



# OBWIESZCZENIE

## BURMISTRZA MIĘDZYDROJÓW

**o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyzdroje, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, zgodnie z prowadzonym postępowaniem w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.**

Na podstawie art. 11 pkt 7 i pkt 8, w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293, poz. 1086, poz. 471, poz. 782, poz. 1378 i z 2021 poz. 11), a także art. 39 ust. 1 pkt 2, pkt. 3 pkt.4 i pkt.5, art. 40, art. 41, w nawiązaniu do art. 54 ust 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 283, poz.284, poz. 322, poz.471, poz. 1378 i z 2021 r. poz. 247) oraz podjętej Uchwały Nr XLVII/506/18 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 20 lipca 2018 r., dla działek o numerach geodezyjnych: 80, 81, 257/1, 257/2 i 299 obręb 20 Międzyzdroje (tj. obszaru o łącznej powierzchni ok. 1,66 ha), przedmiotem której, było sporządzenie **zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Międzyzdroje**, w zakresie zmiany zapisów tekstu studium, tj.: zwiększenia dopuszczalnej wysokości zabudowy pomiędzy miejscami oznaczonymi na rysunku obecnie obowiązującego studium (przyjętego Uchwałą XLV/482/18 Rady Miejskiej w Międzyzdroje z dnia 14 czerwca 2018 r.), jako dominanty o dopuszczalnej wysokości odpowiednio do 25,0 m n.p.t, do 40,0 m n.p.t. oraz do 55,0 m n.p.t. na ww. działkach, a także wprowadzenie na przedmiotowych działkach strefy zabudowy śródmiejskiej.

### Zawiadamiam

**o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Międzyzdroje dla działek o numerach geodezyjnych: 80, 81, 257/1, 257/2 i 299 obręb 20 Międzyzdroje, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, w dniach: od 22 marca 2021 r. do 12 kwietnia 2021 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach, ul. Książąt Pomorskich 5 (pok.Nr.8), 72-500 Międzyzdroje w godzinach: od 9<sup>00</sup> do 14<sup>00</sup>.**

Informuję również, że w dniach **od 22 marca 2021 r. do 12 kwietnia 2021 r.** projekt ww. zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Międzyzdroje wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, dostępny będzie również na stronie internetowej BIP Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach w dziale Informacje/Ogłoszenia/Obwieszczenia.

**Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Międzyzdroje rozwiązaniami odbędzie się w dniu 07 kwietnia 2021 r. (Środa), w siedzibie Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach - w sali konferencyjnej, o godz. 15<sup>00</sup>, podczas której mogą być zadawane pytania i będzie można składać uwagi, zgodnie z art. 8d ww. ustawy opizp.**

Zgodnie z art. 11 pkt 8, w nawiązaniu do art. 8c i art. 27 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 39, ust. 1 pkt. 3 i art. 40, w nawiązaniu do art. 41 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko każdy, kto kwestionuje ustalenia przyjęte w projekcie ww. zmiany studium, czy prognozie oddziaływania na środowisko, może wnieść uwagi.

**Uwagi należy składać w formie papierowej na piśmie lub elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej lub formularzy zamieszczonych przez organ sporządzający projekt tego dokumentu w Biuletynie Informacji Publicznej na swojej stronie podmiotowej, do Burmistrza Międzyzdrojów, z podaniem imienia i nazwiska lub nazwy jednostki organizacyjnej, adresu zamieszkania albo siedziby oraz oznaczenia nieruchomości, której uwaga dotyczy, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 07 maja 2021 r.**

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych została opublikowana na stronie internetowej <https://bip.miedzyzdroje.pl/arttykul/obowiazek-informacyjny-zgodny-z-rod0> oraz w siedzibie Administratora.

BURMISTRZ

Matysz Bobek

### Klauzula informacyjna RODO

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuję, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Urząd Miejski w Międzyzdrojach z siedzibą w Międzyzdrojach przy ul. Książąt Pomorskich 5, reprezentowany przez Burmistrza Międzyzdrojów;
- 2) W sprawie pytań w związku z ochroną danych osobowych możliwy jest kontakt z Administratorem Danych Osobowych pod adresem email: e-mail: [um@miedzyzdroje.pl](mailto:um@miedzyzdroje.pl) lub telefonicznie pod numerem tel. 91 32 75 631;
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji procedury sporządzenia **zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Międzyzdroje** na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 4) Pełen zakres informacji nt. przetwarzania danych osobowych znajduje się na stronie internetowej <http://bip.miedzyzdroje.pl> oraz w siedzibie Administratora.