

ZARZĄDZENIE NR 62/GN/2023
BURMISTRZA MIĘDZYDROJÓW

z dnia 13 lutego 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021r. poz.1899; zm.: Dz. U. z 2021r. poz. 815 oraz z 2022r. poz. 1846 i poz. 2185) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń siedzibie Urzędu Miejskiego, ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach na stronie www.bip.miedzyzdroje.pl .

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 62/GN/2023
Burmistrza Międzyzdrojów
z dnia 13 lutego 2023 r.

Lp	Opis nieruchomości Powierzchnia Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania – cel dzierżawy	Czas trwania umowy	Termin wnoszenia opłat	Forma oddania w dzierżawę	wysokość czynszu dzierżawnego
1	2	3	4	5	6	7
1	Teren o łącznej powierzchni 428 m ² stanowiący niżej wymienione części nieruchomości: a) część działki nr 82/4 o powierzchni 343 m ² , obręb 20 miasta Międzyzdroje KW Nr SZ1W/00055850/8 b) część działki nr 83/7 o powierzchni 85 m ² , obręb 20 miasta Międzyzdroje KW Nr SZ1W/00015075/9 wskazane na załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia	Teren przeznaczony wyłącznie na poprawę funkcjonalności budynku - dojazd i dojazd do budynku, umieszczenie pojemników na śmieci, wykorzystanie części na teren zielony, zainstalowanie nadwieszania, mieszczącego się bezpośrednio nad ww. terenem.	do 3 lat	do 10 września każdego roku	bezprzetargowo	Roczny czynsz dzierżawny netto: 18 553,80 zł do czynszu dolicza się podatek VAT w wys. 23% Czynsz podlegał będzie waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany w formie komunikatów Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego począwszy od 2024r.

2	<p>Teren o łącznej powierzchni 259,5 m², stanowiący niżej wymienione części nieruchomości:</p> <p>a) część działki nr 82/4 o powierzchni 160 m², obręb 20 miasta Międzyzdroje KW Nr SZ1W/00055850/8</p> <p>b) część działki nr 82/3 o powierzchni 27,5 m², obręb 20 miasta Międzyzdroje KW Nr SZ1W/00045511/7</p> <p>c) część działki nr 83/4 o powierzchni 72 m², obręb 20 miasta Międzyzdroje KW Nr SZ1W/00015075/9</p> <p>wskazane na załączniku nr 3 do niniejszego zarządzenia</p>	<p>Teren przeznaczony wyłącznie na poprawę funkcjonalności budynku.</p>	<p>do 3 lat</p>	<p>do 10 września każdego roku</p>	<p>bezprzetargowo</p>	<p>Roczny czynsz dzierżawny netto:</p> <p>11 249,33 zł</p> <p>do czynszu dolicza się podatek VAT w wys. 23%</p> <p>Czynsz podlegał będzie waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany w formie komunikatów Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego począwszy od 2024r.</p>
---	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------	-----------------	------------------------------------	-----------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Załącznik Nr 3 do zarządzenia
Nr 62/GN/2023 Burmistrza Międzyzdrojów
z dnia 13.02.2023r.

