

**ZARZĄDZENIE NR 125 /GN/2023
BURMISTRZA MIĘDZYZDROJÓW**

z dnia 27 marca 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 344) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń siedzibie Urzędu Miejskiego, ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach na stronie www.bip.miedzyzdroje.pl .

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 125/GN/2023

Burmistrza Międzyzdrojów

z dnia 27 marca 2023 r.

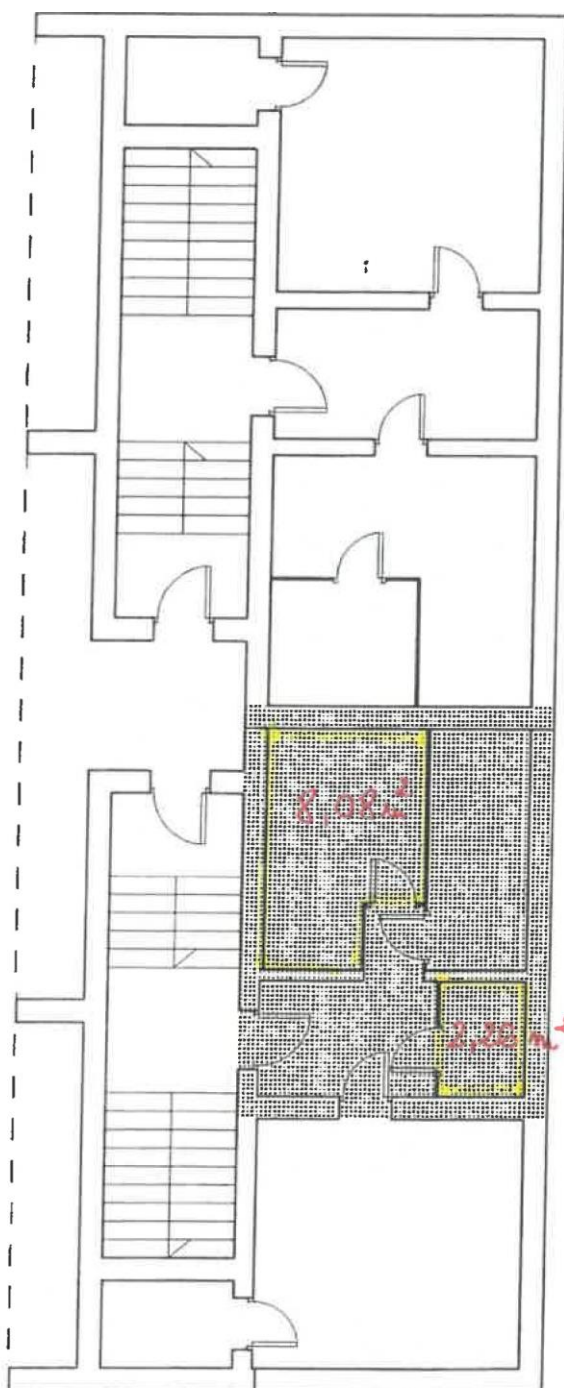
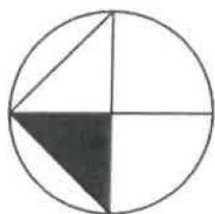
Lp	Opis nieruchomości Powierzchnia Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania – cel dzierżawy	Czas trwania umowy	Termin wnoszenia opłat	Forma oddania w dzierżawę	wysokość czynszu dzierżawnego
1	2	3	4	5	6	7
1	<p>Pomieszczenia użytkowe, piwniczne, o łącznej powierzchni 10,34 m², usytuowane na nieruchomości stanowiącej działkę nr 70/17, obręb 20 miasta Międzyzdroje, wskazane na załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia.</p> <p>KW Nr SZ1W/00020748/6</p>	<p>Działalność magazynowo-gospodarcza</p>	<p>do dnia 30.06.2030r.</p>	<p>do 10 każdego miesiąca</p>	<p>bezprzetargowo</p>	<p>Miesięczny czynsz dzierżawny netto: 144,76 zł</p> <p>do czynszu dolicza się podatek VAT w wys. 23%</p> <p>Czynsz podlegał będzie waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany w formie komunikatów Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego począwszy od 2024r.</p>
2	<p>Teren stanowiący część działki nr 431/3, obręb 20 miasta Międzyzdroje, o powierzchni 60 m², wskazany na załączniku nr 3 do niniejszego zarządzenia.</p> <p>KW Nr SZ1W/00045507/6</p>	<p>Teren przeznaczony na urządzenie ogródka gastronomicznego przynależnego do lokalu gastronomicznego usytuowanego na terenie bazy rybackiej.</p>	<p>do dnia 31.10.2027r.</p>	<p>do 30 czerwca każdego roku</p>	<p>bezprzetargowo</p>	<p>Wartość rocznego czynszu dzierżawy netto: 12.000,00 zł</p> <p>do czynszu dolicza się podatek VAT w wys. 23%</p> <p>Czynsz podlegał będzie waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych,</p>

						publikowany w formie komunikatów Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego począwszy od 2024r.
3	<p>Teren o powierzchni 80,00 m², stanowiący część działki nr 77 obręb 20 miasta Międzyzdroje przy ul. Bohaterów Warszawy 18a, wskazany na załączniku nr 4 do niniejszego zarządzenia.</p> <p>KW Nr SZ1W/00015076/6</p>	<p>Miejsce przeznaczone na działalność rekreacyjno - rozrywkową, plac zabaw dla dzieci.</p>	do 3 lat	do 10.06.2023 r. do 31.03. każdego roku	bezprzetargowo	<p>Roczny czynsz dzierżawny netto:</p> <p>35.100,00 zł</p> <p>do czynszu dolicza się podatek VAT w wys. 23%</p> <p>Czynsz podlegał będzie waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany w formie komunikatów Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego począwszy od 2024r.</p>

BUDYNEK USŁUGOWY - DZ. NR 70/17, 72-500 MIĘDZYZDROJE

LOKALIZACJA POMIESZCZEŃ GOSPODARCZO- MAGAZYNOWYCH

MAGAZYNOWYCH



Strona 1

Załącznik Nr 3 do Zarządzenia Nr 125/GN/2023
Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 27 marca 2023r.



Załącznik nr 4 do Zarządzenia Nr 125/GN/2023
Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 27 marca 2023r.

