



UZASADNIENIE

(o którym mowa w art. 42 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko)

dla miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyzdroje, obejmującego obszar położony w CENTRUM PROMENADY w obrębie geodezyjnym miasta Międzyzdroje, w rejonie granicy lądowo-morskiej gminy Międzyzdroje oraz na odcinku pomiędzy ulicami Bohaterów Warszawy, Promenady Gwiazd, Romualda Traugutta, Tysiąclecia Państwa Polskiego, Ignacego Krasickiego, Krótką, Gryfa Pomorskiego, Adama Mickiewicza, Rybacką w części objętej rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Zachodniopomorskiego P-1.4131.58.2020.EM z dnia 20 lutego 2020 r.

W dniu 24 czerwca 2014 r. Rada Miejska w Międzyzdrojach, uwzględniając sporządzoną przez Burmistrza analizę zasadności przystąpienia do prac planistycznych, podjęła Uchwałę Nr LVI/553/14 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyzdroje, obejmującego obszar położony w CENTRUM PROMENADY w obrębie geodezyjnym miasta Międzyzdroje, w rejonie granicy lądowo-morskiej gminy Międzyzdroje oraz na odcinku pomiędzy ulicami Bohaterów Warszawy, Promenady Gwiazd, Romualda Traugutta, Tysiąclecia Państwa Polskiego, Ignacego Krasickiego, Krótką, Gryfa Pomorskiego, Adama Mickiewicza, Rybacką, inicjującą prace planistyczne. Wykonanie uchwały powierzono Burmistrzowi Międzyzdrojów.

Zapewnienie udziału społeczeństwa w pracach nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w tym przy użyciu środków komunikacji elektronicznej oraz zachowanie jawności i przejrzystości procedur planistycznych

Zgodnie z wymogami art. 17 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*, a także art. 29, art. 39 ust. 1, w związku z art. 46 pkt 1 i art. 50 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, w celu zapewnienia udziału społeczeństwa w pracach nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w tym przy użyciu środków komunikacji elektronicznej oraz zachowania jawności i przejrzystości procedur planistycznych Burmistrz Międzyzdrojów ogłosił poprzez obwieszczenie i komunikat prasowy w lokalnej prasie, na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach o przystąpieniu do sporządzenia projektu planu oraz o możliwości składania wniosków i zapoznania się z dokumentacją sprawy, wyznaczając jednocześnie termin składania wniosków do projektu planu.

W wyznaczonym w obwieszczeniu terminie – do dnia 28 lipca 2015 r. nie wpłynęły żadne wnioski.

2 sierpnia 2019 r. Burmistrz Międzyzdrojów ogłosił o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w dniach od 12 sierpnia 2019 r. do 10 września 2019 r. W obwieszczeniu wskazano również termin dyskusji publicznej na dzień 4 września 2019 r. oraz termin składania uwag – do dnia 24 września 2019 r. Obwieszczenie zamieszczono w lokalnej prasie, na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach. Dokumentację projektu planu wyłożono do publicznego wglądu i w dniu 4 września 2019 r. przeprowadzono dyskusję publiczną.

W wyznaczonym terminie wpłynęły uwagi, których wykaz wraz ze sposobem rozpatrzenia jest elementem dokumentacji formalno-prawnej prac planistycznych. Uwagi dotyczyły szczegółowych rozstrzygnięć planistycznych dla poszczególnych terenów funkcjonalnych wyznaczonych w projekcie planu. Część uwag została uwzględniona. Mają one charakter rozstrzygnięć indywidualnych, a pozytywny sposób ich rozpatrzenia nie skutkował potrzebą ponowienia procedury planistycznej.

W postępowaniu dla części objętej rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Zachodniopomorskiego P-1.4131.58.2020.EM z dnia 20 lutego 2020 r. ponownie ogłoszono poprzez obwieszczenie prasowe, na stronie internetowej BIP oraz tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach, o wyłożeniu do