

**ZARZĄDZENIE NR 146/GN/2022**  
**BURMISTRZA MIĘDZYZDROJÓW**

z dnia 7 czerwca 2022 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, poz. 815) **zarządza się, co następuje:**

**§ 1.** Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń siedzibie Urzędu Miejskiego, ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach na stronie [www.bip.miedzdroje.pl](http://www.bip.miedzdroje.pl) .

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 146/GN/2022

Burmistrza Międzyzdrojów

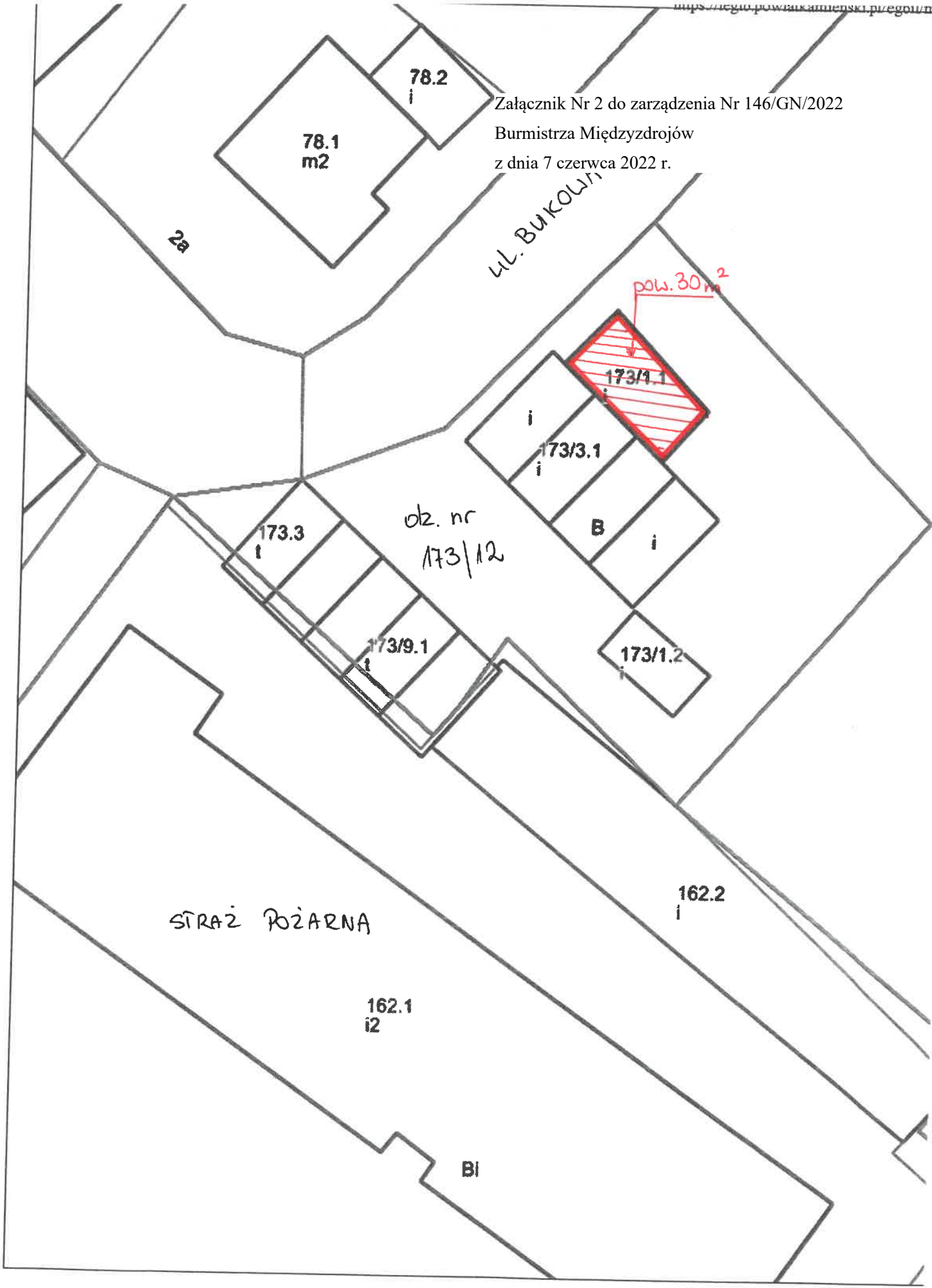
z dnia 7 czerwca 2022 r.

Lp	Opis nieruchomości Powierzchnia Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania –cel dzierżawy	Czas trwania umowy	Termin wnoszenia opłat	Forma oddania w dzierżawę	wysokość czynszu dzierżawnego
1	2	3	4	5	6	7
1	Teren stanowiący część działki nr 173/12, obręb 21 miasta Międzyzdroje o powierzchni 30 m <sup>2</sup> , przy ul. Bukowej w Międzyzdrojach , <b>oznaczony na załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia.</b>  KW Nr SZ1W/00015091/7	Teren przeznaczony na lokalizację boksów garażowych.	10 lat	do 10 każdego miesiąca	bezprzetargowo	Miesięczny czynsz dzierżawny netto:  70,000 zł  do czynszu dolicza się podatek VAT w wys. 23%  Czynsz podlegał będzie waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany w formie komunikatów Prezesa GUS corocznie poczynając od 2023r.
2	Teren stanowiący część działki nr 173/12, obręb 21 miasta Międzyzdroje o powierzchni 17,5 m <sup>2</sup> , przy ul. Bukowej w Międzyzdrojach , <b>oznaczony na załączniku nr 3 do niniejszego zarządzenia.</b>  KW Nr SZ1W/00015091/7	Teren przeznaczony na lokalizację boksów garażowych.	10 lat	do 10 każdego miesiąca	bezprzetargowo	Miesięczny czynsz dzierżawny netto:  70,000 zł  do czynszu dolicza się podatek VAT w wys. 23%

						Czynsz podlegał będzie waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany w formie komunikatów Prezesa GUS corocznie poczynając od 2023r.
3	<p>Teren stanowiący część działki nr 173/12, obręb 21 miasta Międzyzdroje o powierzchni 26,25 m<sup>2</sup>, przy ul. Bukowej w Międzyzdrojach , <b>oznaczony na załączniku nr 4 do niniejszego zarządzenia.</b></p> <p>KW Nr SZ1W/00015091/7</p>	Teren przeznaczony na lokalizację boksów garażowych.	6 lat	do 10 każdego miesiąca	bezprzetargowo	<p>Miesięczny czynsz dzierżawny netto:</p> <p>150,000 zł</p> <p>do czynszu dolicza się podatek VAT w wys. 23%</p> <p>Czynsz podlegał będzie waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany w formie komunikatów Prezesa GUS corocznie poczynając od 2023r.</p>
4	<p>Teren stanowiący część działki nr 173/12, obręb 21 miasta Międzyzdroje o powierzchni 17 m<sup>2</sup>, przy ul. Bukowej w Międzyzdrojach , <b>oznaczony na załączniku nr 5 do niniejszego zarządzenia.</b></p> <p>KW Nr SZ1W/00015091/7</p>	Teren przeznaczony na lokalizację boksów garażowych.	3 lata	do 10 każdego miesiąca	bezprzetargowo	<p>Miesięczny czynsz dzierżawny netto:</p> <p>70,000 zł</p> <p>do czynszu dolicza się podatek VAT w wys. 23%</p> <p>Czynsz podlegał będzie</p>

						waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany w formie komunikatów Prezesa GUS corocznie poczynając od 2023r.
5	<p>Teren stanowiący część działki nr 256, obręb 20 miasta Międzyzdroje o powierzchni 20 m<sup>2</sup>, przy ul. Bohaterów Warszawy w Międzyzdrojach , <b>oznaczony na załączniku nr 6 do niniejszego zarządzenia.</b></p> <p>KW Nr SZ1W/00017636/4</p>	Teren przeznaczony na polepszenie funkcjonalności ogródka gastronomicznego.	1 rok	do 10 każdego miesiąca	bezprzetargowo	<p>Miesięczny czynsz dzierżawny netto:</p> <p>- w okresie 01.07.-31.08. 2600,00 zł</p> <p>- w pozostałym okresie 115,00 zł</p> <p>do czynszu dolicza się podatek VAT w wys. 23%</p> <p>Czynsz podlegał będzie waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany w formie komunikatów Prezesa GUS corocznie poczynając od 2023r.</p>

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 146/GN/2022  
Burmistrza Międzyzdrojów  
z dnia 7 czerwca 2022 r.



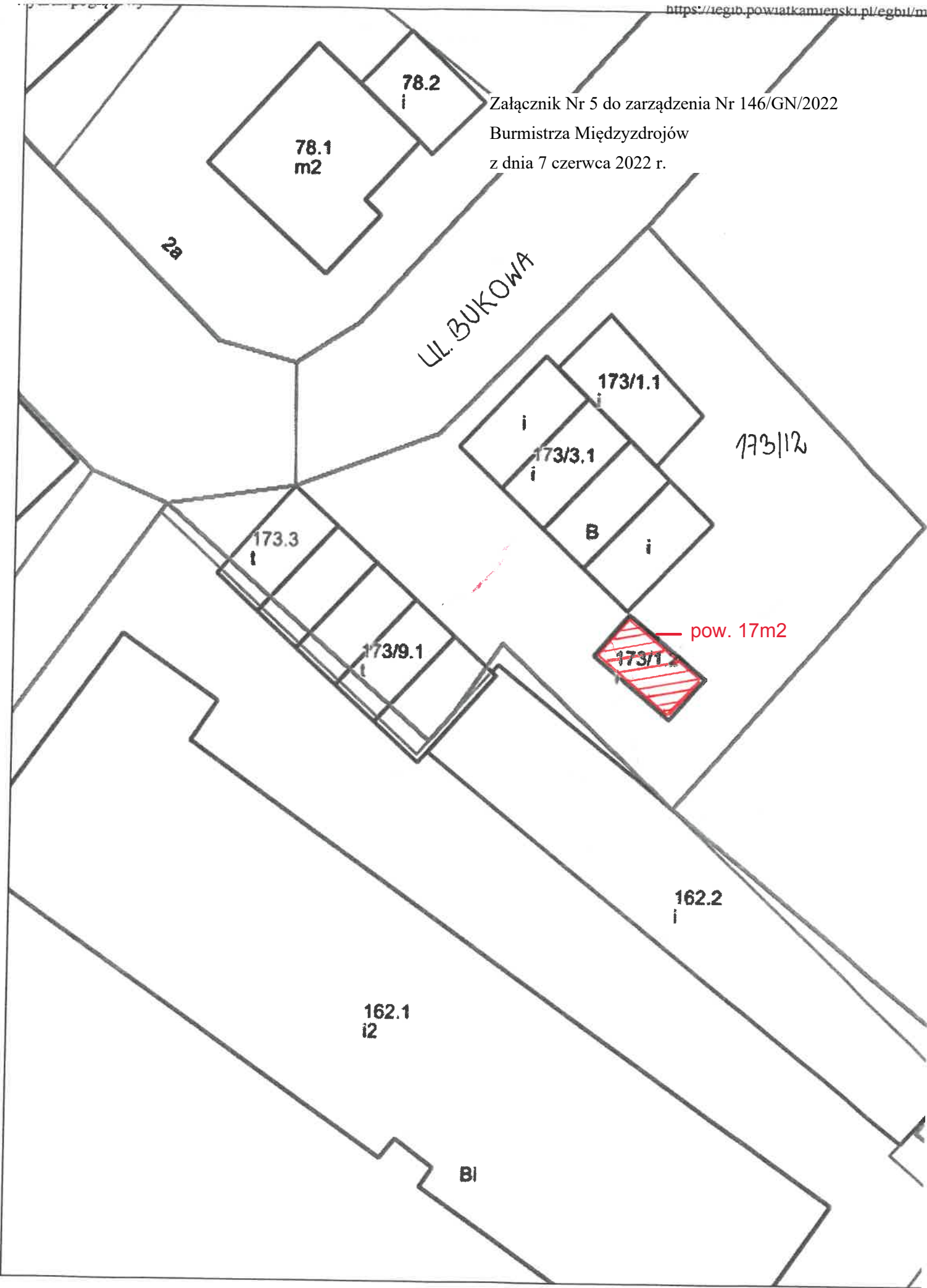
Załącznik Nr 3 do zarządzenia Nr 146/GN/2022  
Burmistrza Międzyzdrojów  
z dnia 7 czerwca 2022 r.



Załącznik Nr 4 do zarządzenia Nr 146/GN/2022  
Burmistrza Międzyzdrojów  
z dnia 7 czerwca 2022 r.



Załącznik Nr 5 do zarządzenia Nr 146/GN/2022  
Burmistrza Międzyzdrojów  
z dnia 7 czerwca 2022 r.





Załącznik Nr 6 do zarządzenia Nr 146/GN/2022  
Burmistrza Międzyzdrojów  
z dnia 7 czerwca 2022 r.

