

**Zarządzenie Nr 49 /GEO/2013
Burmistrza Międzyzdrojów
z dnia 05.04. 2013r.**


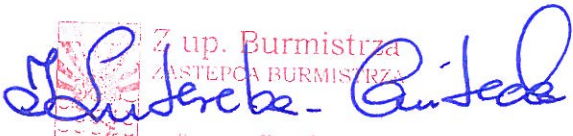
w sprawie ogłoszenia przetargu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz.1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz.1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz.887 i Nr 217, poz. 1281, z 2012, Nr 567 i Nr 153) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Ogłasza się pierwszy ustny przetarg na oddanie w dzierżawę wyznaczonych miejsc na promenadzie w Międzyzdrojach, zgodnie z załącznikami Nr 1, 2 i 3.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

 **Z up. Burmistrza
ZASTĘPCA BURMISTRZA**

mgr Katarzyna Kutereba-Gnitecka

OGŁOSZENIE

Burmistrz Międzyzdrojów ogłasza pierwszy ustny przetarg nieograniczony na oddanie w dzierżawę niżej wymienionych miejsc położonych w Międzyzdrojach na promenadzie z przeznaczeniem na sprzedaż drobnych produktów spożywczych z wyłączeniem owoców i warzyw, pamiattek, okularów, wykonywanie tatuaży lub umieszczanie zdjęć na kubkach, koszulkach lub na innych rzeczach czy przedmiotach z estetycznego wózka lub innego punktu ruchomego z wyłączeniem namiotów i obiektów budowlanych wymagających zgłoszenia lub pozwolenia na budowę na okres od 28 kwietnia 2013r. do 16 września 2013r.

Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 19.04.2013r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach przy ulicy Książąt Pomorskich 5 o godzinie 10⁰⁰.

Lp.	Opis przedmiotu przetargu	Cena wywoławcza za cały okres trwania umowy w złotych	Wysokość wadum w złotych	Wysokość postąpienia w złotych
1	2	4	5	6
1	Miejsce o pow. 1m2 wyznaczone na terenie stanowiącym działkę nr 74/2, położone w Międzyzdrojach przy ulicy Bohaterów Warszawy, na wysokości ul. Rybackiej, oznaczone numerem 1 na załączniku mapowym Nr 1 do Zarządzenia Nr 39/GEO/2013 Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 14.03.2013r w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia. KW Nr 18323	4.000,00zł	2.000,00zł	100,00zł
2	Miejsce o pow. 1m2 wyznaczone na terenie stanowiącym działkę nr 74/2, położone w Międzyzdrojach przy ulicy Bohaterów Warszawy, na wysokości ul. Rybackiej, oznaczone numerem 2 na załączniku mapowym Nr 1 do Zarządzenia Nr 39/GEO/2013 Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 14.03.2013r w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia. KW Nr 18323	4.000,00zł	2.000,00zł	100,00zł
3	Miejsce o pow. 1m2 wyznaczone na terenie stanowiącym działkę nr 74/2, położone w Międzyzdrojach przy ulicy Bohaterów Warszawy, na wysokości ul. Rybackiej, oznaczone numerem 3 na załączniku mapowym Nr 1 do Zarządzenia Nr 39/GEO/2013 Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 14.03.2013r w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia. KW Nr 18323	4.000,00zł	2.000,00zł	100,00zł

4	Miejsce o pow. 1m2 wyznaczone na terenie stanowiącym działkę nr 74/2, położone w Międzyzdrojach przy ulicy Bohaterów Warszawy, na wysokości posesji przy ulicy Bohaterów Warszawy 16, oznaczone numerem 1 na załączniku mapowym Nr 2 do Zarządzenia Nr 39/GEO/2013 Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 14.03.2013r w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia. KW Nr 18323	4.000,00zł	2.000,00zł	100,00zł
5	Miejsce o pow. 1m2 wyznaczone na terenie stanowiącym działkę nr 74/2, położone w Międzyzdrojach przy ulicy Bohaterów Warszawy, na wysokości posesji przy ulicy Bohaterów Warszawy 16, oznaczone numerem 2 na załączniku mapowym Nr 2 do Zarządzenia Nr 39/GEO/2013 Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 14.03.2013r w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia. KW Nr 18323	4.000,00zł	2.000,00zł	100,00zł
6	Miejsce o pow. 1m2 wyznaczone na terenie stanowiącym działkę nr 74/2, położone w Międzyzdrojach przy ulicy Bohaterów Warszawy, na wysokości posesji przy ulicy Bohaterów Warszawy 16, oznaczone numerem 3 na załączniku mapowym Nr 2 do Zarządzenia Nr 39/GEO/2013 Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 14.03.2013r w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia. KW Nr 18323	4.000,00zł	2.000,00zł	100,00zł
7	Miejsce o pow. 1m2 wyznaczone na terenie stanowiącym działkę nr 256, położone w Międzyzdrojach przy ulicy Promenada Gwiazd, na wysokości punktu Informacji Turystycznej, oznaczone numerem 1 na załączniku mapowym Nr 3 do Zarządzenia Nr 39/GEO/2013 Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 14.03.2013r w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia. KW Nr 17636	10.00,00zł	5.000,00zł	100,00zł
8	Miejsce o pow. 1m2 wyznaczone na terenie stanowiącym działkę nr 256, położone w Międzyzdrojach przy ulicy Promenada Gwiazd, na wysokości punktu Informacji Turystycznej, oznaczone numerem 2 na załączniku mapowym Nr 3 do Zarządzenia Nr 39/GEO/2013 Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 14.03.2013r w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia. KW Nr 17636	10.00,00zł	5.000,00zł	100,00zł
9	Miejsce o pow. 1m2 wyznaczone na terenie stanowiącym działkę nr 256, położone w Międzyzdrojach przy ulicy Promenada Gwiazd, na wysokości punktu Informacji Turystycznej, oznaczone numerem 3 na załączniku mapowym Nr 3 do Zarządzenia Nr 39/GEO/2013 Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 14.03.2013r w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia. KW Nr 17636	10.00,00zł	5.000,00zł	100,00zł

10	Miejsce o pow. 1m2 wyznaczone na terenie stanowiącym działkę nr 60/6, położone w Międzyzdrojach przy ulicy Bohaterów Warszawy, oznaczone numerem 1 na załączniku mapowym Nr 4 do Zarządzenia Nr 39/GEO/2013 Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 14.03.2013r w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia. KW Nr 20195	2.000,00zł	1.000,00zł	100,00zł
11	Miejsce o pow. 1m2 wyznaczone na terenie stanowiącym działkę nr 60/6, położone w Międzyzdrojach przy ulicy Bohaterów Warszawy, oznaczone numerem 2 na załączniku mapowym Nr 4 do Zarządzenia Nr 39/GEO/2013 Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 14.03.2013r w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia. KW Nr 20195	2.000,00zł	1.000,00zł	100,00zł
12	Miejsce o pow. 1m2 wyznaczone na terenie stanowiącym działkę nr 60/6, położone w Międzyzdrojach przy ulicy Bohaterów Warszawy, oznaczone numerem 3 na załączniku mapowym Nr 4 do Zarządzenia Nr 39/GEO/2013 Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 14.03.2013r w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia. KW Nr 20195	2.000,00zł	1.000,00zł	100,00zł

Czynsz dzierżawny obciążony jest należnym podatkiem VAT w wysokości 23%.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium do dnia 18.04. 2013r. (włącznie) przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego BGŻ S.A. Oddział Wojewódzki w Szczecinie, Filia w Międzyzdrojach, Nr konta : 38203000451110000000547180 lub w kasie Urzędu Miejskiego ze wskazaniem na dowodzie wpłaty osoby lub nazwy oferenta oraz przedmiotu dzierżawy.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego.

Warunkiem udziału w przetargu jest:

- Przedłożenie komisji przetargowej dowodu wniesienia wadium,
- Osobiste stawiennictwo w dniu przetargu z dowodem tożsamości lub reprezentowanie przez pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa sporządzonego notarialnie,
- Osoby prawne zobowiązane są przedłożyć komisji przetargowej aktualny wypis z właściwego rejestru sądowego oraz stosowne pełnomocnictwa do reprezentowania.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.

Wadium pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone na wskazany rachunek bankowy po zakończeniu przetargu, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wadium ulega prepadkowi w sytuacji uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy w terminie do dnia 25.04 2013r. i wpłaty w terminie do dnia 25.04.2013r. ustalonego w wyniku przetargu czynszu za cały okres trwania umowy.

Dodatkowym warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie oświadczenia, że :

- Oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje je bez zastrzeżeń,
- Oferent nie zalega z płatnościami wobec gminy.

Informacje dodatkowe:

1. Dzierżawca zobowiązany będzie do utrzymania porządku i czystości na dzierżawionym terenie oraz jego otoczenia, stosowania się do zaleceń służb sanitarnych, porządkowych i administracyjnych,
2. Dzierżawca poza czynszem ponosi koszty wszelkich opłat związanych z dzierżawionym terenem, w tym podatek od nieruchomości oraz opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
3. Dzierżawca prowadzi działalność na własny koszt i ryzyko ,
4. Dzierżawca nie może poddzierżawiać wydzierżawionego terenu osobom trzecim,
5. Po zakończeniu dzierżawy, Dzierżawca zobowiązany będzie opuścić i uprzątnąć wydzierżawiony teren i wydać Wydzierżawiającemu w stanie wolnym od praw i rzeczy osób trzecich.


Zastępca Burmistrza
Katarzyna Kłotczyńska-Guściecha

OGŁOSZENIE

Burmistrz Międzyzdrojów ogłasza pierwszy ustrny przetarg nieograniczony na wydzierżawienie niżej opisanego terenu położonego w Międzyzdrojach na okres **od 28 kwietnia 2013r. do 16 września 2013r.**

Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 19.04.2013r. o godzinie 11⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach przy ul. Książąt Pomorskich 5.

Lp	Pow. w m ²	Opis terenu	Cel dzierżawy	Cena wywoławcza czynszu za cały okres trwania dzierżawy	Wysokość wadium	Postąpienie
1	2	3	4	5	6	7
1	580 m ²	Teren, stanowiący część działki nr 255, położony w Międzyzdrojach przy ul. Bohaterów Warszawy, wskazany na załączniku mapowym nr 2 do Uchwały Nr XXXII/342/2013 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 26.02.2013r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości: KW Nr 18324	Teren przeznaczony na prowadzenie usług parkingowych	5.000,00zł	3.000,00zł	100,00zł

Czynsz dzierżawny obciążony jest podatkiem VAT w wysokości 23%.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w terminie do dnia 18.04.2013r. (włącznie) przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego lub w kasie Urzędu Miejskiego ze wskazaniem na dowodzie wpłaty osoby lub nazwy oferenta oraz przedmiotu dzierżawy.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego.

Numer rachunku bankowego Urzędu Miejskiego: BGŻ S.A. Oddział Wojewódzki w Szczecinie, Filia w Międzyzdrojach, Nr konta : 3820300045111000000547180.

Warunkiem udziału w przetargu jest:

- przedłożenie komisji przetargowej dowodu wniesienia wadium,
- osobiste stawiennictwo w dniu przetargu z dowodem tożsamości lub reprezentowanie przez pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa sporządzonego notarialnie a ponadto w przypadku osób prawnych aktualnego wypisu z krajowego rejestru sądowego.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.

Wadium pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu na wskazany rachunek bankowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

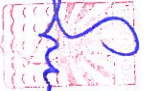
Wadium ulega prepadkowi w sytuacji uchylecia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy w terminie do dnia 25.04.2013r. i wpłaty w terminie do dnia 25.04.2013r. ustalonego w wyniku przetargu czynszu za cały okres trwania dzierżawy.

Dodatkowym warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie oświadczenia, że :

- Oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje je bez zastrzeżeń,
- Oferent nie zalega z płatnościami wobec gminy.

Informacje dodatkowe

1. Dzierżawca zobowiązany będzie do utrzymania porządku i czystości na dzierżawionym terenie oraz jego otoczenia, stosowania się do zaleceń służb sanitarnych, porządkowych i administracyjnych,
2. Dzierżawca poza czynszem ponosi koszty wszelkich opłat związanych z dzierżawionym terenem, w tym podatek od nieruchomości oraz opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
3. Dzierżawca nie może poddzierżawiać wydzielonego terenu osobom trzecim., z wyłączeniem udostępniania miejsc zgodnie z celem dzierżawy
4. Dzierżawca nie ma prawa dokonywać wycinki drzew i krzewów z terenu dzierżawionego i przyległego,
5. Dzierżawca zobowiązany będzie do nieodpłatnego udostępniania dwóch pierwszych miejsc od strony MOLA dostawcom obiektu „Molo” i „Sezam” do 20 min.,
6. Dzierżawca prowadzi działalność na własny koszt i ryzyko ,
7. Po zakończeniu dzierżawy, Dzierżawca zobowiązany będzie opuścić i uprzątnąć wydzielony teren i wydać Wydzielającemu w stanie wolnym od praw i rzeczy osób trzecich.


Z up. Burmistrza
ZASTĘPCA BURMISTRZA
mgr Katarzyna Katerzyna-Guńcowa


OGŁOSZENIE

Burmistrz Międzyzdrojów ogłasza pierwszy ustny przetarg nieograniczony na wydzierżawienie niżej opisanego terenu z przeznaczeniem na prowadzenie usług parkingowych w okresie od 28 kwietnia 2013r. do 16 września 2013r.

Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 19.04.2013r. o godzinie 11³⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach przy ul. Książąt Pomorskich 5.

Lp.	Pow. w m ²	Opis terenu	Cena wywoławcza czyńszu za cały okres trwania dzierżawy	Wysokość wadum	Postąpienie
1	2	3	6	7	8
1	3.000m ²	Teren położony w Międzyzdrojach przy ulicy Niepodległości, stanowiący część działki nr 417/6 wskazany na załączniku mapowym nr 1 do Uchwały Nr XXXIII/342/2013 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 26.02.2013r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości. Księga wieczysta KW Nr 44894	5.000,00zł	3.500,00zł	100,00zł

Czynsz dzierżawny obciążony jest podatkiem VAT w wysokości 23%.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w terminie do dnia 18.04.2013r. (włącznie) przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego lub w kasie Urzędu Miejskiego ze wskazaniem na dowodzie wpłaty osoby lub nazwy oferenta oraz przedmiotu dzierżawy.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego.

Numer rachunku bankowego Urzędu Miejskiego: BGŻ S.A. Oddział Wojewódzki w Szczecinie, Filia w Międzyzdrojach, Nr konta : 38203000451110000000547180.

Warunkiem udziału w przetargu jest:

- przedłożenie komisji przetargowej dowodu wniesienia wadium,
- osobiste stawiennictwo w dniu przetargu z dowodem tożsamości lub reprezentowanie przez pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa sporządzonego notarialnie a ponadto w przypadku osób prawnych aktualnego wypisu z krajowego rejestru sądowego.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.

Wadium pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu na wskazany rachunek bankowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami.


Wadium ulega przepadkowi w sytuacji uchylecia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy w terminie do dnia 25.04.2013r. i wpłaty w terminie do dnia 25.04.2013r. ustalonego w wyniku przetargu czynszu za cały okres trwania dzierżawy.

Dodatkowym warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie oświadczenia, że :

- Oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje je bez zastrzeżeń,
- Oferent nie zalega z płatnościami wobec gminy.

Informacje dodatkowe:

6. Dzierżawca zobowiązany będzie do utrzymania porządku i czystości na dzierżawionym terenie oraz jego otoczenia, stosowania się do zaleceń służb sanitarnych, porządkowych i administracyjnych,
7. Dzierżawca poza czynszem ponosi koszty wszelkich opłat związanych z dzierżawionym terenem, w tym podatek od nieruchomości oraz opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
8. Dzierżawca prowadzi działalność na własny koszt i ryzyko,
9. Dzierżawca nie może poddzierżawiać wydzierżawionego terenu osobom trzecim, z wyłączeniem udostępniania miejsc zgodnie z celem dzierżawy,
10. Po zakończeniu dzierżawy, Dzierżawca zobowiązany będzie opuścić i uprzątnąć wydzierżawiony teren i wydać Wydzierżawiającemu w stanie wolnym od praw i rzeczy osób trzecich.


Z up. Burmistrza
Zastępcą Burmistrza
Susieda - Susieda
Gmina Kuteręba-Guńcecka