



# **RAPORT O STANIE GMINY MIĘDZYZDROJE ZA 2021 ROK**

MIĘDZYZDROJE, MAJ 2021 ROKU

## SPIS TREŚCI

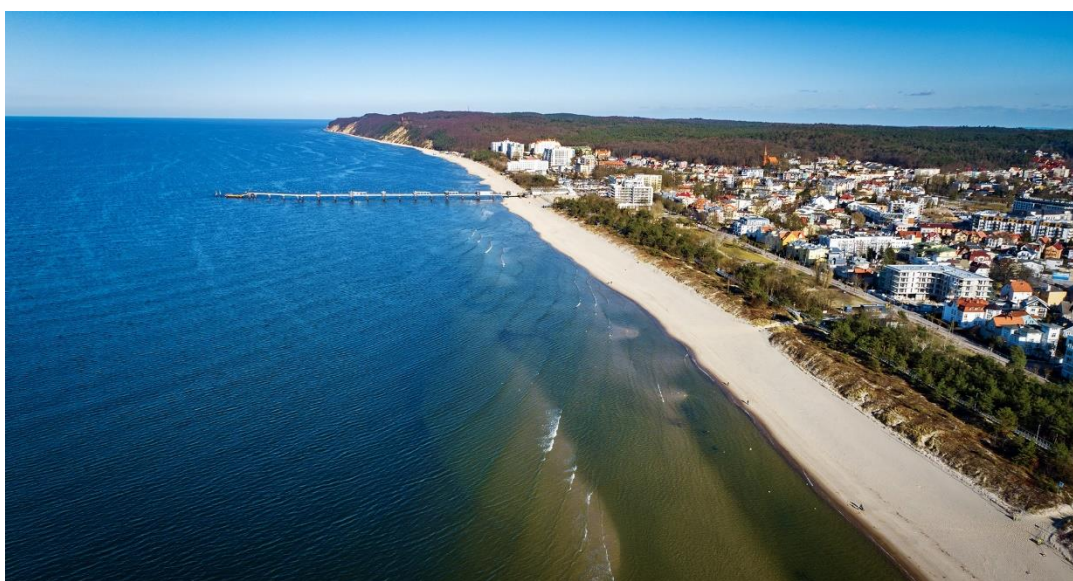
WSTĘP .....	3
1. INFORMACJA O REALIZACJI POLITYK, PROGRAMÓW I STRATEGII. ....	8
2. INFORMACJE FINANSOWE .....	17
3. SPÓŁKI KOMUNALNE I JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE GMINY .....	23
4. MIESZKAŃCY .....	27
5. POMOC SPOŁECZNA I OCHRONA ZDROWIA.....	31
6. INWESTYCJE .....	39
7. GOSPODARKA MIESZKANIOWA I KOMUNALNA .....	47
8.GOSPODARKA KOMUNALNA I OCHRONA ŚRODOWISKA.....	48
9. OCHRONA ŚRODOWISKA .....	60
10. SPRAWY OBYWATELSKIE.....	67
11. BEZPIECZEŃSTWO W GMINIE. ....	77
12. DZIAŁALNOŚĆ OPIEKUŃCZA, WYCHOWAWCZA I EDUKACJA .....	79
13. CENTRA KULTURY .....	91
14. PROMOCJA GMINY MIĘDZYZDROJE.....	102
15. PRZEDSIĘBIORCZOŚĆ MIESZKAŃCÓW .....	105
16. RADA MIEJSKA.....	107
17. PLANOWANIE PRZESTRZENNE. ....	111
18. ADMINISTRACJA.....	114
ZAŁĄCZNIKI.....	120
Załącznik nr 1 - Bilanse spółek gminnych .....	120
Załącznik nr 2: Wydatki inwestycyjne i majątkowe według działów i stopnia realizacji w 2021 roku.....	132
Załącznik nr 3 - Tabela Ranking największych inwestycji w zrealizowanych z budżetu Gminy Międzyzdroje w 2021 roku .....	135
Załącznik nr 4: Zestawienie Uchwał Rady Miejskiej .....	136
Załącznik nr 5 Wykaz obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania Przestrzennego na terenie gminy Międzyzdroje .....	146
Spis tabel .....	147
Spis ilustracji .....	148

## WSTĘP

Szanowni Państwo,

oddajemy w Państwa ręce raport o stanie Gminy Międzyzdroje za 2021 rok. Jest to czwarty tego typu dokument. Na wstępie chciałbym podkreślić, że rok ten był dla Nas wszystkich szczególnie. Po dwóch latach naznaczonych pandemią koronawirusa, licznymi ograniczeniami życia publicznego oraz obawami o zdrowie własne i swoich bliskich, powoli zaczęliśmy uwalniać się z „kajdan, jakie założył” na Nas Covid 19. W tym wciąż niepewnym czasie udało nam się zrealizować szereg planów, zadań i inwestycji w nadziei, że poczucie bezpieczeństwa (a przede wszystkim brak tak wielkich, jak dotychczas ograniczeń związanych z pandemią), stanie się kołem napędowym do wielowymiarowego i pełnego rozwoju Gminy Międzyzdroje.

Jak wspominałem, rok 2021 to wciąż rok niepewności, ale jednocześnie rok nadziei na lepszą przyszłość. W tej niepewności, a jednak z nadzieją, że najgorsze jest już za nami Urząd Miejski w Międzyzdrojach i jednostki organizacyjne jemu podległe dołożyły starań, by planowane na 2021 rok zadania zostały, jak najlepiej zrealizowane. Chciałbym podkreślić, że wszystko to wydarzyło się dzięki ludziom, którzy z pasją, niezwykłym poczuciem odpowiedzialności i zaangażowaniem wykonywali swoją pracę. Dlatego też z tego miejsca chciałbym podziękować pracownikom Urzędu Miejskiego, OPS-u, pracownikom oświatowym, Straży Miejskiej, Straży Pożarnej, Biblioteki Miejskiej, Międzynarodowemu Domu Kultury, pracownikom Zakładu Ochrony Środowiska w Międzyzdrojach i spółek miejskich.



Ilustracja nr 1 - Panorama Międzyzdrojów - źródło własne

Mimo niepewności, ubiegły rok przebiegał bardzo intensywnie. W budżecie gminy na 2021 r. przeznaczaliśmy rekordową kwotę w wysokości 1 175 920,00 zł na dotacje celowe na realizację programu współpracy z organizacjami pozarządowymi. W ramach tej kwoty zabezpieczyliśmy środki na uruchomienie i prowadzenie nowej placówki dla osób z niepełnosprawnościami oraz na rzecz osób w wieku emerytalnym, na rozwój wspólnot i społeczności lokalnej dla dzieci i młodzieży. Wielokrotnie zaznaczałem, jak ważna jest dla mnie realizacja polityki pro-społecznej. Bardzo istotnym jej punktem jest tworzenie miejsc dedykowanych osobom starszym, samotnym, jak również tym, którzy ze względu na swoją niepełnosprawność zagrożone są wykluczeniem społecznym.

W 2021 roku uruchomiliśmy Środowiskowy Domu Samopomocy. Nie jest tajemnicą, że osoby z niepełnosprawnościami muszą pokonywać liczne przeszkody związane z nieprzychylnymi postawami społecznymi, pełnieniem ról społecznych, pozyskiwaniu zatrudnienia, co bardzo często staje się źródłem osamotnienia, utraty szans na uzyskanie niezależności i samodzielności. Głównym celem działalności Domu jest zatem wspieranie uczestników i ich rodzin poprzez umożliwienie terapii zajęciowych, indywidualnych, grupowych oraz stwarzanie warunków do nabycia umiejętności wykonywania podstawowych, codziennych czynności, doskonalenia oraz realizacji zadań życiowych, odpoczynku czy kontaktu emocjonalnego. Rok 2021 to również oczekiwanie na koniec remontu świetlicy środowiskowej Iskierka, której działalność dedykowana jest dzieciom i młodzieży.

Z myślą o wszystkich międzyzdrojanach, uruchomiliśmy projekt Międzyzdrojskiej Karty Mieszkańca, który ma na celu zainteresowanie, jak największej liczby osób samym miastem i szeroką ofertą instytucji miejskich. Użytkownik Karty ma możliwość bezpłatnego odwiedzenia obiektów kultury, sportu i rekreacji, poznania różnych atrakcji Międzyzdrojów. Ulgami objęte są między innymi opłaty za korzystanie z infrastruktury sportowej, czy strefy płatnego parkowania. Z Kartą Mieszkańca międzyzdrojscy rodzice płacą mniej za żłobek, a seniorzy korzystają z tzw. Bonu Seniora ( to świadczenie pieniężne przyznawane raz w roku, które seniorzy mogą przeznaczyć na dowolny cel). Nie zapomnieliśmy również o młodych ludziach, którzy zdecydowali się mieszkać w Międzyzdrojach i zakładać tu rodziny. W związku z realizacją polityki prorodzinnej oraz wprowadzeniem Karty, międzyzdrojanie otrzymują dodatkową, jednorazową zapomogę finansową z tytułu urodzenia się dziecka. Tzw. becikowe przysługuje wszystkim „świeżo upieczonym rodzicom”, zamieszkałym na terenie Gminy Międzyzdroje (niezależnie od wysokości dochodu) na każde dziecko urodzone od 01.01.2021 roku ), o ile posiadają ważną, imienną Międzyzdrojską Kartę Mieszkańca. Drugą część oferty obejmują rabaty u kilkudziesięciu komercyjnych partnerów Karty, czyli zniżki na usługi,

rekreacje i zakupy. Bardzo dziękuję za ten szeroki odzew międzyzdrojskim przedsiębiorcom handlowcom. W roku 2021 wydano 1570 kart.

Pod względem inwestycyjnym nie zwalnialiśmy tempa. W 2021 roku zrealizowaliśmy wiele zadań, dzięki którym miasto zmieniło swoje oblicze polepszając jakość życia mieszkańcom i przyczyniając się do rozwoju w zakresie usług okołoturystycznych.

Niezwykle ważnym wydarzeniem było zakończenie projektu Morze Zieleni. Projekt ten realizowany był od 2017 roku i zakładał stworzenie atrakcyjnych terenów do rekreacji i spędzania wolnego czasu w mieście. Tereny objęte projektem podzielone zostały na 8 obszarów (Zielona Brama, Plac Przyrodniczy, Park Rzeźb, Park Leśny, Park Zdrojowy, Plac Gwiazd, Park Aktywności, Park Popołudniowy), z których każdy zaprojektowany został w sposób umożliwiający zarówno wypoczynek, jak i rekreację. Projekt zrealizowany został w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020, Działanie 2.5 Poprawa jakości środowiska miejskiego pn.: „Zagospodarowanie terenów zieleni w Międzyzdrojach”. Jako jedyny w województwie zachodniopomorskim i jako jeden z siedmiu w Polsce, uzyskał dofinansowanie w wysokości 5 142.336,02 zł. Całkowita wartość projektu to 10 957 278,48 zł. W ramach realizacji nasadzono łącznie 300 drzew, około 20 000 krzewów i ponad 85 000 bylin, traw i roślin cebulowych. Powstały nowe ciągi piesze, elementy małej architektury i nowe miejsca rekreacji przeznaczone dla młodszych i starszych użytkowników parków.

Kolejnym niezwykle ważnym przedsięwzięciem była tzw. refulacja plaży. Zarówno mieszkańcy Międzyzdrojów, jak i licznie odwiedzający miasto turyści zdają sobie sprawę, z tego że plaża jest największym skarbem wybrzeża. Już od kilkunastu lat obserwowano jej stopniowe zmniejszanie się. W związku z tym, w porozumieniu z Urzędem Morskim w Szczecinie wykorzystano urobek z pogłębianego toru podejściowego do Portu Świnoujście i w maju 2021 roku rozpoczęto prace mające na celu poszerzenie międzyzdrojskiej plaży. Tym sposobem nasze miasto zyskało nowe powierzchnie pięknego, szerokiego nabrzeża. Dodam, że o czystość międzyzdrojskiej plaży dba nowoczesna, profesjonalna maszyna, zakupiona przez gminę w lipcu 2021 roku. Chciałbym zaznaczyć, że była to kolejna umowa z Urzędem Morskim w Szczecinie, z którym w styczniu 2021 roku podpisaliśmy porozumienie w sprawie remontu nabrzeża południowego w basenie rybackim, w morskim porcie w Lubinie.

Po refulacji międzyzdrojska plaża stała się też wyjątkowym miejscem spędzania czasu wolnego. Powstała tu Miejska Strefa Malucha, gdzie dla najmłodszych czeka nowoczesny plac zabaw. Pamiętaliśmy również o osobach z niepełnosprawnością, dla których powstało tu specjalne zejście umożliwiające swobodne dostanie się na plażę.

Z myślą o dzieciach wykonane zostały też prace remontowe w międzydrojskich szkołach- niektóre z nich są jeszcze w trakcie realizacji. Co niezwykle istotne, pod koniec 2021 roku finału dobiegała rozbudowa Przedszkola Miejskiego o dwa oddziały żłobkowe wraz z zagospodarowaniem terenu. To oznacza dwukrotne zwiększenie liczby miejsc dla najmłodszych międzydrojan w tych placówkach.

Podsumowując najważniejsze inwestycje, jakie realizowane są w Międzydrojach, należy wspomnieć o rozwoju infrastruktury drogowej- w 2021 roku rozpoczęliśmy wiele remontów dróg, na które łącznie przeznaczono ponad 9 mln zł. W kwietniu 2021 roku Międzydroje otrzymały informację o trafieniu na listę Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg z kwotą dofinansowania w wysokości 2 586 731,54 zł.

Chciałbym też wspomnieć o budowie Międzydrojskiego Centrum Kultury i Usług Administracyjnych przy Placu Ratuszowym, w którym funkcjonować będzie jedna z najnowocześniejszych bibliotek w Polsce. „Międzydrojska Biblioteka dla Każdego” zostanie wyposażona w sprzęt i systemy wysokiej jakości, wspierający dostępność do dóbr kultury dla osób z niepełnosprawnościami. Biblioteka będzie dysponować m.in. planami tyflograficznymi, systemem pętli indukcyjnej, oznaczeniami pomieszczeń oraz nakładkami na końcach poręczy przy schodach w języku Brailla’a, stanowiskiem komputerowym dla osób niewidomych, powiększalnikiem dla osób niedowidzących czy sprzętem do audiodeskrypcji. Do obiektu Centrum w 2022 roku przeniesione zostaną również siedziby: Urzędu Miejskiego, OPS, MTBS, co znakomicie poprawi jakość i komfort obsługi naszych klientów, z których zdecydowaną większość stanowią mieszkańcy Międzydrojów.

Szanowni Państwo,

każdy z nas może być ambasadorem Międzydrojów. Wspólnie tworzymy przyjazne miasto z otwartą przestrzenią publiczną. Miasto bez barier, z dużą liczbą miejsc do spędzania czasu wolnego, rozwoju, rekreacji, wypoczynku i spotkań. Miasto z dostępem do edukacji, kultury i sportu dla wszystkich- bez wyjątku. Przed nami kontynuacja działań związanych z rozbudową i modernizacją oczyszczalni ścieków, budową PSZOK i zbiorników retencyjnych dla wody pitnej, renowacją kolejnych terenów zielonych. Będziemy wdrażać naszą politykę mieszkaniową, ale już nie tylko na papierze, ale konkretnie na placach budów nowych mieszkań przez MTBS. Uatrakcyjnimy również tereny w sołectwach poprzez urządzenie na nowo plaży w Wapnicy i terenu parkingowo - rekreacyjnego przy historycznym Grodzisku. Zaczniemy

budować halę sportową przy szkole nr 2 w Wapnicy i przygotujemy nowe projekty, związane z rozwojem odnawialnych źródeł energii, do realizacji w ramach nowej perspektywy unijnej. Oddając w Państwa ręce Raport Gminny za 2021 rok jestem pełen nadziei, że Gmina Międzyzdroje, w której myślimy zarówno o turystach i naszych Mieszkańcach, będzie miała szanse na dalszy, dynamiczny i optymalny rozwój.

Burmistrz Międzyzdrojów Mateusz Bobek

## 1. INFORMACJA O REALIZACJI POLITYK, PROGRAMÓW I STRATEGII.

Dokumenty związane z realizacją polityk, programów i strategii mają najczęściej wieloletni charakter i co roku w ramach Raportu poddawane są analizie – również ze względu na ich aktualność. Nieco odrębnie wygląda kwestia aktualizacji programów związanych z opieką społeczną i współpracą z organizacjami pozarządowymi, które najczęściej wymagają corocznej aktualizacji. O tym więcej mowa w rozdziale V – Pomoc społeczna i ochrona zdrowia.

### 1.1. Strategia rozwoju gminy Międzyzdroje na lata 2015-2024.

Obowiązująca obecnie Strategia Rozwoju Gminy Międzyzdroje na lata 2014-2025 została przyjęta Uchwałą Rady Miejskiej Nr XLIX/485/14 z dnia 20 lutego 2014 roku. Przyjęcie uchwały poprzedzone było konsultacjami społecznymi. Jest to dokument długofalowy, wskazujący kierunki działania określając cele strategiczne.



Ilustracja nr 2 - spotkanie dotyczące prac nad przygotowaniem strategii rozwoju Gminy Międzyzdroje na lata 2022-2030 -źródło własne

W poprzednich Raportach sygnalizowano potrzebę aktualizacji tego dokumentu, biorąc głównie pod uwagę nową perspektywę funduszy unijnych. W 2019 roku takie działania zostały rozpoczęte we współpracy z ekspertami Związku Miast Polskich, w ramach pilotażowego projektu, który zakończył się interesującym i nowatorskim raportem. Powinien on być dobrym przyczynkiem dla kontynuacji prac nad aktualizacją Strategii Rozwoju. W 2021 roku Rada Miejska Uchwałą Nr XL/465/21 z dnia 29 września 2021 r. przystąpiła do prac nad Strategią Rozwoju Gminy na lata 2022-2030. Prace, przy zakładanej aktywnej partycypacji



mieszkańców, przedsiębiorców oraz przedstawicieli różnych środowisk powinny **być zakończone w 2022 roku.**

W 2020 rozpoczęto współpracę z Uniwersytetem Szczecińskim w zakresie opracowania Strategii Rozwoju Turystyki, która będzie kluczowym elementem aktualizacji Strategii Rozwoju Gminy i uwzględni priorytety nowej perspektywy unijnej na lata 2021 – 2027.

## **1.2 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Międzyzdroje.**

Jednolity tekst obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Międzyzdroje stanowi załącznik nr 1 do Uchwały Nr XLV/482/18 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 14 czerwca 2018 r. w sprawie zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyzdroje”.

Zasadniczym celem opracowania studium, zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy jest określenie polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego. Studium jest opracowaniem o charakterze strategicznym, zawierającym ustalenia dotyczące racjonalnego wykorzystania przestrzeni gminy i miasta dla jego zrównoważonego rozwoju. Stanowi jednocześnie podstawę wszelkich działań podejmowanych na terenie gminy w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego. Jego ustalenia, zgodnie z art. 9 ust. 4 ustawy, są wiążące dla organów gminnych przy sporządzaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i jego praktyczne stosowanie nadaje generalny kierunek dalszym opracowaniom planistycznym. Pozwala też na uzyskanie szerokiej akceptacji dla najważniejszych decyzji dla całej wspólnoty samorządowej, przy jednoczesnej dbałości o zdefiniowany interes publiczny. Studium jest dokumentem, na podstawie którego gmina może formułować wnioski do Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa i weryfikować przyjęte w nim ustalenia dotyczące obszaru gminy. Studium pełni również funkcję informacyjną i promocyjną. Zawiera między innymi syntetyczny zestaw podstawowych informacji dotyczących zagospodarowania przestrzennego gminy, stanu środowiska przyrodniczego i kulturowego, układu komunikacyjnego, infrastruktury społecznej i technicznej, bazy administracyjno-gospodarczej, zatrudnienia, bezrobocia itp. Zgromadzony w nim zasób informacji może być wykorzystany nie tylko dla realizacji polityki przestrzennej, ale także dla promocji gminy, sporządzania programów gospodarczych i inwestycyjnych oraz opracowania ofert lokalizacyjnych dla potencjalnych inwestorów. W oparciu o Uchwałę Nr XLVII/506/18 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 20 lipca 2018 r. przystąpiono do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

gminy Międzyzdroje, którą Rada Miejska w Międzyzdrojach przyjęła w dniu 30 listopada 2021 r. Uchwałą Nr XLII/485/21. Zmiana Studium uwarunkowań dotyczyła w części terenu przy ulicy Promenada Gwiazd, na wschód od hotelu Amber Baltic, położonym na obszarze miasta Międzyzdroje.

W 2020 r. zgłoszono konieczności zmian w Studium w innych jednostkach strukturalnych gminy, podjęto Uchwałą Nr XXVIII/320/20 w dniu 26 listopada 2020 r. Przedmiotem zmiany Studium jest zmiana kierunków zagospodarowania przestrzennego na terenie pomiędzy ul. Komunalną, a ciekami Stary Zdrój. Planowany termin zakończenia prac planistycznych to **koniec roku 2022.**

### **1.3. Strategia rozwiązywania problemów społecznych Gminy Międzyzdroje na lata 2014-2024.**

Strategia rozwiązywania problemów społecznych Gminy Międzyzdroje na lata 2014-2024 została przyjęta Uchwałą Nr LXI/594/14 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 13 listopada 2014 roku. Realizatorzy tej Strategii nie zgłosili do tej pory potrzeby jej aktualizacji, w związku z powyższym najbliższa aktualizacja powinna zostać opracowana i przyjęta przez Radę Miejską do końca 2024 roku, z perspektywą na kolejnych 10 lat.

Ośrodek Pomocy Społecznej w Międzyzdrojach realizuje Strategię Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Międzyzdroje oraz następujące programy: „Gminny Program Wspierania Rodziny”, „Gminny Program Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie i Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie”, „Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych” oraz „Gminny Program Przeciwdziałania Narkomanii”. Powyższe programy tworzone są w oparciu o Strategię Rozwiązywania Problemów Społecznych i aktualnie zdiagnozowanych problemów społecznych. W wyniku ich realizacji w gminie Międzyzdroje został utworzony kompleksowy system wspierania osób i rodzin.

#### **1.3.1 Gminny program wspierania rodziny na lata 2021 – 2023**

Gminny program wspierania rodziny na lata 2021 – 2023 przyjęty Uchwałą Nr XXXVIII/444/21 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 28 czerwca 2021 r. **będzie wymagał aktualizacji do końca 2023, aby wytyczyć kierunki działań w tym zakresie po 2023 roku.**

### 1.3.2. Gminny program profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych w gminie Międzyzdroje.

Gminny program profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych w gminie Międzyzdroje na 2021 rok przyjęty uchwałą Nr XXIX/353/20 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 17 grudnia 2020 roku. **Wymaga corocznej aktualizacji.**



Ilustracja nr 3- Zakup nowych alkomatów i narkotestów – źródło własne

### 1.3.3. Gminny program przeciwdziałania narkomanii

Gminny program przeciwdziałania narkomanii na 2021 rok przyjęty uchwałą Nr XXIX/352/20 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 17 grudnia 2020 roku. **Wymaga corocznej aktualizacji.**

### 1.3.4. Uczestnictwo w ogólnokrajowych Programach wsparcia dla osób starszych.

Osoby starsze w gminie Międzyzdroje mają zapewniony szeroki dostęp do usług socjalnych. Usługi opiekuńcze w niezbędnym zakresie zapewnione są nie tylko dla osób samotnych, ale i dla tych osób, którym wspólnie zamieszkująca rodzina nie może takiej pomocy zapewnić. Osoby samotne w stanie leżącym mogą korzystać z tej formy wsparcia również w dni wolne od pracy, niedziele i święta. Zorganizowane są również usługi opiekuńcze dla osób niepełnosprawnych fizycznie, sprawnych intelektualnie, poruszających się na wózkach inwalidzkich. Świadczone są specjalistyczne usługi opiekuńcze dla osób z zaburzeniami podstawowych sprzętów gospodarstwa domowego.

#### **1.4. Roczny Program współpracy z organizacjami pozarządowymi.**

Program współpracy Gminy Międzyzdroje z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2021 roku jest kontynuacją wieloletniej współpracy z zakresie zadań realizowanych w gminie Międzyzdroje i stanowi spis działań będących zadaniami własnymi gminy, w obszarze zadań publicznych, które Gmina powierza organizacjom pozarządowym. Na terenie Gminy Międzyzdroje jest zarejestrowanych 30 organizacji pozarządowych. Projekt rocznego programu współpracy został poddany konsultacjom społecznym, na podstawie Uchwały Nr LX/602/10 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 7 października 2010 r. w sprawie regulaminu konsultacji 4 z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wskazanymi w art.3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji. Program współpracy Gminy Międzyzdroje z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2021 został przyjęty uchwałą Nr XXVIII/339/20 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 26 listopada 2020 r. Szczegółowe omówienie ich realizacji znajduje się w rozdziale 10 – Sprawy i inicjatywy obywatelskie. **Roczny Program współpracy z organizacjami pozarządowymi jest uchwalany corocznie do 30 listopada roku poprzedzającego. Wcześniej poprzedzony jest konsultacjami społecznymi.**

#### **1.5 Inne programy społeczne wprowadzone w 2021 r.**

##### **1.5.1 Program Międzyzdrojska Karta Mieszkańca**

W dniu 30.05.2019 r. została podjęta Uchwała Nr X/103/19 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach w sprawie wprowadzenia i realizacji Programu „Międzyzdrojska Karta Mieszkańca”. Program został ustanowiony w celu poprawy warunków życia mieszkańców Gminy Międzyzdroje, poprzez wprowadzenie systemu zniżek, ulg, uprawnień i preferencji oferowanych przez gminę, jednostki organizacyjne gminy oraz Partnerów, którzy przystąpią do realizacji Programu. Jest Programem, który umożliwia podejmowanie innych działań w obszarach społecznych na rzecz mieszkańców Gminy Międzyzdroje, w szczególności na rzecz rodziny, opieki nad dziećmi, seniorów, w zakresie dostępu do usług zdrowotnych i rehabilitacyjnych, miejsc kultury, sportu i rekreacji oraz innych usług, oferowanych przez gminę i partnerów Programu. W roku 2021 wydano 1570 kart.

Międzyzdrojska Karta Mieszkańców ma stać się instrumentem:

- 1) skłaniającym osoby spoza gminy do osiedlania się na terenie Gminy Międzyzdroje;

- 2) zachęcania do korzystania z oferowanych atrakcji, usług oraz udziału w życiu kulturalnym i sportowym miasta;
  - 3) promocji, jako gminy przyjaznej mieszkańcom;
  - 4) umocnienia poczucia tożsamości lokalnej mieszkańców;
  - 5) większej identyfikacji mieszkańców z miejscem zamieszkania;
  - 5) współpracy z firmami prowadzącymi działalność gospodarczą na terenie gminy Międzyzdroje, poprzez włączenie ich działalności w życie społeczne gminy;
  - 6) zwiększenia dochodów gminy z tytułu podatku dochodowego od osób fizycznych, który może być przeznaczony na realizację programu na rzecz mieszkańców Gminy Międzyzdroje.
- Program Międzyzdrojska Karta Mieszkańca, to narzędzie do podejmowania daleko idących działań na rzecz społeczności lokalnej Gminy Międzyzdroje.



Ilustracja nr 4 - program MKM -źródło własne

### 1.5.2 Program - Bon Seniora

W 2020 r. została podjęta Uchwała Nr XXIX/347/20 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie udzielenia świadczenia pieniężnego „Bon Seniora” (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Poz. 193 z 13.01.2021 r.).

Uchwała wpisuje się w założenia polityki senioralnej na lata 2019 – 2022, wynikającej z przepisów ustawy z dnia 11 września 2015 r. o osobach starszych (Dz. U. poz. 1705), postanowień zawartych w uchwale nr 161 Rady Ministrów z dnia 26 października 2018 r. w sprawie przyjęcia dokumentu Polityka społeczna wobec osób starszych 2030. BEZPIECZEŃSTWO - UCZESTNICTWO – SOLIDARNOŚĆ (M. P. z 2018r. poz. 1169) oraz Uchwały Nr X/103/19 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 30 maja 2019 r. w sprawie

wprowadzenia i realizacji Programu pn. Międzyzdrojska Karta Mieszkańca (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 28.06.2019 r. poz. 3552).

Zgodnie z definicją zawartą w ustawie o osobach starszych, polityka senioralna to ogół działań organów administracji publicznej oraz innych organizacji i instytucji, które realizują zadania i inicjatywy kształtujące warunki godnego i zdrowego starzenia się. Rozumiana jest szeroko, jako ogół działań, w okresie całego życia człowieka, prowadzących do zapewnienia warunków wydłużenia aktywności, zarówno zawodowej, jak i społecznej, oraz samodzielnego, zdrowego, bezpiecznego i niezależnego życia osób starszych. Problem starzejącego się społeczeństwa jest jednym z ważnych tematów zawartych także w populacji mieszkańców Międzyzdrojów.

Zaproponowane zasady przyznawania świadczenia pieniężnego „Bon Seniora” mają na celu zminimalizowanie procedur administracyjnych i takie ich uproszczenie, aby starsze osoby mogły w dogodny sposób z niego skorzystać. Wobec powyższego, dostrzegając w dalszym ciągu chęć wsparcia mieszkańców Gminy Międzyzdroje po 65 roku życia, którzy są najczęściej osobami przewlekle chorymi i niepełnosprawnymi, stwierdzono zasadność wprowadzenia świadczenia pieniężnego „Bon Seniora” wypłacanego jednorazowo w wysokości 150,00 w 2021 roku.

### **1.5.3 Program - Międzyzdrojskie becikowe**

W 2020 r. została podjęta Uchwała Nr XXIX/350/20 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie zasad udzielenia jednorazowej zapomogi z tytułu urodzenia dziecka „Międzyzdrojskie becikowe” (Dz. Urz. Woj. Zach. Poz. 196 z dnia 13.01.2021 r.).

W związku z realizacją zadania własnego Gminy Międzyzdroje, jakim jest polityka prorodzinna oraz wprowadzeniem programu pn. Międzyzdrojska Karta Mieszkańca Uchwałą Nr X/103/19 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 20 maja 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 28.06.2019 r. poz. 3552) – ustanowiono jednorazową zapomogę finansową wysokości 500,00 złotych z tytułu urodzenia się dziecka, zwaną dalej świadczeniem. **W roku 2021 z powyższego programu skorzystało 14 osób na łączną kwotę 7 tys. zł.**

### **1.6. Gminny Program Ochrony Środowiska**

Program Ochrony Środowiska dla Gminy Międzyzdroje na lata 2021-2024 z perspektywą do roku 2028 został przyjęty Uchwałą Nr XXVIII/335/20 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z 26 listopada 2020 roku. Celem Programu jest przedstawienie wytycznych

do racjonalnych działań programowych na dalsze lata i poprawa stanu środowiska przyrodniczego Gminy Międzyzdroje. Zawarte w nim rozwiązania organizacyjne oraz logistyczno–techniczne przyczynią się do właściwego, zgodnego z zasadą zrównoważonego rozwoju gospodarowania zasobami przyrodniczymi. Przyjęcie Programu Ochrony Środowiska jest formą podejmowania strategicznej decyzji umożliwiającej realizację kierunków rozwoju tego zakresu działalności w określonej perspektywie czasowej. **Aktualizacja programu nastąpi w 2024 roku.**

### **1.7. Plan gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Międzyzdroje**

Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Międzyzdroje przyjęty Uchwałą Nr XVII/168/15 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z 17 grudnia 2015 roku. Plan Gospodarki Niskoemisyjnej jest gminnym dokumentem strategicznym, którego zasadniczym celem jest opracowanie strategii obniżenia emisji gazów cieplarnianych ze źródeł pierwotnych i wtórnych zlokalizowanych na terenie gminy. Dokument ten zawiera zestaw działań inwestycyjnych i nie inwestycyjnych zmierzających do zmniejszenia emisji gazów cieplarnianych poprzez: podniesienie efektywności energetycznej budynków, zwiększenie mocy instalacji odnawialnych źródeł energii oraz zmniejszenie emisji dwutlenku węgla w transporcie. **Wymagana aktualizacja w 2022 roku.**

### **1.8. Program usuwania azbestu na lata 2002 – 2032**

Program usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Międzyzdroje przyjęty Uchwałą Nr XXXII/308/08 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z 27 listopada 2008 roku.

Celem programu jest:

- spowodowanie oczyszczenia obszaru gminy z wyrobów zawierających azbest, ich sukcesywnej bezpiecznej likwidacji i prawidłowego unieszkodliwienia – wyeliminowanie szkodliwego wpływu i niebezpiecznych dla zdrowia skutków działania azbestu,
- przygotowanie planu oczyszczania terenu gminy z wyrobów zawierających azbest,
- stworzenie odpowiednich warunków do wdrożenia przepisów prawnych oraz norm postępowania z wyrobami zawierającymi azbest,
- pomoc mieszkańcom gminy w realizacji wymiany płyt cementowo-azbestowych zgodnie z przepisami prawa.

Ostatnie sprawozdanie z realizacji Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Międzyzdroje zostało przyjęte 3 marca 2016 roku za rok 2015 Uchwałą

Nr XIX/183/16. Raport powinien być sporządzany co roku. **W 2022 powstanie Raport za miniony okres sprawozdawczy.**

### **1.9. Plan opieki nad dzikimi i wolno żyjącymi zwierzętami**

Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi i wolno żyjącymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Międzyzdroje na rok 2021 został przyjęty Uchwałą Nr XXXIV/426/21 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 29 kwietnia 2021 roku.

Program określa następujące cele i kierunki polityki Gminy Międzyzdroje wobec problemu przeciwdziałania bezdomności zwierząt domowych:

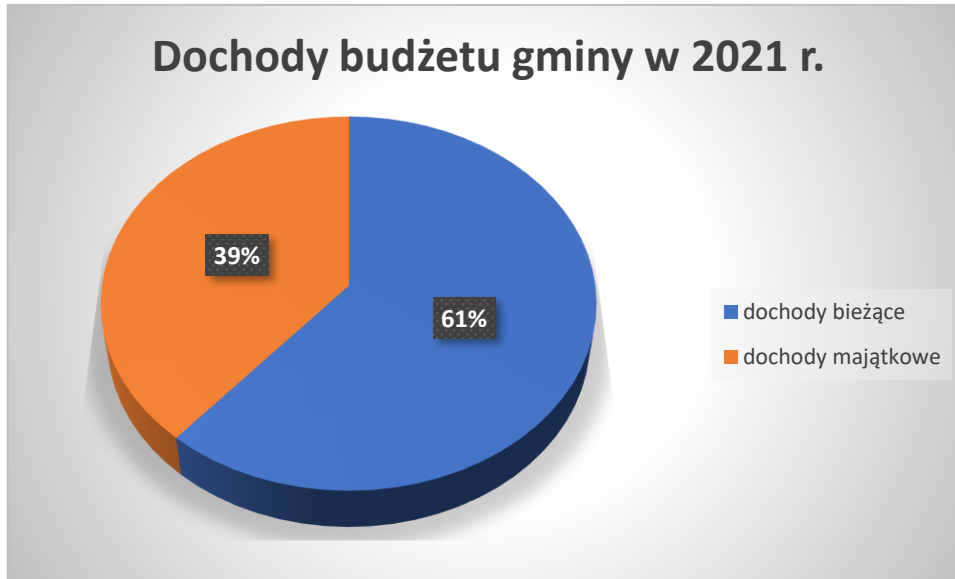
- 1) zapewnienie opieki bezdomnym zwierzętom,
- 2) zmniejszenie populacji zwierząt bezdomnych,
- 3) zapewnienie bezpieczeństwa mieszkańcom,
- 4) edukacja mieszkańców w zakresie humanitarnego traktowania zwierząt.

**Występuje konieczność corocznej aktualizacji Programu.**

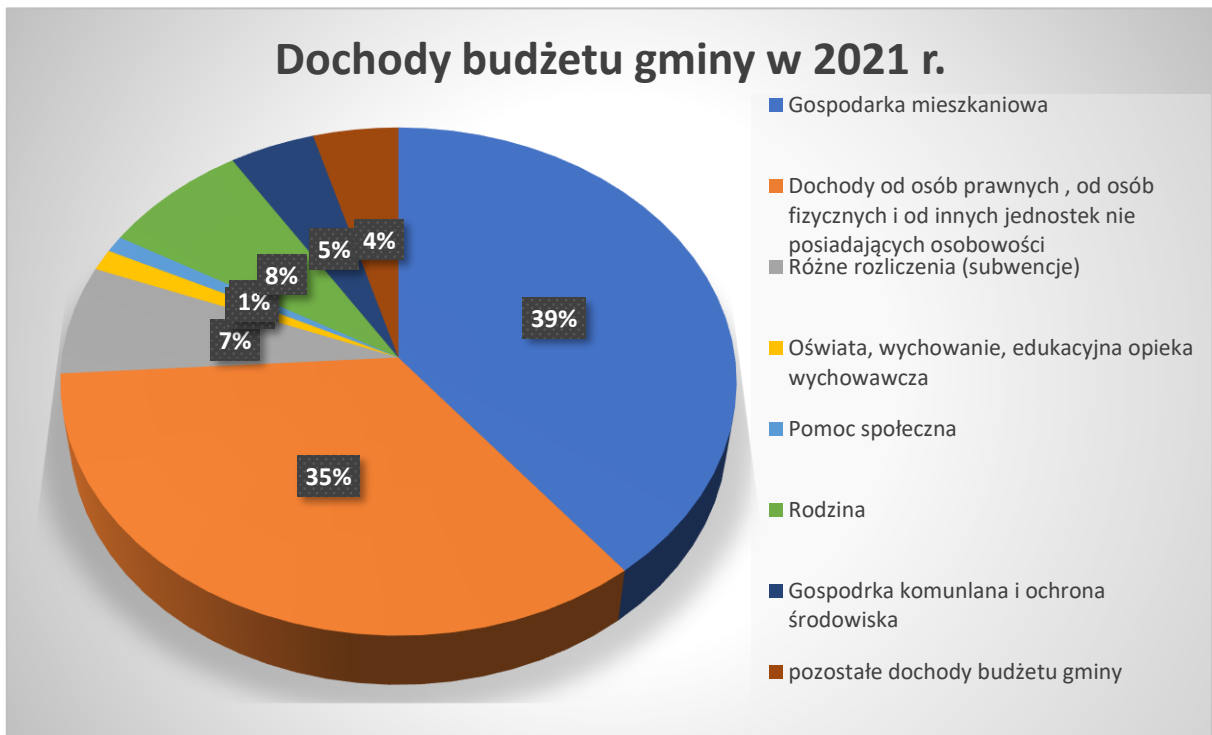


## 2. INFORMACJE FINANSOWE

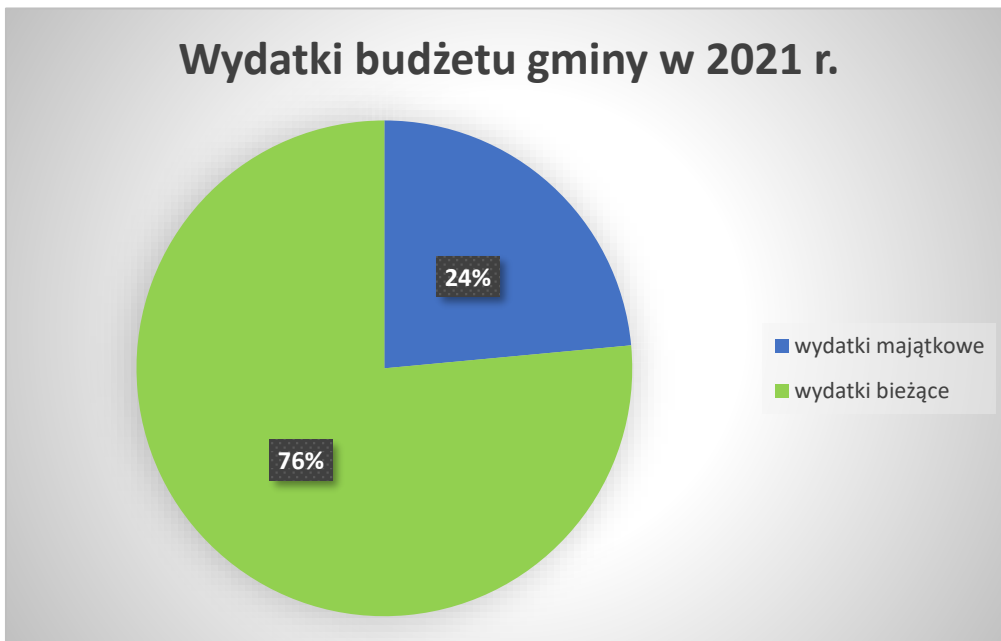
Dochody i wydatki Gminy Międzyzdroje



Ilustracja nr 5 - Struktura % dochodów bieżące/majątkowe – źródło własne



Ilustracja nr 6 - Struktura % dochodów według działów – źródło własne



Ilustracja nr 7 - Struktura % wydatków bieżące/majątkowe – źródło własne



Ilustracja nr 8 - Struktura % wydatków według działów – źródło własne

## Dochody i wydatki ogółem

Tabela 1 - dochody i wydatki budżetu gminy ogółem – źródło własne

	2018	2019	2020	2021
wydatki ogółem	57 479 665,07	47 307 015,45	64 070 493,40	65 704 582,75
w tym wydatki majątkowe	12 687 427,01	1 202 541,87	16 573 821,99	15 455 308,96
w tym wydatki bieżące	44 792 238,06	46 104 473,58	47 496 671,41	50 249 273,79
dochody ogółem	55 236 375,02	51 100 006,92	69 458 915,87	87 347 453,30
dochody bieżące			49 146 066,16	53 474 269,15
dochody majątkowe			20 312 849,71	33 873 184,15
dochody zewnętrzne	3 401 990,04	1 227 294,50	5 039 745,62	1 194 614,93
dochody ze sprzedaży	3 128 999,78	3 506 366,01	11 390 223,10	25 818 821,76
zadłużenie na 31.12.	16 899 493,94	16 402 755,77	18 962 611,33	17 669 922,79
wydatki na Administrację (majątkowe i bieżące)	11 823 690,67	11 254 178,39	11 545 208,36	12 147 473,93
w tym wydatki bieżące na Administrację	11 823 690,58	11 081 926,73	11 232 909,29	11 144 759,21
wydatki bieżące na Administrację stanowią % wszystkich wydatków bieżących budżetu Gminy	26,40%	24,04%	23,65%	22,18%
w tym wynagrodzenia administracji	5 316 860,85	5 122 869,74	5 550 516,45	6 363 173,50
wynagrodzenia na Administrację stanowią % wszystkich wydatków bieżących budżetu Gminy	11,87%	11,11%	11,69%	12,66%
różnica wynagrodzeń w stosunku do roku poprzedniego		- 193 991,11	427 646,71	812 657,05
procentowy wzrost wynagrodzeń w stosunku do roku poprzedniego		-3,79%	7,70%	12,77%
wydatki na Oświatę (majątkowe i bieżące)	11 929 569,10	11 729 894,03	15 670 251,51	11 085 285,34
wydatki majątkowe na oświatę	1 061 411,63	75 257,55	4 173 764,02	337 830,80

w tym wydatki bieżące na Oświatę	10 868 157,47	11 654 636,48	11 496 487,49	10 747 454,54
w tym wynagrodzenia oświatę	8 704 250,25	9 407 686,66	9 235 244,33	8 800 523,86
wynagrodzenia na oświatę stanowią % wszystkich wydatków bieżących budżetu Gminy	19,43%	20,41%	19,44%	17,51%
dochody w oświacie	4 005 187,99	4 558 890,60	4 273 296,43	5 124 687,69
w tym subwencja	3 039 389,00	3 366 405,00	3 436 836,00	3 947 007,00

2. Informacje finansowe:  
Dochody i wydatki Gminy Międzyzdroje

Tabela 2 Dochody i wydatki ogółem – źródło własne

	2018	2019	2020	2021
<b>wydatki ogółem</b>	<b>57 479 665,07</b>	<b>47 307 015,45</b>	<b>64 070 493,40</b>	<b>65 704 582,75</b>
w tym wydatki inwestycyjne	12 687 427,01	1 202 541,87	16 573 821,99	15 455 308,96
w tym wydatki bieżące	44 792 238,06	46 104 473,58	47 496 671,41	50 249 273,79
<b>dochody ogółem</b>	<b>55 236 375,02</b>	<b>51 100 006,92</b>	<b>69 458 915,87</b>	<b>87 347 453,30</b>
w tym dochody majątkowe	6 687 381,57	4 366 900,92	20 312 849,71	33 873 184,15
w tym dochody bieżące	48 548 993,45	46 733 106,00	49 146 066,16	53 474 269,15
zadłużenie	16 899 493,94	16 402 755,77	18 962 611,33	17 669 922,79
nadwyżka operacyjna	3 756 755,39	628 632,42	1 649 394,75	5 977 597,74
zadłużenie na 31.12.2021 r.				17 669 922,79

Głównym celem w prowadzeniu gospodarki finansowej Gminy jest bilansowanie wydatków bieżących z dochodami bieżącymi, co umożliwi prawidłowe funkcjonowanie Gminy i spełnienie relacji z art. 242 i 243 ustawy o finansach publicznych.

Budżet gminy zgodnie z przyjętą uchwałą w sprawie uchwalenia Budżetu gminy na rok 2021 przedstawiał się następująco:

- a) Plan na dzień 1 stycznia 2021 roku:
- dochody ogółem 61 739 791,44 zł;
  - wydatki ogółem 76 006 005,24 zł.

W ciągu roku budżet ulegał zmianom w wyniku zmniejszeń i zwiększeń dochodów i wydatków budżetowych.

b) Wykonanie na 31 grudnia 2021 roku:

- dochody ogółem 87 347 453,30 zł – wykonanie w stosunku do planu 128,26%;
- wydatki ogółem 65 704 582,75 zł – wykonanie w stosunku do planu 69,39 %.

Uzyskana różnica pomiędzy dochodami, a wydatkami budżetowymi w kwocie 21 642 870,55 zł stanowi nadwyżkę roku 2021.

Zobowiązania Gminy na dzień 1 stycznia 2021 roku wynosiły 18 962 611,33 zł.

Zobowiązania Gminy na dzień 31 grudnia 2021 roku wynosiły 17 669 922,79 zł, w tym: obligacje 11 000 000,00 zł, kredyty do spłaty 1 243 500,00 zł, pożyczki 4 196 155,00 zł, umowa sprzedaży, w której cena jest płatna w ratach 886 900,00 zł, leasingi finansowe 343 367,79 zł.

Szczegółowe informacje z wykonania budżetu Gminy Międzyzdroje za rok 2021, zostały przesłane Radzie Gminy zgodnie z ustawą o finansach publicznych w marcu 2022 roku.

Zanotowano spadek udziału wydatków na inwestycje i zakupy inwestycyjne z poziomu 25,87 % w roku 2020 do 23,52 % w roku 2021. Spadek wydatków inwestycyjnych wystąpił w związku z problemami z pozyskiwaniem potencjalnych wykonawców, a w związku z czym zadania inwestycyjne zostały przesunięte do realizacji na rok 2022.

Wskaźniki finansowe:

- udział dochodów bieżących w dochodach ogółem W1 w 2021 r. –61,22 %
- relacja nadwyżki operacyjnej do dochodów ogółem W2 w 2021 r. – 3,69 %
- udział wydatków inwestycyjnych w wydatkach ogółem W3 w 2021 r. – 23,52 %
- relacja zobowiązań do dochodów ogółem W4 w 2021 r. – 18,82 %
- obciążenie wydatków bieżących wydatkami na wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń W5 w 2021 r.- 31,34 %

Analizując budżet Gminy należy zwrócić uwagę na wydatki na oświatę. W roku 2021 kształtowały się one na poziomie 10 635 132,27 zł przy otrzymanej subwencji oświatowej w wysokości 3 947 007,00 zł. Udział subwencji oświatowej pokrywa wydatki poniesione z tego tytułu przez Gminę w 37,11 %. Pozostała część, czyli 62,89 % ponoszona jest z budżetu Gminy. Udział wydatków związanych z oświatą stanowi 21,16 % wydatków bieżących.

W roku 2021 relacja określona po lewej stronie wzoru wskaźnika o którym mowa w art. 243 ust. 1 ustawy o finansach publicznych wynosi 3,61 %. Relacja określona po prawej stronie wzoru wskaźnika o którym mowa w art. 243 ust. 1 ustawy o finansach publicznych (wskaźnik jednoroczny) wynosi -15,74 %, natomiast wskaźnik ustalony w oparciu o średnią arytmetyczną na podstawie lat poprzednich kształtuje się na poziomie 19,53 %.

Biorąc pod uwagę zmiany w przepisach o finansach publicznych w zakresie ustalania relacji wynikających z art. 243 należy przyjąć zasadę ostrożności w podejmowaniu decyzji co do generowania wydatków bieżących, a tym samym zaciągania nowych zobowiązań. Ma to istotny wpływ na gospodarkę finansową w perspektywie czasu.

### 3. SPÓŁKI KOMUNALNE I JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE GMINY

W 2021 roku w Gminie Międzyzdroje funkcjonowały następujące spółki komunalne :

1. Międzyzdrojskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o.
2. Marina Międzyzdroje sp. z o.o. (w likwidacji)
3. Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
4. Nowe Centrum Sp. z o.o.

oraz

5. Zakład Ochrony Środowiska, który swoją działalność prowadzi, jako zakład budżetowy.

#### 3.1 Międzyzdrojskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o. o.

Międzyzdrojskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o. o., w którym Gmina posiada stu procentowe udziały w wysokości 5.451.850,00 zł (Uchwała Nr 285/XXXIV/97 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach w sprawie utworzenia spółki z o.o.; Akt notarialny Rep. A Nr 144/1998 z dnia 09.01.1998r. – akt założycielski),

Przychody, koszty oraz zysk z prowadzonej działalności na koniec roku 2021 przedstawiał się następująco :

- uzyskano wpływy / Przychody / w wysokości **2.353.767,93 zł brutto**
- wydatki / Koszty / kształtowały się na poziomie **2.180.923,85 zł brutto**

Wskazane założenia zostały wykonane, gdyż uzyskano zysk z działalności na poziomie **172.844,08 zł brutto**

Analizując dane z roku 2021 w stosunku do roku 2020 powyższe dane przedstawiają się następująco :

Tabela 3 - wynik finansowy MTBS sp z o.o. w latach 2020/2021 – źródło MTBS sp zo.o.

<b>Rok obrotowy</b>	<b>Przychody</b>	<b>Koszty</b>	<b>Wynik finansowy</b>
2020	2.772.937,61	2.387.384,60	385.553,01
2021	2.353.767,93	2.180.923,85	172.844,08
Różnica wartościowa w zł / rok 2021 do 2020 /	<b>- 419.169,68</b>	<b>- 206.460,75</b>	<b>- 212.708,93</b>
Struktura w % / rok 2021 do 2020 /	<b>84,9 %</b>	<b>91,3 %</b>	<b>44,8 %</b>

### **3.2 Marina Międzyzdroje-Wapnica sp. z o.o.**

Zgodnie z podjętą decyzją o likwidacji Spółki Marina Międzyzdroje-Wapnica sp. z o.o. w dniu 01.09.2020 r. sporządzony został bilans otwarcia Marina Międzyzdroje-Wapnica sp. z o.o. w likwidacji.

Trwające postępowanie likwidacyjne zakończyło się sporządzeniem ostatniego rozliczenia i bilansu zamknięcia wg. stanu na dzień 31.03.2021 i przedstawiał się następująco :

- uzyskano wpływy / Przychody / w wysokości **1.973,17 zł brutto**
- wydatki / Koszty / kształtowały się na poziomie **13.768,15 zł brutto**

Wynik finansowy ze sprzedaży kształtował się na poziomie - **11.794,98 zł**

- Koszty operacyjne z działalności Spółki kształtowały się na poziomie **2.113,80 zł**

**Strata netto na działalności Spółki wyniosła - 10.810,95 zł**

### **3.3 Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o.**

ZWiK jest wpisany do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Szczecin – Centrum w Szczecinie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000302580 – postanowieniem z dnia 22 sierpnia 2008 r. Spółka ma swoją siedzibę w Międzyzdrojach przy ul. Przy Wodociągach 3. Kapitał zakładowy spółki na dzień 31.12.2019 r. wynosi 16 626 250 zł i dzieli się na 332 525 udziałów o wartości nominalnej 50 zł każdy. Wszystkie udziały (100%) należą do gminy Międzyzdroje i zostały przez nią objęte. Właścicielem Spółki jest Gmina Międzyzdroje, jako organ wykonawczy Gminy, pełni funkcję Zgromadzenia Wspólników.

ZWiK sp. z o.o. jest właścicielem oczyszczalni ścieków (zarówno w mieście, jak i w sołectwie Wapnica), a pozostała części majątku wodo-ściekowego została jej powierzona w odpłatne korzystanie, celem świadczenia usług zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odbioru ścieków oraz pobierania opłat za dostarczaną wodę i odprowadzone ścieki.

Ta część majątku, której Gmina jest właścicielem ZWIK sp. z o.o. dzierżawi na podstawie zawartych umów – G.7224/860/274/2011, G.7224/859/275/2011 na okres 10 lat (01.12.2011 do 30.11.2021 r.).

Za 2021 r. w spółce Zakład Wodociągów i Kanalizacji:

- uzyskano Przychody w wysokości **8 511 623,59 zł brutto,**



- poniesiono Koszty na poziomie **8 078 528,25 zł brutto**.

W związku z tym Spółka odnotowała zysk brutto z działalności na poziomie **433 095,34 zł brutto**. Rachunek Zysków i Strat oraz Bilans za 2020 stanowi załącznik nr 1.3.

### **3.5 Nowe Centrum Sp. z o.o.**

Od 14 lutego 2017 r. Gmina została stuprocentowym udziałowcem w Spółce. Wartość kapitału udziałowego wynosi 44 371 400,00 zł.

Spółka działa zgodnie z Uchwałą nr IV/24/2011 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 4 stycznia 2011 roku w sprawie zgody na utworzenie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością oraz Uchwałą nr V/39/11 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 27 stycznia 2011 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr IV/24/2011 oraz na podstawie Aktu notarialnego z dnia 28 stycznia 2011 roku Rep. A Nr 748/2011 r. Od 14 lutego 2017 r. Gmina została stuprocentowym udziałowcem w Spółce. W związku z połączeniem spółek Promenada Spółka z o.o. oraz Nowe Centrum Spółka z o.o. Aktem Notarialnym Rep. A Nr 2294/2019 z dnia 12.11.2019 r. Spółka Nowe Centrum podwyższyła kapitał o kwotę 8.290.000,00

Wartość kapitału udziałowego wynosi 44 371 400,- zł

Za 2021 r. w spółce Nowe Centrum:

- uzyskano Przychody w wysokości 3 249 475,17 zł ,
- poniesiono Koszty na poziomie 2 274 777,51 zł

W związku z tym Spółka odnotowała zysk brutto z działalności na poziomie 974 697,66 zł brutto. Zysk brutto pomniejszył podatek dochodowy w wysokości 25 808,00 zł . Spółka odliczyła od dochodu do opodatkowania straty podatkowe za lata 2016-2018 w wysokości 770 167,16 zł.

Zysk netto Spółki za rok 201 wyniósł 948 889,66 zł. Rachunek Zysków i Strat oraz Bilans za 2021 r. stanowi załącznik nr 1.4.

**Warto zauważyć, że wszystkie spółki podległe Burmistrzowi odnotowały wyniki dodatnie, za wyjątkiem spółki Marina Międzyzdroje-Wapnica sp. z o.o., w związku z jej likwidacją i zakończeniem działalności w 2021 roku.**

### 3.6 Zakład Ochrony Środowiska w Międzyzdrojach

Zakład Ochrony Środowiska w Międzyzdrojach jest komunalną jednostką organizacyjną, działającą w formie zakładu budżetowego. Zakład został utworzony na podstawie Uchwały Nr 12/II/91 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 15 marca 1991 r. w sprawie przekształcenia Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej. Zakład Ochrony Środowiska nie posiada osobowości prawnej. Działalność rozpoczął w dniu podjęcia uchwały.

Za 2021 r. w Zakładzie Ochrony Środowiska dane ekonomiczno-finansowe przedstawiają się następująco:

- stan środków obrotowych netto na początku roku	- 114 335,99 zł
- uzyskano przychody w wysokości	6 805 139,42 zł
- poniesiono koszty na poziomie	6 718 145,66 zł
- podatek dochodowy od osób prawnych	21 662,00 zł
- stan środków obrotowych na koniec roku 2021	- 49 004,23 zł

## 4. MIESZKAŃCY

### Demografia 2018 – 2021

Tabela 4 Demografia w gminie w latach 2018-2021 - źródło opracowanie własne

Nazwa miejscowości	Liczba mieszkańców wg stanu na dzień 31 grudnia 2018 r.	Liczba mieszkańców wg stanu na dzień 31 grudnia 2019 r.	Liczba mieszkańców wg stanu na dzień 31 grudnia 2020 r.	Liczba mieszkańców wg stanu na dzień 31 grudnia 2021 r.
Gmina Międzyzdroje	6 113	6 031	5 973	5 881
Międzyzdroje	5 075	4 995	4 952	4 860
Lubin	380	386	380	388
Wapnica	481	475	471	467
Wicko	172	170	165	162
Grodno (osada)	5	5	5	4

### Ogólna liczba kobiet 2018 – 2021 (w całej gminie)

Tabela 5 Ogólna liczba kobiet 2018 – 2021 - źródło opracowanie własne

Przedział wiekowy	Ogólna liczba kobiet na 31 grudnia 2018 r.	Ogólna liczba kobiet na 31 grudnia 2019 r.	Ogólna liczba kobiet na 31 grudnia 2020 r.	Ogólna liczba kobiet na 31 grudnia 2021 r.
0 – 17	481	469	460	439
18 – 60	1 789	1 732	1 684	1 641
61 +	1 012	1 031	1 047	1 073

### Ogólna liczba mężczyzn 2018 – 2021 (za całą gminę)

Tabela 6 Ogólna liczba mężczyzn 2018 – 2021 - źródło opracowanie własne

Przedział wiekowy	Ogólna liczba mężczyzn na 31 grudnia 2018 r.	Ogólna liczba mężczyzn na 31 grudnia 2019 r.	Ogólna liczba mężczyzn na 31 grudnia 2020 r.	Ogólna liczba mężczyzn na 31 grudnia 2021 r.
0 – 17	443	428	432	431
18 – 65	1 984	1 919	1 859	1 808
66 +	404	452	491	507

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z ewidencji ludności

O kolejne 92 osoby zmniejszyła się liczba stałych mieszkańców w stosunku do roku poprzedniego. Liczba ta w całości dotyczy miasta Międzyzdroje, w sołectwach jest to tzw. rotacja. Kobiety w 2020 r. stanowiły 53,42% populacji natomiast w 2021 r. – 53,61%. Mężczyźni w 2020 r. stanowili 46,58% populacji natomiast w 2021 r. – 46,39%.

Analizując wskazane dane tylko na przestrzeni ostatniego roku zauważamy, że systematycznie najwięcej osób jest w wieku produkcyjnym tj. od 18 do 60 lat (kobiety) i 65 lat (mężczyźni), pomimo że liczba ta spada. W młodszym przedziale wiekowym od 0 do 17 lat liczba ta praktycznie jest constans u mężczyzn zaś zauważalnie spadła u kobiet. Natomiast w przypadku przedziału wiekowego od 61+ u kobiet i 66+ u mężczyzn ta liczba mieszkańców zwiększyła się.

### Przyrost naturalny 2018 – 2021 (w całej gminie)

Tabela 7 Urodzenia 2018 – 2021 - źródło opracowanie własne

	Liczba urodzeń dziewczyn ek w 2018 r.	Liczba urodzeń chłopców w 2018 r.	Liczba urodzeń dziewczyn ek w 2019 r.	Liczba urodzeń chłopców w 2019 r.	Liczba urodzeń dziewczyn ek w 2020 r.	Liczba urodzeń chłopców w 2020 r.	Liczba urodzeń dziewczyn ek w 2021 r.	Liczba urodzeń chłopców w 2021 r.
Międzyzdroje	18	17	8	17	14	22	14	15
Lubin	2	2	1	1	2	-	-	-
Wapnica	4	2	1	2	2	1	2	3
Wicko	-	-	3	-	-	-	-	-
Suma	24	21	13	20	18	23	16	18
Łącznie	45		33		41		34	

Tabela 8 Zgony 2018 – 2021 - źródło opracowanie własne

	Liczba zgonów kobiet w 2018 r.	Liczba zgonów mężczyzn w 2018 r.	Liczba zgonów kobiet w 2019 r.	Liczba zgonów mężczyzn w 2019 r.	Liczba zgonów kobiet w 2020 r.	Liczba zgonów mężczyzn w 2020 r.	Liczba zgonów kobiet w 2021 r.	Liczba zgonów mężczyzn w 2021 r.
Międzyzdr oje	35	43	35	29	44	23	40	48
Lubin	4	2	2	2	3	2	1	1
Wapnica	2	1	1	-	-	3	1	5
Wicko	2	1	4	2	3	-	-	1
Grodno	-	-	-	-	-	-	1	-
Suma	43	47	42	33	50	28	43	55
Łącznie	90		75		73		98	

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z ewidencji ludności

W 2018 roku urodziło się 45 dzieci natomiast 90 osób zmarło.

W 2019 roku urodziło się 33. dzieci natomiast 75 osób zmarło.

W 2020 r. urodziło się 41 dzieci natomiast 73 osoby zmarły.

W 2021 r. urodziło się 34 dzieci natomiast 98 osób zmarło.

W dalszym ciągu odnotowuje się wzrost zgonów nad urodzeniami, co widać na przestrzeni nawet jednego roku.

Koniunkturę demograficzną poprawia nieznacznie dodatnie saldo migracji, co widać na przestrzeni ostatnich lat.

Tabela 9 Migracja 2018 – 2021 - źródło opracowanie własne

Gmina Międzyzdroje	2018 rok	2019 rok	2020 rok	2021 rok
Zameldowania	346	292	285	311
Wymeldowania	130	108	73	91
Saldo migracji	+216	+184	+212	+220

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z ewidencji ludności

W dalszym ciągu niezmiernie dużym zainteresowaniem cieszy się Międzyzdrojska Karta Mieszkańca, której w 2021 r. wydano 1 570 szt. Nowy program zainicjowany w 2020 r. ma na celu m.in. poprawę warunków życia mieszkańców, promocję gminy, jako miejsca atrakcyjnego na osiedlenie się, kształtowania kultury i poszerzania oferty spędzania czasu wolnego a także wspieranie lokalnych przedsiębiorców poprzez możliwość ich reklamowania w zamian za oferowane na rzecz mieszkańców rabaty.

Za posiadaniem Międzyzdrojskiej Karty Mieszkańca idzie oferowane na rzecz Seniorów świadczenie pn. BON SENIORA, który wpisał się w założenia polityki senioralnej na lata 2019 – 2022, wynikający z przepisów ustawy z dnia 11 września 2015 r. o osobach starszych, oraz uchwały nr X/103/19 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 30 maja 2019 r. w sprawie wprowadzenia i realizacji Programu pn. Międzyzdrojska Karta Mieszkańca (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 28.06.2019 r. poz. 3552). Zainteresowanych Bonem Seniora w 2021 r. było 615 osób, którym przysługiwało po 150 zł, które można było wykorzystać na cele kulturalne lub zdrowotne.

Zainteresowanie regionem można również zauważyć u cudzoziemców, których liczba na Naszym terenie jest zdecydowanie wyższa niż w roku poprzednim. W 2020 było ich 151 a w 2021 jest ich 342, co ewidentnie można zauważyć poprzez m.in. nadawanie dla nich nr PESEL, który niezbędny jest do rozliczeń podatkowych. Ich pobyt jest podyktowany otrzymaniem pracy na terenie Gminy i poprawą swoich warunków życiowych i bytowych.

## 5. POMOC SPOŁECZNA I OCHRONA ZDROWIA

### 5.1 Pomoc społeczna

Beneficjentami świadczeń pomocy społecznej w 2021 r. było 188 rodzin, w tym 315 osób, w tym 60 rodzin poniżej kryterium dochodowego.

Najczęściej wspomaganą grupą społeczną, korzystającą z pomocy społecznej w Gminie Międzyzdroje w 2021 roku były osoby długotrwale chore. Do roku 1999 na pierwszej pozycji były osoby niepełnosprawne, natomiast w latach 2000-2007 osoby bezrobotne. Od 2010 roku liczba osób bezrobotnych stale maleje, z 503 do 181 w roku 2021. Niestety nadal większość osób bezrobotnych znajduje zatrudnienie wyłącznie w okresie sezonu letniego, co uniemożliwia im ubieganie się o prawo do zasiłku z tytułu bezrobocia. Przy długotrwałym bezrobociu niektóre z tych osób na stałe tracą zdolność do zatrudniania, jak i uprawnień do świadczeń z tytułu zabezpieczenia społecznego. Część osób długotrwale bezrobotnych, w celu przywrócenia zdolności do pracy wymaga wsparcia w takich formach jak terapia uzależnień, psychoterapia czy specjalistyczne leczenie. Utworzony w naszej Gminie system wsparcia umożliwia nam zapewnienie tym osobom stosownej pomocy.

Pomoc w formie świadczeń materialnych w 2021 r. była udzielana głównie z powodów:

Tabela 10 Pomoc w formie świadczeń materialnych. Powody przyznania pomocy – źródło OPS

<b>Pomoc w formie świadczeń materialnych. Powody pomocy:</b>	<b>Liczba środowisk</b>		
	<b>2006 r.</b>	<b>2020 r.</b>	<b>2021 r.</b>
ubóstwo	320	74	60
bezrobocie	240	82	69
niepełnosprawność	90	45	38
długotrwała choroba	53	126	134
bezzadność w sprawach opiekuńczo wychowawczych i w prowadzeniu gospodarstwa domowego	210	17	14
alkoholizm	99	8	6
ochrona macierzyństwa	16	15	17
bezdomność	6	11	7
trudności w przystosowaniu do życia po opuszczeniu zakładu karnego	3	1	1

Jak wynika z powyższego zestawienia największą grupę beneficjentów pomocy społecznej stanowią osoby długotrwale chore. Wysokie i rosące koszty leczenia, rehabilitacji i usług są

nieadekwatne do wysokości dochodów tej grupy osób. W tej grupie aż 65 osób w roku 2021 wymagało pomocy w formie usług opiekuńczych.

Zadania i środki finansowe na wsparcie osób niepełnosprawnych w ramach Państwowego Funduszu Osób Niepełnosprawnych zostały powierzone samorządom powiatowym.

Tabela 11 Struktura rodzin z dziećmi w gminie Międzyzdroje. – źródło OPS

<b>Rodziny z dziećmi do 17 roku życia</b>	<b>liczba rodzin w 2015 r.</b>	<b>Liczba rodzin w 2018 r.</b>	<b>Liczba rodzin w 2019 r.</b>	<b>Liczba rodzin w 2020 r.</b>	<b>Liczba rodzin w 2021 r.</b>
z jednym	352	394	403	395	382
z dwojgiem	195	212	199	195	186
z trojgiem	41	20	20	20	21
z czworgiem	8	7	7	7	7
z pięciorgiem	6	1	1	1	1
z sześciorgiem	3	2	1	1	0
z siedmiorgiem	0	0	0	0	0
<b>Liczba rodzin - razem</b>	<b>605</b>	<b>636</b>	<b>631</b>	<b>619</b>	<b>597</b>
<b>Liczba dzieci - razem</b>	<b>945</b>	<b>923</b>	<b>900</b>	<b>884</b>	<b>850</b>

Bardzo niekorzystnym zjawiskiem jest zmniejszająca się liczba dzieci w wieku do 17 roku życia, na co wskazują dane zawarte w powyższej tabeli.

Część dzieci z rodzin będących pod opieką Ośrodka Pomocy Społecznej objętych jest pomocą w formie dożywiania w ramach rządowego programu „Pomoc państwa w zakresie dożywiania”. W roku 2016 programem objęto 99 dzieci, a koszty programu wyniosły 47.952,00 zł. W roku 2021 na ten cel wydatkowano 14.296,00zł, a z programu korzystało 16 dzieci i 5 osób dorosłych. Niewątpliwy wpływ na zmniejszenie liczby dzieci korzystających z tej formy wsparcia miało wprowadzenie świadczenia wychowawczego 500+.

Gdy dochodzi do sytuacji, w której rodzice zostają trwale lub czasowo pozbawieni praw rodzicielskich lub władza ta zostaje ograniczona, sąd postanawia o ustanowieniu nad dzieckiem opieki zastępczej i umieszczeniu poza rodziną biologiczną. Zarówno w roku 2016, jak i 2017 nie zaszła konieczność umieszczania dzieci w instytucjonalnej pieczy zastępczej. Natomiast w roku 2018 w tego typu placówce przebywało 1 dziecko, w 2019 r. umieszczono 2 dzieci,



w roku 2020 nie zaszła taka potrzeba, a w 2021 umieszczono 9 dzieci. Na ten cel w 2021 r. wydatkowano łącznie 161.293,15 zł.

Od 2012 r. w rodzinnej pieczy zastępczej przebywało 1 dziecko, w 2016 roku umieszczono 2 dzieci, w 2018 r. do rodzinnej pieczy zastępczej trafiło 6 dzieci, w 2019 r. 1 dziecko, w 2020 r. nie zaszła taka konieczność, a w 2021 w rodzinnej pieczy umieszczono 5 dzieci. Na ten cel wydatkowano łącznie 47.074,12 zł.

W 2021 r. nasza gmina pokrywała wydatki na opiekę i wychowanie łącznie 28 dzieci umieszczonych w pieczy zastępczej w tym:

- 13 dzieci umieszczonych w placówkach opiekuńczo-wychowawczych, jako w instytucjonalnej pieczy zastępczej,
- 15 dzieci umieszczonych w rodzinnej pieczy zastępczej.

OPS jest zobowiązany do prowadzenia pracy socjalnej z rodzicami dzieci, które są umieszczane w pieczy zastępczej. W ramach pracy socjalnej rodzice są motywowani do podejmowania różnych działań, mających na celu powrót dziecka do rodziny biologicznej. Taka pomoc nie jest realizowana jeżeli rodzice przebywają za granicą lub nie wyraża na nią zgody.

Kolejną formą wsparcia jest pomoc w postaci wsparcia asystenta rodziny. Jest udzielana rodzinom, które wymagają pomocy w zakresie podnoszenia kompetencji opiekuńczo-wychowawczych.

Tabela 12 Rodziny, którym udzielono wsparcie asystenta rodziny - – źródło OPS

Liczba rodzin korzystających z usług asystenta		2016 r.	2019 r.	2020 r.	2021 r.
z tego:		19	20	20	22
1.	Rodziny wielodzietne	8	6	9	9
2.	Rodziny niepełne	7	6	8	8
3.	Przez okres od 4 do 12 miesięcy	4	10	7	6
4.	Przez okres powyżej 1 roku	15	10	14	4
5.	Zakończono współpracę z rodziną	5	5	5	6
6.	Z powodu:				
6.a	Zmiany miejsca zamieszkania	1	0	0	0
6.b	Braku współpracy	3	2	3	3
6.c	Ze względu na osiągnięcie celu	0	2	1	1
6.d	Na prośbę rodziny	0	1	1	2

Asystent rodziny w toku indywidualnych konsultacji wyposaża rodziców w umiejętności wspierania prawidłowego rozwoju dziecka, komunikowania się, zaspakajania potrzeb, prawidłowego prowadzenia gospodarstwa domowego, czy zarządzania budżetem domowym. Motywuje do udziału w zajęciach grupowych dla rodziców, mających na celu kształtowanie prawidłowych wzorców rodzicielskich i umiejętności psychospołecznych. Udziela też wsparcia dzieciom, w szczególności poprzez udział w zajęciach psychoedukacyjnych. Praca asystenta wiąże się z obecnością w życiu rodziny przez kilka godzin dziennie i pomocą w rozwiązywaniu zdiagnozowanych problemów rodziny.

Zarówno rodzinom mającym problemy w wypełnianiu funkcji opiekuńczo – wychowawczych, jak i innym osobom, które samodzielnie nie są w stanie pokonać swoich życiowych problemów udzielana jest pomoc w formie pracy socjalnej. Praca socjalna polega głównie na wyprowadzaniu osób i rodzin z trudnych sytuacji życiowych w jakich się znalazły. Tą formę wsparcia realizują pracownicy socjalni poprzez analizę, diagnozę i monitorowanie sytuacji rodziny, udzielanie kompleksowych informacji o możliwości skorzystania z pomocy i specjalistycznego wsparcia, w szczególności psychologicznego, prawnego, socjalnego, pedagogicznego, terapeutycznego, motywowanie do udziału w różnych programach i formach wsparcia skierowanych do mieszkańców. Pomocy w załatwianiu spraw osobistych i urzędowych, np. kompletowaniu wniosków o świadczenia emerytalne, rentowe, ustalenie stopnia niepełnosprawności, o zaopatrzenie w środki ortopedyczne, pieluchy, sprzęt rehabilitacyjny, o umieszczenie w zakładach pielęgnacyjno-opiekuńczych. Piszą w imieniu interesantów podania, pisma do urzędów i instytucji, ustalają w imieniu podopiecznych terminy wizyt w poradniach specjalistycznych i przyjęć do szpitala. Ponadto pracownicy socjalni kierują wnioski do sądu o leczenie psychiatryczne bez zgody osoby wymagającej takiego leczenia, o umieszczenie osoby wymagającej całodobowej opieki w domu pomocy społecznej bez jej zgody, o wgląd w sytuację rodzinną rodzin, które nie zapewniają należytej opieki nad dziećmi. Kierują wnioski do prokuratury w przypadku zagrożenia zdrowia lub życia dzieci i osób starszych. Pracownicy socjalni biorą udział w rekrutacji do udziału w zajęciach Środowiskowego Domu Samopomocy i Klubu Seniora jak i kompletowaniu niezbędnych dokumentów do przyjęcia do ww. placówek wsparcia.

W gminie Międzyzdroje podejmowanych jest szereg działań mających na celu przeciwdziałanie przemocy w rodzinie. W 2021 r. założono 26 „Niebieskich kart - A”. Pomocą w formie pracy socjalnej objęte były 23 rodzin z 37 rodzin, w których taki problem zdiagnozowano.

Budżety domowe rodzin od 1 kwietnia 2016 r. zasilają świadczenia wychowawcze 500+. Zgodnie z zapisami ustawowymi, wysokość tych świadczeń nie jest uwzględniana w dochodzie rodziny ubiegającej się o świadczenia z pomocy społecznej. W roku 2016 z pomocy w formie świadczenia wychowawczego w ramach „Programu Rodzina 500+” skorzystało 440 dzieci z 300 rodzin. Wydatkowano łącznie na ten cel 1 944 915,90 zł, a w 2021 roku świadczeniem tym objęto 790 dzieci z 548 rodzin, przy wydatkowaniu na ten cel kwoty 4 701 048,48 zł. Około 220 rodzin uprawnionych jest do pobierania świadczeń rodzinnych. Przybywa wypłacanych świadczeń związanych z niepełnosprawnością.

Istotne finansowe wsparcie dla matek nigdzie nie zatrudnionych stanowi świadczenie rodzicielskie, przyznawane niezależnie od dochodu, do czasu ukończenia przez dziecko 1r. życia w kw. 1000,00 zł miesięcznie oraz zastosowanie mechanizmu „złotówka za złotówkę” dla rodzin, których dochód przekroczył ustawowe kryterium dochodowe uprawniające do świadczeń rodzinnych.

Wydatki na świadczenia rodzinne, opiekuńcze, i świadczenia z funduszu alimentacyjnego finansowane są z dotacji celowej z budżetu państwa.

Tabela 13 Wykorzystanie środków finansowych na świadczenia rodzinne, opiekuńcze i świadczenia z funduszu alimentacyjnego – źródło OPS

L.p.	Rodzaj Świadczenia	2017		2019		2021	
		Liczba świadczeń	kwota w zł	liczba świadczeń	kwota w zł	liczba świadczeń	kwota w zł
1.	Zasiłki rodzinne wraz z dodatkami	3 365	406 245,00	3 444	403 476,00	2 784	318 971,00
2.	Jednorazowa zapomoga z tyt. urodzenia się dziecka	32	32 000,00	28	28 000,00	20	20 000,00
3.	Zasiłki pielęgnacyjne	1139	212 670,00	1 381	261 691,00	1 412	304 766,00
4.	Świadczenie rodzicielskie	150	136 424, 00	112	104 776,00	104	83 560,00
5.	Świadczenia pielęgnacyjne	87	122 004,00zł	142	223 581,00	235	459 028,00
6.	Specjalny zasiłek opiekuńczy	14	7 280,00zł	7	4 340,00	0	0,00

7.	Świadczenia z funduszu alimentacyjnego	519	186 550,00	441	168 950,00	390	152 950,00
8.	Zasiłek dla opiekunów	36	18 720,00	23	14 260,00	0	0,00
9.	Świadczenie wychowawcze 500 +	472 dzieci z 319 rodzin	2 582 699,50	800 dzieci z 575 rodzin	3 488 589,00	790 dzieci z 548 rodzin	4 701 048,00

Ośrodek Pomocy Społecznej w Międzyzdrojach realizuje Strategię Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Międzyzdroje oraz następujące programy: „Gminny Program Wspierania Rodziny”, „Gminny Program Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie i Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie”, „Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych” oraz „Gminny Program Przeciwdziałania Narkomanii”.

Powyższe programy tworzone są w oparciu o Strategię Rozwiązywania Problemów Społecznych i aktualnie zdiagnozowane problemy mieszkańców Gminy Międzyzdroje. W wyniku ich realizacji w naszej Gminie został utworzony szeroki system wspierania osób i rodzin, który zapewni **dostęp do bezpłatnych, niematerialnych form wsparcia.**

Tabela 14 Osoby korzystające z różnych form wsparcia realizowanych przez OPS w Międzyzdrojach w latach 2017-2021  
źródło OPS

Rodzaj/forma pomocy	Działanie	Liczba osób 2018	Liczba osób 2019	Liczba osób 2020	Liczba osób 2021
Programy profilaktyczno – edukacyjne, wychowawcze, psychoedukacyjne	Szkoła dla Rodziców i Wychowawców	6 rodziców	_____	_____	_____
	Trening umiejętności społecznych z elementami sensoplastyki	_____	_____	_____	Realizacja od 2021 13 dzieci
	Zajęcia psychoedukacyjne „Akademia Mocy”	_____	_____	_____	Realizacja od 2021 20 dzieci, 4 rodziców
	Klubik Maluszka	39 dzieci wraz z rodzicami	39 dzieci wraz z rodzicami	_____	_____
	Grajki - Pomagajki	24 dzieci i 28 rodziców	19 dzieci i 22 rodziców	Zakończenie programu	_____
	Wzmacnianie odporności-czynniki ochronne i czynniki ryzyka	_____	60 uczniów	_____	_____
	Smak życia, czyli debata o	_____	75 uczniów i 43 rodziców	_____	_____

	dopalaczach				
	Profilaktyka przemocy rówieśniczej	194 uczniów		_____	_____
	FreD goes net	4 młodzieży	_____	_____	_____
	Zapobieganie uzależnieniom w szkole – wybrane elementy z programu UNPLUGGED	58 uczniów	_____	31 rodziców 27 uczniów	_____
	Odjechane ferie bez odjazdów	20 dzieci/młodzieży	20 dzieci/młodzieży	_____	_____
	go!pro.Art.notDrugs-Szkoła Dzielnosci	26 młodzieży	15 młodzieży i 10 rodziców	Zakończenie programu	_____
Placówka Wsparcia Dziennego w formie opiekuńczej z programem socjoterapii - Świetlica Środowiskowa ISKIERKA	Socjoterapia	27 dzieci	28 dzieci	_____	_____
	Pomoc w odrabianiu lekcji	27 dzieci	28 dzieci	26 dzieci	22
	Cykl zajęć profilaktyczno-edukacyjnych	27 dzieci	28 dzieci	26 dzieci	22
	Kolonie z programem zajęć profilaktycznych	20 dzieci	20 dzieci	_____	11
Pomoc specjalistyczna	Pomoc psychologiczna, wsparcie, terapia	210 dzieci i dorośli	210 dzieci i dorośli 985 konsultacji	186 (138 dorosłych i 48 dzieci ) 1 155 konsultacji	214 (157 dorosłych, w tym: 135 kobiet 22 mężczyzn i 57 dzieci) 1 362 konsultacji
	Poradnia Terapii Uzależnień	81 osób	75 osób 277 sesji diagnostycznych	81 osób 297 sesji diagnostycznych	39 osób 101 sesji diagnostycznych
	Program Terapeutyczny CANDIS	_____	5 osób	8 osób	17 osób
	Pomoc prawna	86 osób	103 osoby	84 porady	89 porad
	Środowiskowa pomoc psychiatryczna	_____	_____	Realizacja zadania od 2020r. 16 osób 31 wizyt	17 osób 32 wizyty
	Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych	50 spraw w zespole motywującym; 57 wniosków w zespole opiniującym; 36 punkty w zespole kontrolującym	48 spraw w zespole motywującym; 51 wniosków w zespole opiniującym; 24 punkty w zespole kontrolującym	65 spraw w zespole motywującym; 67 wniosków w zespole opiniującym; 24 punkty w zespole kontrolującym	70 spraw w zespole motywującym; 72 wnioski w zespole opiniującym; 18 skontrolowanych punktów w zespole kontrolującym
	Interdyscyplinar ny Zespół ds. Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie	147 posiedzenia grup roboczych; 42 rodzin objętych procedurą Niebieska Karta;	122 posiedzenia grup roboczych; 35 rodzin objętych procedurą Niebieska Karta;	154 posiedzenia grup roboczych; 37 rodzin objętych procedurą	126 posiedzeń grup roboczych; 35 rodzin objętych procedurą

				Niebieska Karta;	Niebieska Karta
	Dam radę (program dla osób doświadczających przemocy)	14 osób 13 kobiet 1 mężczyzna	9 kobiet	10 osób, w tym: 9 kobiet 1 mężczyzna	7 (6 kobiet 1 mężczyzna)
	Porozumienie kontra przemoc domowa (program dla osób stosujących przemoc)	11 mężczyzn	16 osób, w tym: 2 kobiety, 14 mężczyzn	14 osób w tym 5 kobiet 9 mężczyzn.	8 (1 kobieta 7 mężczyzn)
	warsztaty terapeutyczne EEG Biofeedback	7 dzieci	7 dzieci	4 dzieci	2 dzieci
Zajęcia pozalekcyjne stanowiące strategię alternatyw. Pomoc w zaspokojeniu potrzeby sukcesu, satysfakcji, przynależności poprzez działalność pozytywną, będącą alternatywą dla zachowań ryzykownych (picia, odurzania się, agresji i innych).	Zajęcia : edukacyjne, opiekuńczo-wychowawcze, sportowe, ogólnorozwojowe, ceramiczne, plastyczne z wykorzystaniem metod arteterapii, teatralne, kabaretowe, hortiterapeutyczne, rękodzieło, instrumentalne, taneczne, rytmiczne, rodzinne warsztaty. Pikniki rodzinne, wiosenne i jesienne biegi przełajowe. Festiwale profilaktyczne.	335 Dzieci, młodzież, rodziny  (osoby mogą się powtarzać)	350 Dzieci, młodzież, rodziny  (osoby mogą się powtarzać)	265 Dzieci, młodzież, rodziny (osoby mogą się powtarzać)	555 Dzieci, młodzież, rodziny (osoby mogą się powtarzać)

Występuje duże zapotrzebowanie na pomoc psychologiczną, poradnictwo prawne oraz specjalistyczne wsparcie w rozwiązywaniu problemów uzależnień i przemocy w rodzinie. Taki zakres bezpłatnego wsparcia nie tylko dla podopiecznych OPS, ale i mieszkańców naszej Gminy, jest możliwy dzięki utworzeniu szerokiego systemu wsparcia, który nadal się rozwija. Utrzymująca się izolacja w wyniku pandemii doprowadza do znacznego pogorszenia się stanu zdrowia psychicznego społeczeństwa, a w dłuższym okresie może spowodować falę wzrostu zachowań ryzykownych i problemów, w tym nadużywania substancji psychoaktywnych, przemocy, uzależnień behawioralnych.

Dlatego też, należy kontynuować działania profilaktyczne, wsparciowe i terapeutyczne przede wszystkim jeśli będzie to tylko możliwe, w kontakcie bezpośrednim.

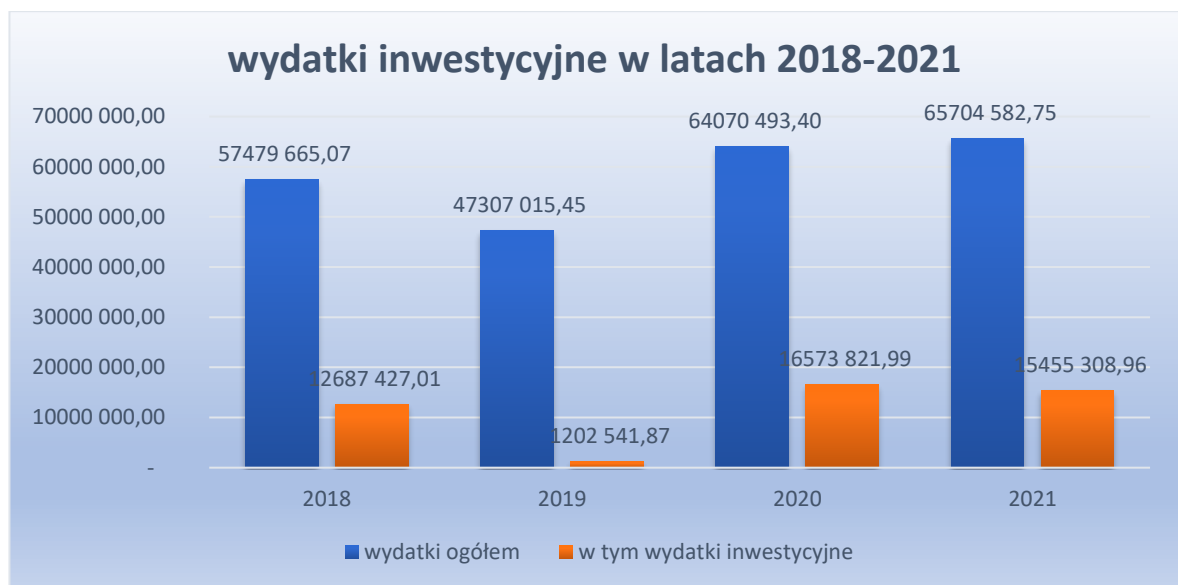
## 6. INWESTYCJE

### 6.1 Inwestycje realizowane w ramach budżetu miasta w 2021 r.

W 2021 roku realizowano w Gminie inwestycje na łączną kwotę: 15 455 308,96 zł.

Tabela 15 Wydatki inwestycyjne w latach 2018 – 2021 - źródło opracowanie własne

	2018	2019	2020	2021
wydatki ogółem	57 479 665,07	47 307 015,45	64 070 493,40	65 704 582,75
w tym wydatki inwestycyjne	12 687 427,01	1 202 541,87	16 573 821,99	15 455 308,96



Ilustracja 9 Wydatki inwestycyjne gminy - źródło opracowanie własne

Lista czternastu największych zadań inwestycyjnych i majątkowych, w podziale na działy budżetowe zaprezentowana została w tabeli załącznik nr 2.

Ranking inwestycji ze względu na wielkość ich wydatków, status (kontynuacja/rozpoczęta w 2021/zakończona) prezentuje tabela załącznik nr 3.

## **6.2 Najważniejsze inwestycje realizowane przez spółki komunalne w 2021 r.**

### **6.2.1 Inwestycje Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.**

#### **6.2.1.1 Uporządkowanie gospodarki ściekowej, w tym modernizacja oczyszczalni ścieków na terenie aglomeracji Międzyzdroje.**

Dla ZWiK Sp. z o.o. najważniejszym wydarzeniem roku 2021 była kontynuacja inwestycji w ramach podpisanej umowy z NFOŚ - POIS.02.03.00-00-0017/17-00 o dofinansowanie na realizację projektu pn. „Uporządkowanie gospodarki ściekowej oraz modernizacja oczyszczalni ścieków na terenie aglomeracji Międzyzdroje” współfinansowanego ze środków Funduszu Spójności w ramach działania 2.3 – „Gospodarka wodno-ściekowa w aglomeracjach” oś priorytetowa II „Ochrona środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu” Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020-wysokość dofinansowania w kwocie nie większej niż 37 845 628,76 zł.

W wyniku prowadzonych rozmów z Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w dniu 10 marca 2021 roku podpisano aneks nr 5 do umowy o dofinansowanie, w którym zwiększono wartość projektu do kwoty 73.920.875,67 zł. W dniu 19.11.2021 roku podpisano aneks nr 6 wydłużający termin realizacji projektu do dnia 31.05.2023 roku.

Trwa realizacja kluczowej inwestycji pod nazwą: „Budowa i przebudowa oczyszczalni ścieków komunalnych w Międzyzdrojach” na podstawie umowy z dnia 12 listopada 2020 r. z Wykonawcą - WTE Wassertechnik (Polska) sp. z o.o. ul. Ryżowa 45, 02-495 Warszawa. Całkowita wartość zamówienia (bez VAT): 52 343 089,43 zł. Planowany termin wykonania zadania: 30 kwietnia 2023 r.

#### **6.2.1.2 Rozbudowa Stacji Uzdatniania Wody w Międzyzdrojach**

W celu poprawy technicznych możliwości świadczenia usług dostarczania wody w Gminie Międzyzdroje, planowane jest wykonanie zadania inwestycyjnego pn. „Rozbudowa budynku stacji uzdatniania wody przy ul. Przy Wodociągach 3 w Międzyzdrojach, w tym budowa zbiornika wody surowej  $V=2 \times 200 \text{ m}^3$ , zbiornika retencyjnego wody czystej  $V= 2 \times 500\text{m}^3$  oraz infrastruktury towarzyszącej”.

W pierwszym etapie planowane jest wybudowanie zbiornika retencyjnego, który ograniczy negatywne skutki zwiększonego poboru wody w okresach szczytu w sezonie letnim.



W etapie drugim nastąpi modernizacja Stacji Uzdatniania Wody, poprzez poprawienie parametrów eksploatacyjnych i zwiększenie wydajności stacji. Oba etapy inwestycji, w pierwszej kolejności będą finansowane z pożyczek od dewelopera.

Realizując pierwszy etap inwestycji, w 2021r. w wyniku postępowania nad prawidłową realizacją inwestycji wybrano Inżyniera Kontraktu. Postępowanie wygrała firma Invest Komplet sp. z o.o. sp.k. ul. Małorolnych 24 66-400 Gorzów Wielkopolski. Umowa podpisana została 03.11.2021r. Całkowita wartość umowy ( bez VAT): 119 000,00 zł. Planowany termin realizacji 30 listopada 2022 r.

## **6.2.2 Inwestycje spółki Nowe Centrum**

### **6.2.2.1 Budowa Centrum Kultury i Administracji i inwestycje towarzyszące**

W roku 2016 spółka przystąpiła do realizacji największej z przewidzianych inwestycji, czyli budowy centrum administracyjnego. W budynku, który posadowiony ma być na terenie oznaczonym w planie zagospodarowania przestrzennego, jako teren elementarny UA znajdować się będzie Urząd Miejski wraz z Urzędem Stanu Cywilnego, Biblioteką, Ośrodkiem Pomocy Społecznej oraz siedzibami gminnych spółek: Międzyzdrojskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego i Nowe Centrum. Parter budynku przeznaczony będzie pod wynajem dla podmiotów niepublicznych (np. bank, kancelarie prawne, podatkowe itp.). Autorem projektu jest Anna Płatek z pracowni projektowej Archidea z siedzibą w Szczecinie. Pozwolenie na budowę centrum administracyjnego spółka uzyskała w grudniu 2016 r. Z uwagi na trudne warunki gruntowe na całym obszarze inwestycji, budynek posadowiony został na palach.

W październiku 2018 r. zawarto umowę na wykonanie stanu surowego zamkniętego. Ten etap inwestycji zakończono w grudniu 2020 r. W roku 2020 procedowano uzyskanie kredytu inwestycyjnego z Bankiem PKO BP oraz Bankiem Spółdzielczym w Wolinie. Po kilkumiesięcznym postępowaniu uzyskano od obydwóch podmiotów pozytywne decyzje kredytowe. Korzystniejsze warunki zaproponował bank PKO BP, z którym zawarto umowę. Kwota kredytu wynosi 17 000 000,00 zł (słownie: siedemnaście milionów złotych). Dzięki zawarciu umowy kredytowej spółka mogła rozpocząć procedurę wyłonienia wykonawcy pozostałych prac budowlanych. Przeprowadzono dwa przetargi zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych. Pierwsze zadanie pn. „Budynek Administracji Publicznej - Urzędu Miejskiego z Biblioteką, siedzibą MTBS i Ośrodkiem Pomocy Społecznej wraz z zagospodarowaniem terenu, parkingiem - Etap III – Stan pod klucz” wygrało Manilo sp. z o.o. spółka komandytowa. Oferent zaproponował za wykonanie całości prac cenę

12 783 540,39 zł netto, 15 723 754,68 zł brutto, udzielony okres gwarancji wynosił 96 miesięcy. Zgodnie z umową termin oddania obiektu określony został na 24 miesiące. Generalny Wykonawca przejął plac budowy i przystąpił do prac. Budynek został oddany do użytkowania w czerwcu 2022r.

W grudniu rozpisano również przetarg na zadanie pn. „Wybudowanie parkingu w ramach IV etapu realizacji inwestycji pn. Wybudowanie Budynku Administracji Publicznej - Urzędu Miejskiego z Biblioteką, siedzibą MTBS i Ośrodkiem Pomocy Społecznej wraz z zagospodarowaniem terenu oraz wybudowanie ulicy dojazdowej”. Najkorzystniejszą ofertę złożyła Poldrax sp. z o. o. Oferent za wykonanie całości prac zaproponował cenę 1 740 000,00 zł netto, 2 140 200,00 zł brutto, a okres gwarancji określił na 72 miesiące. Prace budowlane zostały zakończone w grudniu 2021 r. Wybudowanie drogi dojazdowej realizowanej w ramach tego zadania zapewni bezpośredni dojazd z Przychodni Zdrowia do budowanego Budynku Administracji Publicznej, łącząc tym samym wszystkie dotychczas wybudowane drogi w tym kwartale.

#### **6.2.2.2 Budowa sieci wodno-kanalizacyjnej na działce 568/29**

Na dzień sporządzania niniejszego sprawozdania realizowany jest kolejny etap sieci wodno-kanalizacyjnej, na działce 568/29. Generalnym Wykonawcą zadania jest Budownictwo Prestige PM spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa z siedzibą w Piasecznie. Zakończono prace budowlane tego etapu. Obecnie spółka złożyła wniosek o oddanie do użytkowania przedmiotowej sieci. Nowe Centrum sp. z o.o. zapewniła projekt budowlany oraz nadzór autorski i inwestorski inwestycji. Prace budowlane finansowane były natomiast w całości przez Generalnego Wykonawcę. Po zakończeniu etapu drugiego w kwartale pomiędzy ulicami: Nowomyśliwską, Komunalną, Niepodległości i Gryfa Pomorskiego sieć wodno-kanalizacyjna będzie wykonana w około 90%. Jednocześnie na terenie tym została wykonana sieć gazowa przez G.EN GAZ ENERGIA sp. z o.o.

#### **6.2.2.3 Budowa sieci dróg wewnętrznych**

1. W roku 2020 realizowana była kolejna inwestycja pn. „Budowa ulicy dojazdowej w kwartale ulic Niepodległości, Gryfa Pomorskiego, Nowomyśliwskiej i Komunalnej w Międzyzdrojach – Etap 3”. Generalnym Wykonawcą zadania było Budownictwo Prestige PM spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa z siedzibą w Piasecznie. Inwestycja została zakończona w czerwcu 2020 r. Nowe Centrum sp. z o.o. zapewniła projekt budowlany oraz nadzór autorski i inwestorski. Prace budowlane finansowane były natomiast

w całości przez Generalnego Wykonawcę. Zgodnie z zawartym porozumieniem wszelkie nakłady poczynione przez wykonawcę przejdą bez odszkodowania we własność Nowe Centrum sp. z o. o. W zamian za to, zgodnie z zawartym porozumieniem Generalny Wykonawca będzie miał możliwość zbilansowania miejsc postojowych wybudowanych w drogach podczas realizowania kolejnych inwestycji komercyjnych przez spółki celowe z grupy Prestige na ww. terenie. Rozwiązanie takie jest w pełni zgodne z zapisami w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. W omawianym etapie prac Budownictwo Prestige PM spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa wykonała dwadzieścia jeden miejsc postojowych.

2. Zadanie pod nazwą „Budowa ulicy dojazdowej w kwartale ulic „Niepodległości, Gryfa Pomorskiego, Nowomyśliwskiej i Komunalnej w Międzyzdrojach w - Etap 4”. Generalnym Wykonawcą zadania było Budownictwo Prestige PM spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa z siedzibą w Piasecznie. Inwestycje zakończono we wrześniu 2020 r. Nowe Centrum sp. z o.o. zapewniła projekt budowlany oraz nadzór autorski i inwestorski. Prace budowlane finansowane są natomiast w całości przez Generalnego Wykonawcę. Zgodnie z zawartym porozumieniem wszelkie nakłady poczynione przez wykonawcę przejdą bez odszkodowania we własność „Nowe Centrum” sp. z o. o. W zamian za to, zgodnie z zawartym porozumieniem Generalny Wykonawca będzie miał możliwość zbilansowania miejsc postojowych wybudowanych w drogach podczas realizowania kolejnych inwestycji komercyjnych przez spółki celowe z grupy Prestige na ww. terenie. Rozwiązanie takie jest w pełni zgodne z zapisami w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. W omawianym etapie prac Budownictwo Prestige PM spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa wykonała dziewięć miejsc postojowych.

3. Zadanie pod nazwą „Budowa ulicy dojazdowej w kwartale ulic Niepodległości, Gryfa Pomorskiego, Nowomyśliwskiej i Komunalnej w Międzyzdrojach w działkach 568/10 i 326/19”. Generalnym Wykonawcą zadania było Budownictwo Prestige PM spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa z siedzibą w Piasecznie. Zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Międzyzdrojach ulica nosi nazwę „Bosmańska”. Obecnie trwa procedura odbiorowa inwestycji. Nowe Centrum sp. z o.o. zapewniła projekt budowlany oraz nadzór autorski i inwestorski. Prace budowlane finansowane były natomiast w całości przez Generalnego Wykonawcę. Zgodnie z zawartym porozumieniem wszelkie nakłady poczynione przez wykonawcę przejdą bez odszkodowania we własność Nowe Centrum sp. z o.o. W zamian za to, zgodnie z zawartym porozumieniem Generalny Wykonawca będzie miał możliwość zbilansowania miejsc postojowych wybudowanych w drogach podczas

realizowania kolejnych inwestycji komercyjnych przez spółki celowe z grupy Prestige na ww. terenie. Rozwiązanie takie jest w pełni zgodne z zapisami w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. W omawianym etapie prac Budownictwo Prestige PM spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa wykonała dziewięć miejsc postojowych.

4. „Budowa miejsc postojowych przy ulicy Nowomyśliwskiej, przebudowa chodnika oraz likwidacja nieczynnego, uszkodzonego wjazdu”. Generalnym Wykonawcą zadania było Budownictwo Prestige PM spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa z siedzibą w Piasecznie. Inwestycja została zakończona w styczniu 2020 r. Nowe Centrum sp. z o.o. zapewniła projekt budowlany oraz nadzór autorski i inwestorski. Prace budowlane finansowane były natomiast w całości przez Generalnego Wykonawcę.

5. „Budowa drogi gminnej wewnętrznej oraz rozbudowa sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej deszczowej, elektroenergetycznej oraz gazowej dla obsługi przestrzeni parkowej z zabudową usługową w ramach rewitalizacji przestrzeni miejskiej w ciągu promenady zachodniej, na części działki o numerze geodezyjnym: 255/1 zlokalizowanej w obrębie nr 20 jednostki ewidencyjnej m. Międzyzdroje, ul. Bohaterów Warszawy w Międzyzdrojach o powierzchni 1488 m<sup>2</sup>”. Inwestycja ta miała za zadanie uatrakcyjnić wynajem lokali handlowych, których budowę realizowała spółka na działce sąsiedniej tj. 255/2 obręb 20 Międzyzdroje. Generalnym Wykonawcą wyłonionym zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych było Przedsiębiorstwo Budowlano Inwestycyjne Koralewski Kornel z siedzibą w Wicku, 72-500 Międzyzdroje. Wartość kontraktu opiewała na kwotę 698 000,00 zł netto. We wrześniu 2020 r. zgłoszono do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego zakończenie prac budowlanych. Inwestycja ta była współfinansowana przez dwa podmioty prywatne posiadające nieruchomości w bezpośrednim sąsiedztwie drogi. Zgodnie z zawartym porozumieniem wszystkie nakłady na działce 255/1 przejdą bez odszkodowania na rzecz właściciela działki tj. Gminy Międzyzdroje.

#### **6.2.2.4 Budowa pawilonów usługowych na działce o nr ewid. 255/2, Obręb 20, Międzyzdroje.**

Spółka realizuje również inwestycje pn. „Budowa pawilonów usługowych w przestrzeni parkowej w ramach rewitalizacji przestrzeni miejskiej w ciągu promenady zachodniej oraz rozbudowa sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, elektroenergetycznej oraz gazowej, na części działki nr ewid. 255/2 (o powierzchni 6043 m<sup>2</sup>), zlokalizowanej w obrębie 20 jednostki ewidencyjnej m. Międzyzdroje, przy ul. Bohaterów Warszawy”. Generalnym

Wykonawcą inwestycji był PORR S.A. z siedzibą w Warszawie. Wartość kontraktu opiewa na kwotę 13.279.923,00 zł netto. W lipcu 2020 r. oddano do użytkowania 55 lokali handlowych oraz jeden lokal gastronomiczny. Dzięki temu spółka mogła przekazać lokale najemcom i pobierać należny czynsz. Na wniosek najemców lokali gastronomicznych powiększono wcześniej zaprojektowane oranżerie. Obecnie sześć lokali gastronomicznych jest oddanych do użytkowania. Wszystkie lokale posiadają najemców.

#### **6.2.2.5 Budowa budynków usługowych wraz z zagospodarowaniem terenu na działkach 74/6, 74/5 oraz 60/3 I 69/5 obręb 20 Międzyzdroje, przy ul. Bohaterów Warszawy.**

Aportem do spółki wniesione zostały nieruchomości z przeznaczeniem na przygotowanie i realizację dwóch inwestycji:

- niezabudowana nieruchomość położona przy ul. Bohaterów Warszawy (przy zejściu na plażę na wysokości ulicy Rybackiej), stanowiąca działkę nr 74/6 o powierzchni 595 m<sup>2</sup>,
- nieruchomość położona przy ul. Bohaterów Warszawy (przy zejściu na plażę na wysokości ulicy Wesołej), stanowiąca zabudowaną pawilonami usługowymi działkę 60/3 o powierzchni 1.206 m<sup>2</sup> oraz niezabudowaną działkę nr 69/5 o powierzchni 463 m<sup>2</sup>.

Aktualnie trwają prace projektowe mające na celu przygotowanie dokumentacji projektowej do realizacji obu inwestycji. W tym celu podpisana została umowa z biurem projektowym AKO Architektki - Roger Kostarczyk z Gdańska, które przygotowuje dokumentację techniczną zgodnie z koncepcjami zabudowy zaakceptowanymi przez Radę Miejską w Międzyzdrojach.

W ramach posiadanego terenu położonego przy ul. Bohaterów Warszawy, przy zejściu na plażę na wysokości ulicy Rybackiej, zgodnie z obowiązującym planem miejscowym przewidywane jest zrealizowanie trzykondygnacyjnego budynku usługowego z podpiwniczeniem. W ramach tego budynku wydzielone zostaną: lokal sanitariatów ogólnodostępnych w kondygnacji -1 budynku oraz 2 lokale gastronomiczne dwukondygnacyjne - pierwszy lokal na kondygnacji -1 i 0, o łącznej powierzchni 225 m<sup>2</sup> oraz drugi lokal na kondygnacji +1 i +2, o łącznej powierzchni 278 m<sup>2</sup>. Obecnie inwestycja ta posiada pozwolenie na budowę.

Planowana inwestycja przy ulicy Bohaterów Warszawy, obok zejścia na plażę przy ulicy Wesołej, stanowiła będzie zespół trzech budynków usług przyplażowych realizowanych zgodnie z możliwościami stawianymi przez zapisy obowiązującego planu miejscowego. Planowane jest powstanie 4 lokali gastronomicznych o powierzchniach: 53 m<sup>2</sup>, 53 m<sup>2</sup>, 55 m<sup>2</sup> i 88 m<sup>2</sup>, każdy z tarasem na dachu budynku oraz lokalu sanitariatów ogólnodostępnych.

Spółka przewiduje przeznaczyć lokale powstałe w ramach obu inwestycji do dzierżawy na okres 30 lat, na zasadach analogicznych do zasad przyjętych przy dzierżawach zawieranych na lokale w zrealizowanej inwestycji pawilonów usługowych na dz. nr 255/2 przy ulicy Bohaterów Warszawy. Obecnie procedowane jest pozwolenie na budowę przedmiotowej inwestycji.

## 7. GOSPODARKA MIESZKANIOWA I KOMUNALNA

Na dzień 31.12.2021 r. łącznie w zasobie mieszkaniowym Gminy Międzyzdroje zarządzanym przez MTBS sp. z o.o. znajdowały się 288 lokale mieszkalne o powierzchni łącznej 11.945,15 m<sup>2</sup> – średnia powierzchnia lokalu wynosiła zatem 41,48 m<sup>2</sup> – załącznik nr 1.

Na dzień 31.12.2020 łącznie w zasobie mieszkaniowym Gminy Międzyzdroje zarządzanym przez MTBS sp. z o.o. znajdowały się 288 lokale mieszkalne o powierzchni łącznej 11.945,15 m<sup>2</sup> – średnia powierzchnia lokalu wynosiła zatem 41,48 m<sup>2</sup> – załącznik nr 2  
Analizując przedstawione informacje w odniesieniu roku 2021 do 2020 należy stwierdzić, że zarówno ilość jak i łączna powierzchnia zasobu mieszkaniowego Gminy Międzyzdroje nie uległa zmianie:

Tabela 16 zasób mieszkaniowy gminy – źródło własne

<b>Stan na dzień</b>	<b>Ilość lokali w szt.</b>	<b>Łączna powierzchnia w m<sup>2</sup></b>	<b>Średnia powierzchnia lokalu w m<sup>2</sup></b>
31.12.2018 r.	303	12.689,82	41,88
31.12.2019 r.	294	12.189,65	41,46
31.12.2020 r.	288	11.945,15	41,48
31.12.2021 r.	288	11.945,15	41,48

Na dzień 31.12.2020 r. łączna wartość zaległości w opłatach czynszowych kształtowała się na poziomie 1 423 732,45 zł , natomiast na dzień 31.12.2021 r. wartość ta wynosiła 1 528 443,30 zł.

Stwierdzić należy iż na koniec roku 2021 nastąpił wzrost zaległości o kwotę 104 710,85 zł tj. o 7,35 % w stosunku do roku 2020. Sytuacja ta wynika ze złożoności wielu czynników ekonomicznych, społecznych oraz panującej w dalszym ciągu na terenie kraju pandemii i związanymi z nią ograniczeniami oraz restrykcjami.

Tabela 17 - stan zaległości w opłatach czynszowych – źródło własne

<b>Stan na dzień</b>	<b>Wartość zaległości w opłatach czynszowych w zł</b>	<b>Tendencja w stosunku do roku poprzedniego w %</b>
31.12.2018 r.	1.243.359,67	x
31.12.2019 r.	1.346.071,06	8,26
31.12.2020 r.	1.423.732,45	5,76
31.12.2021 r.	1.528.443,30	7,35

## **8.GOSPODARKA KOMUNALNA I OCHRONA ŚRODOWISKA**

### **8.1 Gospodarka odpadami komunalnym**

Z nieruchomości objętych systemem gospodarowania odpadami komunalnymi w 2021 r. zostało odebranych 4 146,12 ton odpadów, tj. o 31,53 % mniej w porównaniu do roku 2020. Spadek masy odebranych odpadów komunalnych wynika, iż systemem odbioru odpadów komunalnych były objęte jedynie nieruchomości zamieszkałe i nieruchomości w części zamieszkałe oraz w części niezamieszkałe tzw. „nieruchomości mieszane”. Odpady te zostały przekazane do zagospodarowania do Stacji Przeladunkowej Odpadów w Świnoujściu, będącej częścią Regionalnego Zakładu Gospodarowania Odpadami Komunalnymi w Słajsinie, zarządzanego przez Celowy Związek Gmin R-XXI, którego Gmina Międzyzdroje jest członkiem.

W masie odebranych odpadów zdecydowanie największą frakcję stanowiły niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne 48,40 %. Udział frakcji selektywnie zbieranych, odpadów papieru i tektury, szkła, metali, tworzyw sztucznych i opakowań wielomateriałowych stanowił 20,22 % a odpadów ulegających biodegradacji 10,95 %.

W roku 2020 dla ww. frakcji, odpowiednio udział wynosił 66,21%, 12,78% i 7,96%.

W związku z panującą epidemią Covid-19 w 2021 r. odnotowano znaczny spadek ilości zebranych niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych w porównaniu do 2020 r. – 17,81%. Udział frakcji odpadów selektywnie zebranych w 2021 r. (papieru, szkła, metali, tworzyw sztucznych i odpadów opakowaniowych wielomateriałowych) posiadał tendencję zwykłą w porównaniu do 2020 r. - wzrost wyniósł 7,44%.

Z roku na rok istotnie wzrasta masa przyjmowanych odpadów przez Punkt selektywnej zbiórki odpadów komunalnych (dalej PSZOK). W 2021 r. PSZOK przyjął 886,24 ton odpadów, tj. o 6,57% więcej niż w roku 2020. Największy udział w masie przyjmowanych odpadów przez Punkt stanowiły zmieszane odpady budowlane, rozbiórkowe i demontażu oraz meble i wielkogabaryty. Masa przyjętych w 2021 r. przez PSZOK odpadów wielkogabarytowych w porównaniu do roku 2020 wzrosła o 22,10%.

W 2021 r. wydatki poniesione na funkcjonowanie systemu gospodarowania odpadami komunalnymi wyniosły 4 274 647,91 zł i były wyższe o 1,76% w stosunku do roku poprzedniego.

Powyższe spowodowane było potrzebami inwestycyjnymi związanymi z gospodarowaniem odpadów komunalnych. W związku z aktualizacją Planu Gospodarki Odpadami dla Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2020-2026, do Planu



Inwestycyjnego została zgłoszona budowa Punktu selektywnej zbiorki odpadów komunalnych. Teren obecnego PSZOK-u nie posiada utwardzonych dróg dojazdowych, placu manewrowego i utwardzonych placów składowych. Nie jest wyposażony w instalację do odprowadzania odcieków oraz wód opadowych do kanalizacji deszczowej. Niektóre frakcje gromadzonych odpadów są niewłaściwie zabezpieczone w związku z działaniem czynników atmosferycznych. Ponadto obecne usytuowanie Punktu nie spełnia wszystkich wymogów przeciwpożarowych. W związku z powyższym planowana była budowa nowego Punktu na działce nr 487/51, o powierzchni 1666 m<sup>2</sup>, przy ul. Nowomyśliwskiej w Międzyzdrojach.



Ilustracja nr 10 -podpisanie umowy na budowę Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w Międzyzdrojach – źródło własne

W 2019 r. została sporządzona opinia geotechniczna oraz wykonany wtórnik do celów projektowych. W 2020 r. został wykonany projekt budowlany punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych, Gmina Międzyzdroje uzyskała pozwolenie na w/w budowę oraz rozpoczęła pozyskiwanie środków zewnętrznych na budowę PSZOK z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w kwocie 697.203,00 zł. W 2021 r. wyłoniono w przetargu firmę Przedsiębiorstwo Budowlane Inwestycyjne Kornel Koralewski z siedzibą w Wicku przy ul. Wąskiej 6, 72-500 Międzyzdroje do zrealizowania budowy „Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą przy ul. Nowomyśliwskiej w Międzyzdrojach, na działce nr 487/51, obręb 0019 Międzyzdroje.”

na kwotę 1.638.360,00 zł. Budowa zgodnie z podpisaną umową rozpoczęła się 1 października 2021 r.

Zgodnie z ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, Burmistrz zobowiązany był przeprowadzić przetarg na odbieranie odpadów komunalnych. W 2021 r. usługę odbioru i transportu odpadów świadczyła spółka Remondis Szczecin Sp. z o. o. Odział Świnoujście za cenę 418,50 zł/Mg.

## 8.2 Produkcja wody i oczyszczanie ścieków.

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o. o. w Międzyzdrojach zasięgiem swojej działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków obejmuje Międzyzdroje oraz miejscowości gminne: Wapnica, Lubin, Wicko i Wicko-Zalesie. Dostawa wody dla miasta Międzyzdroje odbywa się z ujęcia miejskiego zlokalizowanego w Międzyzdrojach, a dla miejscowości gminnych z ujęcia zlokalizowanego w miejscowości Wapnica. Aktualnie ujęcie w Międzyzdrojach posiada osiem studni.

Eksploatacja ujęcia przebiega zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym

Boś.6341.53.2013.F.KT 28.02.2014 r., z zachowaniem warunków:

- a) w miesiącach czerwiec, lipiec, sierpień –  $Q_{\text{śr. dobowe}} = 4\ 800,00\ \text{m}^3/\text{dob.}$ ,
- b) w pozostałych miesiącach –  $Q_{\text{śr. dobowe}} = 2\ 880,00\ \text{m}^3/\text{dob.}$  z równoczesnym zachowaniem:  
 $Q_{\text{śr. dobowe}} = 3\ 340,00\ \text{m}^3/\text{dobę}$  w ciągu całego roku.

Pobór wód podziemnych z ujęcia zlokalizowanego w obrębie Wapnicy składającego się z trzech studni głębinowych, odbywa się zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym SZ.ZUZ.4.421.273B/6.2018.TS z dnia 22.02.2019 r. przy zachowaniu następujących warunków:

- a) ilość pobieranej wody w okresie sezonu turystycznego od 1 maja do 31 sierpnia:

$$Q_{\text{maxs}} = 0,007\ \text{m}^3/\text{s},$$

$$Q_{\text{śrd.}} = 319\ \text{m}^3/\text{d},$$

$$Q_{\text{dop}} = 39\ 237\ \text{m}^3/\text{r}$$

- b) Ilość pobieranej wody poza okresem sezonu turystycznego:

$$Q_{\text{maxs}} = 0,005\ \text{m}^3/\text{s},$$

$$Q_{\text{d śrd.}} = 224\ \text{m}^3/\text{d},$$

$$Q_{\text{dop}} = 54\ 208\ \text{m}^3/\text{r}$$

Dopuszczalny pobór wód w ciągu całego roku:

$$Q_{\text{dop.r}} = 93\,445 \text{ m}^3/\text{r}$$

Zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym SZ.ZUZ.4.421.272/6.2018.TS z dnia 04.01.2019 r. wprowadzanie do wód oczyszczonych ścieków komunalnych z oczyszczalni w Międzyzdrojach, przy zachowaniu następujących warunków:

a) ilość odprowadzonych ścieków w miesiącach: czerwiec, lipiec, sierpień

$$Q_{\text{max.s}} = 0,069 \text{ m}^3/\text{s}$$

$$Q_{\text{śr.d}} = 6\,000 \text{ m}^3/\text{d},$$

b) w pozostałych miesiącach:

$$Q_{\text{max.s}} = 0,046 \text{ m}^3/\text{s}$$

$$Q_{\text{śr.d}} = 4\,000 \text{ m}^3/\text{d},$$

Dopuszczalna ilość w ciągu roku:

$$1\,644\,000,0 \text{ m}^3/\text{r}$$

Zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym SZ.ZUZ.4.421.1A/9.2019.MD z dnia 03.04.2019 r. wprowadzanie do wód oczyszczonych ścieków komunalnych z oczyszczalni w Wapnicy, odbywa się przy zachowaniu poniższych warunków:

a) ilość odprowadzonych ścieków w miesiącach: czerwiec, lipiec, sierpień

$$Q_{\text{śr.d}} = 261 \text{ m}^3/\text{d}$$

$$Q_{\text{max.s}} = 0,0028 \text{ m}^3/\text{s}$$

b) w pozostałych miesiącach:

$$Q_{\text{śr.d}} = 190 \text{ m}^3/\text{d}$$

$$Q_{\text{max.s}} = 0,002 \text{ m}^3/\text{s}$$

Dopuszczalna oraz maksymalna roczna ilość wprowadzanych ścieków:

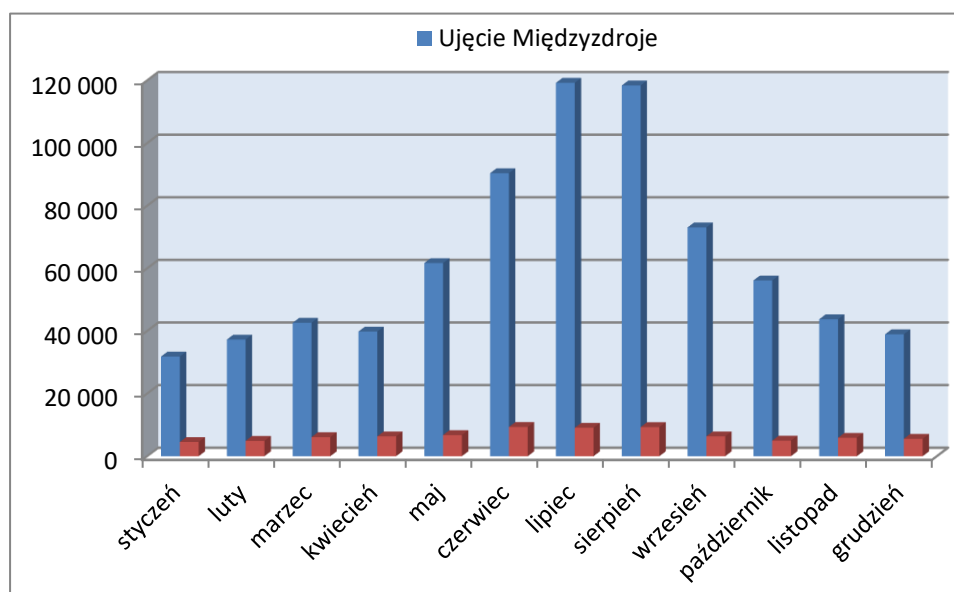
$$Q_{\text{dop.r}} = Q_{\text{max.r}} = 75\,882 \text{ m}^3/\text{r}$$

ZWiK Sp. z o.o. świadczy usługi w zakresie dostarczania wody i odbioru ścieków na terenie miasta i Gminy Międzyzdroje.

W roku 2021 wyprodukowano **832 410** m<sup>3</sup> wody z dwóch ujęć (Międzyzdroje, Wapnica).

Tabela 18 Produkcja wody w roku 2021 w poszczególnych miesiącach z dwóch ujęć – źródło ZWiK

ROK 2021	Ujęcia:		Σ m <sup>3</sup>
	Międzyzdroje m <sup>3</sup>	Wapnica m <sup>3</sup>	
styczeń	31 837	4 534	36 371
luty	37 253	4 909	42 162
marzec	42 634	6 090	48 724
<b>I kwartał</b>	<b>111 724</b>	<b>15 533</b>	<b>127 257</b>
kwiecień	39 820	6 334	46 154
maj	61 691	6 753	68 444
czerwiec	90 414	9 343	99 757
<b>II kwartał</b>	<b>191 925</b>	<b>22 430</b>	<b>214 355</b>
lipiec	119 286	9 100	128 386
sierpień	118 430	9 320	127 750
wrzesień	73 077	6 339	79 416
<b>III kwartał</b>	<b>310 793</b>	<b>24 759</b>	<b>335 552</b>
październik	56 141	4 973	61 114
listopad	43 747	5 884	49 631
grudzień	38 945	5 556	44 501
<b>IV kwartał</b>	<b>138 833</b>	<b>16 413</b>	<b>155 246</b>
<b>Razem :</b>	<b>753 275</b>	<b>79 135</b>	<b>832 410</b>



Ilustracja nr 11 Produkcja wody w roku 2021 w poszczególnych miesiącach z dwóch ujęć – źródło ZWiK

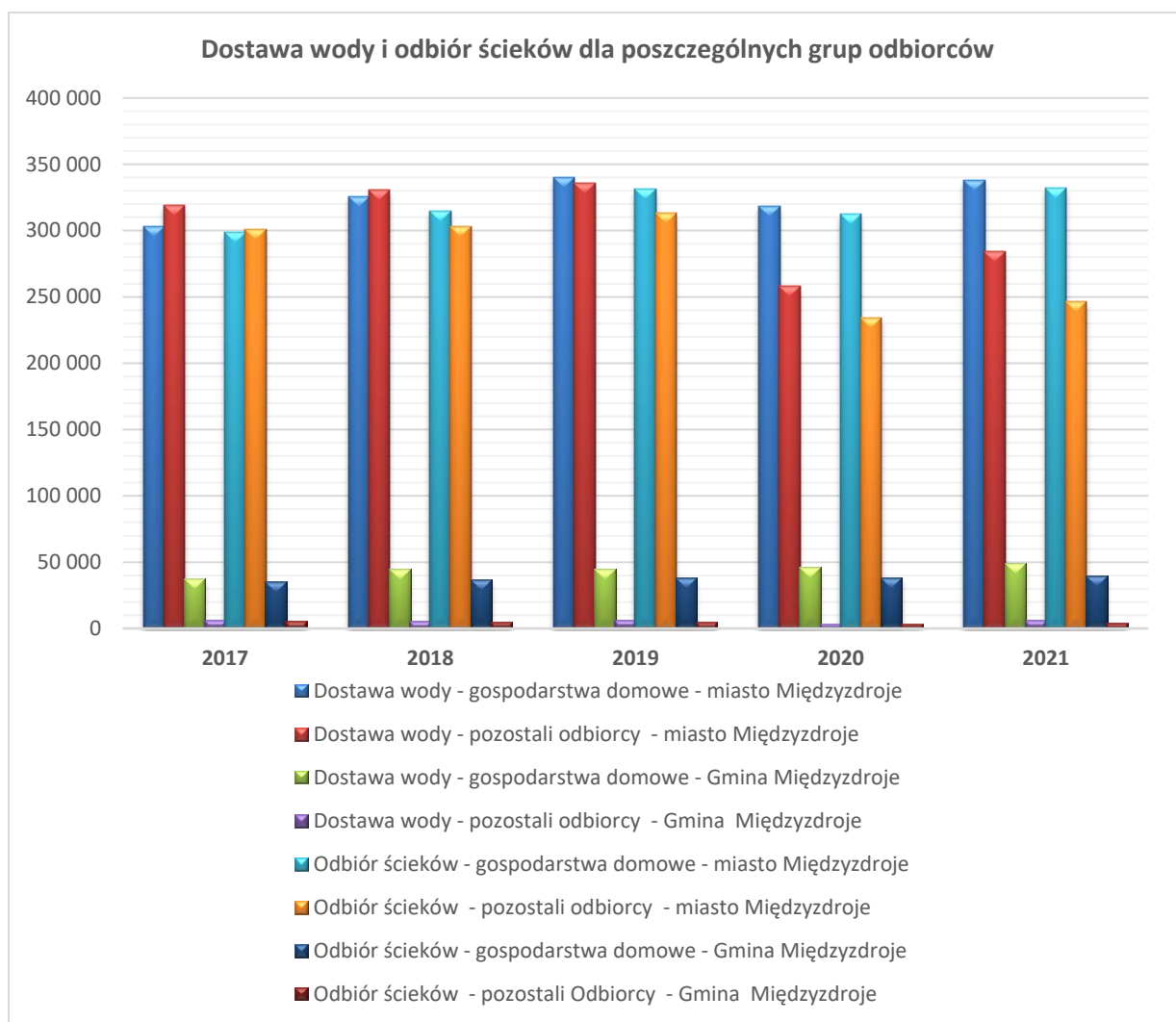
Spółka ewidencjonuje odbiorców usług w podziale na dwie grupy :

- gospodarstwa domowe,
- pozostali odbiorcy.

Tabela 19 Dostawa wody i odbiór ścieków podziale na grupy odbiorców 2017-2021 – źródło ZWiK

<b>grupa odbiorców</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>
<b>Ilość w m<sup>3</sup></b>					
<b>Międzydroje - dostawa wody</b>					
gospodarstwa domowe	303 437,2	325 957,8	339 788	318 261	338 146
pozostali odbiorcy	319 268	330 858,4	335 502	257 897	284 390
<b>Gmina Międzydroje - dostawa wody</b>					
gospodarstwa domowe	37 627	45 073	45 066	45 966	49 104
pozostali odbiorcy	6 568	5 806	6 303	3 896	6 213

<b>grupa odbiorców</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>
<b>Ilość w m<sup>3</sup></b>					
<b>Międzydroje - odbiór ścieków</b>					
gospodarstwa domowe	298 567,2	314 620,8	331 023	312 411	332 172
odbiorcy pozostali	301 131,5	303 388,4	312 920	234 465	246 473
<b>Gmina Międzydroje - odbiór ścieków</b>					
gospodarstwa domowe	35 341	37 094	38 226	38 517	40 078
odbiorcy pozostali	5 720	4 891	5 161	3 401	3 977



Ilustracja nr 12 Dostawa wody i odbiór ścieków dla poszczególnych grup odbiorców w latach 2017 – 2021 – źródło ZWiK

Sprzedaż wody osiągnięta za okres od I – XII 2021 r. wyniosła 677 853 m<sup>3</sup>, co stanowi 108,28 % w stosunku do sprzedaży wody za okres od I – XII 2020 r. (626 020 m<sup>3</sup>). W okresie sprawozdawczym odebrano i oczyszczono 631 431 m<sup>3</sup> ścieków, co stanowi 106,29 % w stosunku do okresu od I – XII 2020 r. (594 046,1 m<sup>3</sup>).

Tabela 20 Zestawienie tabelaryczne sprzedaży wody za rok 2021 r. w m<sup>3</sup> – źródło ZWiK

2021	Międzyzdroje	Wapnica
miesiąc	m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>
styczeń	26 196	3 506
luty	21 548	2 640

marzec	27 857	2 915
kwiecień	34 042	4 068
maj	32 410	5 786
czerwiec	50 945	6 192
lipiec	76 552	6 150
sierpień	119 674	7 742
wrzesień	100 825	5 930
październik	56 500	3 472
listopad	43 178	3 583
grudzień	32 809	3 333
<b>Σ</b>	<b>622 536</b>	<b>55 317</b>

Tabela 21 Oczyszczenie ścieków 2021 r. w m<sup>3</sup> – źródło ZWiK

2021	Międzyzdroje	Wapnica
miesiąc	m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>
styczeń	25 443	3 458
luty	20 438	2 655
marzec	25 462	2 505
kwiecień	32 116	3 787
maj	30 123	3 331
czerwiec	47 704	3 960
lipiec	69 009	4 160
sierpień	109 089	5 501
wrzesień	93 158	5 143
październik	52 590	3 008
listopad	41 994	3 393
grudzień	31 519	3 154
<b>Σ</b>	<b>578 645</b>	<b>44 055</b>

### **8.3. Transport publiczny i dostępność komunikacyjna.**

Miejski system transportowy jest niezwykle ważnym ogniwem w naszym mieście, ponieważ przekłada się na wiele aspektów życia mieszkańców, wpływając w dużym stopniu na jakość życia międzyzdrojan. Dotyczy to osób dojeżdżających do pracy, młodzieży dojeżdżającej do szkół i ośrodków kultury oraz osób starszych, często zagrożonych wykluczeniem komunikacyjnym. Nie ma wątpliwości, że codziennie każda osoba w naszym mieście, czy to w związku z aktywnością zawodową, sprawami bytowymi, czy też innymi indywidualnymi potrzebami, musi się przemieszczać, podróżując od miejsca zamieszkania do celu związanego z konkretną aktywnością. Sposób, czas i wygoda przemieszczenia przekładają się wprost na ocenę warunków życia w naszym mieście. Infrastruktura transportowa obejmuje 27 przystanków tj. 17 w obrębie miasta i 10 w obrębie gminy.

Transport gminny funkcjonuje od 2016 r. i od tego czasu stale ewoluuje tak, by zaspokoić potrzeby komunikacyjne naszych mieszkańców. Jedną z form połączeń są gminne przewozy regularne na trasie miasto – gmina. Trasa obejmuje 20 przystanków w tym 10 gminnych. Dzięki dofinansowaniu transportu gminnego z Funduszy Wojewody Zachodniopomorskiego możliwe było wykonywanie dziennie 6 kursów w stronę Lubina i 6 w stronę Międzyzdrojów. W 2021 r. z transportu zbiorowego zarządzanego przez gminę skorzystało 9379 pasażerów, w tym większość mieszkańców. Ceny biletów wynosiły odpowiednio: 3,50 zł do Wicka, 4,50 zł do Wapnicy oraz 5,50 zł do Lubina i nie wzrosły od poprzedniego roku, mimo osłabionej przez Covid-19 gospodarki oraz znacznym wzrostem cen paliw. Gmina Międzyzdroje nie posiada własnych środków transportu, dlatego co roku w drodze przetargu wybierany jest przewoźnik świadczący usługi transportowe. W 2021 r. wybrana została firma: Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej Spółka z o.o Kamień Pomorski z siedzibą w Kamieniu Pomorskim (PKS). Jest to firma z wieloletnią tradycją na naszym rynku. Średni wiek taboru transportu zbiorowego, którym dysponuje firma to około 6 lat.

Drugą z form połączeń komunikacyjnych są usługi transportowe na mocy podpisanego porozumienia międzygminnego z Gminą Miastem Świnoujście oparte o dotację, którą Gmina Międzyzdroje udziela Gminie Świnoujście na pokrycie części kosztów związanych z utrzymaniem linii nr 10. W 2021 r. skorzystało z niej około 165 000 pasażerów, w tym większość stanowili mieszkańcy Gminy Międzyzdroje i Świnoujścia. Spadek ilości pasażerów do roku ubiegłego podyktowany był izolacją mieszkańców spowodowaną pandemią oraz rozwojem miasta Międzyzdroje, dzięki czemu większość potrzeb mieszkańców zaspakajana jest na miejscu. Ceny biletów kształtowały się średnio 4 zł za osobę i od kilku lat pozostały nie



zmienione, przy czym zaznaczyć trzeba, że uczniowie szkół średnich w Świnoujściu mają darmowe przejazdy. Średni wiek taboru, którym dysponuje świnoujska firma „Komunikacja Autobusowa” wynosi około 8 lat.

Rozwój transportu w naszym mieście jest dla gminy niezwykle ważny. W poprzednich latach zauważyliśmy, że zbyt niska dostępność sprawia, że wiele osób jest pozbawionych możliwości uczestnictwa w różnego rodzaju aktywnościach (tzw. wykluczenie komunikacyjne). Dlatego w 2022 r. planuje się wprowadzenie pilotażowego programu „Transport na Życzenie”, który zakłada wykonywanie przewozu po zgłoszeniu konieczności przejazdu na danej trasie. Dzięki temu transport może być efektywniejszy kosztowo, optymalnie dostosowany do potrzeb mieszkańców, skierowany na konkretny odcinek, w konkretnym terminie. Usługi te szczególnie potrzebne są tam, gdzie jest słabo rozwinięta infrastruktura i siatka połączeń autobusowych. Opcja „Transportu na Życzenie” bywa często jedynym sposobem dojazdu do lekarza, do szkoły, do urzędu, czy na dworzec kolejowy.

Swoją propozycję przejazdów na terenie miasta oferują również firmy: PKP, Emilbus oraz PKS z Kamienia Pomorskiego, które oferują przejazdy do Świnoujścia, Kamienia Pomorskiego oraz Szczecina. Od niedawna funkcjonują również kolejki turystyczne, które stały się jedną z głównych atrakcji dla przybywających licznie turystów.

Dostępność komunikacyjna Gminy Międzyzdroje w coraz większym stopniu stanowi barierę jej zrównoważonego rozwoju. O ile mieszkańcy miasta i gminy Międzyzdroje mają możliwość bezpośredniego korzystania na terenie gminy lub w jej pobliżu z różnych form połączeń komunikacji, to możliwość korzystania z ogólnodostępnych powierzchni parkingowych staje się coraz bardziej utrudniona, co powoduje coraz większy chaos komunikacyjny na drogach miasta i gminy, szczególnie w trakcie sezonowych – letnich potoków komunikacyjnych. Przeciążenia i niewystarczająca sprawność układu komunikacyjnego w okresie sezonu letniego wymaga zmiany modelu komunikacyjnej obsługi miasta, w tym: budowy parkingów strategicznych, wytworzenia stref komunikacyjnych i zorganizowania wewnętrznej komunikacji zbiorowej, jak np. parkingi „Parkuj i Jedź”, które są z zasady lokalizowane w pobliżu pętli, przystanków autobusowych, parkingów wielkopowierzchniowych, czy punktów atrakcji turystycznych. Umożliwiają kierowcom pozostawienie samochodu w bezpiecznym miejscu w celu przesiadki do komunikacji miejskiej i kontynuowania podróży do centrum miasta, a w przypadku Międzyzdrojów do strefy nadmorskiej.

Należy także zapewnić powiązanie z systemem komunikacji publicznej ciągów pieszych i dróg rowerowych, w tym szlaków turystycznych. Parkingi „Parkuj i Jedź”, obejmują również miejsca dla rowerów.

Pomimo wszystko dostępność komunikacyjną gminy należy uznać nadal za dobrą, chociaż coraz mniej satysfakcjonującą.

#### **8.4 Oczyszczanie miasta i inne realizowane zadania przez ZOŚ.**

W tym obszarze funkcjonowania Gminy rolę wiodącą pełni Zakład Ochrony Środowiska, którego podstawowym zadaniem jest zapewnienie należytego stanu czystości miasta i gminy, dbałość o stan jego środowiska naturalnego tak, aby zwiększać atrakcyjność Gminy, jako miejsca do zamieszkania oraz spędzania wolnego czasu po pracy. Ponadto Zakład zajmuje się: utrzymaniem terenów zieleni, utrzymaniem i zarządzaniem cmentarzami komunalnymi, opróżnianiem zbiorników bezodpływowych, zimowym oczyszczaniem dróg, chodników, zarządzaniem stadionem miejskim, prowadzeniem Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych, naprawą oznakowania dróg i ulic, modernizacją dróg gminnych, ulic, chodników, przepustów i rowów odwadniających, organizacją i prowadzeniem strefy płatnego parkowania.



Ilustracja nr 13 - nowy sprzęt Zakładu Ochrony Środowiska – źródło ZWiK

W związku ze znacznym wyeksploatowaniem bazy sprzętowej Zakładu, w roku 2021 dokonano zakupu następujących sprzętów komunalnych:

- 1/ Malarkę drogową Line Lazer V 5900 - 57 810,00 zł
- 2/ Posypywarkę z silnikiem wysokoprężnym do Akcji zima – 103 320,00 zł
- 3/ Karawan pogrzebowo – ceremonialnego – 154 980,00 zł
- 4/ Windę pogrzebowej Frigid Imperial – 27 060,00 zł
- 4/ Raider – kosiarka samojezdna – 16 999,00 zł

5/ Myjka ciśnieniowa – 12 162,24 zł.

Ponadto dokonano remontu pokrycia dachowego w budynku administracyjnym Zakładu Ochrony Środowiska na kwotę 91 020,00 zł.

Niezbędnymi do osiągnięcia zamierzonych celów są wydatki inwestycyjne w bardziej zaawansowany technologicznie i nowszy sprzęt.

Gospodarka komunalna to bardzo istotny element funkcjonowania każdej wspólnoty samorządowej, szczególnie w gminach turystycznych – jak Międzyzdroje, do której co roku przybywa coraz większa liczba turystów, ze względu na piękną przyrodę, zielen miejską, czystość i porządek. Łączne koszty w roku 2020 wyniosły: 5 318 572,15 zł, a w roku 2021 wyniosły 6 303 765,09 zł. Wzrost spowodowany był pandemią, która skutkuje wzrostem cen na rynku np. paliwo, materiały itp. oraz z przejęciem nowych zadań na rzecz gminy, między innymi parki zieleni powstałe w wyniku inwestycji pn. „Morze Zieleni”.

Poniższa tabela prezentuje, jak kształtowały się niektóre koszty Zakładu w porównaniu do roku 2020.

Tabela 22 Koszty Zakładu Ochrony Środowiska w latach – źródło ZOŚ

<b>KOSZTY</b>	<b>Wykonanie 2020 rok</b>	<b>Wykonanie 2021 rok</b>
<b>Wynagrodzenia osobowe</b>	<b>2 437 610,14 zł</b>	<b>2 763 810,44 zł</b>
Koszty zakupów materiałowych	682 027,27 zł	948 448,09 zł
Zużycie energii w tym (energia elektryczna, zużycie wody, zużycie gazu):	64 415,48 zł	72 073,01 zł
Zakup usług remontowych w tym samochodów, maszyn, inne :	64 142,30 zł	108 988,91 zł
Zakup usług pozostałych	355 247,11 zł	650 107,44 zł
Opłaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych	8 743,97 zł	7 562,63 zł
Podróże służbowe	6 044,61 zł	6 345,18 zł
Podatek od nieruchomości	206 603,00 zł	208 062,00 zł

## **9. OCHRONA ŚRODOWISKA**

W ramach ochrony środowiska w Gminie realizowane są następujące programy i plany:

- Gminny Program Ochrony Środowiska,
- Plan gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Międzyzdroje,
- Program usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest,
- Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi i wolno żyjącymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt,
- monitoring zrekultywowanego składowiska odpadów komunalnych.

### **9.1 Program Ochrony Środowiska dla Gminy Międzyzdroje**

Program Ochrony Środowiska dla Gminy Międzyzdroje na lata 2021-2024 z perspektywą do 2028 r., przyjęty został Uchwałą Nr XXIII/335/20 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z 26 listopada 2020 roku. Program ochrony środowiska jest dokumentem kształtującym lokalną politykę środowiskową. Analizuje i ocenia istniejące uwarunkowania przyrodnicze. Celem Programu jest przedstawienie wytycznych do racjonalnych działań programowych na dalsze lata i poprawa stanu środowiska przyrodniczego Gminy Międzyzdroje. Dokument przedstawia konkretne zadania inwestycyjne, przedsięwzięcia i działania z zakresu: budowy i przebudowy/remontu dróg i ulic, sieci wodno-kanalizacyjnej, wszelkich przedsięwzięć z zakresu termomodernizacji budynków, bioróżnorodności (m.in. rewitalizacji terenów zieleni, w tym zagospodarowania terenów zieleni miejskiej), ochrony wód, gospodarki odpadami, czy ochrony zwierząt. Jest spójny z zadaniami ujętymi w wieloletnim planie inwestycyjnym Gminy. Realizacja powyższych działań zostanie szczegółowo omówiona w raporcie z realizacji POŚ, który zgodnie z zapisami ustawy Prawo ochrony środowiska powinien być opracowywany i przedkładany Radzie Miejskiej co dwa lata.

Raport z realizacji zadań ujętych w Programie przypada na lata 2021-2022. Planuje się przedłożenie Radzie Miejskiej raportu z realizacji zadań w nim ujętych w II połowie 2023 r.

### **9.2 Plan gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Międzyzdroje**

Plan Gospodarki Niskoemisyjnej (PGN) dla Gminy Międzyzdroje został przyjęty Uchwałą Nr XVII/168/15 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z 17 grudnia 2015 roku. Plan ten jest gminnym dokumentem strategicznym, którego zasadniczym celem jest opracowanie strategii obniżenia emisji gazów cieplarnianych ze źródeł pierwotnych i wtórnych zlokalizowanych na terenie gminy. Dokument ten zawiera zestaw działań inwestycyjnych i nieinwestycyjnych zmierzających do zmniejszenia emisji gazów cieplarnianych poprzez:

podniesienie efektywności energetycznej budynków, zwiększenie mocy instalacji odnawialnych źródeł energii oraz zmniejszenie emisji dwutlenku węgla w transporcie. Jest on pożądanym załącznikiem do projektów z obszaru gospodarki niskoemisyjnej realizowanych na terenie miasta. PGN jest dokumentem otwartym, który ulega zmianom w drodze Uchwały Rady Miejskiej. Do tej pory nie był aktualizowany. Istotnym elementem Planu jest harmonogram rzeczowo finansowy działań mających na celu ograniczenie niskiej emisji, przewidzianych do realizacji przez Gminę i inne podmioty. Od 1 lipca 2021 r. zostało uruchomione przyjmowanie deklaracji do Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków, które ma na celu zebranie wszystkich danych dotyczących źródeł ciepła i spalania paliw w budynkach mieszkalnych i niemieszkalnych. Każdy budynek, który posiada źródło ciepła lub spalania paliw do 1 MW należy zgłosić wypełniając odpowiednią deklarację. Obowiązek składania deklaracji wynika z zapisów ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz o centralnej ewidencji emisyjności budynków (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 438). Uzyskane dane posłużą do aktualizacji Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Międzyzdroje.

W dniu 7 sierpnia 2019 r. Burmistrz Międzyzdrojów i Prezes Zarządu Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie podpisali porozumienie określające zasady wspólnej realizacji Programu „Czyste Powietrze”. Tym samym Gmina Międzyzdroje znalazła się w gronie 15 gmin w Województwie Zachodniopomorskim, które przystąpiły do Programu. Podpisanie porozumienia ułatwiło składanie wniosków. Osoby zainteresowane mogą składać je bezpośrednio w Międzyzdrojach, bez konieczności wyjazdu do Szczecina.

Celem Programu jest zmniejszenie lub uniknięcie emisji pyłów i innych zanieczyszczeń wprowadzanych do atmosfery przez domy jednorodzinne. Program skupia się na wymianie starych pieców i kotłów na paliwo stałe oraz zakupie i montażu nowych źródeł ciepła. Program przewiduje również dofinansowanie docieplenia przegród budynku, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, instalację odnawialnych źródeł energii, tj. kolektorów słonecznych i instalacji fotowoltaicznej oraz montaż wentylacji mechanicznej z odzyskaniem ciepła. Skierowany jest do osób fizycznych.

Program „Czyste Powietrze” umożliwia uzyskanie zwrotu części poniesionych kosztów. Maksymalny możliwy koszt, od którego liczona jest dotacja to 53 tys. zł. Jeśli koszty realizacji inwestycji przekroczą tę kwotę to dodatkowe koszty mogą być dofinansowane w formie pożyczki. Natomiast minimalny koszt kwalifikowany projektu wynosi 7 tys. zł. Wysokość dofinansowania uzależniona jest od kwoty minimalnego miesięcznego dochodu.

Program ten będzie realizowany przez 10 lat. Wnioski przyjmowane są od 2018 r. do 31.12.2027 r.

**W dniu 11 marca 2020 r. Burmistrz Międzyzdrojów zawarł umowę na dofinansowanie projektu pn.: „Wymień piec – bądź EKO w Międzyzdrojach – w ramach Zachodniopomorskiego Programu Antysmogowego”** dofinansowanego z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego 2014-2020 Oś priorytetowa II Gospodarka niskoemisyjna Działanie 2.14 Poprawa jakości powietrza – Zachodniopomorski Program Antysmogowy.

W ramach programu mieszkańcy gminy Międzyzdroje (osoby fizyczne ubiegające się o przyznanie grantu, legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości, wynikającym z prawa własności, prawa użytkowania wieczystego, ograniczonego prawa rzeczowego lub stosunku zobowiązaniowego) mogą otrzymać wsparcie **w wysokości: 7.500,00 zł** za przeprowadzoną likwidację źródła ciepła opartego o spalanie węgla (piec/kocioł węglowy) i zastąpienie zlikwidowanego źródła nową jednostką wytwarzania energii cieplnej.

Przyznany grant może zostać przeznaczony jedynie na wymianę źródła ciepła, na prace budowlane, instalacyjne, adaptacyjne i materiały w indywidualnym gospodarstwie domowym zlokalizowanym na obszarze gminy Międzyzdroje m.in.:

- wykonanie demontażu indywidualnych kotłowni lub palenisk węglowych;
- zakup i montaż nowego źródła ogrzewania (tzn. nie ma możliwości instalacji i kwalifikowania używanych środków trwałych);
- wykonanie wewnętrznej instalacji c.o. lub instalacji gazowej lub instalacji elektrycznej;
- nabycie materiałów lub robót budowlanych;
- modernizacja systemu odprowadzania spalin niezbędnego do prawidłowego funkcjonowania nowego źródła ogrzewania.

Tabela 23 - Zestawienie realizacji programu – źródło własne

rok	2020	2021
Ilość wymienionych pieców	6	5
Ilość świadectw energetycznych	11	2

**W dniu 11 marca Burmistrz Międzyzdrojów zawarł umowę na dofinansowanie projektu pn.: „Wymień piec – termomodernizuj budynek w Międzyzdrojach – w ramach Zachodniopomorskiego Programu Antysmogowego”** dofinansowanego z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego 2014-2020 Oś priorytetowa II

Gospodarka niskoemisyjna Działanie 2.15 Termomodernizacja budynków jednorodzinnych – Zachodniopomorski Program Antysmogowy.

W ramach programu mieszkańcy gminy Międzyzdroje (osoby fizyczne ubiegające się o przyznanie grantu, legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości, wynikającym z prawa własności, prawa użytkowania wieczystego, ograniczonego prawa rzeczowego lub stosunku zobowiązaniowego) mogą otrzymać wsparcie **w wysokości:**

**25 000,00 zł** za przeprowadzoną likwidację źródła ciepła opartego o spalanie węgla (piec/kocioł węglowy) i:

- zastąpienie zlikwidowanego źródła nową jednostką wytwarzania energii cieplnej,
- przeprowadzenie częściowej termomodernizacji (izolacja cieplna ścian, stolarka okienna i drzwiowa, oraz modernizacja instalacji centralnego ogrzewania).

**50 000,00 zł** za przeprowadzoną likwidację źródła ciepła opartego o spalanie węgla (piec/kocioł węglowy) i:

- zastąpienie zlikwidowanego źródła nową jednostką wytwarzania energii cieplnej,
- przeprowadzenie pełnej termomodernizacji (izolacja cieplna ścian, stolarka okienna i drzwiowa, stropu w tym dachu i podłogi oraz modernizacja instalacji centralnego ogrzewania).

Przyznany grant można przeznaczyć jedynie na wymianę źródła ciepła, na prace budowlane, instalacyjne, adaptacyjne i materiały w indywidualnym gospodarstwie domowym zlokalizowanym na obszarze gminy Międzyzdroje m.in.:

- wykonanie demontażu indywidualnych kotłowni lub palenisk węglowych;
- zakup i montaż nowego źródła ogrzewania (tzn. nie ma możliwości instalacji i kwalifikowania używanych środków trwałych);
- wykonanie wewnętrznej instalacji c.o. lub instalacji gazowej lub instalacji elektrycznej;
- nabycie materiałów lub robót budowlanych;
- modernizacja systemu odprowadzania spalin niezbędnego do prawidłowego funkcjonowania nowego źródła ogrzewania;
- wykonanie zleceń określonych w audycie energetycznym.

Tabela 24 - Sierpień 2019 podpisanie Porozumienia z Prezesem Zarządu WFOŚiGW w sprawie korzystania z Programu Czyste Powietrze – źródło własne

rok	2020	2021
Ilość wymienionych pieców z częściową termomodernizacją	2	0
Ilość wymienionych pieców z pełną termomodernizacją	0	2
Ilość audytów energetycznych	4	4

### **9.3 Program usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest**

Program usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Międzyzdroje został przyjęty Uchwałą Nr XXXII/308/08 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z 27 listopada 2008 roku.

Finansowanie zadań związanych z usuwaniem wyrobów zawierających azbest z nieruchomości zlokalizowanych na terenie Gminy Międzyzdroje polega na pokryciu całości kosztów transportu i unieszkodliwienia odpadów zawierających azbest, składowanych na terenie nieruchomości lub powstałych podczas demontażu pokryć dachowych oraz elementów budowlanych zawierających azbest (np. z budynków mieszkalnych, gospodarczych, garaży, ogrodzeń, obiektów architektury ogrodowej, altan, itp.). Transport i unieszkodliwianie odpadów zawierających azbest odbywa się na zamówienie Gminy przez firmę wyłonioną zgodnie z ustawą o zamówieniach publicznych. Ubiegającym się o finansowanie ww. zadań mogą być osoby fizyczne, wspólnoty mieszkaniowe, użytkownicy rodzinnego ogrodu działkowego.

W ramach realizacji Programu w 2021 r. zostały zrealizowane wnioski. Usługę w zakresie odbioru i transportu wyrobów zawierających azbest do miejsca unieszkodliwienia wykonały firmy: EKO 24 Barbara Plewko. Odebrane płyty faliste azbestowo-cementowe w ilości 8,34 ton, zostały przekazane do unieszkodliwienia. Koszt usługi to 8 748 zł.

Ogółem w latach 2009-2021 w ramach realizacji Programu odebrano 129 ton płyt azbestowo - cementowych. Koszt usługi to 122 523,49 zł - sfinansowany w całości ze środków z opłat i kar za korzystanie ze środowiska. Do unieszkodliwienia pozostało jeszcze ok. 130 ton zinwentaryzowanych wyrobów zawierających azbest. Istotnym czynnikiem ograniczającym usuwanie azbestu jest m.in. brak środków finansowych na zakup nowego pokrycia dachowego i opracowanie stosownej dokumentacji pozwalającej na przebudowę obiektu pokrytego eternitem.

Co roku do serwisu BAZA AZBESTOWA, narzędzia informatycznego do gromadzenia i przetwarzania informacji uzyskanych z inwentaryzacji wyrobów zawierających azbest, dostępnego dla wszystkich jednostek samorządu terytorialnego, wprowadzane są i aktualizowane dane w zakresie występowania i usuwania wyrobów zawierających azbest.



#### **9.4 Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi i wolno żyjącymi oraz zapobieganiu bezdomności zwierząt.**

Zapewnienie opieki bezdomnym zwierzętom oraz ich wyłapywanie należy do zadań własnych gminy. Zgodnie z ustawą o ochronie zwierząt Rada Gminy określa w drodze uchwały, corocznie do dnia 31 marca, program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobieganiu bezdomności zwierząt. Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi i wolno żyjącymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Międzyzdroje został przyjęty Uchwałą Nr XLVI/556/22 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 31 marca 2021 r.

Program określa zadania gminy w sferze opieki nad zwierzętami bezdomnymi, wskazując nie tylko zadania, ale i wysokość środków budżetowych przeznaczonych na ich realizację.

W 2021 r. program swoim zakresem m.in. obejmował:

- zapewnienie bezdomnym zwierzętom opieki poprzez umieszczanie ich w Schronisku dla Bezdomnych Zwierząt w Sosnowicach prowadzonym przez Gminę Golczewo, z którą Gmina Międzyzdroje ma podpisane porozumienie regulujące zasady ponoszenia kosztów związanych z utrzymaniem schroniska, wyżywieniem i leczeniem bezdomnych psów z terenu naszej gminy, w tym sterylizację lub kastrację zwierząt, poszukiwanie właścicieli dla bezdomnych zwierząt, usypianie ślepych miotów. W 2021 r. w schronisku zostało umieszczonych 5 psów, a Gminie Golczewo została przekazana dotacja w wysokości 50 468,24 zł.
- zapewnienie opieki weterynaryjnej w przypadku zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt na podstawie umowy zawartej z Gabinetem Weterynaryjnym „VET” J. Bobruk, Z. Karalus z siedzibą w Świnoujściu,
- wskazanie gospodarstwa rolnego w celu zabezpieczenia miejsca dla zwierząt gospodarskich,
- zapewnienie opieki wolno żyjącym kotom, w tym leczenie, sterylizacja/kastracja (w celu realizacji programu zawarto umowę z Gabinetem Weterynaryjnym „VET”) oraz zakup karmy.

W 2021 r. wydano 9 747,22 zł na zakup suchej karmy i puszek z kocią karmą. Wykonano 45 zabiegów sterylizacji i kastracji wolno żyjących kotów – koszt usługi 6 750,00 zł. Na leczenie wolno żyjących kotów i pozostałe koszty związane z opieką nad bezdomnymi zwierzętami wydano ogółem 1371,00 zł. Ponadto do Ośrodka Rehabilitacji Dzikich Zwierząt w Warnowie Straż Miejska kilkanaście razy odwoziła zranione zwierzęta, w szczególności ranne ptaki w ilości 70 szt. oraz małych wolnożyjących zwierząt 9 szt. Koszt opieki 23 000 zł. W 2021 r. zostało odłowionych 4 dziki. Koszt usługi 2 214 zł zł.

## 9.5 Monitoring zrehabilitowanego składowiska odpadów komunalnych

Na terenie Gminy przy ulicy Polnej, znajduje się zamknięte decyzją Starosty Kamieńskiego w 2003 r. składowisko odpadów komunalnych, które zostało zrehabilitowane przez Gminę w 2010 r. Obejmuje ok. 3 ha. Składowisko od 2004 r. objęte jest monitoringiem w fazie poeksploatacyjnej w zakresie badania wód podziemnych i powierzchniowych, badania składu i emisji gazu składowiskowego, oceny przebiegu osiadania powierzchni składowiska i stateczności zboczy, a od 2013 r. oceny sprawności systemu odprowadzania gazu składowiskowego. Większość badanych parametrów w pobranych próbkach wód podziemnych była charakterystyczna dla dobrego stanu chemicznego - I i II klasa jakości wód, z wyłączeniem wartości OWO (ogólny węgiel organiczny) odpowiadającą IV i V klasie wód (słaby stan chemiczny).

System odgazowania składowiska stanowi sześć studzienek odgazowujących. Na składowisku zastosowano pasywny system odprowadzania gazu składowiskowego (z odprowadzaniem gazu składowiskowego do atmosfery). Na podstawie przeprowadzonych pomiarów biogazu, system odgazowywania składowiska należy uznać za sprawny. Nie stwierdzono ryzyka zagrożenia wybuchem metanu. Mimo wszystko, należy bezwzględnie stosować się do zasad bezpieczeństwa bhp i ppoż.

Wykonane w ramach monitoringu pomiary i obliczenia wskazują na stabilność zboczy składowiska. Zastosowany model obliczeń charakteryzuje się dużym zapasem bezpieczeństwa co znajduje potwierdzenie w braku ruchów masowych skarpy. Niemniej należy się liczyć z ryzykiem wystąpienia zjawisk osuwania, zwłaszcza w przypadku wysokiego poziomu nasycenia profilu skarpy wodą. Niewielki kąt nachylenia skarp i związane z tym spływy powierzchniowe są czynnikiem zabezpieczającym przed wystąpieniem warunków krytycznych. Zmiany osiadania obejmują zakres od -0,05 [m] do -0,03 [m], co świadczy o stabilności punktów reperowych.

Gmina jest zobowiązana prowadzić monitoring składowiska w okresie trzydziestu lat od jego zamknięcia. Przewidywany termin zakończenia monitoringu to 2033 r. Na koronie składowiska przez okres pięćdziesięciu lat od jego zamknięcia, nie można wykonywać budynków, wykopów, instalacji naziemnych i podziemnych, z wyłączeniem instalacji związanych z funkcjonowaniem składowiska.

## 10. SPRAWY OBYWATELSKIE.

### 10.1. Budżet Obywatelski – realizacja zadań w ramach MBO w 2021 r.

Największą liczbę głosów na realizację projektów inwestycyjnych uzyskały projekty, pn:

- 1) Zakup i instalacja pieca konwekcyjno-parowego do kuchni w Szkole Podstawowej nr 1 w Międzyzdrojach – liczba głosów – 378;
- 2) Budowa bieżni lekkoatletycznej zakończonej skocznią w dal przy Szkole Podstawowej nr 1 w Międzyzdrojach – liczba głosów 233;
- 3) Tablety dla dzieci – liczba głosów 154.

Tabela 25 Lista projektów na zadania społeczne – źródło ZWiK

Lp.	Nazwa projektu	Wartość środków finansowych w zł.
1	Festyn rodzinny „Święto pieczonego ziemniaka w Wapnicy”	5 000,00
2	„Lubimy błyskotki” – warsztaty biżuteryjne w Wiklinie i w Bibliotece	5 000,00
3	Ebooki i Audiobooki w Bibliotece- kontynuacja	5 000,00
4	Aktywnie z „Falą” – rodzinne zabaw z Dartem piłkarskim	5 000,00
5	Aktywnie z „Falą” – zabawy z Bumper Ball (Dmuchanymi kulami).	5 000,00
6	Międzyzdrojskie Czwartki Lekkoatletyczne z Akademią	5 000,00
7	Darmowe zajęcia logopedyczne dla dzieci do lat 14	5 000,00
8	Zuchowe Ekologiczne Międzyzdroje- razem z jerzykami i innymi ptakami walczymy z komarami	4 995,00

9	EKO Serca – pojemniki na nakrętki	5 000,00
10	Uratuj życie-pierwsza pomoc z OSP Międzyzdroje	5 000,00



Ilustracja 14 - Realizacja Projektu Zuchowe Ekologiczne Międzyzdroje - źródło własne

## **10.2. Realizacja programu współpracy gminy Międzyzdroje z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami działalności pożytku publicznego w 2021 roku.**

Na realizację zadań publicznych na podstawie ustawy o pożytku publicznym i o wolontariacie planowano zawarcie 17 umów, w tym 8 umów z zakresu kultury fizycznej i sportu oraz 1 na prowadzenie Środowiskowego Domu Samopomocy.

### 10.2.1. Realizacja w 2021 r. wg. poniższego zestawienia:

1. w drodze otwartego konkursu ofert na realizację zadań publicznych, poprzez wsparcie realizacji zadania, **w zakresie działalności wspomagającej rozwój wspólnot i społeczności lokalnej**, w tym;

- *nazwa zadania* - „**Dofinansowanie zadań z zakresu działalności wspomagającej rozwój wspólnot i społeczności lokalnej na kontynuację projektu „Klubik rodzinny od juniora do seniora”**”;
- *realizator zadania* - Międzyzdrojskie Stowarzyszenie „Rodzina”, 72-500 Międzyzdroje, ul. Jodłowa 3, Wapnica;
- *umowa* nr 19/2021/03/POK.JB z dnia 04 .01.2021 r.
- *termin realizacji zadania* – 04 stycznia do 31 grudnia 2021 r.
- *wysokość dotacji przekazanej* – 21 375,00 zł, (słownie; dwadzieścia jeden tysięcy trzysta siedemdziesiąt pięć złotych);
- *całkowity koszt zadania* – 27 036,34 zł, w tym; 21 375,00 zł środki z dotacji, 2 961,34 zł – środki finansowe własne i 2 700,00 zł – wycena pracy społecznej członków stowarzyszenia i wolontariat;
- bardzo ciekawy projekt dla społeczności lokalnej sołectwa;
- zadanie zostało wykonane prawidłowo. Dotacja została rozliczona prawidłowo.

2. w drodze otwartego konkursu ofert na realizację zadań publicznych, poprzez wsparcie realizacji zadania, **działalność na rzecz osób w wieku emerytalnym**, w tym;

- *nazwa zadania* – „**Aktywizacja i integracja osób w wieku emerytalnym, stymulowanie ich rozwoju osobowego oraz zdrowotnej i fizycznej sprawności poprzez prowadzenie działalności edukacyjnej, kulturalnej, twórczej i krajoznawczo-turystycznej, a także propagowanie aktywnego trybu życia**”;
- *realizator zadania* - Nadmorski Uniwersytet Trzeciego Wieku, 72-500 Międzyzdroje, ul. Kolejowa 33;
- *umowa* nr 21/2021/05/POK.JB z dnia 05 stycznia 2021 r.
- *termin realizacji zadania* – 05 stycznia do 31 grudnia 2021 r.,
- *wysokość dotacji przekazanej* – 63 270,00 zł, (słownie; sześćdziesiąt trzy tysiące dwieście siedemdziesiąt złotych),
- *całkowity koszt zadania* – 118 950,00 zł, (słownie; sto osiemnaście tysięcy dziewięćset pięćdziesiąt złotych), w tym: 63 270,00 zł – środki z dotacji; 17 160,00 zł – środki

finansowe własne i 18 360,00 zł - wycena pracy własnej członków stowarzyszenia – wolontariat, 20 160,00 zł – świadczenia pieniężne od odbiorców zadania publicznego,

- zadanie zostało wykonane prawidłowo. Dotacja została rozliczona prawidłowo.

✓ *postępowanie konkursowe i rozliczenie dotacji – inspektora ds. oświaty, zdrowia i spraw społecznych.*

3. w drodze otwartego konkursu ofert na realizację zadań publicznych, poprzez powierzenie realizacji zadania, w zakresie; **działalności na rzecz osób niepełnosprawnych** , w tym;

- *nazwa zadania* - „**Dowożenie uczniów niepełnosprawnych z terenu Gminy Międzyzdroje do Ośrodka Rehabilitacyjno-Edukacyjno-Wychowawczego w Ostromicach**”,
- *realizator zadania* - Polskie Stowarzyszenie na Rzecz Osób na Rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intelktualną, Koło w Wolinie, ul. Mickiewicza 14, 72-510 Wolin.
- termin realizacji zadania publicznego od dnia 1 stycznia 2021 roku do dnia 31 grudnia 2021 roku.
- Wysokość przyznanej dotacji w całkowitym koszcie 88 000,00 zł
- Wysokość kwoty wydatkowanej 84 955,21 zł
- Wysokość kwoty zwróconej 3 044,79 zł
- Zwrot odsetek w wysokości 0,15 zł
- Zadanie zostało wykonane prawidłowo, bez zastrzeżeń. Dotacja rozliczona prawidłowo.

✓ **postępowanie konkursowe i rozliczenie dotacji – Referat Promocji, kultury i turystyki**

4. w drodze otwartego konkursu ofert na realizację zadań publicznych, poprzez powierzenie realizacji zadania, w zakresie **działalności na rzecz osób niepełnosprawnych** w tym;

- *nazwa zadania* - „**Finansowanie usług opiekuńczych dla osób niepełnosprawnych fizycznie poruszających się na wózkach**”,
- *realizator zadania* – Polskie Stowarzyszenie na Rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intelktualną”, Koło w Wolinie, ul. Mickiewicza 14, 72-510 Wolin,
- *umowa* nr 262/2020/POK/JB z dnia 31 grudnia 2020 r.
- *termin realizacji zadania* – 01.01.2021 - 31.08.2021 r.
- *wysokość dotacji przekazanej* – 37 100,00 zł, (słownie; trzydzieści siedem tysięcy sto zł),

- całkowity koszt zadania – 21 869,76 zł; (słownie; dwadzieścia jeden tysięcy osiemset sześćdziesiąt dziewięć złotych 76/100),
  - Z uwagi na skrócony okres realizacji PSONI dokonał zwrotu niewykorzystanych z dotacji w wysokości 15 230,24 zł,
  - zadanie zostało wykonane w całości bez zastrzeżeń.
- ✓ postępowanie konkursowe i rozliczenie dotacji – inspektora ds. oświaty, zdrowia i spraw społecznych.
5. 31 grudnia 2020 roku została podpisana Umowa 258/2020/POK/GD o powierzenie realizacji zadania publicznego pod nazwą: „**Finansowanie działalności Klubu Senior+ w Międzyzdrojach**”.
- Termin realizacji zadania publicznego od dnia 1 stycznia 2021 roku
  - do dnia 31 grudnia 2021 roku.
  - Wysokość przyznanej dotacji w całkowitym koszcie 126 000,00 zł
  - Wysokość kwoty wydatkowanej 125 441,72 zł
  - Wysokość kwoty zwróconej 558,28 zł
  - Zwrot odsetek w wysokości 0,20 zł
- ✓ postępowanie konkursowe i rozliczenie dotacji – Referat Promocji, kultury i turystyki
6. w drodze otwartego konkursu ofert na realizację zadań publicznych, poprzez wsparcie realizacji zadania, w zakresie **działalności wspomagającej rozwój wspólnot i społeczności lokalnej**, w tym;
- nazwa zadania - „**Dofinansowanie zadań w zakresie kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego, w tym; dofinansowanie zadań z zakresu działalności wspomagającej rozwój wspólnot i społeczności lokalnej na podtrzymanie tradycji narodowej i kulturowej, propagowanie Polskości na terenie Gminy Międzyzdroje**”,
  - realizator zadania - Chorągiew Zachodniopomorska Związku Harcerstwa Polskiego Hufiec Ziemi Wolińskiej, z siedzibą w Świnoujściu ul. Żeromskiego 28,
  - umowa nr 20/2021/04/POK.JB z dnia 05.01.2021 r.
  - termin realizacji zadania – 01 stycznia do 31 grudnia 2021 roku,
  - wysokość dotacji przekazanej – 12 825,00 zł, (słownie; dwanaście tysięcy osiemset dwadzieścia pięć złotych),

- *całkowity koszt zadania* – 17 508,10 zł, (słownie; siedemnaście tysięcy pięćset osiem złotych 10/100), w tym: - 12 825,00 zł – środki z dotacji; 2 118,10 zł – środki finansowe własne i 2 565,00 zł- wycena pracy własnej członków stowarzyszenia – wolontariat.
  - Zadanie zostało wykonane prawidłowo. Dotacja została rozliczona prawidłowo.
- ✓ postępowanie konkursowe i rozliczenie dotacji – inspektora ds. oświaty, zdrowia i spraw społecznych.
7. 31 grudnia 2020 roku została podpisana Umowa 25/2020/POK/GD o powierzenie realizacji zadania publicznego pod nazwą: **„Prowadzenie Środowiskowego Domu Samopomocy w Międzyzdrojach”**.
- Termin realizacji zadania publicznego od dnia 1 stycznia 2021 roku
  - do dnia 31 grudnia 2021 roku.
  - Wysokość przyznanej dotacji w całkowitym koszcie 345 750,75 zł
  - Wysokość kwoty wydatkowanej 339 826,60 zł
  - Wysokość kwoty zwróconej 5 924,15 zł
- ✓ **postępowania konkursowe i rozliczenie dotacji – Referat Promocji, kultury i turystyki**
8. *Na realizację zadania nie wpłynęła żadna oferta ze względu sytuację związaną z pandemią koronawirusa, na podstawie art. 19 tryb małych zleceń – pominięciem procedury konkursowej) ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, w zakresie kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego, w tym;*
- *nazwa zadania* – sfinansowanie zadania – dostęp do dóbr kultury osób niepełnosprawnych,
  - *wysokość planowanej dotacji* – 4.500,00 zł, (słownie; cztery tysiące pięćset złotych) – *niewykorzystane środki.*
9. *Na podstawie art. 19 tryb małych zleceń – pominięciem procedury konkursowej) ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, w zakresie kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego, w tym;*
- *nazwa zadania* – **Sfinansowanie koncertu niepodległościowego pt. „Tango Fogg – Niepodległa”**



- realizator zadania - Międzyzdrojskie Stowarzyszenie „Rodzina”, 72-500 Międzyzdroje, ul. Jodłowa 3, Wapnica;
- *wysokość dotacji* – 4 500,00 zł, (słownie; cztery tysiące pięćset złotych) – *niewykorzystane środki*.

*Uwaga: od 2020 r. na zadania w zakresie kultury fizycznej i sportu zostały ogłoszone konkursy na wyłonienie organizacji do realizacji zadań publicznych na podstawie procedury wynikającej z ustawy o pożytku publicznym i o wolontariacie a nie z ustawy o sporcie.*

**10. w drodze otwartego konkursu ofert na realizację zadań publicznych, dofinansowanie zadań z zakresu kultury fizycznej i sportu na terenie Gminy Międzyzdroje, w tym:**

- *nazwa zadania* – **wsparcie realizacji zadania w zakresie popularyzacji i szkolenia kadr w zakresie sportowego tańca towarzyskiego**,
- *realizator zadania* - Taneczny Klub Sportowy „Jantar”: 72-500 Międzyzdroje, ul. Bohaterów Warszawy 20;
- *umowa* nr 18/2021/02/POK.JB z dnia 04 stycznia 2021 r.
- *termin realizacji zadania* – 04 stycznia do 31 grudnia 2021 r.,
- *wysokość dotacji przekazanej* – 62 462,00 zł, (słownie; sześćdziesiąt dwa tysiące czterysta sześćdziesiąt dwa złote),
- *całkowity koszt zadania* – 89 462,00 zł, (słownie złotych; osiemdziesiąt dziewięć tysięcy czterysta sześćdziesiąt dwa, w tym: 62 462,00 zł – środki z dotacji, 15 000,00 zł – środki finansowe własne i 12 000,00 zł - wycena pracy własnej członków stowarzyszenia – wolontariat.
- zadanie zostało wykonane prawidłowo. Dotacja została rozliczona prawidłowo.

**11. w drodze otwartego konkursu ofert na realizację zadań publicznych, dofinansowanie zadań z zakresu kultury fizycznej i sportu na terenie Gminy Międzyzdroje, w tym:**

- *nazwa zadania* – **wsparcie realizacji zadania w zakresie prowadzenia sekcji piłki nożnej i siatkowej**,
- *realizator zadania* - Klub Sportowy „Fala”, 72-500 Międzyzdroje, ul. Aleja Róż 7;
- *umowa* nr 30/2021/13/POK.JB z dnia 12 stycznia 2021 r.
- *termin realizacji zadania* – 12 stycznia do 31 grudnia 2021 r.,
- *wysokość dotacji przekazanej* – 192 375,00 zł, (słownie; sto dziewięćdziesiąt dwa tysiące trzysta siedemdziesiąt pięć złotych),

- *całkowity koszt zadania* – 217 852,13 zł, (słownie złotych; dwieście siedemnaście tysięcy osiemset pięćdziesiąt dwa 13/100), w tym: - 192 375,00 zł – środki z dotacji, 25 312,50 zł – środki finansowe własne i 25 312,50 zł - wycena pracy własnej członków stowarzyszenia – wolontariat.
- zadanie zostało wykonane prawidłowo. Dotacja została rozliczona prawidłowo.

**12. w drodze otwartego konkursu ofert na realizację zadań publicznych, dofinansowanie zadań z zakresu kultury fizycznej i sportu na terenie Gminy Międzyzdroje, w tym:**

- *nazwa zadania* – **wsparcie realizacji zadania w zakresie prowadzenia sekcji piłki nożnej i siatkowej**”,
- *realizator zadania* - Akademia Piłkarska RCR, 72-500 Międzyzdroje, ul. Mieszka I nr 3;
- *umowa* nr 31/2021/12/POK.JB z dnia 12 stycznia 2021 r.
- *termin realizacji zadania* – 12 stycznia do 31 grudnia 2021 r.,
- *wysokość dotacji przekazanej* – 35 150,00 zł, (słownie; trzydzieści siedem tysięcy złotych),
- *całkowity koszt zadania* – 45 150,00 zł, (słownie; czterdzieści pięć tysięcy sto pięćdziesiąt złotych), w tym: 35 150,00 zł – środki z dotacji, 5 000,00 zł – środki finansowe własne i 5 000,00 zł - wycena pracy własnej członków stowarzyszenia – wolontariat.
- zadanie zostało wykonane prawidłowo. Dotacja została rozliczona prawidłowo.

**13. w drodze otwartego konkursu ofert na realizację zadań publicznych, dofinansowanie zadań z zakresu kultury fizycznej i sportu na terenie Gminy Międzyzdroje, w tym:**

- *nazwa zadania* – **wsparcie realizacji zadania w zakresie prowadzenia sekcji karate**,
- *realizator zadania* - Międzyzdrojski Klub Sportowy „Bushido”, 72-500 Międzyzdroje, ul. E. Plater 3/6;
- *umowa* nr 22/2021/06/POK.JB z dnia 05.01.2021 r.
- *termin realizacji zadania* – 05 stycznia do 31 grudnia 2021 r.,
- *wysokość dotacji przekazanej* – 49 638,00 zł, (słownie; czterdzieści dziewięć tysięcy sześćset trzydzieści osiem złotych),
- *całkowity koszt zadania* – 60 462,62 zł, (słownie złotych; sześćdziesiąt tysięcy czterysta sześćdziesiąt dwa i 62/100), w tym: 47 134,00 zł – środki z dotacji, 6 328,00 zł – środki

finansowe własne i 7 000,00 zł - wycena pracy własnej członków stowarzyszenia – wolontariat.

- zadanie zostało wykonane prawidłowo.
- Z uwagi na brak możliwości organizacji mistrzostw MKS „Bushido” zwrócił na konto gminy niewykorzystaną część dotacji w wysokości – 2 504,00 zł – w terminie.
- Dotacja została rozliczona prawidłowo.

**14. w drodze otwartego konkursu ofert na realizację zadań publicznych, dofinansowanie zadań z zakresu kultury fizycznej i sportu na terenie Gminy Międzyzdroje, w tym:**

- *nazwa zadania* – **wsparcie realizacji zadania w zakresie prowadzenia sekcji zapasów,**
- *realizator zadania* - Uczniowski Klub Sportowy „Gimspport”, 72-500 Międzyzdroje, ul. Kolejowa 33;
- *umowa* nr 32/2021/14/POK.JB z dnia 12 stycznia 2021 r.
- *termin realizacji zadania* – 12 stycznia do 31 grudnia 2021 r.,
- *wysokość dotacji przekazanej* – 25 887,50 zł, (słownie; dwadzieścia pięć tysięcy osiemset osiemdziesiąt siedem złotych i 50/100),
- *całkowity koszt zadania* – 34 001,12 zł, (słownie; trzydzieści cztery tysiące jeden złotych i 12/100), w tym: 25 887,50 zł – środki z dotacji, 3 613,62 zł – środki finansowe własne i 4 500,00 zł - wycena pracy własnej członków stowarzyszenia – wolontariat.
- zadanie zostało wykonane prawidłowo. Dotacja została rozliczona prawidłowo.

**15. w drodze otwartego konkursu ofert na realizację zadań publicznych, dofinansowanie zadań z zakresu kultury fizycznej i sportu na terenie Gminy Międzyzdroje, w tym:**

- *nazwa zadania* – **wsparcie realizacji zadania w zakresie prowadzenia sekcji zapasów,**
- *realizator zadania* - Akademia Sportów Indywidualnych ”Bielik”, 72-500 Międzyzdroje, ul. Zwycięstwa 52 c;
- *umowa* nr 34/2021/11/POK.JB z dnia 12 stycznia 2021 r.
- *termin realizacji zadania* – 12 stycznia do 31 grudnia 2021 r.,
- *wysokość dotacji przekazanej* – 25 887,50 zł, (słownie; dwadzieścia siedem tysięcy dwieście pięćdziesiąt złotych),
- *całkowity koszt zadania* – 39 472,82 zł, (słownie złotych; trzydzieści osiem tysiące dziewięćdziesiąt złotych), w tym: 24 328,05 zł – środki z dotacji, 14 634,77 zł – środki

finansowe własne i 510,00 zł – świadczenia pieniężne od odbiorców zadania publicznego.

- zadanie zostało wykonane prawidłowo.
- Z uwagi na ograniczenia związane z pandemią koronawirusa ASI „Bielik” zwróciło na konto gminy niewykorzystaną część dotacji w wysokości – 1 556,45 zł + 3 zł wraz z odsetkami 18,14 zł. Dotacja została rozliczona prawidłowo.

**16. w drodze otwartego konkursu ofert na realizację zadań publicznych, dofinansowanie zadań z zakresu kultury fizycznej i sportu na terenie Gminy Międzyzdroje, w tym:**

- *nazwa zadania* – **wsparcie realizacji zadania w zakresie prowadzenia sekcji tenisa stołowego – szkolenie dzieci i młodzieży,**
- *realizator zadania* - Uczniowski Klub Sportowy „Chrobry”, 72-500 Międzyzdroje, ul. Leśna 17;
- *umowa* nr 23/2021/07/POK.JB z dnia 05 stycznia 2021 r.
- *termin realizacji zadania* – 05 stycznia do 31 grudnia 2021 r.,
- *wysokość dotacji przekazanej* – 48 450,00 zł, (słownie; czterdzieści osiem tysięcy czterysta pięćdziesiąt złotych),
- *całkowity koszt zadania* – 60 700 zł, (słownie; sześćdziesiąt tysięcy siedemset sześćdziesiąt złotych), w tym: 48 450,00 zł – środki z dotacji, 6 100,00 zł – środki finansowe własne i 6 150,00 zł - wycena pracy własnej członków stowarzyszenia – wolontariat.
- zadanie zostało wykonane prawidłowo. Dotacja została rozliczona prawidłowo.

**17. w drodze otwartego konkursu ofert na realizację zadań publicznych, dofinansowanie zadań z zakresu kultury fizycznej i sportu na terenie Gminy Międzyzdroje, w tym:**

- *nazwa zadania* – **wsparcie realizacji zadania w zakresie prowadzenia sekcji lekkiej atletyki,**
- *realizator zadania* - Akademia Lekkoatletyczna Międzyzdroje, 72-500 Międzyzdroje, ul. Polna 47;
- *umowa* nr 17/2021/01/POK.JB z dnia 04 stycznia 2021 r.
- *termin realizacji zadania* – 04 stycznia do 31 grudnia 2021 r.,
- *wysokość dotacji przekazanej* – 47 500,00 zł, (słownie; czterdzieści siedem tysięcy pięćset złotych),

- całkowity koszt zadania – 60 638,72 zł, (słownie złotych; sześćdziesiąt tysięcy sześćset trzydzieści osiem złotych i 72/100), w tym: 47 500,00 zł – środki z dotacji, 6 628,72 zł – środki finansowe własne i 6 510,00 zł - wycena pracy własnej członków stowarzyszenia – wolontariat.
- zadanie zostało wykonane prawidłowo. Dotacja została rozliczona prawidłowo.

## **11. BEZPIECZEŃSTWO W GMINIE.**

### **11.1 Działania Policji i Straży Miejskiej w 2021 roku**

Według danych Komisariatu Policji w Międzyzdrojach i Straży Miejskiej w Międzyzdrojach na terenie Gminy Międzyzdroje wszczęto i przeprowadzono czynności procesowe w niżej przedstawionych sprawach.

W Komisariacie Policji w Międzyzdrojach wszczęto łącznie 261 postępowań przygotowawczych o przestępstwa, w tym o przestępstwa:

- pobicia, bójki – 17, co stanowi 6,5% wszystkich przestępstw
- kradzieże mienia – 28, co stanowi 10,7% wszystkich przestępstw
- kradzieże z włamaniem – 22, co stanowi 8,4% wszystkich przestępstw
- zniszczenia mienia – 22, co stanowi 8,4% wszystkich przestępstw
- inne przestępstwa – 172, co stanowi 65% wszystkich przestępstw

Przeprowadzono 265 czynności sprawdzających, wykonano 220 pomocy prawnych.

Na terenie Gminy Międzyzdroje Policja podjęła 3302 interwencje, nałożono 656 mandatów karnych, natomiast Straż Miejska w Międzyzdrojach odnotowała łącznie 13020 interwencji, nałożono 828 mandatów karnych. Przeprowadzono 152 postępowania wyjaśniające o wykroczenia.

Najczęściej podejmowanymi interwencjami przez Policję były:

- Interwencje domowe ( przemoc w rodzinie)
- Kradzieże
- Zakłócenia spokoju, porządku publicznego

Najczęściej podejmowanymi interwencjami przez Straż Miejską były:

- Nieprawidłowe parkowanie, utrudnianie ruchu – 1487
- Dzikie zwierzęta stwarzające zagrożenie – 53
- Zakłócanie spokoju – 52
- Odłowione, agresywne psy – 22

- Spożywanie alkoholu w miejscu publicznym – 5
- Spalanie odpadów, śmieci – 15
- Nielegalny handel – 9

Najczęściej nałożono grzywny w drodze mandatu karnego za wykroczenia:

- Przeciwno porządkowi i spokojowi publicznemu - 24 mandaty na kwotę 12 300 zł.
- Przeciwno bezpieczeństwu i porządkowi w komunikacji – 694 na kwotę 121 750 zł.
- Przeciwno urządzeniom użyteczności publicznej - 16 na kwotę 5 850 zł.
- Przeciwno szkodnictwu leśnemu i ochrony środowiska – 73 na kwotę 32 100 zł.

W trakcie trwania pandemii koronawirusa Covid-19, w roku 2021 Straż Miejska przeprowadziła 7451 interwencje związane z kontrolami przestrzegania przepisów związanych z obostrzeniami, które polegały w szczególności na kontrolach osób poddanych kwarantannie i izolacji, kontroli obiektów handlowych i gospodarczych pod kątem realizacji obostrzeń, dostarczaniu pożywienia dla osób w izolacji oraz monitoringu osób bezdomnych.

## **11.2 Działania Ochotniczej Straży Pożarnej**

Zgodnie z porozumieniem międzygminnym Ochotnicza Straż Pożarna w Międzyzdrojach i w Lubinie - poprzez działania ratownicze - bierze udział w zabezpieczeniu operacyjnym, nie tylko na terenie Gminy Międzyzdroje, ale również w innych gminach powiatu kamieńskiego.

Jako działania ratownicze można rozumieć:

- ✓ zapobieganie powstawaniu i rozprzestrzenianiu się pożaru, klęski żywiołowej lub innego miejscowego zagrożenia,
- ✓ zapewnienie sił i środków do zwalczania pożaru, klęski żywiołowej lub innego miejscowego zagrożenia,
- ✓ prowadzenie działań ratowniczych.

## **12. DZIAŁALNOŚĆ OPIEKUŃCZA, WYCHOWAWCZA I EDUKACJA**

### **12.1 Żłobki i przedszkola.**

#### **Żłobki**

W 2021 r. w Gminie Międzyzdroje funkcjonował jeden Żłobek Miejski, z jedną grupą wiekową 1 do 3 - latków, łącznie 24 podopiecznych. Żłobek był czynny od godziny 6.00 do 16.30. Wszystkie miejsca w placówce były wykorzystane.

W placówce były zatrudnione 3 opiekunki i pielęgniarka, łącznie 4 etaty oraz dyrektor, co w przeliczeniu na etaty stanowiło 0,13 etatu.

Wydatki z tytułu utrzymania żłobka w 2021 roku to kwota 266 316,49 zł, pozyskane dochody to kwota 39 079,41 zł.

#### **Przedszkola**

W 2021 r. w Gminie Międzyzdroje funkcjonowało jedno Przedszkole Miejskie „Morskie Skarby”. W 6 grupach wiekowych były organizowane zajęcia dla dzieci w wieku od 3 do 6 lat, łącznie dla 142 przedszkolaków. Przedszkole było czynne od godziny 6.00 do 16.30. W roku 2021 Gmina zapewniła wychowanie przedszkolne wszystkim dzieciom, których rodzice w okresie rekrutacji złożyli wniosek o przyjęcie.

Mimo ogłoszonego rok wcześniej stanu epidemiologicznego praca w przedszkolu przebiegała płynnie, zapewniając opiekę wszystkim potrzebującym dzieciom. W okresie wakacji (lipiec i sierpień) liczba miejsc w przedszkolu dostosowana była do potrzeb pracujących rodziców.

W roku 2021 do przedszkola uczęszczało 4 dzieci spoza Gminy Międzyzdroje.

W placówce było zatrudnionych 15 nauczycieli, 13 pełnozatrudnionych i 2 w niepełnym wymiarze czasu pracy, w tym 0 nauczycieli stażystów, 2 nauczycieli kontraktowych, 6 mianowanych i 7 dyplomowanych.

Wydatki z tytułu utrzymania przedszkola w 2021 roku to kwota 2 290 666,97 zł, w tym otrzymana subwencja oświatowa, przekazana z budżetu państwa plus dotacja przedszkolna to kwota 603 281,92 zł:

- subwencja na dzieci 6 letnie wyniosła – 190 590,57 zł,

- subwencja dla dzieci z orzeczeniami o potrzebie kształcenia specjalnego – 271 475,35 zł,
- dotacja przedszkolna – 141 216,00 zł,

### **Baza lokalowa**

Przedszkole mieści się w jednopiętrowym budynku. Baza lokalowa przedszkola to 6 sal dla dzieci, salka logopedy, salka do ćwiczeń korekcyjnych, gabinet logopedy, kuchnia, szatnia, sekretariat, gabinet intendenta oraz gabinet dyrektora. Dzieci mają do dyspozycji również podwórko przedszkolne wyposażone w atrakcyjny sprzęt do zabaw ruchowych. Jest tam też wydzielony ogródek, gdzie dzieci wraz z nauczycielami uprawiają warzywa, które później trafiają na przedszkolny stół.

W budynku przedszkola od 01.01.2014 roku mieści się Żłobek Miejski zajmujący jedną salę.

### **Inne działania edukacyjne realizowane w 2021 roku:**

- w najmłodszej grupie wiekowej nauczyciele realizują projekt „Gramy zmysłami”. Jest to innowacyjne i kreatywne podejście do tematyki rozwijania zmysłów u dzieci. Tworzenie przez nauczycieli odpowiednich warunków do poznawania świata wieloma zmysłami oraz budowania wiedzy na temat integracji sensorycznej,
- w związku z udziałem w akcji „Cała Polska Czyta Dzieciom”, przedszkole należy do klubu czytających przedszkoli,
- we współpracy z Wolińskim Parkiem Narodowym realizowany jest program „Cudze chwalicie – swego nie znacie”,
- w ramach wewnętrznego programu naszego przedszkola „Coś wyhoduję - tego skosztuję”, prowadzony jest ogród przedszkolny, którego celem jest kształtowanie nawyku zdrowego odżywiania, a w szczególności uświadamianie dzieciom, jak ważne jest dostarczanie organizmowi witamin zawartych w warzywach i owocach. Podczas codziennych zajęć, wśród których dominuje zabawa, dziecko za pomocą różnych zmysłów poznaje wygląd, zapach i smak owoców i warzyw,
- we współpracy z Ośrodkiem Pomocy Społecznej realizujemy program „Co jest dobre, a co złe”,



- program wychowawczy oraz profilaktyki „Z wartościami za pan brat”, ma na celu naukę prawidłowego zachowania i reakcji w sytuacjach trudnych, ucząc też ciekawych form spędzania czasu.
- bierzemy udział w programie „Zdrowe zęby mamy marchewkę zjadamy”, który realizujemy wraz z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanepid,
- udział w programie „Czyste powietrze wokół nas” – Państwowa Powiatowa Stacja Sanitarno - Epidemiologiczna w Kamieniu Pomorskim.

### **Pozyskiwanie środków finansowych z zewnątrz (finansowe i rzeczowe)**

Tabela 26 Pozyskiwanie środków finansowych z zewnątrz – źródło własne

Lp.	źródło finansowania	cel	Kwota dofinansowania
1.	Krajowy Fundusz szkoleniowy	Warsztaty „Nowoczesne technologie w edukacji” dla nauczycieli (w tym 6 iPadów)	21 600,00 zł
	<b>Ogółem</b>		21 600,00 zł

**Przy Szkole Podstawowej nr 2 im. prof. dra Władysława Szafera w Wapnicy** w 2021 roku prowadzony był jeden Oddział Przedszkolny i Punkt Przedszkolny, do których uczęszczało 42 przedszkolaków:

- opieka i wychowanie dzieci 3-4-5 letnich w Punkcie Przedszkolnym - 25 os.
- opieka i przygotowanie dzieci 6-letnich do spełniania obowiązku szkolnego poprzez realizację obowiązkowego rocznego przygotowania przedszkolnego w Oddziale Przedszkolnym – 17 os.

W Punkcie Przedszkolnym zatrudnionych było 2 nauczycieli, 1 nauczyciel wspomagający i 1 pomoc nauczyciela. W Oddziale Przedszkolnym pracowało 2 nauczycieli.

Subwencja oświatowa przekazana z budżetu państwa to 117 763,28 zł plus dotacja przedszkolna 35 304,00 zł, Łącznie to kwota 153 067,28 zł.

## **Baza lokalowa**

Punkt Przedszkolny (jedna sala wraz z łazienką) i Oddział Przedszkolny (jedna sala) znajdują się w Szkole Podstawowej nr 2 im. prof. dra Władysława Szafera w Wapnicy.

Przy szkole znajduje się kompleks boisk Orlik oraz plac zabaw, z których korzystają dzieci przedszkolne.

Inne działania edukacyjne:

- praca pedagogiczna opiera się na metodzie Planu Daltońskiego kładącej nacisk na samodzielność, odpowiedzialność, współpracę i refleksję dzieci,
- udział w programie „Zdrowe zęby mamy marchewkę zjadamy” – Sanepid,
- udział w programie przedszkolnej edukacji antytytoniowej „Czyste powietrze wokół nas” – Sanepid,

Współpraca z instytucjami i organizacjami na terenie gminy i kraju: z Ośrodkiem Pomocy Społecznej, Międzyzdrojskim Stowarzyszeniem „Rodzina”, z Miejską Biblioteką Publiczną, z Nadleśnictwem Międzyzdroje oraz Wolińskim Parkiem Narodowym, Zakładem Ochrony Środowiska, z Ochotniczą Strażą Pożarną, ze Stowarzyszeniem Dalton Polska.

## **12.1 Szkolnictwo podstawowe**

W gminie w 2021 r. funkcjonowały dwie szkoły podstawowe, jedna w Międzyzdrojach, druga w Wapnicy. Szkoła Podstawowa nr 1 im. Bolesława Chrobrego w Międzyzdrojach funkcjonuje w budynku przy ul. Leśnej 17. W roku szkolnym 2020/2021 w szkole działała 1 stołówka, 1 świetlica i 1 biblioteka.

Przy Szkole Podstawowej nr 1 funkcjonuje **Hala Sportowa im. Andrzeja Grubby**. Hala sportowa działa od 8:00 do 22:00, 7 dni w tygodniu. Liczba godzin pracy hali w tygodniu wynosi 98 godzin. Obsługują halę pracownicy zatrudnieni w szkole i hali, bowiem liczba godzin funkcjonowania obiektu wymaga zapewnienia obsługi przez 14 godzin dziennie oraz w dni wolne od pracy. Hala udostępniana jest na zasadach komercyjnych przede wszystkim w miesiącach wakacyjnych. Hala udostępniana jest na zasadach komercyjnych przede wszystkim w miesiącach wakacyjnych. Szczególne zainteresowanie dotyczy sierpnia, ponieważ w lipcu halowe grupy sportowe nie prowadzą szkoleń obozowych. W okresie poza sezonem letnim, hala jest udostępniana **bezpłatnie klubom sportowym miejscowym**,

co stanowi 80% obłożenia hali. Kluby sportowe gminy Międzyzdroje korzystają z hali bezpłatnie, w zakresie zgodnym z zapotrzebowaniem zgłoszonym przez Kluby.

### **Główne potrzeby szkoły**

Remontu wymaga wnętrze szkoły – sale lekcyjne, korytarze i łazienki. Aktualnie przebiegają prace dotyczące zagospodarowania terenu przy szkole.

### **Inne działania edukacyjne realizowane w 2021r:**

- zajęcia pozalekcyjne: techniczno-motorowe, przyrodnicze i ogólnorozwojowe; (plastyczne, taneczne, wokalne) dla klas I-III (środki z projektu MEN);
- SKS dla dziewcząt i chłopców (środki z OPS);
- zajęcia ceramiczne (środki z OPS);
- przygotowanie do konkursów przedmiotowych;
- promocja szkoły (strona internetowa, FB);
- udział w programach: Trzymaj formę, Zachowaj trzeźwy umysł, Bieg po zdrowie;
- zorganizowanie dla potrzebujących uczniów stanowisk do pracy zdalnej w budynku szkoły i zapewnienie im opieki;
- bieżąca organizacja nauczania zdalnego z wykorzystaniem wcześniej zakupionego sprzętu, stacjonarnego i hybrydowego w zależności od potrzeb;
- organizowanie apeli podsumowujących dorobek szkoły, nagradzanie uczniów za udział w konkursach, zawodach i przeglądach;
- przeprowadzanie testów i diagnoz;
- zorganizowanie letnich półkolonii dla uczniów Gminy Międzyzdroje

2) Szkoła Podstawowa nr 2 im. prof. dra Władysława Szafera w Wapnicy jest wiejską szkołą obwodową dla dzieci z terenu sołectw: Lubin, Wapnica oraz Wicko, Zalesie. Uczęszczało do niej kilku uczniów spoza tego terenu.

### **Główne potrzeby szkoły:**

1. Budowa sali sportowej.
2. Modernizacja sieci internetowej i pracowni komputerowej.
3. Wymiana instalacji elektrycznej.
4. Remont toalet.
5. Remont i wymiana wyposażenia kuchni szkolnej.
6. Adaptacja pomieszczeń na poddaszu na pomieszczenia do biblioteki.

7. Generalny remont sal lekcyjnych i korytarzy.

**Inne działania edukacyjne realizowane w 2021 roku:**

1. Podnoszenie efektywności kształcenia w oparciu o innowacyjne metody nauczania takich jak:

- metoda Planu Daltońskiego,
- wykorzystanie technologii TIK i praca z iPadami w układzie 1:1 w klasach 4-8 oraz 3 pracownie iPadowe dla klas 1-3.

2. Rozwijanie uzdolnień i zainteresowań uczniów:

- Akademia Młodego Golfisty- zajęcia realizowane na polu golfowym w Kołczewie dla uczniów,
- zajęcia SKS-u,
- zajęcia integracyjno- ruchowe kl. 1-3 „Gry i zabawy”,
- koło Młodego Odkrywcy,
- Pracownia Daltońska - kształtująca szeroko kompetencje tj. samodzielność, współpracę, odpowiedzialność i refleksję,
- Naurolaby - warsztaty kształcące umiejętność uczenia się oraz radzenia sobie w sytuacjach stresujących,
- Realizacja licznych działań i programów ekologiczno- zdrowotnych (Certyfikat Zielonej Flagi)
- Międzynarodowa współpraca uczniów i nauczycieli z różnych państwami w ramach Programu Erasmus+ .

Współpraca z instytucjami i organizacjami na terenie gminy i kraju: z Ośrodkiem Pomocy Społecznej, Międzyzdrojskim Stowarzyszeniem „Rodzina”, z Miejską Biblioteką Publiczną, z Nadleśnictwem Międzyzdroje oraz Wolińskim Parkiem Narodowym, Zakładem Ochrony Środowiska, z Centrum Współpracy Międzynarodowej Grodno Europejskiego Funduszu Rozwoju Wsi Polskiej, z Ochotniczą Strażą Pożarną, ze Stowarzyszeniem Dalton Polska oraz Apple Polska (przedstawiciel firma Cortland).

Tabela 27 Dane zbiorcze dla szkół podstawowych w roku szkolnym 2020/2021

<b>Uczniowie</b>			
	<b>Szkoła Podstawowa nr 1 im. Bolesława Chrobrego w Międzyzdrojach</b>	<b>Szkoła Podstawowa nr 2 im. prof. dra Władysława Szafera w Wapnicy</b>	<b>OGÓLEM</b>
<b>Liczba oddziałów / ogólna liczba uczniów</b>			
<b>Liczba oddziałów</b>			
- od 1.01.2021 do 30.06.2021	18	8	36
- od 1.09.2021	18	8	36
<b>Liczba uczniów</b>			
- od 1.01.2021 do 30.06.2021	324	70	394
- od 1.09.2021	328	79	407
<b>Liczba uczniów w klasie</b>			
średnia liczba uczniów	18	9	x
najmniejsza liczba uczniów w klasie	9	2	x
największa liczba uczniów	24	15	x
średnia liczba uczniów /na 1 nauczyciela	7	6	x
	<b>Szkoła Podstawowa nr 1 im. Bolesława Chrobrego w Międzyzdrojach</b>	<b>Szkoła Podstawowa nr 2 im. prof. dra Władysława Szafera w Wapnicy</b>	<b>OGÓLEM</b>
<b>Promocja uczniów</b>			
nie otrzymało promocji do kolejnych klas z powodu oceny niedostatecznej z trzech lub więcej przedmiotów	5	0	5
<b>Absolwenci</b>			
SP	42	9	51
<b>Frekwencja- średnia</b>			
w klasach I – III	82,8 %	94 %	x
Kl. IV-VIII	89,05 %	93 %	x
średnia szkoły	<b>85,90 %</b>	<b>93,5 %</b>	<b>x</b>
<b>Liczba uczniów objętych zajęciami specjalistycznymi (orzeczenia i opinie Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej)</b>			
Nauczanie indywidualne	2	0	x
Kształcenie specjalne	4	4	x
Zajęcia rewalidacyjne w wymiarze 2 godz./tyg.	8 godz.	4	x
Praca z uczniami szczególnie zdolnymi:			

- Techniczne i rowerowe	15		
- zajęcia ogólnorozwojowe (plastyczne, taneczne, wokalne)	24		
- SKS dziewczynki – (opłac. przez OPS)	20		x
- SKS chłopcy – (opłacane przez OPS)	20		
- tenis stołowy – (prow. przez Klub UKS)	20		
- sekcja lekkoatletyczna –	15		
- przygotowanie do konkursów	33		
- przygotowanie przedstawień –	20		
- zajęcia wyrównawcze matematyczne –			
- wyrównawcze chemia, fizyka, j.angielski, historia	15		
- Klub Młodego odkrywcy	50		
- Akademia Golfa			
- SKS	100		
- Gry i zabawy		26	
- Pracownia Daltońska	15	16	
- Akademia mocy		44	
	35	20	
		33	
		25	
Uczniowie objęci indywidualną terapią pedagogiczną	7	15	22
	<b>Szkoła Podstawowa nr 1 im. Bolesława Chrobrego w Międzyzdrojach</b>	<b>Szkoła Podstawowa nr 2 im. prof. dra Władysława Szafera w Wapnicy</b>	<b>OGÓLEM</b>
Uczniowie objęci pomocą korekcyjno-kompensacyjną	36	8	44
Uczniowie zdiagnozowani przez poradnie p.p. lub inne placówki specjalistyczne	32	13	45
Zajęcia logopedyczne	21	24	45

Reedukacja - uczniowie ze specyficznymi trudnościami w czytaniu i pisaniu objęci działaniami wspierającymi	35	5	40
Zajęcia wyrównawcze	We wszystkich klasach I etapu edukacyjnego – po 1 godzinie w tygodniu	20	x
Zajęcia rozwijające kompetencje emocjonalno-społeczne	16	4	20
Zajęcia związane z wyborem kierunku kształcenia i zawodu	102	15	117
Zindywidualizowana ścieżka kształcenia	7	1	8
<p>W obu szkołach pomocy psychologiczno-pedagogicznej udzielają uczniom nauczyciele oraz specjaliści wykonujący zadania z zakresu pomocy psychologiczno-pedagogicznej, w szczególności: pedagog, psycholog i logopeda.</p> <p>W Szkole Podstawowej nr 2 im. prof. dra Władysława Szafera w Wapnicy zatrudnionych było dwóch nauczycieli wspomagających proces kształcenia dla 2 uczniów z orzeczeniem o potrzebie kształcenia specjalnego.</p>			
	<b>Szkoła Podstawowa nr 1 im. Bolesława Chrobrego w Międzyzdrojach</b>	<b>Szkoła Podstawowa nr 2 im. prof. dra Władysława Szafera w Wapnicy wraz z oddz. przedszkolnym i pkt. przedszkolnym</b>	<b>OGÓLEM</b>
<b>Wydatki z tytułu utrzymania szkoły</b>			
<b>ogółem</b>	<b>5 401 226,75</b>	2 705 635,61	8 106 862,36
otrzymana subwencja oświatowa	2 398 701,62	951 676,05	3 350 377,67
Otrzymana subwencja oświatowa (Oddział Przedszkolny „0”)	x	117 763,28	117 763,28
<b>Koszt utrzymania ucznia</b>			
Przeciętna liczba uczniów	325	70	x
Roczny koszt utrzymania 1 ucznia	<b>9 238,54</b>	23 374,23	x
Miesięczny koszt utrzymania 1 ucznia	<b>769,88</b>	1 947,85	x
<b>Dowozy uczniów do szkół</b>			
% uczniów dowożonych do szkół przez rodziców lub prywatnych form transportu	<b>8,53</b>	<b>55</b>	x

W 2021 roku Gmina nie prowadziła dowozu dzieci – zgodnie z przyjętą siecią szkół wszystkie dzieci miały dostęp do placówki w swoim okręgu.

Tabela 28 Struktura zatrudnienia

<b>Struktura zatrudnienia</b>			
	<b>Szkoła Podstawowa nr 1 im. Bolesława Chrobrego w Międzyzdrojach</b>	<b>Szkoła Podstawowa nr 2 im. prof. dra Władysława Szafera w Wapnicy wraz z oddz. przedszkolnego i pkt. przedszkolnego</b>	<b>OGÓLEM</b>
<b>stopnie awansu zawodowego nauczyciela</b>			
nauczyciel bez stopnia	0	0	2
stażysta	0	2	2
kontraktowy	6	5	11
mianowany	10	8	18
dplomowany	27	9	36
<b>OGÓLEM</b>	<b>43</b>	<b>24</b>	<b>67</b>
<b>administracja i obsługa</b>			
administracja	3,63	1	4,63
obsługa (sprzątaczk)	9	2	11
konserwatorzy	3	0,5	3,5
kuchnia	4	2,5	6,5
Robotnik do pracy lekkiej/ pracownik gospodarczy ORLIK	1	0,5	1,5
Pomoc nauczyciela	0	1	1
<b>OGÓLEM</b>	<b>20,63</b>	<b>7,5</b>	<b>31</b>

### Wyniki egzaminu ósmoklasisty

Tabela 29 Egzamin ósmoklasisty

<b>Lp</b>	<b>przedmiot</b>	<b>SP1</b>	<b>SP 2</b>	<b>gmina</b>	<b>powiat</b>	<b>województwo</b>	<b>Kraj</b>
1.	język polski	<b>51</b>	<b>63</b>	51	53	55,58	60
2.	matematyka	36	40	36	38	42,20	47
3.	język angielski	<b>63</b>	64	63	57	63,26	66
4.	Język niemiecki	<b>x</b>	<b>x</b>	x	43	46,35	49



W obu szkołach odbywała się nauka języka obcego – języka angielskiego dla wszystkich uczniów – zgodnie z ramowym planem nauczania oraz dodatkowego języka obcego – niemieckiego, z czego w SP1 skorzystało 219 uczniów (klas 7 i 8 po 2 godz. zgodnie z ramowym planem nauczania, klas 4-6 po 1 godz.), a w SP2 -16 uczniów.

Z okazji zakończenia roku szkolnego w roku 2021 Burmistrz Międzyzdrojów przyznał nagrody dla Prymusa każdej ze szkół podstawowych.

### Pozyskiwanie środków finansowych z zewnątrz (finansowe i rzeczowe)

Tabela 30 Pozyskiwanie środków finansowych z zewnątrz (finansowe i rzeczowe) Szkoła Podstawowa nr 1 im. Bolesława Chrobrego w Międzyzdrojach

Lp.	Źródło finansowania	cel	Kwota dofinansowania
1	Wynajem Sali OPS	zajęcia profilaktyczno-rozwojowe	12 500,00 zł
2	Program „Laboratoria Przyszłości”	budowanie kompetencji kreatywnych i technicznych wśród uczniów	97 800,00 zł
3	Nadleśnictwo Międzyzdroje	zdobienie przestrzeni szkolnej w okresie świąt Bożego Narodzenia	250,00 zł
4	Rodzice	remont sali lekcyjnej	5 000 ,00 zł

Tabela 31 Pozyskiwanie środków finansowych z zewnątrz (finansowe i rzeczowe) Szkoła Podstawowa nr 2 im. prof. dra Władysława Szafera w Wapnicy

Lp.	Źródło finansowania	Cel	Kwota dofinansowania
1.	wynajem sali OPS	zajęcia socjoterapeutyczne	15 200,14 zł
2.	Międzyzdrojski Budżet Obywatelski	doposażenie kuchni, modernizacja sieci internetowej doposażenie biblioteki	50 000 zł 5 000 zł 5 000 zł
3.	Program współpracy Międzynarodowej Erasmus+	Działania edukacyjno-wychowawcze w ramach projektu „Green Energy”	29 000 euro

### 12.3 Szkolnictwo ponadpodstawowe

Na podstawie art. 36 ust. 15 ustawy z dnia 14 grudnia 2016 roku – Prawo oświatowe, szkoły ponadpodstawowe były zobowiązane podać listę przyjętych uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Międzyzdroje – na podstawie sporządzonego wykazu jest to 121 uczniów.

Na podstawie złożonych informacji o spełnianiu obowiązku nauki, wynika, że największa grupa uczniów z Międzyzdrojów kontynuuje naukę w Szczecinie, w Świnoujściu i w Kamieniu Pomorskim. W Szczecinie są to Licea Ogólnokształcące o profilu językowym, informatyka oraz zespoły szkół kształcące różne zawody (kucharz, elektryk, mechanik samochodowy).

W Świnoujściu największa liczba uczniów uczęszcza do Liceum Ogólnokształcącego z Oddziałami Integracyjnymi im. Mieszka I, do I Liceum Społecznego Fundacji „Logos” oraz do Zespołu Szkół Morskich. Do Kamienia Pomorskiego uczniowie dojeżdżają do Liceum Ogólnokształcącego i Zespołu Szkół Ponadpodstawowych.

Biorąc pod uwagę wpływające informacje ze szkół rotacja uczniów w całym roku szkolnym jest bardzo duża. Powody rezygnacji z danej szkoły mają różne podłoże. Czasami jest to zbyt wysoki poziom nauki, często tęsknota i utrudnienia w dojazdach.

### 12.4 Trudne aspekty finansowania oświaty w gminie Międzyzdroje

Tabela 32 Dochody i wydatki na oświatę – źródło własne

	2018	2019	2020	2021
wydatki na Oświatę (majątkowe i bieżące)	11 929 569,10	11 729 894,03	15 670 251,51	11 085 285,34
wydatki majątkowe na oświatę	1 061 411,63	75 257,55	4 173 764,02	337 830,80
w tym wydatki bieżące na Oświatę	10 868 157,47	11 654 636,48	11 496 487,49	10 747 454,54
w tym wynagrodzenia w oświacie	8 704 250,25	9 407 686,66	9 235 244,33	8 800 523,86
wynagrodzenia na oświatę stanowią % wszystkich wydatków bieżących budżetu Gminy	19,43%	20,41%	19,44%	17,51%
dochody w oświacie	4 005 187,99	4 558 890,60	4 273 296,43	5 124 687,69
w tym subwencja	3 039 389,00	3 366 405,00	3 436 836,00	3 947 007,00

Analizując budżet Gminy należy zwrócić uwagę na wysokie wydatki przeznaczane od lat na oświatę. W roku 2021 wydatki bieżące kształtowały się na poziomie 10 747 454,54 zł przy otrzymanej subwencji oświatowej w kwocie 3 947 007,00 zł. Z powyższego wynika, że z budżetu Gminy wydatkowane są środki w wysokości ponad 63,27% całkowitych wydatków oświatowych, co powoduje bardzo duże obciążenie Gminy wydatkami bieżącymi. W porównaniu do innych samorządów, w których wkład środków własnych gmin jest na poziomie 30%, zaangażowanie Gminy Międzyzdroje jest ponad dwukrotnie wyższe.

## **13. CENTRA KULTURY**

### **13.1 Biblioteka Miejska**

W gminie Międzyzdroje w 2021 r. funkcjonowała 1 biblioteka, która nie ma filii. Budynek Miejskiej Biblioteki Publicznej im. Jana Kochanowskiego w Międzyzdrojach nie jest dostosowany do potrzeb osób z niepełnosprawnościami.

Księgozbiór na dzień 1 stycznia 2021 r. wynosił 46748 woluminów, zaś na koniec roku – 48218 woluminów. W przeliczeniu na 100 mieszkańców liczba zbiorów bibliotecznych na dzień 31 grudnia 2021 r. wyniosła 830. W 2021 r. biblioteka zapewniła możliwość korzystania ze zbiorów specjalnych (płyty CD, DVD, audiobooków i gier planszowych), z czego skorzystało 1964 (liczba wypożyczeń zbiorów specjalnych i udostępnień na miejscu) mieszkanek, mieszkańców i turystów. Ilość zbiorów audiowizualnych w 2021 r. wyniosła 429. W 2021 ograniczono zakup prasy ze względu na pandemię, prenumerowano 2 tytuły, dodatkowo 8

tytułów pozyskanych było z darów od mieszkańców bądź instytucji. W 2021 roku zarejestrowano 1936 aktywnie wypożyczających czytelników i czytelniczek, z tego – 1743 to mieszkańcy i 193 to czytelnicy sezonowi, czyli turyści. W 2021 po raz drugi międzyzdrojska biblioteka umożliwiała czytelnikom korzystanie ze zbiorów elektronicznych dostępnych zdalnie. Liczba sesji wyniosła 4913, zaś liczba pobranych dokumentów to 3178.

Z Analizy Funkcjonowania Bibliotek wynika, że w 2021 roku biblioteka w Międzyzdrojach objęła swoimi usługami 33 % populacji docelowej. W ciągu roku z różnych usług biblioteki skorzystało 64992 osób (liczba odwiedzin w bibliotece), którzy skorzystali łącznie z 82020 różnych zbiorów biblioteki. W 2021 wzbogacono zbiory bibliotek o 1543 pozycje: (1436 zakup książek, 85 książek z darów i 22 zbiorów specjalnych z darów). W 2021 ubytkowano 51 zniszczonych, zagubionych i zdezaktualizowanych książek.

Korzystając ze statystyk bibliotek publicznych woj. zachodniopomorskiego za rok 2021, biorąc pod uwagę wszystkie biblioteki publiczne w województwie zachodniopomorskim (ok 360 bibliotek i filii), w kategorii liczba czytelników aktywnie wypożyczających (1936 czytelników) Biblioteka w Międzyzdrojach zajmuje 16 miejsce. Biorąc natomiast pod uwagę liczbę zakupionych książek (1436 książek) plasujemy się na 24 miejscu w województwie. Warto zauważyć, iż inaczej wygląda to zestawienie, gdy pod uwagę weźmiemy liczbę mieszkańców danej miejscowości. W kategorii liczba zakupionych książek na 100 mieszkańców nasza instytucja kultury jest na 5 miejscu w województwie, natomiast w kategorii liczba czytelników na 100 mieszkańców zajmujemy zaszczytne 1 miejsce.

Z danych za rok 2021 zawartych w Analizie Funkcjonowania Bibliotek opracowywanej przez Stowarzyszenie Bibliotekarzy Polskich przy współpracy Konferencji Dyrektorów Wojewódzkich Bibliotek Publicznych, Konferencji Dyrektorów Bibliotek Pedagogicznych oraz Konferencji Dyrektorów Bibliotek Akademickich Szkół Polskich, biorąc pod uwagę ponad 930 bibliotek w polskich miastach (5-10 tys. mieszkańców) wynika, że średnia wartość dla liczby czytelników (użytkowników) wynosi 753, zaś średnia dla liczby zakupionych książek to 814. Analogicznie nasze wartości wynoszą 1936 czytelników i 1436 zakupionych książek, co obrazuje, że na tle polskich bibliotek wypadamy całkiem nieźle - wysoko ponad średnią krajową.

W 2021 roku Miejska Biblioteka Publiczna w Międzyzdrojach zatrudniała 7 osób (w przeliczeniu na etaty to 6,5). Wszyscy bibliotekarze mieli przygotowanie merytoryczne do pracy w bibliotece.



Ilustracja 15 - Uroczyste pasowanie pierwszoklasistów na czytelników biblioteki - źródło Miejska Biblioteka Publiczna

W bibliotece użytkowano 18 komputerów, wszystkie z dostępem do szerokopasmowego Internetu. Dział Czytelnia Internetowa, gdzie można skorzystać z 7 komputerów z dostępem do Internetu, jest też Internet bezprzewodowy. Biblioteka używa programu bibliotecznego MAK+, dzięki któremu katalog w 100 % jest dostępny on-line na portalu [www.szukamksiazki.pl](http://www.szukamksiazki.pl). W 2021 r. nie ma możliwości zdalnego (internetowego) składania zamówień, jedynie drogą mailową. Istnieje również możliwość wypożyczenia międzybibliotecznego. W 2020 roku zakończono digitalizację Kronik Międzyzdrojów Państwa Chmielowskich, można je wypożyczyć na płytach lub odnaleźć w zasobach Zachodniopomorskiej Biblioteki Cyfrowej Pomerania. Biblioteka posiada stronę internetową [www.biblioteka.miedzyzdroje.pl](http://www.biblioteka.miedzyzdroje.pl), w 2021 roku liczba odsłon strony wyniosła 7460 oraz profile na portalach społecznościowych Facebook i Instagram.

W 2021 r. międzyzdrojska biblioteka zorganizowała następujące wydarzenia mające na celu promocję czytelnictwa: inscenizację „Pamiętnika z powstania warszawskiego” Mirona Białoszewskiego w interpretacji aktorki Dominiki Ostałowskiej i z oprawą muzyczną Dominika Rosłona i Anny Szczygieł, spotkanie autorskie z Magdaleną Kuszewską połączone z promocją książki „Dobre nawyki” oraz koncertem zespołu El Viento, spotkanie autorskie on-line z Adamem Robińskim. W Parku Chopina zorganizowaliśmy plenerowe spotkanie autorskie z Piotrem Oleksym połączone z promocją książki pt. „Wyspy odzyskane. Wolin i nieznaną

archipelag”, spotkanie autorskie z Robertem Górskim i Moniką Sobień-Górką, wernisaż fotografii Andrzeja Ryfczyńskiego pt. „Kobiety z PRL-u. Piękno i praca”, spotkanie autorskie dla dzieci z Anną Piecyk i Jolantą Nyrkowską połączone z promocją książki „Wesołe wędrówki, czyli szlakiem przez Międzyzdroje i okolice”. Z Zespołem Bryza zorganizowaliśmy „Literacką biesiadę z humorem”, korepetycje online z języka polskiego dla maturzystów, spotkania Dyskusyjnego Klubu Książki, kiermasze książek - wakacyjny „Książka za 1 zł” i kiermasz „Pociąg do książki – książka do pociągu”, „Przystanek Biblioteka”, II edycję rodzinnej gry miejskiej pt. „Czytelnik na tropie książek”, konkurs plastyczny o zasięgu wojewódzkim pt.: „Bohater literacki mój autorytet”, wakacyjne „Czwartki artystyczne” na międzyzdrojskiej promenadzie, pasowanie pierwszoklasistów na czytelników.

Z okazji Tygodnia Bibliotek 2021 zorganizowaliśmy „Rodzinny konkurs na maskotkę międzyzdrojskiej biblioteki”, plenerową „ławeczkę czytelnika”, akcję szukania książek na terenie Międzyzdrojów pt. „Książki uciekły z biblioteki” oraz warsztaty plastyczne „Prezent na Dzień Mamy” – w formie pakietów plastycznych z instrukcjami, które wydawaliśmy dzieciom do domu. W 2021 roku przeprowadziliśmy 5 stacjonarnych warsztatów dla dzieci z robotyki w ramach Liga eSzkoła współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego. Wspólnie ze Szkołą Podstawową nr 2 w Wapnicy bibliotekarze zorganizowali warsztaty ekologiczne w ramach Projektu Erasmus+ GREEN ENERGY dla młodzieży z krajów Turcji, Włoch, Rumunii, Czech i Polski. Wspólnie z Międzyzdrojskim Stowarzyszeniem „Rodzina” zorganizowaliśmy w lipcu 2021 plenerowy koncert Zespołu Luki, 2 cykle warsztatów biżuteryjnych pt. „Lubimy błyskotki” oraz wrześniowe Święto Pieczonego Ziemniaka w Wapnicy.

W Bibliotece działa koło nr 19 Stowarzyszenia Bibliotekarzy Polskich oraz Dyskusyjny Klub Książki. Nasza instytucja kultury była partnerem bądź współorganizatorem ferii zimowych, Narodowego Czytania „Moralności pani Dulskiej”, Święta Pieczonego Ziemniaka. W 2021 Biblioteka w Międzyzdrojach wzięła udział w programie „Mała Książka - Wielki Człowiek”, została ambasadorem ogólnopolskiego konkursu literacko-plastycznego z okazji 75 urodzin Detektywa Blomkvista organizowanego przez Wydawnictwo Jungoffska. oraz zorganizowała wspólnie z Ośrodkiem Pomocy Społecznej rodzinne warsztaty plastyczne „Fabryka ozdób świątecznych” z okazji Świąt Wielkanocnych oraz Świąt Bożego Narodzenia w formie pakietów.

Łącznie w wydarzeniach kulturalnych w 2021 roku wzięło udział 11239 mieszkańców i turystów.

W 2021 roku bibliotekarze zaangażowali się także w organizację zbiorok i imprez charytatywnych dla mieszkańca Międzyzdrojów, wspieraliśmy akcję „Wiktor walczy o życie”, która została zorganizowana w międzyzdrojskim amfiteatrze, oraz akcję „Razem dla Romana”.

W 2021 roku Spółka gminna „Nowe Centrum” ukończyła budowę (stan surowy) nowej siedziby biblioteki, która będzie mieścić się w nowo wybudowanym obiekcie „Centrum Administracyjno-Kulturalne” w Międzyzdrojach. W 2021 został rozstrzygnięty I nabór wniosków do konkursu w ramach NPRCz 2.0, Priorytet 2 Kierunek interwencji 2.1. „Infrastruktura bibliotek 2021-2025”. Wniosek złożony przez Miejską Bibliotekę Publiczną im. Jana Kochanowskiego w Międzyzdrojach pt. „Międzyzdrojska Biblioteka dla Każdego” został rozpatrzony pozytywnie i otrzymał ostateczną akceptację Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu na kwotę **1 040 083,00 zł**. Autorką wniosku jest Dyrektor Biblioteki Andżelika Gałęcka, którą w kwestiach technicznych i budowlanych wspierali Mateusz Flotyński oraz Tomasz Iwaszczyszyn. Koszty ogólne zadania to: 1 793 419,00 zł, z czego 753 336,00 to wkład własny. „Międzyzdrojska Biblioteka dla Każdego” – to projekt inwestycyjny związany z wykończeniem pomieszczeń (stan „pod klucz”) oraz zakupem wyposażenia i sprzętu, w nowo wybudowanym obiekcie „Centrum Administracyjno-Kulturalne” w Międzyzdrojach, w części przeznaczonej dla Biblioteki, opierający się na dostępności, nowoczesności oraz podnoszeniu standardów wszechstronnej działalności instytucji kultury.

**Narodowy Program Rozwoju Czytelnictwa 2.0**

**Międzyzdrojska Biblioteka z dofinansowaniem w kwocie 1 040 083,00 zł**

Niezmiernie miło nam poinformować, że rozstrzygnięty został I nabór wniosków do konkursu w ramach NPRCz 2.0. Priorytet 2 Kierunek interwencji 2.1. „Infrastruktura bibliotek 2021-2025”.

Wniosek złożony przez Miejską Bibliotekę Publiczną im. Jana Kochanowskiego w Międzyzdrojach pt. „Międzyzdrojska Biblioteka dla Każdego” został rozpatrzony pozytywnie i otrzymał ostateczną akceptację Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu na kwotę 1 040 083,00 zł.

Tu będziemy

Ilustracja nr 16 - Międzyzdrojska Biblioteka otrzymała dofinansowanie na doposażenie nowej siedziby w Centrum Kultury i Administracji. - źródło Miejska Biblioteka Publiczna

W 2021 roku na prowadzenie bibliotek i upowszechnianie czytelnictwa (dotacja podmiotowa) gmina wydała 578373,00 zł, czyli 0,9 % budżetu organizatora. Dodatkowo w 2021 roku biblioteka otrzymała i wydatkowała dotację celową na wkład własny w kwocie 575303,00 zł oraz I transzę ze środków MKiDN w kwocie 211017,00 zł (Infrastruktura Bibliotek 2021-2025). W 2021 otrzymaliśmy również środki na zakup nowości wydawniczych z MKiDN w kwocie 6.250 zł oraz wypracowaliśmy środki w kwocie ok 18 100,00 zł.

W 2021 roku realizowaliśmy 3 projekty w ramach Międzyzdrojskiego Budżetu Obywatelskiego: Ebooki i audiobooki w bibliotece - kontynuacja, Lubimy błyskotki – warsztaty biżuteryjne w Bibliotece i w Wiklinie oraz Święto pieczonego ziemniaka. Wszystkie 3 projekty uzyskały dofinansowanie (5 tys. zł każdy projekt).

W 2021 roku Andżelika Gałęcka – Dyrektor Biblioteki znowu złożyła kolejne 3 projekty w ramach Międzyzdrojskiego Budżetu Obywatelskiego: Ebooki i audiobooki w bibliotece - kontynuacja, festyn rodzinny „Święto pieczonego ziemniaka” oraz „Biblioteka dla osób z dysfunkcjami wzroku, słuchu i seniorów – wypożyczalnia czytaków, czytników i



książek z dużą czcionką”. Wszystkie 3 projekty uzyskały dofinansowanie (5 tys. zł każdy projekt) i będą one realizowane w 2022 roku. Warto podkreślić, że w 2019 i 2020 roku nasz projekt „Ebooki i audiobooki w bibliotece” uzyskał największą ilość głosów od mieszkańców, w 2021 zajął II miejsce!

W 2021 roku podpisaliśmy umowę ze Stowarzyszeniem Larix i otrzymaliśmy 1 czytak, który będzie wypożyczany osobom z dysfunkcją wzroku oraz osobom z niepełnosprawnościami uniemożliwiającymi czytanie książek w formie papierowej. W 2021 roku Biblioteka w Międzyzdrojach wzięła udział w programie „Kinder wspólne czytanie” – otrzymaliśmy zestaw książek o wartości 500,00 zł i teatrzyk Kamishibai. W ramach projektu napisanego przez Dyrektora Biblioteki Andżelikę Gałęcką „Kreatywne warsztaty w Twoim domu – pakiety plastyczne” realizowanego przez Międzyzdrojskie Stowarzyszenie „Rodzina” zorganizowaliśmy dla dzieci 4 akcje wydawania pakietów plastycznych wraz z instrukcjami: „łapacz snów”, „torba eko”, „piesek z włóczki” i „jesienny stroik” z programu marszałkowskiego „Społecznik 2019-2021” - kwota dofinansowania to 40 00,00 zł.

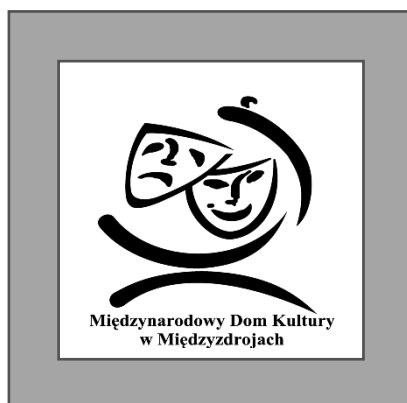
Biblioteka w Międzyzdrojach w 2021 roku realizowała projekt Liga eSzkola NUTS 3 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa, działanie 3.2 „Innowacyjne rozwiązania na rzecz aktywizacji cyfrowej”. Na szkoleniach reprezentował naszą bibliotekę Starszy Bibliotekarz Szymon Głód. W 2021 roku poprowadził on praktyczne zajęcia dla dzieci i młodzieży z programowania robotów LEGO oraz zajęcia e-Citizen ECDL w zakresie umiejętności wykorzystywania komputera i Internetu. W ramach projektu biblioteka otrzymała 2 zestawy robotów programowalnych LEGO SPIKE prime, 2 komputery typu notebook, 2 tablety oraz zestaw turniejowy FIRST LEGO League (matę przejazdową oraz klocki do budowy modeli i przeszkód stawianych na macie)

W 2021 roku zakwalifikowaliśmy się do 4 rundy Programu Rozwoju Bibliotek realizowanego przez Polsko-Amerykańską Fundację Wolności oraz Fundację Rozwoju Społeczeństwa Informacyjnego. Dzięki uczestnictwu 3 bibliotekarzy bierze udział w bezpłatnych szkoleniach podnoszących kompetencje zawodowe oraz otrzymaliśmy sprzęt: laptop, tablet, kamerkę internetową oraz 5 gier planszowych.

Miejska Biblioteka Publiczna im. Jana Kochanowskiego w Międzyzdrojach zajęła 21 miejsce na 837 miejsc w ogólnopolskim Rankingu Bibliotek 2021 przygotowanym przez Instytut Książki i Dziennik „Rzeczpospolita”. W województwie zachodniopomorskim międzyzdrojska biblioteka zajęła 3 miejsce.

Miejska Biblioteka Publiczna w Międzyzdrojach w 2021 roku współpracowała z około 36 podmiotami zewnętrznymi m.in. organizacjami pozarządowymi, mediami i wieloma instytucjami.

### **13.2. Działalność Międzynarodowego Domu Kultury**



Ilustracja nr 17 - logo Międzynarodowego Domu Kultury

Międzynarodowy Dom Kultury w Międzyzdrojach przedkłada raport z działalności kulturalnej za 2021 rok. Raport dotyczy najważniejszych wydarzeń z dziedziny kultury, sztuki, edukacji i życia społecznego w 2021 r. organizowanych, bądź współorganizowanych przez Międzynarodowy Dom Kultury, bądź z udziałem naszej instytucji. W dobie pandemii koronawirusa SARS-CoV-2 Covid-19 MDK przygotował bogatą propozycję działań kulturalnych skierowanych szczególnie do naszych mieszkańców reprezentujących wszystkie grupy wiekowe i charakteryzujących się najrozmaitszymi rodzajami wrażliwości artystycznej, jak i turystów przybywających do naszego miasta. Pandemia COVID-19 z dnia na dzień zaburzyła skomplikowany system tworzenia i korzystania z kultury. Zmieniło to sytuację zarówno ludzi pracujących w sektorze kultury i sektorach powiązanych, jak i odbiorców różnorodnych form działalności kulturalnej, w szczególności sztuk performatywnych. Kultura to z jednej strony wielowymiarowe życie jednostek i grup społecznych, z drugiej – złożony system instytucji, relacji, sieci, w których zachodzą dynamiczne procesy, rozwijają się praktyki kulturowe, powstają materialne i niematerialne wytwory tych praktyk, tworzą się znaczenia. Kultura jest jak tlen, którego potrzebuje każdy. Sytuacja, w której nie można złapać tchu jest nie tylko trudna, ale i niebezpieczna. To dlatego na kulturę należy patrzeć szerzej niż tylko przez pryzmat kultury wysokiej i nie traktować jej, jako działalności niepotrzebnej w czasie pandemii. W miarę upływającego czasu MDK serwował swojej publiczności nie tylko zajęcia, ale i wystawy online. Prowadziliśmy zajęcia związane z kształceniem dzieci i młodzieży

z zakresu gry na fortepianie, śpiewu, plastyki i teatru. Kiedy na wiosnę obostrzenia zostały poluzowane MDK przygotował ofertę kulturalną nie tylko w budynku, ale i na zewnątrz pod nazwą „Wakacyjna Strefa Kultury i Sportu”. Podczas „Wakacyjnej Strefy Kultury i Sportu” w lipcu oraz sierpniu Międzynarodowy Dom Kultury zorganizował m.in.: spotkania z gwiazdami, koncerty plenerowe muzyki klasycznej w Parku Chopina, koncerty na Alei Gwiazd, teatry uliczne, animacje dla dzieci, gry i zabawy dla dzieci, warsztaty malarskie, etc.

W okresie wynikającym z raportu odbyło się ponad 150 różnorodnych przedsięwzięć kulturalnych, których organizatorem, bądź jednym z głównych współorganizatorów był MDK. Ilość wydarzeń z podziałem na poszczególne imprezy oraz szacunkową liczbą uczestniczących w niej osób przedstawia poniższa tabela.

Tabela 33 Imprezy organizowane przez MDK – źródło M|DK

Rodzaj imprezy	Ogólnie	Plenerowe	Zorganizowane samodzielnie	Liczba uczestników
Wystawy	5	1	4	4200
Festiwale i przeglądy artystyczne	5	0	5	7000
Koncerty	39	24	39	9500
Prelekcje, spotkania, wykłady	12	0	9	800
Imprezy turystyczne i sportowo-rekreacyjne	55	20	19	15000
Konkursy	3	0	3	90
Pokazy teatralne	4	0	4	900
Warsztaty	10	10	2	600
Spotkania okazjonalne, kiermasze, itp.	22	9	4	4500
<b>OGÓLEM</b>	<b>155</b>	<b>72</b>	<b>93</b>	<b>42590</b>

Wszystkie te wydarzenia wiązały się z poniesieniem kosztów w wysokości ok. 490000 zł. Warty podkreślenia jest fakt, że prawie wszystkie wydarzenia organizowane przez MDK to wydarzenia, w których udział jest nieodpłatny. Od roku 2021 została wprowadzona Międzyzdrojska Karta Mieszkańca, która ma ułatwić życie mieszkańcom Gminy Międzyzdroje, a także przynieść im konkretne korzyści. W gminie takiej jak nasza – opartej przede wszystkim na ruchu turystycznym, doceniamy wkład Mieszkańców w jej współtworzenie. Dzięki tej karcie

mieszkańcy mogą korzystać bezpłatnie z bardzo szerokiej oferty kulturalnej przygotowanej przez MDK. Budynek MDK jest doskonale przystosowany do potrzeb osób z niepełnosprawnościami. Znajduję się tu wjazd i podjazd dla wózków inwalidzkich. W budynku znajduje się również duża winda oraz toalety spełniające wymogi dla osób z niepełnosprawnościami. MDK zarządza poza tym amfiteatrem miejskim. W czasie sezonu wakacyjnego jest on dzierżawiony i zarządzany przez firmę zewnętrzną, odbywają się w nim występy oraz koncerty. W amfiteatrze w lipcu i sierpniu zostały zorganizowane 45 imprezy.



Ilustracja nr 18 - Koncert Wakacje z Chopinem! – źródło MDK

W Międzynarodowym Domu Kultury w roku 2021 funkcjonowały następujące zespoły oraz sekcje: zespół „Bryza”, zespół „Fale”, samodzielna sekcja brydża sportowego, Pracownia Rękodzieła Artystycznego „Impresje”, zajęcia Plastyczne „Kreatywne rączki”, zajęcia nauki gry na fortepianie, zajęcia nauki śpiewu, zespół taneczno-wokalny „Wesołe Hity”, zajęcia nauki gry na perkusji, nauka języka angielskiego, zajęcia jogi, koło szachowe, pracownia robotyki „Lego Spike”, Szkoła rysunku i malarstwa „io.art”. Wymienione wyżej grupy stanowią stałe sekcje działające w MDK. W sumie w zajęciach tych uczestniczy tygodniowo w sposób ciągły ok. 140 osób, a łączna liczba prowadzonych godzinowo zajęć to ok. 35 godzin tygodniowo. Wszystkie zajęcia dla dzieci, młodzieży i osób starszych są zajęciami nieodpłatnymi, na które przyjmowani są wszyscy chętni, bez względu na poziom posiadanym umiejętności i talent. Zajęciami odpłatnymi są tylko nauka gry na fortepianie, szkoła rysunku i malarstwa, nauka gry na perkusji oraz zajęcia jogi. Zespoły i uczestnicy zajęć prowadzonych

w MDK rozwijając swoje pasje w roku 2021 reprezentowali Miasto i Gminę Międzyzdroje na zewnątrz oraz osiągnęli znaczne sukcesy w przeglądach i konkursach, które ze względu na pandemię na początku roku odbywały się online (przez internet). Wiele z wydarzeń odbyło się dzięki współpracy MDK z podmiotami zewnętrznymi. MDK współpracował z Urzędem Miejskim w Międzyzdrojach, ze stowarzyszeniami działającymi na terenie miasta, tj. Stowarzyszenie „Archeozdroje”, Nadmorski Uniwersytet Trzeciego Wieku, Związek Harcerstwa Polskiego, czy placówkami szkolnymi oraz instytucjami działającymi na terenie Gminy Międzyzdroje np. Woliński Park Narodowy, Nadleśnictwo Międzyzdroje. Skalę tej współpracy odzwierciedlają liczne imprezy wykonane w roku 2021 m.in.: Wakacyjna Strefa Kultury i Sportu, czy też Kiermasz Bożonarodzeniowy. Bardzo dobre wyniki dotyczące statystyk MDK są przede wszystkim efektem przemyślanej polityki promocyjnej oraz zaangażowania wszystkich pracowników. O jakości podejmowanych działań świadczą opinie wystawiane przez odwiedzających i korzystających z zajęć oraz atrakcji MDK; Google – 212 opinie, średnia ocen 4,6 na 5, Facebook – 18 opinii, średnia ocen 4,8 na 5. Do zadań Międzynarodowego Domu Kultury należy również prowadzenie sprzedaży biletów na imprezy kulturalne. W ciągu sezonu letniego MDK odwiedza kilka tysięcy turystów.

## 14. PROMOCJA GMINY MIĘDZYDROJE



Ilustracja nr 19 - logo Międzyzdrojów

### 14.1 Kampania reklamowa „Między nami Międzyzdroje – między naturą, a kulturą”

Rok 2021 to kolejny trudny czas, czas wprowadzonych ograniczeń, zamknięcia obiektów i usług, związanych z pandemią koronawirusa, czas niepewności o przychody gminy i ruch turystyczny. Dlatego też podjęliśmy szereg działań w zakresie promocji, wzbogacenia oferty usług turystycznych i rekreacyjnych, współpracy z mediami i organizację eventów kulturalno-sportowo-rekreacyjnych oraz prowadzenie Wakacyjnej strefy kultury i sportu, jak również uruchomienie nowych miejsc wypoczynku, rekreacji i aktywności:

- 1) oddanie do użytku nowej ścieżki rowerowej o długości 2,46 km na odcinku od zejścia K w kierunku Świnoujścia posadowionej w koronie wydmy z widokiem na morze – nowa przestrzeń dla aktywnych rowerzystów, trasa biegowa oraz trasa dla spacerujących;
- 2) budowa nowej infrastruktury okołoturystycznej na plaży: Miejskiej Strefy Malucha-sezonowego placu zabaw i Miejskiej Strefy Aktywności Sportowej z boiskami do siatkówki plażowej i plażowej piłki nożnej oraz kładki dla osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach, z bliskim dostępem do linii brzegowej.

Mając na uwadze turystyczny charakter Gminy Międzyzdroje i konkurencyjność z innymi nadmorskimi miejscowościami, żeby zachęcić turystów do wyboru Gminy Międzyzdroje na wypoczynek, rozszerzyliśmy zakres kampanii promocyjnej rozpoczętej w 2020 r. pn. „Między nami Międzyzdroje – między naturą, a kulturą”, rozbudowując ją o kolejne propozycje dla wybranych segmentów i grup docelowych, w tym: „Międzyzdroje dla Rodziny”, „Międzyzdroje dla aktywnych”, „Międzyzdroje dla par” i „Międzyzdroje dla seniora”.

Od stycznia 2021 r. w struktury Referatu Promocji, Kultury i Turystyki weszła obsługa Informacji Turystycznej działającej przy ul. Promenada Gwiazd 2. W okresie sezonu wiosenno-letniego otwarta jest w każdy dzień tygodnia, również w niedziele i święta. Obiekt został odnowiony i wyposażony w niezbędny (w dobie XXI w.) sprzęt informatyczny: kiosk multimedialny, ekran multimedialny zewnętrzny oraz wyposażony w elementy małej architektury. Przy Informacji Turystycznej została również zamontowana rzeźba „Mewci Ewci” - odlew z brązu, wskazująca szlak turystyczny oraz wydane nowe przewodniki

„Szlakiem Mewci Ewci” w ramach projektu „Odkryj bogactwo natury i kultury Wyspy Wolin i regionu”, mapy oraz przewodnik w ramach projektu „morze zieleni”.

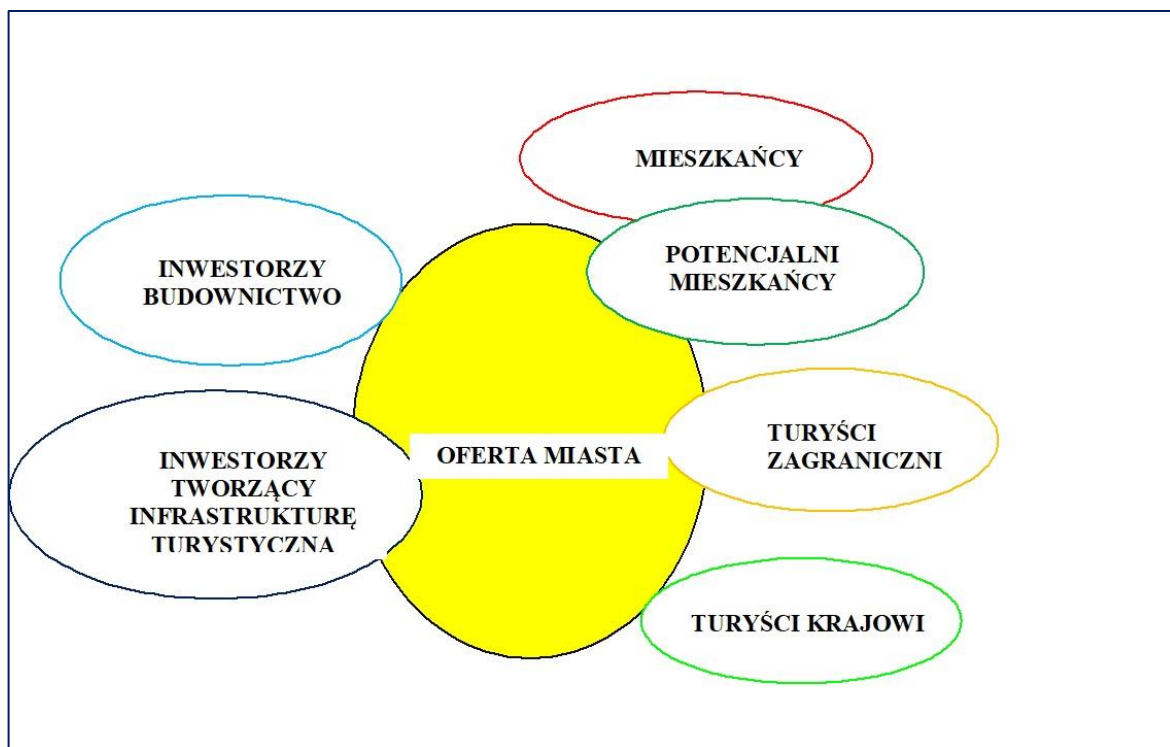
Zostały przeprowadzone działania związane z wzmocnieniem marki Międzyzdrojów, jako miasta przyjaznego Rodzinie i turystyce, poprzez:

- 1) zmianę wizerunku strony internetowej i zbudowanie odrębnej zakładki dedykowanej - Turystyka, z podziałem na wybrane w kampanii promocyjnej pn. „Między nami Międzyzdroje – między naturą, a kulturą” grupy docelowe – oferta dla Rodziny, aktywnych, seniorów, czy par. Została zamieszczona pełna informacja ze zdjęciami w zakresie m.in. historii, prezentacji atrakcji turystycznych, szlaków turystycznych wraz z mapami, prezentacja sferyczna- panorama miasta i gminy, obiekty sportowo-turystyczne, kalendarz imprez kulturalnych i sportowo-rekreacyjnych itp. z tłumaczeniem na język angielski i niemiecki;
- 2) wprowadzenie na stronie miejskiej streamingu video – widok z 2 kamer na plażę w Międzyzdrojach i informacje pogodowe/meteorologiczne;
- 3) prowadzenie kampanii promocyjnych w wybranych mediach społecznościowych i social mediach oraz nagrano filmy promocyjne z wybranych wydarzeń i eventów, które są dostępne na stronie [www.miedzyzdroje.pl](http://www.miedzyzdroje.pl) w zakładce Turystyka;
- 4) z udziałem mediów zostały zorganizowane eventy i lokowanie (nagrania, wejścia na żywo, wywiady, prezentacja walorów gminy, wizytówka Międzyzdrojów) np. „Otwarcie i zakończenie lata z radiem Szczecin” , „Projekt plaża z TVN”, liczne nagrania z udziałem Polsatu, czy Telewizji regionalnej TVP Szczecin;
- 5) organizację imprez kulturalno-sportowo-rekreacyjnych np. Bieg śniadaniowy, Mityng lekkoatletyczny im. W. Komara i T. Ślusarskiego, Summer Kite Festival, otwarcie Placu Gwiazd itp.
- 6) prowadzenie Strefy Aktywności Sportowej – program sportowo-rekreacyjny na każdy dzień: siatkówka plażowa, beach soccer, turnieje, gorąca zumba, tai chi, joga, czy animacje dla dzieciaków- to tylko informacja w pigułce;
- 7) bezpieczeństwo – to podstawa, kąpielisko zostało wyposażone w nowoczesny sprzęt tj. monitoring wizyjny – 3 kamery, w tym 2 obrotowe do celów prewencyjnych oraz radiowęzeł, drona ratującego życie.

Na uwagę zasługuje fakt, iż w 2021 r. obsługa ratownicza działała bardzo sprawnie, ale interwencji i przypadków nieodpowiednich zachowań było dużo. Jednakże na plaży strzeżonej nie zanotowano utonięć. Ratownicy podejmowali bardzo dużo interwencji, głównie na odcinku plaży w kierunku Świnoujścia, szczególnie na wysokości Aqua Mariny.



Ze względu na turystyczny charakter naszej miejscowości, dla pozytywnego kształtowania wizerunku konieczna jest skuteczna kampania reklamowa, co przedstawia poniższy schemat.



Ilustracja nr 21 Wykres Schemat kampanii promocyjnej w kształtowaniu pozytywnego wizerunku Gminy źródło własne



Ilustracja nr 20 Hasło promocyjne Gminy Międzyzdroje w 2020 r. i 2021 r. źródło własne



## 15. PRZEDSIĘBIORCZOŚĆ MIESZKAŃCÓW

Poziom aktywności gospodarczej mieszkańców Gminy Międzyzdroje należy uznać za wysoki, choć trend wzrostowy tej aktywności w ostatnich latach uległ pewnemu zahamowaniu. W ujęciu własnościowym w gospodarce dominuje sektor prywatny. Osoby fizyczne, prowadzące działalność gospodarczą stanowią około 70% wszystkich zarejestrowanych podmiotów gospodarczych. Powyższe czynniki mają związek z pośrednikami, którzy skupiają u siebie podnajęte nieruchomości i prowadzą zorganizowaną działalność wynajmu apartamentów. Zatem podmiotów prowadzących działalność nie przybywa, choć jednocześnie wzrasta ilość miejsc noclegowych.

Kolejnym czynnikiem wpływającym na poziom rozwoju gospodarczego gminy jest wysoki poziom przedsiębiorczości mieszkańców, tj. 2748 podmioty działające na terenie gminy na 5006 pełnoletnich mieszkańców. Na taką ilość podmiotów składają się: 2594 podmioty indywidualne (w tym 2612 wpisów wskazuje naszą gminę, jako główne miejsce wykonywania działalności, a 2219 wpisów dla miejsca zamieszkania. Rozbieżność pomiędzy podmiotami ogółem, a wskazanymi, wynika z możliwości podania jednego i drugiego razem), 37 spółek cywilnych i 117 spółek zarejestrowanych w bazie KRS. W strukturze branżowej działalności gospodarczych dominują jednostki prowadzące działalność turystyczną (około 1400 podmiotów) i gastronomiczną (około 600 podmiotów) tj. 80% ogółu jednostek gospodarczych. Wymienione elementy działalności gospodarczej będą nadal wyznaczać kierunki rozwoju i potencjał gospodarczy gminy z uwagi na dostępność do Morza Bałtyckiego.

Turystyka (55.20.Z; 55.10.Z) od wielu lat jest dominującą branżą gospodarki Gminy Międzyzdroje, która stymuluje pozostałe branże – 1221 podmiotów. Poza turystyką i gastronomią (56.10.A; 56.10.B; 56.30.Z) - 623 podmioty, najczęstszym przedmiotem prowadzenia działalności były: sprzedaż detaliczna (47.19.Z; 47.89.Z; 47.99.Z około 571 podmiotów), wykonywanie pozostałych robót budowlanych (43.39.Z; 43.33.Z około 387 podmiotów), wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi (68.20.Z około 165 podmiotów) oraz transport (49.41.Z; 49.32.Z około 160 podmiotów). Dość wysoko uplasowały się pozostałe działalności usługowe (96.02.Z około 70 podmiotów). Rozbieżność pomiędzy liczbą podmiotów w gminie, a rodzajami działalności wynika z faktu, że przedsiębiorcy działają wielobranżowo.

Turyści odwiedzają gminę w ciągu całego roku, przy czym zdecydowana większość ruchu turystycznego koncentruje się w krótkim okresie sezonu letniego (lipiec, sierpień), co nie pozwala na całoroczne efektywne wykorzystanie istniejącej infrastruktury turystycznej i gastronomicznej. Z powodu krótkotrwałości funkcjonowania, a co za tym idzie także

opłacalności, wiele działalności zostaje zawieszonych lub całkowicie zlikwidowanych. W 2021 r. przybyło 99 nowych przedsiębiorców, 42 podmioty wykreśliły swoją działalność gospodarczą, a 291 czasowo ją zawiesiło, przy czym wznowień zarejestrowano 33. Wynikiem takiej dysproporcji pomiędzy wznowieniami, a zawieszeniami jest fakt pandemii Covid 19 oraz możliwość podczas zawieszenia w 2020 r. wskazania daty wznowienia w 2021 r.

Wiek przedsiębiorców waha się od 21 do 98 r.ż. Jednak najliczniejsza grupa to emeryci 60-72 lata (ponad 50 do 75 osób w każdym roczniku), prawdopodobnie z powodów ekonomicznych.

W gminie jest dość wyrównana frekwencja jeśli chodzi o płeć przedsiębiorców. Zarejestrowanych jest, z lekką przewagą 1310 mężczyzn 1275 kobiet.

Odwiedzający nas sąsiedzi i turyści korzystają z możliwości załatwienia sprawy w każdym urzędzie. Wnioski złożone spoza terenem gminy:

- Świnoujście -31;
- Wolin – 30;
- Szczecin – 22;
- teren Niemiec – 11.

Poprawa efektywności wykorzystania infrastruktury gminnej będzie możliwa poprzez intensyfikację działań zmierzających do wydłużenia zasadniczego okresu sezonu oraz rozwój różnych form turystyki i rekreacji całorocznej. Rozwój szeroko pojętej branży turystycznej stanowiącej podstawę działalności w gminie spowoduje także przyrost miejsc pracy, co spowoduje też podniesienie poziom satysfakcji wśród mieszkańców.

## 16. RADA MIEJSKA

W 2021 roku Rada Miejska w Międzyzdrojach uchwaliła 160 uchwał.

Tabela 34 - zestawienie podjętych uchwał w 2021 - źródło własne

L.p.	Rodzaje podjętych uchwał:	Ilość
1.	sprawy finansowe i budżetowe	43
2.	nieruchomości m.in. dzierżawy i sprzedaże	47
3.	oświata	1
4.	skargi na organ wykonawczy	1
5.	wnioski rozpatrywane przez Radę Miejską	3
6.	petycje	2
7.	plany pracy komisji	4
8.	statuty sołectw	2
9.	sprawy związane z absolutorium i wotum zaufania	3
10.	Ośrodek Pomocy Społecznej	8
11.	promocja gminy	4
12.	plany przestrzennego zagospodarowania i studium	10
13.	gospodarka komunalna	4
14.	ochrona środowiska	8
15.	infrastruktura i drogownictwo	6
16.	kąpielisko	1
17.	diety radnych, sołtysów i wynagrodzenie Burmistrza	3
18.	transport	2
19.	strategia rozwoju Gminy	1
20.	polityka prospołeczna	4
21.	zabytki	2
22.	plan modernizacji urządzeń wodociągowych	1

W Radzie Miejskiej w Międzyzdrojach działają 4 stałe Komisje:

- 1) Komisja Rozwoju Gospodarczego i Budżetu, która w 2021 roku spotkała się 3 razy.
- 2) Komisja Spraw Komunalnych i Społecznych, która spotkała się w 2021 roku 4 razy.
- 3) Komisja Rewizyjna, która spotkała się w 2021 roku 9 razy.
- 4) Komisja Skarg, Wniosków i Petycji, która w 2021 roku spotkała się 7 razy.

Odbyło się 18 posiedzeń w ramach wspólnych Komisji Rady.

W roku 2021 odbyło się 14 Sesji Rady Miejskiej, w tym 5 sesji „na wniosek”. Podjęto łącznie 160 uchwał, które dot. m. in. udzielenia Burmistrzowi wotum zaufania oraz absolutorium z tytułu wykonania budżetu za 2020 rok oraz przyjęcia budżetu na rok 2022. Rada Miejska podjęła też uchwałę o nadaniu nazwy ulicy Bursztynowej, stanowiącej część działki nr 568/29, obręb 19 miasta Międzyzdroje.

Kontynuowano działania związane z polityką prospołeczną w postaci wypłaty świadczeń pieniężnych „Bon Seniora” i „Międzyzdrojskie becikowe” oraz działania związane z realizacją programu „Międzyzdrojska Karta Mieszkańca”.

Oprócz tego radni podjęli szereg uchwały dot. sprzedaży i wydzierżawienia gminnych terenów, opłat lokalnych obowiązujących w Gminie, jak również uchwał dot. zmian w budżecie i wieloletniej prognozie finansowej. Istotne zmiany dotyczyły zasobu komunalnego i socjalnego. Wydłużono termin realizacji międzyzdrojskiego programu edukacji czynszowej dłużników komunalnych lokali mieszkalnych i socjalnych na lata 2022-2026. Zmieniono też uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali i pomieszczeń wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Międzyzdroje. Dodatkowo Gmina przystąpiła do spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN- Zachodniopomorskie” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Koszalinie, dzięki której łatwiejsze stanie się uzyskanie wsparcia finansowego dla gmin realizujących inwestycje mieszkaniowe, w ramach taniego budownictwa mieszkaniowego.

Rada Miejska w 2021 roku podjęła uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z Powiatem Kamieńskim umowy partnerskiej w celu przygotowania i realizacji projektu pilotażowego „Transport na życzenie” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego. Program ten ma na celu walkę z wykluczeniem społecznym spowodowanym ograniczeniem środków transportu dla mieszkańców sołectwa.

W 2021 roku uchwalono 7 uchwał związanych z planami zagospodarowania przestrzennego:

1. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyzdroje, obejmującego obszar położony w Centrum Promenady w obrębie geodezyjnym miasta Międzyzdroje, w rejonie granicy lądowo-morskiej gminy Międzyzdroje na odcinku pomiędzy ulicami Bohaterów Warszawy, Promenady Gwiazd, Romualda Traugutta, tysiąclecia Państwa Polskiego, Ignacego Krasickiego, Krótką, Gryfa Pomorskiego, Adama Mickiewicza, Rybacką.

2. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów Wapnica, Wicko i Woliński Park Narodowy.
3. w sprawie zmiany uchwały nr V/65/19 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 12 lutego 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia i zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Gryfa Pomorskiego m. Międzyzdroje- Lubiewo.
4. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Gryfa Pomorskiego m. Międzyzdroje- Lubiewo.
5. w sprawie przystąpienia do sporządzenia i zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego m. Międzyzdroje w rejonie ulicy Gryfa Pomorskiego- Promenada Zachodnia.
6. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przy „Kawczej Górze” obejmującego działki oznaczone numerami: 439 i 160/5 obrębu 20 jednostki ewidencyjnej gminy Międzyzdroje.
7. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyzdroje na terenie ograniczonym ulicami: Gryfa Pomorskiego, Polną, Adama Wodziczki.

Dodatkowo Rada Miejska podjęła uchwałę w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyzdroje. Radni podjęli również uchwałę w sprawie przystąpienia utworzenia tzw. uchwały krajobrazowej, dzięki której zostaną ustalone zasady i warunki sytuowania na terenie Gminy Międzyzdroje obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz materiałów budowlanych z jakich mogą być wykonane. Powyższe ma na celu uporządkowanie i poprawienie estetyki przestrzeni miejskiej oraz przystąpiono do sporządzenia Strategii Rozwoju Gminy Międzyzdroje na lata 2022-2030.

W roku 2021 wpłynęła 1 skarga na działalność Burmistrza, która została uznana za bezzasadną oraz 3 wnioski. 2 wnioski zostały uznane za bezzasadne, 1 za zasadny.

Rada Miejska rozpatrzyła 2 petycje, które wpłynęły w roku 2021 i obie zostały uznane za bezzasadne.

W 2021 roku radni złożyli łącznie 12 interpelacji i zapytań skierowanych do Burmistrza Międzyzdrojów.

W ramach posiedzeń Komisji analizowano tematy związane m.in. z monitoringiem miejskim, oświetleniem ulicznym, stanem i nawierzchnią dróg, bezpieczeństwem publicznym, promocją i turystyką, jak również ochroną zdrowia, profilaktyką i oświatą. Wypracowane na

posiedzeniach komisji opinie, wnioski i stanowiska kierowane były na sesję pod obrady całej Rady Miejskiej i tam załatwiane (dyskutowane oraz głosowane).

W roku 2021 Komisja Rewizyjna przeprowadziła 4 kontrole planowane:

1. Międzynarodowego Domu Kultury w zakresie:
  - a) gospodarki finansowej w ramach wykorzystanej dotacji podmiotowej z budżetu gminy w 2020r.
  - b) działalność dodatkowa- usługowa, dzierżawy.
2. realizacji inwestycji pt. „Morze Zieleni”, wykonanych projektów inwestycyjnych oraz wykonanych inwestycji w 2020 r.
3. dotacji celowej na wsparcie realizacji zadania w zakresie sportowego tańca towarzyskiego oraz dofinansowania na „Klubik rodzinny od juniora do seniora.
4. działalności Burmistrza w zakresie wykonywania uprawnień nadzorczych wspólnika w Spółce z o.o. MTBS oraz w Spółce z o.o. Marina Międzyzdroje-Wapnica za 2020 rok oraz 1 kontrolę zleconą przez Radę Miejską dot. przestrzegania przez Referat Gospodarki Nieruchomościami zasad i kryteriów przyznawania lokali mieszkalnych.

## **17. PLANOWANIE PRZESTRZENNE.**

### **17.1. Konsultacje społeczne w zakresie przyjmowanych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na terenie miasta i gminy Międzyzdroje.**

W roku 2021 przeprowadzono **dwie** dyskusje publiczne dotyczące rozwiązań przyjętych w projektach miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Gminy Międzyzdroje na terenach:

**1.** w rejonie ulicy Gryfa Pomorskiego m. Międzyzdroje – Lubiewo:

dyskusja publiczna odbyła się z udziałem autorów planów oraz z udziałem przedstawicieli właściciela nieruchomości objętej opracowaniem planu, dla której wyznaczono w projekcie planu teren elementarny oznaczony symbolem UTH.1. Poruszone kwestie dotyczyły przede wszystkim ustaleń dla terenu elementarnego. Zgłaszane kwestie były na bieżąco wyjaśniane. Wykaz uwag został dołączony do podjętych przez Radę Miejską Uchwał wraz ze sposobem ich rozpatrzenia;

**2.** dla części obrębów Wapnica, Wicko i Woliński Park Narodowy:

odbyło się spotkanie informacyjne dotyczące przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Spotkanie odbyło się z udziałem Burmistrza Międzyzdrojów, mieszkańców i właścicieli działek miejscowości Wapnica, Wicko, jak również Radnych i Sołtysów, Sekretarza Gminy, pracowników planowania przestrzennego oraz ochrony środowiska, przedstawicieli WPN oraz współautora projektu planu. Poruszone kwestie dotyczyły przede wszystkim ustaleń dla terenu TO – czyli terenów wyłącznych spod zabudowy lub z ograniczeniami w zabudowie. Mieszkańcy w procedurze planistycznej złożyli ok 100 wniosków, które dotyczyły przede wszystkim oznaczenia działek na MN i UT, czyli mieszkaniówkę jednorodziną i usługi turystyczne, które są w większości na terenach TO. Projektant na bieżąco wyjaśniał zgłaszane kwestie oraz omówił zagadnienia planistyczne, procedurę i zasady sporządzania planu, a także wytłumaczył, jak czytać studium i do czego ono służy. Burmistrz obiecał również informowanie mieszkańców o każdej podjętej decyzji oraz informowanie społeczność o pracach nad tymi dokumentami.

### **17.2 Lista planów, które zostały uchwalone w 2021 roku:**

1) Uchwała Nr XXXII/387/21 z dnia 24 lutego 2021 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyzdroje, obejmującego obszar położony w CENTRUM PROMENADY w obrębie geodezyjnym miasta Międzyzdroje, w rejonie granicy lądowo-morskiej gminy Międzyzdroje oraz na odcinku pomiędzy ulicami Bohaterów

Warszawy, Promenady Gwiazd, Romualda Traugutta, Tysiąclecia Państwa Polskiego, Ignacego Krasickiego, Krótką, Gryfa Pomorskiego, Adama Mickiewicza, Rybacką.

2) Uchwała nr XLI/469/21 z dnia 29 września 2021 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Gryfa Pomorskiego m. Międzyzdroje – Lubiewo.

3) Uchwała nr XLII/486/21 z dnia 30 listopada 2021 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przy „Kawczej Górze” obejmującego działki oznaczone numerami 439 i 160/5 obrębu 20 jednostki ewidencyjnej Gminy Międzyzdroje.

### **17.3 Lista planów, dla których są podjęte w 2021 roku Uchwały Rady Miejskiej o wszczęciu prac nad nimi:**

1) Uchwała Nr XXXII/388/21 z dnia 25 lutego 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów Wapnica, Wicko i Woliński Park Narodowy, gmina Międzyzdroje.

2) Uchwała Nr XXXIX/458/21 z dnia 22 lipca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia projektu uchwały w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania na terenie Gminy Międzyzdroje obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych z jakich mogą być wykonane.

3) Uchwała nr XLI/474/21 z dnia 29 września 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Promenady Zachodniej w Międzyzdrojach.

4) Uchwała Nr XLII/487/21 z dnia 30 listopada 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyzdroje na terenie ograniczonym ulicami: Gryfa Pomorskiego, Polną, Adama Wodziczki.

### **17.4 Lista planów, nad którymi toczą się prace na dzień 31.12.2021 r.:**

1) Uchwała Nr XIII/145/19 z dnia 30 września 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Zwycięstwa, Campingowa, Promenada Gwiazd, Turystyczna i Ludowa m. Międzyzdroje.

2) Uchwała Nr XXIII/247/20 z dnia 28 maja 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Lubin oraz części obrębu Wapnica, gmina Międzyzdroje.



3) Uchwała Nr XIII/319/20 z dnia 26 listopada 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Międzyzdroje, obejmującego obszar położony w części wschodniej miasta w obrębie geodezyjnym miasta Międzyzdroje, pomiędzy ulicami: Zwycięstwa, Tadeusza Kościuszki, Promenada Gwiazd, Ludowa.

4) Uchwała Nr XXXII/388/21 z dnia 25 lutego 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów Wapnica, Wicko i Woliński Park Narodowy, gmina Międzyzdroje.

5) Uchwała Nr XXXIX/458/21 z dnia 22 lipca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia projektu uchwały w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania na terenie Gminy Międzyzdroje obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych z jakich mogą być wykonane.

6) Uchwała nr XLI/474/21 z dnia 29 września 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Promenady Zachodniej w Międzyzdrojach.

## 17.5 Lista obowiązujących planów zagospodarowania na 31.12.2021

Listę prezentuje załącznik nr 5

## 17.6

Tabela 35 Ilość wydanych WZ – we współpracy z zewnętrzną firmą

Wyszczególnienie	2020	2021	Uwagi
Liczba wydanych decyzji o warunkach zabudowy	80	92	dotatkowe funkcje - usługi, rekreacja
w tym dotyczących:	25	28	różne/odmowy/przeniesienia/umorzenia
zabudowy mieszkaniowej	30	30	
inwestycji komercyjnych	4	2	
inwestycji o przeznaczeniu turystycznym (campingi, infrastruktura, noclegowa itp.) / budynki rekreacji indywidualnej	17	27	
inne/ gospodarcze	4	5	

## **18. ADMINISTRACJA**

### **18.1 Decyzje administracyjne.**

W ciągu całego 2021 roku w Urzędzie Miejskim w Międzyzdrojach zostało wydanych ogółem 7254 decyzji. Poza decyzjami w organie są realizowane procedury opisane w wykazie usług na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Międzyzdrojów. Wynikiem najbardziej typowym dla dostarczanych mieszkańcom usług jest decyzja administracyjna, na której jakość ma wpływ m.in. terminowość, przejrzystość, skuteczne i szybkie rozwiązywanie zagadnienia i satysfakcja wydawanych decyzji administracyjnych. Wydawanie decyzji administracyjnych następuje zarówno w trybie kodeksu postępowania administracyjnego, jak i ordynacji podatkowej. Decyzji administracyjnych w trybie k.p.a. zostało wydanych 697, natomiast w trybie ordynacji podatkowej wydano ich 6557.

W REFERACIE BUDŻETU I FINANSÓW w 2021 r. wydano 6301 decyzji podatkowych, które rozstrzygają sprawy co do jej istoty, albo w inny sposób kończą postępowanie w danej instancji. Są one wydawane na podstawie art. 207 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa. 40 decyzji zostało zaskarżonych do Samorządowego Kolegium Odwoławczego z czego 10 decyzji zostało uchylonych, 13 decyzji utrzymano w mocy, natomiast 17 decyzji nadal nie zostało rozpatrzonych przez SKO.

W REFERACIE OCHRONY ŚRODOWISKA I GOSPODARKI KOMUNALNEJ w 2021 r. w zakresie ochrony środowiska i gospodarki komunalnej liczba wydanych decyzji wynosi ogółem 40:

- 6 - dotyczy decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia. Wydawane są na podstawie ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 2373 ze zm.),
- 32 - dotyczy decyzji zezwalających na usunięcie drzewa lub krzewu na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.),
- 1 - dotyczy decyzji nakazującej usunięcie odpadu z miejsca na ten cel nieprzeznaczonego na podstawie ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (DZ.U. z 2022 poz.699),
- 1 - dotyczy zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych z terenu Gminy Międzyzdroje na podstawie o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U.2021.888 ze zm.).

Natomiast, liczba wydanych decyzji z zakresu gospodarki odpadami wynosi 252. Dotyczą one wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi z tytułu braku złożenia deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz w przypadku braku zbierania i odbierania odpadów w systemie selektywnym. Wydawane są na podstawie ordynacji podatkowej w przeciętnym okresie 2 miesięcy.

W REFERACIE INFRASTRUKTURY w 2021 r. :

1) w sprawach dotyczących planowania przestrzennego wydano 98 decyzji administracyjnych, z czego 6 dotyczyło ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego. Wydanie 98 decyzji nastąpiło na podstawie ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego w terminie przewidzianym w akcie prawnym oraz na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Do Samorządowego Kolegium Odwoławczego zaskarżonych zostało 8 decyzji, 4 decyzje wróciły do ponownego rozpatrzenia, 3 decyzji SKO nie rozpatrzyło w roku 2021, 1 utrzymano w mocy, a 1 w dalszej kolejności zaskarżona została do WSA. Zostały wydane 2 decyzje dotyczące zwrotu opłaty skarbowej.

2) w sprawach dotyczących drogownictwa wydano łącznie 313 decyzji, w tym:

- 27 decyzji o naliczeniu opłaty rocznej za zajęcie pasa drogowego,
- 190 decyzji o zajęciu pasa drogowego,
- 26 decyzji na lokalizację zjazdów,
- 51 decyzji na umieszczenie urządzeń obcych w pasie drogowym.
- 

W REFERACIE GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI w 2021 r. liczba wydanych decyzji administracyjnych wynosi 19, w tym:

- 2 - dotyczące wygaszenia trwałego zarządu, wydana na podstawie art. 47 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami oraz art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego;
- 17- dotyczące podziału nieruchomości, wydane na podstawie art. 96 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami i na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego.

Do Samorządowego Kolegium Odwoławczego nie zaskarżono żadnych decyzji wydanych w 2021 r.

W REFERACIE ORGANIZACYJNO-ADMINISTRACYJNYM w 2021 r. w zakresie działalności gospodarczej wydana została 1 decyzja, z czego żadna w trybie Kodeksu postępowania administracyjnego, a 1 w trybie ordynacji podatkowej, natomiast 1 decyzja wydana w 2021 r. w trybie ordynacji podatkowej zaskarżona została do Samorządowego Kolegium Odwoławczego, z czego ta 1 decyzja w 2021 r. została uchylona. Wskazana decyzja dotyczyła opłaty targowej, którą pobiera się od osób fizycznych, osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, dokonujących sprzedaży na targowiskach, zgodnie z art. 15 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych). Decyzja wydana została w terminie przewidzianym w ustawie.

W zakresie zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych zostało wydanych 207 decyzji w trybie Kodeksu postępowania administracyjnego w związku z ustawą o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi - w tym 160 to zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży, jak i poza miejscem sprzedaży, 38 decyzji wygaszających zezwolenia na wniosek przedsiębiorcy i 8 decyzji wygaszających ze względu na brak złożenia oświadczenia oraz uiszczenia opłaty w terminie. 1 decyzja została wydana w trybie ordynacji podatkowej. Decyzje te nie zostały zaskarżone ani uchylone.

W URZĘDZIE STANU CYWILNEGO i SPRAW OBYWATELSKICH na stanowisku ds. dowodów osobistych w 2021 r. spersonalizowano 553 dowody osobiste, wydano 544 dowody osobiste, przyjęto 157 zgłoszeń o utracie lub uszkodzeniu dowodu osobistego. Poprzez elektroniczną skrzynkę podawczą podmiotu, złożono 51 wniosków o wydanie dowodu osobistego. Wydano 2 decyzje o odmowie wydania dowodu osobistego. Przyczyną ich wydania było niespełnienie wymogów przez stronę zgodnie z rozporządzeniem. Wydano 14 decyzji w sprawie wypłaty jednorazowej zapomogi finansowej z tytułu urodzenia się dziecka: „Międzyzdrojskie Becikowe”, rozpatrzono 11 skarg i 2 petycje.

W URZĘDZIE STANU CYWILNEGO w 2021 r. wydanych zostało 9 decyzji o zmianie imienia i nazwiska. Ponadto sporządzono 127 aktów stanu cywilnego w tym: 17 aktów urodzeń, 49 aktów małżeństwa oraz 61 aktów zgonu. Akty urodzenia dotyczyły zdarzeń, które nastąpiły poza granicami RP. Wśród zarejestrowanych aktów małżeństw 6 dotyczyły związków małżeńskich zawartych przed duchownym zgodnie w art. 1 § 2 i 3 Kodeksu rodzinnego i opiekuńczego, 33 małżeństwa zawartych zostało przed Kierownikiem Urzędu Stanu

Cywilnego, w tym 5 poza lokalem USC, a 10 są to związki małżeńskie zawarte poza granicami RP. Wydano również 1030 odpisów aktów stanu cywilnego.

W ewidencji ludności w 2021 r. złożonych zostało 8 wniosków o przeprowadzenie postępowania administracyjnego dotyczącego wymeldowania z pobytu stałego, z czego 4 zostały zakończone decyzjami Burmistrza postanawiającymi o wymeldowaniu, a 4 wnioski nie zostały rozpatrzone z uwagi na brak zameldowania na wskazanym adresie, o czym w drodze postanowienia strona została poinformowana. Postępowania administracyjne są przeprowadzane w trybie ustawy z dnia 24 września 2010 r. o ewidencji ludności w związku z ustawą z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego. Decyzje wydane zostały w terminie określonym ustawą.

Wszystkie czynności związane z wydaniem decyzji wymagają przeprowadzenia czynności wyjaśniających, a także współdziałania z innymi organami administracji. Na czas wydania decyzji mają zatem wpływ:

- powikłanie sprawy (w tym ustalenie kręgu stron),
- prawidłowość złożonego wniosku,
- działania podejmowane przez Wnioskodawcę i strony w trakcie postępowania (niekiedy jest potrzeba ponownego wykonania niektórych czynności),
- zmiany w przepisach oraz orzecznictwie Sądów administracyjnych,
- uzgodnienia z innymi organami,
- konieczność wystąpienia o przedstawiciela dla strony w przypadku jej nieobecności,

Każda z decyzji zawiera klauzulę o możliwości odwołania się do organu wyższej instancji za pośrednictwem tutejszego organu oraz klauzulę RODO.

Wskazać należy, że w roku 2021 usługi realizowane drogą elektroniczną (poprzez elektroniczną skrzynkę podawczą podmiotu) nie były popularne. Zdarzały się sporadyczne przypadki zgłoszenia zameldowania lub wymeldowania, zaświadczenia i udostępnienia jednostkowych danych. Od wielu lat osoby fizyczne lub podmioty preferują formę pisemną wniosku, o czym świadczy liczba przyjętych wniosków na stanowisku:

- 173 wniosków o wydanie zaświadczeń z akt ewidencji ludności
- 345 wniosków o udostępnienie danych jednostkowych

Sporadycznie zauważyć można, że wpływały również wnioski o wydanie zaświadczeń z akt ewidencji ludności oraz wnioski o udostępnienie danych z rejestru mieszkańców oraz rejestru PESEL, jednakże na ten moment formą istotnie stosowaną jest forma pisemna.

## **18.2 Skargi, wnioski i petycje.**

W roku sprawozdawczym wpłynęło 11 skarg w rozumieniu Kodeksu postępowania administracyjnego. Jedną skargę przekazano do załatwienia według właściwości do Wojewody Zachodniopomorskiego w Szczecinie. Za bezzasadne uznano dwie skargi. Natomiast jedna została uznana za zasadną. Trzy skargi zostały wycofane przez wnioskodawcę. W przypadku 4 skarg wskazano właściwy organ do załatwienia spraw. Przedmiotem skarg było zgłoszenie na: działanie pracowników Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach, niedopełnienie obowiązków służbowych, sprawa dotycząca opłaty miejscowej, wymiany ogrzewania w lokalu komunalnym, składowania odpadów na działce inwestora.

W sprawozdawczym roku nie wpłynął żaden wniosek w rozumieniu Kodeksu postępowania administracyjnego.

W 2021 roku wpłynęły 2 petycje. Uwzględniono 2 petycje. Jedna petycja przekazana została do organu właściwego do załatwienia. Przedmiotem petycji było przystąpienie Gminy do konkursu w ramach programu „Podwórko NIVEA” oraz propozycja dla Gminy wzięcia udziału w plebiscycie i rankingu „Lider Usług Publicznych.”

## **18.3 Wnioski o udostępnienie informacji publicznej.**

W 2021 roku do Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach wpłynęło 127 wniosków o udostępnienie informacji publicznej. Dotyczyły one m.in.: ochrony środowiska, zajęcia pasa drogowego, gospodarki gruntami (dzierżawy), drogownictwa, oświetlenia ulicznego, zamówień publicznych, oświaty, planu zagospodarowania przestrzennego i warunków zabudowy, spraw społecznych, finansowych, ewidencji ludności, danych osobowych oraz zapytania prasowe. W przypadku 127 wniosków, które wpłynęły, informacje zostały udostępnione wnioskodawcy w terminie lub po uzgodnieniu z wnioskodawcą późniejszego terminu odpowiedzi. Wydane zostały: 3 decyzje odmawiające udostępnienia informacji publicznej, 2 decyzje odmawiające w części udostępnienia informacji publicznej, 1 wniosek został wycofany przez wnioskodawcę, 1 wniosek uznany został za bezzasadny oraz 1 wniosek został mylnie skierowany do Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach, o czym wnioskodawca został poinformowany.

## **18.4 Zatrudnienie w Administracji.**

Gmina Międzyzdroje realizuje swoje zadania i prowadzi działalność przy pomocy Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach.

Wg stanu na dzień 01.01.2021 r. zatrudnionych w Urzędzie było 70 osób, w tym 51 kobiet, natomiast w dniu 31.12.2021 r. zatrudnionych było 74 pracowników, w tym - 53 kobiety.

W ciągu całego roku 2021 przyjęto do pracy 13 osób, w tym 3 osoby na zastępstwo, w związku z usprawiedliwioną nieobecnością pracowników zatrudnionych na czas nieokreślony, a także 3 osoby w ramach robót publicznych, na podstawie umowy z Powiatowym Urzędem Pracy w Kamieniu Pomorskim. Zwolnionych z pracy w ciągu roku, zostało 9 osób, w tym 3 osoby przeszły na emeryturę.

Strukturę organizacyjną oraz zasady funkcjonowania Urzędu określa regulamin organizacyjny nadany przez Burmistrza Międzyzdrojów. W 2021 r. obowiązywał Regulamin organizacyjny przyjęty w maju 2020 r., a struktura organizacyjna ulegała nieznacznym zmianom, polegającym głównie na włączeniu samodzielnych stanowisk pracy do struktury referatów.

### 18.5 Wydatki na administrację.

Tabela 36 Wydatki na administrację - źródło własne

	2018	2019	2020	2021
wydatki na Administrację (majątkowe i bieżące)	11 823 690,67	11 254 178,39	11 545 208,36	12 147 473,93
w tym wydatki bieżące na Administrację	11 823 690,58	11 081 926,73	11 232 909,29	11 144 759,21
wydatki bieżące na Administrację stanowią % wszystkich wydatków bieżących budżetu Gminy	26,40%	24,04%	23,65%	22,18%
w tym wynagrodzenia administracji	5 316 860,85	5 122 869,74	5 550 516,45	6 363 173,50
w tym wynagrodzenia gospodarka odpadami	278 657,69	275 642,14	282 047,35	255 767,69

Udział wydatków bieżących na administrację w stosunku do wszystkich wydatków bieżących Gminy w przeciągu ostatnich lat wykazują tendencję spadkową.

# ZAŁĄCZNIKI

## Załącznik nr 1 - Bilanse spółek gminnych

### Załącznik nr 1.1 MTBS sp. z o.o.

MIECZYŃSKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO Sp. z o.o. z siedz. w z. 1/15  
73-500 Mieczyszcze ul. Cicha 2  
NIP: 855-14-48-637

	Stan na dzień 31 grudnia 2017 r.	Stan na dzień 31 grudnia 2016 r.
<b>Aktywa razem</b>	<b>22 647 601,09</b>	<b>18 441 188,77</b>
<b>A. Aktywa trwałe</b>	<b>17 245 645,02</b>	<b>16 172 280,43</b>
I. Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
II. Rzeczowe aktywa trwałe, w tym:	17 245 645,02	16 172 090,74
1. – środki trwałe	14 878 988,06	14 169 585,58
2. – środki trwałe w budowie	2 366 656,96	2 002 505,16
III. Należności długoterminowe	0,00	0,00
IV. Inwestycje długoterminowe, w tym:	0,00	0,00
1. – w nieruchomości	0,00	0,00
2. – długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	2 601,84	189,69
<b>B. Aktywa obrotowe</b>	<b>5 401 956,07</b>	<b>2 268 908,34</b>
I. Zapasy	109 928,49	109 928,49
II. Należności krótkoterminowe, w tym:	1 313 914,59	1 976 201,69
A. a) z tytułu dostaw i usług, w tym:	1 313 914,59	1 964 913,89
1. – do 12 miesięcy	365 171,15	78 015,89
2. – powyżej 12 miesięcy	948 743,40	1 886 897,99
B. z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności powyżej 12 miesięcy	3 970 455,44	179 295,41
III. Inwestycje krótkoterminowe, w tym:	3 970 455,44	179 295,41
A. a) krótkoterminowe aktywa finansowe, w tym:	3 970 455,44	144 395,41
1. – środki pieniężne w kasie i na rachunkach	5 143,22	3 382,75
B. krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	2 513,33	0,00
C. Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy	0,00	0,00
D. Udziały (akcje) własne	0,00	0,00
<b>Passywa razem</b>	<b>22 647 601,09</b>	<b>18 441 188,77</b>
<b>A. Kapitał (fundusz) własny</b>	<b>10 517 097,63</b>	<b>9 235 104,55</b>
I. Kapitał (fundusz) podstawowy	6 557 600,00	5 451 850,00
II. Kapitał (fundusz) zapasowy, w tym:	3 800 274,55	3 437 761,54
1. – nadwyżka wartości sprzedanych (wartości emisyjnej) nad wartość nominalną udziałów (akcji)	0,00	0,00
III. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny, w tym:	0,00	0,00
1. – z tytułu ewaluacji wartości godziwej	0,00	0,00
IV. Przebiegłe kapitały (fundusze) rezerwowe	0,00	0,00
V. Zysk (strata) z lat ubiegłych	0,00	0,00
VI. Zysk (strata) netto	156 223,08	385 553,01
VII. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wzrost/obniżenie)	0,00	0,00
<b>B. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania</b>	<b>12 130 503,46</b>	<b>9 206 084,22</b>
I. Rezerwy na zobowiązania, w tym:	100 000,00	100 000,00
1. – rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	0,00	0,00
II. Zobowiązania długoterminowe, w tym:	7 009 896,11	7 544 324,06
1. – z tytułu kredytów i pożyczek	4 150 902,56	4 634 273,63
III. Zobowiązania krótkoterminowe, w tym:	841 771,56	1 140 312,15
A. a) z tytułu kredytów i pożyczek	481 359,32	584 762,73
B. b) z tytułu dostaw i usług, w tym:	359 412,24	555 549,42
1. – do 12 miesięcy	359 412,24	554 549,42
2. – powyżej 12 miesięcy	1 000,00	1 000,00



MIEJZYZDRÓJSKIE TOWARZYSTWO SUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO Sp. z Rezerw. z Del. nr 5  
72-500 Miedzyszyce ul. Cicha 2  
NIP. 850-14-48-657

C. (i) Fundusze specjalne	0,00	0,00
K. Rozliczenia międzyokresowe	4 178 835,79	4 014 448,01

  
Dziękuję za  
mgr. Elżbieta Borkowska

  
Krzysztof Borkowski

	Wykaz na dzień 31 grudnia 2012 r.	Wykaz na dzień 31 grudnia 2011 r.
<b>A. Przychody netto ze sprzedaży i zróżnicowane z tytułu</b>	<b>2 241 566,12</b>	<b>2 168 745,34</b>
<b>I. Przychody netto ze sprzedaży</b>	<b>2 239 805,05</b>	<b>2 168 396,27</b>
1. Zmiana stanu produktów (wzglęcznie – wartość dostaw, amortyzacja – wartość agnosa)	1 760,47	499,00
2. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00
<b>B. Koszty działalności operacyjnej</b>	<b>2 032 380,72</b>	<b>2 108 155,32</b>
<b>I. Amortyzacja</b>	<b>141 541,99</b>	<b>139 797,85</b>
1. Zużycie materiałów i energii	129 252,94	112 176,10
2. Usługi	468 150,76	273 483,63
<b>II. Wynagrodzenia</b>	<b>517 834,55</b>	<b>724 438,75</b>
1. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	<b>183 470,90</b>	<b>137 523,83</b>
1. – składowe	0,00	0,00
<b>VI. Pozostałe koszty, w tym:</b>	<b>211 709,56</b>	<b>570 725,86</b>
1. – wartość sprzedanych towarów i materiałów	150 335,63	321 253,86
<b>C. Zysk (strata) ze sprzedaży (A – B)</b>	<b>209 185,40</b>	<b>60 590,02</b>
<b>D. Pozostałe przychody operacyjne, w tym:</b>	<b>111 013,04</b>	<b>604 075,32</b>
1. – aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
<b>E. Pozostałe koszty operacyjne, w tym:</b>	<b>27 766,75</b>	<b>129 748,13</b>
1. – aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00
<b>F. Przychody finansowe, w tym:</b>	<b>1 186,77</b>	<b>116,95</b>
1. Dywidendy i udziały w zyskach od jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale, w tym:	0,00	0,00
1. – od jednostek powiązanych, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
<b>2. Odbicia, w tym:</b>	<b>268,47</b>	<b>116,95</b>
1. – od jednostek powiązanych	0,00	0,00
<b>3. Zysk z tytułu sprzedaży aktywów finansowych, w tym:</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. – w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
<b>4. Aktualizacja wartości aktywów finansowych</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>G. Koszty finansowe, w tym:</b>	<b>120 775,38</b>	<b>149 481,15</b>
1. Odbicia, w tym:	<b>120 775,38</b>	<b>149 481,15</b>
1. – do jednostek powiązanych	0,00	0,00
<b>2. Strata z tytułu sprzedaży aktywów finansowych, w tym:</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. – w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
<b>3. Aktualizacja wartości aktywów finansowych</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>H. Zysk (strata) brutto (C + D – E + F – G)</b>	<b>172 844,08</b>	<b>385 553,01</b>
<b>I. Podatek dochodowy</b>	<b>16 621,00</b>	<b>0,00</b>
<b>J. Zysk (strata) netto (H – I)</b>	<b>156 223,08</b>	<b>385 553,01</b>

  
Andrzej Mierzejewski  
Miejszyce, 31 grudnia 2012 r.

MIEJSCZORSKIE  
TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA  
SPOŁECZNEGO Sp. z o.o.  
ul. Cicha 2, 72-500 Miejszyce  
tel. 091 32 81 154  
NIP 855-14-48-057 KRS 000012273

  
Andrzej Mierzejewski  
Miejszyce, 31 grudnia 2012 r.

Załącznik nr 1.2 Marina sp. z o.o.

**RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT**

sporządzony za okres 01.01.2021 - 31.03.2021

(wariant porównawczy)

jednostka obliczeniowa: zł

Wiersz	Wyszczególnienie	Data za	
		rok bieżący 31-03-2021	rok poprzedni 31-12-2020
<b>A.</b>	<b>Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi</b>	1 973,17	21 223,26
I.	Przychody netto ze sprzedaży	1 973,17	21 223,26
II.	Zmiana stanu produktów (zwiększenie – wartość dodatnia, zmniejszenie – wartość ujemna)		
III.	Koszty wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki		
<b>B.</b>	<b>Koszty działalności operacyjnej</b>	13 768,15	24 488,85
I.	Amortyzacja	0,00	240,24
II.	Zużycie materiałów i energii	0,00	91,22
III.	Usługi obce	4 637,00	7 385,71
IV.	Wynagrodzenia	7 957,60	14 640,00
V.	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym: – emerytalne	0,00	74,84
VI.	Pozostałe koszty, w tym: – wartość sprzedanych towarów i materiałów	1 263,55	2 056,84
<b>C.</b>	<b>Zysk (strata) ze sprzedaży (A - B)</b>	-11 794,98	-3 265,59
<b>D.</b>	<b>Pozostałe przychody operacyjne, w tym:</b> – aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	3 097,83	0,00
<b>E.</b>	<b>Pozostałe koszty operacyjne, w tym:</b> – aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	2 113,80	24 864,40
<b>F.</b>	<b>Przychody finansowe, w tym:</b>	0,00	2,14
I.	Dywidendy i udziały w zyskach od jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale, w tym: – od jednostek powiązanych, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
II.	Odsutki, w tym: – od jednostek powiązanych		
III.	Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym: – w jednostkach powiązanych		
IV.	Aktualizacja wartości aktywów finansowych		
<b>G.</b>	<b>Koszty finansowe, w tym:</b>		
I.	Odsutki, w tym: – dla jednostek powiązanych		
II.	Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym: – w jednostkach powiązanych		
III.	Aktualizacja wartości aktywów finansowych		
<b>H.</b>	<b>Zysk (strata) brutto (C + D - E + F - G)</b>	-10 810,95	-28 127,85
I.	Podatek dochodowy		
<b>J.</b>	<b>Zysk (strata) netto (H - I)</b>	-10 810,95	-28 127,85

Marina Międzyzdroje-Wapnica  
sp. z o.o.

LIKWIDATOR

mgr Jacek Wójcowski

Drukowane programem DRUKI GOSN Wydziałowa Podatkowa GOSN - www.Druk.Gosn.pl

**BILANS**

sporządzony na dzień: 31.03.2021

jednostka obliczeniowa: zł

	AKTYWA	Stan na dzień kończący			PASywa	Stan na dzień kończący	
		rok bieżący 31-03-2021	rok poprzedni 31-12-2020			rok bieżący 31-03-2021	rok poprzedni 31-12-2020
A	Aktywa trwałe	0,00	2 113,80	A	Kapitał (fundusz) własny	11,00	46 742,25
I	Wartości niematerialne i prawne			I	Kapitał (fundusz) podstawowy	38 949,80	74 870,10
II	Rzeczowe aktywa trwałe, w tym:	0,00	2 113,80	II	Kapitał (fundusz) zapasowy, w tym:		
	- środki trwałe	0,00	2 113,80		- nadwyżka wartości sprzedaży (wartości emisyjnej) nad wartością nominalną udziałów (akcji)		
	- środki trwałe w budowie			III	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny, w tym:		
III	Należności długoterminowe				- z tytułu aktualizacji wartości godziwej		
IV	Inwestycje długoterminowe, w tym:			IV	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe		
	- nieruchomości			V	Zysk (strata) z lat ubiegłych	-28 127,85	0,00
	- długoterminowe aktywa finansowe			VI	Zysk (strata) netto	-30 810,95	-28 127,85
V	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe			VII	Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)		
B	Aktywa obrotowe	11,00	101 928,64	B	Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	0,00	57 300,19
I	Zapasy			I	Rezerwy na zobowiązania, w tym:		
II	Należności krótkoterminowe, w tym:	11,00	119,00		- rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne		
a)	z tytułu dostaw i usług, w tym:			II	Zobowiązania długoterminowe, w tym:		
	- do 12 miesięcy				- z tytułu kredytów i pożyczek		
	- powyżej 12 miesięcy			III	Zobowiązania krótkoterminowe, w tym:	0,00	57 300,19
III	Inwestycje krótkoterminowe, w tym:	0,00	100 965,09	a)	z tytułu kredytów i pożyczek		
a)	krótkoterminowe aktywa finansowe, w tym:	0,00	100 965,09	b)	z tytułu dostaw i usług, w tym:		
	- środki pieniężne w kasie i na rachunkach	0,00	100 965,09		- do 12 miesięcy		
IV	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00	844,56		- powyżej 12 miesięcy		
C	Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy			c)	fundusze specjalne		
D	Udziały (akcje) własne			IV	Rozliczenia międzyokresowe		
	<b>AKTYWA razem</b> (suma poz. A i B i C i D)	11,00	104 042,44		<b>PASYWA razem</b> (suma poz. A i B)	11,00	104 042,44

Marina Międzyzdroje-Wapnica  
 Sp. z o.o.  
 LIKWIDATOR  
 mgr Jacek Węzowski



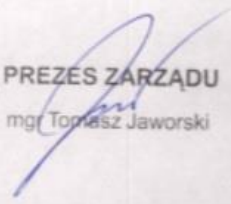
## Załącznik nr 1.3 Zwik sp. z o.o

AKTYWA				Na koniec roku 2021-12-31	Na koniec ub. roku 2020-12-31
+/-	Poz.	Nazwa pozycji			
-	<b>A</b>	<b>Aktywa trwałe</b>		<b>26.580.573,20</b>	<b>18.927.408,84</b>
-	<b>I</b>	<b>Wartości niematerialne i prawne</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	1	Koszty zakończonych prac rozwojowych		0,00	0,00
	2	Wartość firmy		0,00	0,00
	3	Inne wartości niematerialne i prawne		0,00	0,00
	4	Zaliczki na wartości niematerialne i prawne		0,00	0,00
-	<b>II</b>	<b>Rzeczowe aktywa trwałe</b>		<b>15.083.539,74</b>	<b>15.547.252,70</b>
-	1	<b>Srodki trwałe</b>		<b>14.227.841,52</b>	<b>14.812.554,48</b>
	a)	grunty (w tym prawo użytkownika wieczystego gruntu)		2.810.000,00	2.810.000,00
	b)	budynki, lokale, prawa do lokali i obiekty inżynierii lądowej i wodnej		9.780.640,14	10.293.390,80
	c)	urządzenia techniczne i maszyny		617.986,07	672.314,08
	d)	środki transportu		65.162,95	77.860,43
	e)	inne środki trwałe		2.005,56	4.470,36
	f)	środki trwałe PU		952.046,80	954.518,81
	2	Srodki trwałe w budowie		855.698,22	734.698,22
	3	Zaliczki na środki trwałe w budowie		0,00	0,00
-	<b>III</b>	<b>Należności długoterminowe</b>		<b>11.497.033,46</b>	<b>3.380.156,14</b>
-	1	<b>Od jednostek powiązanych</b>		<b>11.497.033,46</b>	<b>3.380.156,14</b>
	a)	120		1.011.938,38	1.011.678,54
	b)	121		2.629.808,51	10,21
	c)	122		0,00	0,00
	d)	123		1.528.976,60	9,93
	e)	126		29.003,89	29.005,41
	f)	127		0,00	0,00
	2	Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		0,00	0,00
	3	Od pozostałych jednostek		0,00	0,00
-	<b>IV</b>	<b>Inwestycje długoterminowe</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	1	Nieruchomości		0,00	0,00
	2	Wartości niematerialne i prawne		0,00	0,00
-	3	<b>Długoterminowe aktywa finansowe</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	a)	w jednostkach powiązanych		0,00	0,00
	-1)	udziały lub akcje		0,00	0,00
	-2)	inne papiery wartościowe		0,00	0,00
	-3)	udzielone pożyczki		0,00	0,00
	-4)	inne długoterminowe aktywa finansowe		0,00	0,00
	b)	W pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		0,00	0,00
	-1)	udziały lub akcje		0,00	0,00
	-2)	inne papiery wartościowe		0,00	0,00
	-3)	udzielone pożyczki		0,00	0,00
	-4)	inne długoterminowe aktywa finansowe		0,00	0,00
	c)	w pozostałych jednostkach		0,00	0,00
	-1)	udziały lub akcje		0,00	0,00
	-2)	inne papiery wartościowe		0,00	0,00
	-3)	udzielone pożyczki		0,00	0,00
	-4)	inne długoterminowe aktywa finansowe		0,00	0,00
	4	Inne inwestycje długoterminowe		0,00	0,00
-	<b>V</b>	<b>Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	1	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego		0,00	0,00
	2	Inne rozliczenia międzyokresowe		0,00	0,00
-	<b>B</b>	<b>Aktywa obrotowe</b>		<b>5.214.908,77</b>	<b>3.356.939,21</b>
-	<b>I</b>	<b>Zapasy</b>		<b>87.390,80</b>	<b>57.130,00</b>
	1	Materiały		87.390,80	57.130,00
	2	Półprodukty i produkty w toku		0,00	0,00
	3	Produkty gotowe		0,00	0,00
	4	Towary		0,00	0,00
	5	Zaliczki na dostawy i usługi		0,00	0,00
-	<b>II</b>	<b>Należności krótkoterminowe</b>		<b>1.654.066,19</b>	<b>331.372,02</b>
-	1	<b>Należności od jednostek powiązanych</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:		0,00	0,00
	-1)	do 12 miesięcy		0,00	0,00
	-2)	powyżej 12 miesięcy		0,00	0,00
	b)	inne		0,00	0,00
-	2	<b>Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:		0,00	0,00
	-1)	do 12 miesięcy		0,00	0,00
	-2)	powyżej 12 miesięcy		0,00	0,00

Bilans

AKTYWA			Na koniec roku 2021-12-31	Na koniec ub. roku 2020-12-31
+/-	Poz.	Nazwa pozycji		
		b) inne	0,00	0,00
-	3	Należności od pozostałych jednostek	1,654,066,19	331,372,02
		a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	275,678,98	193,414,81
		- (1) do 12 miesięcy	275,678,98	193,414,81
		- (2) powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
		b) z tytułu podatków, dotacji, cel, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	1,373,658,00	133,228,00
		c) inne	4,729,21	4,729,21
		d) dochodzone na drodze sądowej	0,00	0,00
-	III	Inwestycje krótkoterminowe	3,473,451,78	2,968,437,19
-	I	Krótkoterminowe aktywa finansowe	3,473,451,78	2,968,437,19
		a) w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
		- (1) udziały lub akcje	0,00	0,00
		- (2) inne papiery wartościowe	0,00	0,00
		- (3) udzielone pożyczki	0,00	0,00
		- (4) inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
		b) w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
		- (1) udziały lub akcje	0,00	0,00
		- (2) inne papiery wartościowe	0,00	0,00
		- (3) udzielone pożyczki	0,00	0,00
		- (4) inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
		c) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	3,473,451,78	2,968,437,19
		- (1) środki pieniężne w kasie i na rachunkach	2,499,837,74	2,966,422,51
		- (2) inne środki pieniężne	2,069,13	2,014,68
		- (3) inne aktywa pieniężne	971,544,91	0,00
	2	Inne inwestycje krótkoterminowe	0,00	0,00
	IV	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
	C	Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy	0,00	0,00
	D	Udziały (akcje) własne	0,00	0,00
	Suma		31.795.481,97	22.284.348,05

ZWiK Sp. z o.o. Międzyzdroje  
 GŁÓWNA KSIĘGOWA  
*Drozdka*  
 mgr Czesława Drozdek

PREZES ZARZĄDU  
  
 mgr Tomasz Jaworski

Jednostronny rachunek zysków i strat

Rachunek zysków i strat (wariant porównawczy)

+/-	Poz	Nazwa pozycji	Na koniec roku 2021-12-31	Rok ubiegły
-	<b>A</b>	<b>Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:</b>	<b>8.277.301,15</b>	<b>7.063.838,95</b>
*	-	od jednostek powiązanych	0,00	0,00
	I	Przychody netto ze sprzedaży produktów	8.277.301,15	7.063.838,95
	II	Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)	0,00	0,00
	III	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00
	IV	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00	0,00
-	<b>B</b>	<b>Koszty działalności operacyjnej</b>	<b>8.050.246,61</b>	<b>6.947.617,93</b>
	I	Amortyzacja	769.227,96	702.634,48
	II	Zużycie materiałów i energii	1.388.206,62	1.307.494,73
	III	Usługi obce	1.189.356,96	483.725,35
	IV	Podatki i opłaty, w tym:	1.207.876,62	1.165.833,88
	-	podatek akcyzowy	0,00	0,00
	V	Wynagrodzenia	2.786.663,74	2.588.247,01
	VI	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	499.403,71	472.250,07
	-	emerytalne	0,00	0,00
	VII	Pozostałe koszty rodzajowe	209.511,00	227.432,41
	VIII	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00	0,00
	<b>C</b>	<b>Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)</b>	<b>227.054,54</b>	<b>116.221,02</b>
-	<b>D</b>	<b>Pozostałe przychody operacyjne</b>	<b>228.291,11</b>	<b>109.233,41</b>
	I	Zysk z tytułu rozchodu niematerialnych aktywów trwałych	0,00	0,00
	II	Dotacje	0,00	0,00
	III	Aktualizacja wartości aktywów niematerialnych	0,00	0,00
	IV	Inne przychody operacyjne	228.291,11	109.233,41
-	<b>E</b>	<b>Pozostałe koszty operacyjne</b>	<b>26.188,45</b>	<b>13.239,56</b>
	I	Strata z tytułu rozchodu niematerialnych aktywów trwałych	0,00	0,00
	II	Aktualizacja wartości aktywów niematerialnych	0,00	0,00
	III	Inne koszty operacyjne	26.188,45	13.239,56
	<b>F</b>	<b>Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)</b>	<b>429.157,20</b>	<b>212.214,87</b>
-	<b>G</b>	<b>Przychody finansowe</b>	<b>6.031,33</b>	<b>3.020,05</b>
	-	<b>Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
*	-	a) od jednostek powiązanych, w tym:	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	-	w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
*	-	b) od jednostek pozostałych, w tym:	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	-	w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
	II	Odsetki, w tym:	5.606,52	2.252,75
	-	od jednostek powiązanych	0,00	0,00
	III	Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
	-	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
	IV	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
	V	Inne	424,81	767,30
-	<b>H</b>	<b>Koszty finansowe</b>	<b>2.093,19</b>	<b>100,00</b>
	-	<b>Odsetki, w tym:</b>	<b>2.093,19</b>	<b>100,00</b>
	-	dla jednostek powiązanych	0,00	0,00
	II	Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
	-	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
	III	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
	IV	Inne	0,00	0,00
	<b>I</b>	<b>Zysk (strata) brutto (F+G-H)</b>	<b>433.095,34</b>	<b>215.134,92</b>
	<b>J</b>	<b>Podatek dochodowy</b>	<b>56.315,00</b>	<b>53.367,00</b>
	<b>K</b>	<b>Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>L</b>	<b>Zysk (strata) netto (I-J-K)</b>	<b>376.780,34</b>	<b>161.767,92</b>

ZWiK Sp. z o.o. Międzyzdroje  
 GŁÓWNA KSIĘGOWA  
*Drozdzi*  
 mgr Czesława Drozdek

PREZES ZARZĄDU  
 mgr Tomasz Jaworski

## Załącznik 1.4 Nowe Centrum

Bilans		
Opis	Rok bieżący	Rok ubiegły
<b>AKTYWA RAZEM</b>	<b>77064409.45</b>	<b>57998708.46</b>
<b>A. AKTYWA TRWAŁE</b>	<b>73716052.80</b>	<b>55311798.75</b>
I. Wartości niematerialne i prawne	0.00	0.00
1. Koszty zakończonych prac rozwojowych	0.00	0.00
2. Wartość firmy	0.00	0.00
3. Inne wartości niematerialne i prawne	0.00	0.00
4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	0.00	0.00
II. Rzeczowe aktywa trwałe	72275652.11	53726250.10
1. Środki trwałe	35294289.54	34016102.08
a) grunty (w tym prawo wieczystego użytkowania gruntu)	22757224.63	21235224.63
b) budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	12425244.93	12775525.82
c) urządzenia techniczne i maszyny	0.00	0.00
d) środki transportu	0.00	0.00
e) inne środki trwałe	111799.98	5351.63
2. Środki trwałe w budowie	38981382.57	19710148.02
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie	0.00	0.00
III. Należności długoterminowe	0.00	0.00
1. Od jednostek powiązanych	0.00	0.00
2. Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0.00	0.00
3. Od pozostałych jednostek	0.00	0.00
IV. Inwestycje długoterminowe	0.00	0.00
1. Nieruchomości	0.00	0.00
2. Wartości niematerialne i prawne	0.00	0.00
3. Długoterminowe aktywa finansowe	0.00	0.00
a) w jednostkach powiązanych	0.00	0.00
- udziały lub akcje	0.00	0.00
- inne papiery wartościowe	0.00	0.00
- udzielone pożyczki	0.00	0.00
- inne długoterminowe aktywa finansowe	0.00	0.00
b) w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0.00	0.00
- udziały lub akcje	0.00	0.00
- inne papiery wartościowe	0.00	0.00
- udzielone pożyczki	0.00	0.00
- inne długoterminowe aktywa finansowe	0.00	0.00
c) w pozostałych jednostkach	0.00	0.00
- udziały lub akcje	0.00	0.00
- inne papiery wartościowe	0.00	0.00
- udzielone pożyczki	0.00	0.00
- inne długoterminowe aktywa finansowe	0.00	0.00
4. Inne inwestycje długoterminowe	0.00	0.00
V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	1441300.89	1585548.65
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0.00	0.00
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	1441300.89	1585548.65
<b>B. AKTYWA OBROTOWE</b>	<b>3347456.65</b>	<b>2688009.71</b>
I. Zapasy	0.00	0.00
1. Materiały	0.00	0.00
2. Półprodukty i produkty w toku	0.00	0.00
- w tym obiekty w zabudowie	0.00	0.00
3. Produkty gotowe	0.00	0.00
4. Towary	0.00	0.00
5. Zaliczki na dostawy i usługi	0.00	0.00
II. Należności krótkoterminowe	1893041.94	842295.76
1. Należności od jednostek powiązanych	0.00	0.00
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0.00	0.00
- do 12 miesięcy	0.00	0.00
- powyżej 12 miesięcy	0.00	0.00
b) inne	0.00	0.00



2. Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0.00	0.00
a) z tytułu dostaw i usług, w okresie spłaty:	0.00	0.00
– do 12 miesięcy	0.00	0.00
– powyżej 12 miesięcy	0.00	0.00
b) inne	0.00	0.00
3. Należności od pozostałych jednostek	1893041.94	842295.76
a) z tytułu dostaw i usług, w okresie spłaty:	674560.51	613024.76
– do 12 miesięcy	674560.51	613024.76
– powyżej 12 miesięcy	0.00	0.00
b) z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	1217596.59	229139.00
c) inne	884.84	132.00
d) dochodzone na drodze sądowej	0.00	0.00
III. Inwestycje krótkoterminowe	1169389.52	1554252.26
1. Krótkoterminowe aktywa finansowe	1169389.52	1554252.26
a) w jednostkach powiązanych	0.00	0.00
– udziały lub akcje	0.00	0.00
– inne papiery wartościowe	0.00	0.00
– udzielone pożyczki	0.00	0.00
– inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0.00	0.00
b) w pozostałych jednostkach	0.00	0.00
– udziały lub akcje	0.00	0.00
– inne papiery wartościowe	0.00	0.00
– udzielone pożyczki	0.00	0.00
– inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0.00	0.00
c) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	1169389.52	1554252.26
– środki pieniężne w kasie i na rachunkach	1169389.52	1554252.26
– inne środki pieniężne	0.00	0.00
– inne aktywa pieniężne	0.00	0.00
2. Inne inwestycje krótkoterminowe	0.00	0.00
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	295025.19	290361.69
– w tym: aktywa z tytułu niezakończonych umów budowlanych	0.00	0.00
C. Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy	0.00	0.00
D. Udziały (akcje) własne	0.00	0.00
<b>PASYWA RAZEM</b>	<b>77064409.45</b>	<b>57998708.46</b>
<b>A. KAPITAŁ (FUNDUSZ) WŁASNY</b>	<b>44944768.40</b>	<b>42393148.74</b>
I. Kapitał (fundusz) podstawowy	44371400.00	42199250.00
II. Kapitał (fundusz) zapasowy, w tym:	1258699.23	1258699.23
– nadwyżka wartości sprzedaży (wartości emisyjnej) nad wartością nominalną udziałów (akcji)	30.00	40.00
III. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny, w tym:	0.00	0.00
– z tytułu aktualizacji wartości godziwej	0.00	0.00
IV. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe, w tym:	0.00	569450.00
– tworzone zgodnie z umową (statutem) spółki	0.00	0.00
– na udziały (akcje) własne	0.00	0.00
V. Zysk (strata) z lat ubiegłych	-1634220.49	-1737966.54
VI. Zysk (strata) netto	948889.66	103746.05
VII. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	0.00	0.00
<b>B. ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA</b>	<b>32119641.05</b>	<b>15605559.72</b>
I. Rezerwy na zobowiązania	38183.68	22853.75
1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0.00	0.00
2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	0.00	0.00
– długoterminowa	0.00	0.00
– krótkoterminowa	0.00	0.00
3. Pozostałe rezerwy	38183.68	22853.75
– długoterminowe	0.00	0.00
– krótkoterminowe	38183.68	22853.75
II. Zobowiązania długoterminowe	16274617.07	373331.00

1. Wobec jednostek powiązanych	0.00	0.00
2. Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0.00	0.00
3. Wobec pozostałych jednostek	16274617.07	373331.00
a) kredyty i pożyczki	16274617.07	373331.00
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0.00	0.00
c) inne zobowiązania finansowe	0.00	0.00
d) zobowiązania wekslowe	0.00	0.00
d) inne	0.00	0.00
III. Zobowiązania krótkoterminowe	1640364.29	1944075.38
1. Zobowiązania wobec jednostek powiązanych	0.00	0.00
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0.00	0.00
– do 12 miesięcy	0.00	0.00
– powyżej 12 miesięcy	0.00	0.00
b) inne	0.00	0.00
2. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0.00	0.00
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0.00	0.00
– do 12 miesięcy	0.00	0.00
– powyżej 12 miesięcy	0.00	0.00
b) inne	0.00	0.00
3. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek	1640364.29	1944075.38
a) kredyty i pożyczki	53333.00	53333.00
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0.00	0.00
c) inne zobowiązania finansowe	0.00	0.00
d) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	974978.45	818088.23
– do 12 miesięcy	974978.45	818088.23
– powyżej 12 miesięcy	0.00	0.00
e) zaliczki otrzymane na dostawy i usługi	0.00	0.00
f) zobowiązania wekslowe	0.00	0.00
g) z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	65733.74	103018.85
h) z tytułu wynagrodzeń	15180.97	24154.19
i) inne	531138.13	945481.11
4. Fundusze specjalne	0.00	0.00
IV. Rozliczenia międzyokresowe	14166476.01	13265299.59
1. Ujemna wartość firmy	0.00	0.00
2. Rozliczenia międzyokresowe umów budowlanych	0.00	0.00
3. Inne rozliczenia międzyokresowe	14166476.01	13265299.59
– długoterminowe	14166476.01	12891245.43
– krótkoterminowe	0.00	374054.16

## Rachunek zysków i strat (wariant porównawczy)

Opis	Rok bieżący	Rok ubiegły
<b>A. Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:</b>	<b>2931220.91</b>	<b>2313934.34</b>
– od jednostek powiązanych	0.00	0.00
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów	3059247.64	1906315.77
II. Zmiana stanu produktów (zwiększenie – wartość dodatnia, zmniejszenie – wartość ujemna)	-128026.73	407618.57
– w tym obiekty w zabudowie	0.00	0.00
III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0.00	0.00
IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0.00	0.00
<b>B. Koszty działalności operacyjnej</b>	<b>1994915.20</b>	<b>1919044.97</b>
I. Amortyzacja	353832.54	258153.85
II. Zużycie materiałów i energii	223409.18	103240.28
III. Usługi obce	642908.22	1201831.68
IV. Podatki i opłaty, w tym:	120931.56	74874.85
– podatek akcyzowy	0.00	0.00
V. Wynagrodzenia	499825.94	214310.47
VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia w tym:	96279.13	39308.47
– emerytalne	48767.65	19983.88
VII. Pozostałe koszty rodzajowe	57928.63	27325.37
VIII. Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0.00	0.00
<b>C. Zysk (strata) ze sprzedaży (A–B)</b>	<b>936305.71</b>	<b>394889.37</b>
<b>D. Pozostałe przychody operacyjne</b>	<b>180281.91</b>	<b>657742.26</b>
I. Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0.00	63321.83
II. Dotacje	0.00	0.00
III. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0.00	0.00
IV. Inne przychody operacyjne	180281.91	694420.43
<b>E. Pozostałe koszty operacyjne</b>	<b>126967.65</b>	<b>952607.61</b>
I. Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0.00	0.00
II. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	12985.73	2439.90
III. Inne koszty operacyjne	113981.92	950167.71
<b>F. Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D–E)</b>	<b>989619.97</b>	<b>100024.02</b>
<b>G. Przychody finansowe</b>	<b>9945.62</b>	<b>25685.89</b>
I. Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0.00	0.00
a) od jednostek powiązanych, w tym:	0.00	0.00
– w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0.00	0.00
b) od jednostek pozostałych, w tym:	0.00	0.00
– w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0.00	0.00
II. Odsetki, w tym:	9825.62	25685.77
– od jednostek powiązanych	0.00	0.00
III. Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0.00	0.00
– w jednostkach powiązanych	0.00	0.00
IV. Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0.00	0.00
V. Inne	120.00	100.12
<b>H. Koszty finansowe</b>	<b>24867.93</b>	<b>21963.86</b>
I. Odsetki, w tym:	24867.93	21846.12
– dla jednostek powiązanych	0.00	0.00
II. Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0.00	0.00
– w jednostkach powiązanych	0.00	0.00
III. Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0.00	0.00
IV. Inne	0.00	117.74
<b>I. Zysk (strata) brutto (F+G–H)</b>	<b>974697.66</b>	<b>103746.05</b>
J. Podatek dochodowy	25808.00	0.00
<b>K. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>L. Zysk (strata) netto (I–J–K)</b>	<b>948889.66</b>	<b>103746.05</b>

## Dodatkowe informacje i objaśnienia

Opis: Dodatkowe informacje i objaśnienia

Nazwa pliku: informacjadodatkowa2021.pdf

## Rozliczenie różnicy pomiędzy podstawą opodatkowania podatkiem dochodowym a wynikiem finansowym (zyskiem, stratą)

	Rok bieżący	Rok poprzedni
--	-------------	---------------

**Załącznik nr 2: Wydatki inwestycyjne i majątkowe według działów i stopnia realizacji w 2021 roku**

Wydatki inwestycyjne i majątkowe według działów i stopnia realizacji w 2021 roku					
		Plan - A	Wykonanie - B	A/B	C
<b>Wydatki inwestycyjne i majątkowe - ogółem</b>		<b>35 734 349,51</b>	<b>15 455 308,96</b>	43,25%	Patrz legenda
<b>w tym:</b>					
<b>Dział 600</b>	<b>TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ</b>	<b>12 636 590,23</b>	<b>727 630,28</b>	<b>5,76%</b>	<b>4,71%</b>
	1.przebudowa ulic południowo-zachodniego kwartału w m. Międzyzdroje	9 039 040,00	423 929,40	4,69%	2,74%
	2.przebudowa drogi ul. Głównej w m. Lubin wraz z odcinkiem drogi ul. Turkusowej w m.Wapnica	3 047 150,35	36 162,00	1,19%	0,23%
	6.przebudowa ul. Kolonijnej odcinek ok.80 mb w m. Wicko	162 000,00	161 745,00	99,84%	1,05%
	8.przebudowa ulic Gintera ,Lipowej i Bukowej	100 000,00	0,00	0,00%	0,00%
	9.budowa drogi na działkach 7/24,21/15,21/13,17/5, 21/6,16/1,21/10,83/12	100 000,00	0,00	0,00%	0,00%
	RAZEM POZOSTAŁYCH 6 ZADAŃ - TRANSPORT	188 399,88	105 793,88		
<b>Dział 630</b>	<b>TYRYSTYKA</b>	<b>525 836,58</b>	<b>431 698,74</b>	<b>82,10%</b>	<b>2,79%</b>
	3.urządzenie na plaży w Międzyzdrojach Miejskiej Strefy Malucha	209 217,43	205 272,91	98,11%	1,33%
	RAZEM POZOSTAŁYCH 9 ZADAŃ - TURYSTYKA	316 619,15	226 425,83		
<b>Dział 700</b>	<b>GOSPODARKA MIESZKANIOWA</b>	<b>4 596 171,92</b>	<b>4 077 104,86</b>	<b>88,71%</b>	<b>26,38%</b>
	3.wniesienie wkładów- "Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa "KZN"- Zachodniopomorskie" Sp.z o.o.	3 000 000,00	3 000 000,00	100,00%	19,41%
	5.remont budynku "Wiklina" w Wapnicy	200 000,00	0,00	0,00%	0,00%
	9.nabycie działki nr 161/2 i 162/2 obr.21 Międzyzdroje	227 000,00	0,00	0,00%	0,00%
	10.nabycie 10 lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w częściach wspólnych budynku i gruncie, usytuowanych przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie 41 w Międzyzdrojach	1 000 000,00	1 000 000,00	100,00%	6,47%
	RAZEM POZOSTAŁYCH 6 ZADAŃ - GOSPODARKA MIESZKANIOWA	169 171,92	77 104,86		
<b>Dział 710</b>	<b>DZIAŁALNOŚĆ USŁUGOWA</b>	<b>494 000,00</b>	<b>324 397,66</b>	<b>65,67%</b>	<b>2,10%</b>
	2.budowa parkingu przy ul. Krótkiej	410 000,00	247 327,66	60,32%	1,60%
	RAZEM POZOSTAŁE 2 ZADANIA - DZIAŁALNOŚĆ USŁUGOWA	84 000,00	77 070,00		
<b>Dział 750</b>	<b>ADMINISTRACJA PUBLICZNA</b>	<b>295 771,53</b>	<b>221 065,67</b>	<b>74,74%</b>	<b>1,43%</b>
	1.zakup infrastruktury IT	228 898,66	168 047,52	73,42%	1,09%
	RAZEM POZOSTAŁE 4 ZADANIA - ADMINISTRACJA PUBLICZNA	66 872,87	53 018,15		



<b>Dział 754</b>	<b>BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE I OCHRONA</b>				
	<b>PRZECIWPOŻAROWA</b>	<b>2 486 349,00</b>	<b>676 953,42</b>	<b>27,23%</b>	<b>4,38%</b>
	1.monitoring miejski	700 000,00	0,00	0,00%	0,00%
	2.zakup analizatora-tester narkotyków wraz z osprzętem	22 000,00	19 492,91	88,60%	0,13%
	3.Budowa budynku remizy strażackiej wraz z centrum szkolenia straży pożarnej i niezbędną infrastrukturą techniczną w m. Lubin przy ul. Główniej, dz.nr 110, obr.0024 gmina Międzyzdroje	1 500 000,00	393 111,51	26,21%	2,54%
	4.dofinansowanie zakupu średniego samochodu pożarniczego dla OSP	264 349,00	264 349,00	100,00%	1,71%
<b>Dział 801</b>	<b>OŚWIATA I WYCHOWANIE</b>	<b>1 587 845,00</b>	<b>337 830,80</b>	<b>21,28%</b>	<b>2,19%</b>
	1.przebudowa i rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 2 w Wapnicy	1 035 000,00	37 861,90	3,66%	0,24%
	3.remont łazienek w szkole podstawowej nr 2 w Wapnicy	187 060,00	75 485,00	40,35%	0,49%
	RAZEM POZOSTAŁYCH 8 ZADAŃ - OŚWIATA I WYCHOWANIE	365 785,00	224 483,90		1,45%
<b>Dział 851</b>	<b>OCHRONA ZDROWIA</b>	<b>205 000,00</b>	<b>205 000,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>1,33%</b>
	1.przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania części pomieszczeń budynku Gimnazjum na pomieszczenia dla potrzeb świetlicy środowiskowej "Iskierka"-OPS, położonego na działce nr 179,obręb 21 przy ul. Kolejowej 33 w Międzyzdrojach	205 000,00	205 000,00	100,00%	1,33%
<b>Dział 852</b>	<b>POMOC SPOŁECZNA</b>	<b>788 578,57</b>	<b>446 682,06</b>	<b>56,64%</b>	<b>2,89%</b>
	1.ośrodki wsparcia dla osób z zaburzeniami psychicznymi	788 578,57	446 682,06	56,64%	2,89%
<b>Dział 855</b>	<b>RODZINA</b>	<b>2 311 128,32</b>	<b>1 677 032,27</b>	<b>72,56%</b>	<b>10,85%</b>
	1.rozbudowa Przedszkola Miejskiego nr 1 "Morskie Skarby" w Międzyzdrojach o dwa oddziały żłobkowe wraz z zagospodarowaniem terenu oraz niezbędną infrastrukturą techniczną( z dotacji 434 900,14 zł)	1 894 378,32	1 521 452,22	80,31%	9,84%
	2.przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania części				
	pomieszczeń budynku Gimnazjum na pomieszczenia dla potrzeb świetlicy środowiskowej "Iskierka"-OPS, położonego na działce nr 179,obręb 21 przy ul. Kolejowej 33 w Międzyzdrojach	416 750,00	155 580,05	37,33%	1,01%
<b>Dział 900</b>	<b>GOSPODARKA KOMUNALNA I OCHRONA ŚRODOWISKA</b>	<b>8 888 742,36</b>	<b>5 704 610,20</b>	<b>64,18%</b>	<b>36,91%</b>

	1.budowa punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą	900 000,00	760 632,00	84,51%	4,92%
	5.zagospodarowanie terenów zieleni w Międzyzdrojach	3 755 527,08	3 743 224,57	99,67%	24,22%
	7.realizacja projektu "Wymień piec-termomodernizuj budynek Międzyzdrojach"	375 000,00	100 000,00	26,67%	0,65%
	8.budowa ścieżki spacerowej na wydmach od mola do zejścia				
	na plażę nr A	132 225,00	0,00	0,00%	0,00%
	9.wykonanie toalety publicznej wraz z podłączeniem mediów (budowa lub usytuowanie gotowego kontenera modułowego)	184 571,00	172 200,00	93,30%	1,11%
	10.modernizacja oświetlenia na terenie Gminy Międzyzdroje należącego do Gminy	1 154 761,30	8 610,00	0,75%	0,06%
	11.modernizacja oświetlenia na terenie Gminy Międzyzdroje należącego do Gminy	1 345 238,70	0,00	0,00%	0,00%
	14.zagospodarowanie terenu na Park Ekologiczny	220 000,00	198 688,49	90,31%	1,29%
	20.zakup maszyny do sprzątania plaży	310 000,00	297 338,70	95,92%	1,92%
	RAZEM POZOSTAŁYCH 12 ZADAŃ - GOSP. KOMUNALNA I OCHRONA ŚRODOWISKA	511 419,28	423 916,44		2,74%
<b>Dział 921</b>	<b>KULTURA I OCHRONA DZIEDZICTWA NARODOWEGO</b>	<b>918 336,00</b>	<b>625 303,00</b>	<b>68,09%</b>	<b>4,05%</b>
	1.remont zabytkowej wieżyczki	65 000,00	0,00	0,00%	0,00%
	2.dotacje celowe na dofinansowanie zadań inwestycyjnych obiektów zabytkowych	100 000,00	50 000,00	50,00%	0,32%
	3.dotacja celowa dla Miejskiej Biblioteki Publicznej na wkład własny dla zadania "Międzyzdrojska Biblioteka dla każdego"	753 336,00	575 303,00	76,37%	3,72%

**Załącznik nr 3 - Tabela Ranking największych inwestycji w zrealizowanych z budżetu Gminy Międzyzdroje w 2021 roku**

		Wykonanie - B	C
<b>Wydatki inwestycyjne i majątkowe - ogółem</b>		<b>15 455 308,96</b>	<b>100,00%</b>
1	Zagospodarowanie terenów zieleni w Międzyzdrojach	3 743 224,57	24,22%
2	Wniesienie wkładów- "Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa "KZN"- Zachodniopomorskie"	3 000 000,00	19,41%
3	Rozbudowa Przedszkola Miejskiego nr 1 "Morskie Skarby" w Międzyzdrojach o dwa oddziały żłobkowe ( z dotacji 434 900,14 zł)	1 521 452,22	9,84%
4	Nabycie 10 lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w częściach wspólnych budynku i gruncie, usytuowanych przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie 41 w Międzyzdrojach	1 000 000,00	6,47%
5	Budowa punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą	760 632,00	4,92%
6	Dotacja celowa dla Miejskiej Biblioteki Publicznej na wkład własny dla zadania "Międzyzdrojska Biblioteka dla każdego"	575 303,00	3,72%
7	Ośrodki wsparcia dla osób z zaburzeniami psychicznymi (ŚDS)	446 682,06	2,89%
8	Przebudowa ulic południowo-zachodniego kwartału w m. Międzyzdroje	423 929,40	2,74%
9	Budowa budynku remizy strażackiej wraz z centrum szkolenia straży pożarnej i niezbędną infrastrukturą techniczną w m. Lubin przy ul. Głównej ,dz.nr 110.	393 111,51	2,54%
10	20.zakup maszyny do sprzątania plaży	297 338,70	1,92%
11	Dofinansowanie zakupu średniego samochodu pożarniczego dla OSP w Międzyzdrojach	264 349,00	1,71%
12	Budowa parkingu przy ul. Krótkiej	247 327,66	1,60%
13	Urządzenie na plaży w Międzyzdrojach Miejskiej Strefy Malucha	205 272,91	1,33%
14	Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania części pomieszczeń budynku Gimnazjum na pomieszczenia dla potrzeb świetlicy środowiskowej "Iskierka"-OPS	205 000,00	1,33%
15	14.zagospodarowanie terenu na Park Ekologiczny	198 688,49	1,29%
16	9.wykonanie toalety publicznej wraz z podłączeniem mediów	172 200,00	1,11%
17	Zakup infrastruktury IT	168 047,52	1,09%
18	Przebudowa ul. Kolonijnej odcinek ok.80 mb w m. Wicko	161 745,00	1,05%
19	Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania części pomieszczeń budynku Gimnazjum na pomieszczenia dla potrzeb świetlicy środowiskowej "Iskierka"-OPS	155 580,05	1,01%
20	Realizacja projektu "Wymień piec-termomodernizuj budynek Międzyzdrojach"	100 000,00	0,65%
	Pozostałe Razem :	1 415 424,87	9,16%

## Załącznik nr 4: Zestawienie Uchwał Rady Miejskiej

L.p.	Data sesji	Numer uchwały	Uchwała w sprawie	Termin realizacji/wykonuje	Wykonanie
1.	28.01.2021	XXX/358/21	w sprawie zmiany budżetu i zmian w budżecie na rok 2021.	z dniem podjęcia	wykonano
2.	28.01.2021	XXX/359/21	w sprawie zmiany uchwały Nr XXIX/340/20 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Międzyzdroje na 2021 rok.	z dniem podjęcia	wykonano
3.	28.01.2021	XXX/360/21	w sprawie zmiany uchwały Nr XXIX/357/20 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Gminy Międzyzdroje na lata 2021-2036.	z dniem podjęcia	wykonano
4.	28.01.2021	XXX/361/21	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przy „Kawczej Górze” obejmującego działki oznaczone numerami: 439 i 160/5 obrębu 20 jednostki ewidencyjnej gminy Międzyzdroje.	wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dz.U.Woj. Zach.	ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE NR P-1.4131.58.20 21.EM z dnia 4.03.2021 WOJEWÓDZKI ZACHODNIOPOMORSKIEGO, stwierdzono nieważność uchwały
5.	28.01.2021	XXX/362/21	w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie aportem nieruchomości do spółki „Nowe Centrum” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Międzyzdrojach	z dniem podjęcia	wykonano
6.	28.01.2021	XXX/363/21	w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości	z dniem podjęcia	wykonano
7.	28.01.2021	XXX/364/21	w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości	z dniem podjęcia	nie wykonano/ wynik negatywny przetargu
8.	28.01.2021	XXX/365/21	w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości	z dniem podjęcia	wykonano
9.	28.01.2021	XXX/366/21	w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy	z dniem podjęcia	wykonano
10.	28.01.2021	XXX/367/21	w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy	z dniem podjęcia	wykonano
11.	28.01.2021	XXX/368/21	w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej	z dniem podjęcia	wykonano
12.	28.01.2021	XXX/369/21	w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu	z dniem podjęcia	wykonano
13.	28.01.2021	XXX/370/21	w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu	z dniem podjęcia	nie wykonano
14.	28.01.2021	XXX/371/21	w sprawie sprostowania oczywistej omyłki w uchwale nr XXVI/304/20 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 1 października 2020r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości	z dniem podjęcia	wykonano
15.	28.01.2021	XXX/372/21	w sprawie nadania nazwy ulicy w Międzyzdrojach.	wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dz.U.Woj. Zach.	wykonano



16.	28.01.2021	XXX/373/21	w sprawie zmiany uchwały nr X/103/19 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 30 maja 2019 r. w sprawie wprowadzenia i realizacji programu pn. Międzyzdrojska Karta Mieszkańca.	wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dz.U.Woj. Zach.	wykonano
17.	28.01.2021	XXX/374/21	w sprawie zmiany uchwały nr XXV/289/20 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 27 sierpnia 2020 r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej Województwu Zachodniopomorskiemu.	z dniem podjęcia	wykonano
18.	28.01.2021	XXX/375/21	w sprawie wyznaczenia obszaru i granic Aglomeracji Międzyzdroje.	wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dz.U.Woj. Zach.	wykonano
19.	28.01.2021	XXX/376/21	w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Gminę Międzyzdroje porozumienia z Gminą Wolin w sprawie kierowania do Środowiskowego Domu Samopomocy w Międzyzdrojach.	z dniem podjęcia	wykonano
20.	28.01.2021	XXX/377/21	w sprawie przyjęcia planu pracy Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu na 2021 rok.	z dniem podjęcia	wykonano
21.	28.01.2021	XXX/378/21	w sprawie przyjęcia planu pracy Komisji Spraw Komunalnych i Społecznych na 2021 rok.	z dniem podjęcia	wykonano
22.	28.01.2021	XXX/379/21	w sprawie przyjęcia planu pracy Komisji Rewizyjnej na 2021 rok.	z dniem podjęcia	wykonano
23.	28.01.2021	XXX/380/21	w sprawie przyjęcia planu pracy Komisji Skarg, Wniosków i Petycji na 2021 rok.	z dniem podjęcia	wykonano
24.	11.02.2021	XXXI/381/21	w sprawie przedłużenia terminów płatności rat podatku od nieruchomości przedsiębiorcom będącym podatnikami podatku od nieruchomości na terenie Gminy Międzyzdroje, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.	wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dz.U.Woj. Zach.	wykonano
25.	11.02.2021	XXXI/382/21	w sprawie zwolnienia z opłaty i zwrotu części opłaty za korzystanie z zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży, należnej w 2021 roku.	wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dz.U.Woj. Zach.	wykonano
26.	11.02.2021	XXXI/383/21	w sprawie zmiany uchwały Nr XIX/218/20 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 27 lutego 2020 r. w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych w Gminie Międzyzdroje, których zarządcą jest Burmistrz Międzyzdrojów, na cele niezwiązane z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.	wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dz.U.Woj. Zach.	
27.	25.02.2021	XXXII/384/21	sprawie zmiany budżetu i zmian w budżecie na rok 2021.	z dniem podjęcia	wykonano
28.	25.02.2021	XXXII/385/21	sprawie zmiany uchwały Nr XXIX/340/20 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Międzyzdroje na 2021 rok.	z dniem podjęcia	wykonano
29.	25.02.2021	XXXII/386/21	w sprawie zmiany uchwały Nr XXIX/357/20 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Gminy Międzyzdroje na lata 2021-2036.	z dniem podjęcia	wykonano
30.	25.02.2021	XXXII/387/21	w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyzdroje, obejmującego obszar położony w Centrum Promenady w obrębie geodezyjnym miasta Międzyzdroje, w rejonie granicy lądowo-morskiej gminy Międzyzdroje na odcinku pomiędzy ulicami Bohaterów Warszawy, Promenady Gwiazd, Romualda Traugutta, tysiąclecia Państwa Polskiego, Ignacego Krasickiego, Krótką, Gryfa Pomorskiego, Adama Mickiewicza, Rybacką.	wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dz.U.Woj. Zach.	wykonano
31.	25.02.2021	XXXII/388/21	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów Wapnica, Wicko i Woliński Park Narodowy.	z dniem podjęcia	w trakcie realizacji
32.	25.02.2021	XXXII/389/21	w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości.	z dniem podjęcia	wykonano

33.	25.02.2021	XXXII/390/21	_ w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości.	z dniem podjęcia	wykonano
34.	25.02.2021	XXXII/391/21	_ w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie aportem nieruchomości do spółki MTBS Sp. z o.o. w Międzyzdrojach.	z dniem podjęcia	wykonano
35.	25.02.2021	XXXII/392/21	w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.	z dniem podjęcia	nie wykonano/ odstąpiono od dzierżawy
36.	25.02.2021	XXXII/393/21	w sprawie zmiany uchwały Nr XL/383/2013 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 28 maja 2013 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości położonych na terenie Gminy Międzyzdroje.	wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dz.U.Woj. Zach.	wykonano
37.	25.02.2021	XXXII/394/21	w sprawie zmiany uchwały nr X/106/19 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach	wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dz.U.Woj. Zach.	wykonano
38.	25.02.2021	XXXII/395/21	w sprawie ustalenia Strefy Płatnego Parkowania oraz ustalenia wysokości stawek i sposobu pobierania opłat za parkowanie pojazdów samochodowych na drogach publicznych- gminnych w granicach administracyjnych miasta Międzyzdroje.	wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dz.U.Woj. Zach.	
39.	25.02.2021	XXXII/396/21	w sprawie rozpatrzenia petycji dotyczącej podjęcia uchwały w przedmiocie szczepień na chorobę Covid-19 wywołwaną przez wirus SARS-CoV-2.	z dniem podjęcia	wykonano
40.	25.03.2021	XXXIII/397/21	w sprawie zmiany budżetu i zmian w budżecie na rok 2021,	z dniem podjęcia	wykonano
41.	25.03.2021	XXXIII/398/21	w sprawie zmiany uchwały Nr XXIX/340/20 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 17 grudnia 2020 roku w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Międzyzdroje na 2021 rok,	z dniem podjęcia	wykonano
42.	25.03.2021	XXXIII/399/21	w sprawie zmiany uchwały Nr XXIX/357/20 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Gminy Międzyzdroje na lata 2021-2036,	z dniem podjęcia	wykonano
43.	25.03.2021	XXXIII/400/21	w sprawie zmiany uchwały Nr XXXI/381/21 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 11 lutego 2021 r. w sprawie przedłużenia terminów płatności rat podatku od nieruchomości przedsiębiorcom będącym podatnikami podatku od nieruchomości na terenie Gminy Międzyzdroje, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19,	wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dz.U.Woj. Zach.	wykonano
44.	25.03.2021	XXXIII/401/21	w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności Gminy Międzyzdroje i jej jednostek mających charakter cywilnoprawny, do których nie stosuje się przepisów ustawy – Ordynacja podatkowa,	wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dz.U.Woj. Zach.	wykonano
45.	25.03.2021	XXXIII/402/21	w sprawie udzielenia pomocy finansowej Województwu Zachodniopomorskiemu,	z dniem podjęcia	wykonano
46.	25.03.2021	XXXIII/403/21	w sprawie określenia sezonu kąpielowego oraz wykazu kąpielisk na polskich obszarach morskich przyległych do Gminy Międzyzdroje,	z dniem podjęcia	wykonano
47.	25.03.2021	XXXIII/404/21	w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości,	z dniem podjęcia	wykonano
48.	25.03.2021	XXXIII/405/21	w sprawie zmiany uchwały w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania,	wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dz.U.Woj. Zach.	wykonano
49.	25.03.2021	XXXIII/406/21	w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy,	z dniem podjęcia	nie wykonano/ zmiana koncepcji dzierżawcy

50.	25.03.2021	XXXIII/407/21	w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy,	z dniem podjęcia	wykonano
51.	25.03.2021	XXXIII/408/21	sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości,	z dniem podjęcia	wykonano
52.	25.03.2021	XXXIII/409/21	w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości,	z dniem podjęcia	wykonano
53.	25.03.2021	XXXIII/410/21	w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości,	z dniem podjęcia	wykonano
54.	25.03.2021	XXXIII/411/21	w sprawie zmiany uchwały Nr XXIX/353/20 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 17 grudnia 2020 r.,	z dniem podjęcia	wykonano
55.	25.03.2021	XXXIII/412/21	w sprawie zmiany uchwały Nr XXI/193/12 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 18 lutego 2012 r. w ustalenia opłat za korzystanie z cmentarzy komunalnych.	wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dz.U.Woj. Zach.	wykonano
56.	29.04.2021	XXXIV/413/21	w sprawie zmiany budżetu i zmian w budżecie na rok 2021.	z dniem podjęcia	wykonano
57.	29.04.2021	XXXIV/414/21	sprawie zmiany uchwały Nr XXIX/340/20 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Międzyzdroje na 2021 rok.	z dniem podjęcia	wykonano
58.	29.04.2021	XXXIV/415/21	w sprawie zmiany uchwały Nr XXIX/357/20 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Gminy Międzyzdroje na lata 2021-2036.	z dniem podjęcia	wykonano
59.	29.04.2021	XXXIV/416/21	w sprawie zaciągnięcia pożyczki w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie.	z dniem podjęcia	wykonano
60.	29.04.2021	XXXIV/417/21	w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości	z dniem podjęcia	wykonano
61.	29.04.2021	XXXIV/418/21	w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości	z dniem podjęcia	wykonano
62.	29.04.2021	XXXIV/419/21	w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości	z dniem podjęcia	wykonano
63.	29.04.2021	XXXIV/420/21	w sprawie ustalenia opłaty za korzystanie z miejskich toalet publicznych.	wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dz.U.Woj. Zach.	wykonano
64.	29.04.2021	XXXIV/421/21	w sprawie zasad wynajmowania lokali i pomieszczeń wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Międzyzdroje.	wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dz.U.Woj. Zach.	rozstrzygnięcie nadzorcze P-1.4131.183.2 021.EM z 17.06.2021.2 021 r., stwierdzono nieważność uchwały
65.	29.04.2021	XXXIV/422/21	w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN-Zachodniopomorskie” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Koszalinie.	z dniem podjęcia	wykonano
66.	29.04.2021	XXXIV/423/21	w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w nowotworzonej spółce Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN-Zachodniopomorskie” Spółka z o.o. z siedzibą w Koszalinie.	z dniem podjęcia	wykonano
67.	29.04.2021	XXXIV/424/21	w sprawie uzgodnienia przeprowadzenia zabiegów pielęgnacyjnych pomników przyrody	z dniem podjęcia	wykonano
68.	29.04.2021	XXXIV/425/21	w sprawie uzgodnienia przeprowadzenia zabiegów pielęgnacyjnych pomników przyrody.	z dniem podjęcia	wykonano
69.	29.04.2021	XXXIV/426/21	w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi i wolno żyjącymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Międzyzdroje na 2021 r.	wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dz.U.Woj. Zach.	wykonano

70.	29.04.2021	XXXIV/427/21	w sprawie statutu sołectwa Wicko.	wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dz.U.Woj. Zach.	wykonano
71.	29.04.2021	XXXIV/428/21	w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego.	wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dz.U.Woj. Zach.	rozstrzygnięcie nadzorcze P-1.4131.157.2 021.EM z 31.05.2021 r., stwierdzono nieważność uchwały
72.	29.04.2021	XXXIV/429/21	w sprawie rozpatrzenia petycji o opinię dotyczącą przeprowadzenia referendum ludowego.	z dniem podjęcia	wykonano
73.	18.05.2021	XXXV/430/21	w sprawie zmiany uchwały nr XXIX/347/20 RM w M-jach z dnia 17.12.2020 r. w sprawie zasad udzielenia świadczenia pieniężnego „Bon Seniora”	wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dz.U.Woj. Zach.	wykonano
74.	18.05.2021	XXXV/431/21	w sprawie ustalenia zasad korzystania z parkingów niestrzeżonych zlokalizowanych na terenach nie będących drogami publicznymi oraz sposobu pobierania i wysokości opłat za parkowanie pojazdów na tych parkingach	wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dz.U.Woj. Zach.	wykonano
75.	18.05.2021	XXXV/432/21	w sprawie inkasa opłaty miejscowej.	wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dz.U.Woj. Zach.	wykonano
76.	27.05.2021	XXXVI/433/21	w sprawie zmiany budżetu i zmian w budżecie na rok 2021.	z dniem podjęcia	wykonano
77.	27.05.2021	XXXVI/434/21	w sprawie zmiany uchwały Nr XXIX/340/20 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Międzyzdroje na 2021 rok.	z dniem podjęcia	wykonano
78.	27.05.2021	XXXVI/435/21	w sprawie zmiany uchwały Nr XXIX/357/20 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Gminy Międzyzdroje na lata 2021-2036.	z dniem podjęcia	wykonano
79.	27.05.2021	XXXVI/436/21	w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane na remont dachu przy nieruchomości wpisanej do gminnej ewidencji zabytków Gminy Międzyzdroje	z dniem podjęcia	nie wykonano, ponieważ wnioskodawca wycofał swój wniosek
80.	27.05.2021	XXXVI/437/21	w sprawie przyznania dotacji na wykonanie projektu remontu i rewitalizacji oraz prace konserwatorskie i restauratorskie zabytku wpisanego do rejestru zabytków	z dniem podjęcia	wykonano
81.	27.05.2021	XXXVI/438/21	w sprawie przekazania do zaopiniowania organowi regulacyjnemu projektu regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków	z dniem podjęcia	wykonano
82.	27.05.2021	XXXVI/439/21	w sprawie zmiany uchwały Nr XXXV/431/21 RM w M-jach z dnia 18.05.2021 w sprawie ustalenia zasad korzystania z parkingów niestrzeżonych zlokalizowanych na terenach nie będących drogami publicznymi oraz sposobu pobierania i wysokości opłat za parkowanie pojazdów na tych parkingach	wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dz.U.Woj. Zach.	nie wykonano/w chwili obecnej gmina nie posiada parkingów miejskich
83.	10.06.2021	XXXVII/440/21	w sprawie zmiany budżetu i zmian w budżecie na rok 2021.	z dniem podjęcia	wykonano
84.	10.06.2021	XXXVII/441/21	w sprawie zmiany uchwały Nr XXIX/357/20 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Gminy Międzyzdroje na lata 2021-2036.	z dniem podjęcia	wykonano

85.	10.06.2021	XXXVII/442/21	w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego.	wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2021 r. i podlega ogłoszeniu w Dz.U.Woj.Zach.	wykonano
86.	28.06.2021	XXXVIII/443/21	w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z Powiatem Kamieńskim umowy partnerskiej w celu przygotowania i realizacji projektu pilotażowego „Transport na życzenie” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Działania 7.6. Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2014-2020.	z dniem podjęcia	wykonano
87.	28.06.2021	XXXVIII/444/21	w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Wspierania Rodziny na lata 2021-2023.	z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2021 r.	wykonano
88.	28.06.2021	XXXVIII/445/21	w sprawie rozpatrzenia wniosku o przeprowadzenie kontroli w zakresie zasad i kryteriów przydzielania mieszkań komunalnych.	z dniem podjęcia	wykonano
89.	22.07.2021	XXXIX/446/21	w sprawie udzielenia Burmistrzowi Międzyzdrojów wotum zaufania.	z dniem podjęcia	wykonano
90.	22.07.2021	XXXIX/447/21	w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za 2020 r.	z dniem podjęcia	wykonano
91.	22.07.2021	XXXIX/448/21	w sprawie absolutorium z tytułu wykonania budżetu za rok 2020.	z dniem podjęcia	wykonano
92.	22.07.2021	XXXIX/449/21	w sprawie zmiany budżetu i zmian w budżecie na rok 2021.	z dniem podjęcia	wykonano
93.	22.07.2021	XXXIX/450/21	w sprawie zmiany uchwały Nr XXIX/340/20 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Międzyzdroje na 2021 rok.	z dniem podjęcia	wykonano
94.	22.07.2021	XXXIX/451/21	w sprawie zmiany uchwały Nr XXIX/357/20 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Gminy Międzyzdroje na lata 2021-2036.	z dniem podjęcia	wykonano
95.	22.07.2021	XXXIX/452/21	w sprawie zmiany uchwały Nr XXXV/432/21 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 18 maja 2021 roku w sprawie inkasa opłaty miejscowej.	wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dz.U.Woj. Zach.	wykonano
96.	22.07.2021	XXXIX/453/21	w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości	z dniem podjęcia	wykonano
97.	22.07.2021	XXXIX/454/21	w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości	z dniem podjęcia	wykonano
98.	22.07.2021	XXXIX/455/21	w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy	z dniem podjęcia	wykonano
99.	22.07.2021	XXXIX/456/21	w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy	z dniem podjęcia	wykonano
100.	22.07.2021	XXXIX/457/21	w sprawie zasad wynajmowania lokali i pomieszczeń wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Międzyzdroje.	wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dz.U.Woj. Zach.	Rozstrzygnięcie nadzorcze P-1.4131.270.2 021.EM z 26.08.2021 r., stwierdzono nieważność par. 34 i 35
101.	22.07.2021	XXXIX/458/21	w sprawie przygotowania przez Burmistrza Międzyzdrojów projektu uchwały w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania na terenie Gminy Międzyzdroje obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz materiałów budowlanych z jakich mogą być wykonane.	z dniem podjęcia	w trakcie realizacji
102.	24.08.2021	XL/459/21	w sprawie zmiany budżetu i zmian w budżecie na rok 2021.	z dniem podjęcia	wykonano

103.	24.08.2021	XL/460/21	w sprawie zmiany uchwały Nr XXIX/340/20 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Międzyzdroje na 2021 rok.	z dniem podjęcia	wykonano
104.	24.08.2021	XL/461/21	w sprawie zmiany uchwały Nr XXIX/357/20 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Gminy Międzyzdroje na lata 2021-2036.	z dniem podjęcia	wykonano
105.	24.08.2021	XL/462/21	w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości.	z dniem podjęcia	wykonano
106.	24.08.2021	XL/463/21	w sprawie wprowadzenia zasad i trybu przeprowadzenia na terenie gminy Międzyzdroje konsultacji społecznych w sprawie Międzyzdrojskiego Budżetu Obywatelskiego na 2022 rok.	wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dz.U.Woj. Zach.	wykonano
107.	24.08.2021	XL/464/21	w sprawie przystąpienia do sporządzenia Strategii Rozwoju Gminy Międzyzdroje na lata 2022-2030 oraz określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu strategii, w tym trybu konsultacji.	z dniem podjęcia	wykonano
108.	29.09.2021	XLI/465/21	w sprawie zmiany budżetu i zmian w budżecie na rok 2021.	z dniem podjęcia	wykonano
109.	29.09.2021	XLI/466/21	w sprawie zmiany uchwały Nr XXIX/340/20 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Międzyzdroje na 2021 rok.	z dniem podjęcia	wykonano
110.	29.09.2021	XLI/467/21	w sprawie zmiany uchwały Nr XXIX/357/20 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Gminy Międzyzdroje na lata 2021-2036.	z dniem podjęcia	wykonano
111.	29.09.2021	XLI/468/21	w sprawie zmiany uchwały nr V/65/19 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 12 lutego 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia i zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Gryfa Pomorskiego m. Międzyzdroje- Lubiewo.	z dniem podjęcia	wykonano
112.	29.09.2021	XLI/469/21	w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Gryfa Pomorskiego m. Międzyzdroje- Lubiewo.	wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dz.U.Woj. Zach.	wykonano
113.	29.09.2021	XLI/470/21	w sprawie uchwalenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2021-2022, będących w posiadaniu ZWiK sp. z o.o. w M-jach.	z dniem podjęcia	w trakcie realizacji
114.	29.09.2021	XLI/471/21	w sprawie postanowienia o odbieraniu odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne.	wchodzi w życie z dniem 1.02.2022 i podlega ogłoszeniu w Dz.U.Woj. Zach.	wykonano
115.	29.09.2021	XLI/472/21	w sprawie rozpatrzenia wniosku z dnia 27.06.2021 r. w sprawie bezczynności Urzędu Miasta w zakresie zanieczyszczenia powietrza, uciążliwego hałasu i opłaty klimatycznej.	z dniem podjęcia	wykonano
116.	29.09.2021	XLI/473/21	w sprawie rozpatrzenia wniosku z dnia 11.08.2021 r. w sprawie skreślenia z listy osób oczekujących na przydział lokalu mieszkalnego.	z dniem podjęcia	wykonano
117.	29.09.2021	XLI/474/21	w sprawie przystąpienia do sporządzenia i zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego m. Międzyzdroje w rejonie ulicy Gryfa Pomorskiego- Promenada Zachodnia.	z dniem podjęcia	w trakcie realizacji
118.	30.11.2021	XLII/475/21	w sprawie zmiany budżetu i zmian w budżecie na rok 2021.	z dniem podjęcia	wykonano
119.	30.11.2021	XLII/476/21	w sprawie zmiany uchwały Nr XXIX/340/20 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Międzyzdroje na 2021 rok.	z dniem podjęcia	wykonano
120.	30.11.2021	XLII/477/21	w sprawie zmiany uchwały Nr XXIX/357/20 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Gminy Międzyzdroje na lata 2021-2036.	z dniem podjęcia	wykonano

121.	30.11.2021	XLII/478/21	w sprawie opłaty miejscowej.	wchodzi w życie z dniem 1.02.2022 i podlega ogłoszeniu w Dz.U.Woj. Zach.	wykonano
122.	30.11.2021	XLII/479/21	w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.	wchodzi w życie z dniem 1.02.2022 i podlega ogłoszeniu w Dz.U.Woj. Zach.	wykonano
123.	30.11.2021	XLII/480/21	w sprawie opłaty targowej.	wchodzi w życie z dniem 1.02.2022 i podlega ogłoszeniu w Dz.U.Woj. Zach.	wykonano
124.	30.11.2021	XLII/481/21	w sprawie udzielenia z budżetu Gminy Międzyzdroje na rzecz Powiatu Kamieńskiego pomocy finansowej w postaci dotacji celowej z przeznaczeniem na realizację projektu pn. „Transport na życzenie”.	z dniem podjęcia	wykonano
125.	30.11.2021	XLII/482/21	w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.	wchodzi w życie z dniem 1.02.2022 i podlega ogłoszeniu w Dz.U.Woj. Zach.	wykonano
126.	30.11.2021	XLII/483/21	w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi.	wchodzi w życie z dniem 1.02.2022 i podlega ogłoszeniu w Dz.U.Woj. Zach.	wykonano
127.	30.11.2021	XLII/484/21	w sprawie określenia wzorów deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości, obowiązującej na terenie Gminy Międzyzdroje.	wchodzi w życie z dniem 1.02.2022 i podlega ogłoszeniu w Dz.U.Woj. Zach.	wykonano
128.	30.11.2021	XLII/485/21	w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyzdroje.	z dniem podjęcia	w trakcie realizacji
129.	30.11.2021	XLII/486/21	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przy „Kawczej Górze” obejmującego działki oznaczone numerami: 439 i 160/5 obręb 20 jednostki ewidencyjnej gminy Międzyzdroje.	wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dz.U.Woj. Zach.	wykonano
130.	30.11.2021	XLII/487/21	w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyzdroje na terenie ograniczonym ulicami: Gryfa Pomorskiego, Połą, Adama Wodziczki.	z dniem podjęcia	w trakcie realizacji
131.	30.11.2021	XLII/488/21	w sprawie wyrażenia zgody na zmianę nieruchomości	z dniem podjęcia	wykonano
132.	30.11.2021	XLII/489/21	w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości	z dniem podjęcia	wykonano
133.	30.11.2021	XLII/490/21	w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w użytkowanie oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy	z dniem podjęcia	wykonano
134.	30.11.2021	XLII/491/21	w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy	z dniem podjęcia	wykonano
135.	30.11.2021	XLII/492/21	w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy	z dniem podjęcia	wykonano
136.	30.11.2021	XLII/493/21	w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy	z dniem podjęcia	wykonano
137.	30.11.2021	XLII/494/21	w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości	z dniem podjęcia	wykonano

138.	30.11.2021	XLII/495/21	w sprawie przyjęcia „Międzyzdrojskiego programu edukacji czynszowej dłużników komunalnych lokali mieszkalnych i socjalnych w latach 2022-2026”.	wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dz.U.Woj. Zach.	w trakcie realizacji
139.	30.11.2021	XLII/496/21	w sprawie uzgodnienia przeprowadzenia zabiegów pielęgnacyjnych pomników przyrody.	z dniem podjęcia	wykonano
140.	30.11.2021	XLII/497/21	w sprawie przyjęcia „Programu współpracy Gminy Międzyzdroje z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2022 r.”	wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dz.U.Woj. Zach.	Rozstrzygnięcie nadzorcze nr P-1.4131.439.2 021.K z dnia 11.01.2022 r., stwierdzono nieważność par. 18 zdanie pierwsze załącznika do uchwały, wykonano
141.	30.11.2021	XLII/498/21	w sprawie zamiaru likwidacji Punktu Przedszkolnego działającego przy Szkole Podstawowej nr 2 im. prof. dra Władysława Szafera w Wapnicy od dnia 1 września 2022 roku.	z dniem podjęcia	wykonano
142.	30.11.2021	XLII/499/21	w sprawie statutu sołectwa Lubin.	wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dz.U.Woj. Zach.	wykonano
143.	30.11.2021	XLII/500/21	w sprawie rozpatrzenia skargi z dnia 14.09.2021 r. na działalność Burmistrza Międzyzdrojów w zakresie sposobu karania kierowców w strefie płatnego parkowania.	z dniem podjęcia	wykonano
144.	21.12.2021	XLIII/501/21	w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Międzyzdroje na 2022 rok.	z dniem podjęcia	wykonano
145.	21.12.2021	XLIII/502/21	w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Gminy Międzyzdroje na lata 2022-2036.	z dniem podjęcia	wykonano
146.	21.12.2021	XLIII/503/21	w sprawie zmiany budżetu i zmian w budżecie na rok 2021.	z dniem podjęcia	wykonano
147.	21.12.2021	XLIII/504/21	w sprawie zmiany uchwały Nr XXIX/340/20 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Międzyzdroje na 2021 rok.	z dniem podjęcia	wykonano
148.	21.12.2021	XLIII/505/21	w sprawie zmiany uchwały Nr XXIX/357/20 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Gminy Międzyzdroje na lata 2021-2036.	z dniem podjęcia	wykonano
149.	21.12.2021	XLIII/506/21	w sprawie zaciągnięcia pożyczki w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie	z dniem 1.01.2022 r.	wykonano
150.	21.12.2021	XLIII/507/21	w sprawie zaciągnięcia pożyczki w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie	z dniem 1.01.2022 r.	wykonano
151.	21.12.2021	XLIII/508/21	w sprawie zaciągnięcia pożyczki w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie	z dniem 1.01.2022 r.	wykonano
152.	21.12.2021	XLIII/509/21	w sprawie ustalenia wynagrodzenia Burmistrza Międzyzdrojów.	z dniem podjęcia	wykonano
153.	21.12.2021	XLIII/510/21	w sprawie zasad otrzymywania i wysokości diet przysługujących radnym Gminy Międzyzdroje oraz zwrotu kosztów podróży służbowej radnemu Gminy.	z dniem 1.01.2022 r.	wykonano
154.	21.12.2021	XLIII/511/21	w sprawie ustalenia diet dla sołtysów i zwrotu kosztów podróży służbowych na terenie kraju.	z dniem 1.01.2022 r.	wykonano
155.	21.12.2021	XLIII/512/21	w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy	z dniem podjęcia	wykonano



156.	21.12.2021	XLIII/513/21	w sprawie zasad udzielania świadczenia pieniężnego „Bon Seniora”.	wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dz.U.Woj. Zach.	wykonano
157.	21.12.2021	XLIII/514/21	w sprawie ustalenia stawek dotacji przedmiotowej dla zakładu budżetowego w zakresie dofinansowania utrzymania stadionu miejskiego w Międzyzdrojach.	z dniem 1.01.2022 r.	wykonano
158.	21.12.2021	XLIII/515/21	w sprawie ustalenia stawek dotacji przedmiotowej dla zakładu budżetowego w zakresie dofinansowania utrzymania cmentarza komunalnego w Międzyzdrojach i Lubinie.	z dniem 1.01.2022 r.	wykonano
159.	21.12.2021	XLIII/516/21	w sprawie przyjęcia „Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii” na 2022 r.	z dniem 1.01.2022 r.	wykonano
160.	21.12.2021	XLIII/517/21	w sprawie przyjęcia „Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych,, na 2022 rok.	z dniem 1.01.2022 r.	wykonano

**Załącznik nr 5 Wykaz obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania  
Przestrzennego na terenie gminy Międzyzdroje**

Lp.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego	Linki	Organ uchwalający, nr i data uchwały	Publikacja w dzienniku urzędowym
1	Zmiana planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego "Promenady" w Międzyzdrojach dotycząca terenu w rejonie: Park, ul. Tysiąclecia Państwa Polskiego, Krasickiego, Książąt Pomorskich, Traugutta		Rada Miejska w Międzyzdrojach Uchwała Nr XXXIX/323/98 z dnia 17 marca 1998 roku	Dz. Urzędowy Woj. Szcz. Nr 12, poz. 73
2	Zmiana planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego "Promenady" w Międzyzdrojach dotycząca terenu w rejonie: ul. Tysiąclecia Państwa Polskiego, Książąt Pomorskich, Traugutta, Kościuszki		Rada Miejska w Międzyzdrojach Uchwała Nr XXXIX/322/98 z dnia 17 marca 1998 roku	Dz. Urzędowy Woj. Szcz. Nr 14, poz. 91
3	Zmiana planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego "Promenady" w Międzyzdrojach dotycząca terenu w rejonie ulic: Bohaterów Warszawy – Turystyczna	<a href="http://www.szczecin.uw.gov.pl/systemfiles/articlefiles/41/(20110511.153216).dz_u_rz_nr_11-99.pdf">http://www.szczecin.uw.gov.pl/systemfiles/articlefiles/41/(20110511.153216).dz_u_rz_nr_11-99.pdf</a>	Rada Miejska w Międzyzdrojach Uchwała Nr VIII/75/99 z dnia 23 kwietnia 1999 roku	Dz. Urzędowy Woj. Zach. Nr 11, poz. 142
4	Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Międzyzdroje – na cele rozbudowy szkoły dz. nr 47, obr. 21, dz. nr 18/8, obr. 22	<a href="http://www.szczecin.uw.gov.pl/systemfiles/articlefiles/239/(20110706.135221).060-2003.pdf">http://www.szczecin.uw.gov.pl/systemfiles/articlefiles/239/(20110706.135221).060-2003.pdf</a>	Rada Miejska w Międzyzdrojach Uchwała Nr IX/87/03 z dnia 30 maja 2003 roku	Dz. Urzędowy Woj. Zach. Nr 60, poz. 1089
5	Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyzdroje, dz. nr 7/7, obr. 16 - na cele leśne	<a href="http://www.szczecin.uw.gov.pl/systemfiles/articlefiles/239/(20110706.135221).060-2003.pdf">http://www.szczecin.uw.gov.pl/systemfiles/articlefiles/239/(20110706.135221).060-2003.pdf</a>	Rada Miejska w Międzyzdrojach Uchwała Nr IX/88/03 z dnia 30 maja 2003 roku	Dz. Urzędowy Woj. Zach. Nr 60, poz. 1090
6	Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyzdroje w rejonie ulicy Zwycięstwa	<a href="http://www.szczecin.uw.gov.pl/systemfiles/articlefiles/239/(20110706.140024).105-2003.pdf">http://www.szczecin.uw.gov.pl/systemfiles/articlefiles/239/(20110706.140024).105-2003.pdf</a>	Rada Miejska w Międzyzdrojach Uchwała Nr XII/116/03 z dnia 30 września 2003r	Dz. Urzędowy Woj. Zach. Nr 105, poz. 1783
7	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego powiększenia cmentarza komunalnego m. Międzyzdroje	<a href="http://www.szczecin.uw.gov.pl/systemfiles/articlefiles/313/(20110819.110217).082-2006.pdf">http://www.szczecin.uw.gov.pl/systemfiles/articlefiles/313/(20110819.110217).082-2006.pdf</a>	Rada Miejska w Międzyzdrojach Uchwała Nr XL/406/06 z dnia 21 kwietnia 2006 r	Dz. Urzędowy Woj. Zach. Nr 82, poz. 445

## Spis tabel

Tabela 1 - dochody i wydatki budżetu gminy ogółem – źródło własne.....	19
Tabela 2 Dochody i wydatki ogółem – źródło własne .....	20
Tabela 3 - wynik finansowy MTBS sp z o.o. w latach 2020/2021 – źródło MTBS sp zo.o....	23
Tabela 4 Demografia w gminie w latach 2018-2021 - źródło opracowanie własne .....	27
Tabela 5 Ogólna liczba kobiet 2018 – 2021 - źródło opracowanie własne.....	27
Tabela 6 Ogólna liczba mężczyzn 2018 – 2021 - źródło opracowanie własne.....	27
Tabela 7 Urodzenia 2018 – 2021 - źródło opracowanie własne .....	28
Tabela 8 Zgony 2018 – 2021 - źródło opracowanie własne.....	29
Tabela 9 Migracja 2018 – 2021 - źródło opracowanie własne.....	29
Tabela 10 Pomoc w formie świadczeń materialnych. Powody przyznania pomocy – źródło OPS.....	31
Tabela 11 Struktura rodzin z dziećmi w gminie Międzyzdroje. – źródło OPS.....	32
Tabela 12 Rodziny, którym udzielono wsparcie asystenta rodziny - – źródło OPS .....	33
Tabela 13 Wykorzystanie środków finansowych na świadczenia rodzinne, opiekuńcze i świadczenia z funduszu alimentacyjnego – źródło OPS .....	35
Tabela 14 Osoby korzystające z różnych form wsparcia realizowanych przez OPS w Międzyzdrojach w latach 2017-2021 źródło OPS.....	36
Tabela 15 Wydatki inwestycyjne w latach 2018 – 2021 - źródło opracowanie własne.....	39
Tabela 16 zasób mieszkaniowy gminy – źródło własne .....	47
Tabela 17 - stan zaległości w opłatach czynszowych – źródło własne .....	47
Tabela 18 Produkcja wody w roku 2021 w poszczególnych miesiącach z dwóch ujęć – źródło ZWiK.....	52
Tabela 19 Dostawa wody i odbiór ścieków podziale na grupy odbiorców 2017-2021 – źródło ZWiK.....	53
Tabela 20 Zestawienie tabelaryczne sprzedaży wody za rok 2021 r. w m3 – źródło ZWiK...	54
Tabela 21 Oczyszczenie ścieków 2021 r. w m3 – źródło ZWiK.....	55
Tabela 22 Koszty Zakładu Ochrony Środowiska w latach – źródło ZOŚ.....	59
Tabela 23 - Zestawienie realizacji programu – źródło własne.....	62
Tabela 24 - Sierpień 2019 podpisanie Porozumienia z Prezesem Zarządu WFOŚiGW w sprawie korzystania z Programu Czyste Powietrze – źródło własne .....	63
Tabela 25 Lista projektów na zadania społeczne – źródło ZWiK.....	67
Tabela 26 Pozyskiwanie środków finansowych z zewnątrz – źródło własne .....	81
Tabela 27 Dane zbiorcze dla szkół podstawowych w roku szkolnym 2020/2021 .....	85

Tabela 28 Struktura zatrudnienia .....	88
Tabela 29 Egzamin ósmoklasisty .....	88
Tabela 30 Pozyskiwanie środków finansowych z zewnątrz (finansowe i rzeczowe) Szkoła Podstawowa nr 1 im. Bolesława Chrobrego w Międzyzdrojach .....	89
Tabela 31 Pozyskiwanie środków finansowych z zewnątrz (finansowe i rzeczowe) Szkoła Podstawowa nr 2 im. prof. dra Władysława Szafera w Wapnicy .....	89
Tabela 32 Dochody i wydatki na oświatę – źródło własne .....	90
Tabela 33 Imprezy organizowane przez MDK – źródło M DK.....	99
Tabela 34 - zestawienie podjętych uchwał w 2021 - źródło własne .....	107
Tabela 35 Ilość wydanych WZ – we współpracy z zewnętrzną firmą.....	113
Tabela 36 Wydatki na administrację - źródło własne .....	119

### **Spis ilustracji**

Ilustracja nr 1 - Panorama Międzyzdrojów - źródło własne .....	3
Ilustracja nr 2 - spotkanie dotyczące prac nad przygotowaniem strategii rozwoju Gminy Międzyzdroje na lata 2022-2030 -źródło własne .....	8
Ilustracja nr 3- Zakup nowych alkomatów i narkotestów – źródło własne.....	11
Ilustracja nr 4 - program MKM -źródło własne .....	13
Ilustracja nr 5 - Struktura % dochodów bieżące/majątkowe – źródło własne.....	17
Ilustracja nr 6 - Struktura % dochodów według działów – źródło własne.....	17
Ilustracja nr 7 - Struktura % wydatków bieżące/majątkowe – źródło własne.....	18
Ilustracja nr 8 - Struktura % wydatków według działów – źródło własne.....	18
Ilustracja 9 Wydatki inwestycyjne gminy - źródło opracowanie własne.....	39
Ilustracja nr 10 -podpisanie umowy na budowę Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w Międzyzdrojach – źródło własne .....	49
Ilustracja nr 11 Produkcja wody w roku 2021 w poszczególnych miesiącach z dwóch ujęć – źródło ZWiK .....	52
Ilustracja nr 12 Dostawa wody i odbiór ścieków dla poszczególnych grup odbiorców w latach 2017 – 2021 – źródło ZWiK.....	54
Ilustracja nr 13 - nowy sprzęt Zakładu Ochrony Środowiska – źródło ZWiK.....	58
Ilustracja 14 - Realizacja Projektu Zuchowe Ekologiczne Międzyzdroje - źródło własne.....	68
Ilustracja 15 - Uroczyste pasowanie pierwszoklasistów na czytelników biblioteki - źródło Miejska Biblioteka Publiczna.....	93

Ilustracja nr 16 - Międzyzdrojska Biblioteka otrzymała dofinansowanie na doposażenie nowej siedziby w Centrum Kultury i Administracji. - źródło Miejska Biblioteka Publiczna .	96
Ilustracja nr 17 - logo Międzynarodowego Domu Kultury .....	98
Ilustracja nr 18 - Koncert Wakacje z Chopinem! – źródło M DK .....	100
Ilustracja nr 19 - logo Międzyzdrojów .....	102
Ilustracja nr 20 Hasło promocyjne Gminy Międzyzdroje w 2020 r. i 2021 r. źródło własne	104
Ilustracja nr 21 Wykres Schemat kampanii promocyjnej w kształtowaniu pozytywnego wizerunku Gminy źródło własne.....	104