

**ZARZĄDZENIE NR 258/GN/2021
BURMISTRZA MIĘDZYZDROJÓW**

z dnia 18 października 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990; Dz.U. z 2019 r., poz. 2020; Dz.U. z 2021 r., poz. 11, poz. 234) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń siedzibie Urzędu Miejskiego, ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach na stronie www.bip.miedzyzdroje.pl.

§ 3. W wykazie nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, ogłoszonym zarządzeniem Nr 251/GN/2021 Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 13 października 2021r., uchyla się pozycję nr 2.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 258/GN/2021

Burmistrza Międzyzdrojów

z dnia 18 października 2021 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp	Opis nieruchomości Powierzchnia Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania –cel dzierżawy	Czas trwania umowy	Termin wnoszenia opłat	Forma oddania w dzierżawę	Czynsz z tytułu dzierżawy
1	Pomieszczenie usytuowane w piwnicy budynku przy ul. Kolejowej 33 w Międzyzdrojach (działka nr 179, obręb 21 miasta Międzyzdroje) o powierzchni 53 m ² , oznaczone na załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia. KW Nr SZ1W/00010134/6	Pomieszczenie przeznaczone wyłącznie na usługi poligraficzne.	3 lata	do 10 każdego miesiąca	bezprzetargowo	Miesięczny czynsz dzierżawny netto: 600,00 zł do czynszu dolicza się podatek VAT w wys. 23%. Czynsz podlegał będzie waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany w formie komunikatów Prezesa GUS corocznie poczynając od 2022r.

2	<p>Teren stanowiący część działki nr 66/4, obręb 25- Wicko, o powierzchni 4.824,5 m², oznaczony kolorem niebieskim na załączniku nr 3 do niniejszego zarządzenia.</p> <p>KW Nr SZ1W/00005066/0</p>	<p>Teren przeznaczony na działalność przemysłowo-składową, baza transportowa.</p>	2 lata	do 10 każdego miesiąca	bezprzetargowo	<p>Miesięczny czynsz dzierżawny netto: 2.365,00 zł</p> <p>do czynszu dolicza się podatek VAT w wys. 23%.</p> <p>Czynsz podlegał będzie waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany w formie komunikatów Prezesa GUS corocznie poczynając od 2022r.</p>
3	<p>Teren stanowiący część działki nr 66/4, obręb 25- Wicko, o powierzchni 4.824,5 m², oznaczony kolorem zielonym na załączniku nr 3 do niniejszego zarządzenia.</p> <p>KW Nr SZ1W/00005066/0</p>	<p>Teren przeznaczony na działalność przemysłowo-składową, baza transportowa.</p>	2 lata	do 10 każdego miesiąca	bezprzetargowo	<p>Miesięczny czynsz dzierżawny netto: 2.365,00 zł</p> <p>do czynszu dolicza się podatek VAT w wys. 23%.</p> <p>Czynsz podlegał będzie waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany w formie komunikatów Prezesa GUS corocznie poczynając od 2022r.</p>

4	<p>Teren stanowiący część działki nr 66/4, obręb 25- Wicko, o powierzchni 2.130 m², oznaczony kolorem czerwonym na załączniku nr 3 do niniejszego zarządzenia.</p> <p>KW Nr SZ1W/00005066/0</p>	Teren przeznaczony na działalność rekreacyjną.	2 lata	do 10 każdego miesiąca	bezprzetargowo	<p>Miesięczny czynsz dzierżawny netto: 274,00 zł</p> <p>do czynszu dolicza się podatek VAT w wys. 23%.</p> <p>Czynsz podlegał będzie waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany w formie komunikatów Prezesa GUS corocznie poczynając od 2022r.</p>
5	<p>Teren stanowiący część działki nr 255/1, obręb 20 miasta Międzyzdroje, o powierzchni 64 m², oznaczony kolorem zielonym na załączniku nr 4 do niniejszego zarządzenia.</p> <p>KW Nr SZ1W/00018324/1</p>	Teren przeznaczony na działalność rekreacyjną.	7 miesięcy	do 10 grudnia 2021r.	bezprzetargowo	<p>Czynsz za cały okres dzierżawy netto: 23 000,00 zł</p> <p>do czynszu dolicza się podatek VAT w wys. 23%.</p>

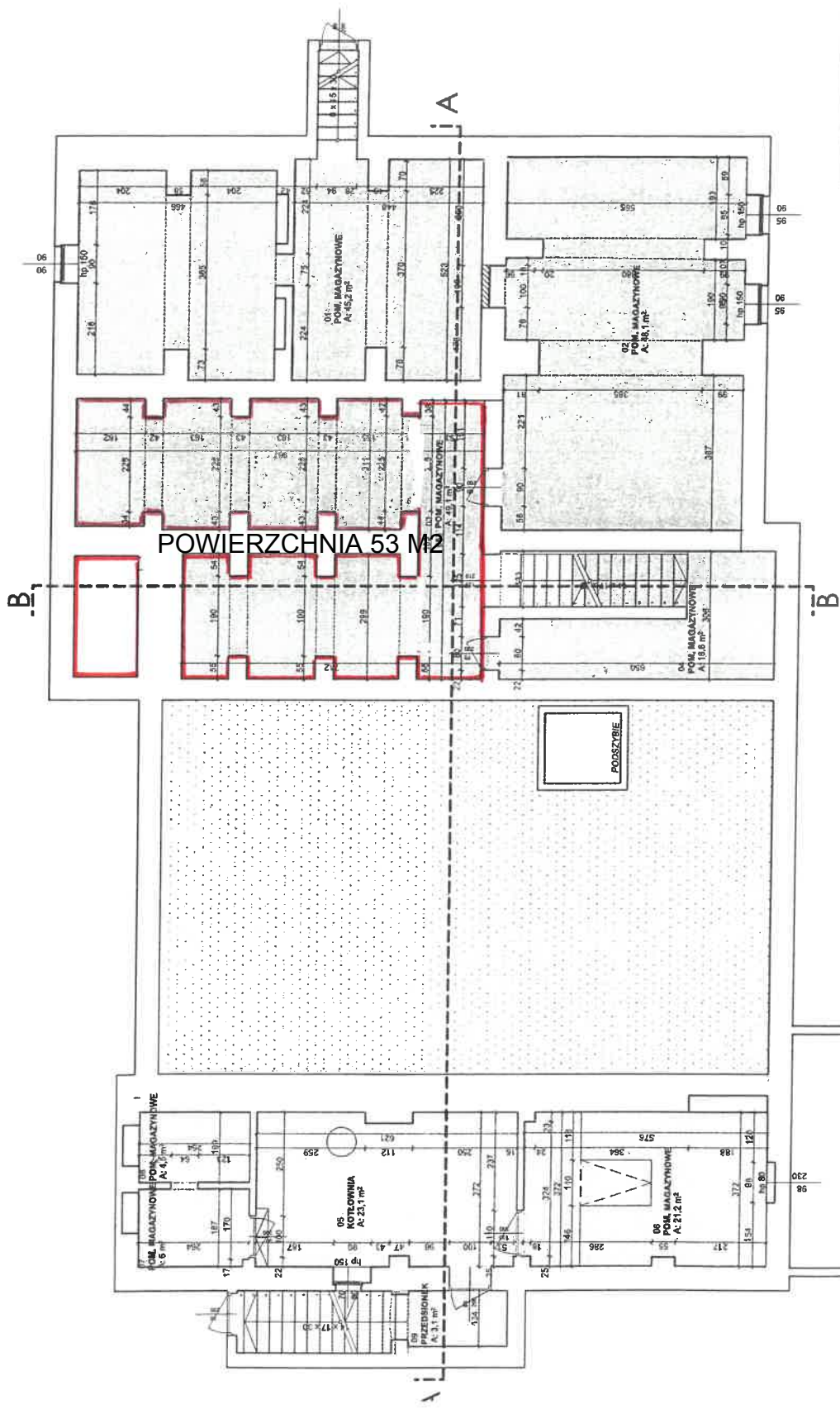
Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 258/GN/2021
 Burmistrza Międzyzdrojów
 z dnia 18 października 2021 r.

PROJEKTOWA
idea
 Rynek Słoneczny 3/5
 81-405-074-461
 SKALA:
 1:100
 MIASTO
 MIĘDZYZDROJE
 NUMER PROJEKTU:
A2
 DATA:
 STYCZEŃ 2020

**CAŁKOWITA POWIERZCHNIA
 UŻYTKOWA PIWNICY: 215,9**

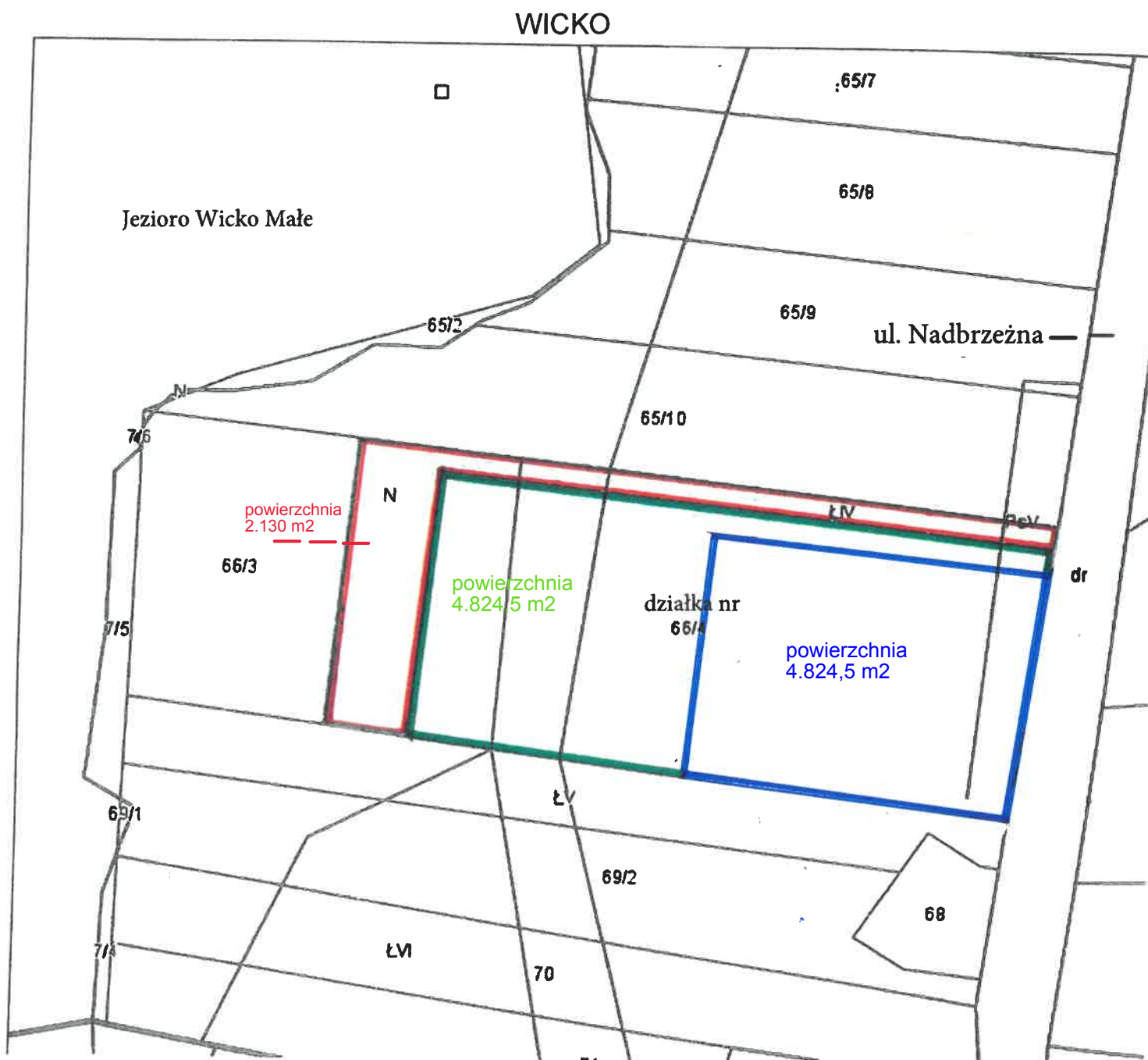
NAZWA ZAKŁADOWA:
**ADAPTACJA BUDYNKU
 PRZY UL. KOLEJOWEJ 33
 W MIĘDZYZDROJACH
 NA OBIEKT WIELOFUNKCYJNY**
 dz. nr 197, obręb Międzyzdroje 21
 ZAMAWIĄCY: **GMINA MIĘDZYZDROJE**
 ul. Kłobaczki 5, 72-000 Międzyzdroje
 TEMAT PROJEKTU:
RZUT PIWNICY

OPRACOWAŁ:
 mgr inż. arch. ANNA PATEK, upr. nr 10/62/2002

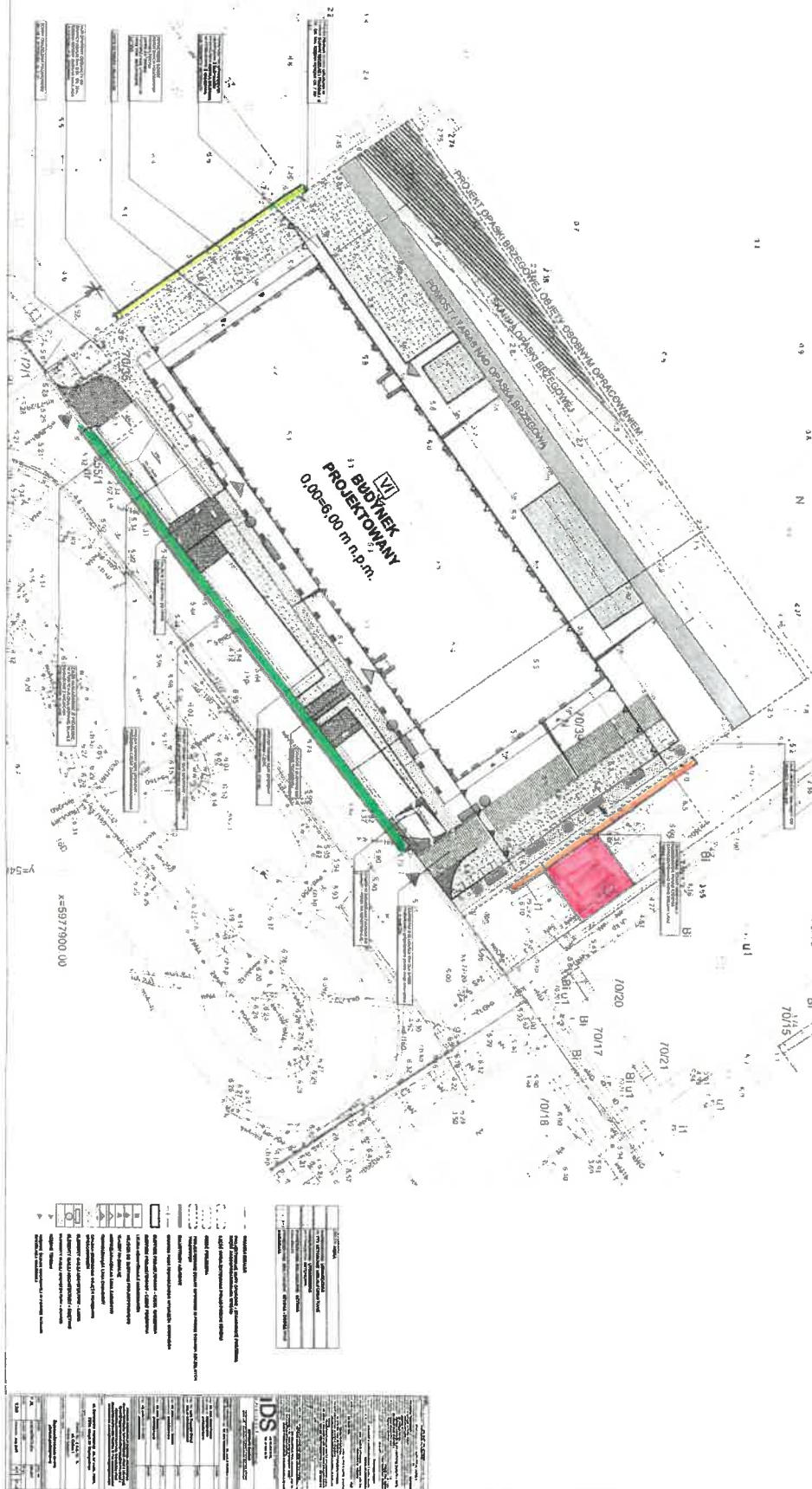


Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia
01	POM. MAGAZYNOWE	45,2
02	POM. MAGAZYNOWE	48,1
03	POM. MAGAZYNOWE	49,1
04	POM. MAGAZYNOWE	16,6
05	KOTŁOWNIA	23,1
06	POM. MAGAZYNOWE	21,2
07	POM. MAGAZYNOWE	5,0
08	POM. MAGAZYNOWE	4,5
09	PRZEDSIÖNIEK	3,1
		215,9 m²





Załącznik Nr 4 do zarządzenia Nr 258/GN/2021
Burmistrza Międzyzdrojów
z dnia 18 października 2021 r.



- 26,0 m x 0,8 m = 20,8 m²
 - 34,0 m x 0,8 m = 27,2 m²
 - 30,0 m x 0,8 m = 24 m²
 - 6,0 m x 7,5 m = 45 m²
- Łącznie = 117,0 m²
- 01.15. M. 2021 do 15.06. 2022 r.
- Łącznie = 154,6 m²

GryfBud Sp. z o.o. Sp. K.
ul. Poludniowa 27B, 71-007 Szczecin
NIP 8513212438 REGON 368045285
KRS 00009090818
Nr konta 91 1020 1089 0900 1002 0352 2687

ZAWIĄZANIE	
1. Nazwa i adres wykonawcy	2. Nazwa i adres zleceniodawcy
3. Data zawązania	4. Data wykonania
5. Wzrost i imię i nazwisko wykonawcy	6. Wzrost i imię i nazwisko zleceniodawcy
7. Adres e-mail wykonawcy	8. Adres e-mail zleceniodawcy
9. Adres telefonu wykonawcy	10. Adres telefonu zleceniodawcy
11. Adres faksu wykonawcy	12. Adres faksu zleceniodawcy
13. Adres poczty elektronicznej wykonawcy	14. Adres poczty elektronicznej zleceniodawcy
15. Adres strony internetowej wykonawcy	16. Adres strony internetowej zleceniodawcy
17. Adres biura wykonawcy	18. Adres biura zleceniodawcy
19. Adres siedziby wykonawcy	20. Adres siedziby zleceniodawcy
21. Adres domu wykonawcy	22. Adres domu zleceniodawcy
23. Adres miejsca zamieszkania wykonawcy	24. Adres miejsca zamieszkania zleceniodawcy
25. Adres miejsca urodzenia wykonawcy	26. Adres miejsca urodzenia zleceniodawcy
27. Adres miejsca pracy wykonawcy	28. Adres miejsca pracy zleceniodawcy
29. Adres miejsca wyjazdu wykonawcy	30. Adres miejsca wyjazdu zleceniodawcy
31. Adres miejsca powrotu wykonawcy	32. Adres miejsca powrotu zleceniodawcy
33. Adres miejsca przejazdu wykonawcy	34. Adres miejsca przejazdu zleceniodawcy
35. Adres miejsca postoju wykonawcy	36. Adres miejsca postoju zleceniodawcy
37. Adres miejsca postoju zleceniodawcy	38. Adres miejsca postoju wykonawcy
39. Adres miejsca postoju zleceniodawcy	40. Adres miejsca postoju wykonawcy
41. Adres miejsca postoju zleceniodawcy	42. Adres miejsca postoju wykonawcy
43. Adres miejsca postoju zleceniodawcy	44. Adres miejsca postoju wykonawcy
45. Adres miejsca postoju zleceniodawcy	46. Adres miejsca postoju wykonawcy
47. Adres miejsca postoju zleceniodawcy	48. Adres miejsca postoju wykonawcy
49. Adres miejsca postoju zleceniodawcy	50. Adres miejsca postoju wykonawcy
51. Adres miejsca postoju zleceniodawcy	52. Adres miejsca postoju wykonawcy
53. Adres miejsca postoju zleceniodawcy	54. Adres miejsca postoju wykonawcy
55. Adres miejsca postoju zleceniodawcy	56. Adres miejsca postoju wykonawcy
57. Adres miejsca postoju zleceniodawcy	58. Adres miejsca postoju wykonawcy
59. Adres miejsca postoju zleceniodawcy	60. Adres miejsca postoju wykonawcy
61. Adres miejsca postoju zleceniodawcy	62. Adres miejsca postoju wykonawcy
63. Adres miejsca postoju zleceniodawcy	64. Adres miejsca postoju wykonawcy
65. Adres miejsca postoju zleceniodawcy	66. Adres miejsca postoju wykonawcy
67. Adres miejsca postoju zleceniodawcy	68. Adres miejsca postoju wykonawcy
69. Adres miejsca postoju zleceniodawcy	70. Adres miejsca postoju wykonawcy
71. Adres miejsca postoju zleceniodawcy	72. Adres miejsca postoju wykonawcy
73. Adres miejsca postoju zleceniodawcy	74. Adres miejsca postoju wykonawcy
75. Adres miejsca postoju zleceniodawcy	76. Adres miejsca postoju wykonawcy
77. Adres miejsca postoju zleceniodawcy	78. Adres miejsca postoju wykonawcy
79. Adres miejsca postoju zleceniodawcy	80. Adres miejsca postoju wykonawcy
81. Adres miejsca postoju zleceniodawcy	82. Adres miejsca postoju wykonawcy
83. Adres miejsca postoju zleceniodawcy	84. Adres miejsca postoju wykonawcy
85. Adres miejsca postoju zleceniodawcy	86. Adres miejsca postoju wykonawcy
87. Adres miejsca postoju zleceniodawcy	88. Adres miejsca postoju wykonawcy
89. Adres miejsca postoju zleceniodawcy	90. Adres miejsca postoju wykonawcy
91. Adres miejsca postoju zleceniodawcy	92. Adres miejsca postoju wykonawcy
93. Adres miejsca postoju zleceniodawcy	94. Adres miejsca postoju wykonawcy
95. Adres miejsca postoju zleceniodawcy	96. Adres miejsca postoju wykonawcy
97. Adres miejsca postoju zleceniodawcy	98. Adres miejsca postoju wykonawcy
99. Adres miejsca postoju zleceniodawcy	100. Adres miejsca postoju wykonawcy