowego wynosi 780,81 m<sup>2</sup>.
- b) 1 budynek biurowy- siedziba Zakładu Wodociągów i Kanalizacji.
- c) 4 budynki - w trwałym zarządzie Zakładu Ochrony Środowiska
- d) 1 budynek –trwały zarząd na rzecz Ośrodka Pomocy Społecznej w Międzyzdrojach, o pow. użytkowej 263,83m<sup>2</sup>

#### 6. Inne

W ewidencji Urzędu Miejskiego znajduje się 60 budynków niemieszkalnych.

### III. Budowle i urządzenia techniczne

#### 1. Wodociągi, kanalizacja i oczyszczalnie ścieków

Na stanie Urzędu Miejskiego znajdują się:

- sieć wodociągowa o długości 31,2km
- sieć kanalizacyjna o długości 36,3km
- 2 oczyszczalnie ścieków.

Ogółem Gmina Międzyzdroje posiada 3 wodociągi o wartości netto 4 052 323,44 zł, sieć kanalizacyjną z przyłączami o wartości netto 13 079 229,03 zł oraz 2 oczyszczalnie ścieków o wartości netto 333 213,44 zł.

#### Drogi gminne

Na terenie Gminy Międzyzdroje przebiegają następujące drogi:

- drogi gminne,
- drogi powiatowe pozamiejskie nr 1001Z Zalesie – Wapnica - Lubin i nr 1002Z Wapnica - Trzciogowo, w zarządzie Zarządu Dróg Powiatowych w Kamieniu Pomorskim,
- droga wojewódzka Nr 102, obejmująca ulice: odcinek ulicy Nowomyśliwskiej, odcinek ulicy Wodniczki, ulice Niepodległości i Zwycięstwa, o długości 11,740 km w granicach administracyjnych gminy, w zarządzie Rejonu Dróg Wojewódzkich w Gryficach,
- droga krajowa nr 3, przebiegająca na odcinku od granicy gminy Wolin do granicy miasta Świnoujścia, o długości 6,304 km w granicach administracyjnych gminy, w zarządzie Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad oddział Szczecin.

Długość dróg gminnych, na podstawie założonej ewidencji dróg, w granicach administracyjnych miasta oraz poza granicami administracyjnymi miasta, wynosi: 28,933 km.

Powierzchnia tych dróg wynosi: 140 581,60 m<sup>2</sup>.

W tym:

w granicach administracyjnych miasta:

długość dróg - ulic miejskich: 21,382 km, w tym:

o nawierzchni twardej - 20,458 km

o nawierzchni gruntowej - 0,924 km

powierzchnia nawierzchni twardych - 109.591,60 m<sup>2</sup>, w tym:

o nawierzchni bitumicznej - 81.405 m<sup>2</sup>

o nawierzchni betonowej - 12.060 m<sup>2</sup>

o nawierzchni z kostki kamiennej, brukowej betonowej - 15.936,60 m<sup>2</sup>

o nawierzchni z brukowca - 190 m<sup>2</sup>

powierzchnia nawierzchni gruntowych - 3.650 m<sup>2</sup> :

96,78% ulic posiada nawierzchnie twarde,

3,22% ulic posiada nawierzchnie gruntowe.

Na terenie miasta znajduje się 59.246 m<sup>2</sup> utwardzonych chodników i ścieżek rowerowych.

poza granicami administracyjnymi miasta:

długość dróg - 7,551 km, w tym:

o nawierzchni twardej – 4,179 km

o nawierzchni gruntowej - 3,372 km

powierzchnia nawierzchni twardych - 18.441,75 m<sup>2</sup>, w tym:

o nawierzchni bitumicznej - 6.180 m<sup>2</sup>

o nawierzchni betonowej - 3.330 m<sup>2</sup>

o nawierzchni z kostki kamiennej, brukowej betonowej – 8.771,75 m<sup>2</sup>

o nawierzchni z brukowca - 160 m<sup>2</sup>

powierzchnia nawierzchni gruntowych – 8.898.25 m<sup>2</sup>:

67,46% dróg posiada nawierzchnie twarde,

32,54% dróg posiada nawierzchnie gruntowe,

Poza granicami administracyjnymi miasta znajduje się 1.440 m<sup>2</sup> utwardzonych chodników. W ramach bieżącego utrzymania dróg gminnych służby odpowiedzialne za stan techniczny i bezpieczeństwo na drogach dokonywały bieżących i okresowych przeglądów dróg na terenie gminy. W ramach przeglądów wytypowano odcinki dróg, które kwalifikowały się do zabiegów remontowych zarówno nawierzchni jezdni, jak i również nawierzchni ciągów pieszych oraz elementów bezpieczeństwa ruchu drogowego.

W 2018 r. nie wykonywano inwestycji na drogach publicznych gminnych.

Na bieżąco remontowane były nawierzchnie twarde i nawierzchnie gruntowe ulic i dróg na terenie gminy. Dla zapewnienia bezpieczeństwa ruchu kołowego i ruchu pieszych służby odpowiedzialne za stan dróg wykonywały na bieżąco zabiegi związane z odnawianiem oznakowania poziomego oraz wymianą uszkodzonego i zniszczonego oznakowania pionowego.

Na wyznaczonych ulicach gminnych na terenie m. Międzyzdroje została wprowadzona strefa płatnego parkowania (SPP). Na bieżąco prowadzona była konserwacja i naprawa istniejącego oznakowania i oświetlenia.

### 3. Obiekty sportowe

Gmina posiada 8 obiektów sportowych.

W zarządzie Szkoły Podstawowej nr 1 znajdują się 2 boiska szkolne.

W zarządzie Szkoły Podstawowej nr 2 w Wapnicy znajduje się obiekt sportowy -boisko sportowe.

Stadion miejski wraz z wyposażeniem (działka nr 100, obr. 19 o pow. 15.638m<sup>2</sup>) znajduje się w trwałym zarządzie Zakładu Ochrony Środowiska.

Zespół trzech kortów tenisowych przekazany z dniem 01.09.2017 w trwały zarząd do Zakładu Ochrony Środowiska decyzją nr GN.6844.12.2017.EK Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 03.08.2017.

Rzutnia do pchnięcia kulą przekazana z dniem 01.09.2017 w trwały zarząd do Zakładu



Ochrony Środowiska decyzją nr GN.6844.12.2017.EK Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 03.08.2017.

Zgodnie z decyzją Burmistrza Międzyzdrojów nr GN.6884.2.2018.EK z dnia 13.06.2018 Gmina przekazała w trwały zarząd dla Zakładu Ochrony Środowiska obiekt sportowy SKATE PARK wraz z oświetleniem i utwardzonym dojściem.

Korty tenisowe, znajdują się w dzierżawie od dnia 01.05.2014 do 30.04.2044 roku zgodnie z umową dzierżawy nr G.6845/89/30/2014 z dnia 29.04.2014r. (nakłady na obiekt ponosi dzierżawca).

Ogółem wartość początkowa obiektów sportowych Gminy wynosi 9 572 145,05 zł, umorzenie 3 414 503,84zł, wartość netto – 6 157 641,21 zł.

#### IV. Środki transportu

Gmina Międzyzdroje posiada w swoich zasobach 33 środki transportu, w tym:

a) 24 sztuki na stanie Zakładu Ochrony Środowiska.

W 2018 roku dokonano zakupu 1 środka transportu Fiata Ducato do świadczenia usług na rzecz ludności i gminy oraz kasacji pojazdu -śmieciarki i sprzedaży 2 samochodów

a) 2 sztuki są na stanie Zakładu Wodociągów i Kanalizacji

b) 7 sztuk na stanie Urzędu Miejskiego.

Ogółem wartość środków transportu wynosi 3 265 464,76 zł.

#### VIII. Pozostałe gminne jednostki organizacyjne

Do gminnych jednostek organizacyjnych zalicza się instytucje kultury: Miejską Bibliotekę Publiczną i Międzynarodowy Dom Kultury.

#### IX. Związki komunalne i stowarzyszenia, których członkiem jest Gmina

Gmina Międzyzdroje jest członkiem:

Związku Gmin Wyspy Wolin,

Stowarzyszenia Gmin Polskich Euroregionu Pomerania,

Związku Miast i Gmin Morskich,

Związku Miast Polskich,

Stowarzyszenia Zachodniopomorskiej Regionalnej Organizacji Turystycznej,

Celowego Związku Gmin R-XXI,

Lokalnej Grupy Rybackiej,

Lokalnej Grupy Działania „Partnerstwo w rozwoju”.

Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej Nr III/36/18 z dnia 20 grudnia 2018r. Gmina Międzyzdroje wystąpiła ze Związku Miast Bałtyckich.

## 12. Spółki Gminne

**Międzyzdrojskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.**, w którym Gmina posiada stuprocentowe udziały w wysokości 4 639 500,00 zł (Uchwała Nr 285/XXXIV/97 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach w sprawie utworzenia spółki z o.o.; Akt notarialny Rep. A Nr 144/1998 z dnia 09.01.1998r. – akt założycielski). Powołana do życia Spółka Prawa Handlowego działająca w oparciu o Kodeks Handlowy oraz na podstawie Ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego została zarejestrowana przez powołanego Prezesa Pana Mariana Matysiaka w Krajowym Rejestrze Sądowym w Sądzie Rejonowym w Szczecinie. Jej podstawowym zadaniem była i jest do chwili obecnej budowa oraz nabywanie obiektów mieszkalnych i usługowych, eksploatacja i wynajem lokali oraz sprawowanie zarządu nad różnego rodzaju budynkami w oparciu o zawarte umowy. Na przestrzeni 20 letniej działalności na terenie miasta Międzyzdroje Spółka wybudowała 10 obiektów, w których powstały łącznie 152 lokale mieszkalne. Lokale te w części stanowią zasób mieszkaniowy MTBS sp. z o.o., zasób mieszkaniowy mienia komunalnego Gminy Międzyzdroje oraz indywidualną własność osób fizycznych. Ponadto w części parterowej 3 budynków zlokalizowanych jest łącznie 29 lokali usługowych, prowadzących różnorodną działalność związaną z handlem i usługami dla mieszkańców naszego miasta.

W ramach prowadzonej działalności i posiadanych uprawnień, Spółka zarządza nieruchomościami wspólnot mieszkaniowych, których ilość w chwili obecnej wynosi 73 oraz od 2002 r. do chwili obecnej, z przerwą w latach 2003-2006, w imieniu Gminy Międzyzdroje zarządza i nadzoruje eksploatację mieszkaniowego zasobu komunalnego. Spółka zarządzana jest jednoosobowo przez Prezesa Zarządu, a w jej osobowy skład struktury organizacyjnej wchodzi 9 osób wykonujących swoje obowiązki w zakresie sfery finansowej i technicznej.

**Promenada Spółka z o.o., własność Gminy Międzyzdroje** - udziały w wysokości 8 290 000,00 zł, (Uchwała Nr XVIII/177/07 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach w sprawie zgody na utworzenie przez Gminę Międzyzdroje spółki z o.o.; Akt notarialny Rep. A Nr

809/2008 z dnia 04.03.2008 r. – akt założycielski), PROMENADA Sp. z o. o. z siedzibą w Międzyzdrojach jest jednoosobową spółką prawa handlowego Gminy Międzyzdroje. Spółka zajmuje się rewitalizacją nieruchomości, tzn. przebudową oraz budową gminnych nieruchomości usytuowanych przy promenadzie w Międzyzdrojach. Spółka kompleksowo realizuje swoje zadania (od projektu do skomercjalizowania nieruchomości) i zarządza tymi nieruchomościami. Promenada sp. z o.o. realizując każde przedsięwzięcie bierze udział w infrastrukturalnym rozwoju Gminy Międzyzdroje i przyczynia się do rozwoju przedsiębiorczości na lokalnym rynku poprzez poprawę warunków prowadzenia działalności gospodarczej na terenie miasta. W 2017 roku Wspólnik Spółki – Gmina Międzyzdroje - podwyższył kapitał zakładowy Spółki poprzez wniesienie aportem nieruchomości zabudowanej obiektami handlowymi - dz. nr 255/2 o obszarze 6043m<sup>2</sup>, położonej w Międzyzdrojach przy ul. Bohaterów Warszawy i wartości 7.372.000,- zł; w zamian za aport Wspólnik objął udziały w Spółce. W 2018 roku Spółka otrzymała prawomocne pozwolenie na budowę kompleksu pawilonów usługowych oraz na rozbiórkę istniejących obiektów handlowych na tej działce. W wyniku ogłoszonego przetargu w 2018 roku dokonano wyboru Inżyniera kontraktu i wykonawcę tego kompleksu handlowego. Planowany termin oddania do eksploatacji : czerwiec 2020.

**Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** jest własnością Gminy Międzyzdroje, której wartość udziałów wynosi 16 626 250,00 zł.

W 2018r. Gmina objęła udziały o podwyższonym kapitale spółki w wysokości 16 126 250 zł w zamian za przeniesienie na rzecz spółki środków trwałych (budynków, sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, innych urządzeń)

Spółka działa na podstawie Uchwały Nr XXXIII/323/05 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 26 sierpnia 2005 r. w sprawie przekształcenia Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością (Akt notarialny Rep. A Nr 754/2008 z dnia 28.03.2008 r.).

**„Nowe Centrum” Sp. z o.o.** powstała w roku 2011 na podstawie Uchwały nr IV/24/2011 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 4 stycznia 2011r. Właścicielem Spółki w 100% jest Gmina Międzyzdroje. Spółka wpisana jest do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000378351. Akta rejestrowe znajdują się w Sądzie Rejonowym Szczecin-Centrum w Szczecinie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego.

Wysokość kapitału zakładowego wynosi 33. 909. 250,00 zł ( słownie: *trzydzieści trzy miliony dziewięćset dziewięć tysięcy dwieście pięćdziesiąt zł*) w całości opłacony.

Do spółki została wniesiona aportem niezabudowana nieruchomość o powierzchni ponad siedmiu hektarów znajdująca się pomiędzy ulicami Nowomyśliwską, Komunalną, Gryfa Pomorskiego i Niepodległości.

### **Budowa centrum administracyjnego przez „Nowe Centrum” Sp. z o.o. - zaawansowanie realizacji inwestycji na koniec 2018 roku**

Ideą, która przyświecała powstaniu spółki, było zabudowanie infrastrukturą publiczną tj. wybudowanie przychodni zdrowia, placu miejskiego oraz ratusza, w którym mieścić się miał Urząd Miejski, Biblioteka, Ośrodek Pomocy Społecznej oraz siedziby spółek miejskich (poza Zakładem Wodociągów i Kanalizacji) ponad siedmiu hektarów nieużytków w centrum miasta, zgodnie z wcześniej uchwalonym planem zagospodarowania przestrzennego.

Spółka do tej pory zrealizowała inwestycję budowy Przychodni Zdrowia wraz z drogą dojazdową oraz ułożeniem mediów. Budynek ten został oddany do użytkowania w 2015r. Obecnie cały budynek wykorzystywany jest na świadczenie usług zdrowia mieszkańcom. Jest również siedzibą spółki Nowe Centrum, która jest administratorem tego budynku.

Po zakończeniu pierwszego etapu, po kilkakrotnych nieskutecznych próbach wyłonienia wykonawcy kolejnego etapu inwestycji dopiero w listopadzie 2018 roku udało się zawrzeć umowę na II etap inwestycji tj. stan surowy zamknięty. Planowany termin zakończenia drugiego etapu to listopad 2020r. Koszt wybudowania II etapu określony został na kwotę 10.023.450,00 złotych netto. Koszt wybudowania całego budynku w stanie „pod klucz” według kosztorysów ze stycznia-lutego 2017r. określony został na kwotę 21.698.709 zł. Pomimo pierwotnych zamierzeń, aby Spółka sama znalazła finansowanie dla budowy Ratusza i obiektów towarzyszących (biblioteki, siedziby OPS, infrastruktury towarzyszącej) istnieje realne zagrożenie, że dokończenie tego ambitnego przedsięwzięcia będzie się wiązało z dofinansowaniem z budżetu Gminy Międzyzdroje.

**Marina Spółka z o.o.** - jest to spółka „Córka” powołana do zarządzania wybudowanym przez gminę portem w Wapnicy. Spółka działa w oparciu o Kodeks Handlowy oraz Ustawę o Portach Morskich. Założona na podstawie aktu notarialnego Repertorium A 773/2013 Spółka została zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Szczecinie pod nr KRS 0000466291. Działalność portu jachtowego i obsługa klientów portu przez Spółkę Marina Międzyzdroje-

Wapnica sp. z o. o. rozpoczęła się w dniu 1 czerwca 2013 r., natomiast oficjalne uroczyste otwarcie portu miało miejsce 17 września 2013 r.

**Wybudowana przystań oferuje i zapewnia żeglarzom:**

- 52 miejsca postojowe w basenie portowym wraz z dostępem dla jednostek pływających do mediów, - slip do wodowania jednostek,
- parking dla samochodów i przyczep podłodziowych,
- parking na potrzeby zimowania jednostek,
- stołówkę,
- kompleks sanitarny /natryski i toalety/, w tym kabinę przystosowaną dla osób niepełnosprawnych,
- pralnię i suszarnię odzieży,
- od sezonu 2017 roku wypożyczalnię rowerów.

Zakładany roczny poziom wykorzystania potencjału portu jachtowego w Wapnicy został ustalony na poziomie 9360 łodziodni , z czego:

- w roku 2017 zostało wykonane 10.720 łodziodni tj. 114,5 % wykonania planu
- w roku 2018 zostało wykonane 13.898 łodziodni tj. 148,4 % wykonania planu.

Port jachtowy w Wapnicy otrzymał już po raz czwarty certyfikat 4 gwiazdek / na 5 możliwych / w spisie portów przyznawanych przez magazyn „Żagle”. Rokrocznie od 2014 roku, otrzymuje wyróżnienie i certyfikat Błękitnej Flagi”. Spółka współpracuje z lokalnymi marinami oraz samorządem terytorialnym, organizuje imprezy okolicznościowe m.in. pikniki, zawody.

### **13. Bezpieczeństwo w Gminie Międzyzdroje.**

Bezpieczeństwo w Gminie Międzyzdroje zapewnia Policja oraz Straż Miejska. W zakresie zapewnienia bezpieczeństwa i porządku w strefie nadgranicznej obejmującej teren Gminy Międzyzdroje ważna jest współdziałanie z Morskim Oddziałem Straży Granicznej Placówka w Świnoujściu.

Straż Miejska pełni służbę codziennie, włącznie z weekendami i w dni świąteczne w godzinach 8.00- 22.00. Codziennie funkcjonariusze SM pełnią służbę patrolową. W 2018 roku

Międzyzdrojska Straż Miejska wykonała 325 służb z Policją, głównie z funkcjonariuszami KP Międzyzdroje, ale i Ruchu Drogowego z KPP w Kamieniu Pomorskim. Wszystkie służby realizowane były na terenie Gminy Międzyzdroje.

Udzielono 130 asyst dla innych podmiotów, nie tylko pracownikom Referatów UM, ale także międzyzdrojskiego MTBS, OPS czy powiatowemu inspektorowi nadzoru budowlanego, pracownikom sanepidu i innych instytucji.

W roku 2018 SM zabezpieczyła 23 różnego rodzaju imprezy, nie organizowane przez Gminę Międzyzdroje, ale choćby wydarzenia kościelne i inne.

W roku 2018 SM przeprowadziła łącznie 2799 interwencji.

Głównym problemem w mieście i najwięcej odnotowanych interwencji to wykroczenia drogowe. Przede wszystkim parkowanie w miejscu niedozwolonym. Interwencji takich odnotowano 1318.

Poza interwencjami związanymi z ruchem pojazdów odnotowano choćby: Doprowadzenie nietrzeźwych i inne czynności. Restrykcyjne działania w ciągu ostatnich lat pozwoliły na wyeliminowanie nielegalnego handlu.

Od kilku lat SM zajmuje się wyłapywaniem zwierząt, które stanowią zagrożenie dla zdrowia i życia ludzkiego. Takich interwencji było w 2018 roku łącznie 116.

SM systematycznie podejmuje działania związane z utrzymaniem porządku i czystości, jak również ochrony środowiska. W roku 2018 tego typu interwencji podjęto 213.

W roku 2018 SM przeprowadziła 98 postępowań w sprawach o wykroczenia.

W 76 przypadkach sprawy zakończono wnioskiem o ukaranie, 22 sprawy zakończono postanowieniem o odstąpieniu. W tym okresie nałożono 573 mandaty na kwotę 89870 zł, zastosowano 683 pouczenia.

Podejmowane przez Straż Miejską powyższe działania polegające na systematycznym monitorowaniu rejonu miasta i gminy skutkują poprawą bezpieczeństwa, jak również utrzymania czystości i porządku nie tylko w przestrzeni publicznej, ale i w obrębie nieruchomości prywatnych. Dlatego jej rola jest bardzo znacząca. Nie tylko w okresie letnim, gdy działania Straży wzmocnione są poprzez większą ilość policjantów na terenie naszej Gminy, ale w ciągu całego roku utrzymanie czystości, porządku i bezpieczeństwa na satysfakcjonującym poziomie bez działań Straży Miejskiej nie jest możliwe.

## **14.Rada Miejska**

### **14.1.**

VII Kadencja RM 2014-2018

W pracach Rady Miejskiej 2014-2018 udział brało 15 radnych, którzy pracowali w 3 komisjach:

- KRGiB – Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu
- KSKiS – Komisji Spraw Komunalnych i Społecznych
- KR- Komisji Rewizyjnej.

Podobne Komisje powołano na czas VIII kadencji RM 2018 - 2023. Ponadto na czas tej kadencji powołano:

- KSWiP – Komisję Skarg, Wniosków i Petycji.

### **14.2. Realizacja uchwał Rady Miejskiej**

Zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym Burmistrz Międzyzdrojów jest organem wykonawczym gminy do którego zadań należy m.in. wykonywanie Uchwał Rady. Realizując te obowiązki burmistrz realizował uchwały podjęte przez Rady VII i VIII kadencji w 2018 r. w sposób określony zapisami przyjętych uchwał. W 2018 roku Rada Miejska podjęła 156 (116/40) uchwał, z czego 116 dotyczyło VII kadencji a 40 dotyczyło VIII kadencji w tym:

1. dotyczące finansów Gminy Międzyzdroje – 37 (27/10) uchwał;
2. dotyczące gospodarki nieruchomości – 42 (30/12) uchwały;
3. dotyczące opieki społecznej, polityki senioralnej, organizacji pozarządowych, programów profilaktyki – 7 ( 4/3) uchwał;
4. dotyczące skarg i wniosków - 11 (11/0)uchwał;
5. dotyczące planowania przestrzennego – 5 (5/0) uchwał;
6. dotyczące wyborów, Rady, komisji Rady – 14 (5/9) uchwał;
7. dotyczące zwierząt –1 (1/0) uchwała;
8. dotyczące innych spraw – 41(35/6) uchwał.

Wykaz uchwał stanowi załącznik nr 2.

## 15. Współpraca z innymi wspólnotami samorządowymi

### 15.1. Udział w związkach/stowarzyszeniach międzygminnych

- W 2017r. formalnie "przypieczętowano" od lat istniejąca współpracę pomiędzy Gminą Międzyzdroje, Wolińskim Parkiem Narodowym i Międzynarodowym Domem Kultury. Porozumienie o współpracy zawarto na okres 5 lat.
- Gmina jako członek Zachodniopomorskiej Regionalnej Organizacji Turystycznej, w 2018r. brała udział w formie przekazywanych materiałów promocyjnych gminy w ramach stoiska ZROT na targach turystycznych ITB w Berlinie.

### 15.2. Współpraca z gminami polskimi i zagranicznymi.

- W 2018r. dzięki zaangażowaniu Uniwersytetów Trzeciego Wieku z Międzyzdrojów i Stargardu, w kwietniu 2018r. zorganizowano **Dzień Stargardu w Międzyzdrojach**. W UM odbyło się spotkanie władz samorządowych Stargardu i Międzyzdrojów, w MDK odbyła się prezentacja UTW Stargard. Goście zwiedzili atrakcje Międzyzdrojów w ramach zorganizowanej wycieczki z przewodnikiem.
- W latach ubiegłych realizowana była współpraca partnerska z miastem Izola, w Słowenii, przypieczętowana w roku 2017 podpisaniem porozumienia o współpracy.



## 16. Podsumowanie

Powyższe opracowanie, koncentrujące się głównie na roku 2018 w założeniu miało nawiązywać do dokumentów strategicznych a w szczególności Strategii Rozwoju Gminy Międzyzdroje na lata 2014 – 2025 i zawartej w niej Analizy SWOT, która jest w następujący sposób określona:

Do mocnych stron Gminy Międzyzdroje zaliczyć należy:

- wysoki udział ludności w wieku produkcyjnym w strukturze demograficznej ludności,
- współpracę gminy i organizacji pozarządowych w zakresie realizacji zadań publicznych na rzecz wspólnot lokalnych,
- dostępność usług edukacyjnych i zdrowotnych,
- bogatą ofertę wydarzeń kulturalnych i sportowych i silnie promocyjnym znaczeniu, w tym flagowy Festiwal Gwiazd,
- ponadprzeciętną przedsiębiorczość mieszkańców,
- wysoką atrakcyjność turystyczną gminy, rozwiniętą infrastrukturę turystyczną,
- wysoki poziom ruchu turystycznego w gminie, wysoki udział turystów zagranicznych w ruchu turystycznym gminy,
- dobrze rozwiniętą infrastrukturę turystyczną, dostępność komunikacyjną Gminy,
- wysokie walory środowiska przyrodniczego związane z położeniem nad brzegiem Morza Bałtyckiego, na wyspie Wolin, w otoczeniu Wolińskiego Parku Narodowego,
- leczniczy mikroklimat ( czyste powietrze, bogate w sól i jod),
- istniejące zasoby wód geotermalnych, wysoka jakość wód podziemnych,
- dobry stan zdrowotny całości ekosystemów leśnych, rola obszarów prawnie chronionych w rozwoju turystyki,
- wysoki stopień zwodociągowania i skanalizowania gminy,
- bezpieczny, dobrze rozwinięty system gospodarki odpadami, elektroenergetyczny i gazowniczy,
- promocja gminy oraz współpraca z otoczeniem.

Słabe strony to:

- niekorzystne trendy demograficzne (zmniejszenie się liczby ludności w wieku przedprodukcyjnym i zwiększenie w wieku poprodukcyjnym, pogorszenie się wskaźnika obciążenia demograficznego, ujemny przyrost naturalny, ujemne saldo migracji),

- powiększająca się liczba mieszkańców objętych pomocą społeczną,
- brak zapewnienia opieki zdrowotnej (w tym pediatrycznej) całodobowej, a także w czasie weekendów,
- duża sezonowość lokalnego rynku pracy, wysokie bezrobocie,
- sezon turystyczny ograniczony do okresu letniego,
- nie wykorzystane w pełni szanse rynku turystycznego ( brak hotelu w wysokim standardzie oraz z dużym centrum konferencyjnym),
- ograniczona podaż terenów na cele rozwojowe i mieszkaniowe gminy,
- emisja zanieczyszczeń pyłowo – gazowych wpływających na stan powietrza atmosferycznego,
- ograniczenia związane z wykorzystaniem gosp. Obszarów prawnie chronionych,
- niski stan techniczny części zasobów mieszkaniowych,
- uciążliwości komunikacyjne w Międzyzdrojach wynikające ze wzmożonego ruchu komunikacyjnego w sezonie letnim, brak parkingów,
- część instalacji wodociągowej zbudowana z rur azbestowo – cementowych,
- brak centralnego systemu ciepłowniczego.

Do szans Gminy Międzyzdroje zaliczyć trzeba:

- zwiększenie roli turystyki poprzez włączenie jej do wybranych specjalizacji regionalnych województwa zachodniopomorskiego w okresie programowania 2014 - 2020
- wzmacnianie potencjałów turystycznych kraju i regionów z wykorzystaniem celów polityki spójności w latach 2014 -2020,
- prognozowane tendencje w rozwoju ruchu turystycznego do 2020 r. (zwiększenie liczby turystów, rozwój popytu i podaży na rynku turystycznym, rozwój nowych form turystyki, rozwój rynku M i CE, ewolucja cech osobowościowych nowoczesnego turysty),
- wykorzystanie nowoczesnych kanałów informacyjnych i marketingowych dla promocji gminy.

Zagrożeniem dla gminy są:

- zwiększająca się konkurencyjność i atrakcyjność turystyczna innych gmin nadmorskich,
- zmiany klimatyczne i ich oddziaływanie na brzegi morskie,

- nadmierny fiskalizm państwa wobec gmin (w tym „Janosikowe”),
- przedłużający się kryzys gospodarczy ograniczający zasoby finansowe potencjalnych turystów.

W trakcie prac zespołu roboczego powołanego Zarządzeniem nr 101/SEK/2019 Burmistrza Międzyzdrojów zgłoszone zostały uwagi dotyczące zmieniającej się sytuacji w gminie, co jest spowodowane między innymi tym, że : pojawia się coraz większa ilość zadań, które są na gminę cedowane bez zabezpieczenia wystarczających środków finansowych, gmina przyłącza się do projektów o zasięgu wojewódzkim (np. trasy rowerowe), pojawiła się w międzyczasie część nieuporządkowanej przestrzeni miejskiej (wysoką zabudowa), koniecznym staje się przeprowadzenie strukturalnych i organizacyjnych zmian w niektórych spółkach komunalnych, zmierzamy do wejścia w kulminacyjny punkt realizacji projektu pn. „Uporządkowanie gospodarki ściekowej poprzez modernizację oczyszczalni ścieków i rozbudowę systemu kolektorów sanitarnych” oraz dokończenia budowy centrum administracyjnego. Wszystko to implikuje konieczność przeglądu zarówno analizy SWOT, celów strategicznych, operacyjnych a przede wszystkim dokonania nowej alokacji projektów realizacyjnych do tych celów.

W związku z powyższym Zespół Roboczy rekomenduje zainicjowanie prac nad aktualizacją Strategii Rozwoju Miasta Międzyzdroje przy udziale przedstawicieli różnych środowisk Miasta i zewnętrznych ekspertów.

Za Zespół Roboczy

Zastępca Burmistrza

Beata Kiryluk – Przewodnicząca

Adam Szczodry – Sekretarz - Koordynator

Załącznik nr 1 Zwiększenia i zmniejszenia zasobu nieruchomości Gminy Międzyzdroje w roku 2018

Lp.	Forma transakcji	Nr działki	Obręb	Adres nieruchomości	Pow. działki	Cena nieruchomości
1	Nieodpłatne nabycie (komunalizacja)	255/2	21 - Międzyzdroje	ul. Niepodległości - droga	1.644 m <sup>2</sup>	-
2	Nieodpłatne nabycie (komunalizacja)	495	19 - Międzyzdroje	ul. Niepodległości - droga	6.111 m <sup>2</sup>	-
3	Nieodpłatne nabycie (komunalizacja)	548	19 - Międzyzdroje	ul. Niepodległości - droga	20.429 m <sup>2</sup>	-
4	Nabycie 10 lokali mieszkalnych	605	21 - Międzyzdroje	ul. Marii Skłodowskiej-Curie 41	452 m <sup>2</sup>	1.886.900,00 zł
5	Nieodpłatne nabycie	408	20 - Międzyzdroje	ul. Tysiąclecia Państwa Polskiego	43 m <sup>2</sup>	-
6	Aport do spółki ZWiK w Międzyzdrojach	491	19 - Międzyzdroje	ul. Nowomyśliwska	46.363 m <sup>2</sup>	12.981.700,00 zł + VAT 23%
7	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym	325/1	20 - Międzyzdroje	ul. Tysiąclecia Państwa Polskiego	1 m <sup>2</sup>	3.622,00 zł
8	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym	326/28	19 - Międzyzdroje	ul. Komunalna	251 m <sup>2</sup>	156.003,85 zł
9	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym	129/2	23 - Wapnica	ul. Turkusowa	64 m <sup>2</sup>	6.700,00 zł
10	Sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego	84/4	24 - Lubin	ul. Główna	548 m <sup>2</sup>	69.080,00 zł
11	Sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego	343	20 - Międzyzdroje	ul. Książąt Pomorskich 26 – lokal mieszkalny	497 m <sup>2</sup> w udziale do 7764/34584	211.701,6 0zł
12	Sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego	240/1	20 - Międzyzdroje	ul. Światowida 16 – lokal mieszkalny	523 m <sup>2</sup> w udziale do 2972/81714	62.022,39 zł
13	Sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego	570/1 562/25	19 - Międzyzdroje	ul. Gryfa Pomorskiego 23 – lokal użytkowy	4.155 m <sup>2</sup> 125 m <sup>2</sup>	268.660,00 zł

					w udziale do 14671/100000 0	
14	Sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego	39/2	21 - Międzyzdroje	ul. Zwycięstwa 22 – lokal mieszkalny	1.086 m <sup>2</sup>  w udziale do 6871/32682	252.500,00zł
15	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym	16	21 - Międzyzdroje	ul. Zwycięstwa 50 – lokal mieszkalny	1.919 m <sup>2</sup>  w udziale do 2558/59406	5.928,60zł
16	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym	188/5	19 - Międzyzdroje	ul. Niepodległości 22 – lokal mieszkalny	726 m <sup>2</sup>  w udziale do 131/1000	10.261,50 zł
17	Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	279	21 - Międzyzdroje	ul. Marii Dąbrowskiej 14	354 m <sup>2</sup>	

## Załącznik nr 2 Zestawienie uchwał

Data sesji	Numer uchwały	Uchwała w sprawie	Zakres przedmiotowy	Traci moc	Termin realizacji	wykonanie/realizacja
25.01.2018	XLI/429/18	w sprawie zmiany budżetu na rok 2018.		Dz.U.Woj.Zach. z 6.02.2018, poz. 725	z dniem podjęcia	wykonano
25.01.2018	XLI/430/18	w sprawie zmiany uchwały Nr XL/420/17 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 14 grudnia 2017 roku w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Międzyzdroje na 2018 rok.		Dz.U.Woj.Zach. z 6.02.2018, poz. 724	z dniem podjęcia	wykonano
25.01.2018	XLI/431/18	w sprawie zmiany uchwały Nr IV/23/11 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 4 stycznia 2011 roku w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Międzyzdroje na lata 2018-2035.			z dniem podjęcia	wykonano
25.01.2018	XLI/432/18	w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości	(dz. Nr 326/7 o pow. 226 m2 przy ul. Komunalnej).		z dniem podjęcia	nie zrealizowana
25.01.2018	XLI/433/18	w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości	(dz. Nr 418 o pow. 201 m2 przy ul. Niepodległości).		z dniem podjęcia	zrealizowana
25.01.2018	XLI/434/18	w sprawie ustalenia stawek dotacji przedmiotowej dla zakładu budżetowego w zakresie dofinansowania utrzymania cmentarza komunalnego w Międzyzdrojach i Lubinie.			z dniem podjęcia	wykonano
25.01.2018	XLI/435/18	w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Lubin w rejonie ulicy Geodezyjnej, Gmina Międzyzdroje.	zmiana punktowa		z dniem podjęcia	ZREALIZOWANA
25.01.2018	XLI/436/18	w sprawie przyjęcia planu pracy Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Rady Miejskiej w Międzyzdrojach na rok 2018.	plan pracy stanowi zał. Nr 1 do uchwały		z dniem podjęcia	wykonano
25.01.2018	XLI/437/18	w sprawie przyjęcia plany pracy Komisji Spraw Komunalnych i Społecznych Rady Miejskiej w Międzyzdrojach na rok 2018.	plan pracy stanowi zał. Nr 1 do uchwały		z dniem podjęcia	wykonano
25.01.2018	XLI/438/18	w sprawie przyjęcia planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej.	plan pracy stanowi zał. Nr 1 do uchwały		z dniem podjęcia	wykonano

15.03.2018	XLII/439/18	w sprawie zmiany Uchwały Nr XLI/404/09 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 8 czerwca 2009 w sprawie emisji obligacji komunalnych Gminy Międzyzdroje.	zmiana par. 1 ust. 2 i par. 3 ust.1			z dniem podjęcia	wykonano
15.03.2018	XLII/440/18	w sprawie zmiany Uchwały Nr XLVIII/489/09 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 29 grudnia 2009 w sprawie emisji obligacji komunalnych Gminy Międzyzdroje.	zmiana par. 1 ust. 2 i par. 3 ust.1			z dniem podjęcia	wykonano
15.03.2018	XLII/441/18	w sprawie emisji obligacji komunalnych Gminy Międzyzdroje.	3 mln zł obligacji			z dniem podjęcia	wykonano
15.03.2018	XLII/442/18	w sprawie zmiany budżetu i zmian w budżecie na rok 2018.		Dz.U.Woj.Zach. Z 22.03.2018, poz. 1300		z dniem podjęcia	wykonano
15.03.2018	XLII/443/18	w sprawie zmiany uchwały Nr XL/420/17 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 14 grudnia 2017 roku w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Międzyzdroje na 2018 rok.	zmiana 3,6,9,12,13	Dz.U.Woj.Zach. Z 22.03.2018, poz. 1301		z dniem podjęcia	wykonano
15.03.2018	XLII/444/18	w sprawie zmiany uchwały Nr IV/23/11 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 4 stycznia 2011 roku w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Międzyzdroje na lata 2018-2035.	zmiana zał. Nr 1,2,3			z dniem podjęcia	wykonano
15.03.2018	XLII/445/18	w sprawie zaciągnięcia pożyczki w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie	pożyczka 2 mln zł			z dniem podjęcia	
15.03.2018	XLII/446/18	w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Międzyzdroje na 2018 r.	przyjęto program, który stanowi zał. do uchwały	Dz.U.Woj.Zach. Z 12.04.2018, poz. 1639		wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dz.U.Woj.Zach.	wykonano
15.03.2018	XLII/447/18	w sprawie Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych w Międzyzdrojach na lata 2018-2020.	przyjęto program, który stanowi zał. do uchwały			z dniem podjęcia	w trakcie

15.03.2018	XLII/448/18	w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie aportu do „Zakładu Wodociągów i Kanalizacji” spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Międzyzdrojach.	aport niepieniężny w postaci wierzytelności opłat przyłączeniowych		z dniem podjęcia	zrealizowano
15.03.2018	XLII/449/18	w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości .	lokal mieszkalny nr 3 przy ul. Zwycięstwa 22 dz. Nr 39/2 o pow. 1086 m2		z dniem podjęcia	zrealizowana
15.03.2018	XLII/450/18	w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości.	w trybie bezprzetargowym dz.nr 38/3 o pow. 71 m2 przy ul. Zwycięstwa 24		z dniem podjęcia	nie zrealizowana
15.03.2018	XLII/451/18	w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu.	służebność dla Enea na dz. 250 i 258		z dniem podjęcia	zrealizowana
15.03.2018	XLII/452/18	w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości.	do 30.09.2018 dz. Nr 70/12 o pow. 50 m2		z dniem podjęcia	zrealizowana
15.03.2018	XLII/453/18	w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości .	do 30.09.2018 dz. Nr 70/29 o pow. 44 m3		z dniem podjęcia	zrealizowana
15.03.2018	XLII/454/18	w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu oddania nieruchomości w użytkowanie.	dz. Nr 70/12 o pow. 186,72 m2		z dniem podjęcia	zrealizowana
15.03.2018	XLII/455/18	w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Gminę Międzyzdroje porozumienia w sprawie powierzenia Gminie Kamień Pomorski realizacji zadania publicznego Gminy Międzyzdroje w zakresie prowadzenia ogrzewalni dla osób bezdomnych z gminy Międzyzdroje.	wyrażono zgodę na zawarcie porozumienia		z dniem podjęcia	WYKONANO , 9 stycznia 2019 r. zostało zawarte Porozumienie międzygminne
15.03.2018	XLII/456/18	w sprawie podziału Gminy Międzyzdroje na okręgi wyborcze, ustalenia ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu.		traci moc uchwała Nr XXXI/277/12 z 25.10.12 r., straciła moc uchwałą nr XLIII/469/18 z 19.04.2018	podlega ogłoszeniu w Dz.U.W o.j. Zach i podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty	UCHYLONA



15.03.2018	XLII/457/18	w sprawie powołania doraźnej komisji Rady Miejskiej ds. dokonania zmian w statucie Gminy Międzyzdroje.	Przew. Mateusz Bobek, członkowie: F. Szyszkowski, J. Magda, B. Sutyła, do 30.06.2018		z dniem podjęcia	wykonano
15.03.2018	XLII/458/18	w sprawie uznania właściwości Rady Miejskiej do rozpoznania skargi Pana D. Sz. na działalność Burmistrza.	uznano właściwość do rozpoznania skargi		z dniem podjęcia	wykonano
15.03.2018	XLII/459/18	w sprawie zawiadomienia Pana D. Sz. o niezadowolaniu skargi w terminie.	termin do 20.04.2018		z dniem podjęcia	wykonano
19.04.2018	XLIII/460/18	w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie zastawu rejestrowego.	wyrażono zgodę		z dniem podjęcia	
19.04.2018	XLIII/461/18	w sprawie zmiany budżetu i zmian w budżecie na rok 2018.		DZ. URZ. WOJ. 2018.2161 , Ogłoszony: 27.04.2018	z dniem podjęcia	wykonano
19.04.2018	XLIII/462/18	w sprawie zmiany uchwały Nr XL/420/17 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 14 grudnia 2017 roku w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Międzyzdroje na 2018 rok.	zmiana zał 1,6,7,14	DZ. URZ. WOJ. 2018.2160 Ogłoszony: 27.04.2018	z dniem podjęcia	wykonano
19.04.2018	XLIII/463/18	w sprawie zmiany uchwały Nr IV/23/11 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 4 stycznia 2011 roku w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Międzyzdroje na lata 2018-2035	zmiana zał. Nr 1,2,3		z dniem podjęcia	wykonano
19.04.2018	XLIII/464/18	w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości .	dz. Nr 395/10 o pow. 167 m2 przy ul. Myśliwskiej na rok czasu		z dniem podjęcia	zrealizowana
19.04.2018	XLIII/465/18	w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości.	3 miejsca o pow. 2,25 m2 do 30 września 2018 przy zejściu na Cichą		z dniem podjęcia	zrealizowana
19.04.2018	XLIII/466/18	w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w trwałą zarząd.	dz. Nr 100 o pow. 3,343 m2 dla ZOŚ (stadion)		z dniem podjęcia	<b>zrealizowana</b>
19.04.2018	XLIII/467/18	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu przy ul. Promenada Gwiazd, na wschód od hotelu Amber Baltic, położonym na obszarze miasta Międzyzdroje.	przystąpiono do sporządzenia planu		z dniem podjęcia	W TRAKCIE REALIZACJI

19.04.2018	XLIII/468/18	w sprawie określenia wykazu kąpielisk na polskich obszarach morskich przyległych do Gminy Międzyzdroje.	2 kąpieliska: wschód i zachód	DZ. URZ. WOJ. 2018.2412 Ogłoszony: 17.05.2018	wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dz.U.Woj.Zach.	zrealizowano
19.04.2018	XLIII/469/18	w sprawie podziału Gminy Międzyzdroje na okręgi wyborcze, ustalenia ich granic oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych.	ustalono podział gminy na okręgi wyborcze	traci moc uchwała Nr XXXI/277/12 z dnia 25.10.12 i nr XLII/456/18 z 15.03.2018, DZ.U.Woj. Zach. 2018.2411, ogłoszony: 17.05.2018	podlega ogłoszeniu w Dz.U.Woj. Zach i podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty	ZREALIZOWANA
19.04.2018	XLIII/470/18	w sprawie podziału Gminy Międzyzdroje na stałe obwody głosowania, ustalenia ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu.	ustalono obwody głosowania	traci moc uchwała nr XXXIII/293/12 z 29.11.2012, DZ.U.Woj. Zach. 2018.2410, ogłoszony: 17.05.2018	podlega ogłoszeniu w Dz.U.Woj. Zach i podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty	ZREALIZOWANA
19.04.2018	XLIII/471/18	w sprawie skargi Pana D. Sz. na działalność Burmistrza Międzyzdrojów.	skarga bezzasadna		z dniem podjęcia	wykonano
19.04.2018	XLIII/472/18	w sprawie skargi Pana T.L. na działania Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Międzyzdrojach.	uznano właściwość do rozpoznania skargi		z dniem podjęcia	wykonano
19.04.2018	XLIII/473/18	w sprawie zawiadomienia Pana T. L. o niezatawieniu skargi w terminie.	ustalono nowy termin do 25.05.2018		z dniem podjęcia	wykonano

28.05.2018	XLIV/474/18	w sprawie zmian w budżecie na rok 2018.		Dz.U.Woj.Zachl. Z dnia 1.06.2018 poz. 2666	z dniem podjęcia	wykonano
28.05.2018	XLIV/475/18	w sprawie zmiany uchwały Nr IV/23/11 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 4 stycznia 2011 roku w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Międzyzdroje na lata 2018-2035.			z dniem podjęcia	wykonano
28.05.2018	XLIV/476/18	w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do projektu pn. „Na dwóch kółkach wokół Zalewu Szczecińskiego polsko-niemiecki szlak turystyczny”.	wyrażono zgodę na przystąpienie do projektu		z dniem podjęcia	w trakcie realizacji
28.05.2018	XLIV/477/18	w sprawie skargi Pana T.L. na działania Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Międzyzdrojach.	uznano skargę za bezzasadną		z dniem podjęcia	wykonano
14.06.2018+E488E480B480:E4B480:E491	XLV/478/18	w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za 2017 r.	zatwierdzono sprawozdanie		z dniem podjęcia	wykonano
14.06.2018	XLV/479/18	w sprawie absolutorium z tytułu wykonania budżetu za rok 2017.	udzielono absolutorium		z dniem podjęcia	wykonano
14.06.2018	XLV/480/18	w sprawie zmiany uchwały Nr IV/23/11 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 4 stycznia 2011 roku w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Międzyzdroje na lata 2018-2035.	zmiana załączników		z dniem podjęcia	wykonano
14.06.2018	XLV/481/18	w sprawie wprowadzenia opłaty prolongacyjnej	stawka jest ogłaszana przez ministra finansów	straciła moc uchwała nr 316/XXXVIII/98 z dnia 24.02.1998, DZ. URZ. WOJ. 2018.2932, Ogłoszony: 21.06.2018	wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dz.U.Woj.Zach.	wykonano
14.06.2018	XLV/482/18	w sprawie zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyzdroje.			z dniem podjęcia	ZREALIZOWANA
14.06.2018	XLV/483/18	w sprawie zasad usytuowania na terenie gminy Międzyzdroje miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych.	10 m od szkół i placów zabaw	DZ. URZ. WOJ. 2018.3300 , Ogłoszony: 11.07.2018	wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia	wykonane

					ogłoszenia w Dz.U.Woj.Zach.	
14.06.2018	XLV/484/18	w sprawie maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych na terenie gminy Międzyzdroje.	4,5%- 290 miejsc, powyżej 4,5% 210, powyżej 18% 185	DZ. URZ. WOJ. 2018.3301, Ogłoszony: 11.07.2018	wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dz.U.Woj.Zach.	wykonane
14.06.2018	XLV/485/18	zmieniająca uchwałę Nr XLII/457/18 z dnia 15.03.2018 r. w sprawie powołania doraźnej komisji Rady Miejskiej ds. opracowania zmian do statutu Gminy Międzyzdroje.	termin zakończenia prac komisji przesunięta do 30.09.2018 r.		z dniem podjęcia	wykonano
14.06.2018	XLV/486/18	w sprawie uznania właściwości Rady Miejskiej do rozpoznania skargi AMW Rewita Sp. z o.o. na działalność Burmistrza Międzyzdrojów	przekazano Komisji Rewizyjnej		z dniem podjęcia	wykonano
14.06.2018	XLV/487/18	w sprawie zawiadomienia AMW Rewita Sp. z o.o. o niezłażeniu skargi w terminie.	termin zakończenia skargi 30.08.2018 r.		z dniem podjęcia	wykonano
28.06.2018	XLVI/488/18	w sprawie zmiany budżetu i zmian w budżecie na rok 2018		DZ. URZ. WOJ. 2018.3202, ogłoszony: 05.07.2018	z dniem podjęcia	wykonano
28.06.2018	XLVI/489/18	w sprawie zmiany uchwały Nr IV/23/II Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 4 stycznia 2011 roku w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Międzyzdroje na lata 2018-2035	zmiana załączników		z dniem podjęcia	wykonano
28.06.2018	XLVI/490/18	w sprawie szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia udzielających schronienia osobom bezdomnym z terenu gminy Międzyzdroje	ustalono zasady	DZ. URZ. WOJ. 2018.3616, Ogłoszony: 27.07.2018	z dniem podjęcia	wykonano
28.06.2018	XLVI/491/18	w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Wspierania Rodziny na lata 2018 – 2020	przyjęto program, który stanowi zał. do uchwały		z dniem podjęcia	termin realizacji 2018 r. do 2020 r.
28.06.2018	XLVI/492/18	w sprawie w sprawie organizacji wspólnej obsługi przez Urząd Miejski w Międzyzdrojach	Przedszkole Miejskie, Żłobek, SP1, SP2, OPS	DZ. URZ. WOJ. 2018.3617, Ogłoszony: 27.07.2018	wchodzi w życie po upływie 14 dni	

					od dnia ogłoszenia w Dz.U.Woj.Zach.	
28.06.2018	XLVI/493/18	w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości	10 lokali przy ul. Skłodowskiej 41 AB		z dniem podjęcia	zrealizowana
28.06.2018	XLVI/494/18	w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości	lokal nr 4 przy ul. Zwycięstwa 37, dz. Nr 342/2 o pow. 39,60 m2		z dniem podjęcia	zrealizowana
28.06.2018	XLVI/495/18	w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości	w trybie bezprzetargowym cz. nieruchomości przy ul. Jodłowej w Wapnicy dz 129/2 o pow. 64 m2		z dniem podjęcia	zrealizowana
28.06.2018	XLVI/496/18	w sprawie zmiany uchwały Nr XL/383/2013 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 28 maja 2013 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości położonych na terenie Gminy Międzyzdroje	zmiana treści par.4 ust 2.	DZ. URZ. WOJ. 2018.3619, Ogłoszony: 27.07.2018	wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dz.U.Woj.Zach.	zrealizowana
28.06.2018	XLVI/497/18	w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu	na rzecz Enea odpłatna służebność na czas nieokreślony dz. Nr 73 o pow. 5,5 m2		z dniem podjęcia	zrealizowana
28.06.2018	XLVI/498/18	w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu	na rzecz Enea odpłatna służebność na czas nieokreślony dz. Nr 92 o pow. 11 m2		z dniem podjęcia	zrealizowana
28.06.2018	XLVI/499/18	w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu	na rzecz Enea odpłatna służebność na czas nieokreślony dz. Nr 8/4 o pow. 32 m2		z dniem podjęcia	zrealizowana
28.06.2018	XLVI/500/18	w sprawie zmiany treści uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Międzyzdroje w latach 2015 – 2019	zmiana treści par. 4 pkt 2	DZ. URZ. WOJ. 2018.3620 ,Ogłoszony: 27.07.2018	wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dz.U.Woj.Zach.	zrealizowana
28.06.2018	XLVI/501/18	w sprawie zmiany uchwały w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych	zmiana treści par. 2 i 5	DZ. URZ. WOJ. 2018.3618 , Ogłoszony: 27.07.2018	wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia	zrealizowana

					ogłosze nia w Dz.U.W oj.Zach.	
28.06.2018	XLVI/502/18	w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Międzyzdroje	zmiana studium dla działek nr 80 i 81		z dniem podjęcia	uchylono
28.06.2018	XLVI/503/18	w sprawie zmiany składu osobowego Komisji Rewizyjnej	Iwona CZYŻ		z dniem podjęcia	wykonano
20.07.2018	XLVII/504/18	w sprawie zmiany budżetu i zmian w budżecie na rok 2018.		DZ. URZ. WOJ. 2018.3749 , Ogłoszony: 02.08.2018	z dniem podjęcia	wykonano
20.07.2018	XLVII/ 505/18	w sprawie przekazania do zaopiniowania organowi regulacyjnemu projektu regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków.	treść regulaminu jest załącznikiem do uchwały		z dniem podjęcia	
20.07.2018	XLVII/506/18	w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Międzyzdroje		traci moc uchwała nr XLVI/502/18 z dnia 28.06.2018 r.	z dniem podjęcia	W TRAKCIE REALIZACJI
20.07.2018	XLVII/507/18	w sprawie nadania Stadionowi Miejskiemu w Międzyzdrojach imienia Ireny Szewińskiej	nadano nazwę Ireny SZEWIŃSKIEJ		z dniem podjęcia	zrealizowano
30.08.2018	XLVIII/508/18	w sprawie zmiany budżetu i zmian w budżecie na rok 2018		DZ. URZ. WOJ. 2018.3990 Ogłoszony: 31.08.2018	z dniem podjęcia	wykonano
30.08.2018	XLVIII/509/18	w sprawie zmiany uchwały Nr XL/420/17 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 14 grudnia 2017 roku w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Międzyzdroje na 2018 rok.	zmiana zał. 9	DZ. URZ. WOJ. 2018.3989 Ogłoszony: 31.08.2018	z dniem podjęcia	wykonano
30.08.2018	XLVIII/510/18	w sprawie zmiany uchwały Nr IV/23/11 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 4 stycznia 2011 roku w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej	zmiana zał. Nr 1,2,3		z dniem podjęcia	wykonano

		Gminy Międzyzdroje na lata 2018-2035.				
30.08.2018	xLVIII/511/18	zmieniająca uchwałę nr I/8/14 z dnia 28.11.2014 r. w sprawie ustalenia wynagrodzenia Burmistrza Międzyzdrojów				wykonano
30.08.2018	XLVIII/512/18	w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi kamińskiemu.	50 tys, na budowę chodnika w Lubiniu		z dniem podjęcia	
30.08.2018	XLVIII/513/18	w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Gminę Międzyzdroje umowy o dofinansowanie przedsięwzięcia p.n „Przebudowa ulicy Marii Dąbrowskiej w Międzyzdrojach wraz z sieciami , ”Przebudowa ulicy Słowińskiej w Międzyzdrojach wraz z sieciami”	wyrażono zgodę na dofinansowanie		z dniem podjęcia	w trakcie realizacji
30.08.2018	XLVIII/514/18	w sprawie zmiany uchwały nr XLVI/491/18 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 28 czerwca 2018 r. w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Wspierania Rodziny na lata 2018-2020	zmiana dot. wejścia w życie uchwały		z dniem podjęcia	wykonano
30.08.2018	XLVIII/515/18	w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu	na rzecz ENEA dz. Nr 548 o pow. 34 m2na czas nieokreślony		z dniem podjęcia	zrealizowana
30.08.2018	XLVIII/516/18	w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienia służebności gruntowej	dz. Nr 2/3 o pow. 639 m2 na czas nieokreślony (dot. przejazdu przez nieruchomość gminną)		z dniem podjęcia	nie zrealizowana
30.08.2018	XLVIII/517/18	w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienia służebności przesyłu	na rzecz GEN GAZ Energia sp zo.o. na czas nieokreślony dz 229 o pow. 94,26 m2		z dniem podjęcia	zrealizowana
30.08.2018	XLVIII/518/18	w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienia służebności przesyłu	na rzecz ENEA na czas nieokreślony dz. Nr 60/3 o pow. 0,6 m2		z dniem podjęcia	zrealizowana
30.08.2018	XLVIII/519/18	w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienia służebności przesyłu	na rzecz ENEA na czas nieokreślony dz. Nr 120/23,26 i 121/14 o pow. 42 m2		z dniem podjęcia	zrealizowana
30.08.2018	XLVIII/520/18	w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu (dz. nr 443 obręb 20 w	na rzecz ENEA na czas nieokreślony dz. Nr 443 o pow. 16 m2.		z dniem podjęcia	nie zrealizowana

		części o pow. 16 m <sup>2</sup> - pas o szer. 0,5 m i dł. 32m).				
30.08.2018	XLVIII/521/18	w sprawie zatwierdzenia Zarządzenia Burmistrza nr 113/ZKR/2018 Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 1 sierpnia 2018 r. w sprawie zakazu używania przedmiotów typu papierowe lampiony oraz rozpalania ognisk.		DZ. URZ. WOJ. 2018.4297 , Ogłoszony: 25.09.2018	wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dz.U.Woj. Zach.	zrealizowano
30.08.2018	XLVIII/522/18	w sprawie przyjęcia zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Gminy Międzyzdroje.	przyjęto nowe zasady konsultacji	straciła moc uchwała nr VIII/63/07 z dnia 5.04.07, DZ. URZ. WOJ. 2018.4291 Ogłoszony: 25.09.2018	wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dz.U.Woj. Zach.	
30.08.2018	XLVIII/523/18	określenia składu Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej.	w skład komisji weszła radna Iwona Czyż		z dniem podjęcia	wykonano
30.08.2018	XLVIII/524/18	w sprawie zmiany uchwały nr I/6/14 z dnia 28 listopada 2014 r. w sprawie powołania komisji Spraw Komunalnych i Społecznych, określnie jej składu oraz podmiotu działania, zmienionej uchwałą nr XXXVI/363/17 z dnia 29 września 2017 r.	wykreślono jako członka komisji Katarzynę Natkańską		z dniem podjęcia	wykonano
28.09.2018	XLIX/525/18	w sprawie uchwalenia statutu Gminy Międzyzdroje		traci moc uchwała nr XLVI/441/13 z 28,11,2013 , DZ. URZ. WOJ. 2018.4595, Ogłoszony: 10.10.2018	podlega ogłoszeniu w Dz.U.Woj.Zach. i wchodzi w życie z dniem rozpoczęcia kadencji nowej Rady	wykonano



28.09.2018	XLIX/526/18	w sprawie ustanowienia tytułów „Zasłużony dla Międzyzdrojów” i „ Honorowy Obywatel Międzyzdrojów: oraz określenia zasad ich nadawania	ustanowiono nowy regulamin	traci moc uchwała nr XXXV/337/09 z 3.02.2009r. Oraz XXXIX/316/17 z 31.03.2017 r.	z dniem podjęcia	wykonano
28.09.2018	XLIX/527/18	w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza Międzyzdrojów porozumienia z Zarządem Powiatu w Kamieniu Pomorskim w sprawie przejęcia obowiązków zarządcy drogi powiatowej nr 1001Z Zalesie - Wapnica-Lubin	zawarto porozumienie		z dniem podjęcia	niewykonano/ (nie podpisano porozumienia)
28.09.2018	XLIX/528/18	w sprawie przejęcia dot. drogi powiatowej nr 1001Z (Zalesie-Wapnica-Lubin) i zaliczenia jej do kategorii dróg gminnych	droga powiatowa na dz. 18/2,259,247,251/2,10 (ul. Główna w Lubinie)		z dniem podjęcia	wykonano
11.10.2018	L/529/18	w sprawie zmiany budżetu i zmian w budżecie na rok 2018		DZ. URZ. WOJ. 2018.5117, Ogłoszony: 06.11.2018	z dniem podjęcia	wykonano
11.10.2018	L/530/18	w sprawie zmiany uchwały Nr XL/420/17 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 14 grudnia 2017 roku w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Międzyzdroje na 2018 rok.	zmiana treści zał. Nr 5,6,10	DZ. URZ. WOJ. 2018.5118 Ogłoszony: 06.11.2018	z dniem podjęcia	wykonano
11.10.2018	L/531/18	w sprawie zmiany uchwały Nr IV/23/11 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 4 stycznia 2011 roku w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Międzyzdroje na lata 2018-2035.	zmiana zał nr 1,2,3		z dniem podjęcia	wykonano
11.10.2018	L/532/18	w sprawie zmiany uchwały nr VI/57/15 RM w M-jach z dnia 26.03.2015 r.w sprawie trybu prac nad projektem uchwały budżetowej Gminy M-je	zmienia się treść zpar.6 pkt. 2		z dniem podjęcia	wykonano
11.10.2018	L/533/18	w sprawie zmiany uchwały nr LV/567/10 RM w M-jach z dnia 29.06.2010 r. w sprawie zakresu i formy informacji o przebiegu wykonania budżetu Gminy M-je za pierwsze półrocze, zakresu i formy informacji o przebiegu	zmiana treść par.2 ust.1 pkt 3		z dniem podjęcia	wykonano

		wykonania planu finansowego jednostek za pierwsze półrocze				
11.10.2018	L/534/18	w sprawie wyrażenia zgody na wniesie aportem nieruchomości do spółki z o.o. MTBS	dz. Nr 39/1 o pow. 713 m2		z dniem podjęcia	nie zrealizowana
11.10.2018	L/535/18	w sprawie zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków		traci moc uchwała nr XXIV/228/16 z 25.08.2016, Dz.U.Woj. Zach.z dnia 16.10.2018 poz. 4668, stwierdzono nieważność - 16.11.2018 poz. 5338	wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dz.U.Woj.Zach.	uchylona
11.10.2018	L/536/18	w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczeń usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi		traci moc uchwała nr XV/134/15 z 15.10.15, Dz.U.Woj.Zach. z 13.11.2018 poz. 5200, stwierdzono nieważność - 3.12.2018 poz. 5565	podlega ogłoszeniu w Dz.U.Woj.Zach. i wchodzi w życie z dniem 1.01.2019	wykonano
11.10.2018	L/537/18	w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Międzyzdroje		traci moc uchwała nr XLIII/408/13 z 29.08.2013 r. oraz uchwała nr XII/115/15 z 27.08.2015, Dz.U.Woj.Zach. z 13.11.2018 poz. 5199	podlega ogłoszeniu w Dz.U.Woj.Zach. i wchodzi w życie z dniem 1.01.2020	wykonano
11.10.2018	L/538/18	w sprawie wzorów deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, składanej przez właścicieli nieruchomości, obowiązujących na terenie Gminy Międzyzdroje.		Dz.U.Woj.Zach. z 19.10.2018, poz. 4723, straciła moc uchwała nr XXVI/248/16 z 4.11.2016, XXXIX/410/17 z 23.11.2017	podlega ogłoszeniu w Dz.U.Woj.Zach. i wchodzi w życie z dniem 1.01.2021	wykonano
11.10.2018	L/539/18	w sprawie nadania tytułu „Zasłużony dla Międzyzdrojów”	Tamara STARACHOWSKA		z dniem podjęcia	wykonano

11.10.2018	L/540/18	w sprawie uznania właściwości Rady Miejskiej do rozpoznania skargi Pana Ireneusza P. na działalność Burmistrza Międzyzdrojów.	uznano właściwość i przekazano skargę do Komisji Rewizyjnej		z dniem podjęcia	wykonano
11.10.2018	L/541/18	w sprawie zawiadomienia Pana Ireneusza P. o niezafatwieniu skargi w terminie	wyznaczono nowy termin na 15.12.2018		z dniem podjęcia	wykonano
30.10.2018	LI/542/18	w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości	dz nr 28/4 o pow. 52 m2 ul. Wodna		z dniem podjęcia	zrealizowana
11.10.2018	LI/543/18	w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienia służebności przesyłu	dz. Nr 70/13 o pow. 0,3 m3, dz nr 70/29 o pow. 30,3 m2, dz. Nr 255/1 o pow. 33 m2, dz. Nr 255/3 o pow. 81 m2, dz. Nr 214 o pow. 219,8 m2 na rzecz ENEA	uchylono uchwałą nr II/11/18 z 29.11.2018	z dniem podjęcia	uchylona
11.10.2018	LI/544/18	w sprawie umorzenia postępowania skargowego	umorzono postępowanie w związku z wycofaniem skargi przez Pana Ireneusza P.		z dniem podjęcia	wykonano
20.11.2018	Nr I/1/18	w sprawie wyboru Przewodniczącego Rady Miejskiej w Międzyzdrojach.	Jan WĘGLORZ		z dniem podjęcia	wykonano
20.11.2018	Nr I/2/18	w sprawie określenia liczby Wiceprzewodniczących Rady Miejskiej.	określono liczbę 3 wiceprzewodniczących		z dniem podjęcia	wykonano
20.11.2018	Nr I/3/18	w sprawie wyboru Wiceprzewodniczących Rady Miejskiej.	Józef Bogusław SUTYŁA, Mariusz SAMOŁYK, Iwona CZYŻ		z dniem podjęcia	wykonano
20.11.2018	Nr I/4/18	w sprawie powołania Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu, określenia jej składu oraz przedmiotu działania.	Józef Bogusław Sutyła przew., Iwona Czyż, Dorota Klucha, Grażyna Iwaszczyszyn, Jarosław Mazur, Krystian Mazur, Jędrzej Szerszeń, Jan Węglorz		z dniem podjęcia	wykonano
20.11.2018	Nr I/5/18	w sprawie powołania Komisji Spraw Komunalnych i Społecznych, określenie jej składu oraz przedmiotu działania.	Krzysztof Szlaski-przew., Katarzyna Natkańska, Ewa Aksman, Ewelina Jakubowska, Alina Poskart, Mariusz Samołyk		z dniem podjęcia	wykonano
20.11.2018	Nr I/6/18	w sprawie ustalenia wynagrodzenia Burmistrza Międzyzdrojów.			z dniem podjęcia	wykonano
29.11.2018	Nr II/7/18	w sprawie zmiany budżetu i zmian w budżecie na rok 2018.			z dniem podjęcia	wykonano

29.11.2018	Nr II/8/18	w sprawie zmiany uchwały Nr XL/420/17 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 14 grudnia 2017 roku w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Międzyzdroje na 2018 rok.	zmienia się treść zał. Nr 3 i 11		z dniem podjęcia	wykonano
29.11.2018	Nr II/9/18	w sprawie zmiany uchwały Nr IV/23/11 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 4 stycznia 2011 roku w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Międzyzdroje na lata 2018-2035.	zmiana zał. Nr 1,2,3		z dniem podjęcia	wykonano
29.11.2018	Nr II/10/18	w sprawie przyjęcia „Programu współpracy Gminy Międzyzdroje z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2019 rok”.	program stanowi zał. Nr 1 do uchwały		z dniem podjęcia	w realizacji
29.11.2018	Nr II/11/18	Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu.	dz. Nr 70/13 o pow. 0,3 m <sup>2</sup> , dz. Nr 70/29 o pow. 30,3 m <sup>2</sup> , dz. Nr 255/1 o pow. 33 m <sup>2</sup> , dz. Nr 255/3 o pow. 81 m <sup>2</sup> , dz. Nr 214 o pow. 219,8 m <sup>2</sup>	uchylono uchwałę nr LI/543/18 z 30.10.2018	z dniem podjęcia	zrealizowana
29.11.2018	Nr II/12/18	Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej.	dz. Nr 39/2 o pow. 18,5 m <sup>2</sup> przy ul. Turkusowej		z dniem podjęcia	nie zrealizowana
29.11.2018	Nr II/13/18	Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości.	dz. Nr 551/7 o pow. 82 m <sup>2</sup> przy ul. Polnej		z dniem podjęcia	w trakcie realizacji
29.11.2018	Nr II/14/18	w sprawie wyrażenia zgody na wdzierżawienie nieruchomości	(cz. dz. nr 255/3 o pow. 2,75 m <sup>2</sup> ).		z dniem podjęcia	zrealizowana
29.11.2018	Nr II/15/18	w sprawie wyrażenia zgody na wdzierżawienie nieruchomości	(cz. dz. nr 331 o pow. 120 m <sup>2</sup> ).		z dniem podjęcia	zrealizowana
29.11.2018	Nr II/16/18	w sprawie wyrażenia zgody na wdzierżawienie nieruchomości	(dz. nr 59 o pow. 50 m <sup>2</sup> ).		z dniem podjęcia	zrealizowana
29.11.2018	Nr II/17/18	w sprawie wyrażenia zgody na wdzierżawienie nieruchomości	(teren o pow. 35,5 m <sup>2</sup> - cz. dz. nr 478).		z dniem podjęcia	zrealizowana
29.11.2018	Nr II/18/18	w sprawie przyjęcia rezygnacji z funkcji Wiceprzewodniczącej Rady Miejskiej	rezygnację złożyła Pani Iwona CZYŻ		z dniem podjęcia	wykonano
29.11.2018	Nr II/19/18	w sprawie zmiany uchwały Nr I/2/18 z dnia 20.11.2018 w sprawie określenia liczby wiceprzewodniczących Rady Miejskiej	2 wiceprzewodniczących		z dniem podjęcia	wykonano

20.12.2018	III/20/18	w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Międzyzdroje na 2019 rok.	dochody- 55 591 790,38, wydatki - 63 759 976,53	DZ. URZ. WOJ. Zach.79, Ogłoszony: 03.01.2019	z dniem podjęcia	wykonano
20.12.2018	III/21/18	w sprawie zmiany uchwały Nr IV/23/11 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 4 stycznia 2011 r. w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Międzyzdroje na lata 2019-2035.	zmiana zał. Nr 1,2,3		z dniem podjęcia	wykonano
20.12.2018	III/22/18	w sprawie zmiany budżetu i zmian w budżecie na rok 2018.		DZ. URZ. WOJ. Zach.78, Ogłoszony: 03.01.2019	z dniem podjęcia	wykonano
20.12.2018	III/23/18	w sprawie zmiany uchwały Nr XL/420/17 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 14 grudnia 2017 roku w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Międzyzdroje na 2018 rok.	zmiana zał. Nr 5,6 i 13	DZ. URZ. WOJ. Zach.77, Ogłoszony: 03.01.2019	z dniem podjęcia	wykonano
20.12.2018	III/24/18	w sprawie zmiany uchwały Nr IV/23/11 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 4 stycznia 2011 roku w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Międzyzdroje na lata 2018-2035.	zmiana zał. Nr 1,2,3		z dniem podjęcia	wykonano
20.12.2018	III/25/18	w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej.	dz. Nr 416/1 przy ul. Komunalnej			nie zrealizowana
20.12.2018	III/26/18	w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej.	dz. Nr 416/2 przy ul. Komunalnej		z dniem podjęcia	nie zrealizowana
20.12.2018	III/27/18	w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości.	dz. Nr 326/7 o pow. 226 m2, dz. Nr 326/30 o pow. 11m2, dz nr 326/31 o pow. 125 m2 przy ul. Komunalnej	uchylono uchwałę nr XV/140/15 z 15.10.2015	z dniem podjęcia	nie zrealizowana
20.12.2018	III/28/18	w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości.	dz. Nr 324/6 o pow. 947 m2 przy ul. Niepodległości		z dniem podjęcia	w trakcie realizacji
20.12.2018	III/29/18	w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości.	dz. Nr 324/8 o pow. 215 m2 przy ul. Niepodległości		z dniem podjęcia	w trakcie realizacji
20.12.2018	III/30/18	w sprawie ustalenia stawek dotacji przedmiotowej dla zakładu budżetowego w zakresie dofinansowania utrzymania cmentarza	12,068,19 zł/ha pow. cmentarnej		z dniem podjęcia	w trakcie

		komunalnego w Międzyzdrojach i Lubinie.				
20.12.2018	III/31/18	w sprawie ustalenia stawek dotacji przedmiotowej dla Zakładu Ochrony Środowiska w Międzyzdrojach w sprawie dofinansowania i utrzymania stadionu miejskiego w Międzyzdrojach.	10,44 zł za 1 m2 pow. stadionu		z dniem podjęcia	w realizacji
20.12.2018	III/32/18	w sprawie zmiany uchwały Nr L/538/18 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 11.10.2018 r. w sprawie wzorów deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, składanej przez właścicieli nieruchomości, obowiązujących na terenie Gminy Międzyzdroje.	zmiana zał. Nr 5	DZ. URZ. WOJ. Zach.358, Ogłoszony: 10.01.2019	wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dz.U.Woj. Zach.	wykonano
20.12.2018	III/33/18	w sprawie udzielenia pełnomocnictwa do reprezentowania Gminy Międzyzdroje w stowarzyszeniu pn. Lokalna Grupa Działania „Partnerstwo w Rozwoju” z siedzibą w Wolinie.	powołano Panią Beatę Kiryluk	straciła moc uchwała nr VIII/75/2015 z 23.04.2015	z dniem podjęcia	zrealizowano
20.12.2018	III/34/18	w sprawie powołania delegata do Związku Miast i Gmin Morskich.	powołano Burmistrza Międzyzdrojów	straciła moc uchwała nr IV/41/15 z 27.01.2015	z dniem podjęcia	zrealizowano
20.12.2018	III/35/18	w sprawie powołania delegata do Stowarzyszenia Gmin Polskich Euroregionu „Pomerania”	powołano Burmistrza Międzyzdrojów	straciła moc uchwała nr VI/62/15 z 26.03.15	z dniem podjęcia	zrealizowano
20.12.2018	III/36/18	w sprawie wystąpienia Gminy Międzyzdroje z organizacji międzynarodowej pod nazwą „Związek Miast Bałtyckich”.		straciły moc uchwały nr XVIII/175/07 z 18.12.07, IV/40/15 z 27.01.15	z dniem podjęcia	zrealizowano
20.12.2018	III/37/18	w sprawie przyjęcia „Gminnego Programu Profilaktyki i rozwiązywania Problemów Alkoholowych” na 2019 rok.	program stanowi zał. Nr 1 do uchwały		z dniem podjęcia	termin realizacji od I do XII 2019 r.
20.12.2018	III/38/18	w sprawie przyjęcia „Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii” na 2019 rok.	program stanowi zał. Nr 1 do uchwały		z dniem podjęcia	termin realizacji od I do XII 2019 r.
20.12.2018	III/39/18	w sprawie powołania Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej i określenie jej składu.	Przew.-Grażyna Iwasczyszyn, Wice-Iwona Czyż, członek:		z dniem podjęcia	wykonano

			Dorota Klucha, Jarosław Mazur, Jędrzej Szerszeń			
20.12.2018	III/40/18	w sprawie powołania Komisji skarg, wniosków i petycji Rady Miejskiej.	Przew- Krystian Mazur, Wice- Alina Poskart, członek: Ewa Aksman, Ewelina Jakubowska, Katarzyna Natkańska		z dniem podjęcia	wykonano

Załącznik nr 3 wykaz osób korzystających z różnych form wsparcia realizowanych przez OPS w Międzyzdrojach w latach 2016 -2018

Rodzaj/forma pomocy	Działanie	Liczba osób		
		2016	2017	2018
Programy profilaktyczno – informacyjne, wychowawcze, psychoedukacyjne	Szkoła dla Rodziców i Wychowawców	12 rodziców	5 rodziców	6 rodziców
	Klubik Maluszka	Zadanie realizowane od 2018r.	Zadanie realizowane od 2018r.	39 dzieci wraz z rodzicami
	Grajki - Pomagajki	29 dzieci	30 dzieci	24 dzieci i 28 rodziców
	Dam radę (program dla osób doświadczających przemocy)	12 kobiety	12 kobiety	14 osób 13 kobiety 1 mężczyzna
	Porozumienie kontra przemoc domowa (program dla osób stosujących przemoc)	9 mężczyźni	9 mężczyźni	11 mężczyźni
	warsztaty terapeutyczne EEG Biofeedback	7 dzieci	7 dzieci	7 dzieci
	Profilaktyka przemocy rówieśniczej	171 uczniów	262 uczniów	194 uczniowie

	FreD goes net	8 młodzież	Brak zapotrzebowania na zadanie	4 młodzież
	Zapobieganie uzależnieniom w szkole – wybrane elementy z programu UNPLUGGED	Zadanie realizowane od 2018r.	Zadanie realizowane od 2018r.	58 uczniowie
	Odjechane ferie bez odjazdów	20 dzieci/młodzież	20 dzieci/młodzież	20 dzieci/młodzież
	go!pro.Art.notDrugs- Szkoła Dzielnosci	22 młodzież	16 młodzież	26 młodzież
Pomoc specjalistyczna	Poradnia Terapii Uzależnień	60 Młodzież i dorośli	75 Młodzież i dorośli	81 Młodzież i dorośli
	Pomoc psychologiczna, wsparcie, terapia	123 dzieci i dorośli	115 dzieci i dorośli	210 dzieci i dorośli
	Pomoc prawna	216 porad	112 porad	86 osób
	Świetlica Środowiskowa ISKIERKA- Placówka Wsparcia Dziennego w formie opiekuńczej z programem socjoterapii	25 dzieci	30 dzieci	27 dzieci
	Kolonie z programem zajęć profilaktycznych	10 Dzieci	17 Dzieci	20 Dzieci
Zajęcia pozalekcyjne stanowiące strategię alternatyw. Pomoc w zaspokojeniu potrzeby sukcesu, satysfakcji, przynależności poprzez działalność pozytywną,	Zajęcia : edukacyjne, opiekuńczo-wychowawcze, sportowe, ogólnorozwojowe, ceramiczne, plastyczne z wykorzystaniem metod arteterapii, teatralne, kabaretowe, hortiterapeutyczne, rękodzieło, instrumentalne, taneczne,	300 Dzieci, młodzież, rodziny  (osoby mogą się powtarzać)	315 Dzieci, młodzież, rodziny  (osoby mogą się powtarzać)	335 Dzieci, młodzież, rodziny  (osoby mogą się powtarzać)



<p>będącą alternatywą dla zachowań ryzykownych (picia, odurzania się, agresji i innych). niebezpieczne, ryzykowne.</p>	<p>rytmiczne, rodzinne warsztaty.</p> <p>Pikniki rodzinne, wiosenne i jesienne biegi przełajowe. Festiwale profilaktyczne.</p>			
--	--	--	--	--