

**ZARZĄDZENIE NR 251/GN/2021**  
**BURMISTRZA MIĘDZYDROJÓW**

z dnia 13 października 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990; Dz.U. z 2019 r., poz. 2020; Dz.U. z 2021 r., poz. 11, poz. 234) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń siedzibie Urzędu Miejskiego, ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach na stronie [www.bip.miedzyzdroje.pl](http://www.bip.miedzyzdroje.pl).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 251/GN/2021

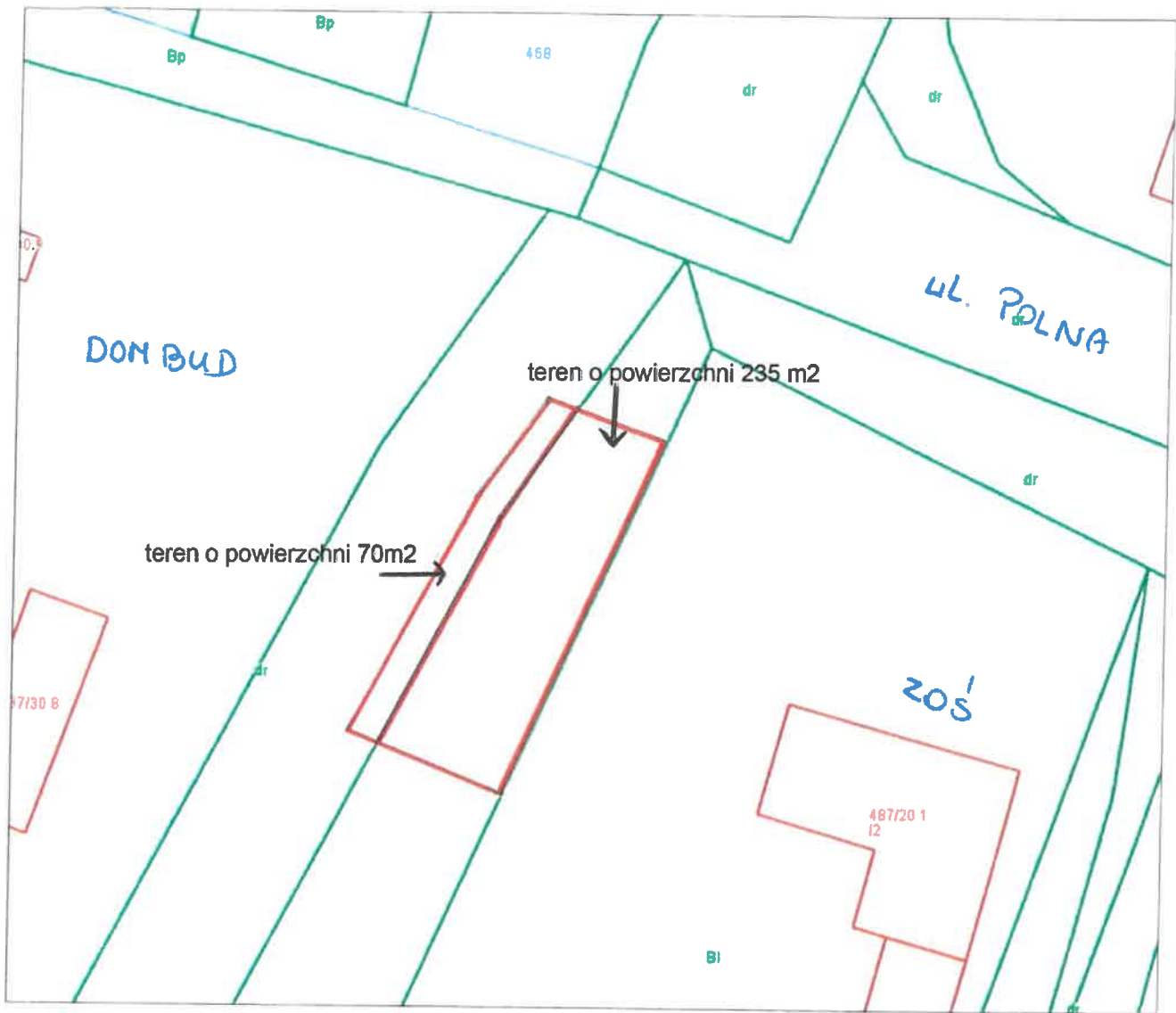
Burmistrza Międzyzdrojów

z dnia 13 października 2021 r.

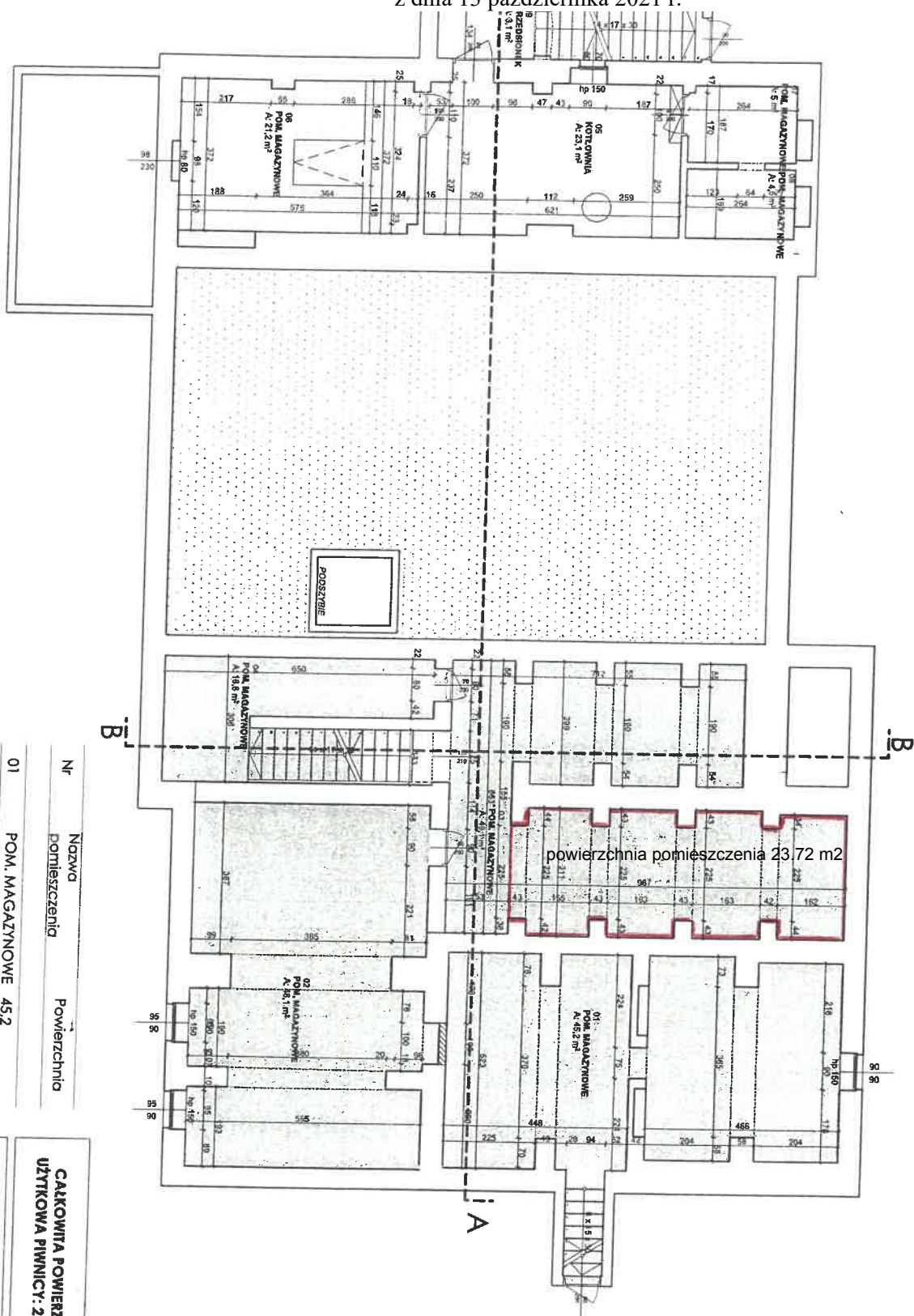
**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Lp	Opis nieruchomości Powierzchnia Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania –cel dzierżawy	Czas trwania umowy	Termin wnoszenia opłat	Forma oddania w dzierżawę	Czynsz z tytułu dzierżawy
1	Teren o łącznej powierzchni 305 m <sup>2</sup> stanowiący część działki nr 487/29, obręb 19 miasta Międzyzdroje o powierzchni 235 m <sup>2</sup> , oraz część działki nr 487/31 obręb 19 miasta Międzyzdroje o powierzchni 70m <sup>2</sup> <b>wskazany na załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia.</b>  KW Nr SZ1W/00026558/9	Teren przeznaczony wyłącznie na wypożyczalnię przyczep samochodowych, oraz ustawienie dwóch garaży na potrzeby składowe dzierżawcy.	3 lata	do 10 każdego miesiąca	bezprzetargowo	Miesięczny czynsz dzierżawny netto: 500,00 zł  do czynszu dolicza się podatek VAT w wys. 23%.  Czynsz podlegał będzie waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany w formie komunikatów Prezesa GUS corocznie poczynając od 2022r.

2	<p>Pomieszczenie usytuowane w piwnicy budynku przy ul. Kolejowej 33 w Międzyzdrojach (działka nr 179, obręb 21 miasta Międzyzdroje) o powierzchni 23,72 m<sup>2</sup>, <b>oznaczone na załączniku nr 3 do niniejszego zarządzenia.</b></p> <p>KW Nr SZ1W/00010134/6</p>	<p>Pomieszczenie przeznaczone wyłącznie na usługi poligraficzne.</p>	<p>3 lata</p>	<p>do 10 każdego miesiąca</p>	<p>bezprzetargowo</p>	<p>Miesięczny czynsz dzierżawny netto: 600,00 zł</p> <p>do czynszu dolicza się podatek VAT w wys. 23%.</p> <p>Czynsz podlegał będzie waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany w formie komunikatów Prezesa GUS corocznie poczynając od 2022r.</p>
---	---	--	---------------	-------------------------------	-----------------------	---



Załącznik Nr 3 do zarządzenia Nr 251/GN/2021  
Burmistrza Międzyzdrojów  
z dnia 13 października 2021 r.



Nr	Nazwa	Powierzchnia
01	POM. MAGAZYNOWE	45,2
02	POM. MAGAZYNOWE	48,1
03	POM. MAGAZYNOWE	49,1
04	POM. MAGAZYNOWE	16,6
05	KOTŁOWNIA	23,1
06	POM. MAGAZYNOWE	21,2
07	POM. MAGAZYNOWE	5,0
08	POM. MAGAZYNOWE	4,5
09	PRZEDSIÓNEK	3,1
		<b>215,9 m<sup>2</sup></b>

**CALKOWITA POWIERZCHNIA  
UŻYTKOWA PIWNICY: 215,90 m<sup>2</sup>**

NAZWA ZAMÓWIENIA: <b>ADAPTACJA BUDYNKU PIWNICY I KOLEJNOŚĆ W FUNKCJONALACH NA OBIEKT WIELOFUNKCYJNY</b>		PRACOWNIA PROJEKTOWA <b>ARCHIDEA</b> Szosa 35, 52-202 Puck Szary 3/5 tel. (91) 812-17-861, 60-507-6-681	
ZAMAWIAJĄCY: GMINA MIĘDZYZDROJE ul. Kłobucki Fenomena 6, 72-400 Międzyzdroje		BRANŻA: ARCH. SKALA: 1:100	
TYTUŁ WYKRESU: <b>RZUT PIWNICY</b>		PROGRAM FUNKCYJNALNO-UŻYTKOWY NR ILOŚCIOWY: <b>A2</b>	
OPRACOWAŁ: Inż. inż. arch. ANNA PŁATEK, upr. nr 10/58/2002		DATA: STYCZEŃ 2020	