



OBWIESZCZENIE

o przystąpieniu do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Międzyzdroje, obejmującego obszar położony w części wschodniej miasta w obrębie geodezyjnym miasta Międzyzdroje, pomiędzy ulicami: Zwycięstwa, Tadeusza Kościuszki, Promenada Gwiazd, Ludową oraz o przystąpieniu do sporządzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla potrzeb ww. opracowania.

Na podstawie art.17 pkt. 1, w nawiązaniu do art. 27 oraz art. 17a, art. 8a i art. 8c, ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741, poz. 784 i poz. 922), a także art.3 ust.1, pkt. 11 i 14, art. 39, art. 40 pkt.1 i pkt. 2, art.41, art. 46 ust. 1 pkt. 1, art. 51 i art. 54 ust 3, w związku z art. 29 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz.247, poz. 784, poz. 922) **zawiadamiam o podjęciu Uchwały Nr XXVIII/319/20 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 26 listopada 2020 r. w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Międzyzdroje, obejmującego obszar położony w części wschodniej miasta w obrębie geodezyjnym miasta Międzyzdroje, pomiędzy ulicami: Zwycięstwa, Tadeusza Kościuszki, Promenada Gwiazd, Ludową (przyjętego Uchwałą Nr X/111/19 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 30 maja 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 08 lipca 2019 r., poz. 3748)) w ściśle określonym zakresie, tj. zmiany zapisów uchwały dotyczących parametrów możliwości zabudowy działek budowlanych - z utrzymaniem wysokości zabudowy wyznaczonej w obecnie obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oraz umożliwienie realizacji większej liczby miejsc parkingowych w podziemnych częściach nowoprojektowanych obiektów, pozostawiając jednocześnie rysunek planu bez zmian.**

Oglašzam również o przystąpieniu do przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, przedmiotem której będzie sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko dla potrzeb ww. zmiany planu.

Z dokumentacją sprawy zainteresowani mogą zapoznać się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach, ul. Książąt Pomorskich 5, 72-500 Międzyzdroje w godzinach: od 9⁰⁰ do 15⁰⁰ (piątek do 13⁰⁰) w pok. nr 8, oraz mogą też złożyć wnioski do przedmiotowych opracowań wyłącznie w zakresie przedmiotu zmiany planu. Informuję, że ww. Uchwała o przystąpieniu do sporządzenia zmiany ww. mpzp dostępna jest również na stronie internetowej BIP Urzędu w zakładce Strona główna/System Rada/Uchwały - Lata/Uchwały Rady - Sesje/Uchwały Rady - Sesja.

Każdy ma prawo składania uwag i wniosków do wyżej wymienionych opracowań, tj. zmiany mpzp oraz do prognozy oddziaływania na środowisko, sporządzanej dla potrzeb ww. dokumentu, jak również każdy ma prawo do zapoznania się z niezbędną dostępną dokumentacją spraw.

Wnioski i uwagi do wyżej wymienionych opracowań mogą być wnoszone w formie papierowej lub elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej lub formularzy zamieszczonych przez organ sporządzający projekt tego dokumentu w Biuletynie Informacji Publicznej, w terminie 21 dni od dnia ukazania się niniejszego ogłoszenia, na adres: Urząd Miejski w Międzyzdrojach, ul. Książąt Pomorskich 5, 72-500 Międzyzdroje lub mail: um@miedzzyzdroje.pl lub na Adres skrzynki odbiorczej na platformie ePUAP: /ag8136hflj/SkrytkaESP

Wniosek powinien zawierać nazwisko, imię, nazwę i adres wnioskodawcy albo siedziby, przedmiot wniosku oraz oznaczenie nieruchomości, której dotyczy. Organem właściwym do rozpatrzenia wniosków jest Burmistrz Międzyzdrojów.

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych została opublikowana na stronie internetowej <https://bip.miedzzyzdroje.pl/arttykul/obowiazek-informacyjny-zgodny-z-rod> oraz w siedzibie Administratora/Urzędu.

BURMISTRZ

Mateusz Bobek