

**ZARZĄDZENIE NR 110/GN/2021
BURMISTRZA MIĘDZYZDROJÓW**

z dnia 10 maja 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990; Dz.U. z 2019 r., poz. 2020; Dz.U. z 2021 r., poz. 11, poz. 234) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń siedzibie Urzędu Miejskiego, ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach na stronie www.bip.miedzyzdroje.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp	Opis nieruchomości Powierzchnia Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania – cel dzierżawy	Czas trwania umowy	Termin wnoszenia opłat	Forma oddania w dzierżawę	Czynsz z tytułu dzierżawy
1	3	3	4	5	6	7
1	Teren o powierzchni 950 m ² , stanowiący część działki nr 431/3, obręb 20 miasta Międzyzdroje. Miejsce usytuowane po wschodniej stronie od zejścia C na plażę, na długości hotelu Vienna House Amber Baltic, oznaczone numerem 21 na załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia. KW Nr SZ1W/00045507/6	Teren przeznaczony na urządzenie plaży dla gości Hotelu Vienna House Amber Baltic (udostępnienie leżaków, parawanów, stolików parasoli, itp.). Sposób zagospodarowania – zakaz lokalizowania obiektów budowlanych, namiotów, kontenerów itp.	do 31.10.2021 r.	jednorazowo do dnia 10.07.2021r.	bezprzetargowo	Czynsz dzierżawny za cały okres dzierżawy: 28.500,00 zł z tego na miesiące lipiec i sierpień przypada 95% rocznego czynszu, na pozostałe miesiące przypada po 0,5 % rocznego czynszu do czynszu dolicza się podatek VAT w wys. 23%
2	Teren o powierzchni 500 m ² , stanowiący część działki nr 431/3, obręb 20 miasta Międzyzdroje. Miejsce usytuowane po wschodniej stronie od Mola , oznaczone numerem 22 na załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia. KW Nr SZ1W/00045507/6	Teren przeznaczony na urządzenie plaży dla gości Hotelu Aurora (udostępnienie leżaków, parawanów, stolików parasoli, itp.) oraz ustawienie obiektu do przechowywania sprzętu plażowego o powierzchni do 12m². Sposób zagospodarowania – zakaz lokalizowania innych obiektów budowlanych,	do 31.10.2021 r.	jednorazowo do dnia 10.07.2021r.	bezprzetargowo	wartość wywoławcza czynszu dzierżawnego za cały okres dzierżawy: 15.000,00 zł z tego na miesiące lipiec i sierpień przypada 95% rocznego czynszu, na pozostałe miesiące przypada po 0,5 % rocznego czynszu do czynszu dolicza się podatek VAT w wys.

		namiotów, kontenerów itp.				23%
--	--	---------------------------	--	--	--	-----

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 110/GN/2021
Burmistrza Międzyzdrojów
z dnia 10 maja 2021 r. =

STROSI
Grzegorz Mielniczek
Burmistrz

