

ZARZĄDZENIE NR 8/GN/2023
BURMISTRZA MIĘDZYZDROJÓW

z dnia 3 stycznia 2023 r.

w sprawie zatwierdzania planu finansowego utrzymania budynków przy ul. Kolejowej 29 i ul. Kolejowej 33 w Międzyzdrojach

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022r. poz. 559, poz. 583, poz. 1005, poz. 1079, poz.1561) zarządza się co następuje:

§ 1. Zatwierdza się plan finansowy na 2023 r. dotyczący utrzymania budynków przy ul. Kolejowej 29 i ul. Kolejowej 33 w Międzyzdrojach, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Prezesowi Międzyzdrojskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PLAN FINANSOWY UTRZYMANIA BUDYNKÓW
PRZY UL. KOLEJOWEJ 29 I UL. KOLEJOWEJ 33 W MIĘDZYZDROJACH NA 2023r.**

	PLAN PRZYCHODÓW	RAZEM	ul. Kolejowa 29	ul. Kolejowa 33
1.	PRZYCHODY Z TYTYŁU OPŁAT CZYNSZOWYCH	60 000,00	0,00	60.000,00
	PLAN KOSZTÓW			
1.	UBEZPIECZENIE BUDYNKU+ OC	3 200,00	1 000,00	2 200,00
2.	OBSŁUGA KOTŁOWNI	10 400,00	5 000,00	5 400,00
3.	OBOWIAZKOWE PRZEGLĄDY TECHNICZNE	10 000,00	1 000,00	9 000,00
4.	ENERGIA ELEKTRYCZNA	32 000,00	7 000,00	25 000,00
5.	GAZ- OGRZEWANIE + CIEPŁA WODA	141 600,00	28 000,00	113 600,00
6.	ZIMNA WODA + ŚCIEKI	6 800,00	800,00	6 000,00
7.	WYWÓZ NIECZYSTOŚCI (ŚMIECI)	15 000,00	0,00	15 000,00
8.	POZOSTAŁE KOSZTY(ŚRODKI CZYSTOŚCI, ZNACZKI, MAT. TECH, GAŚNICE ITP.)	6 000,00	600,00	5 400,00
9.	WYNAGRODZIENIE PRACOWNIKÓW	85 000,00	0,00	85 000,00
10.	WYNAGRODZIENIE ZARZĄDCY OBIEKTU	63 600,00	9 600,00	54 000,00
11.	KONSERWACJE BIEŻĄCE I NAPRAWY AWARYJNE	10 000,00	2 000,00	8 000,00
	OGÓLNE KOSZTY	383 600,00	32.800,00	328 600,00

MIESIĘCZNE KOSZTY:1) **styczeń - 31 966,74 zł**, w tym:

- wynagrodzenie zarządcy – 5.300,00 zł
- pozostałe koszty – 26 666,74zł

2) **luty- grudzień - 31 966,66**, w tym:

- wynagrodzenie zarządcy – 5.300,00 zł
- pozostałe koszty – 26.666,66 zł