

**ZARZĄDZENIE NR 334/GN/2021
BURMISTRZA MIĘDZYZDROJÓW**

z dnia 22 grudnia 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990; Dz.U. z 2019r. poz. 2020; Dz.U. z 2021r., poz. 11, poz. 234) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń siedzibie Urzędu Miejskiego, ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach na stronie www.bip.miedzyzdroje.pl .

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 334/GN/2021

Burmistrza Międzyzdrojów

z dnia 22 grudnia 2021 r.

Lp	Opis nieruchomości Powierzchnia Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania –cel użyczenia	Czas trwania umowy	Forma oddania w użyczenie	Termin zapłaty podatku VAT	Oplata
1	2	3	4	5	6	7
1	Teren o łącznej powierzchni 1.121 m ² , stanowiący niżej wymienione nieruchomości : a) działkę nr 169/1 położoną w Lubiniu, przy ul. Głównej 44, o powierzchni 171 m ² , obręb 24-Lubin KW Nr SZ1W/00054250/5, b) część działki nr 169/2 położonej w Lubiniu, przy ul. Głównej 44, o powierzchni 950 m ² , obręb 24-Lubin KW Nr SZ1W/00054251/2	Zagospodarowanie terenu w celu jego utwardzenia i urządzenia miejsc postojowych.	7 lat	Bezprzetargowo na rzecz spółki "Nowe Centrum" Sp z.o.o z siedzibą w Międzyzdrojach	jednorazowo za dany rok: do 30 kwietnia każdego roku	Dla potrzeb ustalenia podatku VAT usługa wyceniona jest na kwotę: a) w okresie lipiec i sierpień - 572,00 zł netto miesięcznie b) w pozostałym okresie - 34,00 zł netto miesięcznie

UWAGI:
 1. Dokumentacja do celów uzyskania pozwolenia na budowę
 2. Realizację prowadzić na podstawie prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę
 3. Rozwiązania szczegółowe realizować na podstawie dokumentacji projektu technicznego.
 4. Wymiary sprawdzić na budowie.

PODSTAWOWE DANE LICZBOWE ZAGOSPODAROWANIA TERENU:

Powierzchnia terenu opracowania: 2976 m²
 Powierzchnia zabudowy:
 - pawilony usługowe (2 szt): 36 m²
 - scena / taras widokowy: 181 m²
 Powierzchnia dojazdów: 602 m²
 Powierzchnia miejsc postojowych: 268 m²
 Powierzchnia utwardzonych dojazdów: 394 m²
 Powierzchnia biologicznie czynna: 1495 m²
 min. 50%
 Liczba miejsc postojowych: 21 szt.

Jednostka projektowa:
ICD Pracownia Projektowa
 Katarzyna Krasowska
 ul. Szczerebcowa 1/15
 70-503 Szczecin
 NIP 597-163-94-98

Nazwa zamierzenia budowlanego:
Budowa otwartego terenu rekreacyjnego z dwoma pawilonami modułowymi, sceną, elementami małej architektury, miejscami parkingowymi i niezbędną infrastrukturą techniczną.

Adres obiektu budowlanego:
 ul. 169/2
 bin 0024
 zyzdroje

Investor:
 Zażłącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 334/GN/2021
 Burmistrza Międzyzdrojów

Tytuł rysunku:
Zago

Projektant - branża architektury
 dr inż. arch. Katarzyna KRAŚ
 upr. 7/ZPOIA/OKK/2016

Podpis:
 Opracował:
 dr hab. inż. arch. Adam ZWO
 upr. 20/ZPOIA/OKK/2009

Data:
09.2021
 Projekt zagospodarowania
 Skala rysunku:
1:500

