

ZARZĄDZENIE NR 66/GN/2022
BURMISTRZA MIĘDZYZDROJÓW

z dnia 21 marca 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, poz. 815) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego, ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach na stronie www.bip.miedzyzdroje.pl.

§ 3. W wykazie nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, ogłoszonym zarządzeniem Nr 279/GN/2021 Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 9 listopada 2021r., uchyla się pozycje nr 1.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

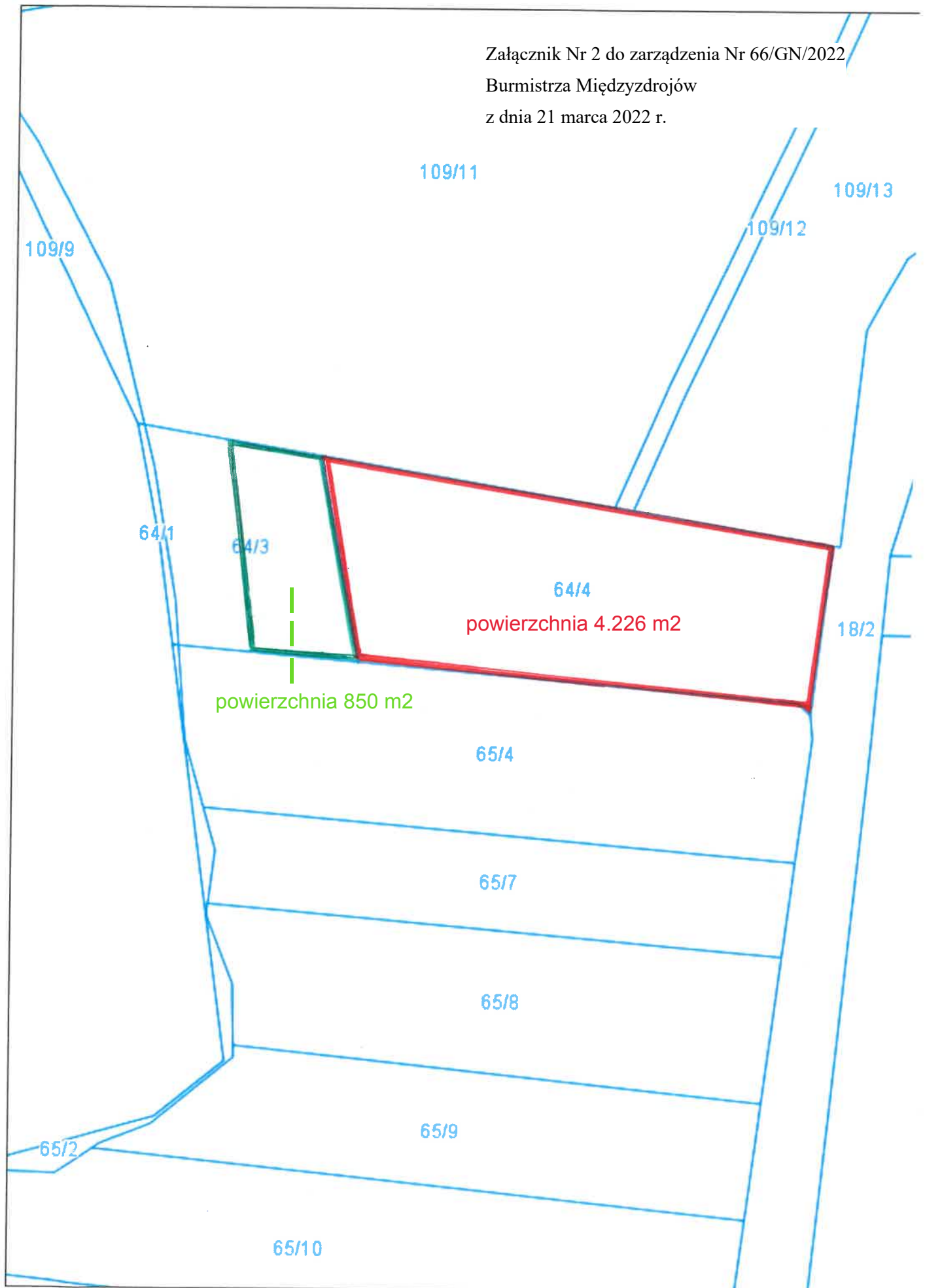
§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp	Opis nieruchomości Powierzchnia Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania –cel dzierżawy	Czas trwania umowy	Termin wnoszenia opłat	Forma oddania w dzierżawę	Czynsz z tytułu dzierżawy
1	<p>Teren stanowiący część działki nr 64/3, obręb 25- Wicko, o powierzchni 850 m², oznaczony kolorem zielonym na załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia.</p> <p>Działka nr 64/4, obręb 25- Wicko, o powierzchni 4226 m², oznaczona kolorem czerwonym na załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia.</p> <p>KW Nr SZ1W/00044508/6</p>	Teren przeznaczony wyłącznie na pastwisko dla bydła.	3 lata	do dnia 30 maja każdego roku	bezprzetargowo	<p>Roczny czynsz dzierżawny brutto: 305,00 zł zwolniony z podatku VAT</p> <p>Czynsz podlegał będzie waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany w formie komunikatów Prezesa GUS corocznie poczynając od 2023r.</p>
2	<p>Teren stanowiący część działki nr 381/4, obręb 19 miasta Międzyzdroje, o powierzchni 2 m², oznaczony nr 1 na załączniku nr 3 do niniejszego zarządzenia.</p> <p>KW Nr SZ1W/00058483/5</p>	Teren przeznaczony wyłącznie na ustawienie dwustronnej tablicy reklamowej/kierunkowej wraz z jej elementami konstrukcyjnymi i zamocowaniami, o powierzchni reklamy 2m ² .	3 lata	do dnia 30 czerwca każdego roku	bezprzetargowo	<p>Roczny czynsz dzierżawny netto: 5840,00 zł</p> <p>do czynszu dolicza się podatek VAT w wys. 23 %</p> <p>Czynsz podlegał będzie waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany w</p>

						formie komunikatów Prezesa GUS corocznie poczynając od 2023r.
3	Teren stanowiący część działki nr 381/4, obręb 19 miasta Międzyzdroje, o powierzchni 2 m ² , oznaczony nr 2 na załączniku nr 3 do niniejszego zarządzenia. KW Nr SZ1W/00058483/5	Teren przeznaczony wyłącznie na ustawienie jednostronnej tablicy reklamowej/kierunkowej wraz z jej elementami konstrukcyjnymi i zamocowaniami, o powierzchni reklamy 2,25m ² .	3 lata	do dnia 30 czerwca każdego roku	bezprzetargowo	Roczny czynsz dzierżawny netto: 3.285,00 zł do czynszu dolicza się podatek VAT w wys. 23 % Czynsz podlegał będzie waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany w formie komunikatów Prezesa GUS corocznie poczynając od 2023r.
4	Teren stanowiący część działki nr 381/4, obręb 19 miasta Międzyzdroje, o powierzchni 4 m ² , oznaczony nr 3 na załączniku nr 3 do niniejszego zarządzenia. KW Nr SZ1W/00058483/5	Teren przeznaczony wyłącznie na ustawienie jednostronnej tablicy reklamowej/kierunkowej wraz z jej elementami konstrukcyjnymi i zamocowaniami, o powierzchni reklamy 4m ² .	3 lata	do dnia 30 czerwca każdego roku	bezprzetargowo	Roczny czynsz dzierżawny netto: 5.840,00 zł do czynszu dolicza się podatek VAT w wys. 23 % Czynsz podlegał będzie waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany w formie komunikatów Prezesa GUS corocznie poczynając od 2023r.

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 66/GN/2022
Burmistrza Międzyzdrojów
z dnia 21 marca 2022 r.



Załącznik Nr 3 do zarządzenia Nr 66/GN/2022
Burmistrza Międzyzdrojów
z dnia 21 marca 2022 r.

UL. NOWOMYŚLIWSKA

1
3
2

NETTO

UL. POLNA