

ZARZĄDZENIE NR 86/GN/2023
BURMISTRZA MIĘDZYZDROJÓW

z dnia 27 lutego 2023 r.

w sprawie zatwierdzenia wniosku o udzielenie 50% bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, wniosku o udzielenie 50% bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym(Dz.U. z 2023r. poz.40) oraz art. 74 ust. 1,1a i 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2021r. poz. 1899, Dz.U. z 2022r. poz. 2185), Uchwały Nr VI/85/19 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 21 marca 2019r. w sprawie określenia warunków udzielania oraz wysokości bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów zarządza się co następuje:

§ 1. Zatwierdza się wzór wniosku o udzielenie 50% bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zatwierdza się wzór wniosku o udzielenie 50% bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności gruntów, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Traci moc Zarządzenie Nr 38/GN/2022 Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 16 lutego 2022r.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 86/GN/2023

Burmistrza Międzyzdrojów

z dnia 27 lutego 2023 r.

Międzyzdroje, dnia.....

.....

(imię i nazwisko wnioskodawców)

.....

(adres zamieszkania lub do korespondencji)

.....

.....

(numer telefonu – nieobowiązkowo)

BURMISTRZ MIĘDZYZDROJÓW

WNIOSEK o udzielenie 50% bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej.

Na podstawie art. 74 ust. 1, 1a i 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r., poz. 1899 ze zmianami), wnoszę o udzielenie 50 % bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej wykorzystywanej na cele mieszkaniowe lub przeznaczonej na te cele, położonej przy ulicy w

Oświadczam, że na nieruchomości objętej wnioskiem nie jest prowadzona żadna działalność gospodarcza.

Oświadczam, że we wspólnym gospodarstwie domowym pozostajeosób (według poniższego zestawienia w tabeli), a **miesięczny** dochód na jednego członka gospodarstwa domowego za rok poprzedzający złożenie wniosku wynosizł.

Lp.	Nazwisko i imię członków gospodarstwa domowego	Stopień pokrewieństwa wnioskodawca	Źródło i wysokość dochodów miesięcznych za rok poprzedzający złożenie wniosku

Dowody potwierdzające wysokość dochodów wszystkich członków gospodarstwa domowego załączam do wniosku:

.....

Próg dochodowy na jednego członka gospodarstwa domowego wynosi:.....(50%przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej w roku poprzedzającym rok, za który ma być wnoszona).

Pouczenie:

1. Ciężar dowodu, iż istnieją przesłanki do udzielenia bonifikaty od opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste spoczywa na użytkowniku wieczystym.

2. Zgodnie z art. 74 ust. 1b. ustawy o gospodarce nieruchomościami **przez gospodarstwo domowe rozumie się** gospodarstwo prowadzone przez użytkownika wieczystego samodzielnie lub wspólnie z małżonkiem lub innymi osobami stale z nim zamieszkującymi i gospodarującymi na nieruchomości oddanej w użytkowanie wieczyste.

3. Za dochód uważa się dochód w rozumieniu ustawy o dodatkach mieszkaniowych.

4. Osoby ubiegające się o uzyskanie w/w bonifikaty, do czasu rozpoznania wniosku zobowiązane są do wniesienia opłaty do 31 marca w pełnej wysokości, chyba, że złożą nie później niż 14 dni przed upływem terminu płatności wniosek o ustalenie innego terminu zapłaty opłaty rocznej (art. 71 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami).

5. Zgodnie z art. 233 § 1 kodeksu karnego kto, składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności od 6 miesięcy do lat 8.

Uprzedzony o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 kodeksu karnego potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych we wniosku.

Podpis

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 86/GN/2023
Burmistrza Międzyzdrojów
z dnia 27 lutego 2023 r.

Międzyzdroje, dnia.....

.....

(imię i nazwisko wnioskodawców)

.....

(adres zamieszkania lub do korespondencji)

.....

.....

(numer telefonu – nieobowiązkowo)

BURMISTRZ MIĘDZYZDROJÓW

WNIOSEK o udzielenie 50% bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów

Na podstawie uchwały nr VI/85/19 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 21 marca 2019r. w sprawie określenia warunków udzielania oraz wysokości bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów, wnoszę o udzielenie 50 % bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowej położonej przy ulicy w, oznaczoną ewidencyjnie działką nr

Oświadczam, że na nieruchomości objętej wnioskiem nie jest prowadzona żadna działalność gospodarcza.

Oświadczam, że we wspólnym gospodarstwie domowym pozostajeosób (według poniższego zestawienia w tabeli), a **miesięczny** dochód na jednego członka gospodarstwa domowego za rok poprzedzający złożenie wniosku wynosizł.

Lp.	Nazwisko i imię członków gospodarstwa domowego	Stopień pokrewieństwa wnioskodawca	Źródło i wysokość dochodów miesięcznych za rok poprzedzający złożenie wniosku

Dowody potwierdzające wysokość dochodów wszystkich członków gospodarstwa domowego załączam do wniosku:

.....
.....

Próg dochodowy na jednego członka gospodarstwa domowego wynosi:..... 50% przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej w roku poprzedzającym rok, za który opłata ma być wnoszona).

Pouczenie:

1. Ciężar dowodu, iż istnieją przesłanki do udzielenia bonifikaty od opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste spoczywa na wnioskodawcy.

2. Przez gospodarstwo domowe rozumie się gospodarstwo prowadzone przez wnioskodawcę samodzielnie lub wspólnie z małżonkiem lub innymi osobami stale z nim zamieszkującymi i gospodarującymi na nieruchomości objętej przekształceniem.

3. Za dochód uważa się dochód w rozumieniu ustawy o dodatkach mieszkaniowych.

4. Uprzedzony o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 kodeksu karnego potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych we wniosku.

Podpis