

ZARZĄDZENIE NR 98/GN/2021
BURMISTRZA MIĘDZYZDROJÓW

z dnia 27 kwietnia 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami(tj, Dz.U. z 2020 r., poz. 1990, z 2019 r. poz. 2020, z 2021 r. poz. 11, poz. 234) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiący załącznik nr 1 i nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego, ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach na stronie www.bip.miedzyzdroje.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020 r., poz. 1990, z 2019 r. poz. 2020, z 2021 r. poz. 11, poz. 234) Burmistrz Międzyzdrojów podaje do publicznej wiadomości, iż zgodnie z uchwałą nr XXXII/389/21 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 25 lutego 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości przeznacza się do zbycia część nieruchomości będącej własnością Gminy Międzyzdroje, położonej przy ulicy Pomorskiej w Międzyzdrojach.

Burmistrz Międzyzdrojów
podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Międzyzdroje została przeznaczona do sprzedaży następująca nieruchomość:

I. Oznaczenie wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

działka gruntu nr 358 obręb 20 miasta Międzyzdroje, o powierzchni 50 m², dla której Sąd Rejonowy w Świnoujściu – Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą nr SZ1W/00015067/0.

II. Opis nieruchomości:

Nieruchomość niezabudowana położona w Międzyzdrojach przy ulicy Pomorskiej.

Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.

Kształt działki: nieregularny (zbliżony do wąskiego prostokąta).

Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków, prowadzoną przez Starostwo Powiatowe w Kamieniu Pomorskim, działka oznaczona jest symbolem użytku (B) – tereny mieszkaniowe.

III. Informacja o przeznaczeniu w planie zagospodarowania przestrzennego:

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

IV. Cena nieruchomości:

Cena działki nr 358 wynosi 40.800,00 zł (słownie: czterdzieści tysięcy osiemset złotych).

Na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 oraz art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 11 marca 2004 o podatku od towarów i usług zbycie w/w działka zwolniona jest od podatku VAT.

V. Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży:

Zbycie nieruchomości w trybie art. 37 ust. 2 pkt 6) ustawy o gospodarce nieruchomościami - na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Tryb zbycia - sprzedaż w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości przyległych.

VI. Pierwszeństwo nabycia przysługuje osobom wymienionym w art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Szczegółowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach, przy ul. Książąt Pomorskich 5, pok. 18, tel. 91 32 756 66.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020 r., poz. 1990, z 2019 r. poz. 2020, z 2021 r. poz. 11, poz. 234) Burmistrz Międzyzdrojów podaje do publicznej wiadomości, iż zgodnie z uchwałą nr XXXII/389/21 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 25 lutego 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości przeznacza się do zbycia część nieruchomości będącej własnością Gminy Międzyzdroje, położonej przy ulicy Pomorskiej w Międzyzdrojach.

Burmistrz Międzyzdrojów
podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Międzyzdroje została przeznaczona do sprzedaży następująca nieruchomość:

I. Oznaczenie wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

działka gruntu nr 359 obręb 20 miasta Międzyzdroje, o powierzchni 27 m², dla której Sąd Rejonowy w Świnoujściu – Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą nr SZ1W/00015066/3.

II. Opis nieruchomości:

Nieruchomość niezabudowana położona w Międzyzdrojach przy ulicy Pomorskiej.

Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej.

Kształt działki: nieregularny (zbliżony do wąskiego prostokąta).

Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków, prowadzoną przez Starostwo Powiatowe w Kamieniu Pomorskim, działka oznaczona jest symbolem użytku (B) – tereny mieszkaniowe.

III. Informacja o przeznaczeniu w planie zagospodarowania przestrzennego:

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

IV. Cena nieruchomości:

Cena działki nr 359 wynosi 21.600,00 zł (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy sześćset złotych).

Na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 oraz art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 11 marca 2004 o podatku od towarów i usług zbycie w/w działka zwolniona jest od podatku VAT.

V. Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży:

Zbycie nieruchomości w trybie art. 37 ust. 2 pkt 6) ustawy o gospodarce nieruchomościami - na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Tryb zbycia - sprzedaż w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości przyległych.

VI. Pierwszeństwo nabycia przysługuje osobom wymienionym w art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Szczegółowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach, przy ul. Książąt Pomorskich 5, pok. 18, tel. 91 32 756 66.