

ZARZĄDZENIE NR 176/GN/2023
BURMISTRZA MIĘDZYDROJÓW

z dnia 24 maja 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 344) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń siedzibie Urzędu Miejskiego, ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach na stronie www.bip.miedzyzdroje.pl .

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

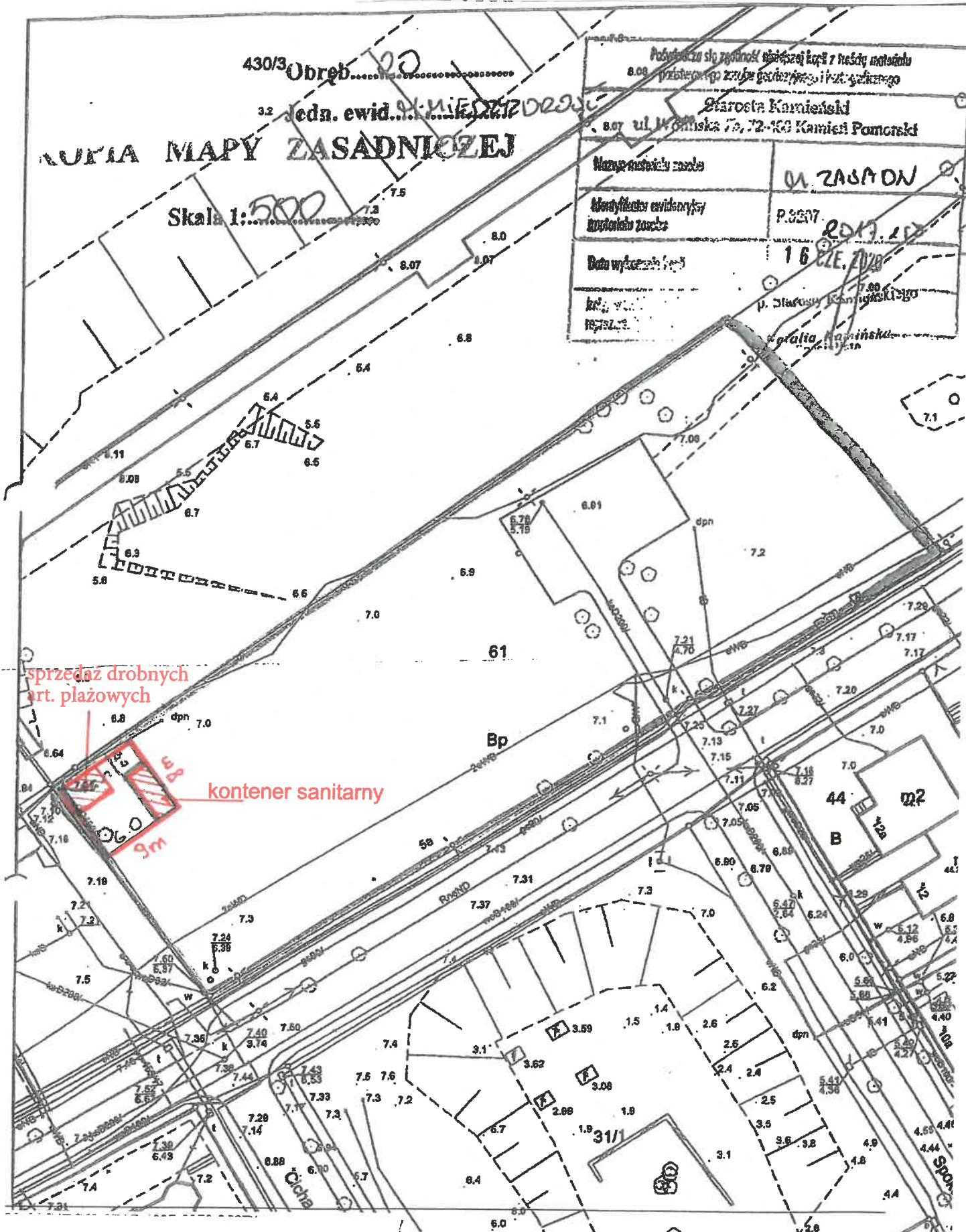
Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 176/GN/2023

Burmistrza Międzyzdrojów

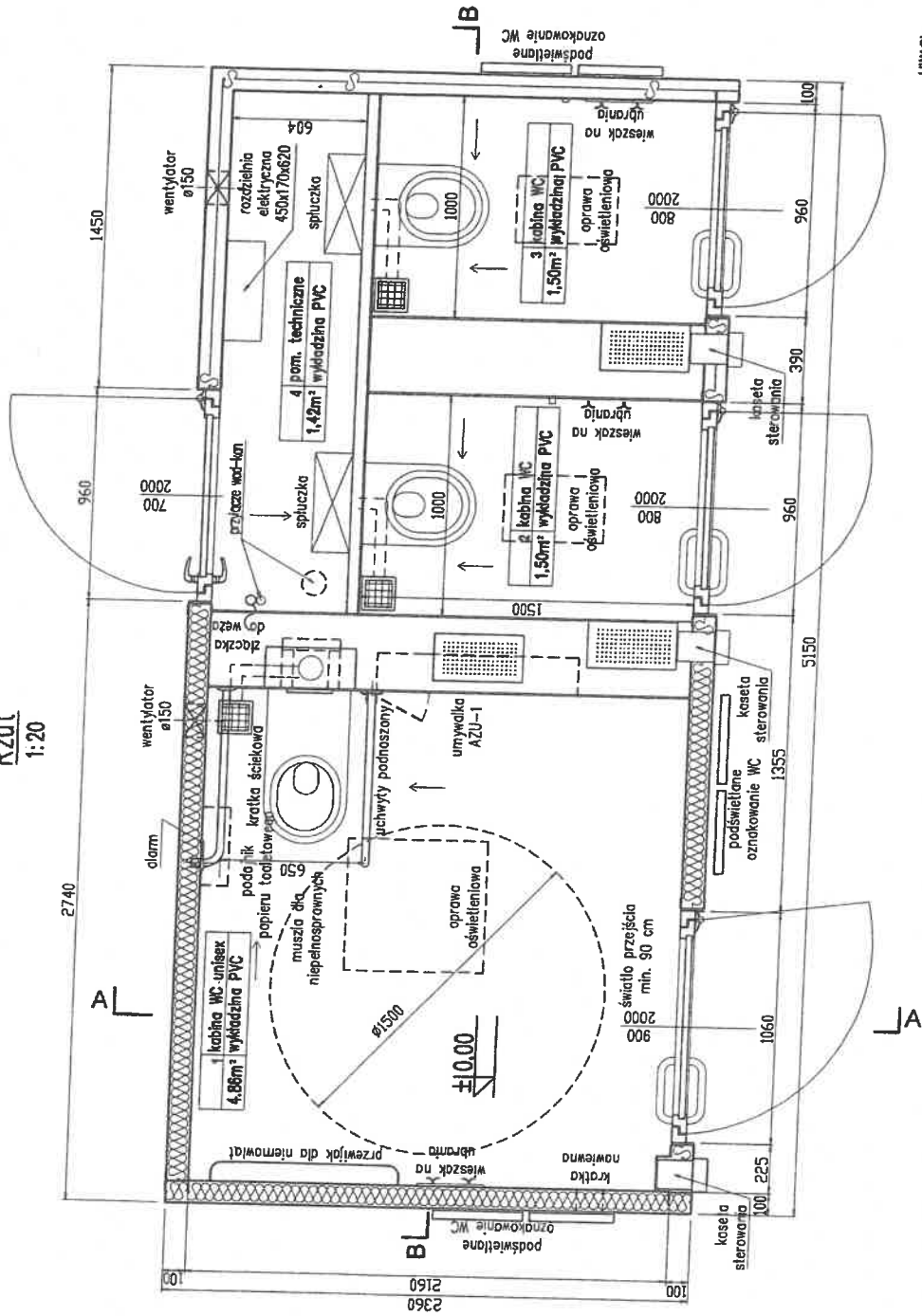
z dnia 24 maja 2023 r.

Lp	Opis nieruchomości Powierzchnia Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania –cel dzierżawy	Czas trwania umowy	Termin wnoszenia opłat	Forma oddania w dzierżawę	wysokość czynszu dzierżawnego
1	2	3	4	5	6	7
1	<p>Kontener sanitarny o wymiarach 5,15 m x 2,36 m, składający się z trzech kabin WC (1 kabina dla osób niepełnosprawnych) i pomieszczenia technicznego, wraz z terenem o powierzchni 72 m² (9m x 8m), usytuowany na części działki nr 61, obręb 20 miasta Międzyzdroje przy ul. Bohaterów warszawy, przy wejściu "G" na plażę, wskazany na załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia.</p> <p>KW Nr SZ1W/00014755/3</p>	<p>Prowadzenie toalet publicznych, z możliwością sprzedaży drobnych artykułów plażowych (tj. zabawki, zabawki dmuchane, kosmetyki, parawany, parasole itp.) z wyłączeniem produktów spożywczych i gastronomii, na części terenu o powierzchni 12 m².</p>	2 lata	<p>- za rok 2023 przed podpisaniem umowy, - w latach 2024-2025 do 30.04 każdego roku</p>	przetarg ustny nieograniczony	<p>Wartość wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego netto: 30.000,00 zł</p> <p>z czego: - 95% czynszu przypada na miesiące lipiec i sierpień każdego roku - 5% czynszu przypada na pozostałe miesiące trwania umowy dzierżawy.</p> <p>Do czynszu dolicza się podatek VAT w wys. 23 %</p> <p>Czynsz podlegał będzie waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany w formie komunikatów Prezesa GUS corocznie poczynając od 2024r.</p>
2	<p>Kontener sanitarny o wymiarach 7,60 m x 2,30 m, składający się z pięciu kabin WC (1 kabina dla osób niepełnosprawnych) i</p>	<p>Prowadzenie toalet publicznych.</p>	do dnia 31.10.2023r.	Jednorazowo przed podpisaniem umowy	przetarg ustny nieograniczony	<p>Wartość wywoławcza czynszu dzierżawnego netto: 50.000,00 zł</p>

<p>pomieszczenia technicznego, wraz z terenem pod kontener o powierzchni 26,5m² (8m x 3,3m), stanowiący część działki nr 431/3, obręb 20 miasta Międzyzdroje, przy części ciągu pieszego zejścia "C,, na plażę, przy Alei Gwiazd wskazany na załączniku nr 3 do niniejszego zarządzenia.</p> <p>KW SZ1W/00045507/6</p>			dzierżawy		<p>z czego:</p> <ul style="list-style-type: none">- 95% czynszu przypada na miesiące lipiec i sierpień każdego roku- 5% czynszu przypada na pozostałe miesiące trwania umowy dzierżawy. <p>Do czynszu dolicza się podatek VAT w wys. 23 %</p>
---	--	--	-----------	--	--



Rzut
1:20



UWAGI:
1. Wymiary podano w [mm], wysokości w [m].

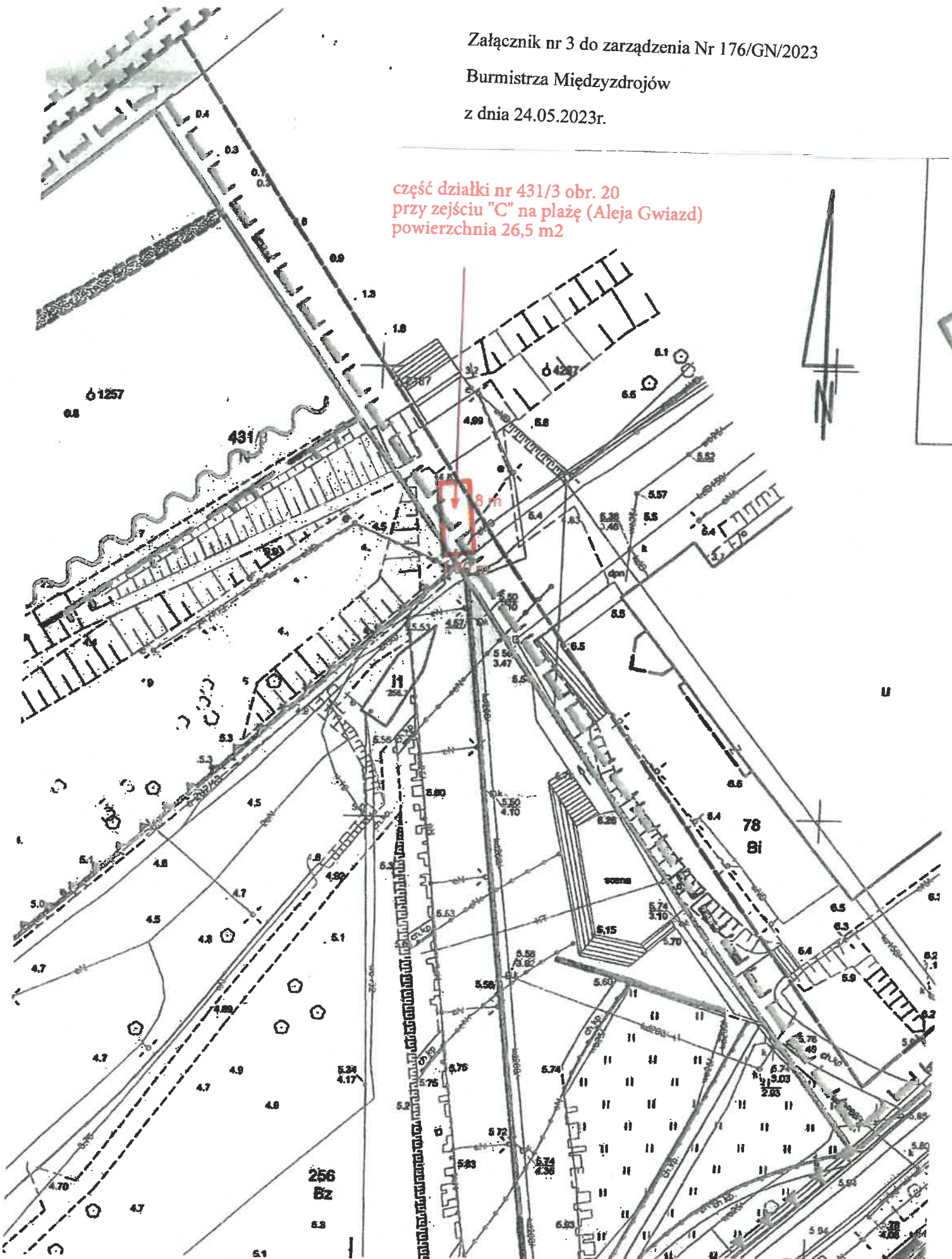
BIJDOTECHNIKA	
LAWRYT MIĘSZYKARODZYSZ WYKŁADZINAMI SŁUCZKOWYMI	
ul. Młocznarska 10, 01-650 Warszawa, tel. 22 646 11 11, www.bijdotekhnika.pl	
Kontakt: 22 646 11 11	
E-mail: bi@bijdotekhnika.pl	
Strona internetowa: www.bijdotekhnika.pl	
Data: 2023.08.15	
Projektant: ...	
Sprawdził: ...	
Rzut: ...	
Pełnia: ...	

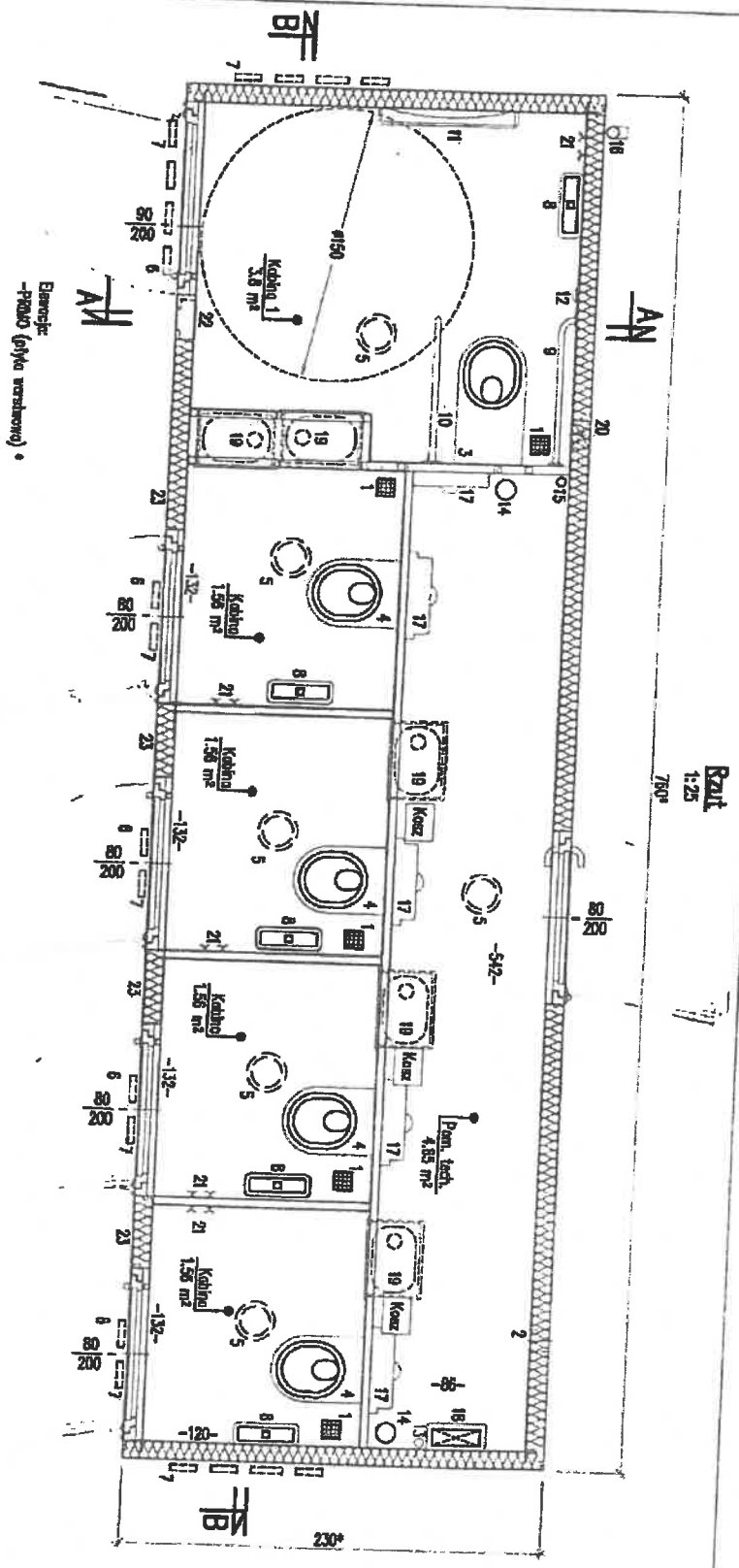
Załącznik nr 3 do zarządzenia Nr 176/GN/2023

Burmistrza Międzyzdrojów

z dnia 24.05.2023r.

część działki nr 431/3 obr. 20
przy zejściu "C" na plażę (Aleja Gwiazd)
powierzchnia 26,5 m²





1. Krzesła stołowe
 2. Kuchnia wiatylacyjna
 3. Meble do napichaszprawy
 4. Meble stołowe
 5. Oświetlenie wewnętrzne
 6. Oświetlenie zewnętrzne
 7. Półki
 8. Półki podłogowe
 9. Półki ściągane
 10. Półki wiszące
 11. Przeszklona dla niemowląt
 12. Przekładnice
 13. Przyłącza elektryczne
 14. Przyłącza kanalizacyjne
 15. Przyłącza wodne
 16. Rura spustowa
 17. Spłuczka
 18. Stół stołowy
 19. Umywalka z kuchenką na ścianie
 20. Wentylator mechaniczny
 21. Wieszak
 22. Wzrostki wieszakowe drzwi
 23. Półki led

Elementy -PRUBO (głównie wstawki)

RAIT

rodzina Aktywność - Rait

Grudzień 2021

Wzrostki P8

01/10

1:25

14.06.2023

Wskazanie: 1. Wymiary podano w [cm], rzędne w [m].