



Zarządzenie Nr 76 /GEO/2015
Burmistrza Międzyzdrojów
z dnia 23.04.2015r.

w sprawie ogłoszenia przetargu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r., poz. 594 j.t., poz. 645, poz. 1318; z 2014r., poz. 379, poz. 1072, **zarządza się, co następuje:**

§ 1

§ 1 Ogłasza się pierwszy ustny przetarg na oddanie w dzierżawę wyznaczonych terenów położonych w Międzyzdrojach, zgodnie z załącznikami Nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 3

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Z up. Burmistrza
BURMISTRZA
mgr Katarzyna Kutereba-Gnitecka

OGŁOSZENIE

Burmistrz Międzyzdrojów ogłasza pierwszy ustny przetarg nieograniczony na wydzierżawienie 10 miejsc wyznaczonych na plaży, każde do 4m² z przeznaczeniem na lokalizację przebieralni na okres od 14.06.2015r. do 15.09.2015r. z możliwością wykorzystania ścianek przebieralni na powierzchni reklamową.

Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 12.05.2015r. godzinie 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach przy ul. Książąt Pomorskich 5.

Lp.	Pow. w m ²	Opis terenu	Cena wywoławcza czynszu za cały okres trwania dzierżawy	Wysokość wadum	Postąpienie
1	2	3	4	5	6
1	10 miejsc każde do 4 m ²	5 miejsc na plaży, po stronie zachodniej Mola, na działce gruntu oznaczonej ewidencyjnie numerem 430/3, 5 miejsc na plaży, po stronie wschodniej Mola, na działce gruntu oznaczonej ewidencyjnie numerem 431/3, wskazanych na załączonej do niniejszego zarządzenia mapce graficznej.	6.000,00zł	3.000,00zł	200,00zł4

Czynsz dzierżawny obciążony jest podatkiem VAT w wysokości 23%.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w terminie do dnia 11.05.2015r. (włącznie) przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego lub w kasie Urzędu Miejskiego ze wskazaniem na dowodzie wpłaty osoby lub nazwy oferenta oraz przedmiotu dzierżawy.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego.

Numer rachunku bankowego Urzędu Miejskiego: BGŻ S.A. Oddział Wojewódzki w Szczecinie, Filia w Międzyzdrojach, Nr konta : 38203000451110000000547180.

Warunkiem udziału w przetargu jest:

- przedłożenie komisji przetargowej dowodu wniesienia wadium,
- osobiste stawiennictwo w dniu przetargu z dowodem tożsamości lub reprezentowanie przez pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa sporządzonego notarialnie a ponadto w przypadku osób prawnych aktualnego wypisu z krajowego rejestru sądowego,
- Osoby prawne zobowiązane są przedłożyć komisji przetargowej aktualny wypis z właściwego rejestru sądowego oraz stosowne pełnomocnictwa do reprezentowania.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.

Wadium pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu na wskazany rachunek bankowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wadium ulega przypadkowi w sytuacji uchylecia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy w terminie do dnia 20.05.2015r. i wpłaty w terminie do dnia 20.05.2015r. ustalonego w wyniku przetargu czynszu za cały okres trwania dzierżawy.

Dodatkowym warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie oświadczenia, że :

- Oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje je bez zastrzeżeń,
- Oferent nie zalega z płatnościami wobec gminy.

Informacje dodatkowe:

1. Dzierżawca zobowiązany będzie do uzyskania niezbędnych pozwoleń i uzgodnień od właściwych organów, a w szczególności od Urzędu Morskiego w Szczecinie,
1. Dzierżawca zobowiązany będzie do utrzymania porządku i czystości na dzierżawionym terenie oraz jego otoczenia, stosowania się do zaleceń służb sanitarnych, porządkowych i administracyjnych,
2. Dzierżawca poza czynszem ponosi koszty wszelkich opłat związanych z dzierżawionym terenem, w tym podatek od nieruchomości oraz opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
3. Dzierżawca prowadzi działalność na własny koszt i ryzyko ,
4. Dzierżawca nie może poddzierżawiać wydzierżawionego terenu osobom trzecim, z wyłączeniem udostępniania powierzchni reklamowych na ściankach przebiegających.
5. Po zakończeniu dzierżawy, Dzierżawca zobowiązany będzie opuścić i uprzątnąć wydzierżawiony teren i wydać Wydzierżawiającemu w stanie wolnym od praw i rzeczy osób trzecich.


Z up. Burmistrza
ZASTĘPCA BURMISTRZA
mgr Marzyna Anterba-Gutcka



OGŁOSZENIE

Burmistrz Międzyzdrojów ogłasza pierwszy ustny przetarg nieograniczony na wydzierżawienie niżej opisanego terenu położonego w Międzyzdrojach przy ul. Bohaterów Warszawy na okres od 14.06. 2015r. do 15.09.2015r.

Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 12.05.2015r. o godzinie 10³⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach przy ul. Książąt Pomorskich 5.

Lp	Pow. w m ²	Opis terenu	Cel dzierżawy	Cena wywoławcza czynszu za cały okres trwania dzierżawy	Wysokość wadium	Postąpienie
1	2	3	4	5	6	7
1	500 m ²	Teren niezabudowany, położony w Międzyzdrojach przy ul. Bohaterów Warszawy, stanowiący część działki nr 61, wskazany na załączniku mapowym do niniejszego zarządzenia. KW Nr 14755	Teren przeznaczony na prowadzenie działalności wyłącznie rekreacyjnej z wyłączeniem wypożyczalni pojazdów silnikowych, motorowerów, rowerów jedno i wielośladowych, rykaczy i itp.	20.000,00zł	10.000,00zł	200,00zł

Czynsz dzierżawny obciążony jest podatkiem VAT w wysokości 23%.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium do dnia 11.05.2015r. (włącznie) przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego BGŻ S.A. Oddział Wojewódzki w Szczecinie, Filia w Międzyzdrojach, Nr konta : 38203000451110000000547180 lub w kasie Urzędu Miejskiego ze wskazaniem na dowodzie wpłaty osoby lub nazwy oferenta oraz przedmiotu dzierżawy.
Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego.

Warunkiem udziału w przetargu jest:

- Przedłożenie komisji przetargowej dowodu wniesienia wadium,
- Osobiste stawiennictwo w dniu przetargu z dowodem tożsamości lub reprezentowanie przez pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa sporządzonego notarialnie,
- Osoby prawne zobowiązane są przedłożyć komisji przetargowej aktualny wypis z właściwego rejestru sądowego oraz stosowne pełnomocnictwa do reprezentowania.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.

Wadium pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu na wskazany rachunek bankowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami.


Wadium ulega przepadkowi w sytuacji uchylecia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy w terminie do dnia 20 maja 2015r. i wpłaty w terminie do dnia 20 maja 2015r. ustalonego w wyniku przetargu czynszu za cały okres trwania dzierżawy.

Dodatkowym warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie oświadczenia, że :

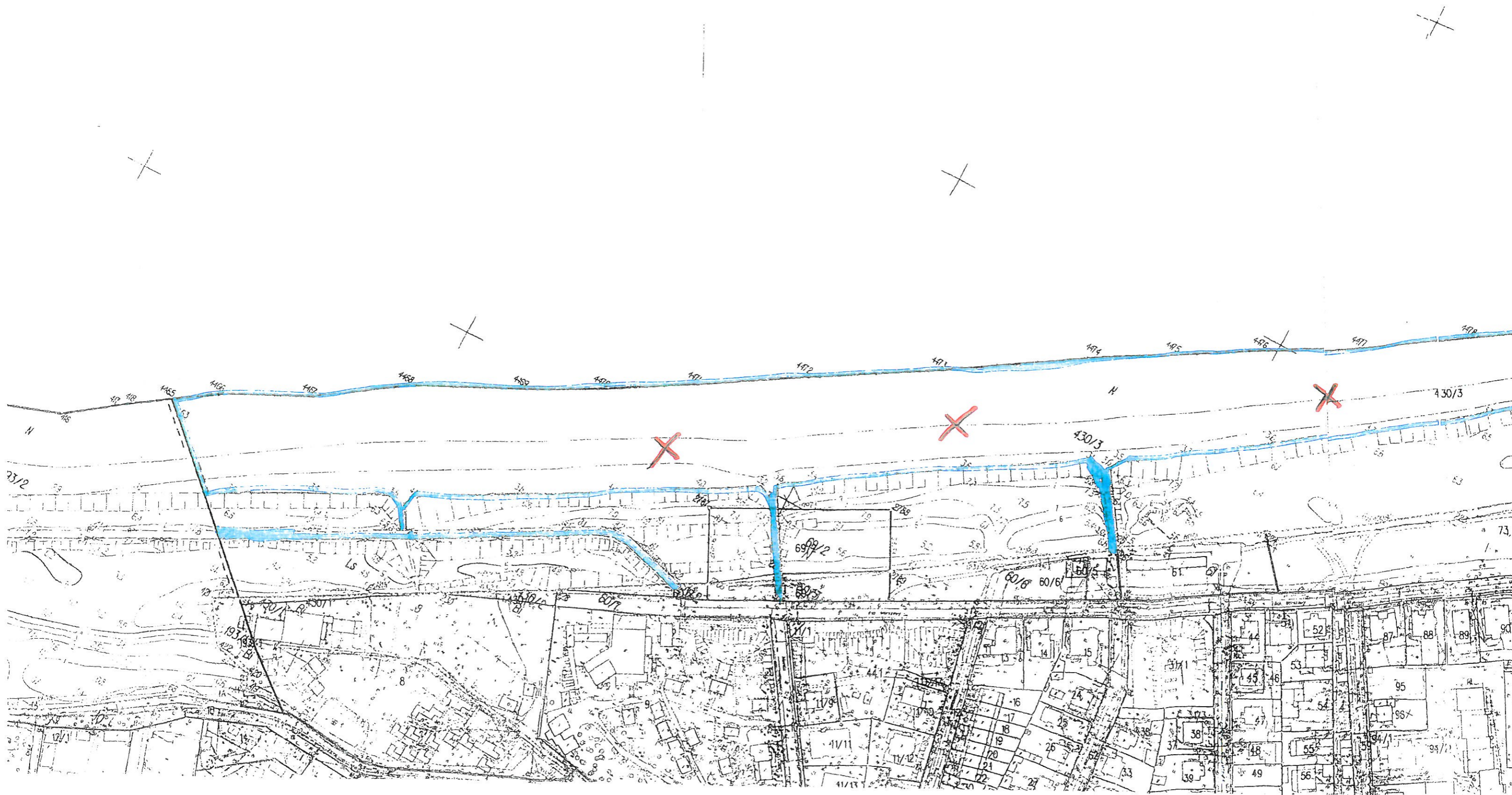
- Oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje je bez zastrzeżeń,
- Oferent nie zalega z płatnościami wobec gminy.

Informacje dodatkowe

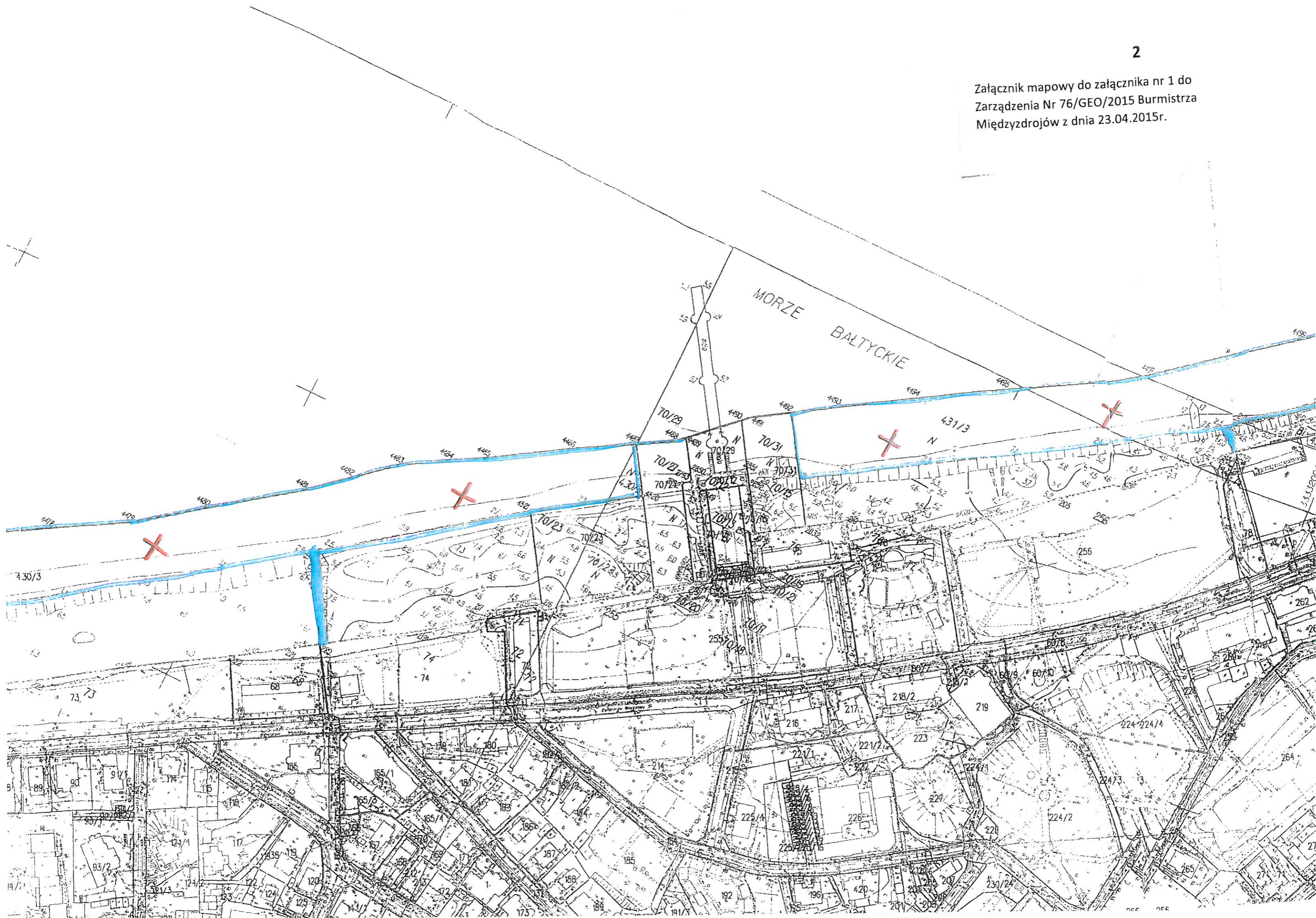
1. Dzierżawca zobowiązany będzie do utrzymania porządku i czystości na dzierżawionym terenie oraz jego otoczenia, stosowania się do zaleceń służb sanitarnych, porządkowych i administracyjnych,
2. Dzierżawca poza czynszem ponosi koszty wszelkich opłat związanych z dzierżawionym terenem, w tym podatek od nieruchomości oraz opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
3. Dzierżawca nie może poddzierżawiać wydzierżawionego terenu osobom trzecim jak również przelewać prawa i obowiązki wynikające z zawartej umowy.
4. Dzierżawca prowadzi działalność na własny koszt i ryzyko ,
5. Po zakończeniu dzierżawy, Dzierżawca zobowiązany będzie opuścić i uprzątnąć wydzierżawiony teren i wydać Wydzierżawiającemu w stanie wolnym od praw i rzeczy osób trzecich.


Z Op. Barmistwa
ZASTĘPCA BURMISTRZA
Inga Katarzyna Kuterba-Gnatecka

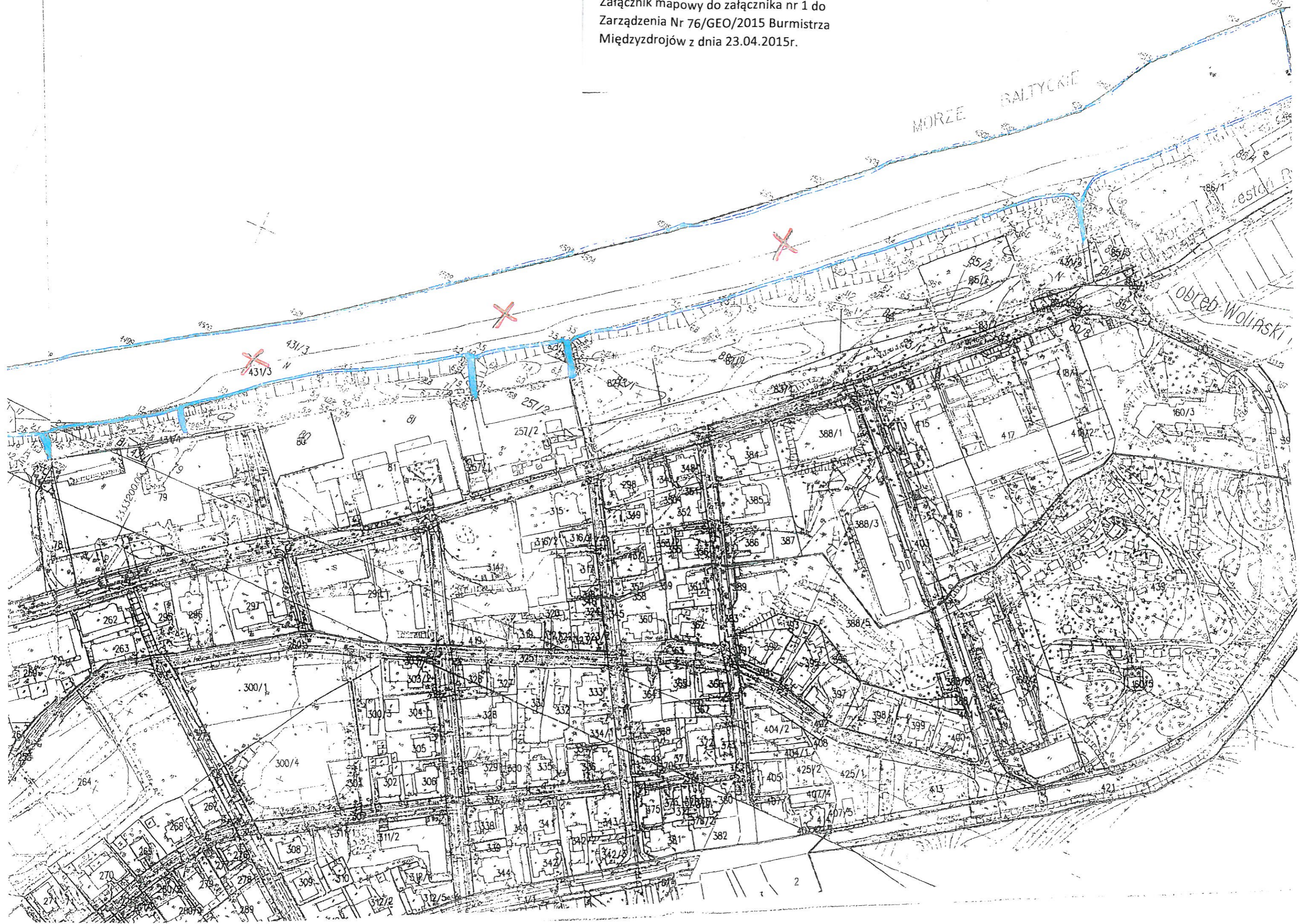
Załącznik mapowy do załącznika nr 1 do
Zarządzenia Nr 76/GEO/2015 Burmistrza
Międzyzdrojów z dnia 23.04.2015r.



Załącznik mapowy do załącznika nr 1 do
Zarządzenia Nr 76/GEO/2015 Burmistrza
Międzyzdrojów z dnia 23.04.2015r.



Załącznik mapowy do załącznika nr 1 do
Zarządzenia Nr 76/GEO/2015 Burmistrza
Międzyzdrojów z dnia 23.04.2015r.



Załącznik mapowy do załącznika nr 2 do
Zarządzenia Nr 76/GEO/2015 Burmistrza
Międzyzdrojów z dnia 23.04.2015r.

