



RAPORT O STANIE GMINY MIĘDZYZDROJE ZA 2022 ROK

MIĘDZYZDROJE, MAJ 2023 ROKU

SPIS TREŚCI

WSTĘP	3
1. INFORMACJA O REALIZACJI POLITYK, PROGRAMÓW I STRATEGII	7
2. INFORMACJE FINANSOWE	15
3. SPÓŁKI KOMUNALNE I JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE GMINY	20
4. MIESZKAŃCY	25
5. POMOC SPOŁECZNA I OCHRONA ZDROWIA.....	30
6. INWESTYCJE	39
7. GOSPODARKA MIESZKANIOWA I KOMUNALNA	53
8.GOSPODARKA KOMUNALNA I OCHRONA ŚRODOWISKA.....	54
9. OCHRONA ŚRODOWISKA	64
10. SPRAWY OBYWATELSKIE.....	71
11. BEZPIECZEŃSTWO W GMINIE.	76
12. DZIAŁALNOŚĆ OPIEKUŃCZA, WYCHOWAWCZA I EDUKACJA	79
13. CENTRA KULTURY	93
14. PROMOCJA GMINY MIĘDZYZDROJE.....	103
15. PRZEDSIĘBIORCZOŚĆ MIESZKAŃCÓW	106
16. RADA MIEJSKA.....	108
17. PLANOWANIE PRZESTRZENNE.	112
18. ADMINISTRACJA.....	115
ZAŁĄCZNIKI.....	121
Załącznik nr 1 - Bilanse spółek gminnych	121
Załącznik nr 2: Wydatki inwestycyjne i majątkowe według działów i stopnia realizacji w 2022 roku.....	133
Załącznik nr 3 - Tabela Ranking największych inwestycji w zrealizowanych z budżetu Gminy Międzyzdroje w 2022 roku	134
Załącznik nr 4: Ranking Wydatków inwestycyjnych i majątkowych wielkości poniesionych nakładów w 2022 roku	137
Załącznik nr 5: Zestawienie Uchwał Rady Miejskiej	139
Załącznik nr 6 Wykaz obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania Przestrzennego na terenie gminy Międzyzdroje	152
Spis tabel	153
Spis ilustracji	154

WSTĘP

Szanowni Państwo,

Mijający 2022 rok, był czwartym, pełnym rokiem obecnej kadencji samorządowej. Ledwie uporaliśmy się z problemami covidowymi, a już rozpętała się tragedia wojny na Ukrainie. To znowu spowodowało poważny kryzys energetyczny i gwałtowny wzrost cen za energię elektryczną, gaz i paliwo.

Podniosło to bardzo koszty utrzymania, zarówno gospodarstw domowych, jak i instytucji gminnych (ratusz, szkoły itd.). Inflacja znacząco wpłynęła też na wzrost kosztów inwestycji. Coraz trudniej zaplanować roboty budowlane, gdyż po sporządzeniu kosztorysów, projektów i uzyskaniu pozwolenia na budowę, ceny już są nieaktualne i dużo wyższe. Pomimo tego udało nam się zakończyć wiele bardzo ważnych dla funkcjonowania gminy Międzyzdroje i jego mieszkańców zadań, takich jak:

- modernizację dróg w południowo-zachodnim kwartale miasta, w tym ulic Słowiańskiej i Dąbrowskiej z kompleksową wymianą infrastruktury towarzyszącej,
- rozbudowę i modernizację wszystkich jednostek oświatowych, zarówno w mieście, jak i w sołectwach, co ma niezwykle ważne znaczenie dla poprawy jakości kształcenia i stwarzania możliwości rozwoju dla naszych dzieci i młodzieży,
- tak długo oczekiwaną budowę żłobka, w którym zapewniliśmy bardzo niskie opłaty na tle innych gmin, co polepsza możliwość podjęcia pracy przez młodych rodziców,
- kompleksową wymianę oświetlenia ulicznego w całym obszarze miasta i sołectw – co wpływa zarówno na poprawę widoczności i bezpieczeństwo w porze nocnej, jak i przynosi spore oszczędności w kosztach zużycia energii – po pierwszych miesiącach funkcjonowania nowego oświetlenia obserwujemy, że nawet do 50%,
- budowę remizy strażackiej dla OSP w Lubinie, co wzmacnia poczucie bezpieczeństwa mieszkańców sołectw,
- budowę Punktu Selektywnej Zbiórki i Odbioru Odpadów Komunalnych, tzw. PSZOK, co spowodowało, że nasza gmina dołączyła do grona tych, które ekologię traktują poważnie,
- zagospodarowanie plaży w Wapnicy, co umożliwi rodzinny wypoczynek i zwiększa atrakcyjność turystyczną sołectw,
- termomodernizację budynku Centrum Integracji Społecznej przy ul. Kolejowej 33, gdzie kompleksowo wyremontowaliśmy również pomieszczenia Świetlicy Środowiskowej

„Iskierka”, tak ważnego miejsca dla dzieci i młodzieży, które bardzo potrzebują życzliwego wsparcia i różnorodnej, integrującej działalności,

- budowę ratusza, w którym miejsce znalazły – najpiękniejsza i najnowocześniejsza w rejonie, z bogatym programem działalności Miejska Biblioteka Publiczna, Ośrodek Pomocy Społecznej z kadrą znakomitych pracowników, niezwykle potrzebnych w czasach wspomnianych kryzysów, Urząd Miejski i równie ważne spółki miejskie MTBS i Nowe Centrum – która skutecznie doprowadziła do zakończenia tej ważnej inwestycji. Ufam, że nasi mieszkańcy i goście, coraz bardziej kompetentnie, wygodnie i kompleksowo będą obsługiwani w nowoczesnym i funkcjonalnym obiekcie – który stał się również bardzo dobrze ocenianą architektoniczną atrakcją,

- rozbudowę systemu monitoringu wizyjnego, co powinno poprawić zarówno bezpieczeństwo mieszkańców, turystów i funkcjonujących w dzielnicy nadmorskiej podmiotów gospodarczych,

- budowę ścieżek rowerowych wraz z pięknymi wiatami w Wicku i przy wejściu na plażę w Lubiewie, które znakomicie włączają nas w międzynarodowy ich system. To niewątpliwie już wpłynęło na zwiększenie liczby turystów uprawiających aktywny i zdrowy sposób odpoczynku. Takich gości nam bardzo potrzeba.

Rok 2022 zakończyliśmy zakupując nowoczesne, ekologiczne pojazdy dla nowo utworzonej spółki Zielone Międzyzdroje, która od 2023 roku mogła przejąć, na bardzo korzystnych dla gminy warunkach, usługi w zakresie odbioru i transportu odpadów stałych.

Na ukończeniu są kolejne niezwykle ważne zadania, które zgodnie z moimi obietnicami wyborczymi dokończymy już wkrótce: modernizowana oczyszczalnia ścieków, modernizowane drogi w kwartale ulic Piaskowa, Piastowska i Wiejska oraz zbiorniki retencyjne na wodę pitną, co zapewni jej regularną dostawę, również w godzinach szczytowego poboru, w dniach największego napływu turystów- latem. A duża liczba turystów, to przecież zwiększone dochody dla dużej części Nas – mieszkańców i bezpośredni wpływ na poprawę jakości naszego życia.

Nie byłoby realizacji tych śmiałych projektów inwestycyjnych, gdyby nie nasza zdolność do pozyskiwania środków finansowych z różnych źródeł, w formie bezzwrotnej i zwrotnej. W samym 2022 roku była to niebagatelna kwota ok. 9 mln PLN, z czego w formie bezzwrotnej ok. 7 mln PLN, a w formie pożyczki ok 2 mln PLN.

Niestety, w 2022 roku odeszło 87 mieszkańców naszej gminy, a urodziło się tylko 34 dzieci. Sytuację poprawia dodatnie saldo migracji, które wynika z tego, że więcej ludzi do nas przybywa niż wyjeżdża. Ta dysproporcja demograficzna jest niekorzystna dla naszej gminy, dlatego tak wiele działań jest ukierunkowanych na wsparcie młodych rodzin: wybudowany

złobek, tereny zielone i plaże z nowymi placami zabaw, modernizowane szkoły, zarówno w mieście jak i w sołectwach. Realizujemy też program budowy mieszkań poprzez MTBS.

Trudne problemy, o których wspomniałem na wstępie, sprawiają, że często stają się dla nas wyzwaniem i szansą, aby pokazać naszą zdolność do wzajemnego wspierania się i pomocy. Z satysfakcją stwierdzam, że mieszkańcy gminy Międzyzdroje ten trudny egzamin zdali, szczególnie jeśli chodzi o kryzys uchodźczy i pomoc naszym sąsiadom z Ukrainy. Należeliśmy do jednej z tych gmin do których, w przeliczeniu na 1 mieszkańca, przybyło najwięcej uchodźców w naszym regionie. Trzeba było im znaleźć dach nad głową i środki do życia. Kryzys energetyczny wywołał dodatkowo, na niespotykaną skalę, akcję pomocy zarówno poprzez stworzenie na nowo systemu dystrybucji węgla poprzez nowo utworzoną Spółkę Zielone Międzyzdroje, jak i całkowicie nowego systemu wsparcia finansowego, opartego o dodatki węglowe i elektryczne. To wszystko wymagało ogromnego zaangażowania naszych pracowników, szczególnie z Ośrodka Pomocy Społecznej, Urzędu Miejskiego i wspomnianej spółki Zielone Międzyzdroje. Praktycznie bez istotnego wzrostu zatrudnienia. Wszystkim zaangażowanym w te nowe zadania bardzo dziękuję.

Dużym sukcesem minionego roku był fakt, że pomimo zwiększonych kosztów funkcjonowania naszej gminy, odbyły się wszystkie duże imprezy, za co serdecznie dziękuję ich organizatorom. Po raz kolejny była na nich bardzo duża frekwencja, co świadczy o niesłabnącej popularności naszego kurortu i naszych festiwali.

Niezwykle dla mnie ważna jest aktywność mieszkańców w ramach budżetu obywatelskiego. To kolejna, druga już, edycja tego programu, w której złożono 22 wnioski, a 1381 mieszkańców wzięło udział w głosowaniu. W 2022 roku zrealizowaliśmy 13 wniosków, z czego 9 na terenie miasta, a 4 na terenie sołectw, na łączną kwotę 199 580 zł.

Od momentu przekształcenia budynku przy ul. Kolejowej 33 w Centrum Integracji Społecznej możemy obserwować z radością i dumą, wzmożoną aktywność środowisk senioralnych, często związanych ze wsparciem osób niepełnosprawnych, w tym z niepełnosprawnością intelektualną.

Dużym wyzwaniem dla naszej gminy jest poprawa jakości powietrza. Od trzech lat, w ramach programów chroniących powietrze, współfinansowaliśmy łącznie wymianę 19 pieców, z czego 4 w roku 2022. Chyba każdy z nas zauważa, że coraz mniej jest kopających kominów i duszącego dymu. Myśląc o przyszłości, projektujemy budowę gminnej farmy fotowoltaicznej, która w pierwszym etapie dostarczy energię do gminnych instytucji. Będziemy chcieli kontynuować działania w kierunku samowystarczalności energetycznej naszej gminy, aby dostarczać tańszą energię również do domów i firm działających na naszym terenie. Tańszy

prąd dla mieszkańców ma głównie umożliwić przejście z dotychczasowych paliw węglowodorowych na inne źródła ogrzewania domostw i podgrzewania wody użytkowej. Na takie zadania będą przewidziane do pozyskania w najbliższych latach duże środki zewnętrzne.

Drodzy mieszkańcy, za nami trudny rok, zakończony imponującą listą sfinalizowanych zadań inwestycyjnych. Nie brakowało też normalnej, zwykłej bieżącej pracy i aktywności, których nie widać w tak spektakularny sposób, bo ukryte są w bezpośrednich, pozytywnych relacjach międzyludzkich. Za to dziękuję najbardziej. Dziękuję Radnym Rady Miejskiej za konstruktywną, zgodną i zespołową współpracę, bez której nie moglibyśmy zrealizować naszych śmiałych pomysłów. Moim współpracownikom, zarówno z Urzędu Miejskiego, jak i wszystkich jednostek podległych, dziękuję za zaangażowaną, wytrwałą i tak często niedocenioną pracę. Wszystkim życzę pokoju i zwiększonego poczucia bezpieczeństwa, nie tylko na najbliższy czas.

Burmistrz Międzyzdrojów Mateusz Bobek



Ilustracja nr 1 Burmistrz Międzyzdrojów Mateusz Bobek (źródło własne)

1. INFORMACJA O REALIZACJI POLITYK, PROGRAMÓW I STRATEGII.

Dokumenty związane z realizacją polityk, programów i strategii mają najczęściej wieloletni charakter i co roku w ramach Raportu poddawane są analizie – również ze względu na ich aktualność. Nieco odrębnie wygląda kwestia aktualizacji programów związanych z opieką społeczną i współpracą z organizacjami pozarządowymi, które najczęściej wymagają corocznej aktualizacji. O tym więcej mowa w rozdziale V – Pomoc społeczna i ochrona zdrowia.

1.1. Strategia rozwoju gminy Międzyzdroje na lata 2014-2024.

Obowiązująca obecnie Strategia Rozwoju Gminy Międzyzdroje na lata 2014-2025 została przyjęta Uchwałą Rady Miejskiej Nr XLIX/485/14 z dnia 20 lutego 2014 roku. W poprzednich Raportach sygnalizowano potrzebę aktualizacji tego dokumentu, biorąc głównie pod uwagę nową perspektywę funduszy unijnych. W 2019 roku takie działania zostały rozpoczęte we współpracy z ekspertami Związku Miast Polskich, w ramach pilotażowego projektu, który zakończył się interesującym i nowatorskim raportem. Był on dobrym przyczynkiem dla rozpoczęcia prac nad aktualizacją Strategii Rozwoju. W 2021 roku Rada Miejska Uchwałą Nr XL/465/21 z dnia 29 września 2021 r. przystąpiła do prac nad Strategią Rozwoju Gminy na lata 2022-2030. Uzgodnienie treści nowej Strategii i przyjęcie stosownej uchwały przesunięte zostało na rok 2023 ze względu na przedłużające się uzgodnienia Rządu z Komisją Europejską na temat uruchomienia środków finansowych dla nowej perspektywy unijnej, a co za tym idzie celów i działań finansowanych w ramach regionalnego programu, który dla tej perspektywy funkcjonuje w naszym regionie pod nazwą FEPZ – Fundusze Europejskie dla Pomorza Zachodniego. To z kolei wywołało inicjatywę opracowania ponadgminnej strategii dla tworzonego Porozumienia Gmin Powiatu i Powiatu Kamieńskiego. To był kolejny powód przesunięcia prac nad Strategią Gminy, aby zapisy tej ponadlokalnej strategii uwzględnić w ustaleniach nowej Strategii Rozwoju Gminy Międzyzdroje. Prace nad nią prowadzone są przez kompetentny zespół ekspertów, którzy w ramach szeroko pojętych konsultacji społecznych korzystają z opinii mieszkańców, przedsiębiorców oraz przedstawicieli różnych środowisk. Będzie to dokument długofalowy, wskazujący kierunki działań na najbliższe lata, aż do roku 2030 roku.

1.2 Strategia Rozwoju Turystyki na lata 2021 - 2030

W 2022 r. na zlecenie Gminy Międzyzdroje została opracowana przez ekspertów i pracowników naukowych Uniwersytetu Szczecińskiego, pod kierunkiem dr hab. Jarosława Korpysy prof. US, Strategia Rozwoju Turystyki na lata 2021-2030 r.

Obecne trendy w turystyce, a także trendy konkurencyjne w regionach turystycznych, definiuje się, jako poszukiwanie efektywnych rozwiązań z wykorzystaniem nowoczesnych technologii, które mają pomóc w dążeniu do zrównoważonego rozwoju ekonomicznego i gospodarczego, w powiązaniu z inteligentnym gospodarowaniem zasobami naturalnymi w celu poprawy jakości życia zarówno turystów, jak i mieszkańców regionów turystycznych.

Dzięki realizacji założeń oraz celów zawartych w Strategii Rozwoju Turystyki Gminy do 2030 roku, turystyka ma szansę stać się instrumentem osiągnięcia szerokich celów rozwojowych gminy np. dynamizacja działalności gospodarczej, wzrost poziomu usług publicznych, osiągnięcie spójności gospodarczej i społecznej, zwiększenie zatrudnienia, zrównoważony rozwój społeczno-ekonomiczny, wzrost świadomości ekologicznej, rewaloryzacja dziedzictwa kulturowego oraz podnoszenie jakości życia.

Opracowany materiał jest dokumentem eksperckim i nie był poddawany procedurze uchwalania przez Radę Miejską. Stanowi materiał roboczy do opracowywanej Strategii Rozwoju Gminy na lata 2022-2030.

1.3. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Międzyzdroje.

Jednolity tekst obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Międzyzdroje stanowi załącznik nr 1 do Uchwały Nr XLV/482/18 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 14 czerwca 2018 r. w sprawie zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyzdroje”. Zasadniczym celem opracowania Studium, zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy jest określenie polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego. Studium jest opracowaniem o charakterze strategicznym, zawierającym ustalenia dotyczące racjonalnego wykorzystania przestrzeni gminy i miasta dla jego zrównoważonego rozwoju. Stanowi jednocześnie podstawę wszelkich działań podejmowanych na terenie gminy w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego. Jego ustalenia, zgodnie z art. 9 ust. 4 ustawy, są wiążące dla organów gminnych przy sporządzaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i jego praktyczne stosowanie nadaje generalny kierunek dalszym

opracowaniom planistycznym. Pozwala też na uzyskanie szerokiej akceptacji dla najważniejszych decyzji dla całej wspólnoty samorządowej, przy jednoczesnej dbałości o zdefiniowany interes publiczny. Studium jest dokumentem, na podstawie którego gmina może formułować wnioski do Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa i weryfikować przyjęte w nim ustalenia dotyczące obszaru gminy. Studium pełni również funkcję informacyjną i promocyjną. Zawiera między innymi syntetyczny zestaw podstawowych informacji dotyczących zagospodarowania przestrzennego gminy, stanu środowiska przyrodniczego i kulturowego, układu komunikacyjnego, infrastruktury społecznej i technicznej, bazy administracyjno-gospodarczej, zatrudnienia, bezrobocia itp. Zgromadzony w nim zasób informacji może być wykorzystany nie tylko dla realizacji polityki przestrzennej, ale także dla promocji gminy, sporządzania programów gospodarczych i inwestycyjnych oraz opracowania ofert lokalizacyjnych dla potencjalnych inwestorów. W oparciu o Uchwałę Nr XLVII/506/18 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 20 lipca 2018 r. przystąpiono do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego 10 gminy Międzyzdroje, którą Rada Miejska w Międzyzdrojach przyjęła w dniu 30 listopada 2021 r. Uchwałą Nr XLII/485/21. Zmiana Studium dotyczyła w części terenu przy ulicy Promenada Gwiazd, na wschód od hotelu Amber Baltic, położonym na obszarze miasta Międzyzdroje. W 2020 r. zgłoszono konieczności zmian w Studium w innych jednostkach strukturalnych gminy, podjęto więc Uchwałę w tym temacie Nr XXVIII/320/20 w dniu 26 listopada 2020 r. Przedmiotem zmiany Studium jest zmiana kierunków zagospodarowania przestrzennego na terenie pomiędzy ul. Komunalną, a ciekim Stary Zdrój. Planowany termin zakończenia prac planistycznych to koniec roku 2023.

1.4. Strategia rozwiązywania problemów społecznych Gminy Międzyzdroje na lata 2014-2024.

Strategia rozwiązywania problemów społecznych Gminy Międzyzdroje na lata 2014-2024 została przyjęta Uchwałą Nr LXI/594/14 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 13 listopada 2014 roku. Realizatorzy tej Strategii nie zgłosili do tej pory potrzeby jej aktualizacji, w związku z powyższym najbliższa aktualizacja powinna zostać opracowana i przyjęta przez Radę Miejską do końca 2024 roku, z perspektywą na kolejnych 10 lat. Ośrodek Pomocy Społecznej w Międzyzdrojach realizuje Strategię Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Międzyzdroje oraz następujące programy: „Gminny Program Wspierania Rodziny”, „Gminny Program Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie i Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie”, „Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz

Przeciwdziałania Narkomanii”. Powyższe programy tworzone są w oparciu o Strategię Rozwiązywania Problemów Społecznych i aktualnie zdiagnozowanych problemów społecznych. W wyniku ich realizacji w gminie Międzyzdroje został utworzony kompleksowy system wspierania osób i rodzin.

1.4.1 Gminny program wspierania rodziny na lata 2021 – 2023

Gminny program wspierania rodziny na lata 2021 – 2023 przyjęty Uchwałą Nr XXXVIII/444/21 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 28 czerwca 2021 r. będzie wymagał aktualizacji do końca 2023, aby wytyczyć kierunki działań w tym zakresie po 2023 roku.

1.4.2. Gminny program profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych w gminie Międzyzdroje.

Gminny program profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz przeciwdziałania narkomanii w gminie Międzyzdroje na lata 2023-2024 został przyjęty uchwałą Nr LIV/675/22 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 20 grudnia 2022r. Będzie wymagał aktualizacji do końca 2024 roku.

1.4.4. Uczestnictwo w ogólnokrajowych Programach wsparcia dla osób starszych.

Osoby starsze w gminie Międzyzdroje mają zapewniony szeroki dostęp do usług socjalnych. Usługi opiekuńcze w niezbędnym zakresie zapewnione są nie tylko dla osób samotnych ale i dla tych osób, którym wspólnie zamieszkująca rodzina nie może takiej pomocy zapewnić. Osoby samotne w stanie leżącym mogą korzystać z tej formy wsparcia również w dni wolne od pracy, niedziele i święta. Świadczone są także specjalistyczne usługi opiekuńcze dla osób z zaburzeniami psychicznymi.

1.5. Roczny Program współpracy z organizacjami pozarządowymi.

Program współpracy Gminy Międzyzdroje z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2022 roku jest kontynuacją wieloletniej współpracy z zakresie zadań realizowanych w gminie Międzyzdroje i stanowi spis działań będących zadaniami własnymi gminy, w obszarze zadań publicznych, które Gmina powierza organizacjom pozarządowym. Na terenie Gminy Międzyzdroje jest zarejestrowanych 30 organizacji pozarządowych. Projekt rocznego programu współpracy na rok 2022 został poddany konsultacjom społecznym, zgodnie z uregulowaniami Uchwały Nr LX/602/10 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 7 października 2010 r. w sprawie

regulaminu konsultacji 4 z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wskazanymi w art.3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji. Program współpracy Gminy Międzyzdroje z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2022 został przyjęty uchwałą XLII/497/21 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 30 listopada 2021 r. Szczegółowe omówienie ich realizacji znajduje się w rozdziale 10 – Sprawy i inicjatywy obywatelskie. Roczny Program współpracy z organizacjami pozarządowymi jest uchwalany corocznie do 30 listopada roku poprzedzającego. Wcześniej poprzedzony jest konsultacjami społecznymi.

1.6 Inne programy społeczne prowadzone w 2022 r.

1.6.1 Program Międzyzdrojska Karta Mieszkańca

W dniu 30.05.2019 r. została podjęta Uchwała Nr X/103/19 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach w sprawie wprowadzenia i realizacji Programu „Międzyzdrojska Karta Mieszkańca”. Program został ustanowiony w celu poprawy warunków życia mieszkańców Gminy Międzyzdroje, poprzez wprowadzenie systemu zniżek, ulg, uprawnień i preferencji oferowanych przez gminę, jednostki organizacyjne gminy oraz Partnerów, którzy przystąpią do realizacji Programu. Jest Programem, który umożliwi podejmowanie innych działań w obszarach społecznych na rzecz mieszkańców Gminy Międzyzdroje, w szczególności na rzecz rodziny, opieki nad dziećmi, seniorów, w zakresie dostępu do usług zdrowotnych i rehabilitacyjnych, miejsc kultury, sportu i rekreacji oraz innych usług, oferowanych przez gminę i partnerów Programu.

Międzyzdrojska Karta Mieszkańców ma stać się instrumentem:

- 1) skłaniającym osoby spoza gminy do osiedlania się na terenie Gminy Międzyzdroje;
- 2) zachęcania do korzystania z oferowanych atrakcji, usług oraz udziału w życiu kulturalnym i sportowym miasta;
- 3) promocji, jako gminy przyjaznej mieszkańcom;
- 4) umocnienia poczucia tożsamości lokalnej mieszkańców;
- 5) większej identyfikacji mieszkańców z miejscem zamieszkania;
- 5) współpracy z firmami prowadzącymi działalność gospodarczą na terenie gminy Międzyzdroje, poprzez włączenie ich działalności w życie społeczne gminy;
- 6) zwiększenia dochodów gminy z tytułu podatku dochodowego od osób fizycznych, który może być przeznaczony na realizację programu na rzecz mieszkańców Gminy Międzyzdroje.

Program Międzyzdrojska Karta Mieszkańca, to narzędzie do podejmowania daleko idących działań na rzecz społeczności lokalnej Gminy Międzyzdroje. W roku 2022 r. wydano 722 szt.



Ilustracja nr 2 - program MKM -źródło własne

1.6.2 Program - Bon Seniora

W 2020 r. została podjęta Uchwała Nr XXIX/347/20 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie udzielenia świadczenia pieniężnego „Bon Seniora” (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Poz. 193 z 13.01.2021 r.). Uchwała wpisuje się w założenia polityki senioralnej na lata 2019 – 2022, wynikającej z przepisów ustawy z dnia 11 września 2015 r. o osobach starszych (Dz. U. poz. 1705), postanowień zawartych w uchwale nr 161 Rady Ministrów z dnia 26 października 2018 r. w sprawie przyjęcia dokumentu Polityka społeczna wobec osób starszych 2030. Zgodnie z definicją zawartą w ustawie o osobach starszych, polityka senioralna to ogół działań organów administracji publicznej oraz innych organizacji i instytucji, które realizują zadania i inicjatywy kształtujące warunki godnego i zdrowego starzenia się.

Problem starzejącego się społeczeństwa jest jednym z ważnych tematów zawartych także w populacji mieszkańców Międzyzdrojów. Zaproponowane zasady przyznawania świadczenia pieniężnego „Bon Seniora” mają na celu zminimalizowanie procedur administracyjnych uproszczenie ich, aby starsze osoby mogły w dogodny sposób z niego skorzystać. Wobec powyższego, dostrzegając w dalszym ciągu chęć wsparcia mieszkańców Gminy Międzyzdroje po 65 roku życia, którzy są najczęściej osobami przewlekle chorymi i niepełnosprawnymi, stwierdzono zasadność wprowadzenia świadczenia pieniężnego „Bon Seniora” na podstawie Uchwały Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 17 grudnia 2020 r.

Nr XXIX/347/20. W roku 2021 kwota świadczenia została zwiększona do 180 zł. Łącznie w roku 2022 wydano 767 bonów.

1.6.3 Program - Międzydrojskie becikowe

W 2020 r. została podjęta Uchwała Nr XXIX/350/20 Rady Miejskiej w Międzydrojach z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie zasad udzielenia jednorazowej zapomogi z tytułu urodzenia dziecka „Międzydrojskie becikowe” (Dz. Urz. Woj. Zach. Poz. 196 z dnia 13.01.2021 r.).

W związku z realizacją zadania własnego Gminy Międzydroje, jakim jest polityka prorodzinna oraz wprowadzeniem programu pn. Międzydrojska Karta Mieszkańca Uchwałą Nr X/103/19 Rady Miejskiej w Międzydrojach z dnia 20 maja 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 28.06.2019 r. poz. 3552) – ustanowiono jednorazową zapomogę finansową wysokości 500,00 złotych z tytułu urodzenia się dziecka, zwaną dalej świadczeniem. W roku 2022 z powyższego programu skorzystało 31 osób na łączną kwotę 15.500 tys. zł.

1.7. Gminny Program Ochrony Środowiska

Program Ochrony Środowiska dla Gminy Międzydroje na lata 2021-2024 z perspektywą do roku 2028 został przyjęty Uchwałą Nr XXVIII/335/20 Rady Miejskiej w Międzydrojach z 26 listopada 2020 roku. Celem Programu jest przedstawienie wytycznych do racjonalnych działań programowych na dalsze lata i poprawa stanu środowiska przyrodniczego Gminy Międzydroje. Zawarte w nim rozwiązania organizacyjne oraz logistyczno–techniczne przyczynią się do właściwego, zgodnego z zasadą zrównoważonego rozwoju gospodarowania zasobami przyrodniczymi. Przyjęcie Programu Ochrony Środowiska jest formą podejmowania strategicznej decyzji umożliwiającej realizację kierunków rozwoju tego zakresu działalności w określonej perspektywie czasowej. **Aktualizacja programu nastąpi w 2024 roku.**

1.8. Plan gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Międzydroje

Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Międzydroje przyjęty Uchwałą Nr XVII/168/15 Rady Miejskiej w Międzydrojach z 17 grudnia 2015 roku. Plan Gospodarki Niskoemisyjnej jest gminnym dokumentem strategicznym, którego zasadniczym celem jest opracowanie strategii obniżenia emisji gazów cieplarnianych ze źródeł pierwotnych i wtórnych zlokalizowanych na terenie gminy. Dokument ten zawiera zestaw działań inwestycyjnych i nie inwestycyjnych zmierzających do zmniejszenia emisji gazów cieplarnianych poprzez:

podniesienie efektywności energetycznej budynków, zwiększenie mocy instalacji odnawialnych źródeł energii oraz zmniejszenie emisji dwutlenku węgla w transporcie.

Wymagana aktualizacja w 2023 roku.

1.9. Program usuwania azbestu na lata 2002 – 2032

Program usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Międzyzdroje został przyjęty Uchwałą Nr XXXII/308/08 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z 27 listopada 2008 roku. Celem programu jest:

- spowodowanie oczyszczenia obszaru gminy z wyrobów zawierających azbest, ich sukcesywnej bezpiecznej likwidacji i prawidłowego unieszkodliwienia,
 - wyeliminowanie szkodliwego wpływu i niebezpiecznych dla zdrowia skutków działania azbestu,
- przygotowanie planu oczyszczania terenu gminy z wyrobów zawierających azbest,
- stworzenie odpowiednich warunków do wdrożenia przepisów prawnych oraz norm postępowania z wyrobami zawierającymi azbest,
- pomoc mieszkańcom gminy w realizacji wymiany płyt cementowo-azbestowych zgodnie z przepisami prawa.

Ostatnie sprawozdanie z realizacji Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Międzyzdroje zostało przyjęte Uchwałą Nr XIX/183/16 z dnia 3 marca 2016 roku za rok 2015. **W 2023 powstanie Raport za miniony okres sprawozdawczy.**

1.10. Plan opieki nad dzikimi i wolno żyjącymi zwierzętami

Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi i wolno żyjącymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Międzyzdroje na rok 2022 został przyjęty Uchwałą Nr XLVI/556/22 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 31 marca 2022 roku. Program określa następujące cele i kierunki polityki Gminy Międzyzdroje wobec problemu przeciwdziałania bezdomności zwierząt domowych:

- 1) zapewnienie opieki bezdomnym zwierzętom,
- 2) zmniejszenie populacji zwierząt bezdomnych,
- 3) zapewnienie bezpieczeństwa mieszkańcom,
- 4) edukacja mieszkańców w zakresie humanitarnego traktowania zwierząt. **Występuje**

konieczność corocznej aktualizacji Programu.

2. INFORMACJE FINANSOWE

Dochody i wydatki ogółem

Tabela 1 - dochody i wydatki budżetu gminy ogółem – źródło własne

	2019	2020	2021	2022
wydatki ogółem	47 307 015,45	64 070 493,40	65 704 582,75	97 521 770,81
w tym wydatki inwestycyjne	1 202 541,87	16 573 821,99	15 455 308,96	32 409 103,61
w tym wydatki bieżące	46 104 473,58	47 496 671,41	50 249 273,79	65 112 667,20
dochody ogółem	51 100 006,92	69 458 915,87	87 347 453,30	83 590 959,99
dochody bieżące	46 733 106,00	49 146 066,16	53 474 269,15	68 023 588,80
dochody majątkowe	4 366 900,92	20 312 849,71	33 873 184,15	15 567 371,19
dochody zewnętrzne	1 227 294,50	5 039 745,62	1 194 614,93	970 469,06
dochody ze sprzedaży	3 506 366,01	11 390 223,10	25 818 821,76	13 498 611,38
zadłużenie na 31.12	16 402 755,77	18 962 611,33	17 669 922,79	16 983 642,43
wydatki na Administrację (majątkowe i bieżące w tym gospodarka odpadami)	11 254 178,39	11 545 208,36	12 147 473,93	18 451 662,77
w tym wydatki bieżące na Administrację	11 081 926,73	11 232 909,29	11 144 759,21	16 024 606,58
<i>wydatki bieżące na Administrację stanowią % wszystkich wydatków bieżących budżetu Gminy</i>	<i>24,04%</i>	<i>23,65%</i>	<i>22,18%</i>	<i>24,61%</i>
w tym wynagrodzenia administracji	5 122 869,74	5 550 516,45	6 363 173,50	7 648 782,24
<i>wynagrodzenia na Administrację stanowią % wszystkich wydatków bieżących budżetu Gminy</i>	<i>11,11%</i>	<i>11,69%</i>	<i>12,66%</i>	<i>11,75%</i>
różnica wynagrodzeń w stosunku do roku poprzedniego	- 193 991,11	427 646,71	812 657,05	1 285 608,74
<i>procentowy wzrost wynagrodzeń w stosunku do roku poprzedniego</i>	<i>-3,79%</i>	<i>7,70%</i>	<i>12,77%</i>	<i>16,81%</i>
wydatki na Oświatę (majątkowe i bieżące)	11 729 894,03	15 670 251,51	11 085 285,34	17 317 008,60
wydatki majątkowe na oświatę	75 257,55	4 173 764,02	337 830,80	4 916 758,03

w tym wydatki bieżące na Oświatę	11 654 636,48	11 496 487,49	10 747 454,54	12 400 250,57
w tym wynagrodzenia oświatę	9 407 686,66	9 235 244,33	8 800 523,86	9 812 974,76
wynagrodzenia na oświatę stanowią % wszystkich wydatków bieżących budżetu Gminy	20,41%	19,44%	17,51%	15,07%
dochody w oświacie	4 558 890,60	4 273 296,43	5 124 687,69	5 167 572,82
w tym subwencja	3 366 405,00	3 436 836,00	3 947 007,00	3 981 991,00

Głównym celem w prowadzeniu gospodarki finansowej Gminy jest bilansowanie wydatków bieżących z dochodami bieżącymi, co umożliwi prawidłowe funkcjonowanie Gminy i spełnienie relacji z art. 242 i 243 ustawy o finansach publicznych.

Budżet gminy zgodnie z przyjętą uchwałą w sprawie uchwalenia Budżetu gminy na rok 2022 przedstawiał się następująco:

- a) Plan na dzień 1 stycznia 2022 roku:
- dochody ogółem 69 803 892,42 zł;
 - wydatki ogółem 97 834 636,07 zł.

W ciągu roku budżet ulegał zmianom w wyniku zmniejszeń i zwiększeń dochodów i wydatków budżetowych.

- b) Wykonanie na 31 grudnia 2022 roku:
- dochody ogółem 83 590 959,99 zł – wykonanie w stosunku do planu 101,60%;
 - wydatki ogółem 97 521 770,81 zł – wykonanie w stosunku do planu 75,21 %.

Uzyskana różnica pomiędzy dochodami, a wydatkami budżetowymi w kwocie -13 930 810,82 zł stanowi deficyt roku 2022.

Zobowiązania Gminy na dzień 1 stycznia 2022 roku wynosiły 17 669 922,79 zł.

Zobowiązania Gminy na dzień 31 grudnia 2022 roku wynosiły 16 983 642,43 zł, w tym: obligacje 9 500 000,00 zł, kredyty do spłaty 736 500 zł, pożyczki 5 792 078,36 zł, umowa sprzedaży, w której cena jest płatna w ratach 720 000,00 zł, leasingi finansowe 235 064,07 zł. Szczegółowe informacje z wykonania budżetu Gminy Międzyzdroje za rok 2022, zostały przesłane Radzie Miejskiej zgodnie z ustawą o finansach publicznych w marcu 2023 roku.

Zanotowano wzrost udziału wydatków na inwestycje i zakupy inwestycyjne z poziomu 23,52 % w roku 2021 do 33,23 % w roku 2022. Wzrost wydatków inwestycyjnych nastąpił w związku z przesunięciem realizacji części zadań inwestycyjnych z roku 2021.

Wskaźniki finansowe:

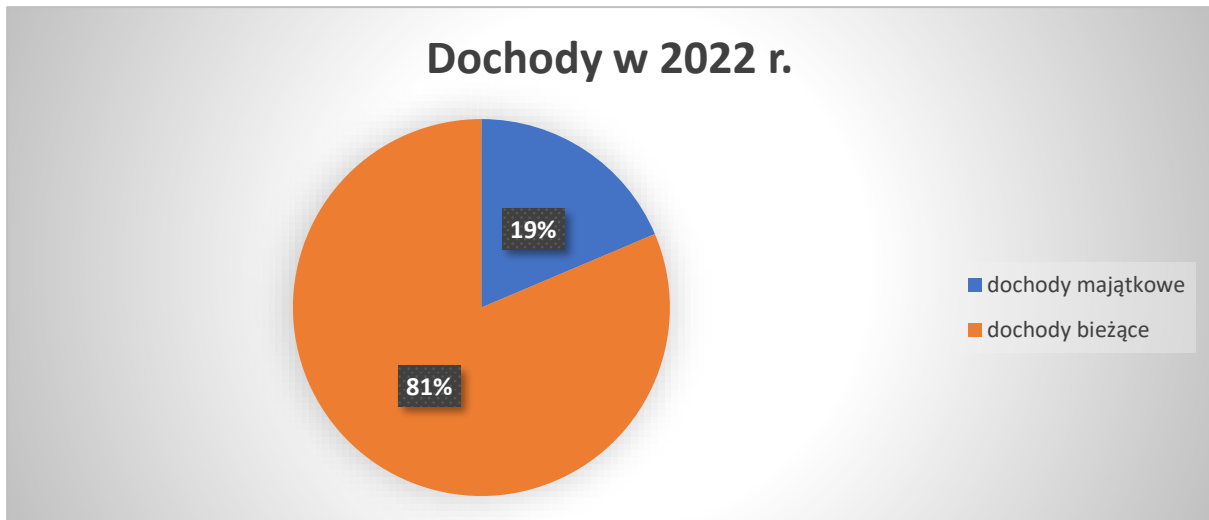
- udział dochodów bieżących w dochodach ogółem W1 w 2022 r. –81,38 %
- relacja nadwyżki operacyjnej do dochodów ogółem W2 w 2022 r. – 3,48 %
- udział wydatków inwestycyjnych w wydatkach ogółem W3 w 2022 r. – 33,23 %
- relacja zobowiązań do dochodów ogółem W4 w 2022 r. – 19,18 %
- obciążenie wydatków bieżących wydatkami na wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń W5 w 2022 r.- 28,11 %

Analizując budżet Gminy należy zwrócić uwagę na wydatki na oświatę. W roku 2022 kształtowały się one na poziomie 17 239 368,24 zł (dział 801- Oświata i wychowanie) przy otrzymanej subwencji oświatowej w wysokości 3 981 991,00 zł. Udział subwencji oświatowej pokrywa wydatki poniesione z tego tytułu przez Gminę w 23,10 %. Pozostała część, czyli 76,90 % ponoszona jest z budżetu Gminy. Udział wydatków związanych z oświatą (dział 801- Oświata i wychowanie) stanowi 26,48 % wydatków bieżących.

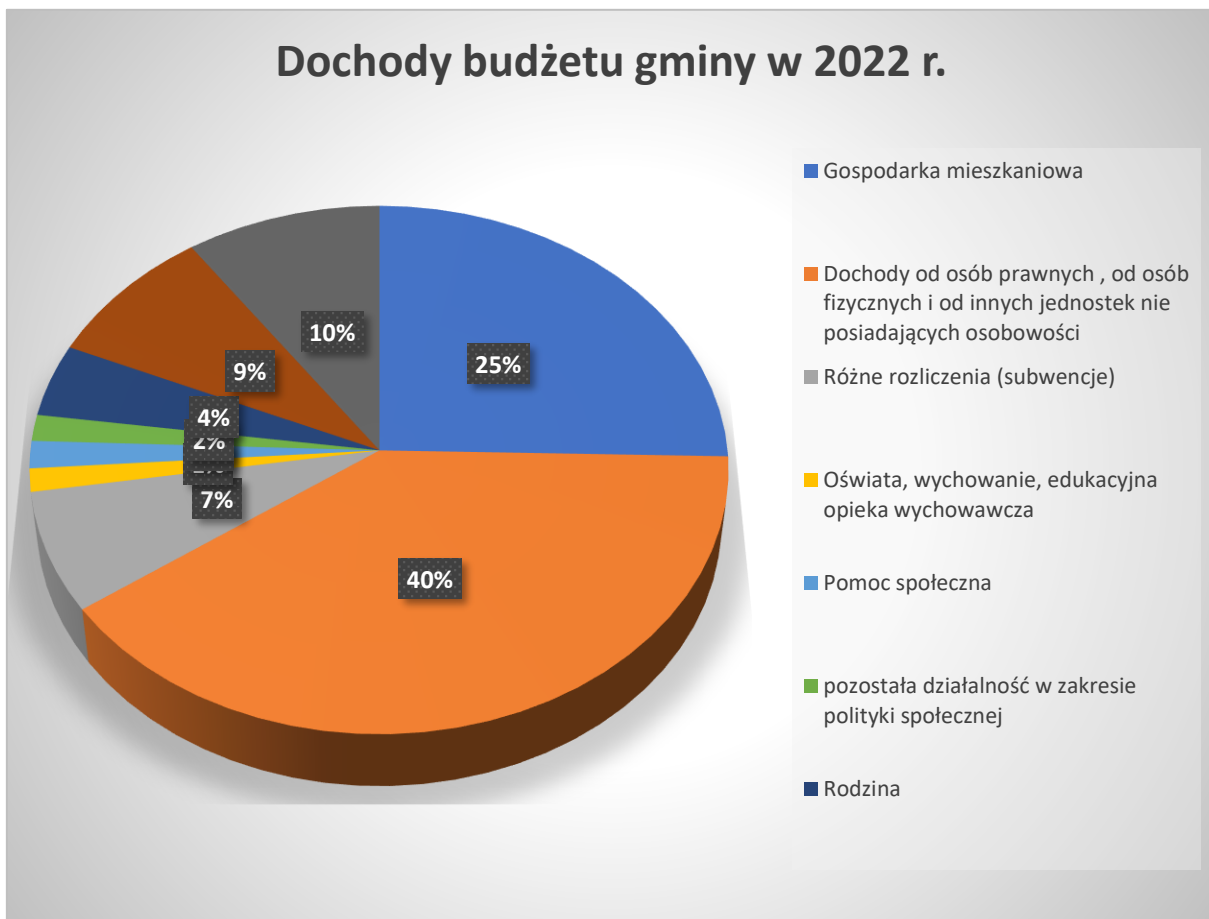
W roku 2022 relacja określona po lewej stronie wzoru wskaźnika o którym mowa w art. 243 ust. 1 ustawy o finansach publicznych wynosi 5,96 %. Relacja określona po prawej stronie wzoru wskaźnika o którym mowa w art. 243 ust. 1 ustawy o finansach publicznych (wskaźnik jednoroczny) wynosi 6,66 %, natomiast wskaźnik ustalony w oparciu o średnią arytmetyczną na podstawie lat poprzednich kształtuje się na poziomie 25,81 %.

Biorąc pod uwagę zmiany w przepisach o finansach publicznych w zakresie ustalania relacji wynikających z art. 243 należy przyjąć zasadę ostrożności w podejmowaniu decyzji, co do generowania wydatków bieżących, a tym samym zaciągania nowych zobowiązań. Ma to istotny wpływ na gospodarkę finansową w perspektywie czasu.

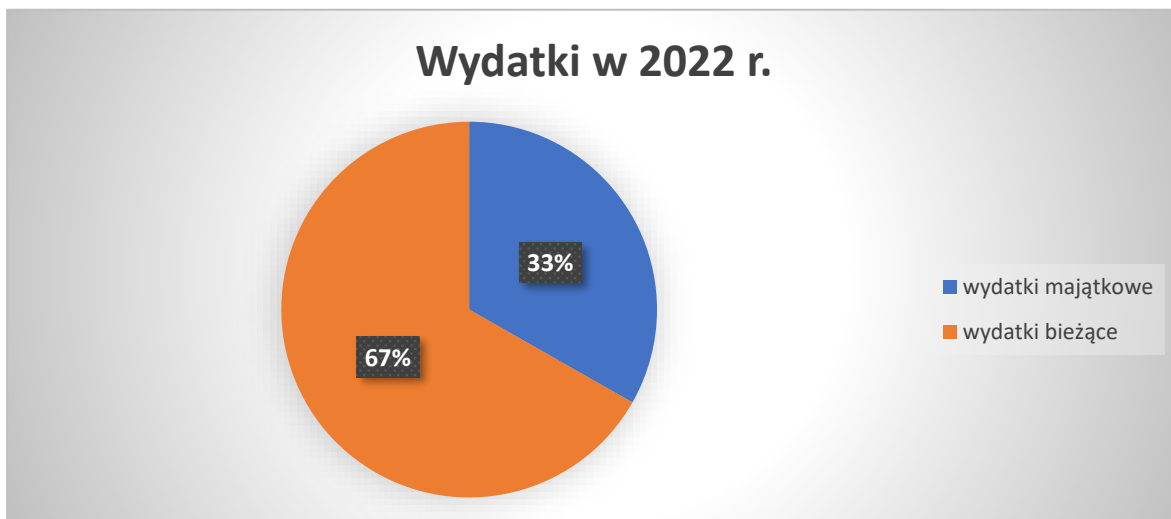
Dochody i wydatki Gminy Międzyzdroje



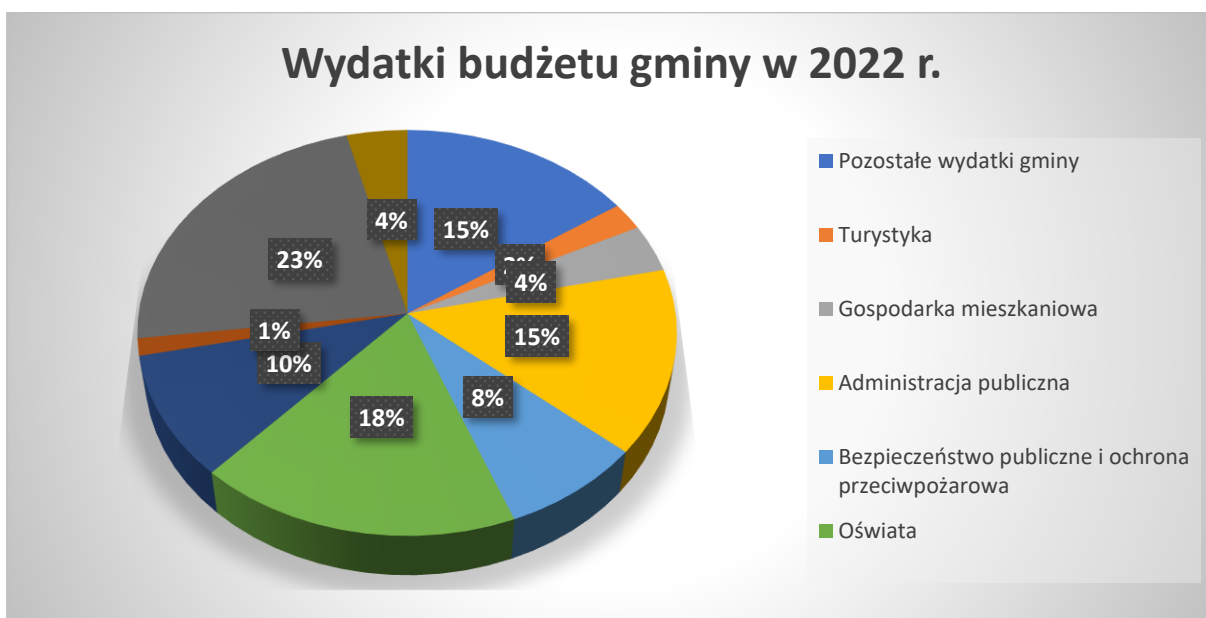
Ilustracja nr 3 - Struktura % dochodów bieżące/majątkowe – źródło własne



Ilustracja nr 4 Struktura % dochodów według działów – źródło własne



Ilustracja nr 5 wydatki budżetu gminy w 2022



Ilustracja nr 6 Struktura % wydatków według działów – źródło własne

3. SPÓŁKI KOMUNALNE I JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE GMINY

W 2022 roku w Gminie Międzyzdroje funkcjonowały następujące spółki komunalne :

1. Międzyzdrojskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o.
2. Zielone Międzyzdroje Sp. z o.o.
3. Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
4. Nowe Centrum Sp. z o.o.

oraz

5. Zakład Ochrony Środowiska, który swoją działalność prowadzi, jako zakład budżetowy.

3.1 Międzyzdrojskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o. o.

Międzyzdrojskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o. o., w którym Gmina posiada stu procentowe udziały w wysokości 7 500 100,00 zł (Uchwała Nr 285/XXXIV/97 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach w sprawie utworzenia spółki z o.o.; Akt notarialny Rep. A Nr 144/1998 z dnia 09.01.1998r. – akt założycielski), Przychody, koszty oraz zysk z prowadzonej działalności na koniec roku 2022 przedstawiał się następująco:

- uzyskano wpływy/Przychody/ w wysokości 2 335 316,92 zł brutto
- wydatki /Koszty/kształtowały się na poziomie 2 312 299,85 zł brutto.

Wskazane założenia zostały wykonane, gdyż uzyskano zysk z działalności na poziomie 23 017,07 zł brutto.

Analizując dane z roku 2022 w stosunku do roku 2021 powyższe dane przedstawiają się następująco :

Tabela 2 - wynik finansowy MTBS sp z o.o. w latach 2021/2022 – źródło MTBS sp z o.o

Rok obrotowy	Przychody	Koszty	Wynik finansowy
2021	2 353 767,93	2 180 923,85	172 844,08
2022	2 335 316,92	2 312 299,85	23 017,07
Różnica wartościowa w zł / rok 2022 do 2021 /	- 18.451,01	131.376,00	- 149.827,00
Struktura w % / rok 2022 do 2021 /	99,2 %	106,0 %	13,3 %

3.2 Zielone Międzyzdroje sp. z o.o.

„Zielone Międzyzdroje” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością powstała na mocy Aktu Założycielskiego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z dnia 2 marca 2022 roku. Wpisana została do Krajowego Rejestru Sądowego w dniu 12 kwietnia 2022 roku (SZ.XIII NS-REJ.KRS/6012/22/557) i zarejestrowana pod numerem 0000961967. Właścicielem udziałów spółki jest Gmina Międzyzdroje, która posiada 8551 udziałów o łącznej wartości: osiemset pięćdziesiąt pięć tysięcy sto złotych (855 100,00 PLN). Zgodnie z treścią Aktu Założycielskiego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością spółka została związana w celu realizacji zadań własnych Gminy Międzyzdroje oraz zaspokajania potrzeb wspólnoty samorządu terytorialnego.

Rachunek Zysków i Strat za okres pierwszego roku działalności spółki tj. od 02.03.2022r. do 31.12.2022r. wykazuje stratę w wysokości (-) 534 765,67 PLN. Informacja o wysokości uzyskanych przez spółkę z o.o. Zielone Międzyzdroje przychodów przedstawia się następująco, z uwzględnieniem ich źródeł:

1. przychody ze sprzedaży	-	26 504,04 PLN
2. pozostałe przychody operacyjne	-	20,84 PLN
3. przychody finansowe	-	0 PLN

Informacje o kosztach realizacji działań:

1. koszty działalności operacyjnej	-	561 288,63 PLN
2. pozostałe koszty operacyjne	-	1,92 PLN
3. koszty finansowe	-	0 PLN

Razem przychody	-	26 524,88 PLN
Razem koszty	-	561 290,55 PLN
Strata w roku 2022 wynosi	-	- 534 765,67 PLN (minus)

Środki pieniężne na rachunku bankowym na 31.12.2022r. wynoszą 289 212,89 PLN.

Oceniając sytuację ekonomiczną spółki, w pierwszym roku jej działalności, należy przede wszystkim ocenić jej przygotowanie i wykonanie do pierwszego zadania, jakim był odbiór i transport odpadów komunalnych.

Rok 2022 był dla Zielone Międzyzdroje Sp. z o.o. rokiem przygotowań i organizacji, by pod koniec roku 2022 wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego dotyczącego „Obsługi systemu

gospodarowania odpadami komunalnymi – zapewnieniu odbioru i transportu odpadów komunalnych” z terenu Gminy i Miasta Międzyzdroje. Spółka zrealizowała swój cel tj. wygrała przetarg by w roku 2023 świadczyć ww. usługę na rzecz Gminy i Miasta Międzyzdroje. W roku poprzedzającym, przedmiotowe zadanie było zlecane przez Gminę Międzyzdroje na zewnątrz. Usługę tę, świadczyła spółka z o.o. REMONDIS SZCZECIN - Oddział Świnoujście.

Pozostałe zadania realizowane przez Spółkę w roku 2022 to m.in.:

- składowanie i transport węgla, świadczony na rzecz Mieszkańców Gminy Międzyzdroje we współpracy i na zlecenie Gminy Międzyzdroje,
- podjęcie przygotowań dotyczących budowy farmy fotowoltaicznej o mocy 5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą na działkach o nr ew. 188/6 obr. Międzyzdroje 16 oraz 487/29 obr. Międzyzdroje 19, gmina Międzyzdroje tj. na zrekultywowanym składowisku odpadów komunalnych w Międzyzdrojach.

Podsumowując, w pierwszym roku działalności Zielone Międzyzdroje Spółka z o.o. zamknęła rok 2022 stratą, co spowodowane było w głównej mierze kosztami, jakie musiała ponieść na organizację i przygotowania do pierwszego zadania, do którego to została powołana.

Wszystkie działania, podejmowane przez Zarząd miały i mają na celu osiągnięcie satysfakcjonujących wyników inwestycyjnych i finansowych, przy zachowaniu wysokiego poziomu świadczonych przez Spółkę usług, racjonalnym zarządzaniu posiadanymi zasobami, dla zapewnienia dywersyfikacji kierunków jej rozwoju, gwarantując tym samym, stabilność ekonomiczną i realizację zadań własnych Gminy Międzyzdroje, poprzez zaspokajanie potrzeb Mieszkańców.



Ilustracja nr 7 Nowy sprzęt - (źródło własne)

3.3 Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o.

ZWiK jest wpisany do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Szczecin – Centrum w Szczecinie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000302580 – postanowieniem z dnia 22 sierpnia 2008 r. Spółka ma swoją siedzibę w Międzyzdrojach przy ul. Przy Wodociągach 3. Kapitał zakładowy spółki na dzień 31.12.2019 r. wynosi 16 626 250 zł i dzieli się na 332 525 udziałów o wartości nominalnej 50 zł każdy. Wszystkie udziały (100%) należą do gminy Międzyzdroje i zostały przez nią objęte. Właścicielem Spółki jest Gmina Międzyzdroje, jako organ wykonawczy Gminy, pełni funkcję Zgromadzenia Wspólników. ZWiK sp. z o.o. jest właścicielem oczyszczalni ścieków (zarówno w mieście, jak i w sołectwie Wapnica), a pozostała części majątku wodo-ściekowego została jej powierzona w odpłatne korzystanie, celem świadczenia usług zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odbioru ścieków oraz pobierania opłat za dostarczaną wodę i odprowadzone ścieki. Ta część majątku, której Gmina jest właścicielem ZWiK sp. z o.o. dzierżawi na podstawie zawartych umów – G.7224/860/274/2011, G.7224/859/275/2011 na okres 10 lat (01.12.2011 do 30.11.2021 r.). Za 2022 r. w spółce Zakład Wodociągów i Kanalizacji: - uzyskano Przychody w wysokości 10 038 617,64 zł brutto, 25 - poniesiono Koszty na poziomie 9 911 885,66 zł brutto. W związku z tym Spółka odnotowała zysk brutto z działalności na poziomie 126 731,98 zł brutto. Rachunek Zysków i Strat oraz Bilans za 2022 stanowi załącznik nr 1.3.

3.5 Nowe Centrum Sp. z o.o.

Od 14 lutego 2017 r. Gmina została stuprocentowym udziałowcem w Spółce. Wartość kapitału zakładowego wynosi 44 371 400,00 zł. Spółka działa zgodnie z Uchwałą Nr IV/24/2011 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 4 stycznia 2011 roku w sprawie zgody na utworzenie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością oraz Uchwałą nr V/39/11 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 27 stycznia 2011 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr IV/24/2011 oraz na podstawie Aktu notarialnego z dnia 28 stycznia 2011 roku Rep. A Nr 748/2011 r. Od 14 lutego 2017 r. Gmina została stuprocentowym udziałowcem w Spółce. W związku z połączeniem spółek Promenada Spółka z o.o. oraz Nowe Centrum Spółka z o.o. Aktem Notarialnym Rep. A Nr 2294/2019 z dnia 12.11.2019 r. Spółka Nowe Centrum podwyższyła kapitał zakładowy o kwotę 8 290 000,00. Zysk netto Spółki za rok 2022 wyniósł 679 540,26 zł . Rachunek Zysków i Strat oraz Bilans za 2022 r. stanowi załącznik nr 1.4.

3.6 Zakład Ochrony Środowiska w Międzyzdrojach

Zakład Ochrony Środowiska w Międzyzdrojach jest komunalną jednostką organizacyjną, działającą w formie zakładu budżetowego. Zakład został utworzony na podstawie Uchwały Nr 12/II/91 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 15 marca 1991 r. w sprawie przekształcenia Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej. Zakład Ochrony Środowiska nie posiada osobowości prawnej. Działalność rozpoczął w dniu podjęcia uchwały.

Za 2022 r. w Zakładzie Ochrony Środowiska dane ekonomiczno-finansowe przedstawiają się następująco:

- stan środków obrotowych netto na początku roku – 49 004,23 zł,
- uzyskano przychody w wysokości 7 614 510,85 zł,
- poniesiono koszty na poziomie 7 572 704,67 zł,
- podatek dochodowy od osób prawnych minus 6 546,00 zł,
- stan środków obrotowych na koniec roku 2022 – 652,05 zł.

4. MIESZKAŃCY

Demografia 2018 – 2022

Tabela 3 Demografia w gminie w latach 2018-2022 - Opracowanie własne na podstawie danych z ewidencji ludności

Nazwa miejscowości	Liczba mieszkańców wg stanu na dzień 31 grudnia 2018 r.	Liczba mieszkańców wg stanu na dzień 31 grudnia 2019 r.	Liczba mieszkańców wg stanu na dzień 31 grudnia 2020 r.	Liczba mieszkańców wg stanu na dzień 31 grudnia 2021 r.	Liczba mieszkańców wg stanu na dzień 31 grudnia 2022 r.
Gmina Międzyzdroje	6 113	6 031	5 973	5 881	5804
Międzyzdroje	5 075	4 995	4 952	4 860	4790
Lubin	380	386	380	388	373
Wapnica	481	475	471	467	473
Wicko	172	170	165	162	164
Grodno (osada)	5	5	5	4	4

Tabela 4 - Ogólna liczba kobiet 2018 – 2022 (w całej gminie) - Opracowanie własne na podstawie danych z ewidencji ludności

Przedział wiekowy	Ogólna liczba kobiet na 31 grudnia 2018 r.	Ogólna liczba kobiet na 31 grudnia 2019 r.	Ogólna liczba kobiet na 31 grudnia 2020 r.	Ogólna liczba kobiet na 31 grudnia 2021 r.	Ogólna liczba kobiet na 31 grudnia 2022 r.
0 – 17	481	469	460	439	415
18 – 60	1 789	1 732	1 684	1 641	1628
61 +	1 012	1 031	1 047	1 073	1076

Tabela 5 - Ogólna liczba mężczyzn 2018 – 2022 (za całą gminę) - Opracowanie własne na podstawie danych z ewidencji ludności

Przedział wiekowy	Ogólna liczba mężczyzn na 31 grudnia 2018 r.	Ogólna liczba mężczyzn na 31 grudnia 2019 r.	Ogólna liczba mężczyzn na 31 grudnia 2020 r.	Ogólna liczba mężczyzn na 31 grudnia 2021 r.	Ogólna liczba mężczyzn na 31 grudnia 2022 r.
0 – 17	443	428	432	431	408
18 – 65	1 984	1 919	1 859	1 808	1767
66 +	404	452	491	507	509

O kolejne 77 osób zmniejszyła się liczba stałych mieszkańców w stosunku do roku poprzedniego. Liczba ta w całości dotyczy miasta Międzyzdroje, w sołectwach jest to tzw. rotacja. Kobiety w 2021 r. stanowiły 53,61% populacji, natomiast w 2022 r. – 53,76%. Mężczyźni w 2021 r. stanowili 46,39% populacji, natomiast w 2022 r. – 46,24%.

Analizując wskazane dane tylko na przestrzeni ostatniego roku zauważamy, że systematycznie najwięcej osób jest w wieku produkcyjnym tj. od 18 do 60 lat (kobiety) i 65 lat (mężczyźni), pomimo że liczba ta spada. W młodszym przedziale wiekowym od 0 do 17 lat liczba ta praktycznie spadła w równej ilości u obu płci. Natomiast w przypadku przedziału wiekowego od 61+ u kobiet i 66+ u mężczyzn ta liczba znikomo wzrosła.

Przyrost naturalny 2018 – 2022 (w całej gminie)

Tabela 6 Urodzenia 2018 – 2022 - Opracowanie własne na podstawie danych z ewidencji ludności

	Liczba urodzeń dziewczynek w 2018 r.	Liczba urodzeń chłopców w 2018 r.	Liczba urodzeń dziewczyn w 2019 r.	Liczba urodzeń chłopców w 2019 r.	Liczba urodzeń dziewczynek w 2020 r.	Liczba urodzeń chłopców w 2020 r.	Liczba urodzeń dziewczyn w 2021 r.	Liczba urodzeń chłopców w 2021 r.	Liczba urodzeń dziewczyn w 2022 r.	Liczba urodzeń chłopców w 2022 r.
Międzyzdroje	18	17	8	17	14	22	14	15	15	12
Lubin	2	2	1	1	2	-	-	-	-	1
Wapnica	4	2	1	2	2	1	2	3	-	4
Wicko	-	-	3	-	-	-	-	-	2	-
Suma	24	21	13	20	18	23	16	18	17	17
Łącznie	45		33		41		34		34	

Tabela 7- Zgony 2018 – 2022- Opracowanie własne na podstawie danych z ewidencji ludności

	Liczba zgonów kobiet w 2018 r.	Liczba zgonów mężczyzn w 2018 r.	Liczba zgonów kobiet w 2019 r.	Liczba zgonów mężczyzn w 2019 r.	Liczba zgonów kobiet w 2020 r.	Liczba zgonów mężczyzn w 2020 r.	Liczba zgonów kobiet w 2021 r.	Liczba zgonów mężczyzn w 2021 r.	Liczba zgonów kobiet w 2022 r.	Liczba zgonów mężczyzn w 2022 r.
Międzyzdroje	35	43	35	29	44	23	40	48	31	40
Lubin	4	2	2	2	3	2	1	1	5	6
Wapnica	2	1	1	-	-	3	1	5	3	1
Wicko	2	1	4	2	3	-	-	1	-	1
Grodno	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-
Suma	43	47	42	33	50	28	43	55	39	48
Łącznie	90		75		73		98		87	

W 2018 roku urodziło się 45 dzieci, natomiast 90 osób zmarło.

W 2019 roku urodziło się 33. dzieci, natomiast 75 osób zmarło.

W 2020 r. urodziło się 41 dzieci, natomiast 73 osoby zmarły.

W 2021 r. urodziło się 34 dzieci, natomiast 98 osób zmarło.

W 2022 r. urodziło się 34. dzieci, natomiast 87 osób zmarło.

W dalszym ciągu odnotowuje się wzrost zgonów nad urodzeniami, co wyraźnie zauważa się na przestrzeni nawet ostatniego roku. Koniunkturę demograficzną poprawia nieznacznie dodatnie saldo migracji, co widać na przestrzeni ostatnich lat.

Tabela 8 Migracja 2018 – 2022 - Opracowanie własne na podstawie danych z ewidencji ludności

Gmina Międzyzdroje	2018 rok	2019 rok	2020 rok	2021 rok	2022 rok
Zameldowania	346	292	285	311	287
Wymeldowania	130	108	73	91	64
Saldo migracji	+216	+184	+212	+220	+223

Zainteresowanie naszą gminą można zauważyć u cudzoziemców, których liczba na naszym terenie jest w dalszym ciągu relatywnie wysoka. W 2022 r. takich osób było 311, spadając

nieznacznie w stosunku do roku poprzedniego - w 2021 było ich 342. Ta liczba nie obejmuje jednak osób, które w związku z konfliktem na Ukrainie, zdecydowały się na schronienie na terenie naszej Gminy, uzyskując specjalną pomoc. W 2022 roku przyjętych do ewidencji ludności zostało 1396 obywateli Ukrainy, którym nadano numery PESEL-UKR oraz założono profile zaufane.

4.1. Pomoc obywatelom Ukrainy w czasie wojny

W ramach realizacji zadań związanych z udzieleniem pomocy obywatelom Ukrainy, którzy przybyli na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej z terytorium Ukrainy w związku z działaniami wojennymi prowadzonymi na terytorium tego państwa w 2022 na terenie Gminy Międzyzdroje, od samego rozpoczęcia działań wojennych, został utworzony Punkt Rejestracji Uchodźców, przy dużym zaangażowaniu pracowników Urzędu Miejskiego, MDK, OPS i wielu wolontariuszy.



Ilustracja nr 8 - wsparcie dla Obywateli Ukrainy (źródło własne)

W celu usprawnienia obsługi obywateli Ukrainy, Urząd Miasta oddelegował do tego zadania wyznaczone osoby i zostały wydłużone godziny pracy Wydziału Spraw Obywatelskich. Ponadto zatrudniono osobę do obsługi obywateli Ukrainy, którzy przybyli do Międzyzdrojów. Wspomniana osoba komunikuje się z obywatelami Ukrainy w ich ojczystym języku, pomaga przy wypełnieniu wniosków o nadanie numeru PESEL, informuje o dalszych działaniach, jakie powinny podjąć oraz kieruje do odpowiednich instytucji, by w efekcie otrzymały wszelką pomoc, jaką gwarantuje państwo polskie. Dodatkowo wspiera i kontroluje osoby i podmioty zapewniające zakwaterowanie i wyżywienie obywatelom Ukrainy, pomaga przy wypełnianiu wniosków o świadczenie pieniężne za zapewnienie zakwaterowania i wyżywienie obywatelom Ukrainy oraz przygotowuje do rozpatrzenia ww. wnioski, w tym sporządza listy do wypłaty ww. świadczeń po ich zatwierdzeniu przez Burmistrza.

Do dnia 31.12.2022:

1. Pozytywnie rozpatrzono **427** wniosków o świadczenie pieniężne za zapewnienie zakwaterowania i wyżywienie obywatelom Ukrainy.
2. Przyznano wypłatę za zapewnienie zakwaterowanie i wyżywienia dla **786** obywateli Ukrainy.

Poza tym, we współpracy z Zakładem Ubezpieczeń Społecznych, na terenie Gminy Międzyzdroje funkcjonują dwa ośrodki dla uchodźców z Ukrainy: Ośrodek ZUS przy ul. Lipowej 9 w Międzyzdrojach i Ośrodek ZUS przy ul. Głównej 6 w Lubinie. Do zadań Gminy należy zapewnienie wyżywienia dla uchodźców zakwaterowanych na terenie ww. ośrodków w postaci koszyków żywnościowych.

Do dnia 31.12.2022:

1. Zapewniono wyżywienie dla **84** osób zakwaterowanych na terenie Ośrodka ZUS przy ul. Lipowej 9 w Międzyzdrojach.
2. Zapewniono wyżywienie dla **136** osób zakwaterowanych na terenie Ośrodka przy ul. Głównej 6 w Lubinie.

Wszystkie te działania prowadzone są we współpracy z Wojewodą Zachodniopomorskim i finansowane z rządowego Funduszu Pomocy.

5. POMOC SPOŁECZNA I OCHRONA ZDROWIA

5.1 Pomoc społeczna

Beneficjentami świadczeń pomocy społecznej w 2022 r. było 155 rodzin, w tym 263 osób, w tym rodzin poniżej kryterium dochodowego.

Najczęściej wspomaganą grupą społeczną, korzystającą z pomocy społecznej w Gminie Międzyzdroje w 2022 roku były osoby długotrwale chore. Do roku 1999 na pierwszej pozycji były osoby niepełnosprawne, natomiast w latach 2000-2007 osoby bezrobotne. Od 2010 roku liczba osób bezrobotnych stale maleje, z 503 do 149 w roku 2022. Niestety nadal większość osób bezrobotnych znajduje zatrudnienie wyłącznie w okresie sezonu letniego, co uniemożliwia im ubieganie się o prawo do zasiłku z tytułu bezrobocia. Przy długotrwałym bezrobociu niektóre z tych osób na stałe tracą zdolność do zatrudniania, jak i uprawnień do świadczeń z tytułu zabezpieczenia społecznego. Część osób długotrwale bezrobotnych, w celu przywrócenia zdolności do pracy wymaga wsparcia w takich formach jak terapia uzależnień, psychoterapia, czy specjalistyczne leczenie. Utworzony w naszej Gminie system wsparcia umożliwia nam zapewnienie tym osobom stosownej pomocy.

Pomoc w formie świadczeń materialnych w 2022 r. była udzielana głównie z powodów:

Tabela 9 Pomoc w formie świadczeń materialnych. Powody przyznania pomocy

Pomoc w formie świadczeń materialnych. Powody pomocy:	Liczba środowisk		
	2006 r.	2021 r.	2022 r.
ubóstwo	320	60	50
bezrobocie	240	69	49
niepełnosprawność	90	38	38
długotrwała choroba	53	134	113
bezzadność w sprawach opiekuńczo wychowawczych i w prowadzeniu gospodarstwa domowego	210	14	10
alkoholizm	99	6	5
ochrona macierzyństwa	16	17	18
bezdomność	6	7	9
trudności w przystosowaniu do życia po opuszczeniu zakładu karnego	3	1	1

Jak wynika z powyższego zestawienia największą grupę beneficjentów pomocy społecznej stanowią osoby długotrwale chore. Wysokie i rosnące koszty leczenia, rehabilitacji i usług są nieadekwatne do wysokości dochodów tej grupy osób. W tej grupie aż 58 osób w roku 2022 wymagało pomocy w formie usług opiekuńczych.

Zadania i środki finansowe na wsparcie osób niepełnosprawnych w ramach Państwowego Funduszu Osób Niepełnosprawnych zostały powierzone samorządom powiatowym.

Tabela 10 Struktura rodzin z dziećmi w gminie Międzyzdroje.

Rodziny z dziećmi do 17 roku życia	liczba rodzin w 2015 r.	Liczba rodzin w 2019 r.	Liczba rodzin w 2020 r.	Liczba rodzin w 2021 r.	Liczba rodzin w 2022 r.
z jednym	352	403	395	382	372
z dwojgiem	195	199	195	186	175
z trojgiem	41	20	20	21	24
z czworgiem	8	7	7	7	6
z pięciorgiem	6	1	1	1	0
z sześciorgiem	3	1	1	0	0
z siedmiorgiem	0	0	0	0	0
Liczba rodzin - razem	605	631	619	597	577
Liczba dzieci - razem	945	900	884	850	818

Bardzo niekorzystnym zjawiskiem jest zmniejszająca się liczba dzieci w wieku do 17 roku życia, na co wskazują dane zawarte w powyższej tabeli.

Część dzieci z rodzin będących pod opieką Ośrodka Pomocy Społecznej objętych jest pomocą w formie dożywiania w ramach rządowego programu „Pomoc państwa w zakresie dożywiania”. W roku 2016 programem objęto 99 dzieci, a koszty programu wyniosły 47 952,00 zł. W roku 2022 na ten cel wydatkowano 10 186 zł, a z programu skorzystało 11 dzieci i 3 osoby dorosłe. Niewątpliwym wpływem na zmniejszenie liczby dzieci korzystających z tej formy wsparcia miało wprowadzenie świadczenia wychowawczego 500+.

Gdy dochodzi do sytuacji, w której rodzice zostają trwale lub czasowo pozbawieni praw rodzicielskich lub władza ta zostaje ograniczona, sąd postanawia o ustanowieniu nad dzieckiem opieki zastępczej i umieszczeniu poza rodziną biologiczną.

Zarówno w roku 2016, jak i 2017 nie zaszła konieczność umieszczania dzieci w instytucjonalnej pieczy zastępczej. Natomiast w roku 2018 w tego typu placówce przebywało

1 dziecko, w 2019 r. umieszczono 2 dzieci, w roku 2020 nie zaszła taka potrzeba, w 2021 umieszczono 9 dzieci, w 2022 r. nie zaszła taka potrzeba. Należy jednak zaznaczyć, że w roku 2022 w placówce przebywało łącznie 6 dzieci z lat poprzednich. Na ten cel w 2022 r. wydatkowano łącznie 136 895,71 zł.

Od 2012 r. w rodzinnej pieczy zastępczej przebywało 1 dziecko, w 2016 roku umieszczono 2 dzieci, w 2018 r. do rodzinnej pieczy zastępczej trafiło 6 dzieci, w 2019 r. 1 dziecko, w 2020 r. nie zaszła taka konieczność, w 2021 w rodzinnej pieczy umieszczono 5 dzieci. W roku 2022 umieszczono 1 dziecko. Łącznie w rodzinnej pieczy zastępczej przebywało 13 dzieci. Na ten cel wydatkowano 59 032,89 zł.

W 2022 r. nasza gmina pokrywała wydatki na opiekę i wychowanie łącznie 19 dzieci umieszczonych w pieczy zastępczej w tym:

- 6 dzieci umieszczonych w placówkach opiekuńczo-wychowawczych, jako w instytucjonalnej pieczy zastępczej,
- 13 dzieci umieszczonych w rodzinnej pieczy zastępczej.

OPS jest zobowiązany do prowadzenia pracy socjalnej z rodzicami dzieci, które są umieszczane w pieczy zastępczej. W ramach pracy socjalnej rodzice są motywowani do podejmowania różnych działań, mających na celu powrót dziecka do rodziny biologicznej. Taka pomoc nie jest realizowana jeżeli rodzice przebywają za granicą lub nie wyraża na nią zgody.

Kolejną formą wsparcia jest pomoc w postaci wsparcia asystenta rodziny. Jest udzielana rodzinom, które wymagają pomocy w zakresie podnoszenia kompetencji opiekuńczo-wychowawczych.

Tabela 11 Rodziny, którym udzielono wsparcie asystenta rodziny.

Liczba rodzin korzystających z usług asystenta		2016 r.	2019 r.	2020 r.	2021 r.	2022 r.
z tego:		19	20	20	22	22
1.	Rodziny wielodzietne	8	6	9	9	8
2.	Rodziny niepełne	7	6	8	8	15
3.	Przez okres od 4 do 12 miesięcy	4	10	7	6	8
4.	Przez okres powyżej 1 roku	15	10	14	4	12
5.	Zakończono współpracę z rodziną	5	5	5	6	6
6.	Z powodu:					
6.a	Zmiany miejsca zamieszkania	1	0	0	0	1
6.b	Braku współpracy	3	2	3	3	2

6.c	Ze względu na osiągnięcie celu	0	2	1	1	2
6.d	Na prośbę rodziny	0	1	1	2	0
6.e	Brak kontaktu	0	0	0	0	1

Asystent rodziny w toku indywidualnych konsultacji wyposaża rodziców w umiejętności wspierania prawidłowego rozwoju dziecka, komunikowania się, zaspakajania potrzeb, prawidłowego prowadzenia gospodarstwa domowego, czy zarządzania budżetem domowym. Motywuje do udziału w zajęciach grupowych dla rodziców, mających na celu kształtowanie prawidłowych wzorców rodzicielskich i umiejętności psychospołecznych. Udziela też wsparcia dzieciom, w szczególności poprzez udział w zajęciach psychoedukacyjnych. Praca asystenta wiąże się z obecnością w życiu rodziny przez kilka godzin dziennie i pomocą w rozwiązywaniu zdiagnozowanych problemów rodziny.

Zarówno rodzinom mającym problemy w wypełnianiu funkcji opiekuńczo – wychowawczych, jak i innym osobom, które samodzielnie nie są w stanie pokonać swoich życiowych problemów udzielana jest pomoc w formie pracy socjalnej. Praca socjalna polega głównie na wyprowadzaniu osób i rodzin z trudnych sytuacji życiowych w jakich się znalazły. Tą formę wsparcia realizują pracownicy socjalni poprzez analizę, diagnozę i monitorowanie sytuacji rodziny, udzielanie kompleksowych informacji o możliwości skorzystania z pomocy i specjalistycznego wsparcia, w szczególności psychologicznego, prawnego, socjalnego, pedagogicznego, terapeutycznego, motywowanie do udziału w różnych programach i formach wsparcia skierowanych do mieszkańców. Pomocy w załatwianiu spraw osobistych i urzędowych, np. kompletowaniu wniosków o świadczenia emerytalne, rentowe, ustalenie stopnia niepełnosprawności, o zaopatrzenie w środki ortopedyczne, pieluchy, sprzęt rehabilitacyjny, o umieszczenie w zakładach pielęgnacyjno-opiekuńczych. Piszą w imieniu interesantów podania, pisma do urzędów i instytucji, ustalają w imieniu podopiecznych terminy wizyt w poradniach specjalistycznych i przyjęć do szpitala. Ponadto pracownicy socjalni kierują wnioski do sądu o leczenie psychiatryczne bez zgody osoby wymagającej takiego leczenia, o umieszczenie osoby wymagającej całodobowej opieki w domu pomocy społecznej bez jej zgody, o wgląd w sytuację rodzinną rodzin, które nie zapewniają należytej opieki nad dziećmi. Kierują wnioski do prokuratury w przypadku zagrożenia zdrowia lub życia dzieci i osób starszych. Pracownicy socjalni biorą udział w rekrutacji do udziału w zajęciach Środowiskowego Domu Samopomocy i Klubu Seniora jak i kompletowaniu niezbędnych dokumentów do przyjęcia do ww. placówek wsparcia.

W gminie Międzyzdroje podejmowanych jest szereg działań mających na celu przeciwdziałanie przemocy w rodzinie. W 2022 r. założono 26 „Niebieskich kart - A”. Łącznie procedura „Niebieskiej Karty” obejmowała 33 rodziny. Udało się zakończyć procedurę w 22 rodzinach.

Budżety domowe rodzin od 1 kwietnia 2016 r. zasilają świadczenia wychowawcze 500+. Zgodnie z zapisami ustawowymi, wysokość tych świadczeń nie jest uwzględniana w dochodzie rodziny ubiegającej się o świadczenia z pomocy społecznej. W roku 2016 z pomocy w formie świadczenia wychowawczego w ramach „Programu Rodzina 500+” skorzystało 440 dzieci z 300 rodzin, wydatkowano łącznie na ten cel 1 944 915,90 zł. W 2021 roku świadczeniem tym objęto 790 dzieci z 548 rodzin, przy wydatkowaniu na ten cel kwoty 4 701 048,48 zł. W 2022 r. z tej formy pomocy skorzystało (do maja) 749 dzieci z 553 rodzin, łącznie wypłacono 1 904 769,65 zł. 187 rodzin uprawnionych jest do pobierania świadczeń rodzinnych. Przybywa wypłacanych świadczeń związanych z niepełnosprawnością.

Istotne finansowe wsparcie dla matek nigdzie nie zatrudnionych stanowi świadczenie rodzicielskie, przyznawane niezależnie od dochodu, do czasu ukończenia przez dziecko 1r. życia w kwocie 1000,00 zł miesięcznie oraz zastosowanie mechanizmu „złotówka za złotówkę” dla rodzin, których dochód przekroczył ustawowe kryterium dochodowe uprawniające do świadczeń rodzinnych.

Wydatki na świadczenia rodzinne, opiekuńcze, i świadczenia z funduszu alimentacyjnego finansowane są z dotacji celowej z budżetu państwa.

Tabela 12. Wykorzystanie środków finansowych na świadczenia rodzinne, opiekuńcze i świadczenia z funduszu alimentacyjnego: z

L.p.	Rodzaj świadczenia	2017		2019		2021		2022	
		liczba świadczeń	Kwota w zł	liczba świadczeń	Kwota w zł	liczba świadczeń	Kwota w zł	liczba świadczeń	Kwota w zł
1.	Zasiłki rodzinne wraz z dodatkami	3 365	406 245	3 444	403 476	2 784	318 971	2 235	249 994
2.	Jednorazowa zapomoga z tyt. urodzenia się dziecka	32	32 000	28	28 000	20	20 000	17	17 000
3.	Zasiłki pielęgnacyjne	1 139	212 670	1 381	261 691	1 412	304 766	1 407	303 686
4.	Świadczenie rodzicielskie	150	136 424	112	104 776	104	83 560	92	86 359
5.	Świadczenia pielęgnacyjne	87	122 004	142	223 581	235	459 028	236	498 900
6.	Specjalny zasiłek opiekuńczy	14	7 280	7	4 340	0	0	0	0

7.	Świadczenia z funduszu alimentacyjnego	519	186 550	441	168 950	390	152 950	305	115 928
8.	Zasiłek dla opiekunów	36	18 720	23	14 260	0	0	0	0
9.	Świadczenie wychowawcze 500 +	472 dzieci z 319 rodzin	2 582 699,50	800 dzieci z 575 rodzin	3 488 589	790 dzieci z 548 rodzin	4 701 048	749 dzieci z 553 rodzin	1 904 770

Ośrodek Pomocy Społecznej w Międzyzdrojach realizuje Strategię Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Międzyzdroje oraz następujące programy: „Gminny Program Wspierania Rodziny”, „Gminny Program Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie i Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie”, „Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii”.

Powyższe programy tworzone są w oparciu o Strategię Rozwiązywania Problemów Społecznych i aktualnie zdiagnozowane problemy mieszkańców Gminy Międzyzdroje. W wyniku ich realizacji w naszej Gminie został utworzony szeroki system wspierania osób i rodzin, który zapewnia dostęp do bezpłatnych, niematerialnych form wsparcia.

Tabela 13 Osoby korzystające z różnych form wsparcia realizowanych przez OPS w Międzyzdrojach w latach 2020-2022

Rodzaj/forma pomocy	Działanie	Liczba osób 2020	Liczba osób 2021	Liczba osób 2022	
Programy profilaktyczno – edukacyjne, wychowawcze, psychoedukacyjne	Szkoła dla Rodziców i Wychowawców	————	————	6 rodziców	
	Trening umiejętności społecznych z elementami sensoplastyki	————	Realizacja od 2021 13 dzieci	35 dzieci	
	Zajęcia psychoedukacyjne „Akademia Mocy”	————	Realizacja od 2021 20 dzieci, 4 rodziców	35 dzieci	
	Zapobieganie uzależnieniom w szkole – wybrane elementy z programu UNPLUGGED	31 rodziców 27 uczniów	————		
Placówka Wsparcia Dziennego w formie opiekuńczej z programem socjoterapii - Świetlica Środowiskowa ISKIERKA	Socjoterapia	————	————	————	
	Pomoc w odrabianiu lekcji	26 dzieci	22	28	
	Cykl zajęć profilaktyczno-edukacyjnych	26 dzieci	22	28	
	Kolonie z programem zajęć profilaktycznych	————	11	5	
Pomoc specjalistyczna	Pomoc psychologiczna, wsparcie, terapia	186 (138 dorosłych i 48 dzieci) 1 155 konsultacji	214 (157 dorosłych, w tym: 135 kobiet 22 mężczyzn i 57 dzieci) 1 362 konsultacji	225 (120 kobiet 26 mężczyzn i 93 dzieci) 1762 konsultacji	
	Poradnia Terapii Uzależnień	81 osób 297 sesji diagnostycznych	39 osób 101 sesji diagnostycznych	75 osób 391 sesji	
	Program Terapeutyczny CANDIS	8 osób	17 osób		
	Pomoc prawna	84 porady	89 porad	85 porad	
	Środowiskowa pomoc psychiatryczna	Realizacja zadania od 2020r. 16 osób 31 wizyt	17 osób 32 wizyty	27 osób 60 wizyt	
	Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych	65 spraw w zespole motywującym; 67 wniosków w zespole opiniującym; 24 punkty w zespole kontrolującym	70 spraw w zespole motywującym; 72 wnioski w zespole opiniującym; 18 skontrolowanych punktów w zespole kontrolującym	46 spraw w zespole motywującym; 72 wnioski w zespole opiniującym; 20 skontrolowanych punktów sprzedaży napojów alkoholowych w zespole kontrolującym	
	Interdyscyplinarny Zespół ds. Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie	154 posiedzenia grup roboczych; 37 rodzin objętych procedurą Niebieska Karta;	126 posiedzeń grup roboczych; 35 rodzin objętych procedurą Niebieska Karta	147 posiedzeń grup roboczych; 33 rodzin objętych procedurą Niebieska Karta	
	Dam radę (program dla osób doświadczających przemocy)	10 osób, w tym: 9 kobiet 1 mężczyzna	7 (6 kobiet 1 mężczyzna)	5 kobiet	
	Porozumienie kontra przemoc domowa (program dla osób stosujących przemoc)	14 osób w tym 5 kobiet 9 mężczyzn.	8 (1 kobieta 7 mężczyzn)	5 (2 kobiety 3 mężczyzn)	
	warsztaty terapeutyczne EEG Biofeedback	4 dzieci	2 dzieci	2 dzieci	
	Zajęcia pozalekcyjne stanowiące strategię alternatyw. Pomoc w zaspokojeniu potrzeby sukcesu, satysfakcji.	Zajęcia : edukacyjne, opiekuńczo-wychowawcze, sportowe, ogólnorozwojowe, ceramiczne, plastyczne z wykorzystaniem	265 Dzieci, młodzież, rodziny (osoby mogą się powtarzać)	555 Dzieci, młodzież, rodziny	539 Dzieci, młodzież,

Rodzaj/forma pomocy	Działanie	Liczba osób 2020	Liczba osób 2021	Liczba osób 2022	
Programy profilaktyczno – edukacyjne, wychowawcze, psychoedukacyjne	Szkoła dla Rodziców i Wychowawców	————	————	6 rodziców	
	Trening umiejętności społecznych z elementami sensoplastyki	————	Realizacja od 2021 13 dzieci	35 dzieci	
	Zajęcia psychoedukacyjne „Akademia Mocy”	————	Realizacja od 2021 20 dzieci, 4 rodziców	35 dzieci	
	Zapobieganie uzależnieniom w szkole – wybrane elementy z programu UNPLUGGED	31 rodziców 27 uczniów	————		
Placówka Wsparcia Dziennego w formie opiekuńczej z programem socjoterapii - Świetlica Środowiskowa ISKIERKA	Socjoterapia	————	————	————	
	Pomoc w odrabianiu lekcji	26 dzieci	22	28	
	Cykl zajęć profilaktyczno-edukacyjnych	26 dzieci	22	28	
	Kolonie z programem zajęć profilaktycznych	————	11	5	
Pomoc specjalistyczna	Pomoc psychologiczna, wsparcie, terapia	186 (138 dorosłych i 48 dzieci) 1 155 konsultacji	214 (157 dorosłych, w tym: 135 kobiet 22 mężczyzn i 57 dzieci) 1 362 konsultacji	225 (120 kobiet 26 mężczyzn i 93 dzieci) 1762 konsultacji	
	Poradnia Terapii Uzależnień	81 osób 297 sesji diagnostycznych	39 osób 101 sesji diagnostycznych	75 osób 391 sesji	
	Program Terapeutyczny CANDIS	8 osób	17 osób		
	Pomoc prawna	84 porady	89 porad	85 porad	
	Środowiskowa pomoc psychiatryczna	Realizacja zadania od 2020r. 16 osób 31 wizyt	17 osób 32 wizyty	27 osób 60 wizyt	
	Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych	65 spraw w zespole motywującym; 67 wniosków w zespole opiniującym; 24 punkty w zespole kontrolującym	70 spraw w zespole motywującym; 72 wnioski w zespole opiniującym; 18 skontrolowanych punktów w zespole kontrolującym	46 spraw w zespole motywującym; 72 wnioski w zespole opiniującym; 20 skontrolowanych punktów sprzedaży napojów alkoholowych w zespole kontrolującym	
	Interdyscyplinarny Zespół ds. Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie	154 posiedzenia grup roboczych; 37 rodzin objętych procedurą Niebieska Karta;	126 posiedzeń grup roboczych; 35 rodzin objętych procedurą Niebieska Karta	147 posiedzeń grup roboczych; 33 rodzin objętych procedurą Niebieska Karta	
	Dam radę (program dla osób doświadczających przemocy)	10 osób, w tym: 9 kobiet 1 mężczyzna	7 (6 kobiet 1 mężczyzna)	5 kobiet	
	Porozumienie kontra przemoc domowa (program dla osób stosujących przemoc)	14 osób w tym 5 kobiet 9 mężczyzn.	8 (1 kobieta 7 mężczyzn)	5 (2 kobiety 3 mężczyzn)	
	warsztaty terapeutyczne EEG Biofeedback	4 dzieci	2 dzieci	2 dzieci	
	przynależności poprzez działalność pozytywną, będącą alternatywą dla zachowań ryzykownych (picia, odurzania się, agresji i innych).	metod arteterapii, teatralne, rękodzieło, taneczne, rytmiczne, rodzinne warsztaty. Pikniki rodzinne, wiosenne i jesienne biegi przełajowe. Festiwale profilaktyczne.		(osoby mogą się powtarzać)	(osoby mogą się powtarzać)

Występuje duże zapotrzebowanie na pomoc psychologiczną oraz specjalistyczne wsparcie w rozwiązywaniu problemów uzależnień i przemocy w rodzinie. Taki zakres bezpłatnego wsparcia nie tylko dla podopiecznych OPS, ale i mieszkańców naszej Gminy jest możliwy dzięki utworzeniu szerokiego systemu wsparcia, który nadal się rozwija.

5.2 Ochrona zdrowia

W gminie funkcjonowały dwa niepubliczne zakłady opieki zdrowotnej, ściśle współpracujące z gminą, szczególnie w zakresie szczepień ochronnych. W roku 2022 Gmina Międzyzdroje sfinansowała działania zdrowotne na rzecz mieszkańców w zakresie:

- wykonanych szczepień ochronnych przeciw grypie dla mieszkańców 60+ – kwota zaplanowana w budżecie gminy 15 000,00 zł, wykorzystano 9 750,00 zł z czego skorzystało 150 osób,
- zabezpieczenie usług pielęgniarskich w dni wolne i święta – kwota przeznaczona ze środków gminy 52 500,00 zł, z porad skorzystało około 2 500 osób.

W przypadku potrzeby leczenia szpitalnego, mieszkańcy korzystają przede wszystkim ze szpitala w Kamieniu Pomorskim i w Świnoujściu. Z uwagi na szerszy wachlarz świadczonych usług w ramach NFZ, mieszkańcy Gminy Międzyzdroje w większym stopniu korzystają ze szpitala w Świnoujściu, wobec ograniczania działalności najbliższego i najłatwiej dostępnego szpitala w Kamieniu Pomorskim. W ramach diagnostyki specjalistycznej konieczne jest korzystanie ze szpitali i gabinetów prywatnych w dużych miastach, w tym przede wszystkim w Szczecinie i w Gryficach.

6. INWESTYCJE

6.1 Inwestycje realizowane w ramach budżetu miasta w 2022 r.

Inwestycje kontynuowane, zakończone i rozpoczęte w 2022 roku:

1. Budowa budynku remizy strażackiej wraz z centrum szkolenia straży pożarnej i niezbędną infrastrukturą techniczną w Lubinie przy ul. Głównej 27C, działka 110, obręb 24 Lubin. Roboty zrealizowano w okresie od 7 kwietnia 2021 r. do 30 września 2022 r. Wartość całkowita inwestycji: 2 072 152,11 zł, w tym dofinansowanie z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych w kwocie 1 100 000,00 zł. Wydatki w roku 2022: 1 417 484,11 zł.



Ilustracja nr 9 Nowa remiza OSP Lubin - (źródło własne)

2. Przebudowa ulicy Słowiańskiej i Marii Dąbrowskiej wraz z sieciami w ramach zadania "Przebudowa ulic południowo-zachodniego kwartału w m. Międzyzdroje - estetyka, poprawa systemu komunikacji i infrastruktury". Roboty zrealizowano w okresie od 8 września 2021 r. do 10 października 2022 r. Wartość całkowita inwestycji: 10 125 054,18 zł, w tym dofinansowanie z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych w kwocie 1 756 930,00 zł, oraz z Rządowego funduszu Rozwoju Dróg 2 586 732,00 zł. Wydatki w roku 2022: 9 647 217,46 zł.



Ilustracja nr 10 Przebudowa ulicy Marii Dąbrowskiej

3. Przebudowa wielofunkcyjnego budynku przy ul. Kolejowej 33 w Międzyzdrojach w części dotyczącej budowy wewnętrznego szybu windowego i montażu windy osobowej na potrzeby uczestników środowiskowego domu samopomocy i petentów administracji samorządowej w ramach zadania „Ośrodki wsparcia dla osób z zaburzeniami psychicznymi. Roboty zrealizowano w okresie od 15 marca 2022 r. do 12 września 2022 r. Wartość całkowita inwestycji: 385 230,00 zł. Wydatki w roku 2022: 385 230,00 zł.
4. Termomodernizacja wielofunkcyjnego budynku położonego przy ul. Kolejowej nr 33 w Międzyzdrojach. Roboty zrealizowano w okresie od 30 maja 2022 r. do 30 września 2022 r. Wartość całkowita inwestycji: 1 028 111,49 zł. Wydatki w roku 2022: 1 028 111,49 zł.
5. Wykonanie toalety publicznej wraz z podłączeniem mediów oraz zagospodarowaniem terenu (budowa gotowego modułu kontenerowego przy zejściu C). Roboty zrealizowano w okresie od 14 grudnia 2021 do 2 lutego 2022 r. Wartość całkowita inwestycji: 270 600,00 zł. Wydatki w roku 2022: 270 600,00 zł.
6. Modernizacja oświetlenia na terenie Gminy Międzyzdroje będącego własnością Gminy Międzyzdroje. Roboty zrealizowano w okresie od 18 lutego 2022 do 31 sierpnia 2022 r. Wartość całkowita inwestycji: 1 018 011,06 zł. Wydatki w roku 2022: 1 018 011,06 zł.
7. Modernizacja oświetlenia na terenie Gminy Międzyzdroje będącego własnością ENEA Oświetlenie Sp. z o.o. Roboty zrealizowano w okresie od 27 czerwca 2022 do 31

sierpnia 2022 r. Wartość całkowita inwestycji 980 691,23 zł. Wydatki w roku 2022: 980 691,23 zł.

8. Budowa Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą przy ulicy Nowomyśliwskiej na działce nr 487/51 obręb 0019 Międzyzdroje (budowa PSZOK-u). Roboty zrealizowano w okresie od 8 października 2021 do 28 lutego 2022 r. Wartość całkowita inwestycji 1 907 152,23zł. Wydatki w roku 2022: 1 114 568,43 zł.



Ilustracja nr 11 - PSZOK (źródło własne)

9. Budowa hali sportowej przy SP nr 2 w Wapnicy w ramach zadania "Przebudowa i rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 2 w Wapnicy". Roboty realizowane w okresie od 5 maja 2021. Wartość umowy z wykonawcą robót 3 505 525,79 zł. Wydatki w roku 2022: 2 329 482,00 zł.



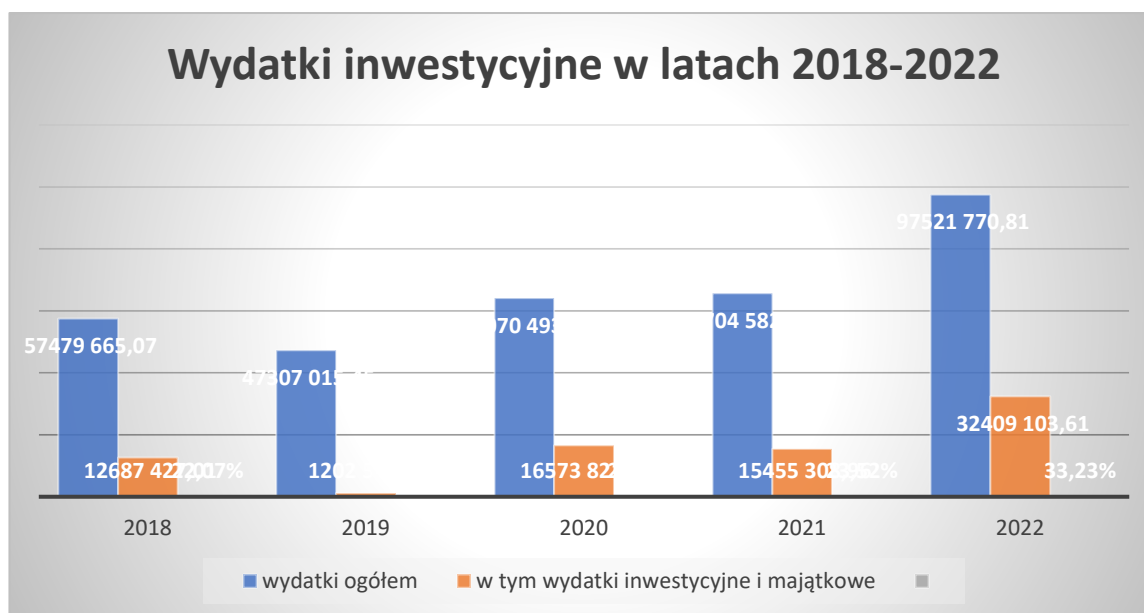
Ilustracja nr 12 Budowa hali w Wapnicy przy SP2 (źródło własne)

10. Remont łazienek w Szkole Podstawowej nr. 1 w Międzyzdrojach ul. Leśna. Roboty zrealizowano w okresie od 3 czerwca 2022 r. do 3 października 2022 r. Wartość całkowita inwestycji 264 500,00 zł. Wydatki w roku 2022: 264 500,00 zł.
11. Zagospodarowanie terenu przy Szkole Podstawowej w Międzyzdrojach przy ul. Leśnej. Roboty zrealizowano w okresie od 1 marca 2022 r. do 12 sierpnia 2022 r. Wartość całkowita inwestycji 1 986 925,62 zł. Wydatki w roku 2022: 1 986 925,62 zł.

W 2022 roku zrealizowano w Gminie Międzyzdroje wydatki inwestycyjne i majątkowe na kwotę: 32 409 103,61 zł.

Tabela 14 – Wydatki inwestycyjne i majątkowe w latach 2018-2022

	2018	2019	2020	2021	2022
wydatki ogółem	57 479 665,07	47 307 015,45	64 070 493,40	65 704 582,75	97 521 770,81
w tym wydatki inwestycyjne i majątkowe	12 687 427,01	1 202 541,87	16 573 821,99	15 455 308,96	32 409 103,61
	22,07%	2,54%	25,87%	23,52%	33,23%



Ilustracja nr 13 - Wydatki inwestycyjne w latach 2018-2022

Zestawienie Wydatków inwestycyjnych i majątkowych prezentują tabele 2 i Tabela 3 w załącznikach nr 2 i nr 3. Natomiast rankingowa lista trzydziestu najważniejszych zadań inwestycyjnych i majątkowych, według środków wydatkowanych w 2022 roku zawarta jest w załączniku 4. Pokazuje ona również źródła finansowania tych zadań, ale tylko w 2022 roku. W Raporcie za całą kadencję zaprezentowana zostanie zbiorcza analiza źródeł finansowania wszystkich inwestycji, w tym wieloletnich, które zakończyły się w czasie mijającej kadencji.

Z załączonych tabel wynika, że praktycznie ponad 50% wydatków inwestycyjnych i majątkowych zrealizowanych zostało w 2 Działach: Dziale 600 – Transport i Łączność na rozbudowę i modernizację dróg oraz w Dziale 900 Gospodarka Komunalna i Ochrona Środowiska. W pierwszym przypadku spowodowane to zostało uzyskaniem dofinansowania z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg Lokalnych na przebudowę południowo-zachodniego kwartału, w tym ulic: Słowiańskiej i Dąbrowskiej, a w drugim przypadku między innymi korzystnymi pożyczkami z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska na PSZOK i kompleksową modernizację oświetlenia ulicznego. Relatywnie duże środki inwestycyjne zostały wydatkowane również w ramach Działu 801 Oświata i Wychowanie na remonty i modernizację wszystkich budynków naszych jednostek oświatowych zarówno na terenie miasta (SP 1 ,Przedszkole) jak i sołectwa Wapnica (SP 2).

6.2 Najważniejsze inwestycje realizowane przez spółki komunalne w 2022 r.

6.2.1 Inwestycje Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

6.2.1.1 Uporządkowanie gospodarki ściekowej, w tym modernizacja oczyszczalni ścieków na terenie aglomeracji Międzyzdroje.

Dla ZWiK Sp. z o.o. najważniejszym zadaniem roku 2022 była kontynuacja inwestycji w ramach podpisanej umowy z NFOŚ - POIS.02.03.00-00-0017/17-00 o dofinansowanie na realizację projektu pn. „Uporządkowanie gospodarki ściekowej oraz modernizacja oczyszczalni ścieków na terenie aglomeracji Międzyzdroje” współfinansowanego ze środków Funduszu Spójności w ramach działania 2.3 – „Gospodarka wodno-ściekowa w aglomeracjach” oś priorytetowa II „Ochrona środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu” Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020-wysokość dofinansowania w kwocie nie większej niż 37 845 628,76 zł. W wyniku prowadzonych rozmów z Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w dniu 10 marca 2021 roku podpisano aneks nr 5 do umowy o dofinansowanie, w którym zwiększono wartość projektu do kwoty 73 920 875,67 zł. W dniu 19.11.2021 roku podpisano aneks nr 6 wydłużający termin realizacji projektu do dnia **31.05.2023 roku**. Kluczowa inwestycja w/w projektu jest realizowana pod nazwą: „Budowa i przebudowa oczyszczalni ścieków komunalnych w Międzyzdrojach” na podstawie umowy z dnia 12 listopada 2020 r. z Wykonawcą - WTE Wassertechnik (Polska) sp. z o.o. ul. Ryżowa 45, 02-495 Warszawa. Jej efektem będzie uzyskanie możliwości podwojenia ilości oczyszczanych ścieków w piku godzinowym, co daje możliwość spokojnego i odpowiedzialnego planowania rozwoju Międzyzdrojów z punktu widzenia zdolności do odbioru zwiększonych ilości ścieków. Całkowita wartość zamówienia (bez VAT): 52 343 089,43 zł. Planowany termin wykonania zadania: **30 kwietnia 2023 r.**

6.2.1.2 Rozbudowa Stacji Uzdatniania Wody w Międzyzdrojach

W celu poprawy technicznych możliwości świadczenia usług dostarczania wody w Gminie Międzyzdroje, planowane jest wykonanie zadania inwestycyjnego pn. „Rozbudowa budynku stacji uzdatniania wody przy ul. Przy Wodociągach 3 w Międzyzdrojach, w tym budowa zbiornika wody surowej $V=2 \times 200 \text{ m}^3$, zbiornika retencyjnego wody czystej $V=2 \times 500 \text{ m}^3$ oraz infrastruktury towarzyszącej”. W pierwszym etapie planowane jest wybudowanie zbiornika retencyjnego, który ograniczy negatywne skutki zwiększonego poboru wody w okresach szczytu w sezonie letnim. W etapie drugim nastąpi modernizacja Stacji Uzdatniania Wody, poprzez poprawienie parametrów eksploatacyjnych i zwiększenie wydajności stacji.

Oba etapy inwestycji, w pierwszej kolejności będą finansowane z pożyczek od dewelopera. Realizując pierwszy etap inwestycji wyłoniono wykonawcę tj. firmę pod nazwą „Mazur-Specjalistyczne Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjnych Henryk Mazur ul. Prosta 26 Łozienica 72-100 Goleniów. Umowa została podpisana 14 stycznia 2022 r. Całkowita wartość umowy (bez VAT) 3 980 906,16 zł. **Planowany termin realizacji I etapu inwestycji listopad 2023 r.**

6.2.1.3 Zaprojektowanie i wykonanie nowych (zastępczych) otworów hydrologicznych oraz likwidacja istniejących otworów nr 6z i 9a na ujęciu wody w Międzyzdrojach

W celu zapewnienia dostaw wody na terenie miasta Międzyzdroje podjęto decyzję o przystąpieniu do realizacji zadania pod nazwą: „Zaprojektowanie i wykonanie nowych (zastępczych) otworów hydrologicznych oraz likwidacja istniejących otworów nr 6z i 9a na ujęciu wody w Międzyzdrojach”. W 2022 r. wyłoniono wykonawcę tj. firmę pod nazwą Wiercenie Studni Głębinowych Sp. z o.o. z siedzibą w Gnieźnie 62-200 przy ul. Pocztovej 9. Umowa zawarta została dnia 07.04.2022 r. Całkowita wartość umowy (bez VAT) 385 440,00 zł. **Planowany termin realizacji wykonania zadania 30 czerwca 2024 r.**

6.2.2 Inwestycje spółki Nowe Centrum

6.2.2.1 Budowa Centrum Kultury i Administracji i inwestycje towarzyszące

W roku 2016 spółka przystąpiła do realizacji największej z przewidzianych inwestycji, czyli budowy centrum administracyjnego. W budynku, który posadowiony został na terenie oznaczonym w planie zagospodarowania przestrzennego, jako teren elementarny UA znajduje się Urząd Miejski wraz z Urzędem Stanu Cywilnego, Biblioteką, Ośrodkiem Pomocy Społecznej oraz siedzibami gminnych spółek: Międzyzdrojskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego i Nowe Centrum. Parter budynku przeznaczony będzie pod wynajem dla podmiotów niepublicznych (np. bank, kancelarie prawne, podatkowe itp.). Autorem projektu jest Anna Płatek z pracowni projektowej Archidea z siedzibą w Szczecinie. Pozwolenie na budowę centrum administracyjnego spółka uzyskała w grudniu 2016 r. Z uwagi na trudne warunki gruntowe na całym obszarze inwestycji, budynek posadowiony został na palach. W październiku 2018 r. zawarto umowę na wykonanie stanu surowego zamkniętego. Ten etap inwestycji zakończono w grudniu 2020 r. W roku 2020 procedowano uzyskanie kredytu inwestycyjnego z Bankiem PKO BP oraz Bankiem Spółdzielczym w Wolinie. Po kilkumiesięcznym postępowaniu uzyskano od obydwóch podmiotów pozytywne decyzje kredytowe. Korzystniejsze warunki zaproponował bank PKO BP, z którym zawarto umowę. Kwota kredytu wynosi 17 000 000,00 zł (słownie: siedemnaście milionów złotych). Dzięki

zawarciu umowy kredytowej spółka mogła rozpocząć procedurę wyłonienia wykonawcy pozostałych prac budowlanych. Przeprowadzono dwa przetargi zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych. Pierwsze zadanie pn. „Budynek Administracji Publicznej - Urzędu Miejskiego z Biblioteką, siedzibą MTBS i Ośrodkiem Pomocy Społecznej wraz z zagospodarowaniem terenu, parkingiem - Etap III – Stan pod klucz” wygrało Manilo sp. z o.o. spółka komandytowa. Oferent zaproponował za wykonanie całości prac cenę 12 783 540,39 zł netto, 15 723 754,68 zł brutto, udzielony okres gwarancji wynosił 96 miesięcy. Zgodnie z umową termin oddania obiektu określony został na 24 miesiące. Generalny Wykonawca przejął plac budowy i przystąpił do prac. Budynek został oddany do użytkowania w czerwcu 2022 r. W grudniu rozpisano również przetarg na zadanie pn. „Wybudowanie parkingu w ramach IV etapu realizacji inwestycji pn. Wybudowanie Budynku Administracji Publicznej - Urzędu Miejskiego z Biblioteką, siedzibą MTBS i Ośrodkiem Pomocy Społecznej wraz z zagospodarowaniem terenu oraz wybudowanie ulicy dojazdowej”. Najkorzystniejszą ofertę złożyła Poldrax sp. z o. o. Oferent za wykonanie całości prac zaproponował cenę 1 740 000,00 zł netto, 2 140 200,00 zł brutto, a okres gwarancji określił na 72 miesiące. Prace budowlane zostały zakończone w grudniu 2021 r. Wybudowanie drogi dojazdowej realizowanej w ramach tego zadania zapewni bezpośredni dojazd z Przychodni Zdrowia do budowanego Budynku Administracji Publicznej, łącząc tym samym wszystkie dotychczas wybudowane drogi w tym kwartale.



Ilustracja nr 14 Budynek Ratusz (źródło własne)

6.2.2.2 Budowa sieci dróg wewnętrznych

1. W roku 2020 realizowana była kolejna inwestycja pn. „Budowa ulicy dojazdowej w kwartale ulic Niepodległości, Gryfa Pomorskiego, Nowomyśliwskiej i Komunalnej w Międzyzdrojach – Etap 3”. Generalnym Wykonawcą zadania było Budownictwo Prestige PM spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa z siedzibą w Piasecznie. Inwestycja została zakończona w czerwcu 2020 r. Nowe Centrum sp. z o.o. zapewniła projekt budowlany oraz nadzór autorski i inwestorski. Prace budowlane finansowane były w całości przez Generalnego Wykonawcę. Zgodnie z zawartym porozumieniem wszelkie nakłady poczynione przez Wykonawcę przejdą bez odszkodowania we własność Nowe Centrum sp. z o. o. W zamian za to, zgodnie z zawartym porozumieniem Generalny Wykonawca będzie miał możliwość zbilansowania miejsc postojowych wybudowanych w drogach podczas realizowania kolejnych inwestycji komercyjnych przez spółki celowe z grupy Prestige na ww. terenie. Rozwiązanie takie jest w pełni zgodne z zapisami w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. W omawianym etapie prac Budownictwo Prestige PM spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa wykonała dwadzieścia jeden miejsc postojowych.

2. Zadanie pod nazwą „Budowa ulicy dojazdowej w kwartale ulic „Niepodległości, Gryfa Pomorskiego, Nowomyśliwskiej i Komunalnej w Międzyzdrojach w - Etap 4”. Generalnym Wykonawcą zadania było Budownictwo Prestige PM spółka z ograniczoną

odpowiedzialnością spółka komandytowa z siedzibą w Piasecznie. Inwestycje zakończono we wrześniu 2020 r. Nowe Centrum sp. z o.o. zapewniła projekt budowlany oraz nadzór autorski i inwestorski. Prace budowlane finansowane są natomiast w całości przez Generalnego Wykonawcę. Zgodnie z zawartym porozumieniem wszelkie nakłady poczynione przez wykonawcę przejdą bez odszkodowania we własność „Nowe Centrum” sp. z o. o. W zamian za to, zgodnie z zawartym porozumieniem Generalny Wykonawca będzie miał możliwość zbilansowania miejsc postojowych wybudowanych w drogach podczas realizowania kolejnych inwestycji komercyjnych przez spółki celowe z grupy Prestige na ww. terenie. Rozwiązanie takie jest w pełni zgodne z zapisami w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. W omawianym etapie prac Budownictwo Prestige PM spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa wykonała dziewięć miejsc postojowych.

3. Zadanie pod nazwą „Budowa ulicy dojazdowej w kwartale ulic Niepodległości, Gryfa Pomorskiego, Nowomyśliwskiej i Komunalnej w Międzyzdrojach w działkach 568/10 i 326/19”. Generalnym Wykonawcą zadania było Budownictwo Prestige PM spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa z siedzibą w Piasecznie. Zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Międzyzdrojach ulica nosi nazwę „Bosmańska”. Inwestycja ta została zrealizowana w około 90 %. Nowe Centrum sp. z o.o. zapewniła projekt budowlany oraz nadzór autorski i inwestorski. Prace budowlane finansowane były natomiast w całości przez Generalnego Wykonawcę. Zgodnie z zawartym porozumieniem wszelkie nakłady poczynione przez wykonawcę przejdą bez odszkodowania we własność Nowe Centrum sp. z o.o. W zamian za to, zgodnie z zawartym porozumieniem Generalny Wykonawca będzie miał możliwość zbilansowania miejsc postojowych wybudowanych w drogach podczas realizowania kolejnych inwestycji komercyjnych przez spółki celowe z grupy Prestige na ww. terenie. Rozwiązanie takie jest w pełni zgodne z zapisami w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. W omawianym etapie prac Budownictwo Prestige PM spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa wykonała dziewięć miejsc postojowych.

4. „Budowa drogi gminnej wewnętrznej oraz rozbudowa sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej deszczowej, elektroenergetycznej oraz gazowej dla obsługi przestrzeni parkowej z zabudową usługową w ramach rewitalizacji przestrzeni miejskiej w ciągu promenady zachodniej, na części działki o numerze geodezyjnym: 255/1 zlokalizowanej w obrębie nr 20 jednostki ewidencyjnej m. Międzyzdroje, ul. Bohaterów Warszawy w Międzyzdrojach o powierzchni 1488 m²”. Inwestycja ta miała za zadanie uatrakcyjnić wynajem lokali handlowych, których budowę realizowała spółka na działce sąsiedniej tj. 255/2

obręb 20 Międzyzdroje. Generalnym Wykonawcą wyłonionym zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych było Przedsiębiorstwo Budowlano Inwestycyjne Koralewski Kornel z siedzibą w Wicku, 72-500 Międzyzdroje. Wartość kontraktu opiewała na kwotę 698 000,00 zł netto. We wrześniu 2020 r. zgłoszono do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego zakończenie prac budowlanych. Inwestycja ta była współfinansowana przez dwa podmioty prywatne posiadające nieruchomości w bezpośrednim sąsiedztwie drogi. Zgodnie z zawartym porozumieniem wszystkie nakłady na działce 255/1 przejdą bez odszkodowania na rzecz właściciela działki tj. Gminy Międzyzdroje.

6.2.2.3 Budowa pawilonów usługowych na działce o nr ewid. 255/2, Obręb 20, Międzyzdroje.

Spółka realizuje również inwestycje pn. „Budowa pawilonów usługowych w przestrzeni parkowej w ramach rewitalizacji przestrzeni miejskiej w ciągu promenady zachodniej oraz rozbudowa sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, elektroenergetycznej oraz gazowej, na części działki nr ewid. 255/2 (o powierzchni 6043 m²), zlokalizowanej w obrębie 20 jednostki ewidencyjnej m. Międzyzdroje, przy ul. Bohaterów Warszawy”. Generalnym Wykonawcą inwestycji był PORR S.A. z siedzibą w Warszawie. Wartość kontraktu opiewa na kwotę 13 279 923,00 zł netto. W lipcu 2020 r. oddano do użytkowania 55 lokali handlowych oraz jeden lokal gastronomiczny. Dzięki temu spółka mogła przekazać lokale najemcom i pobierać należny czynsz. Na wniosek najemców lokali gastronomicznych powiększono wcześniej zaprojektowane oranżerie. Obecnie sześć lokali gastronomicznych jest oddanych do użytkowania. Wszystkie lokale posiadają najemców.

6.2.2.4 Budowa budynków usługowych wraz z zagospodarowaniem terenu na działkach 74/6, 74/5 oraz 60/3 i 69/5 obręb 20 Międzyzdroje, przy ul. Bohaterów Warszawy.

Aportem do spółki wniesione zostały nieruchomości z przeznaczeniem na przygotowanie i realizację dwóch inwestycji:

- niezabudowana nieruchomość położona przy ul. Bohaterów Warszawy (przy zejściu na plażę na wysokości ulicy Rybackiej), stanowiąca działkę nr 74/6 o powierzchni 595 m²,
- nieruchomość położona przy ul. Bohaterów Warszawy (przy zejściu na plażę na wysokości ulicy Wesolej), stanowiąca zabudowaną pawilonami usługowymi działkę 60/3 o powierzchni 1.206 m² oraz niezabudowaną działkę nr 69/5 o powierzchni 463 m².

W ramach posiadanego terenu położonego przy ul. Bohaterów Warszawy, przy zejściu na plażę na wysokości ulicy Rybackiej, zgodnie z obowiązującym planem miejscowym

przewidywane jest zrealizowanie trzykondygnacyjnego budynku usługowego z podpiwniczeniem. W ramach tego budynku wydzielone zostaną: lokal sanitariatów ogólnodostępnych w kondygnacji -1 budynku oraz 2 lokale gastronomiczne dwukondygnacyjne - pierwszy lokal na kondygnacji -1 i 0, o łącznej powierzchni 225 m² oraz drugi lokal na kondygnacji +1 i +2, o łącznej powierzchni 278 m². Projekt obydwu inwestycji wykonała firma AKO Architekci - Roger Kostarczyk z Gdańska. Obydwie inwestycje posiadają pozwolenia na budowę. W roku 2022 rozpoczęto realizację I etapu inwestycji na wysokości ulicy Rybackiej . W pierwszym etapie ma zostać wybudowana kondygnacja -1 w stanie surowym.

Inwestycja przy ulicy Bohaterów Warszawy, obok zejścia na plażę przy ulicy Wesołej, stanowiła będzie zespół trzech budynków usług przyplażowych realizowanych zgodnie z możliwościami stawianymi przez zapisy obowiązującego planu miejscowego. Planowane jest powstanie 4 lokali gastronomicznych o powierzchniach: 53 m², 53 m², 55 m² i 88 m², każdy z tarasem na dachu budynku oraz lokalu sanitariatów ogólnodostępnych. Spółka przewiduje przeznaczyć lokale powstałe w ramach obu inwestycji do dzierżawy na okres 30 lat, na zasadach analogicznych do zasad przyjętych przy dzierżawach zawieranych na lokale w zrealizowanej inwestycji pawilonów usługowych na dz. nr 255/2 przy ulicy Bohaterów Warszawy. Obecnie realizowany jest stan surowy wszystkich trzech budynków na wysokości ulicy Wesołej.

6.2.3 Inwestycje spółki MTBS

6.2.3.1 Przebudowa oraz rozbudowa dwóch budynków historycznych willi nr 1 i nr 3 przy ul. Kolejowej celem zintegrowania w jeden budynek mieszkalno-usługowy przy ul. Kolejowej 1 i 3 oraz ul. Norwida 2 w Międzyzdrojach na działkach nr 142,143,144 obręb 21.

Spółka w dniu 13.12.2021 r. podpisała z Generalnym Wykonawcą MANILO sp. z o.o. Sp.k. z siedzibą w Szczecinie umowę na realizację inwestycji pn. „Przebudowa oraz rozbudowa dwóch budynków historycznych willi nr 1 i nr 3 przy ul. Kolejowej, celem zintegrowania w jeden budynek mieszkalno-usługowy przy ul. Kolejowej 1 i 3 oraz ul. Norwida 2”. Wartość kontraktu opiewa na kwotę 17 988 064,46 zł brutto.

W dniu 22.12.2021 r. nastąpiło oficjalne przekazanie Generalnemu wykonawcy placu budowy, po czym wykonawca w początkowym etapie prac dokonał jego wygradzenia i przystąpił do prac porządkowo-rozbiórkowych. Na przedmiotowej nieruchomości powstać ma kompleks mieszkalno-usługowy nawiązujący w swoim stylu do wybudowanej wcześniej przez

MTBS sp. z o.o. nowoczesnej zabudowy przy ul. Norwida, przy jednoczesnym zachowaniu zabytkowej architektury budynków typu willowego na ul. Kolejowej. W oparciu o dokonane uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków oraz wypracowaną wspólnie z Pracownią Architektoniczną Studio A4 wizję przyszłej inwestycji, powstała koncepcja zapewniająca wkomponowanie jej w istniejącą przestrzeń urbanistyczną centrum miasta oraz efektywne wykorzystanie nieruchomości. Planowany do realizacji kompleks stanowić będzie dopełnienie zrealizowanej przez MTBS sp. z o.o. enklawy budownictwa mieszkalno-usługowego w tym rejonie. Planowana inwestycja zakłada wybudowanie 12 lokali usługowych na poziomie parteru z wejściem bezpośrednio z chodnika ulicznego oraz 28 mieszkań o najpopularniejszych na rynku metrażach - od 26 m² do 63 m², do których przynależne będą pomieszczenia gospodarcze – komórki. Lokale mieszkalne usytuowane będą w trzech obiektach kubaturowych, w tym 25 mieszkań powstanie w zaprojektowanej 4 kondygnacyjnej bryle nowego obiektu, a pozostałe 3 mieszkania na poziomie I piętra w dwóch istniejących zabytkowych obiektach willowych. Do lokali mieszkalnych w nowym budynku został przewidziany balkon lub taras. W podziemiu planowanego nowego obiektu, powstanie duża otwarta powierzchnia użytkowa z wjazdem od strony ulicy Norwida, przeznaczona na miejsca postojowe dla samochodów mieszkańców planowanej inwestycji. W każdym z lokali zaplanowano niezależne ekologiczne ogrzewanie gazowe oraz indywidualny system rozliczania mediów, który pozwala docelowo na prowadzenie racjonalnego gospodarowania i optymalizację kosztów utrzymania. Termin zakończenia realizowanej przez MTBS sp. z o.o. inwestycji został zaplanowany na koniec IV kwartału 2023 r.

6.2.3.2 Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z garażem podziemnym przy ul. Myśliwskiej w Międzyzdrojach na działce nr 100/2 obręb 19

W oparciu o opracowaną dokumentację techniczną w dniu 6.12.2021 r. zostało wydane przez Starostę Kamieńskiego pozwolenie na budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym. Na przedmiotowej nieruchomości powstać ma budynek mieszkalny wielorodzinny nawiązujący w swoim stylu do istniejącej nowoczesnej zabudowy przy jednoczesnym zachowaniu architektury budynków typu pensjonatowego. W oparciu o dokonane uzgodnienia oraz wypracowaną wspólnie z Pracownią Architektoniczną ArchiAll wizję przyszłej inwestycji, powstała koncepcja zapewniająca wkomponowanie jej w istniejącą przestrzeń urbanistyczną w tej części miasta oraz efektywne, maksymalne wykorzystanie terenu nieruchomości. Planowana inwestycja zakłada wybudowanie 30 lokali mieszkalnych na czterech kondygnacjach o najpopularniejszych na rynku metrażach - od 40 m² do 85 m², do

których przynależne będą pomieszczenia gospodarcze – komórki, usytuowane w poziomie piwnicy budynku. Do każdego lokalu mieszkalnego został zaprojektowany balkon - taras. W wysokim parterze budynku przewidziano 2 lokale mieszkalne przystosowane dla osób niepełnosprawnych, do których dostęp zaprojektowano w formie niezależnego wejścia zewnętrznego z podjazdem przystosowanym dla wózków inwalidzkich. W podziemiu obiektu, powstanie duża otwarta powierzchnia użytkowa z wjazdem od strony ulicy Myśliwskiej, przeznaczona na miejsca postojowe dla samochodów mieszkańców planowanej inwestycji oraz pomieszczenia technicznej obsługi nieruchomości. Obiekt wyposażony będzie w nowoczesną cichobieżną windę osobową.

W każdym z lokali zaplanowano indywidualny elektroniczny zdalny system rozliczania zużycia mediów, który pozwoli na prowadzenie racjonalnego gospodarowania i optymalizację kosztów utrzymania. Obiekt posiadać będzie centralny system zaopatrzenia w energię cieplną oraz dostawę ciepłej wody, zasilany z nowoczesnej ekologicznej kotłowni gazowej usytuowanej zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami na poddaszu budynku. Energia cieplna rozliczana będzie również w oparciu o nowoczesny zdalny odczyt elektroniczny.

Teren nieruchomości zostanie zagospodarowany poprzez przygotowanie utwardzonych dojazdów i dojazdów do budynku oraz dodatkowo zaprojektowanych na posesji miejsc postojowych dla samochodów mieszkańców nieruchomości. Na posesji powstanie wydzielona i zadaszona wiata z przeznaczeniem pod pojemniki na nieczystości stałe. Teren posesji zostanie oświetlony i obsadzony zielenią niską oraz trawnikami.

W oparciu o opracowany przez MTBS sp. z o.o. plan finansowania przedmiotowej inwestycji oraz znaczną ilość wniosków o przydział lokali o mniejszych parametrach powierzchniowych, MTBS sp. z o.o. przeprowadził weryfikację dokumentacji projektowej, wprowadzając zmiany układu funkcjonalnego budynku. Zmiana ta wymagała przeprowadzenia niezbędnej procedury w zakresie dokumentacji technicznej oraz uzyskania stosownych decyzji. W dniu 14.12.2022 r. wydana została nowa decyzja dotycząca warunków zabudowy dla przedmiotowej decyzji, a w następstwie tego złożony został wniosek o wydanie nowej decyzji o pozwoleniu na budowę zakładający budowę 39 lokali mieszkalnych.

7. GOSPODARKA MIESZKANIOWA I KOMUNALNA

Na dzień 31.12.2022 r. łącznie w zasobie mieszkaniowym Gminy Międzyzdroje zarządzanym przez MTBS sp. z o.o. znajdowały się 276 lokale mieszkalne o powierzchni łącznej 11.335,70 m² – średnia powierzchnia lokalu wynosiła zatem 41,08m²– tabela nr 16
Na dzień 31.12.2021 łącznie w zasobie mieszkaniowym Gminy Międzyzdroje zarządzanym przez MTBS sp. z o.o. znajdowały się 288 lokale mieszkalne o powierzchni łącznej 11.945,15 m² – średnia powierzchnia lokalu wynosiła zatem 41,48 m² – tabela nr 16
Analizując przedstawione informacje w odniesieniu roku 2022 do 2021 należy stwierdzić, że zarówno ilość jak i łączna powierzchnia zasobu mieszkaniowego Gminy Międzyzdroje uległa zmianie:

Tabela 15 średnia powierzchnia lokalu w zasobie mieszkaniowym Gminy Międzyzdroje

Stan na dzień	Ilość lokali w szt.	Łączna powierzchnia w m²	Średnia powierzchnia lokalu w m²
31.12.2018 r.	303	12 689,82	41,88
31.12.2019 r.	294	12 189,65	41,46
31.12.2020 r.	288	11 945,15	41,48
31.12.2021 r.	288	11 945,15	41,48
31.12.2022 r.	276	11 335,70	41,08

Na dzień 31.12.2021 r. łączna wartość zaległości w opłatach czynszowych kształtowała się na poziomie 1 528 443,30 zł , natomiast na dzień 31.12.2022 r. wartość ta wynosiła 1 599 962,19 zł. Stwierdzić należy, iż na koniec roku 2022 nastąpił spadek zaległości o kwotę 71 518,89 zł tj. o 4,68 % w stosunku do roku 2021. Sytuacja ta wynika ze złożoności wielu czynników ekonomicznych, społecznych.

Tabela 16 zaległości w opłatach czynszowych

Stan na dzień	Wartość zaległości w opłatach czynszowych w zł	Tendencja w stosunku do roku poprzedniego w %
31.12.2018 r.	1 243 359,67	x
31.12.2019 r.	1 346 071,06	8,26
31.12.2020 r.	1 423 732,45	5,76
31.12.2021 r.	1 528 443,30	7,35
31.12.2022 r.	1 599 962,19	4,68

8.GOSPODARKA KOMUNALNA I OCHRONA ŚRODOWISKA

8.1 Gospodarka odpadami komunalnym

Z nieruchomości objętych systemem gospodarowania odpadami komunalnymi w 2022 r. zostało odebranych 6 507,80 ton odpadów, tj. o 56,96 % więcej w porównaniu do roku 2021. Wzrost masy odebranych odpadów komunalnych wynika, iż systemem odbioru odpadów komunalnych były objęte zarówno tak jak w roku poprzednim nieruchomości zamieszkałe i nieruchomości w części zamieszkałe oraz w części niezamieszkałe tzw. „nieruchomości mieszane” oraz ponownie objęto nieruchomości niezamieszkałe. Odpady te zostały przekazane do zagospodarowania do Stacji Przeładunkowej Odpadów w Świnoujściu, będącej częścią Regionalnego Zakładu Gospodarowania Odpadami Komunalnymi w Słajsinie, zarządzanego przez Celowy Związek Gmin R-XXI, którego Gmina Międzyzdroje jest członkiem. W masie odebranych odpadów zdecydowanie największą frakcją stanowiły niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne 58,63 %. Udział frakcji selektywnie zbieranych odpadów papieru i tektury, szkła, metali, tworzyw sztucznych i opakowań wielomateriałowych stanowił 19,20%, a odpadów ulegających biodegradacji 9,33 %. W roku 2021 dla ww. frakcji, odpowiednio udział wynosił 48,40%, 20,22% i 10,95%. Udział frakcji odpadów selektywnie zebranych w 2022 r. (papieru, szkła, metali, tworzyw sztucznych i odpadów opakowaniowych wielomateriałowych) był na podobnym poziomie w porównaniu do 2021 r. Z roku na rok istotnie wzrasta masa przyjmowanych odpadów przez Punkt selektywnej zbiórki odpadów komunalnych (dalej PSZOK). W 2022 r. PSZOK przyjął 862,96 ton odpadów, tj. o 2,63% mniej niż w roku 2021. Największy udział w masie przyjmowanych odpadów przez Punkt stanowiły zmieszane odpady budowlane, rozbiórkowe i demontażu oraz meble i wielkogabaryty. Masa przyjętych w 2022 r. przez PSZOK odpadów wielkogabarytowych w porównaniu do roku 2021 wzrosła o 4,00%. W 2022 r. wydatki poniesione na funkcjonowanie systemu gospodarowania odpadami komunalnymi wyniosły 7 290 158,79 zł i były wyższe o 70,54% w stosunku do roku poprzedniego. Powyższe spowodowane było ponownym objęciem systemem nieruchomości niezamieszkałych. Zgodnie z ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, Burmistrz zobowiązany był przeprowadzić przetarg na odbieranie odpadów komunalnych. W 2022 r. usługę odbioru i transportu odpadów świadczyła spółka Remondis Szczecin Sp. z o. o. Odział Świnoujście za cenę 527,00 zł/Mg.

W czerwcu 2022 roku zakończona została budowa nowego Punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych, na którą Gmina pozyskała pożyczkę z Wojewódzkiego Funduszu

Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w kwocie 697.203,00 zł. Łączna wartość inwestycji zamknęła się kwotą 1 638 360,00 zł.

8.2 Produkcja wody i oczyszczanie ścieków.

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Międzyzdrojach zasięgiem swojej działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków obejmuje Międzyzdroje oraz miejscowości gminne: Wapnica, Lubin, Wicko i Wicko-Zalesie. Dostawa wody dla miasta Międzyzdroje odbywa się z ujęcia miejskiego zlokalizowanego w Międzyzdrojach, a dla miejscowości gminnych z ujęcia zlokalizowanego w miejscowości Wapnica. Aktualnie ujęcie w Międzyzdrojach posiada osiem studni.

Eksploatacja ujęcia przebiega zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym oś.6341.53.2013.F.KT 28.02.2014 r., z zachowaniem warunków:

- a) w miesiącach czerwiec, lipiec, sierpień – $Q_{\text{śr. dobowe}} = 4\,800,00 \text{ m}^3/\text{dob.}$,
- b) w pozostałych miesiącach – $Q_{\text{śr. dobowe}} = 2\,880,00 \text{ m}^3/\text{dob.}$ z równoczesnym zachowaniem:
 $Q_{\text{śr. dobowe}} = 3\,340,00 \text{ m}^3/\text{dobę}$ w ciągu całego roku.

Pobór wód podziemnych z ujęcia zlokalizowanego w obrębie Wapnicy składającego się z trzech studni głębinowych, odbywa się zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym SZ.ZUZ.4.421.273B/6.2018.TS z dnia 22.02.2019 r. przy zachowaniu następujących warunków:

- a) ilość pobieranej wody w okresie sezonu turystycznego od 1 maja do 31 sierpnia:
 $Q_{\text{śrd.}} = 319 \text{ m}^3/\text{d}$,
 $Q_{\text{dop}} = 39\,237 \text{ m}^3/\text{r}$
- b) Ilość pobieranej wody poza okresem sezonu turystycznego:
 $Q_{\text{d śrd.}} = 224 \text{ m}^3/\text{d}$,
 $Q_{\text{dop}} = 54\,208 \text{ m}^3/\text{r}$
Dopuszczalny pobór wód w ciągu całego roku:
 $Q_{\text{dop.r}} = 93\,445 \text{ m}^3/\text{r}$

Zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym SZ.ZUZ.4.421.272/6.2018.TS z dnia 04.01.2019 r. wprowadzanie do wód oczyszczonych ścieków komunalnych z oczyszczalni w Międzyzdrojach, przy zachowaniu następujących warunków:

- a) ilość odprowadzonych ścieków w miesiącach: czerwiec, lipiec, sierpień

$$Q_{\text{śr.d}} = 6\,000 \text{ m}^3/\text{d},$$

- b) w pozostałych m-cach:

$$Q_{\text{śr.d}} = 4\,000 \text{ m}^3/\text{d},$$

Dopuszczalna ilość w ciągu roku:

$$1\,644\,000,0 \text{ m}^3/\text{r}$$

Zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym SZ.ZUZ.4.421.1A/9.2019.MD z dnia 03.04.2019 r. wprowadzanie do wód oczyszczonych ścieków komunalnych z oczyszczalni w Wapnicy, odbywa się przy zachowaniu poniższych warunków:

- a) ilość odprowadzonych ścieków w miesiącach: czerwiec, lipiec, sierpień

$$Q_{\text{śr.d}} = 261 \text{ m}^3/\text{d}$$

- b) w pozostałych miesiącach:

$$Q_{\text{śr.d}} = 190 \text{ m}^3/\text{d}$$

Dopuszczalna oraz maksymalna roczna ilość wprowadzanych ścieków:

$$Q_{\text{dop.r}} = Q_{\text{max.r}} = 75\,882 \text{ m}^3/\text{r}$$

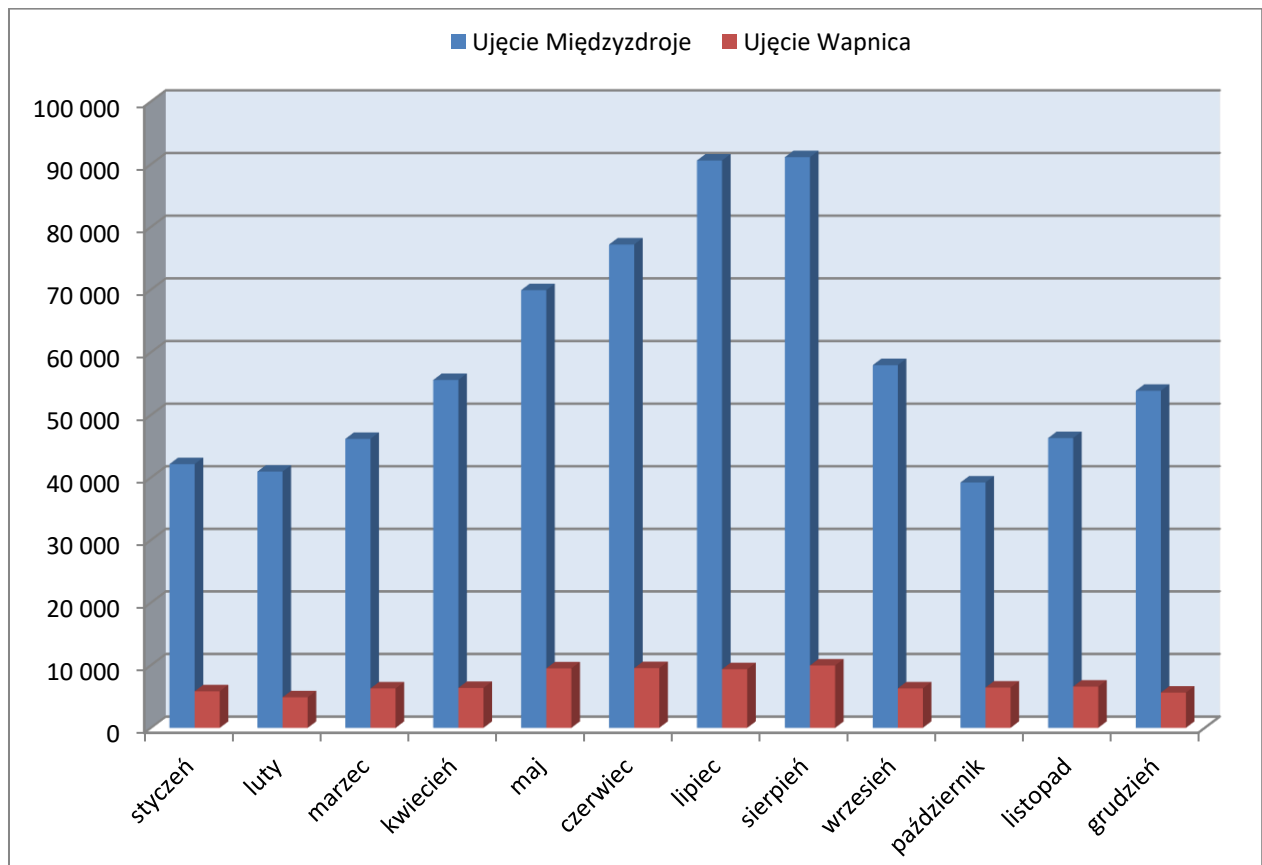
PRODUKCJA WODY

ZWiK Sp. z o.o. świadczy usługi w zakresie dostarczania wody i odbioru ścieków na terenie miasta i Gminy Międzyzdroje. W roku 2022 wyprodukowano **798 085 m³** wody z dwóch ujęć (Międzyzdroje, Wapnica).

Tabela 17 Produkcja wody w roku 2022 w poszczególnych miesiącach z dwóch ujęć

ROK 2022	Ujęcia:		Σ m ³
	Międzyzdroje m ³	Wapnica m ³	
styczeń	42 164	5 849	48 013
luty	40 970	4 887	45 857
marzec	46 197	6 300	52 497
I kwartał	129 331	17 036	146 367
kwiecień	55 603	6 390	61 993
maj	69 931	9 511	79 442
czerwiec	77 219	9 555	86 774
II kwartał	202 753	25 456	228 209
lipiec	90 624	9 372	99 996

sierpień	91 155	9 976	101 131
wrzesień	57 968	6 316	64 284
III kwartał	239 747	25 664	265 411
październik	39 218	6 440	45 658
listopad	46 331	6 595	52 926
grudzień	53 873	5 641	59 514
IV kwartał	139 422	18 676	158 098
Razem :	711 253	86 832	798 085



Ilustracja nr 15 Produkcja wody w roku 2022 w poszczególnych miesiącach z dwóch ujęć

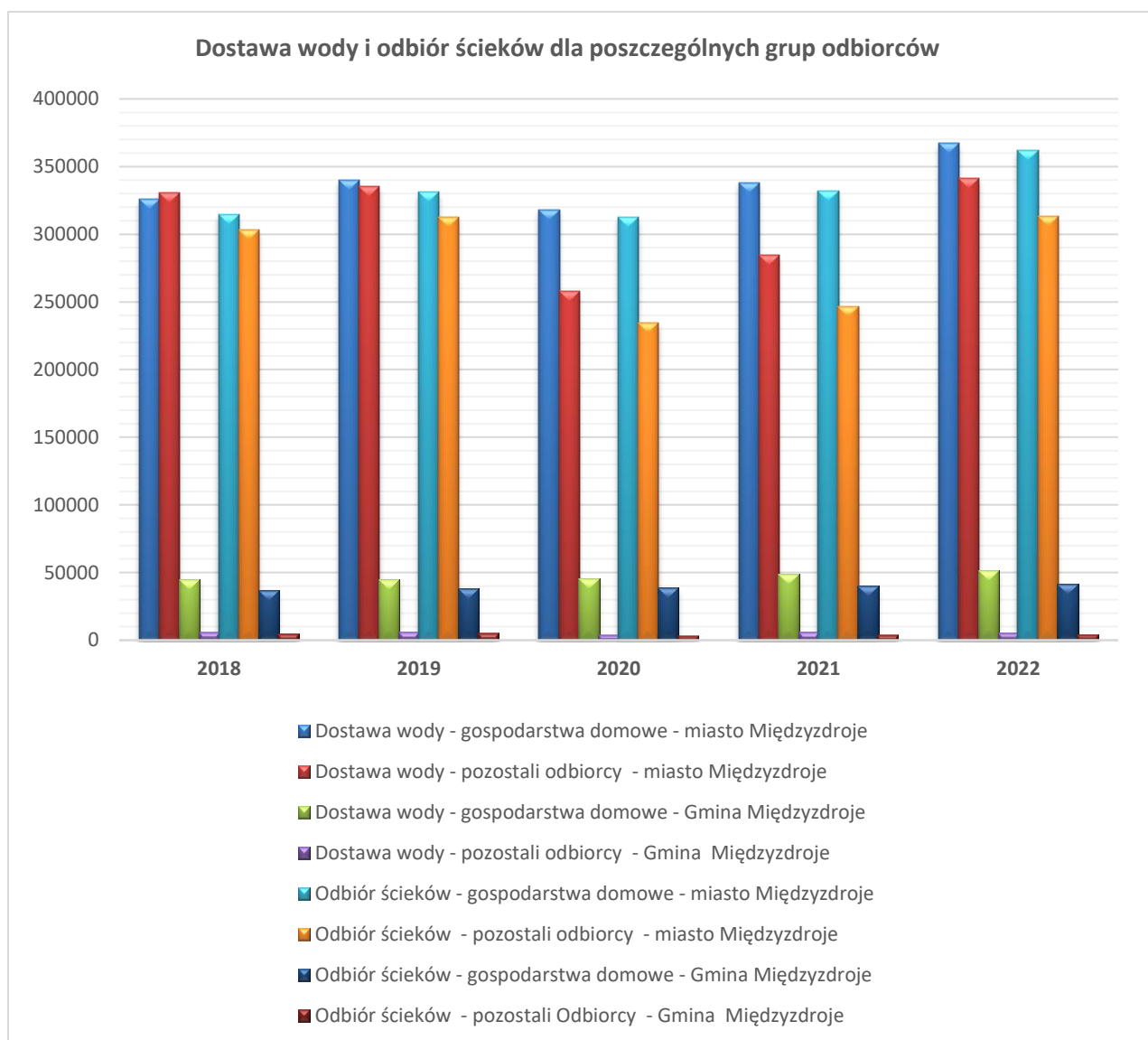
Spółka ewidencjonuje odbiorców usług w podziale na dwie grupy :

- gospodarstwa domowe,
- pozostali odbiorcy.

Tabela 18 Dostawa wody i odbiór ścieków podziale na grupy odbiorców 2018-2022

grupa odbiorców	2018	2019	2020	2021	2022
Ilość w m³					
Międzydroje - dostawa wody					
gospodarstwa domowe	325 957,8	339 788	318 261	338 146	367 048,5
pozostali odbiorcy	330 858,4	335 502	257 897	284 390	341 112,5
Gmina Międzydroje - dostawa wody					
gospodarstwa domowe	45 073	45 066	45 966	49 104	51 658
pozostali odbiorcy	5 806	6 303	3 896	6 213	5 413

grupa odbiorców	2018	2019	2020	2021	2022
Ilość w m³					
Międzydroje - odbiór ścieków					
gospodarstwa domowe	314 620,8	331 023	312 411	332 172	361 913,5
odbiorcy pozostali	303 388,4	312 920	234 465	246 473	313 039,5
Gmina Międzydroje - odbiór ścieków					
gospodarstwa domowe	37 094	38 226	38 517	40 078	41 631
odbiorcy pozostali	4 891	5 161	3 401	3 977	4 370



Ilustracja nr 16 Dostawa wody i odbiór ścieków dla poszczególnych grup odbiorców w latach 2018 – 2022

Sprzedaż wody osiągnięta za okres od I – XII 2022 r. wyniosła 765 232 m³, co stanowi 112,89 % w stosunku do sprzedaży wody za okres od I – XII 2021 r. (677 853 m³). W okresie sprawozdawczym odebrano i oczyszczono 729 508 m³ ścieków, co stanowi 115,54 % w stosunku do okresu od I – XII 2021 r. (631 431 m³).

Tabela 19 Zestawienie tabelaryczne sprzedaży wody za rok 2022 r. w m³

2022	Międzyzdroje	Wapnica
miesiąc	m ³	m ³
styczeń	37 048	3 746
luty	29 331	2 825
marzec	32 187	3 025
kwiecień	40 078	4 194

maj	56 065	4 738
czerwiec	64 022	4 932
lipiec	90 120	7 097
sierpień	108 017	7 706
wrzesień	112 195	7 489
październik	54 626	3 786
listopad	47 907	4 086
grudzień	36 565	3 447
Σ	708 161	57 071

Tabela 20 Oczyszczenie ścieków w 2022 r.

2022	Międzyzdroje	Wapnica
miesiąc	m ³	m ³
styczeń	35 148	3 626
luty	27 982	2 806
marzec	30 976	2 992
kwiecień	38 921	3 323
maj	53 736	3 704
czerwiec	59 766	3 718
lipiec	85 872	4 957
sierpień	102 546	5 170
wrzesień	106 741	5 378
październik	52 151	3 471
listopad	45 994	3 780
grudzień	35 120	3 076
Σ	674 953	46 001

8.3. Transport publiczny i dostępność komunikacyjna.

Miejski system transportowy jest niezwykle ważnym ogniwem w naszym mieście, ponieważ przekłada się na wiele aspektów życia mieszkańców, wpływając w dużym stopniu na jakość życia międzyzdrojan. Dotyczy to osób dojeżdżających do pracy, młodzieży dojeżdżającej do szkół i ośrodków kultury oraz osób starszych, często zagrożonych wykluczeniem komunikacyjnym. Nie ma wątpliwości, że codziennie każda osoba w naszym mieście, czy to w związku z aktywnością zawodową, sprawami bytowymi, czy też innymi indywidualnymi potrzebami, musi się przemieszczać, podróżując od miejsca zamieszkania do celu związanego z konkretną aktywnością. Sposób, czas i wygoda przemieszczenia przekładają się wprost na ocenę warunków życia w naszym mieście. Infrastruktura transportowa obejmuje

27 przystanków tj. 17 w obrębie miasta i 10 w obrębie gminy. Transport gminny funkcjonuje od 2016 r. i od tego czasu stale ewoluuje tak by zaspokoić potrzeby komunikacyjne naszych mieszkańców. Jedną z form połączeń są gminne przewozy regularne na trasie miasto – gmina. Trasa obejmuje 20 przystanków w tym 10 gminnych. Dzięki dofinansowaniu transportu gminnego z Funduszy Wojewody Zachodniopomorskiego możliwe było wykonywanie dziennie 7 kursów w stronę Lubina i 7 w stronę Międzyzdrojów. W 2022 r. z transportu zbiorowego zarządzanego przez gminę skorzystało 16 228 pasażerów, w tym większość mieszkańców. Ceny biletów wynosiły odpowiednio: 3,50 zł do Wicka, 4,50 zł do Wapnicy oraz 5,50 zł do Lubina i nie wzrosły od poprzedniego roku, mimo osłabionej przez Covid-19 gospodarki oraz znacznym wzrostem cen paliw. Gmina Międzyzdroje nie posiada własnych środków transportu, dlatego co roku w drodze przetargu wybierany jest przewoźnik świadczący usługi transportowe. W 2022 r. wybrana została firma: Emilbus Spółka z o.o z siedzibą w Świnoujściu. Jest to firma z wieloletnią tradycją na naszym rynku. Średni wiek taboru transportu zbiorowego, którym dysponuje firma to około 3 lata. Drugą z form połączeń komunikacyjnych są usługi transportowe na mocy podpisanego porozumienia międzygminnego z Gminą Miastem Świnoujście oparte o dotację, którą Gmina Międzyzdroje udziela Gminie Świnoujście na pokrycie części kosztów związanych z utrzymaniem linii nr 10. W 2022 r. skorzystało z niej około 141 000 pasażerów, w tym większość stanowili mieszkańcy Gminy Międzyzdroje i Świnoujście. Spadek ilości pasażerów do roku ubiegłego podyktowany był izolacją mieszkańców spowodowaną pandemią oraz rozwojem miasta Międzyzdroje, dzięki czemu większość potrzeb mieszkańców zaspakajana jest na miejscu. Ceny biletów kształtowały się średnio 6 zł za osobę i od kilku lat pozostały niezmienione, przy czym zaznaczyć trzeba, że uczniowie szkół średnich w Świnoujściu mają darmowe przejazdy. Średni wiek taboru, którym dysponuje świnoujska firma „Komunikacja Autobusowa” wynosi około 8 lat.

Rozwój transportu w naszym mieście jest dla gminy niezwykle ważny. W poprzednich latach zauważono, że zbyt niska dostępność sprawia, że wiele osób jest pozbawionych możliwości uczestnictwa w różnego rodzaju aktywnościach (tzw. wykluczenie komunikacyjne). W maju 2022 r. wprowadzono pilotażowy program „Transport na Życzenie”, który zakłada wykonywanie przewozu po zgłoszeniu konieczności przejazdu na danej trasie. Dzięki temu transport może być efektywniejszy kosztowo, optymalnie dostosowany do potrzeb mieszkańców, skierowany na konkretny odcinek, w konkretnym terminie. Usługi te szczególnie potrzebne są tam, gdzie jest słabo rozwinięta infrastruktura i siatka połączeń autobusowych. Opcja „Transportu na Życzenie” bywa często jedynym sposobem dojazdu do lekarza, do szkoły, do urzędu, czy na dworzec kolejowy.

Swoją propozycję przejazdów na terenie miasta świadczą również firmy: PKP, Emilbus oraz PKS z Kamienia Pomorskiego, które oferują przejazdy do Świnoujścia, Kamienia Pomorskiego oraz Szczecina. Od niedawna funkcjonują również kolejki turystyczne, które stały się jedną z głównych atrakcji dla przybywających licznie turystów.

Dostępność komunikacyjna Gminy Międzyzdroje w coraz większym stopniu stanowi barierę jej zrównoważonego rozwoju. O ile mieszkańcy miasta i gminy Międzyzdroje mają możliwość bezpośredniego korzystania na terenie gminy lub w jej pobliżu z różnych form połączeń komunikacji, to możliwość korzystania z ogólnodostępnych powierzchni parkingowych staje się coraz bardziej utrudniona, co powoduje coraz większy chaos komunikacyjny na drogach miasta i gminy, szczególnie w trakcie sezonowych – letnich potoków komunikacyjnych. Przeciążenia i niewystarczająca sprawność układu komunikacyjnego w okresie sezonu letniego wymaga zmiany modelu komunikacyjnej obsługi miasta, w tym: budowy parkingów strategicznych, wytworzenia stref komunikacyjnych i zorganizowania wewnętrznej komunikacji zbiorowej, jak np. parkingi „Parkuj i Jedź”, które są z zasady lokalizowane w pobliżu pętli, przystanków autobusowych, parkingów wielkopowierzchniowych, czy punktów atrakcji turystycznych. Umożliwiają kierowcom pozostawienie samochodu w bezpiecznym miejscu w celu przesiadki do komunikacji miejskiej i kontynuowania podróży do centrum miasta, a w przypadku Międzyzdrojów do strefy nadmorskiej. Należy także zapewnić powiązanie z systemem komunikacji publicznej ciągów pieszych i dróg rowerowych, w tym szlaków turystycznych. Parkingi „Parkuj i Jedź”, obejmują również miejsca dla rowerów. Pomimo wszystko dostępność komunikacyjną gminy należy uznać nadal za dobrą, chociaż coraz mniej satysfakcjonującą

8.4 Oczyszczanie miasta i inne realizowane zadania przez ZOŚ.

W tym obszarze funkcjonowania Gminy rolę wiodącą pełni Zakład Ochrony Środowiska, którego podstawowym zadaniem jest zapewnienie należytego stanu czystości miasta i gminy, dbałość o stan jego środowiska naturalnego tak, aby zwiększać atrakcyjność Gminy, jako miejsca do zamieszkania oraz spędzania wolnego czasu po pracy. Ponadto Zakład zajmuje się: utrzymaniem terenów zieleni, utrzymaniem i zarządzeniem cmentarzami komunalnymi, opróżnianiem zbiorników bezodpływowych, zimowym oczyszczaniem dróg, chodników, zarządzaniem stadionem miejskim, prowadzeniem Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych, naprawą oznakowania dróg i ulic, modernizacją dróg gminnych, ulic,

chodników, przepustów i rowów odwadniających, organizacją i prowadzeniem strefy płatnego parkowania.

W związku ze znacznym wyeksploatowaniem bazy sprzętowej Zakładu, w roku 2022 dokonano zakupu następujących sprzętów komunalnych: 1/ Pojazd długi bagażowy Melex – 80 004,12 zł (dotacja 80 000,00 zł) 2/ Rider RC 320 TSAWD – 44 990,00 zł 3/ Przyczepa Ciężarowa rolnicza T654/1 – 43 800,00 zł. Niezbędnymi do osiągnięcia zamierzonych celów są wydatki inwestycyjne w bardziej zaawansowany technologicznie i nowszy sprzęt. Gospodarka komunalna to bardzo istotny element funkcjonowania każdej wspólnoty samorządowej, szczególnie w gminach turystycznych – jak Międzyzdroje, do której co roku przybywa coraz większa liczba turystów, ze względu na piękną przyrodę, zieleni miejską, czystość i porządek. Łączne koszty w roku 2021 wyniosły: 6 303 765,09 zł, a w roku 2022 wyniosły 7 114 023,07 zł. Wzrost spowodowany był pandemią, która skutkuje wzrostem cen na rynku np. paliwo, materiały itp. oraz z przejęciem nowych zadań na rzecz gminy, między innymi parki zieleni powstałe w wyniku inwestycji pn. „Morze Zieleni”. Poniższa tabela prezentuje, jak kształtowały się niektóre koszty Zakładu w porównaniu do roku 2021.

Tabela 21 Koszty Zakładu Ochrony Środowiska w latach

KOSZTY	Wykonanie 2021 rok	Wykonanie 2022 rok
Wynagrodzenia osobowe	2 763 810,44 zł	3 058 898,90 zł
Koszty zakupów materiałowych	948 448,09 zł	983 280,29 zł
Zużycie energii w tym (energia elektryczna, zużycie wody, zużycie gazu):	72 073,01 zł	105 267,26 zł
Wydatki BHP	88 515,18 zł	111 077,15
Zakup usług pozostałych	650 107,44 zł	1 013 435,22 zł
Opłaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych	7 562,63 zł	8 990,50 zł
Podatek od nieruchomości	208 062,00 zł	211 489,00 zł

9. OCHRONA ŚRODOWISKA

W ramach ochrony środowiska w Gminie realizowane są następujące programy i plany:

- Gminny Program Ochrony Środowiska,
- Plan gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Międzyzdroje,
- Program usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest,
- Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi i wolno żyjącymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt,
- monitoring zrekultywowanego składowiska odpadów komunalnych.

9.1 Program Ochrony Środowiska dla Gminy Międzyzdroje

Program Ochrony Środowiska dla Gminy Międzyzdroje na lata 2021-2024 z perspektywą do 2028 r., przyjęty został Uchwałą Nr XXIII/335/20 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z 26 listopada 2020 roku. Program ochrony środowiska jest dokumentem kształtującym lokalną politykę środowiskową. Analizuje i ocenia istniejące uwarunkowania przyrodnicze. Celem Programu jest przedstawienie wytycznych do racjonalnych działań programowych na dalsze lata i poprawa stanu środowiska przyrodniczego Gminy Międzyzdroje. Dokument przedstawia konkretne zadania inwestycyjne, przedsięwzięcia i działania z zakresu: budowy i przebudowy/remontu dróg i ulic, sieci wodno-kanalizacyjnej, wszelkich przedsięwzięć z zakresu termomodernizacji budynków, bioróżnorodności (m.in. rewitalizacji terenów zieleni, w tym zagospodarowania terenów zieleni miejskiej), ochrony wód, gospodarki odpadami, czy ochrony zwierząt. Jest spójny z zadaniami ujętymi w wieloletnim planie inwestycyjnym Gminy. Realizacja powyższych działań zostanie szczegółowo omówiona w raporcie z realizacji POŚ, który zgodnie z zapisami ustawy Prawo ochrony środowiska powinien być opracowywany i przedkładany Radzie Miejskiej co dwa lata. Raport z realizacji zadań ujętych w Programie przypada na lata 2021-2022. **Planuje się przedłożenie Radzie Miejskiej raportu z realizacji zadań w nim ujętych w II połowie 2023.**

9.2 Plan gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Międzyzdroje

Plan Gospodarki Niskoemisyjnej (PGN) dla Gminy Międzyzdroje został przyjęty Uchwałą Nr XVII/168/15 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z 17 grudnia 2015 roku. Plan ten jest gminnym dokumentem strategicznym, którego zasadniczym celem jest opracowanie strategii obniżenia emisji gazów cieplarnianych ze źródeł pierwotnych i wtórnych zlokalizowanych na terenie gminy. Dokument ten zawiera zestaw działań inwestycyjnych i nieinwestycyjnych zmierzających do zmniejszenia emisji gazów cieplarnianych poprzez

podniesienie efektywności energetycznej budynków, zwiększenie mocy instalacji odnawialnych źródeł energii oraz zmniejszenie emisji dwutlenku węgla w transporcie. Jest on pożądanym załącznikiem do projektów z obszaru gospodarki niskoemisyjnej realizowanych na terenie miasta. PGN jest dokumentem otwartym, który ulega zmianom w drodze Uchwały Rady Miejskiej. Do tej pory nie był aktualizowany.

Istotnym elementem Planu jest harmonogram rzeczowo finansowy działań mających na celu ograniczenie niskiej emisji, przewidzianych do realizacji przez Gminę i inne podmioty. Od 1 lipca 2021 r. zostało uruchomione przyjmowanie deklaracji do Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków, które ma na celu zebranie wszystkich danych dotyczących źródeł ciepła i spalania paliw w budynkach mieszkalnych i niemieszkalnych. Każdy budynek, który posiada źródło ciepła lub spalania paliw do 1 MW należy zgłosić wypełniając odpowiednią deklarację. Obowiązek składania deklaracji wynika z zapisów ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz o centralnej ewidencji emisyjności budynków (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 438). Uzyskane dane posłużą do aktualizacji Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Międzyzdroje. W dniu 7 sierpnia 2019 r. Burmistrz Międzyzdrojów i Prezes Zarządu Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie podpisali porozumienie określające zasady wspólnej realizacji Programu „Czyste Powietrze”. Tym samym Gmina Międzyzdroje znalazła się w gronie 15 gmin w Województwie Zachodniopomorskim, które przystąpiły do Programu. Podpisanie porozumienia ułatwiło składanie wniosków. Osoby zainteresowane mogą składać je bezpośrednio w Międzyzdrojach, bez konieczności wyjazdu do Szczecina. Celem Programu jest zmniejszenie lub uniknięcie emisji pyłów i innych zanieczyszczeń wprowadzanych do atmosfery przez domy jednorodzinne. Program skupia się na wymianie starych pieców i kotłów na paliwo stałe oraz zakupie i montażu nowych źródeł ciepła. Program przewiduje również dofinansowanie docieplenia przegród budynku, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, instalację odnawialnych źródeł energii, tj. kolektorów słonecznych i instalacji fotowoltaicznej oraz montaż wentylacji mechanicznej z odzyskaniem ciepła. Skierowany jest do osób fizycznych. Program „Czyste Powietrze” umożliwia uzyskanie zwrotu części poniesionych kosztów. Maksymalny możliwy koszt, od którego liczona jest dotacja to 53 tys. zł. Jeśli koszty realizacji inwestycji przekroczą tę kwotę to dodatkowe koszty mogą być dofinansowane w formie pożyczki. Natomiast minimalny koszt kwalifikowany projektu wynosi 7 tys. zł. Wysokość dofinansowania uzależniona jest od kwoty minimalnego miesięcznego dochodu. Program ten będzie realizowany przez 10 lat. Wnioski przyjmowane są od 2018 r. do 31.12.2027 r.

W dniu 11 marca 2020 r. Burmistrz Międzyzdrojów zawarł umowę na dofinansowanie projektu pn.: „Wymień piec – bądź EKO w Międzyzdrojach – w ramach Zachodniopomorskiego Programu Antysmogowego” dofinansowanego z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego 2014-2020 Oś priorytetowa II Gospodarka niskoemisyjna Działanie 2.14 Poprawa jakości powietrza – Zachodniopomorski Program Antysmogowy. W ramach programu mieszkańcy gminy Międzyzdroje (osoby fizyczne ubiegające się o przyznanie grantu, legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości, wynikającym z prawa własności, prawa użytkowania wieczystego, ograniczonego prawa rzeczowego lub stosunku zobowiązaniowego) mogą otrzymać wsparcie w wysokości: 7.500,00 zł za przeprowadzoną likwidację źródła ciepła opartego o spalanie węgla (piec/kocioł węglowy) i zastąpienie zlikwidowanego źródła nową jednostką wytwarzania energii cieplnej. Przyznany grant może zostać przeznaczony jedynie na wymianę źródła ciepła, na prace budowlane, instalacyjne, adaptacyjne i materiały w indywidualnym gospodarstwie domowym zlokalizowanym na obszarze gminy Międzyzdroje m.in.:

- wykonanie demontażu indywidualnych kotłowni lub palenisk węglowych;
- zakup i montaż nowego źródła ogrzewania (tzn. nie ma możliwości instalacji i kwalifikowania używanych środków trwałych);
- wykonanie wewnętrznej instalacji c.o. lub instalacji gazowej lub instalacji elektrycznej;
- nabycie materiałów lub robót budowlanych;
- modernizacja systemu odprowadzania spalin niezbędnego do prawidłowego funkcjonowania nowego źródła ogrzewania.

Tabela 22 Zestawienie wymienionych pieców i wydanych świadectw energetycznych

rok	2020	2021	2022
Ilość wymienionych pieców	6	5	2
Ilość świadectw energetycznych	11	2	2

W dniu 11 marca 2020 Burmistrz Międzyzdrojów zawarł umowę na dofinansowanie projektu pn.: „**Wymień piec – termomodernizuj budynek w Międzyzdrojach – w ramach Zachodniopomorskiego Programu Antysmogowego**” dofinansowanego z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego 2014-2020 Oś priorytetowa II Gospodarka niskoemisyjna Działanie 2.15 Termomodernizacja budynków jednorodzinnych – Zachodniopomorski Program Antysmogowy.

W ramach programu mieszkańcy gminy Międzyzdroje (osoby fizyczne ubiegające się o przyznanie grantu, legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości, wynikającym z prawa własności, prawa użytkowania wieczystego, ograniczonego prawa rzeczowego lub stosunku zobowiązaniowego) mogą otrzymać wsparcie w wysokości: **25 000,00 zł** za przeprowadzoną likwidację źródła ciepła opartego o spalanie węgla (piec/kocioł węglowy) i:

- zastąpienie zlikwidowanego źródła nową jednostką wytwarzania energii cieplnej,
- przeprowadzenie częściowej termomodernizacji (izolacja cieplna ścian, stolarka okienna i drzwiowa, oraz modernizacja instalacji centralnego ogrzewania).

50 000,00 zł za przeprowadzoną likwidację źródła ciepła opartego o spalanie węgla (piec/kocioł węglowy) i:

- zastąpienie zlikwidowanego źródła nową jednostką wytwarzania energii cieplnej,
- przeprowadzenie pełnej termomodernizacji (izolacja cieplna ścian, stolarka okienna i drzwiowa, stropu w tym dachu i podłogi oraz modernizacja instalacji centralnego ogrzewania).

Przyznany grant można przeznaczyć jedynie na wymianę źródła ciepła, na prace budowlane, instalacyjne, adaptacyjne i materiały w indywidualnym gospodarstwie domowym zlokalizowanym na obszarze gminy Międzyzdroje m.in.:

- wykonanie demontażu indywidualnych kotłowni lub palenisk węglowych;
- zakup i montaż nowego źródła ogrzewania (tzn. nie ma możliwości instalacji i kwalifikowania używanych środków trwałych);
- wykonanie wewnętrznej instalacji c.o. lub instalacji gazowej lub instalacji elektrycznej;
- nabycie materiałów lub robót budowlanych;
- modernizacja systemu odprowadzania spalin niezbędnego do prawidłowego funkcjonowania nowego źródła ogrzewania;
- wykonanie zleceń określonych w audycie energetycznym.

Tabela 23 - Zestawienie wymienionych pieców z termomodernizacją oraz audytów energetycznych

rok	2020	2021	2022
Ilość wymienionych pieców z częściową termomodernizacją	2	0	1
Ilość wymienionych pieców z pełną termomodernizacją	0	2	1
Ilość audytów energetycznych	4	4	2

9.3 Program usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest

Program usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Międzyzdroje został przyjęty Uchwałą Nr XXXII/308/08 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z 27 listopada 2008 roku. Finansowanie zadań związanych z usuwaniem wyrobów zawierających azbest z nieruchomości zlokalizowanych na terenie Gminy Międzyzdroje polega na pokryciu całości kosztów transportu i unieszkodliwienia odpadów zawierających azbest, składowanych na terenie nieruchomości lub powstałych podczas demontażu pokryć dachowych oraz elementów budowlanych zawierających azbest (np. z budynków mieszkalnych, gospodarczych, garaży, ogrodzeń, obiektów architektury ogrodowej, altan, itp.). Transport i unieszkodliwianie odpadów zawierających azbest odbywa się na zamówienie Gminy przez firmę wyłonioną zgodnie z ustawą o zamówieniach publicznych. Ubiegającym się o finansowanie ww. zadań mogą być osoby fizyczne, wspólnoty mieszkaniowe, użytkownicy rodzinnego ogrodu działkowego. W ramach realizacji Programu w 2022 r. zostały zrealizowane wnioski. Usługę w zakresie odbioru i transportu wyrobów zawierających azbest do miejsca unieszkodliwienia wykonały firmy: Usługi Budowlane GRUNT, Piotr Pigulski - płyty faliste azbestowo-cementowe w ilości 2,16 ton, zostały przekazane do unieszkodliwienia. Koszt usługi to 4 516,56 zł. Ogółem w latach 2009-2022 w ramach realizacji Programu odebrano 131,16 ton płyt azbestowo - cementowych. Koszt usługi to 127 040,05 zł - sfinansowany w całości ze środków z opłat i kar za korzystanie ze środowiska i budżetu Gminy Międzyzdroje. Do unieszkodliwienia pozostało jeszcze ok. 127 ton zinwentaryzowanych wyrobów zawierających azbest. Istotnym czynnikiem ograniczającym usuwanie azbestu jest m.in. brak środków finansowych na zakup nowego pokrycia dachowego i opracowanie stosownej dokumentacji pozwalającej na przebudowę obiektu pokrytego eternitem. Co roku do serwisu BAZA AZBESTOWA, narzędzia informatycznego do gromadzenia i przetwarzania informacji uzyskanych z inwentaryzacji wyrobów zawierających azbest, dostępnego dla wszystkich jednostek samorządu terytorialnego, wprowadzane są i aktualizowane dane w zakresie występowania i usuwania wyrobów zawierających azbest.

9.4 Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi i wolno żyjącymi oraz zapobieganiu bezdomności zwierząt.

Zapewnienie opieki bezdomnym zwierzętom oraz ich wyłapywanie należy do zadań własnych gminy. Zgodnie z ustawą o ochronie zwierząt Rada Gminy określa w drodze uchwały, corocznie do dnia 31 marca, program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobieganiu bezdomności zwierząt. Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi i wolno żyjącymi oraz

zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Międzyzdroje został przyjęty Uchwałą Nr XLVI/556/22 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 31 marca 2022 r. Program określa zadania gminy w sferze opieki nad zwierzętami bezdomnymi, wskazując nie tylko zadania, ale i wysokość środków budżetowych przeznaczonych na ich realizację.

W 2022 r. program swoim zakresem obejmował m.in.: zapewnienie bezdomnym zwierzętom opieki poprzez umieszczanie ich w Schronisku dla Bezdomnych Zwierząt w Sosnowicach prowadzonym przez Gminę Golczewo, z którą Gmina Międzyzdroje ma podpisane porozumienie. Reguluje ono zasady ponoszenia kosztów związanych z utrzymaniem schroniska, wyżywieniem i leczeniem bezdomnych psów z terenu naszej gminy, w tym sterylizację i kastrację przyjętych zwierząt, usypianie ślepych miotów, jak również poszukiwanie właścicieli dla bezdomnych zwierząt.

W 2022 r. w schronisku zostały umieszczone 2 psy, a Gminie Golczewo została przekazana dotacja w wysokości 48 255,71 zł. Zapewniono opiekę weterynaryjną w przypadku zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt na podstawie umowy zawartej z Gabinetem Weterynaryjnym „VET” J. Bobruk, Z. Karalus z siedzibą w Świnoujściu. Opiekę nad wolno żyjącymi kotami, w tym leczenie, sterylizacja/kastracja (umowę zawarto również z Gabinetem Weterynaryjnym „VET”).

W 2022 r. wydano 11 061,04 zł na zakup suchej i mokrej karmy dla kotów. Wykonano 34 zabiegów sterylizacji i kastracji wolno żyjących kotów – koszt usługi 5 300,00 zł. Na leczenie wolno żyjących kotów i pozostałe koszty związane z opieką nad bezdomnymi zwierzętami wydano 1 042,00 zł. Ponadto, do Ośrodka Rehabilitacji Dzikich Zwierząt w Warnowie trafiły zranione zwierzęta, w szczególności ranne ptaki w ilości 108 szt. oraz małe zwierzęta 13 szt. Koszt opieki 36 000 zł. W 2022 r. zostało odłowionych 5 dzików. Koszt usługi wyniósł 2 214,00 zł.

9.5 Monitoring zrehabilitowanego składowiska odpadów komunalnych

Na terenie Gminy przy ulicy Polnej, znajduje się zamknięte decyzją Starosty Kamieńskiego w 2003 r. składowisko odpadów komunalnych, które zostało zrehabilitowane przez Gminę w 2010 r. Obejmuje ok. 3 ha. Składowisko od 2004 r. objęte jest monitoringiem w fazie poeksploatacyjnej w zakresie badania wód podziemnych i powierzchniowych, badania składu i emisji gazu składowiskowego, oceny przebiegu osiadania powierzchni składowiska i stateczności zboczy, a od 2013 r. oceny sprawności systemu odprowadzania gazu składowiskowego. Większość badanych parametrów w pobranych próbkach wód podziemnych była charakterystyczna dla dobrego stanu chemicznego - I i II klasa jakości wód, z wyłączeniem

wartości OWO (ogólny węgiel organiczny) odpowiadającą IV i V klasie wód (słaby stan chemiczny). System odgazowania składowiska stanowi sześć studzienek odgazowujących. Na składowisku zastosowano pasywny system odprowadzania gazu składowiskowego (z odprowadzaniem gazu składowiskowego do atmosfery). Na podstawie przeprowadzonych pomiarów biogazu, system odgazowywania składowiska należy uznać za sprawny. Nie stwierdzono ryzyka zagrożenia wybuchem metanu. Mimo wszystko, należy bezwzględnie stosować się do zasad bezpieczeństwa bhp i ppoż. Wykonane w ramach monitoringu pomiary i obliczenia wskazują na stabilność zboczy składowiska. Zastosowany model obliczeń charakteryzuje się dużym zapasem bezpieczeństwa co znajduje potwierdzenie w braku ruchów masowych skarpy. Niemniej należy się liczyć z ryzykiem wystąpienia zjawisk osuwania, zwłaszcza w przypadku wysokiego poziomu nasycenia profilu skarpy wodą. Niewielki kąt nachylenia skarp i związane z tym spływy powierzchniowe są czynnikiem zabezpieczającym przed wystąpieniem warunków krytycznych. Zmiany osiadania obejmują zakres od -0,05 [m] do -0,03 [m], co świadczy o stabilności punktów reperowych. Gmina jest zobowiązana prowadzić monitoring składowiska w okresie trzydziestu lat od jego zamknięcia. Przewidywany termin zakończenia monitoringu to 2033 r. Na koronie składowiska przez okres pięćdziesięciu lat od jego zamknięcia, nie można wykonywać budynków, wykopów, instalacji naziemnych i podziemnych, z wyłączeniem instalacji związanych z funkcjonowaniem składowiska.

10. SPRAWY OBYWATELSKIE.

10.1. Budżet Obywatelski – realizacja zadań w ramach MBO w 2022 r.

W 2022 roku zrealizowaliśmy 13 wniosków, z czego 9 na terenie miasta a 4 na terenie sołectw, na łączną kwotę 199 580 zł.

Największą liczbę głosów na realizację projektów inwestycyjnych uzyskały projekty, pn:

- 1) Doposażenie jednostki OSP Międzyzdroje w sprzęt ratowniczo-gaśniczy – liczba głosów – 337.
- 2) Rozbudowa i modernizacja placu zabaw w Przedszkolu Miejskim nr 1 „Morskie Skarby” ul. Myśliwska 13 w Międzyzdrojach – liczba głosów – 287.
- 3) Zakup sprzętu stołowo kuchennego dla kuchni i stołówki w Szkole Podstawowej nr 2 w Wapnicy – liczba głosów – 270.

Największą liczbę głosów na realizację projektów społecznych uzyskały projekty pn.:

- 1) Uratuj życie – Pierwsza Pomoc z OSP Międzyzdroje – liczba głosów – 491
- 2) Ebooki i audiobooki w Bibliotece – kontynuacja - liczba głosów – 441
- 3) Biblioteka dla osób z dysfunkcjami wzroku, słuchu i seniorów – wypożyczalnia czytaków, czytników i książek z dużą czcionką – liczba głosów – 369

10.2. Realizacja programu współpracy gminy Międzyzdroje z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami działalności pożytku publicznego w 2022 roku.

Na realizację zadań publicznych na podstawie ustawy o pożytku publicznym i o wolontariacie zawarto 16 umów, w tym 8 umów z zakresu kultury fizycznej i sportu.

Realizacja w 2022 r. wg poniższego zestawienia:

Postępowanie konkursowe i rozliczenie dotacji – inspektora ds. oświaty, zdrowia i spraw społecznych:

W zakresie działalności na rzecz osób w wieku emerytalnym.

1. Zadanie pn. „Finansowanie działalności Klubu Senior+ w Międzyzdrojach”, realizowane przez Polskie Stowarzyszenie na Rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intelektualną, Koło w Wolinie. Termin realizacji zadania publicznego od dnia 1 stycznia 2022 roku do dnia 31 grudnia 2022 roku. Wysokość przyznanej dotacji w całkowitym koszcie 147 000,00 zł, kwota wydatkowana 147 000,00 zł, zwrot odsetek w wysokości 5,16 zł, zadanie zostało wykonane prawidłowo, bez zastrzeżeń. Dotacja rozliczona prawidłowo.

W zakresie działalności na rzecz osób z niepełnosprawnościami.

2. Zadanie pn. „Dowożenie uczniów z niepełnosprawnościami z terenu Gminy Międzyzdroje do Ośrodka Rehabilitacyjno – Edukacyjno - Wychowawczego w Ostromicach”, realizowane przez Polskie Stowarzyszenie na Rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intelktualną, Koło w Wolinie. Termin realizacji zadania publicznego od dnia 1 stycznia 2022 roku do dnia 31 grudnia 2022 roku. Wysokość przyznanej dotacji w całkowitym koszcie 106 996,80 zł, kwota wydatkowana 106 628,89 zł, wysokość kwoty zwróconej 367,91 zł, zwrot odsetek w wysokości 3,11 zł, zadanie zostało wykonane prawidłowo, bez zastrzeżeń. Dotacja rozliczona prawidłowo.
3. Zadanie pn. „Prowadzenie Środowiskowego Domu Samopomocy w Międzyzdrojach”, realizowane przez Polskie Stowarzyszenie na Rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intelktualną, Koło w Wolinie. Termin realizacji zadania publicznego od dnia 1 stycznia 2022 roku do dnia 31 grudnia 2022 roku, wysokość przyznanej dotacji w całkowitym koszcie 437 125,41 zł, kwota wydatkowana 437 125,41 zł, zadanie zostało wykonane prawidłowo, bez zastrzeżeń. Dotacja rozliczona prawidłowo.

Postępowanie konkursowe i rozliczenie dotacji – Referat Promocji, kultury i turystyki.

W zakresie działalności na rzecz osób w wieku emerytalnym.

4. Zadanie pn. „Aktywizacja i integracja osób w wieku emerytalnym, stymulowanie ich rozwoju osobistego oraz zdrowotnej i fizycznej sprawności poprzez prowadzenie działalności edukacyjnej, kulturalnej, twórczej, sportowej i krajoznawczo-turystycznej, a także propagowanie aktywnego trybu życia”, realizowane przez Nadmorski Uniwersytet Trzeciego Wieku. Całkowity koszt zadania wyniósł 124 429,00 zł, w tym wysokość przekazanej przez gminę dotacji - 69 597,00 zł, środki finansowe własne - 13 713,00 zł, świadczenia pieniężne od odbiorców zadania - 27 259,00 zł oraz wolontariat - 13 860,00 zł. Zadanie zostało wykonane prawidłowo. Dotacja została rozliczona prawidłowo.

W zakresie działalności wspomagającej rozwój wspólnot i społeczności lokalnej; kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego.

5. Zadanie pn. „Dofinansowanie zadań z zakresu działalności wspomagającej rozwój wspólnot i społeczności lokalnej na kontynuację projektu „Klubik rodzinny od juniora do seniora”, realizowane przez Międzyzdrojskie Stowarzyszenie „Rodzina”. Całkowity koszt zadania wyniósł 29 432,54 zł, w tym wysokość przekazanej przez gminę dotacji - 23 513,00

zł, środki finansowe własne - 2 979,54 zł oraz wolontariat - 2 940,00 zł. Zadanie zostało wykonane prawidłowo. Dotacja została rozliczona prawidłowo.

6. Zadanie pn. „Dofinansowanie zadań w zakresie kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego, w tym; dofinansowanie zadań z zakresu działalności wspomagającej rozwój wspólnot i społeczności lokalnej na podtrzymanie tradycji narodowej i kulturowej, propagowanie Polskości na terenie Gminy Międzyzdroje”, realizowane przez Chorągiew Zachodniopomorska Związku Harcerstwa Polskiego Hufiec Ziemi Wolińskiej. Całkowity koszt zadania wyniósł 17 799,76 zł, w tym wysokość przekazanej przez gminę dotacji - 14 108,00 zł, środki finansowe własne - 1 928,26 zł oraz wolontariat - 1 763,50 zł. Zadanie zostało wykonane prawidłowo. Dotacja została rozliczona prawidłowo.
7. Zadanie pn. Sfinansowanie zadania – dostęp do dóbr kultury osób niepełnosprawnych pn. Ceremonia „Twórczy – Niepełnosprawni” realizowane przez Polskie Stowarzyszenie na Rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intelktualną Koło w Wolinie. Wysokość przekazanej przez gminę dotacji – 4 950,00 zł.
8. Zadanie pn. *Sfinansowanie seansu w kinie Eva pt. „Orzeł. Ostatni patrol”*, realizowane przez Międzyzdrojskie Stowarzyszenie „Rodzina”, Wysokość przekazanej przez gminę dotacji – 4 900,00 zł, całkowity koszt zadania – 4 328,00 zł, wysokość zwróconej kwoty dotacji – 572,00 zł.



Ilustracja nr 17 Festyn pieczonego ziemniaka zorganizowany przez Stowarzyszenie „Rodzina”

W zakresie kultury fizycznej i sportu na terenie Gminy Międzyzdroje.

9. Zadanie pn. wsparcie realizacji zadania w zakresie popularyzacji i szkolenia kadr w zakresie sportowego tańca towarzyskiego, realizowane przez Taneczny Klub Sportowy „Jantar”. Całkowity koszt zadania wyniósł 96 369,89 zł, w tym wysokość przekazanej przez gminę dotacji - 68 708,00 zł, środki finansowe własne - 15 661,89 zł oraz wolontariat - 12 000,00 zł. Zadanie zostało wykonane prawidłowo. Dotacja została rozliczona prawidłowo.
10. Zadanie pn. wsparcie realizacji zadania w zakresie prowadzenia sekcji piłki nożnej i siatkowej, realizowane przez Klub Sportowy „Fala”. Całkowity koszt zadania wyniósł 264 500,00 zł, w tym wysokość przekazanej przez gminę dotacji - 211 600,00 zł, środki finansowe własne - 26 450,00 zł oraz wolontariat - 26 450,00 zł. Zadanie zostało wykonane prawidłowo. Dotacja została rozliczona prawidłowo.
11. Zadanie pn. wsparcie realizacji zadania w zakresie prowadzenia sekcji piłki nożnej, realizowane przez Akademię Piłkarską RCR. Całkowity koszt zadania wyniósł 51 678,00 zł, w tym wysokość przekazanej przez gminę dotacji - 38 678,00 zł, środki finansowe własne - 6 500,00 zł oraz wolontariat - 6 500,00 zł. Zadanie zostało wykonane prawidłowo. Dotacja została rozliczona prawidłowo.
12. Zadanie pn. wsparcie realizacji zadania w zakresie prowadzenia sekcji karate, realizowane przez Międzyzdrojski Klub Sportowy „Bushido”. Całkowity koszt zadania wyniósł 67 748,00 zł, w tym wysokość przekazanej przez gminę dotacji - 54 602,00 zł, środki finansowe własne - 6 676,00 zł oraz wolontariat - 7 600,00 zł. Zwrot niewykorzystanej dotacji – 1 130,00 zł. Zadanie zostało wykonane prawidłowo. Dotacja została rozliczona prawidłowo.
13. Zadanie pn. wsparcie realizacji zadania w zakresie prowadzenia sekcji zapasów, realizowane przez Uczniowski Klub Sportowy „Gimsport”. Całkowity koszt zadania wyniósł 36 419,55 zł, w tym wysokość przekazanej przez gminę dotacji - 28 476,50 zł, środki finansowe własne - 4 343,05 zł oraz wolontariat - 3 600,00 zł. Zadanie zostało wykonane prawidłowo. Dotacja została rozliczona prawidłowo.
14. Zadanie pn. wsparcie realizacji zadania w zakresie prowadzenia sekcji zapasów, realizowane przez Stowarzyszenie Akademia Sportów Indywidualnych ”Bielik”. Całkowity koszt zadania wyniósł 37 607,18 zł, w tym wysokość przekazanej przez gminę dotacji - 28 476,50 zł, środki finansowe własne - 6 560,68 zł oraz świadczenia pieniężne od odbiorców zadania – 2 570,00 zł. Zadanie zostało wykonane prawidłowo. Dotacja została rozliczona prawidłowo.

15. Zadanie pn. wsparcie realizacji zadania w zakresie prowadzenia sekcji tenisa stołowego – szkolenie dzieci i młodzieży, realizowane przez Uczniowski Klub Sportowy „Chrobry”. Całkowity koszt zadania wyniósł 67 499,59 zł, w tym wysokość przekazanej przez gminę dotacji - 53 294,59 zł, środki finansowe własne - 6 750,00 zł oraz wolontariat - 7 455,00 zł. Zwrot niewykorzystanej dotacji – 0,41 zł. Zadanie zostało wykonane prawidłowo. Dotacja została rozliczona prawidłowo.
16. Zadanie pn. wsparcie realizacji zadania w zakresie prowadzenia sekcji lekkiej atletyki, realizowane przez Akademię Lekkoatletyczną Międzyzdroje. Całkowity koszt zadania wyniósł 70 520,43, w tym wysokość przekazanej przez gminę dotacji - 52 250,00 zł, środki finansowe własne - 2 770,43 zł, środki finansowe z innych źródeł publicznych – 8 000,00 zł oraz wolontariat - 7 500,00 zł. Zadanie zostało wykonane prawidłowo. Dotacja została rozliczona prawidłowo.



Ilustracja nr 18 KS Fala

11. BEZPIECZEŃSTWO W GMINIE.

11.1 Działania Policji i Straży Miejskiej w 2022 roku

W Komisariacie Policji w Międzyzdrojach wszczęto łącznie 276 postępowań przygotowawczych o przestępstwa, w tym o przestępstwa:

- pobicia, bójki, uszkodzenia ciała – 12, co stanowi 4,3 % wszystkich przestępstw
- kradzieże mienia – 52, co stanowi 18,8 % wszystkich przestępstw
- kradzieże z włamaniem – 33, co stanowi 11,9 % wszystkich przestępstw
- wypadki drogowe - 4, co stanowi 1,45 % wszystkich przestępstw
- inne przestępstwa – 175 , co stanowi 63,4 % wszystkich przestępstw.

Przeprowadzono 141 czynności sprawdzających.

Straż Miejska w Międzyzdrojach, na terenie Gminy odnotowała łącznie 4272 interwencje, nałożono 893 mandatów karnych. Przeprowadzono 160 postępowań wyjaśniających o wykroczenia. Najczęściej podejmowanymi interwencjami przez Policję były:

- Kolizje drogowe
- Interwencje domowe (przemoc w rodzinie)
- Kradzieże (najczęstsze kradzieże ze stacji benzynowych)
- Zakłócenia spokoju, porządku publicznego.

Najczęściej podejmowanymi interwencjami przez Straż Miejską były:

- Nieprawidłowe parkowanie, utrudnianie ruchu – 2836
- Dzikie zwierzęta stwarzające zagrożenie – 49
- Zakłócanie spokoju – 130
- Odłowione psy – 31
- Spożywanie alkoholu w miejscu publicznym – 12
- Spalanie odpadów, śmieci – 9
- Nielegalny handel – 47.

Najczęściej nałożono grzywny w drodze mandatu karnego za wykroczenia:

- Przeciwno porządkowi i spokojowi publicznemu - 69 mandaty na kwotę 39 100,00
- Przeciwno bezpieczeństwu i porządkowi w komunikacji – 750 na kwotę 155 450,00 zł
- Przeciwno urządzeniom użyteczności publicznej - 23 na kwotę 6 800,00 zł
- Przeciwno szkodnictwu leśnemu i ochrony środowiska – 47 na kwotę 20 550,00 zł.

11.2 Działania Ochotniczej Straży Pożarnej

Zgodnie z porozumieniem międzygminnym z dnia 10.05.2001 r. Ochotnicza Straż Pożarna w Międzyzdrojach i w Lubinie - poprzez działania ratownicze - bierze udział w zabezpieczeniu operacyjnym, nie tylko na terenie Gminy Międzyzdroje, ale również w innych gminach powiatu kamieńskiego.

Jako działania ratownicze można rozumieć:

- ✓ zapobieganie powstawaniu i rozprzestrzenianiu się pożaru, klęski żywiołowej lub innego miejscowego zagrożenia,
- ✓ zapewnienie sił i środków do zwalczania pożaru, klęski żywiołowej lub innego miejscowego zagrożenia,
- ✓ prowadzenie działań ratowniczych.

11.2.1. Działania ratownicze w 2022 roku były prowadzone przez:

Jednostka OSP w Lubinie - włączona jest do Krajowego Systemu Ratowniczo-Gaśniczego (KSRG). Dysponuje dwoma pojazdami gaśniczymi oraz pojazdem wspomagającym działania ratownicze. Jest to samochód terenowy Nissan Navara, zakupiony w ramach Międzyzdrojskiego Budżetu Obywatelskiego (szczegółowe dane dot. pojazdów przedstawione są w tabeli nr 26.

Stan osobowy strażaków mogących brać bezpośredni udział w akcjach ratowniczo-gaśniczych wynosi 17 osób.

Jednostka OSP w Międzyzdrojach – włączona do Krajowego Systemu Ratowniczo-Gaśniczego (KSRG). Dysponuje dwoma pojazdami ratowniczo-gaśniczymi. Renault Mascott (ze szczególnym przeznaczeniem do ratownictwa drogowego) oraz zakupionym w 2021 roku średnim samochodem pożarniczym Renault MDB3.

Jednostka posiada również pojazd wspomagający działania ratownicze – Volkswagen Transporter. Stan osobowy strażaków mogących brać bezpośredni udział w akcjach ratowniczo-gaśniczych wynosi 25 osób.

Jednostka Ratowniczo-Gaśnicza Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Kamieniu Pomorskim – Posterunek w Międzyzdrojach – Obsada zmiany to 4 strażaków zawodowych. Do dyspozycji są dwa pojazdy ratowniczo-gaśnicze. Samochód pożarniczy specjalny, zabudowany na podwoziu samochodu MAN o max. wysokości roboczej 25 m. Samochód posiada na wyposażeniu drabinę teleskopową zamontowaną do wysięgnika. Pojazd

ratowniczo-gaśniczy, ze szczególnym przeznaczeniem do ratownictwa drogowego oraz samochód wspomagający.

Działania PSP i OSP na terenie Gminy

Tabela 24 Ilość wszystkich zdarzeń na terenie Gminy Międzyzdroje w 2022 r.

Lp.	Pożary	Miejscowe zagrożenia	Alarmy fałszywe	Razem
1	51	197	21	269

Tabela 25 Ilość interwencji OSP w 2022 r.

Lp.	Jednostka OSP	KSRG	Pożary	Miejscowe zagrożenia	Alarmy fałszywe	Razem
1	Międzyzdroje	Tak	17	44	1	62
2	Lubin	Tak	9	35	1	45

1. Gospodarka samochodowa

Tabela 26 baza samochodowa PSP i OSP

Lp.	Marka	Typ	Rok produkcji	Symbol	Jednostka
1.	Mercedes	Atego	2014	GBARt 2,5/16	Posterunek PSP w Międzyzdrojach
2.	MAN	TGL 12.250	2010	SHD-25	Posterunek PSP w Międzyzdrojach
3.	MAN	TGM 18.320	2020	GCBARt 5/32	Posterunek PSP w Międzyzdrojach
4.	Isuzu	D-Max	2021	SLRR	Posterunek PSP w Międzyzdrojach
5.	Renault	Mascott	2004	SLRtBA	OSP w Międzyzdrojach
6.	Volkswagen	Transporter	1993	-	OSP w Międzyzdrojach
7.	Renault	3D	2021	GBARt	OSP w Międzyzdrojach
8.	Renault	3D	2017	GBARt	OSP w Lubinie
9.	Jelcz	004	1983	GCBA	OSP w Lubinie
10.	Nissan Navara	D40	2008	-	OSP w Lubinie

12. DZIAŁALNOŚĆ OPIEKUŃCZA, WYCHOWAWCZA I EDUKACJA

12.1 Żłobki i przedszkola.

Żłobki

W 2022 r. w Gminie Międzyzdroje funkcjonował jeden Samorządowy Żłobek „Morskie Perełki” z dwiema grupami wiekowymi dzieci młodszych i starszych od 1 roku do 3 lat, łącznie 40 podopiecznych. Jest to nowy obiekt wybudowany w ramach programu „Maluch +”. Żłobek był czynny od godziny 6.00 do 16.30. Wszystkie miejsca w placówce były wykorzystane. W placówce były zatrudnione 4 opiekunki, pielęgniarka i dwie woźne oraz dyrektor, łącznie 8 osób. W przeliczeniu na etaty stanowiło to 7,13 etatu. Wydatki z tytułu utrzymania żłobka w 2022 roku to kwota 678 236,46 zł, pozyskane dochody to kwota 154 479,00 zł.



Ilustracja nr 19 Nowy żłobek- zdj. ze strony żłobka

Przedszkola

W 2022 r. w Gminie Międzyzdroje funkcjonowało jedno Przedszkole Miejskie „Morskie Skarby”. W 6 grupach wiekowych były organizowane zajęcia dla dzieci w wieku od 3 do 6 lat, łącznie dla 142 przedszkolaków. Przedszkole było czynne od godziny 6.00 do 16.30. W roku 2022 Gmina zapewniła wychowanie przedszkolne wszystkim dzieciom, których rodzice w okresie rekrutacji złożyli wnioski o przyjęcie. W okresie wakacji (lipiec i sierpień) liczba miejsc w przedszkolu dostosowana była do potrzeb pracujących rodziców. W roku 2022 do przedszkola uczęszczało 5 dzieci spoza Gminy Międzyzdroje. W placówce było zatrudnionych 15 nauczycieli, w tym 0 nauczycieli stażystów, 2 nauczycieli początkujących, 5 mianowanych i 7 dyplomowanych (12 pełnozatrudnionych i 2 w niepełnym wymiarze czasu pracy). Wydatki z tytułu utrzymania przedszkola w 2022 roku to kwota 3 008 491,10 zł, w tym otrzymana subwencja oświatowa, przekazana z budżetu państwa plus dotacja przedszkolna to kwota 444 847,97 zł: - subwencja na dzieci 6 letnie wyniosła – 167 706,47 zł, - subwencja dla dzieci z orzeczeniami o potrzebie kształcenia specjalnego – 131 059,50 zł, - dotacja przedszkolna – 146 082,00 zł,

Baza lokalowa

Przedszkole mieści się w jednopiętrowym budynku. Baza lokalowa przedszkola to 6 sal dla dzieci, salka logopedy, salka do ćwiczeń korekcyjnych, gabinet logopedy, kuchnia, szatnia, sekretariat, gabinet intendenta oraz gabinet dyrektora. Dzieci mają do dyspozycji również podwórko przedszkolne wyposażone w atrakcyjny sprzęt do zabaw ruchowych. Jest tam też wydzielony ogródek, gdzie dzieci wraz z nauczycielami uprawiają warzywa, które później trafiają na przedszkolny stół. W sali, która do tej pory zajmowana była przez żłobek, utworzono sale zabaw dla dzieci.

Inne działania edukacyjne realizowane w 2022 roku:

- w związku z udziałem w akcji „Cała Polska Czyta Dzieciom”, przedszkole należy do klubu czytających przedszkoli. W ramach tego programu udział w czytaniu wzięło udział wiele osób: publicznych oraz Rodziców,
- w ramach wewnętrznego programu naszego przedszkola „ Coś wyhoduję - tego skosztuję”, prowadzony jest ogród przedszkolny, którego celem jest kształtowanie nawyku zdrowego odżywiania, a w szczególności uświadamianie dzieciom, jak ważne jest dostarczanie organizmowi witamin zawartych w warzywach i owocach. Podczas codziennych zajęć, wśród

których dominuje zabawa, dziecko za pomocą różnych zmysłów poznaje wygląd, zapach i smak owoców i warzyw,

- we współpracy z Ośrodkiem Pomocy Społecznej przedszkole realizuje program „Co jest dobre, a co złe”,
- program wychowawczy oraz profilaktyki „Z wartościami za pan brat”, który ma na celu naukę prawidłowego zachowania i reakcji w sytuacjach trudnych, ucząc też ciekawych form spędzania czasu,
- -przedszkole bierze udział w programie „Zdrowe zęby mamy marchewkę zjadamy”, który realizujemy wraz z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanepid, - udział w programie „Czyste powietrze wokół nas” – Państwowa Powiatowa Stacja Sanitarno - Epidemiologiczna w Kamieniu Pomorskim,
- zrealizowany był program „ Biblioteka przedszkolaka”,
- udział rodziców i pracowników przedszkola w spektaklu, który został wystawiony w Międzynarodowym Domu Kultury. Była to bajka pt. „Królewna Śmieszka w krainie czarów” dla dzieci według scenariusza nauczyciela przedszkola Pani Joanny Kieler,
- integracja wszystkich grup przedszkolnych w czasie „Słowikowego koncertu” z okazji pierwszego dnia wiosny. Podczas tego przedsięwzięcia nie tylko dzieci miały możliwość obserwowania występów dzieci ale też nauczyciele obserwowali efekty pracy koleżanek.

12.1 Szkolnictwo podstawowe

W gminie w 2022 r. funkcjonowały dwie szkoły podstawowe, jedna w Międzyzdrojach, druga w Wapnicy.

- 1) Szkoła Podstawowa nr 1 im. Bolesława Chrobrego w Międzyzdrojach funkcjonuje w budynku przy ul. Leśnej 17. W roku szkolnym 2021/2022 w szkole działała 1 stołówka, 1 świetlica i 1 biblioteka.

Przy Szkole Podstawowej nr 1 funkcjonuje **Hala Sportowa im. Andrzeja Grubby**. Hala sportowa działa od 8:00 do 22:00, 7 dni w tygodniu. Liczba godzin pracy hali w tygodniu wynosi 98 godzin. Obsługują halę pracownicy zatrudnieni w szkole i hali, bowiem liczba godzin funkcjonowania obiektu wymaga zapewnienia obsługi przez 14 godzin dziennie oraz w dni wolne od pracy. Hala udostępniana jest na zasadach komercyjnych przede

wszystkim w miesiącach wakacyjnych. Szczególne zainteresowanie dotyczy sierpnia, ponieważ w lipcu halowe grupy sportowe nie prowadzą szkoleń obozowych. W okresie poza sezonem letnim, hala jest udostępniana **bezpłatnie klubom sportowym miejscowym**, co stanowi 80% obłożenia hali. Kluby sportowe gminy Międzyzdroje korzystają z hali bezpłatnie, w zakresie zgodnym z zapotrzebowaniem zgłoszonym przez Kluby.

Główne potrzeby szkoły:

1. Remontu wymaga wnętrze szkoły – sale lekcyjne, korytarze i łazienki (wraz z instalacją elektryczną i podłogami). Aktualnie kontynuowane są działania związane z zagospodarowaniem terenu za szkołą – dotyczą usuwania usterek, które pojawiły się po zakończeniu inwestycji.
2. Niezbędna jest też renowacja parkietu Hali sportowej, a także wymiana oświetlenia na energooszczędne.
3. Wymiany/renowacji wymaga drewniana elewacja na ścianach zewnętrznych Hali sportowej.
4. Postawienie kontenera, który pełniłby funkcję warsztatu dla konserwatorów oraz magazynu sprzętów.
5. Mając na uwadze bezpieczeństwo uczniów należy wyposażyć placówkę w monitoring wizyjny na terenie boisk oraz zamontować domofon przy wejściu głównym.

Inne działania edukacyjne realizowane w 2022r:

1. zajęcia pozalekcyjne: techniczno-motorowe, przyrodnicze i ogólnorozwojowe; (plastyczne, taneczne, wokalne) dla klas I-III (środki z projektu MEN);
2. SKS dla dziewcząt i chłopców (środki z OPS);
3. zajęcia ceramiczne (środki z OPS);
4. przygotowanie do konkursów przedmiotowych;
5. promocja szkoły (strona internetowa, FB);
6. udział w programach: Trzymaj formę, Zachowaj trzeźwy umysł, Bieg po zdrowie;
7. udział w profilaktycznym badaniu stomatologicznym – „Dentobus”
8. utworzenie Szkolnego Koła PTTK;
9. utworzenie Szkolnego Klubu Europejskiego;
10. zajęcia rozwijające – basen dla uczniów klas IV;
11. zajęcia SKS – u;

12. udział w programie „Profilaktyka Wad Postawy”;
 13. zorganizowanie dla potrzebujących uczniów stanowisk do pracy zdalnej w budynku szkoły i zapewnienie im opieki;
 14. organizowanie apeli podsumowujących dorobek szkoły, nagradzanie uczniów za udział w konkursach, zawodach i przeglądach;
 15. przeprowadzanie testów i diagnoz;
 16. zorganizowanie letnich półkolonii dla uczniów Gminy Międzyzdroje;
 17. współpraca z instytucjami i organizacjami na terenie gminy: z Ośrodkiem Pomocy Społecznej, z Miejską Biblioteką Publiczną, z Międzynarodowym Domem Kultury, z Nadleśnictwem Międzyzdroje oraz Wolińskim Parkiem Narodowym, Zakładem Ochrony Środowiska, z Centrum Współpracy Międzynarodowej Grodno, z Ochotniczą Strażą Pożarną.
- 2) Szkoła Podstawowa nr 2 im. prof. dra Władysława Szafera w Wapnicy posiada dwa oddziały przedszkolne i 8 oddziałów szkolnych. Uczęszczają do niej głównie dzieci z Lubina, Wapnicy, Wicka, Zalesie oraz Międzyzdrojów. Uczęszczało do niej kilku uczniów spoza terenu gminy. Szkoła posiada 9 sal lekcyjnych, pracownię komputerową, stołówkę, bibliotekę, gabinet opieki medycznej.

Główne potrzeby szkoły:

1. Brak sali sportowej - w trakcie budowy, planowane zakończenie maj 2023,
2. Modernizacja sieci internetowej i pracowni komputerowej,
3. Wymiana instalacji elektrycznej,
4. Remont i dalsza wymiana wyposażenia kuchni szkolnej,
5. Adaptacja pomieszczeń na poddaszu na pomieszczenia do biblioteki,
6. Adaptacja dwóch pomieszczeń - były toalety,
7. Generalny remont sal lekcyjnych i korytarzy zwłaszcza wymiana stolarki drzwiowej,
8. Wymiana podłóg w trzech salach lekcyjnych i stołówki.

Inne działania edukacyjne realizowane w 2022 roku:

1. Podnoszenie efektywności kształcenia w oparciu o innowacyjne metody nauczania:
 - metoda Planu Daltońskiego- Certyfikat Szkoła Daltońska

- wykorzystanie technologii TIK i praca z iPadami w układzie 1:1 w klasach 3-8 oraz 1 pracowni iPadowej dla klas 1-2.
2. Rozwijanie uzdolnień i zainteresowań uczniów:
- Akademia Młodego Golfisty- zajęcia realizowane na polu golfowym w Kołczewie dla uczniów,
 - zajęcia SKS-u,
 - zajęcia integracyjno- ruchowe kl. 1-3 „Gry i zabawy”,
 - koło Młodego Odkrywcy kl. 1-3,
 - Pracownia Daltońska w klasach 4-8- kształtująca kompetencje społeczne w tym: samodzielność, współpracę, odpowiedzialność i refleksję oraz kompetencje TIK,
 - koło teatralno-dziennikarskie,
 - realizacja licznych działań i programów ekologiczno- zdrowotnych (Certyfikat Zielonej Flagi),
 - międzynarodowa współpraca uczniów i nauczycieli z różnymi państwami w ramach Programu Erasmus+.

Współpraca z instytucjami i organizacjami na terenie gminy i kraju: z Ośrodkiem Pomocy Społecznej, Międzyzdrojskim Stowarzyszeniem „Rodzina”, z Miejską Biblioteką Publiczną, z Nadleśnictwem Międzyzdroje oraz Wolińskim Parkiem Narodowym, Zakładem Ochrony Środowiska, z Centrum Współpracy Międzynarodowej Grodno Europejskiego Funduszu Rozwoju Wsi Polskiej, z Ochotniczą Strażą Pożarną Lubin, ze Stowarzyszeniem Dalton Polska oraz Apple Polska.

Tabela 27 Dane zbiorcze dla szkół podstawowych w roku szkolnym 2021/2022

Uczniowie			
	Szkoła Podstawowa nr 1 im. Bolesława Chrobrego w Międzyzdrojach	Szkoła Podstawowa nr 2 im. prof. dra Władysława Szafera w Wapnicy	Ogółem
Liczba oddziałów / ogólna liczba uczniów			
Liczba oddziałów			
- od 1.01.2022 do 30.06.2022	18	78	26
- od 1.09.2022	21	8	29

Liczba uczniów			
- od 1.01.2022 do 30.06.2022	386	92 uczniów 45 przedszkolaków	478 + 45
- od 1.09.2022	363	87 uczniów 45 przedszkolaków	450 + 34
Liczba uczniów w klasie			
średnia liczba uczniów	17	13 ucz./przedsz.	x
najmniejsza liczba uczniów w klasie	14	4	x
największa liczba uczniów	22	25	x
średnia liczba uczniów /na 1 nauczyciela	9	6	x
	Szkoła Podstawowa nr 1 im. Bolesława Chrobrego w Międzyzdrojach	Szkoła Podstawowa nr 2 im. prof. dra Władysława Szafera w Wapnicy	OGÓLEM
Promocja uczniów			
nie otrzymało promocji do kolejnych klas z powodu oceny niedostatecznej z trzech lub więcej przedmiotów	0	0	0
Absolwenci			
SP	61	9	70
Frekwencja- średnia			
w klasach I – III	87%	95 %	x
Kl. IV-VIII	83,8%	95 %	x
średnia szkoły	85,40 %	95%	x
Liczba uczniów objętych zajęciami specjalistycznymi (orzeczenia i opinie Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej)			
Nauczanie indywidualne	0	0	0

Kształcenie specjalne orzeczenia /osób	6	8	14
Opinie PPP /osób	0	8	8
Zajęcia rewalidacyjne w wymiarze 2 godz./tyg.	12 godz.	6	18
Praca z uczniami szczególnie zdolnymi: - Techniczne i rowerowe - zajęcia ogólnorozwojowe (plastyczne, taneczne, wokalne) - SKS dziewczynki – (opłac. przez OPS) - SKS chłopcy – (opłacane przez OPS) - tenis stołowy – (prow. przez Klub UKS) - sekcja lekkoatletyczna – - przygotowanie do konkursów - przygotowanie przedstawień – - Klub Młodego odkrywcy - Akademia Golfa - SKS - Gry i zabawy - Pracownia Daltońska - Akademia mocy - Koło teatralno- dziennikarskie	28 25 20 20 20 15 24 20	24 16 42 25 45 25 24	373
Uczniowie objęci indywidualną terapią pedagogiczną	7	20 +14 ucz. z Ukrainy	41
	Szkoła Podstawowa nr 1 im. Bolesława Chrobrego w Międzyzdrojach	Szkoła Podstawowa nr 2 im. prof. dra Władysława Szafera w Wapnicy	OGÓLEM
Uczniowie objęci pomocą korekcyjno-kompensacyjną	29	8	37
Uczniowie zdiagnozowani przez poradnie p.p. lub inne placówki specjalistyczne	41	16	57
Zajęcia logopedyczne	31	28	59

Reedukacja - uczniowie ze specyficznymi trudnościami w czytaniu i pisaniu objęci działaniami wspierającymi	21	8	29
Zajęcia wyrównawcze	69	22	91
Zajęcia rozwijające kompetencje emocjonalno-społeczne	19	8	27
Zajęcia związane z wyborem kierunku kształcenia i zawodu	126	14	140
Zindywidualizowana ścieżka kształcenia	7	1	8
<p>W obu szkołach pomocy psychologiczno-pedagogicznej udzielają uczniom nauczyciele oraz specjaliści wykonujący zadania z zakresu pomocy psychologiczno-pedagogicznej, w szczególności: pedagog, psycholog i logopeda.</p> <p>W Szkole Podstawowej nr 1 im. Bolesława Chrobrego w Międzyzdrojach zatrudniony jest pedagog specjalny oraz nauczyciel wspomagający dla 2 uczniów w klasie IIIa.</p> <p>W Szkole Podstawowej nr 2 im. prof. dra Władysława Szafera w Wapnicy zatrudnionych było trzech nauczycieli wspomagających proces kształcenia dla 4 uczniów z orzeczeniem o potrzebie kształcenia specjalnego.</p>			
	Szkoła Podstawowa nr 1 im. Bolesława Chrobrego w Międzyzdrojach	Szkoła Podstawowa nr 2 im. prof. dra Władysława Szafera w Wapnicy wraz z oddz. przedszkolnym i pkt. przedszkolnym	OGÓLEM
Wydatki z tytułu utrzymania szkoły			
ogółem	6 011 685,45	3 208 519,30	9 220 204,75
otrzymana subwencja oświatowa	2 386 021,47	964 152,98	3 350 174,45
Otrzymana subwencja oświatowa (Od.Przed. „0”-10 osób)	x	109 319,77	109 319,77

Dotacja przedszkolna 32 osób	x	47 198,04	47 198,04
Koszt utrzymania ucznia			
Przeciętna liczba uczniów/ przedszkol.	375	90 uczniów 45 przedszkolaków	x
Roczny koszt utrzymania 1 ucznia	9 668,44	15 465,54	x
Miesięczny koszt utrzymania 1 ucznia	805,70	1 288,80	x
Dowozy uczniów do szkół			
% uczniów dowożonych do szkół przez rodziców lub prywatnych form transportu	5,98	15	x

W 2022 roku Gmina nie prowadziła dowozu dzieci – zgodnie z przyjętą siecią szkół wszystkie dzieci miały dostęp do placówki w swoim okręgu.

Tabela 28 Struktura zatrudnienia

Struktura zatrudnienia			
	Szkoła Podstawowa nr 1 im. Bolesława Chrobrego w Międzyzdrojach	Szkoła Podstawowa nr 2 im. prof. dra Władysława Szafera w Wapnicy wraz z oddz. przedszkolnego i pkt. przedszkolnego	Ogółem
stopnie awansu zawodowego nauczyciela			
nauczyciel bez stopnia	1	0	1
stażysta	0	2	2
kontraktowy	6	3	11
mianowany	10	5	15
dplomowany	23	14	37
OGÓLEM	40	24	64
administracja i obsługa			

administracja	3,63	1	4,63
obsługa (sprzątaczk)	8	2	10
konserwatorzy	2	1	3
kuchnia + intend.	4	3	7
Robotnik do pracy lekkiej/ pracownik gospodarczy ORLIK	0	0	0
Pomoc nauczyciela oddział. przeszd.	0	1	1
OGÓLEM	17,63	8	25,63

Wyniki egzaminu ósmoklasisty

Tabela 29 Egzamin ósmoklasisty

Lp	przedmiot	SP1	SP 2	gmina	powiat	województwo	Kraj
1.	język polski	57	47	55	53	55	60
2.	matematyka	56	54	56	52	53	57
3.	j.angielski	63	59	63	59	65	67
4.	j.niemiecki	x	x	x	x	x	x

W obu szkołach odbywała się nauka języka obcego– języka angielskiego dla wszystkich uczniów – zgodnie z ramowym planem nauczania oraz dodatkowego języka obcego–niemieckiego, z czego w SP1 skorzystało 243 uczniów (klas 7 i 8 po 2 godz. zgodnie z ramowym planem nauczania, klas 4-6 po 1 godz.), a w SP2 -30 uczniów.

Z okazji zakończenia roku szkolnego w roku 2022 Burmistrz Międzyzdrojów przyznał nagrody dla Prymusa każdej ze szkół podstawowych.

Pozyskiwanie środków finansowych z zewnątrz (finansowe i rzeczowe)

Tabela 30 Pozyskiwanie środków finansowych z zewnątrz (finansowe i rzeczowe) Szkoła Podstawowa nr 1 im. Bolesława Chrobrego w Międzyzdrojach

Lp.	Źródło finansowania	cel	Kwota dofinansowania
1	Wynajem Sali OPS	zajęcia profilaktyczno-rozwojowe	9 000,00 zł
2	Powiat Kamieński – środki z Krajowego Funduszu Szkoleniowego	dokształcanie nauczycieli – sfinansowanie 80% kosztu studiów 2 osób	7 678,00 zł
3	Międzyzdrojski Budżet Obywatelski	Zakup namiotu wielofunkcyjnego do wykorzystania przy organizacji imprez szkolnych plenerowych; Zakup dystrybutora wody bezbutelkowej dla uczniów – „źródełka”	12 000,00 zł
	Wynajem Hali sportowej	Organizacja komercyjnych zawodów, turniejów, treningów grup sportowych	51 583,08 zł
5	Nadleśnictwo Międzyzdroje	Zakup choinek	300, 00 zł
6.	Program rządowy	Program „Poznaj Polskę”	15 000,00 zł

Tabela 31 Pozyskiwanie środków finansowych z zewnątrz (finansowe i rzeczowe) Szkoła Podstawowa nr 2 im. prof. dra Władysława Szafera w Wapnicy

Lp.	Źródło finansowania	Cel	Kwota dofinansowania
1.	wynajem sali OPS	Zajęcia socjoterapeutyczne	9 000,00 zł
2.	Międzyzdrojski Budżet Obywatelski	1. Miasteczko edukacyjnego do nauki jazdy na rowerze- karta rowerowa wraz z rowerami i wyposażeniem dla osób niepełnosprawnych, 2. zakup sprzętu sportowego- Orlik	70 000,00 zł 6 000,00 zł
3.	Program współpracy Międzynarodowej Erasmus+	Działania edukacyjne w ramach projektu „Time for coding– it is all around us now”	20 000,00 euro
4.	Program rządowy	Program „Poznaj Polskę”	15 000,00 zł

12.3 Szkolnictwo ponadpodstawowe

Na podstawie art. 36 ust. 15 ustawy z dnia 14 grudnia 2016 roku – Prawo oświatowe, Dyrektorzy publicznych i niepublicznych szkół ponadpodstawowych, pracodawcy, o których mowa w ust. 9 pkt 2, oraz osoby kierujące podmiotami prowadzącymi kwalifikacyjne kursy zawodowe, są obowiązani powiadomić wójta gminy (burmistrza, prezydenta miasta), na terenie której mieszka absolwent szkoły podstawowej, który nie ukończył 18 lat, o przyjęciu go do szkoły albo w celu przygotowania zawodowego albo na kwalifikacyjny kurs zawodowy, w terminie 14 dni od dnia przyjęcia absolwenta, oraz informować tego wójta (burmistrza, prezydenta miasta) o zmianach w spełnianiu obowiązku nauki przez absolwenta szkoły podstawowej, w terminie 14 dni od dnia powstania tych zmian.

Z terenu Gminy Międzyzdroje – na podstawie sporządzonego wykazu jest 141 uczniów. Na podstawie złożonych informacji o spełnianiu obowiązku nauki, wynika, że największa grupa uczniów z Międzyzdrojów kontynuuje naukę w Świnoujściu (77 osób), w Szczecinie (35 osób), w Wolinie (16 osób) i w Kamieniu Pomorskim (15 osób).

W Szczecinie są to Licea Ogólnokształcące o profilu językowym, informatyka oraz zespoły szkół kształcące różne zawody (kucharz, elektryk, mechanik samochodowy). W Świnoujściu największa liczba uczniów uczęszcza do Liceum Ogólnokształcącego z Oddziałami

Integracyjnymi im. Mieszka I, do I Liceum Społecznego Fundacji „Logos” oraz do Zespołu Szkół Morskich. Do Kamienia Pomorskiego uczniowie dojeżdżają do Liceum Ogólnokształcącego i Zespołu Szkół Ponadpodstawowych. Nauka w szkołach średnich jest kontynuowana również w Łobzie, Gorzowie Wlk., Benicach, Wrocławiu i Stargardzie Szczecińskim. Biorąc pod uwagę wpływające informacje ze szkół rotacja uczniów w całym roku szkolnym jest bardzo duża. Powody rezygnacji z danej szkoły mają różne podłoże. Czasami jest to zbyt wysoki poziom nauki, często tęsknota i utrudnienia w dojazdach.

12.4 Trudne aspekty finansowania oświaty w gminie Międzyzdroje

Analizując budżet Gminy należy zwrócić uwagę na wysokie wydatki przeznaczane od lat na oświatę. W roku 2022 wydatki bieżące kształtowały się na poziomie 12 400 250,57 zł przy otrzymanej subwencji oświatowej w kwocie 3 981 991,00 zł. Z powyższego wynika, że z budżetu Gminy wydatkowane są środki w wysokości ponad 67,89 % całkowitych wydatków oświatowych, co powoduje bardzo duże obciążenie Gminy wydatkami bieżącymi. W porównaniu do innych samorządów, w których wkład środków własnych gmin jest na poziomie 30%, zaangażowanie Gminy Międzyzdroje jest ponad dwukrotnie wyższe.

Tabela 32 Dochody i wydatki na oświatę

Wydatki na oświatę, wychowanie i edukacyjną opiekę wychowawczą	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
wydatki ogółem (majątkowe i bieżące)	10 333 477,45	10 341 471,28	11 929 569,10	11 729 894,03	15 670 251,51	11 085 285,34	17 317 008,60
w tym wydatki bieżące na Oświatę	9 881 806,79	10 306 471,28	10 868 157,47	11 654 636,48	11 496 487,49	337 830,80	12 400 250,57
w tym wydatki majątkowe na Oświatę	451 670,66	35 000,00	1 061 411,63	75 257,55	4 173 764,02	10 747 454,54	4 916 758,03
w tym wynagrodzenia na oświatę	7 619 901,60	8 049 344,98	8 704 250,25	9 407 686,66	9 235 244,33	8 800 523,86	10 274 648,04
wynagrodzenia na oświatę stanowią % wszystkich wydatków bieżących budżetu Gminy	21%	19%	19%	20,41 %	19,44%	17,51%	15,78
dochody w oświacie	3 805 703,37	4 168 332,57	4 005 187,99	4 558 891,20	4 273 296,43	5 124 687,69	4 921 672,32
w tym subwencja oświatowa	2 854 831,00	2 947 205,00	3 039 389,00	3 366 405,00	3 436 836,00	3 947 007,00	3 981 991,00

13. CENTRA KULTURY

13.1 Biblioteka Miejska

W gminie Międzyzdroje w 2022 r. funkcjonowała 1 biblioteka, która nie ma filii. 22 września 2022 roku nastąpiło otwarcie nowej siedziby Miejskiej Biblioteki Publicznej im. Jana Kochanowskiego w Międzyzdrojach, która znajduje się w Ratuszu Miejskim (Plac Ratuszowy 1) i jest dostosowana do potrzeb osób z niepełnosprawnościami przez zastosowanie takich rozwiązań jak:

- plany tyflograficzne na parterze i na piętrze,
- system pętli indukcyjnej w czytelnicy z salą spotkań (150 m²),
- 3 pętli indukcyjne przenośne przy ladzie do obsługi czytelników w wypożyczalni, czytelnicy i dziale dla dzieci,
- informacje tekstowe w języku polskim i w języku angielskim,
- na parkingu miejsca postojowe dla osób z niepełnosprawnościami,
- winda ułatwiająca komunikację pionową,
- toalety dostosowane dla osób z niepełnosprawnościami na parterze i piętrze,
- oznaczenia na końcach poręczy przy schodach z alfabetem Braille'a,
- w czytelnicy internetowej 1 stanowisko komputerowe przystosowane dla osób niewidomych z programem SuperNova,
- powiększalnik dla osób niedowidzących oraz Auto-Lektora Braille (urządzenie lektorskie służące do odczytywania głosem syntetycznym tekstu drukowanego), tablet z programem Mówik przeznaczony jest dla osób mających problemy z mówieniem, sprzęt do audiodeskrypcji
- brak progów, pomieszczenia dobrze oświetlone światłem dziennym,
- czytelne oznaczenia pomieszczeń, podpisy również w języku Braille'a, czytelne oznaczenia na ścianach dojścia do poszczególnych sal,
- strefy odpoczynku (siedziska w regałach na książki) – duża liczba miejsc, elementy ożywienia przestrzeni – roślinność,
- wypożyczalnia czytaków, czytników, możliwość otrzymania bezpłatnych kodów do ebooków, audiobooków, duży dział z książkami z wielką czcionką.

Inwestycję udało się sfinalizować dzięki dofinansowaniu w ramach NPRCz 2.0, Priorytet 2 Kierunek interwencji 2.1. **„Infrastruktura bibliotek 2021-2025”** z Ministerstwa Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu w kwocie **1 040 083,00 zł**. Projekt „Międzyzdrojska Biblioteka dla Każdego” złożony przez Miejską Bibliotekę Publiczną im.

Jana Kochanowskiego w Międzyzdrojach pt. „Międzyzdrojska Biblioteka dla Każdego” został zrealizowany w 2021, 2022 i rozliczony w 2022. Autorką wniosku jest Dyrektor Biblioteki Andżelika Gałęcka. Koszty ogólne zadania to: 1 793 419,00 zł, z czego 753 336,00 to wkład własny. „Międzyzdrojska Biblioteka dla Każdego” – to projekt inwestycyjny, który wiązał się z wykończeniem pomieszczeń oraz zakupem wyposażenia i sprzętu kierując się dostępnością, nowoczesnością oraz podniesieniem standardów wszechstronnej działalności instytucji kultury. Po wykonaniu nakładów inwestycyjnych międzyzdrojska biblioteka stanowi nową przestrzeń społeczną, ośrodek wspierający dostęp do wiedzy, informacji, kultury i technologii oraz do rozmowy. Powierzchnia nowej siedziby wynosi 626 m², z tego 542,5 m² to powierzchnia użytkowa. Mamy piękną czytelnię z salą spotkań, dział dla dzieci, czytelnię internetową, przestronną wypożyczalnię, nowoczesny magazyn z jezdnyimi regałami, salę do pracy m.in. z seniorami i młodzieżą. Jest to nowoczesny obiekt na miarę współczesnej Biblioteki XXI wieku, zaprojektowany na miarę europejskich rozwiązań pod względem wizualnym i funkcjonalnym. Na zewnątrz biblioteki znajduje się książkomat umożliwiający dostęp do książek przez całą dobę oraz trezor biblioteczny. Dzięki realizacji projektu "Międzyzdrojska Biblioteka dla Każdego" nasza instytucja została wyposażona w sprzęt i systemy wysokiej jakości wspierający dostępność do dóbr kultury dla osób z niepełnosprawnościami.



Ilustracja nr 20 Miejska Biblioteka Publiczna źródło strona Biblioteki

Księgozbiór na dzień 1 stycznia 2022 r. wynosił 48218 woluminów, zaś na koniec roku – 49378 woluminów. W przeliczeniu na 100 mieszkańców liczba zbiorów bibliotecznych na dzień 31 grudnia 2022 r. wyniosła 811. W 2022 r. biblioteka zapewniła możliwość korzystania ze zbiorów specjalnych (płyt CD, DVD, audiobooków i gier planszowych), z czego skorzystało 1480 (liczba wypożyczeń zbiorów specjalnych i udostępnień na miejscu) mieszkanek, mieszkańców i turystów. Ilość zbiorów audiowizualnych w 2022 r. wyniosła 429. W 2022 r. ograniczono zakup prasy ze względu na koszty, prenumerowano 8 tytułów, dodatkowo 14 tytułów pozyskanych było z darów od mieszkańców bądź instytucji. W 2022 r. zarejestrowano 1795 aktywnie wypożyczających czytelniczek i czytelników, z tego – 1573 to mieszkańcy i 222 to czytelnicy sezonowi, czyli turyści. W 2022 r. po raz trzeci międzyzdrojska biblioteka umożliwia czytelnikom korzystanie ze zbiorów elektronicznych dostępnych zdalnie. Liczba sesji wyniosła 364, zaś liczba pobranych dokumentów to 3292.

W ciągu roku z różnych usług biblioteki skorzystało 64794 osób (liczba odwiedzin w bibliotece), którzy skorzystali łącznie z 81563 różnych zbiorów biblioteki. W 2022 r. wzbogacono zbiory bibliotek o 1675 pozycje: (1386 zakup książek, 270 książek z darów, 3 zakup zbiorów specjalnych i 16 zbiorów specjalnych z darów). Ubytkowano 496 książek zniszczonych, zagubionych i zdezaktualizowanych.

Korzystając ze statystyk bibliotek publicznych woj. zachodniopomorskiego za rok 2022, biorąc pod uwagę wszystkie biblioteki publiczne w województwie zachodniopomorskim (ok 360 bibliotek i filii), w kategorii liczba czytelników aktywnie wypożyczających (1795 czytelników) Biblioteka w Międzyzdrojach zajmuje 14 miejsce. Biorąc natomiast pod uwagę liczbę zakupionych książek (1386 książek) plasujemy się na 13 miejscu w województwie. Warto zauważyć, iż inaczej wygląda to zestawienie, gdy pod uwagę weźmiemy liczbę mieszkańców danej miejscowości. W kategorii liczba zakupionych książek na 100 mieszkańców nasza instytucja kultury jest na 4 miejscu w województwie, natomiast w kategorii liczba czytelników na 100 mieszkańców zajmujemy zaszczytne 1 miejsce.

W 2022 roku Miejska Biblioteka Publiczna w Międzyzdrojach zatrudniała 7 osób (w przeliczeniu na etaty to 6,5) – stan na 31.12.2022. 3 bibliotekarzy ma przygotowanie merytoryczne do pracy w bibliotece, 2 podnosi kwalifikacje w kierunku bibliotekoznawstwa.

W bibliotece użytkowano 24 komputery (stacjonarne, laptopy, tablety), z czego 15 jest z dostępem do szerokopasmowego Internetu. Działła Czytelnia Internetowa, gdzie można skorzystać z 7 komputerów z dostępem do Internetu. W bibliotece jest również Internet bezprzewodowy. Biblioteka użytkuje program biblioteczny MAK+, dzięki któremu katalog w 100 % jest dostępny on-line na portalu www.szukamksiazki.pl. W 2022 r. nie było

możliwości zdalnego (internetowego) składania zamówień, jedynie drogą mailową. Istnieje również możliwość wypożyczenia międzybibliotecznego. W 2020 r. zakończono digitalizację Kronik Międzyzdrojów Państwa Chmielowskich, można je wypożyczyć na płytach lub odnaleźć w zasobach Zachodniopomorskiej Biblioteki Cyfrowej Pomerania. Biblioteka posiada stronę internetową www.biblioteka.miedzzydroje.pl, w 2022 roku liczba odsłon strony wyniosła 34908 oraz profile na portalach społecznościowych Facebook i Instagram.

W 2022 r. międzyzdrojska biblioteka zorganizowała następujące wydarzenia mające na celu promocję czytelnictwa: **7 spotkań autorskich**: z Dianą Brzezińską, Rafałem Królikowski, 2 spotkania z Małgorzatą Dudą, Joanną Jax, Andrzejem Grabowskim, z bramkarzem stulecia Józefem Młynarczykiem, spotkanie z żeńską reprezentacją futsalu z Ukrainy, wernisaż i wystawa prac Krystyny Marzec.

W Bibliotece działa koło nr 19 Stowarzyszenia Bibliotekarzy Polskich oraz Dyskusyjny Klub książki. W 2022 r. jest zainstalowany w czytelni komputerowej 1 terminal Akademiki - administrowany przez Bibliotekę Narodową polski system cyfrowych wypożyczeń międzybibliotecznych pełniący także funkcję biblioteki cyfrowej.

W ciągu roku został wznowiony, po przerwie związanej z pandemią, nasz punkt biblioteczny w Szkole Podstawowej nr 2 Wapnicy. Nasza instytucja kultury była partnerem bądź współorganizatorem ferii zimowych, Narodowego Czytania „Ballady i romanse”, Święta Pieczonego Ziemniaka, finału WOŚP, Neptunaliów, rodzinnych warsztatów plastycznych „Fabryka ozdób świątecznych”, różnych warsztatów rękodzieła, warsztatów integracyjnych z obywatelami Ukrainy, projektu Aktywna Wyspa Możliwości, dzięki której nawiązaliśmy współpracę z organizacjami pozarządowymi z powiatu kamieńskiego. Wzięliśmy udział w ogólnopolskich akcjach Noc Bibliotek i Tydzień Bibliotek. Organizujemy wystawy lokalnych twórców, kiermasze książek, noce bibliotek, turnieje gier planszowych, wieczory poezji, koncerty, gry miejskie, lekcje biblioteczne, angażujemy się w akcje charytatywne. W 2022 r. nawiązaliśmy współpracę z Bankiem Żywności w Szczecinie i zorganizowaliśmy dwie akcje rozdawania potrzebującym art. żywnościowych. Łącznie w wydarzeniach kulturalnych w 2022 roku wzięło udział 12154 mieszkańców i turystów.

W 2022 roku na prowadzenie bibliotek i upowszechnianie czytelnictwa (dotacja podmiotowa) gmina wydała 784863,00 zł. Dodatkowo w 2022 roku biblioteka otrzymała i wydatkowała dotację celową na wkład własny w kwocie 17 8033,00 zł oraz II i III transzę ze środków MKiDN w kwocie 829 066,00 zł (Infrastruktura Bibliotek 2021-2025). W 2022 r. otrzymaliśmy

środki na zakup i zdalny dostęp do nowości wydawniczych z MKiDN w kwocie 7000 zł oraz wypracowaliśmy środki w kwocie ok 17 000,00 zł.

W 2022 roku realizowaliśmy 3 projekty w ramach **Międzydrojskiego Budżetu Obywatelskiego**: „Ebooki i audiobooki w bibliotece – kontynuacja”, „Biblioteka dla osób z dysfunkcjami wzroku, słuchu i seniorów – wypożyczalnia czytaków, czytników i książek z dużą czcionką” i oraz Święto pieczonego ziemniaka. Wszystkie 3 projekty uzyskały dofinansowanie (5 tys. zł każdy projekt). W 2022 roku Andżelika Gałęcka – Dyrektor Biblioteki złożyła kolejne 3 projekty w ramach Międzydrojskiego Budżetu Obywatelskiego: Ebooki i audiobooki w bibliotece - kontynuacja, festyn rodzinny „Święto pieczonego ziemniaka” oraz „Mangi i komiksy w międzydrojskiej Bibliotece”. Wszystkie 3 projekty uzyskały dofinansowanie (6 tys. zł każdy projekt) i będą one realizowane w 2023 roku. Warto podkreślić, że w 2021 roku nasz projekt „Ebooki i audiobooki w bibliotece” zajął II miejsce w głosowaniu mieszkańców, w 2022 zajął III miejsce.

W 2022 roku kontynuujemy współpracę ze Stowarzyszeniem Larix, otrzymaliśmy 1 czytak, który będzie wypożyczany osobom z dysfunkcją wzroku oraz osobom z niepełnosprawnościami uniemożliwiającymi czytanie książek w formie papierowej. W 2022 roku wspólnie z Międzydrojskim Stowarzyszeniem „Rodzina”, dzięki dofinansowaniu w ramach programu marszałkowskiemu **„Społecznik 2022-2024”** zrealizowaliśmy 2 projekty autorstwa Dyrektora biblioteki (po 5 tys. dofinansowania każdy). Pierwszy **„Rodzina do zadań specjalnych”**, w ramach którego zakupiliśmy 59 książek w jęz. ukraińskim do biblioteki, zorganizowaliśmy 4 plenerowe warsztaty plastyczne „Upcykling jest trendy” oraz 1 akcję bezgotówkowej wymiany odzieży pt. „szafing – szafy melodia”. Drugi **„Międzydrojska Biblioteka Przyszłości – szkolenia, warsztaty i zabawa z drukarkami 3D”**, w ramach którego zakupiliśmy 2 drukarki 3D, filamenty, zorganizowaliśmy szkolenia dla bibliotekarzy z obsługi drukarek, 5 warsztatów dla młodzieży i 1 zajęcie dla rodziców, seniorów i pozostałych chętnych oraz 1 wystawę pokazującą wydruki przestrzenne.

Biblioteka w Międzydrojach w 2022 roku realizowała **projekt Liga eSzkoła** NUTS 3 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa, działanie 3.2 „Innowacyjne rozwiązania na rzecz aktywizacji cyfrowej”. Na szkoleniach reprezentował naszą bibliotekę Starszy Bibliotekarz Szymon Głód. W 2022 roku poprowadził on praktyczne zajęcia dla dzieci i młodzieży z programowania robotów LEGO oraz zajęcia e-Citizen ECDL w zakresie umiejętności wykorzystywania komputera i Internetu. W ramach projektu biblioteka otrzymała 2 zestawy

robotów programowalnych LEGO SPIKE prime, 2 komputery typu notebook, 2 tablety oraz zestaw turniejowy FIRST LEGO League (matę przejazdową oraz klocki do budowy modeli i przeszkód stawianych na macie)

W 2022 r. kontynuowaliśmy szkolenia w ramach **4 rundy Programu Rozwoju Bibliotek** realizowanego przez Polsko-Amerykańską Fundację Wolności oraz Fundację Rozwoju Społeczeństwa Informacyjnego. 3 bibliotekarzy brało udział w bezpłatnych szkoleniach podnoszących kompetencje zawodowe a biblioteka otrzymała sprzęt w postaci laptopa, tableta, kamerki internetowej oraz 5 gier planszowych.

Miejska Biblioteka Publiczna w Międzyzdrojach w 2022 roku współpracowała z ok 40 podmiotami zewnętrznymi m.in. organizacjami pozarządowymi i wieloma instytucjami.

13.2. Działalność Międzynarodowego Domu Kultury



Ilustracja nr 21 Wtorki z muzyką klasyczną (źródło własne)

Międzynarodowy Dom Kultury w Międzyzdrojach odgrywa ważną rolę w kształtowaniu kultury w regionie. Jest to miejsce, w którym organizowane są różnego rodzaju wydarzenia kulturalne, takie jak festiwale, koncerty, wystawy, warsztaty, zajęcia i spotkania. MDK stara się tworzyć różnorodny program, który zaspokaja różne gusta i potrzeby mieszkańców Gminy Międzyzdroje oraz turystów odwiedzających naszą gminę.

Rok 2022 w Międzynarodowym Domu Kultury w Międzyzdrojach obfitował w wiele interesujących wydarzeń kulturalnych, przyciągających liczne grono uczestników. Jednym z nich są wydarzenia kulturalne na kartę mieszkańca. Jest to cykl wydarzeń skierowany do mieszkańców Międzyzdrojów, obejmujący różnorodne dziedziny kultury, takie jak: teatr, muzyka, literatura i wiele innych. W ciągu roku zorganizowano ponad 10 spotkań, które cieszyły się dużym zainteresowaniem wśród lokalnej społeczności. Majówka, czyli cykl wydarzeń z okazji długiego weekendu w maju, obejmujący koncerty, spektakle teatralne, wystawy i wiele innych atrakcji. Międzynarodowy Festiwal Pieśni Chóralnej - coroczny festiwal, podczas którego na scenie MDK prezentują się chóry z Polski i zagranicy. Festiwal

Gwiazd jedno z najważniejszych wydarzeń kulturalnych w regionie, trwające przez cztery weekendy (dwa w lipcu i dwa w sierpniu). W programie festiwalu znalazły się koncerty gwiazd polskiej i zagranicznej sceny muzycznej, spektakle teatralne, wystawy, warsztaty i wiele innych atrakcji. Impreza cieszyła się ogromnym zainteresowaniem, a w sumie w jej ramach bawiło się blisko 10 000 osób. Wakacyjna Strefa Kultury, czyli cykl wydarzeń organizowany w okresie wakacyjnym, obejmujący koncerty, spektakle teatralne, warsztaty, wystawy i wiele innych atrakcji. Impreza trwała przez cały lipiec i sierpień, a w jej ramach odbyło się łącznie ponad 30 wydarzeń. Spotkania Artystyczne Seniorów - festiwal skierowany do seniorów z całej Polski. W festiwalu uczestniczyło ponad 30 zespołów. To tylko cześć imprez organizowanych przez MDK. Międzynarodowy Dom Kultury to instytucja, która od lat zajmuje się organizacją różnego rodzaju wydarzeń kulturalnych i artystycznych. W ciągu ostatniego roku udało się zorganizować wiele interesujących imprez, które przyciągnęły zarówno mieszkańców Międzyzdrojów, jak i turystów. Wszystkie wydarzenia cieszyły się dużym zainteresowaniem i z pewnością przyczyniły się do rozwoju kultury i sztuki w regionie.



Ilustracja nr 22 15-lecie Zespołu Bryza (źródło własne)

W okresie wynikającym z raportu odbyło się ponad 150 różnorodnych przedsięwzięć kulturalnych, których organizatorem, bądź jednym z głównych współorganizatorów był MDK. Ilość wydarzeń z podziałem na poszczególne imprezy oraz szacunkową liczbą uczestniczących w niej osób przedstawia poniższa tabela.

Tabela 33 Imprezy organizowane przez MDK

Rodzaj imprezy	Ogólnie	Plenerowe	Zorganizowane samodzielnie	Liczba uczestników
Wystawy	7	0	7	900
Festiwale i przeglądy artystyczne	6	3	6	10000
Koncerty	36	20	32	15000
Prelekcje, spotkania, wykłady	20	12	18	3700
Imprezy turystyczne i sportowo-rekreacyjne	46	22	35	21000
Konkursy	3	0	3	47
Pokazy teatralne	31	10	31	7000
Warsztaty	1	0	1	70
Spotkania okazjonalne, kiermasze, itp.	6	5	3	900
OGÓLEM	156	72	105	58617

Wszystkie te wydarzenia wiązały się z poniesieniem kosztów w wysokości ok. 1550000 zł. Warty podkreślenia jest fakt, że prawie wszystkie wydarzenia organizowane przez MDK to wydarzenia, w których udział jest nieodpłatny. Od roku 2021 została wprowadzona Międzyzdrojska Karta Mieszkańca, która przynosi korzyści mieszkańcom Gminy Międzyzdroje. W gminie takiej jak nasza – opartej przede wszystkim na ruchu turystycznym, doceniamy wkład Mieszkańców w jej współtworzenie. Dzięki tej karcie mieszkańcy mogą korzystać bezpłatnie z bardzo szerokiej oferty kulturalnej przygotowanej przez MDK.

Budynek MDK jest doskonale przystosowany do potrzeb osób z niepełnosprawnościami. Znajduję się tu wjazd i podjazd dla wózków inwalidzkich. W budynku znajduje się również duża winda oraz toalety spełniające wymogi dla osób

z niepełnosprawnościami. MDK zarządza poza tym amfiteatrem miejskim. W czasie sezonu wakacyjnego jest on dzierżawiony i zarządzany przez firmę zewnętrzną, odbywają się w nim występy oraz koncerty. W amfiteatrze w lipcu i sierpniu zostały zorganizowane 45 imprezy.

W Międzynarodowym Domu Kultury w roku 2022 funkcjonowały następujące zespoły oraz sekcje: zespół „Bryza”, zespół „Fale”, samodzielna sekcja brydża sportowego, Pracownia Rękodzieła Artystycznego „Impresje”, zajęcia plastyczne „Kreatywne rączki”, zajęcia nauki gry na fortepianie, zajęcia nauki śpiewu, zespół taneczno-wokalny „Wesołe Hity”, nauka języka angielskiego, zajęcia jogi, koło szachowe, pracownia robotyki „Lego Spike”, szkoła rysunku i malarstwa „io.art”. Wymienione wyżej grupy stanowią stałe sekcje działające w MDK. W sumie w zajęciach tych uczestniczy tygodniowo w sposób ciągły ok. 120 osób, a łączna liczba prowadzonych godzinowo zajęć to ok. 35 godzin tygodniowo. Wszystkie zajęcia dla dzieci, młodzieży i osób starszych są zajęciami nieodpłatnymi, na które przyjmowani są wszyscy chętni, bez względu na poziom posiadanym umiejętności i talent. Zajęciami odpłatnymi są tylko nauka gry na fortepianie, szkoła rysunku i malarstwa, nauka gry na perkusji oraz zajęcia jogi. Zespoły i uczestnicy zajęć prowadzonych w MDK rozwijając swoje pasje w roku 2022 reprezentowali Miasto i Gminę Międzyzdroje na zewnątrz oraz osiągnęli znaczne sukcesy w przeglądach i konkursach, które ze względu na pandemię na początku roku odbywały się online (przez internet). Wiele z wydarzeń odbyło się dzięki współpracy MDK z podmiotami zewnętrznymi. MDK współpracował z Urzędem Miejskim w Międzyzdrojach, ze stowarzyszeniami działającymi na terenie miasta, tj. Nadmorski Uniwersytet Trzeciego Wieku, Związek Harcerstwa Polskiego, czy placówkami szkolnymi oraz instytucjami działającymi na terenie Gminy Międzyzdroje np. Woliński Park Narodowy, Nadleśnictwo Międzyzdroje oraz z lokalnymi przedsiębiorcami. Skalę tej współpracy odzwierciedlają liczne imprezy wykonane w roku 2022 m.in.: Wakacyjna Strefa Kultury i Sportu, czy też Kiermasz Bożonarodzeniowy. Bardzo dobre wyniki dotyczące statystyk MDK są przede wszystkim efektem przemyślanej polityki promocyjnej oraz zaangażowania wszystkich pracowników. O jakości podejmowanych działań świadczą opinie wystawiane przez odwiedzających i korzystających z zajęć oraz atrakcji MDK; Google – 233 opinie, średnia ocen 4,6 na 5, Facebook – 24 opinii, średnia ocen 4,8 na 5. Do zadań Międzynarodowego Domu Kultury należy również prowadzenie sprzedaży biletów na imprezy kulturalne. Wydarzenia kulturalne zorganizowane przez Międzynarodowy Dom Kultury w Międzyzdrojach w roku 2022 przyciągnęły dużą liczbę uczestników i cieszyły się dużym zainteresowaniem zarówno mieszkańców gminy, jak i turystów.

14. PROMOCJA GMINY MIĘDZYDROJE



Ilustracja nr 23 - logo Międzyzdrojów

Podjęliśmy szereg działań w zakresie promocji, wzbogacenia oferty usług turystycznych i rekreacyjnych, współpracy z mediami i organizację eventów kulturalno- sportowo- rekreacyjnych oraz prowadzenie Wakacyjnej strefy kultury i sportu, jak również uruchomienie nowych miejsc wypoczynku, rekreacji i aktywności:

- oddano do użytku plażę w Wapnicy, gdzie zasilono ją piaskiem, uporządkowano teren oraz zamontowano elementy małej architektury tj. leżaki, plac zabaw dla dzieci oraz stojaki na rowery;
- przy oddanych w 2021 r. do użytku ścieżkach rowerowych zostały wybudowane dwie wiaty rowerowe – nowa przestrzeń i miejsca odpoczynku dla aktywnych rowerzystów, ponadto w przestrzeni miejskiej zakupiono i zamontowano 3 samoobsługowe stacje do naprawy rowerów;
- budowa nowej infrastruktury okołoturystycznej na plaży: Miejskiej Strefy Malucha, sezonowego placu zabaw i Miejskiej Strefy Aktywności Sportowej z boiskami do siatkówki plażowej i plażowej piłki nożnej oraz kładki dla osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach, z bliskim dostępem do linii brzegowej;
- renowacja XIX wiecznej wieżyczki meteorologicznej, jako dodatkowej atrakcji turystycznej Międzyzdrojów;
- Kampania reklamowa „Międzyzdroje – między naturą, a kulturą”.



Ilustracja nr 24 Plaża w Wapnicy

Mając na uwadze turystyczny charakter Gminy Międzyzdroje i konkurencyjność z innymi nadmorskimi miejscowościami, żeby zachęcić turystów do wyboru Gminy Międzyzdroje na wypoczynek, w roku 2022 kontynuowaliśmy kampanię promocyjną pn. „ Międzyzdroje – między naturą, a kulturą”. W ramach działań promocyjnych w terminie od czerwca do września 2022 r. zostały wykonane filmy promujące Międzyzdroje oraz prowadzono wakacyjne studio on – line, w ramach którego realizowano streaminigi na żywo. Realizacja kampanii obejmowała kanały internetowe (Facebook, You Tube).

W ramach obsługi Informacji Turystycznej działającej przy ul. Promenada Gwiazd 2., w 2022r. bezpłatnie dystrybuowano materiały promocyjne Gminy Międzyzdroje oraz branży turystycznej, która przekazywała swoje materiały reklamowe do bezpłatnej dystrybucji wśród turystów. W okresie sezonu wiosenno-letniego informacja turystyczna otwarta jest w każdy dzień tygodnia, również w niedziele i święta. Łącznie w 2022 r. bezpłatnie wydano 60 000 planów miasta. Miejska Informacja Turystyczna uzyskała certyfikat „Miejsce Przyjazne Rowerzystom w województwie zachodniopomorskim”.

Zostały przeprowadzone również działania związane ze wzmocnieniem marki Międzyzdrojów, jako miasta przyjaznego, aktywnego i dostępnego dla każdego:

- z udziałem mediów zostały zorganizowane eventy i lokowanie (nagrania, wejścia na żywo, wywiady, prezentacja walorów gminy, wizytówka Międzyzdrojów) np.

„Otwarcie i zakończenie lata z radiem Szczecin”, „Projekt plaża z TVN”, Zebranie Zarządu „Kanału Sportowego”, Spotkanie na żywo z Piotrem Zychowiczem i Jackiem Bartosiakiem - kanał „Historia Realna”, miasteczko rowerowe z radiem ZET liczne nagrania z udziałem Polsatu, czy Telewizji regionalnej TVP Szczecin;

- organizacja imprez kulturalno-sportowo-rekreacyjnych np. Bieg śniadaniowy, Mityng lekkoatletyczny im. W. Komara i T. Ślusarskiego, Summer Kite Festival, turniej Beach Soccer na plaży, Turniej siatkówki plażowej pn. Międzyzdroje – Family Beach Ball Cup; Walentynkowe morsowanie, Mistrzostwa Polski Strongman, Gala Babilon MMA;
- promocja Międzyzdrojów w mieście partnerskim Jelenia Góra, występy zespołów, namiot promocyjny;
- prowadzenie Strefy Aktywności Sportowej – przygotowano i zrealizowano letni program sportowo-rekreacyjny na każdy dzień: siatkówka plażowa, beach soccer, turnieje, gorąca zumba, tai chi, joga, czy animacje dla dzieci;
- w okresie wiosenno – jesiennym tj. kwiecień – maj i październik – listopad zorganizowano I edycję Międzyzdrojskiej Ligi Biegowej, 8 zawodów biegowych i nordic walking, które cieszyły się sporym zainteresowaniem;
- bezpieczeństwo – kąpielisko zostało wyposażone w nowoczesny sprzęt dla osób niepełnosprawnych tj. wózek inwalidzki plażowy do kąpeli morskich ,
- na Placu Gwiazd, przy placu zabaw dla dzieci powstał mural z postaciami z bajek dla dzieci oraz napisem Międzyzdroje, gdzie można sobie robić wspólne zdjęcia,
- wzmocniono wizualizację marki miasta Międzyzdroje poprzez zakup materiałów reklamowych z logo Gminy Międzyzdroje: windery, namiot promocyjny, bramę startową, polary i koszulki sportowe, które wykorzystywano w Informacji Turystycznej, w Strefie Aktywności Sportowej oraz podczas wszelkich działalności promocyjnych Gminy np. imprezy sportowe, eventy.



Ilustracja nr 25 Liga biegowa (źródło własne)

15. PRZEDSIĘBIORCZOŚĆ MIESZKAŃCÓW

Poziom aktywności gospodarczej mieszkańców Gminy Międzyzdroje należy uznać za wysoki, choć trend wzrostowy tej aktywności w ostatnich latach uległ pewnemu zahamowaniu. W ujęciu własnościowym w gospodarce dominuje sektor prywatny. Osoby fizyczne, prowadzące działalność gospodarczą stanowią około 40% wszystkich zarejestrowanych podmiotów gospodarczych. Powyższe czynniki mają związek z pośrednikami, którzy skupiają u siebie podnajęte nieruchomości i prowadzą zorganizowaną działalność wynajmu apartamentów. Zatem podmiotów prowadzących działalność nie przybywa, choć jednocześnie wzrasta ilość miejsc noclegowych.

Kolejnym czynnikiem wpływającym na poziom rozwoju gospodarczego gminy jest wysoki poziom przedsiębiorczości mieszkańców, tj. 1794 podmioty działające na terenie gminy na 4980 pełnoletnich mieszkańców. Na taką ilość podmiotów składają się: 2594 podmioty indywidualne (w tym 2665 wpisów wskazuje naszą gminę, jako główne miejsce wykonywania działalności, a 2298 wpisy dla miejsca zamieszkania. Rozbieżność pomiędzy podmiotami ogółem, a wskazanymi wynika z możliwości podania jednego i drugiego razem), 37 spółek cywilnych i 121 spółek zarejestrowanych w bazie KRS. W strukturze branżowej działalności gospodarczych dominują jednostki prowadzące działalność turystyczną (około 840 podmiotów) i gastronomiczną (około 540 podmiotów) tj. 80% ogółu jednostek gospodarczych. Wymienione elementy działalności gospodarczej będą nadal wyznaczać kierunki rozwoju i potencjał gospodarczy gminy z uwagi na dostępność do Morza Bałtyckiego.

Turystyka (55.20.Z; 55.10.Z) od wielu lat jest dominującą branżą gospodarki Gminy Międzyzdroje, która stymuluje pozostałe branże – 840 podmiotów. Poza turystyką i gastronomią (56.10.A; 56.10.B; 56.30.Z) - 540 podmioty, najczęstszym przedmiotem prowadzenia działalności były: sprzedaż detaliczna (47.19.Z; 47.89.Z; 47.99.Z około 492 podmiotów), wykonywanie pozostałych robót budowlanych (43.39.Z; 43.33.Z około 360 podmiotów), wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi (68.20.Z około 193 podmiotów) oraz transport (49.41.Z; 49.32.Z około 145 podmiotów) i dość wysoko uplasowały się pozostałe działalności usługowe (96.02.Z około 83 podmiotów). Rozbieżność pomiędzy liczbą podmiotów w gminie, a rodzajami działalności wynika z faktu, że przedsiębiorcy działają wielobranżowo.

Turyści odwiedzają gminę w ciągu całego roku, przy czym zdecydowana większość ruchu turystycznego koncentruje się w krótkim okresie sezonu letniego (lipiec, sierpień), co nie pozwala na całoroczne efektywne wykorzystanie istniejącej infrastruktury turystycznej i gastronomicznej. Z powodu krótkotrwałości funkcjonowania, a co za tym idzie także

opłacalności wiele działalności zostaje zawieszonych lub całkowicie zlikwidowanych. W 2022 r. przybyło 70 nowych przedsiębiorców w tym 6 obywateli Ukrainy, 32 podmioty wykreśliły swoją działalność gospodarczą, a 360 czasowo ją zawiesiło, przy czym wznowień zarejestrowano 28. Wynikiem takiej dysproporcji pomiędzy wznowieniami, a zawieszeniami jest możliwość podczas zawieszenia w 2020 r. wskazania daty wznowienia w 2021 r.

Wiek przedsiębiorców waha się od 19 do 99 r.ż. Jednak najliczniejsza grupa to emeryci 64-74 lata (ponad 50 do 75 osób w każdym roczniku) prawdopodobnie z powodów ekonomicznych.

W gminie jest dość wyrównana frekwencja jeśli chodzi o płeć przedsiębiorców. Zarejestrowanych jest, z lekką przewagą 1321 kobiet i 1317 mężczyzn.

Odwiedzają nas sąsiedzi i turyści korzystając z możliwości załatwienia sprawy w każdym urzędzie. Wnioski złożone spoza terenu gminy:

- Świnoujście 21
- Wolin 21
- Szczecin 19
- Teren Niemiec 9.

Poprawa efektywności wykorzystania infrastruktury gminnej będzie możliwa poprzez intensyfikację działań zmierzających do wydłużenia zasadniczego okresu sezonu oraz rozwój różnych form turystyki i rekreacji całorocznej. Rozwój szeroko pojętej branży turystycznej stanowiącej podstawę działalności w gminie spowoduje także przyrost miejsc pracy, co spowoduje też podniesienie poziom satysfakcji wśród mieszkańców.

16. RADA MIEJSKA

Tabela 34 W 2022 roku Rada Miejska w Międzyzdrojach uchwaliła 163 uchwały

L.p.	Rodzaje podjętych uchwał:	Ilość
1.	sprawy finansowe i budżetowe	44
2.	nieruchomości m.in. dzierżawy i sprzedaże	54
3.	oświata	3
4.	skargi na organ wykonawczy	1
5.	wnioski rozpatrywane przez Radę Miejską	2
6.	petycje	2
7.	plany pracy komisji	4
8.	ekwiwalent dla OSP	1
9.	sprawy związane z absolutorium i wotum zaufania	3
10.	Ośrodek Pomocy Społecznej	3
11.	promocja gminy	6
12.	plany przestrzennego zagospodarowania	9
13.	gospodarka komunalna	6
14.	ochrona środowiska	4
15.	infrastruktura i drogownictwo	4
16.	kąpielisko	1
17.	pomoc Ukrainie	1
18.	transport	1
19.	nadanie nazwy ulicy	3
20.	polityka prospołeczna	2
21.	zabytki	4
22.	utworzenie spółki z pochodnymi	2
23.	Zatwierdzenie zarządzeń	1
24.	parkingi	1
25.	tryb pracy Rady Miejskiej	1



W

Ilustracja nr 26 Rada Miejska

Radzie Miejskiej w Międzyzdrojach działają 4 stałe Komisje:

- 1) Komisja Rozwoju Gospodarczego i Budżetu, która w 2022 roku spotkała się 3 razy.
- 2) Komisja Spraw Komunalnych i Społecznych, która spotkała się w 2022 roku 4 razy.
- 3) Komisja Rewizyjna, która spotkała się w 2022 roku 8 razy.
- 4) Komisja Skarg, Wniosków i Petycji, która w 2022 roku spotkała się 3 razy.

Odbyło się 12 posiedzeń w ramach wspólnych Komisji Rady.

W roku 2022 odbyło się 12 Sesji Rady Miejskiej, w tym 4 sesje „na wniospek”. Podjęto łącznie 195 uchwał, które dot. m. in. udzielenia Burmistrzowi wotum zaufania oraz absolutorium z tytułu wykonania budżetu za 2021 rok oraz przyjęcia budżetu na rok 2023. Zaciągnięto pożyczkę na termomodernizację budynku przy ul. Kolejowej 33, w której swoje siedziby mają stowarzyszenia. Utworzono gminną Spółkę z o.o. „Zielone Międzyzdroje”, której głównym celem jest prowadzenie gospodarki komunalnej oraz utworzenie farmy fotowoltaicznej.

Kontynuowano działania związane z polityką prospołeczną w postaci wypłaty świadczeń pieniężnych „Bon Seniora” i „Międzyzdrojskie becikowe” oraz działania związane z realizacją programu „Międzyzdrojska Karta Mieszkańca”.

Oprócz tego radni podjęli szereg uchwały dot. sprzedaży i wydzierżawienia gminnych terenów, opłat lokalnych obowiązujących w Gminie, jak również uchwał dot. zmian w budżecie i wieloletniej prognozie finansowej.

Rada Miejska w 2022 roku podjęła uchwałę w sprawie nadania nazwy placowi w Międzyzdrojach – Plac Ratuszowy, przy którym mieści się nowa siedziba Urzędu Miejskiego, Ośrodka Pomocy Społecznej, Biblioteki Miejskiej i spółek miejskich. Nadano również nazwę

ulicy Bursztynowej dla dz. Nr 568/29. Podjętą we wrześniu Uchwałą zmieniono nazwę żłobka na Samorządowy Żłobek Miejski w Międzyzdrojach.

W roku 2022 wpłynęła 1 skarga na działalność Burmistrza, która została uznana za bezzasadną oraz 2 wnioski, które zostały uznane za zasadne.

Rada Miejska rozpatrzyła 2 petycje, które wpłynęły w roku 2022. Wszystkie petycje zostały uznane za bezzasadne.

W 2022 roku radni złożyli łącznie 8 interpelacji i zapytań skierowanych do Burmistrza Międzyzdrojów.

W ramach posiedzeń Komisji analizowano tematy związane m.in. z monitoringiem miejskim, oświetleniem ulicznym, stanem i nawierzchnią dróg, bezpieczeństwem publicznym, promocją i turystyką, jak również ochroną zdrowia, profilaktyką i oświatą. Wypracowane na posiedzeniach komisji opinie, wnioski i stanowiska kierowane były na sesję pod obrady całej Rady Miejskiej i tam załatwiane (dyskutowane oraz głosowane).

Radni utrzymywali stały kontakt z wyborcami poprzez cotygodniowe dyżury, które odbywały się w środy w Urzędzie Miejskim w Biurze Rady Miejskiej oraz w sołectwach w „Wiklinie”. Wszystkie sprawy przekazywane przez mieszkańców były przedkładane Burmistrzowi, bądź bezpośrednio pracownikom merytorycznym.



Ilustracja nr 27 Przekazanie światełka Betlejemskiego (źródło własne)

W roku 2022 Przewodniczący Rady uczestniczył w wielu uroczystościach państwowych oraz różnych wydarzeniach kulturalnych, które odbywały się na terenie gminy. Radni Rady Miejskiej wypełniali sumiennie swoje obowiązki, reprezentowali różne środowiska i również czynnie uczestniczyli w powyższych wydarzeniach.

W roku 2022 Komisja Rewizyjna przeprowadziła 3 kontrole planowane:

1. Kontrola dotacji celowej za 2021 rok udzielona stowarzyszeniom: Asi Bielki i KS Gimsport.
2. Kontrola ZOŚ- samorządowego zakładu budżetowego, dotycząca utrzymania dróg w okresie zimowym w roku 2021/2022
3. Kontrola realizacji wniosków składanych przez:
 - a) Radę Miejską w roku 2020-2021,
 - b) Komisję Rewizyjną w roku 2020-2021

oraz 1 kontrolę zleconą przez Radę Miejską, która dotyczyła dotacji celowej udzielonej Klubowi Sportowemu „Fala” za 2021 r. i 2022 r. do czasu kontroli.

17. PLANOWANIE PRZESTRZENNE.

17.1. Konsultacje społeczne w zakresie przyjmowanych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na terenie miasta i gminy Międzyzdroje.

W roku 2022 przeprowadzono dwie dyskusje publiczne dotyczące rozwiązań przyjętych w projektach miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Gminy Międzyzdroje na terenach:

1. położonych w części wschodniej miasta, pomiędzy ulicami: Zwycięstwa, Tadeusza Kościuszki, Promenada Gwiazd, Ludową: dyskusja publiczna odbyła się z udziałem autorów planów oraz z udziałem właściciela nieruchomości objętej opracowaniem planu, dla której wyznaczono w projekcie planu teren elementarny oznaczony symbolem M/UT.1. Poruszane kwestie dotyczyły przede wszystkim ustaleń dla terenu elementarnego. Zgłaszane kwestie były na bieżąco wyjaśniane. Wykaz uwag został dołączony do podjętych przez Radę Miejską Uchwał wraz ze sposobem ich rozpatrzenia;
2. położonych na terenie ograniczonym ulicami: Gryfa Pomorskiego, Polną, Adama Wodziczki: dyskusja publiczna odbyła się z udziałem autorów planów oraz z pracowników urzędu. Poruszane kwestie dotyczyły przede wszystkim ustaleń zapisów planu, które na bieżąco wyjaśniane były przez autorów planu.

17.2 Lista planów, które zostały uchwalone w 2022 roku:

- 1) Uchwała Nr XLIX/591/22 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 23 czerwca 2022 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Międzyzdroje, obejmującego obszar położony w części wschodniej miasta w obrębie geodezyjnym miasta Międzyzdroje, pomiędzy ulicami: Zwycięstwa, Tadeusza Kościuszki, Promenada Gwiazd, Ludową.
- 2) Uchwała Nr LIV/669/22 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 20 grudnia 2022 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyzdroje na terenie ograniczonym ulicami: Gryfa Pomorskiego, Polną, Adama Wodziczki.

17.3 Lista planów, dla których są podjęte w 2022 roku Uchwały Rady Miejskiej o wszczęciu prac nad nimi:

- 1) Uchwała Nr XLV/540/22 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 24 lutego 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego m. Międzyzdroje w rejonie ulic Ustronie Leśne, Kolejowa i Bukowa;

- 2) Uchwała Nr XLV/541/22 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 24 lutego 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyzdroje w rejonie ul. Marii Skłodowskiej-Curie;
- 3) Uchwała Nr XLVIII/582/22 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 26 maja 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia i zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyzdroje w rejonie ulic Zwycięstwa, Ignacego Krasickiego, Światowida, Gryfa Pomorskiego i Placu Neptuna;
- 4) Uchwała Nr XLIX/592/22 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 23 czerwca 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Promenady Wschodniej w Międzyzdrojach;
- 5) Uchwała Nr LI/626/22 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 8 września 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyzdroje na terenie ograniczonym ulicami: Nowomyśliwską i Polną;
- 6) Uchwała Nr LI/627/22 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 8 września 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nowe Centrum - teren M.1 w Międzyzdrojach.

17.4 Lista planów, nad którymi toczą się prace na dzień 31.12.2022 r.:

- 1) Uchwała Nr XIII/145/19 z dnia 30 września 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Zwycięstwa, Campingowa, Promenada Gwiazd, Turystyczna i Ludowa m. Międzyzdroje.
- 2) Uchwała Nr XXIII/247/20 z dnia 28 maja 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Lubin oraz części obrębu Wapnica, gmina Międzyzdroje.
- 3) Uchwała Nr XXXII/388/21 z dnia 25 lutego 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów Wapnica, Wicko i Woliński Park Narodowy, gmina Międzyzdroje.
- 4) Uchwała Nr XXXIX/458/21 z dnia 22 lipca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia projektu uchwały w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania na terenie Gminy Międzyzdroje obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych z jakich mogą być wykonane.

5) Uchwała Nr LVI/554/14 z dnia 24 czerwca 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyzdroje, obejmującego obszar położony w Wicku-Zalesie, obrębie geodezyjnym Gminy Międzyzdroje, pomiędzy ulicami: Nadbrzeża, Podgórna.

6) Uchwała nr XLI/474/21 z dnia 29 września 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Promenady Zachodniej w Międzyzdrojach.

17.5 Lista obowiązujących planów zagospodarowania na 31.12.2022 Listę prezentuje załącznik nr 5

17.6

Tabela 35 Ilość wydanych WZ – we współpracy z zewnętrzną firmą

Wyszczególnienie	2021	2022	Uwagi
Liczba wydanych decyzji o warunkach zabudowy	92	66	dodatkowe funkcje - usługi, rekreacja
w tym dotyczących:	28	14	różne/odmowy/przeniesienia/umorzenia
zabudowy mieszkaniowej	30	31	
inwestycji komercyjnych	2	0	
inwestycji o przeznaczeniu turystycznym (campingi, infrastruktura, noclegowa itp.) / budynki rekreacji indywidualnej	27	12	
inne/ gospodarcze	5	9	

18. ADMINISTRACJA

18.1 Decyzje administracyjne.

W REFERACIE BUDŻETU I FINANSÓW w 2022 r. wydano **6426** decyzji podatkowych, które rozstrzygają sprawy co do jej istoty, albo w inny sposób kończą postępowanie w danej instancji. Są one wydawane na podstawie art. 207 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa. W 2022 roku 13 decyzji zostało zaskarżonych do Samorządowego Kolegium Odwoławczego z tego 2 decyzje zostały uchylone, 17 decyzji utrzymano w mocy (w tym 6 decyzji zaskarżonych w 2021 roku a rozpatrzonych przez SKO w 2022 roku).

W REFERACIE OCHRONY ŚRODOWISKA I GOSPODARKI KOMUNALNEJ w 2022 r. w zakresie ochrony środowiska i gospodarki komunalnej liczba wydanych decyzji wynosi ogółem **33**:

- **7** - dotyczy decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia. Wydawane są na podstawie ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.),
- **25** - dotyczy decyzji zezwalających na usunięcie drzewa lub krzewu na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.),
- **1** - dotyczy decyzji nakazującej usunięcie odpadu z miejsca na ten cel nieprzeznaczonego na podstawie ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (DZ.U. z 2022 poz.699 ze zm.),
- **0** - dotyczy zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych z terenu Gminy Międzyzdroje na podstawie o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U.2022 poz.2519 ze zm.).

Natomiast, liczba wydanych decyzji z zakresu gospodarki odpadami wynosi **180**. Dotyczą one wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi z tytułu braku złożenia deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz w przypadku braku zbierania i odbierania odpadów w systemie selektywnym. Wydawane są na podstawie ordynacji podatkowej w przeciętnym okresie 2 miesięcy.

W REFERACIE INFRASTRUKTURY w 2022 r. :

- 1) w sprawach dotyczących planowania przestrzennego wydano 95 decyzji administracyjnych, z czego 9 dotyczyło ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, a 66 warunków zabudowy. Wydanie 95 decyzji nastąpiło na podstawie ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego w terminie przewidzianym w akcie prawnym oraz na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Do Samorządowego Kolegium Odwoławczego zaskarżonych zostało 6 decyzji, 1 decyzja wróciła do ponownego rozpatrzenia, 3 decyzje - SKO umorzyło postępowanie odwoławcze, 1 utrzymano w mocy, do dnia 31.12.2022 r. SKO nie rozpatrzyło 4 spraw.
- 2) w sprawach dotyczących drogownictwa wydano łącznie 420 decyzji, w tym:
 - 363 decyzji o zajęciu pasa drogowego (w tym umieszczenie urządzeń obcych – OR 37),
 - 17 decyzji na lokalizację zjazdów,
 - 40 decyzji na lokalizację urządzeń obcych w pasie drogowym.

W REFERACIE GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI w 2022 r. liczba wydanych decyzji administracyjnych wynosi 10, w tym:

- 1 - dotyczące wygaszenia trwałego zarządu, wydana na podstawie art. 47 i art. 90 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami oraz art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego;
- 9- dotyczące podziału nieruchomości, wydane na podstawie art. 96 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami i na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego.

Do Samorządowego Kolegium Odwoławczego nie zaskarżono żadnych decyzji wydanych w 2021 r.

W WYDZIALE SPRAW OBYWATELSKICH w 2022 r. w zakresie działalności gospodarczej wydana została 1 decyzja, z czego żadna w trybie Kodeksu postępowania administracyjnego, a 1 w trybie ordynacji podatkowej, natomiast 1 decyzja wydana w 2021 r. w trybie ordynacji podatkowej zaskarżona została do Samorządowego Kolegium Odwoławczego, z czego ta jedna decyzja w 2021 r. została uchylona. Wskazana decyzja dotyczyła opłaty targowej, którą pobiera się od osób fizycznych, osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, dokonujących sprzedaży na targowiskach, zgodnie z art. 15 ustawy z dnia

12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych). Decyzja wydana została w terminie przewidzianym w ustawie.

W zakresie zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych zostało wydanych 194 decyzji w trybie Kodeksu postępowania administracyjnego w związku z ustawą o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi - w tym 166 to zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży, jak i poza miejscem sprzedaży, 19 decyzji wygaszających zezwolenia na wniosek przedsiębiorcy i 7 decyzji wygaszających ze względu na brak złożenia oświadczenia oraz uiszczenia opłaty w terminie, 2 decyzje zmieniające. Decyzje te nie zostały zaskarżone ani uchylone.

Z opłaty targowej brak wydanych decyzji za 2022r.

W WYDZIALE SPRAW OBYWATELSKICH na stanowisku ds. dowodów osobistych w 2022 r. spersonalizowano 747 dowody osobiste, wydano 672 dowody osobiste, przyjęto 134 zgłoszenia o utracie lub uszkodzeniu dowodu osobistego. Poprzez elektroniczną skrzynkę podawczą podmiotu, złożono 25 wniosków o wydanie dowodu osobistego dla dzieci do 12 roku życia. Wydano 31 decyzji w sprawie wypłaty jednorazowej zapomogi finansowej z tytułu urodzenia się dziecka: „Międzyzdrojskie Becikowe”.

W URZĘDZIE STANU CYWILNEGO w 2022 r. wydanych zostało 13 decyzji o zmianie imienia i nazwiska. Ponadto sporządzono 141 aktów stanu cywilnego w tym: 29 aktów urodzeń, 62 akty małżeństwa oraz 49 aktów zgonu. Akty urodzenia dotyczyły zdarzeń, które nastąpiły poza granicami RP. Wśród zarejestrowanych aktów małżeństw 6 dotyczyły związków małżeńskich zawartych przed duchownym zgodnie w art. 1 § 2 i 3 Kodeksu rodzinnego i opiekuńczego, 44 małżeństwa zawartych zostało przed Kierownikiem Urzędu Stanu Cywilnego, w tym 9 poza lokalem USC, a 12 są to związki małżeńskie zawarte poza granicami RP. Wydano również 1134 odpisów aktów stanu cywilnego.

Tabela 36 statystyka zawieranych małżeństw

	2019	2020	2021	2022
małżeństwa zawierane przed duchownym	9	2	6	6
małżeństwa zawierane poza granicami RP i wpisane do polskich ksiąg	8	18	10	12
małżeństwa zawierane przed kierownikiem USC	35	33	33	44
w tym poza lokalem	5	6	5	9
w tym pary spoza terenu gminy Międzyzdroje	23	13	20	33
łącznie ilość sporządzonych aktów	52	53	49	62

W ewidencji ludności w 2022 r. złożonych zostało 8 wniosków o przeprowadzenie postępowania administracyjnego dotyczącego wymeldowania z pobytu stałego, z czego 4 zostały zakończone decyzjami Burmistrza postanawiającymi o wymeldowaniu, a 4 wnioski nie zostały rozpatrzone z uwagi na brak zameldowania na wskazanym adresie, o czym w drodze postanowienia strona została poinformowana. Postępowania administracyjne są przeprowadzane w trybie ustawy z dnia 24 września 2010 r. o ewidencji ludności w związku z ustawą z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego. Decyzje wydane zostały w terminie określonym ustawą.

Wszystkie czynności związane z wydaniem decyzji wymagają przeprowadzenia czynności wyjaśniających, a także współdziałania z innymi organami administracji. Na czas wydania decyzji mają zatem wpływ:

- powikłanie sprawy (w tym ustalenie kręgu stron),
- prawidłowość złożonego wniosku,
- działania podejmowane przez Wnioskodawcę i strony w trakcie postępowania (niekiedy jest potrzeba ponownego wykonania niektórych czynności),
- zmiany w przepisach oraz orzecznictwie Sądów administracyjnych,
- uzgodnienia z innymi organami,
- konieczność wystąpienia o przedstawiciela dla strony w przypadku jej nieobecności,

Każda z decyzji zawiera klauzulę o możliwości odwołania się do organu wyższej instancji za pośrednictwem tutejszego organu oraz klauzulę RODO.

Wskazać należy, że w roku 2022 usługi realizowane drogą elektroniczną (poprzez elektroniczną skrzynkę podawczą podmiotu) nie były popularne. Zdarzały się sporadyczne przypadki zgłoszenia zameldowania lub wymeldowania, zaświadczenia i udostępnienia jednostkowych danych. Od wielu lat osoby fizyczne lub podmioty preferują formę pisemną wniosku, o czym świadczy liczba przyjętych wniosków na stanowisku:

- 173 wniosków o wydanie zaświadczeń z akt ewidencji ludności
- 345 wniosków o udostępnienie danych jednostkowych

Sporadycznie zauważyć można, że wpływały również wnioski o wydanie zaświadczeń z akt ewidencji ludności oraz wnioski o udostępnienie danych z rejestru mieszkańców oraz rejestru PESEL, jednakże na ten moment formą istotnie stosowaną jest forma pisemna.

18.2 Skargi, wnioski i petycje.

W roku sprawozdawczym wpłynęło 6 skarg w rozumieniu Kodeksu postępowania administracyjnego. Jedną skargę przekazano do załatwienia według właściwości do Zakładu Ochrony Środowiska w Międzyzdrojach. Za bezzasadne uznano 5 skarg. Przedmiotem skarg było zgłoszenie na: działanie pracowników Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach, niedopełnienie obowiązków służbowych, sprawa dotycząca zatruwania powietrza oraz funkcjonowanie strefy płatnego parkowania.

W sprawozdawczym roku 2022 nie wpłynął żaden wniosek w rozumieniu Kodeksu postępowania administracyjnego.

W 2022 roku wpłynęły 3 petycje. Uwzględniono 2 petycje.

- Jedna petycja dotyczyła zapewnienia bezpośredniego dostępu do danych przestrzennych i ich zbiorów za pośrednictwem usługi pobierania WFS dla wszystkich obowiązujących w Gminie aktów planowania przestrzennego w formie przewidzianej przez ustawodawcę w stosownych terminach.
- Druga dotyczyła współdziałania z Gminą/Miastem w zakresie corocznego wdrażania obowiązkowych, wskazanych przez Ustawodawcę środków poprawy efektywności energetycznej - co nakazuje art. 6 Ustawy o efektywności energetycznej - umieszczono na stronie bipmiedzyzdroje.pl
- Petycja dotycząca uruchomienia linii autobusowej miejskiej na cmentarz w Międzyzdrojach w dni świąteczne nie została uwzględniona z powodu braku możliwości technicznych, organizacyjnych i finansowych. Ponadto w pobliżu cmentarza w Międzyzdrojach znajdują się

dwa przystanki autobusowe, jeden położony jest przy ul. Kolejowej 33, a drugi jest koło Dworca PKP. Dodatkowo funkcjonował transport na życzenie, który kursował codziennie od godz. 7.00 do godz. 19.00 również w soboty i niedziele oprócz dni ustawowo wolnych w 2022 r. Transport zatrzymywał się w każdym wyznaczonym przez pasażera miejscu, zgodnie z prawem ruchu drogowego.

18.3 Wnioski o udostępnienie informacji publicznej.

W 2022 roku do Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach wpłynęło 111 wniosków o udostępnienie informacji publicznej. Dotyczyły one m.in.: ochrony środowiska, zajęcia pasa drogowego, gospodarki gruntami (dzierżawy), drogownictwa, oświetlenia ulicznego, zamówień publicznych, oświaty, planu zagospodarowania przestrzennego i warunków zabudowy, spraw społecznych, finansowych, ewidencji ludności, danych osobowych oraz zapytania prasowe. W przypadku 110 wniosków, które wpłynęły, informacje zostały udostępnione wnioskodawcy w terminie lub po uzgodnieniu z wnioskodawcą późniejszego terminu odpowiedzi. Wydana została: 1 decyzja o wykazanie interesu publicznego udostępnienia informacji publicznej, w rezultacie nie udzielono odpowiedzi na ten wniosek.

18.4 Zatrudnienie w Administracji.

Gmina Międzyzdroje realizuje swoje zadania i prowadzi działalność przy pomocy Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach. Wg stanu na dzień 01.01.2021 r. zatrudnionych w Urzędzie było 70 osób, w tym 51 kobiet, natomiast w dniu 31.12.2021 r. zatrudnionych było 74 pracowników, w tym - 53 kobiety. W ciągu całego roku 2021 przyjęto do pracy 13 osób, w tym 3 osoby na zastępstwo, w związku z usprawiedliwioną nieobecnością pracowników zatrudnionych na czas nieokreślony, a także 3 osoby w ramach robót publicznych, na podstawie umowy z Powiatowym Urzędem Pracy w Kamieniu Pomorskim. Zwolnionych z pracy w ciągu roku, zostało 9 osób, w tym 3 osoby przeszły na emeryturę. Strukturę organizacyjną oraz zasady funkcjonowania Urzędu określa regulamin organizacyjny nadany przez Burmistrza Międzyzdrojów. W 2021 r. obowiązywał Regulamin organizacyjny przyjęty w maju 2020 r., a struktura organizacyjna ulegała nieznacznym zmianom, polegającym głównie na włączeniu samodzielnych stanowisk pracy do struktury referatów.

ZAŁĄCZNIKI

Załącznik nr 1 - Bilanse spółek gminnych

Załącznik nr 1.1 MTBS sp. z o.o.

MIĘDZYZEMSKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO Sp. z o.o. z siedzibą w Międzyzdrojach, ul. Plac Ratuszowy 1
NIP: 855-14-48-657

	Kwota na dzień kończący bieżący rok obrotowy	Kwota na dzień kończący poprzedni rok obrotowy	Przebiegające dane porównawcze za poprzedni rok obrotowy
A. Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi	2 250 771,75	2 241 566,12	0,00
I. Przychody netto ze sprzedaży	2 195 273,39	2 239 805,65	0,00
II. Zmiana stanu produktów (zwiększenie – wartość dodatnia, zmniejszenie – wartość ujemna)	55 498,36	1 760,47	0,00
III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00	0,00
B. Koszty działalności operacyjnej	2 057 564,29	2 032 380,72	0,00
I. Amortyzacja	132 165,84	141 541,99	0,00
II. Zużycie materiałów i energii	128 601,70	129 232,94	0,00
III. Usługi obce	589 092,28	468 590,78	0,00
IV. Wynagrodzenia	976 842,28	917 834,55	0,00
V. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	190 297,40	163 470,90	0,00
1. – emerytalne	0,00	0,00	0,00
VI. Pozostałe koszty, w tym:	40 564,79	211 709,56	0,00
1. – wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00	159 335,63	0,00
C. Zysk (strata) ze sprzedaży (A - B)	193 207,46	209 185,40	0,00
D. Pozostałe przychody operacyjne, w tym:	138 630,44	111 013,04	0,00
1. – aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00	0,00
E. Pozostałe koszty operacyjne, w tym:	7 763,44	27 769,75	0,00
1. – aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00	0,00
F. Przychody finansowe, w tym:	1 413,09	1 188,77	0,00
I. Dywidendy i udziały w zyskach od jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale, w tym:	0,00	0,00	0,00
1. – od jednostek powiązanych, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00	0,00
II. Odsetki, w tym:	1 413,09	268,47	0,00
1. – od jednostek powiązanych	0,00	0,00	0,00
III. Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00	0,00
1. – w jednostkach powiązanych	0,00	0,00	0,00
IV. Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00	0,00
G. Koszty finansowe, w tym:	302 470,48	120 773,38	0,00
I. Odsetki, w tym:	302 470,48	120 773,38	0,00
1. – dla jednostek powiązanych	0,00	0,00	0,00
II. Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00	0,00
1. – w jednostkach powiązanych	0,00	0,00	0,00
III. Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00	0,00
H. Zysk (strata) brutto (C + D - E + F - G)	23 017,07	172 844,08	0,00
I. Podatek dochodowy	3 809,00	16 621,00	0,00
J. Zysk (strata) netto (H - I)	19 208,07	156 223,08	0,00

MIĘDZYZEMSKIE TOWARZYSTWO
BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO Sp. z o.o.
ul. Plac Ratuszowy 1
82-100 Międzyzdroje
mgr Dorota Siarska Zacharewicz

Załącznik nr 1.2 Zielone Międzyzdroje sp. z o.o.

ZIELONE MIĘDZYZDROJE SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
ul. Nowomyśliwska 86, 72-500 Międzyzdroje

Strona: 1/3
Data wydruku: 28.03.2023

Wyniki zestawienia Bilans dla jednostek innych niż banki, zakłady ubezpieczeń i zakłady reasekuracji (Obliczone 28.03.2023)

Segment i Nazwa	Początek okresu	Bieżący okres
- AKTYWA	0,00	470 611,94
A Aktywa trwałe	0,00	69 085,00
I Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
1 Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00	0,00
2 Wartość firmy	0,00	0,00
3 Inne wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
4 Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
II Rzeczowe aktywa trwałe	0,00	59 085,00
1 Środki trwałe	0,00	59 085,00
a grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	0,00	0,00
b budynki, lokale, prawa do lokali i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	0,00
c urządzenia techniczne i maszyny	0,00	0,00
d środki transportu	0,00	0,00
e inne środki trwałe	0,00	59 085,00
2 Środki trwałe w budowie	0,00	0,00
3 Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00	0,00
III Należności długoterminowe	0,00	10 000,00
1 Od jednostek powiązanych	0,00	0,00
2 Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
3 Od pozostałych jednostek	0,00	10 000,00
IV Inwestycje długoterminowe	0,00	0,00
1 Nieruchomości	0,00	0,00
2 Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
3 Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
a w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
- udziały lub akcje	0,00	0,00
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	0,00	0,00
- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
b w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
- udziały lub akcje	0,00	0,00
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	0,00	0,00
- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
c w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
- udziały lub akcje	0,00	0,00
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	0,00	0,00
- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
4 Inne inwestycje długoterminowe	0,00	0,00
V Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
1 Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00	0,00
2 Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
B Aktywa obrotowe	0,00	401 526,94
I Zapasy	0,00	7 268,16
1 Materiały	0,00	0,00
2 Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00
3 Produkty gotowe	0,00	0,00
4 Towary	0,00	0,00
5 Zaliczki na dostawy i usługi	0,00	7 268,16
II Należności krótkoterminowe	0,00	105 045,89
1 Należności od jednostek powiązanych	0,00	0,00
a z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	0,00
- do 12 miesięcy	0,00	0,00
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b inne	0,00	0,00
2 Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00

Wyniki zestawienia Bilans dla jednostek innych niż banki, zakłady ubezpieczeń i zakłady reasekuracji (Obliczone 28.03.2023)

Segment \ Nazwa	Początek okresu	Bieżący okres
a z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	0,00
- do 12 miesięcy	0,00	0,00
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b inne	0,00	0,00
3 Należności od pozostałych jednostek	0,00	105 045,89
a z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	25 500,00
- do 12 miesięcy	0,00	25 500,00
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	0,00	79 545,89
c inne	0,00	0,00
d dochodzone na drodze sądowej	0,00	0,00
III Inwestycje krótkoterminowe	0,00	289 212,89
I Krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	289 212,89
a w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
- udziały lub akcje	0,00	0,00
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzieleno pożyczki	0,00	0,00
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
b w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
- udziały lub akcje	0,00	0,00
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzieleno pożyczki	0,00	0,00
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
c środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	0,00	289 212,89
- środki pieniężne w kasie i na rachunkach	0,00	289 212,89
- inne środki pieniężne	0,00	0,00
- inne aktywa pieniężne	0,00	0,00
2 Inne inwestycje krótkoterminowe	0,00	0,00
IV Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
C Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy	0,00	0,00
D Udziały (akcje) własne	0,00	0,00
- Aktywa razem	0,00	470 611,94
- PASYWA	0,00	470 611,94
A Kapitał (fundusz) własny	0,00	320 334,33
I Kapitał (fundusz) podstawowy	0,00	755 100,00
II Kapitał (fundusz) zapasowy, w tym:	0,00	0,00
- nadwyżka wartości sprzedaży (wartości emisyjnej) nad wartość nominalną udziałów (akcji)	0,00	0,00
III Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny, w tym:	0,00	0,00
- z tytułu aktualizacji wartości godziwej	0,00	0,00
IV Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe, w tym:	0,00	100 000,00
- tworzone zgodnie z umową (statutem) spółki	0,00	0,00
- na udziały (akcje) własne	0,00	0,00
V Zysk (strata) z lat ubiegłych	0,00	0,00
VI Zysk (strata) netto	0,00	-534 765,67
VII Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	0,00	0,00
B Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	0,00	150 277,61
I Rezerwy na zobowiązania	0,00	0,00
1 Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00	0,00
2 Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	0,00	0,00
- długoterminowa	0,00	0,00
- krótkoterminowa	0,00	0,00
3 Pozostałe rezerwy	0,00	0,00
- długoterminowe	0,00	0,00
- krótkoterminowe	0,00	0,00
II Zobowiązania długoterminowe	0,00	0,00
1 Wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
2 Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00

Wyniki zestawienia Bilans dla jednostek innych niż banki, zakłady ubezpieczeń i zakłady reasekuracji (Obliczone 28.03.2023)

Segment \ Nazwa	Początek okresu	Bieżący okres
3 Wobec pozostałych jednostek	0,00	0,00
a kredyty i pożyczki	0,00	0,00
b z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
c inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00
d zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
e inne	0,00	0,00
III Zobowiązania krótkoterminowe	0,00	150 277,61
1 Zobowiązania wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
a z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0,00	0,00
- do 12 miesięcy	0,00	0,00
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b inne	0,00	0,00
2 Zobowiązania wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
a z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0,00	0,00
- do 12 miesięcy	0,00	0,00
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b inne	0,00	0,00
3 Zobowiązania wobec pozostałych jednostek	0,00	150 277,61
a kredyty i pożyczki	0,00	0,00
b z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
c inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00
d z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0,00	22 414,45
- do 12 miesięcy	0,00	22 414,45
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
e należności otrzymane na dostawy i usługi	0,00	300,00
f zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
g z tytułu podatków, cel, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznych	0,00	73 250,03
h z tytułu wynagrodzeń	0,00	50 641,83
i inne	0,00	3 671,30
4 Fundusze specjalne	0,00	0,00
IV Rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
1 Ujemna wartość firmy	0,00	0,00
2 Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
- długoterminowe	0,00	0,00
- krótkoterminowe	0,00	0,00
- Pasywa razem	0,00	470 611,94
- Aktywa-Pasywa	0,00	0,00

Operator drukujący: Anna Dubrawska

Godzina wydruku: 11:13

Comarch ERP Optima, v. 2023.3.1.1049, nr klucza 5000217759

Koniec wydruku

GLÓWNA KSIĘGOWA
Anna Dubrawska
Zielone Międzyzdroje Sp. z o.o.
ul. Nowomyśliwska 86
72-500 Międzyzdroje
NIP 9860257849 REGON 52148408

Prezes Zarządu
Władysław Sawka

WICEPREZES ZARZĄDU
Magdalena Ziędziewska

Segment / Nazwa	Bieżący okres	rok 2022
A Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	26 504,04	26 504,04
- od jednostek powiązanych	0,00	0,00
I Przychody netto ze sprzedaży produktów	26 504,04	26 504,04
II Zmiana stanu produktów (zwiększenie-wartość dodania, zmniejszenie-wartość ujemna)	0,00	0,00
III Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00
IV Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00	0,00
B Koszty działalności operacyjnej	561 288,63	561 288,63
I Amortyzacja	1 515,00	1 515,00
II Zużycie materiałów i energii	56 901,72	56 901,72
III Usługi obce	105 316,10	105 316,10
IV Podatki i opłaty, w tym:	2 412,14	2 412,14
- podatek akcyzowy	0,00	0,00
V Wynagrodzenia	316 909,14	316 909,14
VI Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	66 164,34	66 164,34
- emerytalne	27 029,06	27 029,06
VII Pozostałe koszty rodzajowe	12 470,19	12 470,19
VIII Wartości sprzedanych towarów i materiałów	0,00	0,00
C Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)	-534 784,59	-534 784,59
D Pozostałe przychody operacyjne	20,84	20,84
I Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
II Dotacje	0,00	0,00
III Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00
IV Inne przychody operacyjne	20,84	20,84
E Pozostałe koszty operacyjne	1,92	1,92
I Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
II Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00
III Inne koszty operacyjne	1,92	1,92
F Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)	-534 765,67	-534 765,67
G Przychody finansowe	0,00	0,00
I Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0,00	0,00
a od jednostek powiązanych, w tym:	0,00	0,00
- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
b od jednostek powiązanych, w tym:	0,00	0,00
- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
II Odsetki, w tym:	0,00	0,00
- od jednostek powiązanych	0,00	0,00
III Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
- w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
IV Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
V Inne	0,00	0,00
H Koszty finansowe	0,00	0,00
I Odsetki, w tym:	0,00	0,00
- do jednostek powiązanych	0,00	0,00
II Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
- w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
III Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
IV Inne	0,00	0,00
I Zysk (strata) brutto (F+G-H)	-534 765,67	-534 765,67
J Podatek dochodowy	0,00	0,00
K Pozostałe obowiązkowo zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0,00	0,00
L Zysk (strata) netto (I - J - K)	-534 765,67	-534 765,67

Operator drukujący: Anna Dubrawska

Godzina wydruku: 10:08

Comarch ERP Optima, v. 2023.3.1.1049, nr klucza 5000217759

Kopiec wydruku
 Zielone Międzyzdroje Sp. z o.o.
 ul. Nowomyśliwska 86
 72-500 Międzyzdroje
 NIP 9860257849 REGON 52148408

GLÓWNA KSIĘGOWA
 Anna Dubrawska

WICEPREZES ZARZĄDU
 Magdalena Zolędzińska

Prezes Zarządu
 Władysław Sawka

Załącznik nr 1.3 Zwik sp. z o.o

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z
o.o. w Międzydrojach
Przy Wodociągach 3
72-500 Międzydroje
NP 986-020-75-21
REGON 320482764

BILANS

Sporządzony na dzień: 31-12-2022 rok

AKTYWA	Stan na 31-12-2021	Stan na 31-12-2022	PASYWA	Stan na 31-12-2021	Stan na 31-12-2022
A. AKTYWA TRWAŁE	25 735 803,74	48 734 556,74	A. KAPITAŁ (FUNDUSZ) WŁASNY	19 195 503,11	19 280 971,09
1. Wartości niematerialne i prawne	107 077,34	0,00	I. Kapitał (fundusz) podstawowy	16 626 250,00	16 626 250,00
1. Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00	0,00	II. Kapitał (fundusz) zapasowy, w tym:	1 191 335,78	1 379 725,95
2. Wartość firmy	0,00	0,00	- nadwyżki wartości sprzedanych (wartości emisyjnych) nad wartością nominalną udziałów (akcji)	0,00	0,00
3. Inne wartości niemater. i prawne	107 077,34	0,00	III. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny, w tym:	0,00	0,00
4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	- z tytułu aktualizacji wartości godziwej	0,00	0,00
II. Rzeczowe aktywa trwałe	14 131 492,94	15 362 802,63	IV. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe, w tym:	1 001 136,99	1 189 527,16
1. Środki trwałe	13 275 794,72	13 780 214,48	- tworzone zgodnie z umową (statutem) spółki	0,00	0,00
a) sprzęty (w tym prawo użytkowania rzeczy stałego znajdującej się w miejscu, lokale i obiektu inżynierii lądowej i wodnej)	2 810 000,00	2 810 000,00	- na udziały (akcje) własne	0,00	0,00
b) budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	9 780 640,14	9 282 180,00	V. Zysk (strata) z lat ubiegłych	0,00	0,00
c) urządzenia techniczne	617 986,07	691 475,83	VI. Zysk (strata) netto	376 780,34	85 467,98
d) środki transportu	65 162,95	52 179,09	VII. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	0,00	0,00
e) pozostałe środki trwałe	2 005,58	20 804,60			
f) środki trwałe PU	923 575,00	923 575,00			
2. Środki trwałe w budowie	855 096,22	1 582 280,15			
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00	0,00			
III. Należności długoterminowe	11 497 033,46	33 372 054,11			
1. Od jednostek powiązanych	11 497 033,46	33 372 054,11			
a) Refundacje g. i zwrot - PU	1 011 938,35	12 378,36			
b) Zaliczki od pożyczki - PU	2 629 808,51	14 050,75			
c) 122- PU	0,00	0,00			
d) Zaliczki kredyt- PU	1 528 976,60	7 993,28			
e) Wadium- PU	29 003,89	29 062,13			
f) 127- PU	0,00	0,00			
g) Środki trwałe w budowie - PU	0,00	33 308 569,61			
2. Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00			
3. Od pozostałych jednostek	0,00	0,00			
IV. Inwestycje długoterminowe	0,00	0,00			
1. Nieruchomości	0,00	0,00			
2. Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00			
3. Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00			
a) w jednostkach powiązanych	0,00	0,00			
- udziały lub akcje	0,00	0,00			
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00			
- udzielone pożyczki	0,00	0,00			
- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00			
b) w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00			
- udziały lub akcje	0,00	0,00			
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00			
- udzielone pożyczki	0,00	0,00			
- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00			
c) w pozostałych jednostkach	0,00	0,00			
- udziały lub akcje	0,00	0,00			
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00			
- udzielone pożyczki	0,00	0,00			
- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00			
4. Inne inwestycje długoterminowe	0,00	0,00			
V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00			
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00	0,00			
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00			

AKTYWA		Stan na 31-12-2021	Stan na 31-12-2022	PASywa		Stan na 31-12-2021	Stan na 31-12-2022
B. AKTYWA OBROTOWE		5 214 908,77	9 397 146,89	B. ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA		12 599 978,86	38 850 732,54
I. Zapasy		87 390,80	111 532,80	I. Rezerwy na zobowiązania		0,00	0,00
1. Materiały		87 390,80	111 532,80	1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego		0,00	0,00
2. Polprodukty i produkty w toku		0,00	0,00	2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne - długoterminowa		0,00	0,00
3. Produkty gotowe		0,00	0,00	- krótkoterminowa		0,00	0,00
4. Towary		0,00	0,00	3. Pozostałe rezerwy		0,00	0,00
5. Zaliczki na dostawy i usługi		0,00	0,00	- długoterminowe		0,00	0,00
				- krótkoterminowe		0,00	0,00
II. Należności krótkoterminowe		1 654 066,19	1 136 701,83	II. Zobowiązania długoterminowe		11 326 471,68	37 640 691,03
1. Należności od jednostek powiązanych		0,00	0,00	1. Wobec jednostek powiązanych		0,00	0,00
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:		0,00	0,00	2. Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		0,00	0,00
- do 12 miesięcy		0,00	0,00	3. Wobec pozostałych jednostek		11 326 471,68	37 640 691,03
- powyżej 12 miesięcy		0,00	0,00	a) kredyty i pożyczki		1 190 330,00	4 832 150,00
b) inne		0,00	0,00	b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych		0,00	0,00
2. Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		0,00	0,00	c) inne zobowiązania finansowe		0,00	0,00
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:		0,00	0,00	d) zobowiązania wekslowe		0,00	0,00
- do 12 miesięcy		0,00	0,00	e) inne		10 136 141,68	33 008 541,03
- powyżej 12 miesięcy		0,00	0,00	III. Zobowiązania krótkoterminowe		190 560,70	127 085,01
b) inne		0,00	0,00	1. Zobowiązania wobec jednostek powiązanych		0,00	0,00
3. Należności od pozostałych jednostek		1 654 066,19	1 136 701,83	a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności		0,00	0,00
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:		275 678,98	171 226,62	- do 12 miesięcy		0,00	0,00
- do 12 miesięcy		275 678,98	171 226,62	- powyżej 12 miesięcy		0,00	0,00
- powyżej 12 miesięcy		0,00	0,00	b) inne		0,00	0,00
b) z tytułu podatków, dotacji, cel, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych		1 373 658,00	960 746,00	Zobowiązania wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		0,00	0,00
c) inne		4 729,21	4 729,21	a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności		0,00	0,00
d) dochodzone na drodze sądowej		0,00	0,00	- do 12 miesięcy		0,00	0,00
				- powyżej 12 miesięcy		0,00	0,00
III. Inwestycje krótkoterminowe		3 473 451,78	8 148 912,26	b) inne		0,00	0,00
1. Krótkoterminowe aktywa finansowe		3 473 451,78	8 148 912,26	Zobowiązania wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		0,00	0,00
a) w jednostkach powiązanych		0,00	0,00	a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności		0,00	0,00
- udziały lub akcje		0,00	0,00	- do 12 miesięcy		0,00	0,00
- inne papiery wartościowe		0,00	0,00	- powyżej 12 miesięcy		0,00	0,00
- udzielone pożyczki		0,00	0,00	b) inne		0,00	0,00
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe		0,00	0,00	3. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek		188 481,57	125 353,71
b) w pozostałych jednostkach		0,00	0,00	a) kredyty i pożyczki		0,00	0,00
- udziały lub akcje		0,00	0,00	b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych		0,00	0,00
- inne papiery wartościowe		0,00	0,00	c) inne zobowiązania finansowe		0,00	0,00
- udzielone pożyczki		0,00	0,00	d) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności		123 699,69	101 176,50
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe		0,00	0,00	- do 12 miesięcy		123 699,69	101 176,50
c) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne		3 473 451,78	8 148 912,26	- powyżej 12 miesięcy		0,00	0,00
- środki pieniężne w kasie i na rachunkach bankowych		2 499 837,74	3 886 914,80	f) zaliczki otrzymane na dostawy i usługi		0,00	0,00
- inne środki pieniężne		2 069,13	1 731,30	g) zobowiązania wekslowe		0,00	0,00
- inne aktywa pieniężne		971 544,91	4 260 266,16	h) z tytułu podatków, cel, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych		0,00	0,00
2. Inne inwestycje krótkoterminowe		0,00	0,00	i) z tytułu wynagrodzeń		0,00	0,00
IV. Krótkoterminowe rozliczenia między		0,00	0,00	j) inne		64 781,88	24 177,21
C. Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy		0,00	0,00	4. Fundusze specjalne		2 069,13	1 731,30
D. Udziały (akcje) własne		0,00	0,00	IV. Rozliczenia międzyokresowe		1 082 956,50	1 082 956,50
				1. Ujemna wartość firmy		0,00	0,00
				2. Inne rozliczenia międzyokresowe		1 082 956,50	1 082 956,50
				- długoterminowe		1 082 956,50	1 082 956,50
				- krótkoterminowe		0,00	0,00
AKTYWA RAZEM		31 795 481,97	58 131 703,63	PASYWA RAZEM		31 795 481,97	58 131 703,63

Sporządzono dnia: 06.03.2023

ZWIK Sp. z o.o. Międzyzdroje
GŁÓWNA KSIĘGOWA
Drozdtek
mgr Czesław Drozdtek

(imię, nazwisko i podpis osoby, której powierzono prowadzenie ksiąg rachunkowych)

PREZES ZARZĄDU
mgr Tomasz Jaworski

(imię, nazwisko i podpis kierownika jednostki, a jeżeli jednostką kieruje organ w koleosobowy, w wszystkich członków tego organu)

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z
o.o. w Międzyzdrojach
Przy Wodociągach 3
72-600 Międzyzdroje
NIP 960-020-75-21
REGON 320482764

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT
(wariant porównawczy)
Sporządzony na dzień: 31-12-2022 rok

	Stan na 31-12-2022	Stan na 31-12-2021
A. Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	9 981 512,38	8 277 301,16
- od jednostek powiązanych	0,00	0,00
I Przychody netto ze sprzedaży produktów	9 981 512,38	8 277 301,16
II Zmiana stanu produktów (zwiększenie-wartość dodania, zmniejszenie-wartość ujemna)	0,00	0,00
III Koszty wylvorzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00
IV Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00	0,00
B. Koszty działalności operacyjnej	9 786 689,59	8 060 246,81
I Amortyzacja	697 042,04	769 227,96
II Zużycie materiałów i energii	1 775 324,61	1 388 206,62
III Usługi obce	2 035 698,29	1 189 356,96
IV Podatki i opłaty, w tym:	1 201 842,60	1 207 876,62
- podatek akcyzowy	0,00	0,00
V Wynagrodzenia	3 231 190,28	2 786 663,74
VI Ubezpieczenia i inne świadczenia, w tym:	580 351,42	499 403,71
- emerytalne	0,00	0,00
VII Pozostałe koszty rodzajowe	264 140,39	209 511,03
VIII Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00	0,00
C. Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)	195 822,79	227 054,34
D. Pozostałe przychody operacyjne	18 464,79	228 291,11
I Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
II Dotacje	0,00	0,00
III Aktualizacja w wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00
IV Inne przychody operacyjne	18 464,79	228 291,11
E. Pozostałe koszty operacyjne	35 333,14	26 188,49
I Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
II Aktualizacja w wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00
III Inne koszty operacyjne	35 333,14	26 188,49
F. Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)	179 054,44	429 167,20
G. Przychody finansowe	38 640,47	6 031,33
I Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0,00	0,00
a) od jednostek powiązanych, w tym:	0,00	0,00
- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
b) od jednostek pozostałych, w tym:	0,00	0,00
- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
II Odsetki, w tym:	35 092,62	5 608,52
- od jednostek powiązanych	0,00	0,00
III Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
- w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
IV Aktualizacja w wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
V Inne	3 547,85	424,81
H. Koszty finansowe	90 962,93	2 093,19
I Odsetki, w tym:	90 962,93	2 093,19
- od jednostek powiązanych	0,00	0,00
II Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
- w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
III Aktualizacja w wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
IV Inne	0,00	0,00
I. Zysk (strata) brutto (F+G-H)	126 731,98	433 096,34
J. Podatek dochodowy	41 264,00	56 316,00
K. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0,00	0,00
L. Zysk (strata) netto (I-J-K)	85 467,98	376 780,34

Sporządzono dnia: 06.03.2023

ZWIĘK Sp. z o.o. Międzyzdroje
GŁÓWNA KSIĘGOWA
Czesława Drozdek
mgr Czesława Drozdek
Główna Księgowa

PREZES ZARZĄDU
mgr Tomasz Jaworski
Prezes Zarządu

Załącznik 1.4 Nowe Centrum

Bilans		
Opis	Rok bieżący	Rok ubiegły
AKTYWA RAZEM	78715452.44	77064409.45
A. AKTYWA TRWAŁE	77089224.07	73716952.80
I. Wartości niematerialne i prawne	0.00	0.00
1. Koszty zakończonych prac rozwojowych	0.00	0.00
2. Wartość firmy	0.00	0.00
3. Inne wartości niematerialne i prawne	0.00	0.00
4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	0.00	0.00
II. Rzeczowe aktywa trwałe	75792171.42	72275652.11
1. Środki trwałe	71963593.85	35294269.54
a) grunty (w tym prawo wieczystego użytkowania gruntu)	22757224.63	22757224.63
b) budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	48454077.85	12425244.93
c) urządzenia techniczne i maszyny	141095.49	0.00
d) środki transportu	0.00	0.00
e) inne środki trwałe	611195.88	111799.98
2. Środki trwałe w budowie	3828577.57	36981382.57
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie	0.00	0.00
III. Należności długoterminowe	0.00	0.00
1. Od jednostek powiązanych	0.00	0.00
2. Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0.00	0.00

2. Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0.00	0.00
a) z tytułu dostaw i usług, w okresie spłaty:	0.00	0.00
– do 12 miesięcy	0.00	0.00
– powyżej 12 miesięcy	0.00	0.00
b) inne	0.00	0.00
3. Należności od pozostałych jednostek	627418.98	1893041.94
a) z tytułu dostaw i usług, w okresie spłaty:	469316.16	674560.51
– do 12 miesięcy	469316.16	674560.51
– powyżej 12 miesięcy	0.00	0.00
b) z tytułu podatków, dotacji, ośl, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	157709.87	1217596.59
c) inne	392.95	884.84
d) dochodzone na drodze sądowej	0.00	0.00
III. Inwestycje krótkoterminowe	821615.56	1169389.52
1. Krótkoterminowe aktywa finansowe	821615.56	1169389.52
a) w jednostkach powiązanych	0.00	0.00
– udziały lub akcje	0.00	0.00
– inne papiery wartościowe	0.00	0.00
– udzielone pożyczki	0.00	0.00
– inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0.00	0.00
b) w pozostałych jednostkach	0.00	0.00
– udziały lub akcje	0.00	0.00
– inne papiery wartościowe	0.00	0.00
– udzielone pożyczki	0.00	0.00
– inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0.00	0.00
c) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	821615.56	1169389.52
– środki pieniężne w kasie i na rachunkach	821615.56	1169389.52
– inne środki pieniężne	0.00	0.00
– inne aktywa pieniężne	0.00	0.00
2. Inne inwestycje krótkoterminowe	0.00	0.00
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	177193.83	285025.19
– w tym: aktywa z tytułu niezakończonych umów budowlanych	0.00	0.00
C. Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy	0.00	0.00
D. Udziały (akcje) własne	0.00	0.00
PASYWA RAZEM	78715452.44	77064409.45
A. KAPITAŁ (FUNDUSZ) WŁASNY	45624308.66	44944768.40
I. Kapitał (fundusz) podstawowy	44371400.00	44371400.00
II. Kapitał (fundusz) zapasowy, w tym:	1258699.23	1258699.23
– nadwyżka wartości sprzedaży (wartości emisyjnej) nad wartością nominalną udziałów (akcji)	0.00	30.00
III. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny, w tym:	0.00	0.00
– z tytułu aktualizacji wartości godziwej	0.00	0.00
IV. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe, w tym:	0.00	0.00
– tworzone zgodnie z umową (statutem) spółki	0.00	0.00
– na udziały (akcje) własne	0.00	0.00
V. Zysk (strata) z lat ubiegłych	-685330.83	-1634220.49
VI. Zysk (strata) netto	679540.26	948889.66
VII. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	0.00	0.00
B. ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA	33091143.78	32119641.05
I. Rezerwy na zobowiązania	64297.86	38183.68
1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0.00	0.00
2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	0.00	0.00
– długoterminowa	0.00	0.00
– krótkoterminowa	0.00	0.00
3. Pozostałe rezerwy	64297.86	38183.68
– długoterminowe	0.00	0.00
– krótkoterminowe	64297.86	38183.68
II. Zobowiązania długoterminowe	16670185.00	16274617.07

1. Wobec jednostek powiązanych	0.00	0.00
2. Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0.00	0.00
3. Wobec pozostałych jednostek	16670185.00	16274617.07
a) kredyty i pożyczki	16670185.00	16274617.07
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0.00	0.00
c) inne zobowiązania finansowe	0.00	0.00
d) zobowiązania wekslowe	0.00	0.00
e) inne	0.00	0.00
II. Zobowiązania krótkoterminowe	1808510.56	1640364.29
1. Zobowiązania wobec jednostek powiązanych	0.00	0.00
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0.00	0.00
– do 12 miesięcy	0.00	0.00
– powyżej 12 miesięcy	0.00	0.00
b) inne	0.00	0.00
2. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0.00	0.00
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0.00	0.00
– do 12 miesięcy	0.00	0.00
– powyżej 12 miesięcy	0.00	0.00
b) inne	0.00	0.00
3. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek	1808510.56	1640364.29
a) kredyty i pożyczki	649813.00	53333.00
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0.00	0.00
c) inne zobowiązania finansowe	0.00	0.00
d) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	309587.20	974978.45
– do 12 miesięcy	309587.20	974978.45
– powyżej 12 miesięcy	0.00	0.00
e) zaliczki otrzymane na dostawy i usługi	0.00	0.00
f) zobowiązania wekslowe	0.00	0.00
g) z tytułu podatków, cel, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	54965.61	65733.74
h) z tytułu wynagrodzeń	47896.60	15 180.97
i) inne	746248.15	53 1138.13
4. Fundusze specjalne	0.00	0.00
IV. Rozliczenia międzyokresowe	14548150.36	14166476.01
1. Ujemna wartość firmy	0.00	0.00
2. Rozliczenia międzyokresowe umów budowlanych	0.00	0.00
3. Inne rozliczenia międzyokresowe	14548150.36	14166476.01
– długoterminowe	14548150.36	14166476.01
– krótkoterminowe	0.00	0.00

Rachunek zysków i strat (wariant porównawczy)

Opis	Rok bieżący	Rok ubiegły
A. Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	4641258.24	2931220.91
- od jednostek powiązanych	0.00	0.00
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów	4788869.39	3059247.64
II. Zmiana stanu produktów (zwiększenie – wartość dodatnia, zmniejszenie – wartość ujemna)	-147611.15	-128026.73
- w tym obiekty w zabudowie	0.00	0.00
III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0.00	0.00
IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0.00	0.00
B. Koszty działalności operacyjnej	3153796.44	1994915.20
I. Amortyzacja	997018.29	353832.54
II. Zużycie materiałów i energii	515259.46	223409.18
III. Usługi obce	575048.79	642908.22
IV. Podatki i opłaty, w tym:	126499.24	120931.56
- podatek akcyzowy	0.00	0.00
V. Wynagrodzenia	761167.42	499625.94
VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia w tym:	134406.23	96279.13
- emerytalne	61639.97	46767.65
VII. Pozostałe koszty rodzajowe	44397.01	57928.63
VIII. Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0.00	0.00
C. Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)	1487461.80	936305.71
D. Pozostałe przychody operacyjne	69103.81	180281.91
I. Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0.00	0.00
II. Dotacje	0.00	0.00
III. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0.00	0.00
IV. Inne przychody operacyjne	69103.81	180281.91
E. Pozostałe koszty operacyjne	28647.90	126967.65
I. Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0.00	0.00
II. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0.00	12985.73
III. Inne koszty operacyjne	28647.90	113981.92
F. Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C-D-E)	1527917.71	989619.97
G. Przychody finansowe	45456.78	9945.62
I. Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0.00	0.00
a) od jednostek powiązanych, w tym:	0.00	0.00
- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0.00	0.00
b) od jednostek pozostałych, w tym:	0.00	0.00
- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0.00	0.00
II. Odsetki, w tym:	44922.50	9825.62
- od jednostek powiązanych	0.00	0.00
III. Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0.00	0.00
- w jednostkach powiązanych	0.00	0.00
IV. Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0.00	0.00
V. Inne	534.28	120.00
H. Koszty finansowe	775321.23	24867.93
I. Odsetki, w tym:	775321.23	24867.93
- dla jednostek powiązanych	0.00	0.00
II. Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0.00	0.00
- w jednostkach powiązanych	0.00	0.00
III. Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0.00	0.00
IV. Inne	0.00	0.00
I. Zysk (strata) brutto (F+G-H)	798053.26	974697.66
J. Podatek dochodowy	118513.00	25808.00
K. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0.00	0.00
L. Zysk (strata) netto (I-J-K)	679540.26	948889.66

Dodatkowe informacje i objaśnienia

Opis: Dodatkowe informacje i objaśnienia
Nazwa pliku: InformacjaDodatkowa2022.pdf

Rozliczenie różnicy pomiędzy podstawą opodatkowania podatkiem dochodowym a wynikiem finansowym (zyskiem, stratą)

	Rok bieżący	Rok poprzedni
--	-------------	---------------

Załącznik nr 2: Wydatki inwestycyjne i majątkowe według działów i stopnia realizacji w 2022 roku

		Plan - A	Wykonanie - B	B/A	C*
Wydatki inwestycyjne i majątkowe - ogółem, w tym :		49 913 066,28	32 409 103,61	64,93%	100,00%
Dział 400	WYTWARZANIE I ZAOPATRYWANIE W ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ, GAZ I WODĘ, w tym:	230 000,00	55 227,00	24,01%	0,17%
Dział 600	TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ, w tym :	23 727 444,83	8 981 143,97	37,85%	27,71%
Dział 630	TYRYSTYKA, w tym :	1 067 589,08	1 037 500,46	97,18%	3,20%
Dział 700	GOSPODARKA MIESZKANIOWA, w tym :	2 042 267,00	2 017 667,00	98,80%	6,23%
Dział 750	ADMINISTRACJA PUBLICZNA	2 423 053,79	2 327 996,83	96,08%	7,18%
Dział 754	BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE I OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA, w tym :	3 046 391,34	2 982 940,90	97,92%	9,20%
Dział 801	OŚWIATA I WYCHOWANIE, w tym :	5 478 356,07	4 916 758,03	89,75%	15,17%
Dział 852	POMOC SPOŁECZNA	374 932,29	370 334,55	98,77%	1,14%
Dział 855	RODZINA	536 401,92	518 663,98	96,69%	1,60%
Dział 900	GOSPODARKA KOMUNALNA I OCHRONA ŚRODOWISKA	10 389 835,96	8 646 371,72	83,22%	26,68%
Dział 921	KULTURA I OCHRONA DZIEDZICTWA NARODOWEGO	378 033,00	378 021,00	100,00%	1,17%
Pozostale		218 761,00	176 478,17		0,54%

* - udział sumarycznych wydatków majątkowych Działu do wydatków majątkowych ogółem

Załącznik nr 3 - Tabela Ranking największych inwestycji w zrealizowanych z budżetu Gminy Międzyzdroje w 2022 roku

		Plan - A	Wykonanie - B	B/A	C
Wydatki inwestycyjne i majątkowe - ogółem, w tym :		49 913 066,28	29 859 078,90	59,82%	100,00%
Dział 400	WYTWARZANIE I ZAOPATRYWANIE W ENERGIE				
	ELEKTRYCZNA, GAZ I WODE, w tym:	230 000,00	55 227,00	24,01%	0,18%
	<i>1.wybudowanie farmy fotowoltaicznej na zrekultywowanym składowisku odpadów</i>	<i>230 000,00</i>	<i>55 227,00</i>	<i>24,01%</i>	<i>0,18%</i>
Dział 600	TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ, w tym :	23 727 444,83	8 981 143,97	37,85%	30,08%
	<i>1.przebudowa ulic południowo-zachodniego kwartału w m.Międzyzdroje (Słowiańska,Dąbrowskiej)</i>	<i>22 655 119,33</i>	<i>8 528 393,27</i>	<i>37,64%</i>	<i>28,56%</i>
	<i>6.modernizacja parkometrów wraz zakupem parkometrów</i>	<i>223 900,00</i>	<i>223 786,20</i>	<i>99,95%</i>	<i>0,75%</i>
	<i>8.wykonanie przebudowy ul.Płażowej w Międzyzdrojach (likwidacja chodnika)</i>	<i>135 300,00</i>	<i>135 300,00</i>	<i>100,00%</i>	<i>0,45%</i>
Dział 630	TYRYSTYKA, w tym :	1 067 589,08	1 037 500,46	97,18%	3,47%
	<i>1.urządzenie na plaży w Międzyzdrojach Miejskiej Strefy Malucha</i>	<i>168 005,22</i>	<i>168 004,47</i>	<i>100,00%</i>	<i>0,56%</i>
	<i>3.dotacja celowa dla Samorządu Województwa na realizację Trasa Velo Baltica etap V-VII</i>	<i>115 673,54</i>	<i>86 585,67</i>	<i>74,85%</i>	<i>0,29%</i>
	<i>4.urządzenie terenu rekreacyjnego -plaży w Wapnicy</i>	<i>329 958,32</i>	<i>329 958,32</i>	<i>100,00%</i>	<i>1,11%</i>
	<i>7.dotacja dla Samorządu Województwa na realizację projektu "Trasa rowerowa wokół Zalewu Szczecińskiego- wspólna tożsamość pogranicza"</i>	<i>450 000,00</i>	<i>450 000,00</i>	<i>100,00%</i>	<i>1,51%</i>
Dział 700	GOSPODARKA MIESZKANIOWA, w tym :	2 042 267,00	2 017 667,00	98,80%	6,76%
	<i>1.nabycie 10 lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami i gruncie,usytuowanych przy ul.Marii Skłodowskiej-Curie 41 w Międzyzdrojach</i>	<i>166 900,00</i>	<i>166 900,00</i>	<i>100,00%</i>	<i>0,56%</i>
	<i>5.nabycie działki nr 161/2 i 162/2 obr.21 Międzyzdroje</i>	<i>227 000,00</i>	<i>227 000,00</i>	<i>100,00%</i>	<i>0,76%</i>
	<i>8.nabycie budynku Miejskiej Biblioteki Publicznej</i>	<i>942 500,00</i>	<i>942 500,00</i>	<i>100,00%</i>	<i>3,16%</i>
	<i>574 000,00</i>	<i>574 000,00</i>	<i>100,00%</i>	<i>1,92%</i>	
Dział 750	ADMINISTRACJA PUBLICZNA	2 423 053,79	2 327 996,83	96,08%	7,80%
	<i>3.zakup infrastruktury IT-zakup i wdrożenie+cyfrowa gmina</i>	<i>1 239 449,79</i>	<i>1 181 449,64</i>	<i>95,32%</i>	<i>3,96%</i>
	<i>7.termomodernizacja budynku położonego przy ul.Kolejowej 33 na działce nr 179, obr. 0021 Międzyzdroje</i>	<i>1 050 000,00</i>	<i>1 028 193,49</i>	<i>97,92%</i>	<i>3,44%</i>
Dział 754	BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE I OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA, w tym :	3 046 391,34	2 982 940,90	97,92%	9,99%
	<i>1.monitoring miejski</i>	<i>1 160 000,00</i>	<i>1 121 425,84</i>	<i>96,67%</i>	<i>3,76%</i>

	2.budowa budynku remizy strażackiej wraz z centrum szkolenia straży pożarnej i niezbędną infrastrukturą techniczną w Lubinie	1 746 391,34	1 746 315,63	100,00%	5,85%
Dział 801	OŚWIATA I WYCHOWANIE, w tym :	5 478 356,07	2 366 733,32	43,20%	7,93%
	1.przebudowa i rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 2 w Wapnicy	2 790 012,00	2 251 442,28	80,70%	7,54%
	2.zagospodarowanie terenu przy Szkole Podstawowej nr 1 plus prace remontowe w Międzyzdrojach przy ul.Leśnej	2 572 345,62	2 550 024,71	99,13%	8,54%
Dział 852	POMOC SPOLECZNA	374 932,29	370 334,55	98,77%	1,24%
	1.ośrodki wsparcia dla osób z zaburzeniami psychicznymi	374 932,29	370 334,55	98,77%	1,24%
Dział 855	RODZINA	536 401,92	518 663,98	96,69%	1,74%
	1.rozbudowa Przedszkola Miejskiego nr 1 "Morskie Skarby" w Międzyzdrojach o dwa oddziały żłobkowe wraz z zagospodarowaniem terenu oraz niezbędną infrastrukturą techniczną	236 108,73	227 482,72	96,35%	0,76%
	2.przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania części pomieszczeń budynku Gimnazjum na pomieszczenia dla potrzeb świetlicy środowiskowej "Iskierka"-OPS, położonego na działce nr 179,obręb 21 przy w Międzyzdrojach ul.Kolejowej 33 W Międzyzdrojach	250 293,19	245 496,19	98,08%	0,82%
Dział 900	GOSPODARKA KOMUNALNA I OCHRONA ŚRODOWISKA	10 389 835,96	8 646 371,72	83,22%	28,96%
	1.budowa punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą	1 114 568,43	1 114 568,43	100,00%	3,73%
	2.leasing (raty)-samochód ciężarowy hakowiec + zamiatarka	125 705,96	124 154,14	98,77%	0,42%
	5.zagospodarowanie terenu na Park Ekologiczny	530 000,00	335 583,92	63,32%	1,12%
	9.wykonanie toalety publicznej wraz z podłączeniem mediów oraz zagospodarowaniem terenu- budowa i usytuowanie gotowego modułu kontenera przy zejściu C	322 000,00	270 600,00	84,04%	0,91%
	10.modernizacja oświetlenia na terenie Gminy Międzyzdroje należącego do Gminy i Enea	2 500 000,00	1 998 702,29	79,95%	6,69%
	11.zakup trzech specjalitycznych samochodów śmieciarek do odbioru i transportu odpadów komunalnych	3 560 850,00	3 560 850,00	100,00%	11,93%
	15.wniesienie wkładu do nowotworzonej spółki gminnej, której przedmiotem działalności będzie realizacja zadań własnych Gminy w zakresie usług komunalnych mających charakter użyteczności publicznej - Zielone Międzyzdroje	855 100,00	855 100,00	100,00%	2,86%
	17.dotacja celowa dla ZOŚ z przeznaczeniem na przygotowanie terenu pod kwatery grzebalne, kolumbarium, ciagi piesze w ramach zadania "Rozbudowa cmentarza komunalnego"	150 000,00	149 232,21	99,49%	0,50%
	21.zwiększenie kapitału zakładowego spółki Zielone Międzyzdroje				
Dział 921	KULTURA I OCHRONA DZIEDZICTWA NARODOWEGO	378 033,00	378 021,00	100,00%	1,27%
	1.dotacje celowe na dofinansowanie zadań inwestycyjnych obiektów zabytkowych	200 000,00	199 988,00	99,99%	0,67%

<i>2.dotacja dla Miejskiej Biblioteki Publicznej na wkład własny do projektu "Międzyzdrojska Biblioteka dla Każdego"</i>	<i>178 033,00</i>	<i>178 033,00</i>	<i>100,00%</i>	0,60%
--	-------------------	-------------------	----------------	--------------

Załącznik nr 4: Ranking Wydatków inwestycyjnych i majątkowych wielkości poniesionych nakładów w 2022 roku

	Plan - A	Wykonanie - B	C
NAZWA ZADANIA (WYDATKU MAJĄTKOWEGO), w tym :	49 913 066,28	32 409 103,61	100,00%
<i>Przebudowa ulic południowo-zachodniego kwartału w m. Międzyzdroje (Słowińska Dąbrowskiej)</i>	22 655 119,33	8 528 393,27	26,31%
<i>Zakup trzech specjalitycznych samochodów śmieciarek</i>	3 560 850,00	3 560 850,00	10,99%
<i>Zagospodarowanie terenu plus prace remontowe przy Szkole Podstawowej nr 1</i>	2 572 345,62	2 550 024,71	7,87%
<i>Przebudowa i rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 2 w Wapnicy</i>	2 790 012,00	2 251 442,28	6,95%
<i>Modernizacja oświetlenia na terenie Gminy Międzyzdroje należącego do ENEA i Gminy</i>	2 500 000,00	1 998 702,29	6,17%
<i>Budowa budynku remizy strażackiej wraz z centrum szkolenia w Lubinie</i>	1 746 391,34	1 746 315,63	5,39%
<i>Zakup infrastruktury IT-zakup i wdrożenie+cyfrowa gmina</i>	1 239 449,79	1 181 449,64	3,65%
<i>Monitoring miejski</i>	1 160 000,00	1 121 425,84	3,46%
<i>Budowa punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych "PSZOK"</i>	1 114 568,43	1 114 568,43	3,44%
<i>Termomodernizacja budynku położonego przy ul. Kolejowej 33</i>	1 050 000,00	1 028 193,49	3,17%
<i>Objęcie przez G. Międzyzdroje udziałów w MTBS w związku z budową budynku przy Myśliwskiej</i>	942 500,00	942 500,00	2,91%
<i>Wniesienie wkładu do nowotworzonej Spółki "Zielone Międzyzdroje"</i>	855 100,00	855 100,00	2,64%
<i>Nabycie budynku Miejskiej Biblioteki Publicznej</i>	574 000,00	574 000,00	1,77%
<i>Zagospodarowanie terenu na Park Ekologiczny pomiędzy Cichą a Spokojną</i>	530 000,00	335 583,92	1,04%
<i>Dotacja G. Międzyzdroje dla Sam. Województwa na realizację ścieżek rowerowych wokół Zalewu</i>	450 000,00	450 000,00	1,39%
<i>Ośrodki wsparcia dla osób z zaburzeniami psychicznymi - winda na Kolejowej 33</i>	374 932,29	370 334,55	1,14%
<i>Urządzenie terenu rekreacyjnego -plaży w Wapnicy</i>	329 958,32	329 958,32	1,02%
<i>Wykonanie toalety publicznej wraz z podłączeniem mediów przy zejściu C</i>	322 000,00	270 600,00	0,83%
<i>Przebudowa budynku przy Kolejowej 33 dla potrzeb świetlicy środowiskowej "Iskierka"</i>	250 293,19	245 496,19	0,76%
<i>Rozbudowa Przedszkola Miejskiego nr 1 "Morskie Skarby" o 2 oddziały żłobkowe</i>	236 108,73	227 482,72	0,70%
<i>Nabycie działki nr 161/2 i 162/2 obr.21 Międzyzdroje</i>	227 000,00	227 000,00	0,70%
<i>Dotacje celowe na dofinansowanie zadań inwestycyjnych obiektów zabytkowych</i>	200 000,00	199 988,00	0,62%
<i>Dotacja dla Miejskiej Biblioteki Publicznej do projektu "Międzyzdrojska Biblioteka dla Każdego"</i>	178 033,00	178 033,00	0,55%
<i>Urządzenie na plaży w Międzyzdrojach Miejskiej Strefy Malucha</i>	168 005,22	168 004,47	0,52%
<i>Nabycie 10 lokali mieszkalnych przy ul. M.Skłodowskiej-Curie</i>	166 900,00	166 900,00	0,51%
<i>Modernizacja parkometrów wraz zakupem parkometrów</i>	159 900,00	159 900,00	0,49%
<i>Rozbudowa cmentarza komunalnego</i>	150 000,00	149 232,21	0,46%
<i>Wykonanie przebudowy ul.Plażowej w Międzyzdrojach</i>	135 300,00	135 300,00	0,42%
<i>Splata leasingu (raty)-samochód ciężarowy hakowiec + zamiatarka</i>	125 705,96	124 154,14	0,38%

Wybudowanie farmy fotowoltaicznej na zrekultywowanym składowisku odpadów	230 000,00	55 227,00	0,17%
--	------------	-----------	--------------

* - udział sumarycznych wydatków majątkowych Zadania do wydatków majątkowych ogółem

Załącznik nr 5: Zestawienie Uchwał Rady Miejskiej

L.p.	Data sesji	Numer uchwały	Uchwała w sprawie	Wejście w życie	wykonanie
1.	18.01.2022	XLIV/518/22	w sprawie zmiany budżetu i zmian w budżecie na rok 2022.	z dniem podjęcia	wykonano
2.	18.01.2022	XLIV/519/22	w sprawie zmiany uchwały Nr XLIII/501/21 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 21 grudnia 2021 roku w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Międzyzdroje na 2022 rok.	z dniem podjęcia	wykonano
3.	18.01.2022	XLIV/520/22	w sprawie zmiany uchwały Nr XLIII/502/21 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 21 grudnia 2021 r. w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Gminy Międzyzdroje na lata 2022-2036.	z dniem podjęcia	wykonano
4.	18.01.2022	XLIV/521/22	w sprawie zaciągnięcia pożyczki w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie.	z dniem podjęcia	wykonano
5.	18.01.2022	XLIV/522/22	w sprawie likwidacji Punktu Przedszkolnego działającego przy Szkole Podstawowej nr 2 im. prof. dra Władysława Szafera w Wapnicy.	z dniem podjęcia	wykonano
6.	24.02.2022	XLV/523/22	w sprawie utworzenia jednoosobowej Spółki Gminy Międzyzdroje pod nazwą Zielone Międzyzdroje Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Międzyzdrojach.	z dniem podjęcia	wykonano
7.	24.02.2022	XLV/524/22	zmieniający Uchwałę Nr XLII/481/21 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 30 listopada 2021 r. w sprawie udzielenia z budżetu Gminy Międzyzdroje na rzecz Powiatu Kamieńskiego pomocy finansowej w postaci dotacji celowej z przeznaczeniem na realizację programu pn. „Transport na życzenie”	z dniem podjęcia	wykonano
8.	24.02.2022	XLV/525/22	w sprawie zmiany budżetu i zmian w budżecie na rok 2022.	z dniem podjęcia	wykonano
9.	24.02.2022	XLV/526/22	w sprawie zmiany uchwały Nr XLIII/501/21 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 21 grudnia 2021 roku w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Międzyzdroje na 2022 rok.	z dniem podjęcia	wykonano
10.	24.02.2022	XLV/527/22	w sprawie zmiany uchwały Nr XLIII/502/21 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 21 grudnia 2021 r. w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Gminy Międzyzdroje na lata 2022-2036.	z dniem podjęcia	wykonano
11.	24.02.2022	XLV/528/22	w sprawie zaciągnięcia pożyczki w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie.	z dniem podjęcia	wykonano
12.	24.02.2022	XLV/529/22	zmieniający uchwałę nr XXXIII/402/21 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 25.03.2021 r. w sprawie udzielenia	z dniem podjęcia	wykonano

			pomocy finansowej Województwu Zachodniopomorskiemu.		
13.	24.02.2022	XLV/530/22	w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków (kościół parafialny w Lubinie).	z dniem podjęcia	wykonano
14.	24.02.2022	XLV/531/22	w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków (kościół parafialny w Międzyzdrojach).	z dniem podjęcia	niewykonano
15.	24.02.2022	XLV/532/22	w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków (wspólnota mieszkaniowa przy ul. Pomorskiej 4).	z dniem podjęcia	wykonano
16.	24.02.2022	XLV/533/22	w sprawie uchwalenia „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków”.	z dniem podjęcia	wykonano
17.	24.02.2022	XLV/534/22	w sprawie zmiany uchwały Nr XXXII/395/21 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 25 lutego 2021 r. w sprawie ustalenia Strefy Płatnego Parkowania oraz ustalenia wysokości stawek i sposobu pobierania opłat za parkowanie publicznych- gminnych w granicach administracyjnych miasta Międzyzdroje.	wchodzi w życie 2.05.2022	wykonano
18.	24.02.2022	XLV/535/22	1 w sprawie zmiany uchwały Nr XIX/218/20 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 27 lutego 2020 r. w sprawie wysokości stawek za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych w Gminie Międzyzdroje, których zarządcą jest Burmistrz Międzyzdrojów, na cele niezwiązane z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.	wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dz.U.Woj. Zach.	wykonano
19.	24.02.2022	XLV/536/22	w sprawie nadania nazwy placowi w Międzyzdrojach.	wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dz.U.Woj. Zach.	wykonano
20.	24.02.2022	XLV/537/22	w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości	z dniem podjęcia	wykonano
21.	24.02.2022	XLV/538/22	w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości	z dniem podjęcia	niewykonano
22.	24.02.2022	XLV/539/22	w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcie udziałów w MTBS sp. z o.o. z siedzibą w Międzyzdrojach.	z dniem podjęcia	wykonano

23.	24.02.2022	XLV/540/22	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyzdroje w rejonie ulic Ustronie Leśne, Kolejowa i Bukowa.	z dniem podjęcia	w trakcie realizacji
24.	24.02.2022	XLV/541/22	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyzdroje w rejonie ul. Marii Skłodowskiej-Curie.	z dniem podjęcia	w trakcie realizacji
25.	24.02.2022	XLV/542/22	w sprawie rozpatrzenia petycji z dnia 21.12.2021 r. w sprawie wprowadzenia zakazu stosowania maseczek ochronnych, szczepionek mRNA i zakazu stosowania kwarantann i izolacji.	z dniem podjęcia	wykonano
26.	24.02.2022	XLV/543/22	w sprawie przyjęcia planu pracy Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu na 2022 rok.	z dniem podjęcia	wykonano
27.	24.02.2022	XLV/544/22	w sprawie przyjęcia planu pracy Komisji Spraw Komunalnych i Społecznych na 2022 rok.	z dniem podjęcia	wykonano
28.	24.02.2022	XLV/545/22	w sprawie przyjęcia planu pracy Komisji Rewizyjnej na 2022 rok.	z dniem podjęcia	wykonano
29.	24.02.2022	XLV/546/22	w sprawie przyjęcia planu pracy Komisji Skarg, Wniosków i Petycji na 2022 rok.	z dniem podjęcia	wykonano
30.	31.03.2022	XLVI/547/22	w sprawie zakresu pomocy obywatelom Ukrainy, którzy przybyli na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej bezpośrednio z terytorium Ukrainy w związku z działaniami wojennymi prowadzonymi na terytorium tego państwa oraz obywateli Ukrainy posiadających Kartę Polaka, którzy wraz z najbliższą rodziną z powodu tych działań wojennych przybyli na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.	uchwała wchodzi w życie z dniem 24 lutego 2022 r. i podlega ogłoszeniu w Dz. U. Woj. Zach.	wykonano
31.	31.03.2022	XLVI/548/22	w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu dla strażaków Ochotniczych Straży Pożarnych.	z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2022 r.	wykonano
32.	31.03.2022	XLVI/549/22	w sprawie zmiany budżetu i zmian w budżecie na rok 2022.	z dniem podjęcia	wykonano
33.	31.03.2022	XLVI/550/22	w sprawie zmiany uchwały Nr XLIII/501/21 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 21 grudnia 2021 roku w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Międzyzdroje na 2022 rok.	z dniem podjęcia	wykonano
34.	31.03.2022	XLVI/551/22	w sprawie zmiany uchwały Nr XLIII/502/21 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 21 grudnia 2021 r. w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Gminy Międzyzdroje na lata 2022-2036.	z dniem podjęcia	wykonano
35.	31.03.2022	XLVI/552/22	w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości	z dniem podjęcia	niewykonano
36.	31.03.2022	XLVI/553/22	w sprawie wyrażenia zgody na wdzierżawienie nieruchomości oraz na odstąpienie od obowiązku	z dniem podjęcia	wykonano

			przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy		
37.	31.03.2022	XLVI/554/22	w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy	z dniem podjęcia	wykonano
38.	31.03.2022	XLVI/555/22	w sprawie określenia sezonu kąpielowego oraz wykazu kąpielisk na polskich obszarach morskich przyległych do Gminy Międzyzdroje.	wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dz.U.Woj. Zach.	wykonano
39.	31.03.2022	XLVI/556/22	w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi i wolno żyjącymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Międzyzdroje na 2022 r.	wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dz.U.Woj. Zach.	wykonano
40.	31.03.2022	XLVI/557/22	w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na rok 2022.	z dniem podjęcia	wykonano
41.	28.04.2022	XLVII/558/22	w sprawie zmiany budżetu i zmian w budżecie na rok 2022.	z dniem podjęcia	wykonano
42.	28.04.2022	XLVII/559/22	w sprawie zmiany uchwały Nr XLIII/501/21 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 21 grudnia 2021 roku w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Międzyzdroje na 2022 rok.	z dniem podjęcia	wykonano
43.	28.04.2022	XLVII/560/22	w sprawie zmiany uchwały Nr XLIII/502/21 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 21 grudnia 2021 r. w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Gminy Międzyzdroje na lata 2022-2042.	z dniem podjęcia	wykonano
44.	28.04.2022	XLVII/561/22	w sprawie zmiany uchwały nr XLV/531/22 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 24 lutego 2022 r. w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane zabytku wpisanym do rejestru zabytków.	z dniem podjęcia	wykonano
45.	28.04.2022	XLVII/562/22	w sprawie ustanowienia kierunku działania Burmistrza Międzyzdrojów.	z dniem podjęcia	wykonano
46.	28.04.2022	XLVII/563/22	w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości	z dniem podjęcia	wykonano
47.	28.04.2022	XLVII/564/22	w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości	z dniem podjęcia	wykonano
48.	28.04.2022	XLVII/565/22	w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy	z dniem podjęcia	wykonano

49.	28.04.2022	XLVII/566/22	w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy .	z dniem podjęcia	niewykonano
50.	28.04.2022	XLVII/567/22	w sprawie nadania nazwy ulicy w Międzyzdrojach.	wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dz.U.Woj. Zach.	wykonano
51.	28.04.2022	XLVII/568/22	w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXII.388.21 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów Wapnica, Wicko i Woliński Park Narodowy, gmina Międzyzdroje.	z dniem podjęcia	w trakcie realizacji
52.	28.04.2022	XLVII/569/22	w sprawie rozpatrzenia skargi z dnia 10.03.2022 r. na niewłaściwe załatwienie przez Burmistrza Międzyzdrojów sprawy dotyczącej wymiany kotła centralnego ogrzewania.	z dniem podjęcia	wykonano
53.	28.04.2022	XLVII/570/22	w sprawie rozpatrzenia wniosku z dnia 6.04.2022 r. w sprawie podjęcia działań związanych z nielegalnym zajęciem pasa drogowego na terenie działki nr 334 obręb 21 w Międzyzdrojach.	z dniem podjęcia	wykonano
54.	26.05.2022	XLVIII/571/2 2	w sprawie zaciągnięcia pożyczki w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie	z dniem podjęcia	wykonano
55.	26.05.2022	XLVIII/572/2 2	w sprawie zaciągnięcia pożyczki w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie	z dniem podjęcia	wykonano
56.	26.05.2022	XLVIII/573/2 2	w sprawie zmiany budżetu i zmian w budżecie na rok 2022.	z dniem podjęcia	wykonano
57.	26.05.2022	XLVIII/574/2 2	w sprawie zmiany uchwały Nr XLIII/501/21 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 21 grudnia 2021 roku w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Międzyzdroje na 2022 rok.	z dniem podjęcia	wykonano
58.	26.05.2022	XLVIII/575/2 2	w sprawie zmiany uchwały Nr XLIII/502/21 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 21 grudnia 2021 r. w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Gminy Międzyzdroje na lata 2022-2042.	z dniem podjęcia	wykonano
59.	26.05.2022	XLVIII/576/2 2	w sprawie zmiany uchwały Nr XXXV/432/21 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 18 maja 2021 roku w sprawie inkasa opłaty miejscowej.	wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dz.U.Woj. Zach.	wykonano
60.	26.05.2022	XLVIII/577/2 2	w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości	z dniem podjęcia	wykonano

61.	26.05.2022	XLVIII/578/2	w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy	z dniem podjęcia	wykonano
62.	26.05.2022	XLVIII/579/2	w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy	z dniem podjęcia	wykonano
63.	26.05.2022	XLVIII/580/2	w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy	z dniem podjęcia	wykonano
64.	26.05.2022	XLVIII/581/2	w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu.	z dniem podjęcia	niewykonano
65.	26.05.2022	XLVIII/582/2	w sprawie przystąpienia do sporządzenia i zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyzdroje w rejonie ulic Zwycięstwa, Ignacego Krasickiego, Światowida, Gryfa Pomorskiego i Placu Neptuna.	z dniem podjęcia	w trakcie realizacji
66.	23.06.2022	XLIX/583/22	w sprawie udzielenia Burmistrzowi Międzyzdrojów wotum zaufania.	z dniem podjęcia	wykonano
67.	23.06.2022	XLIX/584/22	w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za 2021 r.	z dniem podjęcia	wykonano
68.	23.06.2022	XLIX/585/22	w sprawie absolutorium z tytułu wykonania budżetu za rok 2021.	z dniem podjęcia	wykonano
69.	23.06.2022	XLIX/586/22	w sprawie udzielenia pomocy finansowej Województwu Zachodniopomorskiemu.	z dniem podjęcia	niewykonano
70.	23.06.2022	XLIX/587/22	zmieniający uchwałę nr XXXIII/402/21 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 25 czerwca 2021 r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej Województwu Zachodniopomorskiemu.	z dniem podjęcia	wykonano
71.	23.06.2022	XLIX/588/22	w sprawie zmiany budżetu i zmian w budżecie na rok 2022.	z dniem podjęcia	wykonano
72.	23.06.2022	XLIX/589/22	w sprawie zmiany uchwały Nr XLIII/501/21 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 21 grudnia 2021 roku w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Międzyzdroje na 2022 rok.	z dniem podjęcia	wykonano
73.	23.06.2022	XLIX/590/22	w sprawie zmiany uchwały Nr XLIII/502/21 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 21 grudnia 2021 r. w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Gminy Międzyzdroje na lata 2022-2042.	z dniem podjęcia	wykonano

74.	23.06.2022	XLIX/591/22	w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Międzyzdroje obejmującego obszar położony w części wschodniej miasta w obrębie geodezyjnym miasta w obrębie geodezyjnym miasta Międzyzdroje pomiędzy ulicami: Zwycięstwa, Tadeusza Kościuszki, Promenada Gwiazd, Ludową.	wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dz.U.Woj. Zach.	w trakcie realizacji
75.	23.06.2022	XLIX/592/22	w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Promenady Wschodniej w Międzyzdrojach.	z dniem podjęcia	w trakcie realizacji
76.	23.06.2022	XLIX/593/22	w sprawie zmiany uchwały nr XLV/536/22 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 24 lutego 2022 r. w sprawie nadania nazwy placowi w Międzyzdrojach.	wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dz.U.Woj. Zach.	wykonano
77.	23.06.2022	XLIX/594/22	w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy	z dniem podjęcia	wykonano
78.	23.06.2022	XLIX/595/22	w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości	z dniem podjęcia	wykonano
79.	23.06.2022	XLIX/596/22	w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości	z dniem podjęcia	wykonano
80.	23.06.2022	XLIX/597/22	w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości	z dniem podjęcia	wykonano
81.	23.06.2022	XLIX/598/22	w sprawie określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości, obowiązującej na terenie Gminy Międzyzdroje.	wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dz.U.Woj. Zach.	wykonano
82.	19.07.2022	L/599/22	w sprawie zmiany budżetu i zmian w budżecie na rok 2022.	z dniem podjęcia	wykonano
83.	19.07.2022	L/600/22	w sprawie zmiany uchwały Nr XLIII/501/21 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 21 grudnia 2021 roku w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Międzyzdroje na 2022 rok.	z dniem podjęcia	wykonano
84.	19.07.2022	L/601/22	uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XLIII/502/21 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 21 grudnia 2021 r. roku w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Gminy Międzyzdroje na lata 2022-2042 .	z dniem podjęcia	wykonano
85.	19.07.2022	L/602/22	w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości	z dniem podjęcia	niewykonano
86.	19.07.2022	L/603/22	w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości	z dniem podjęcia	niewykonano
87.	19.07.2022	L/604/22	w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości	z dniem podjęcia	niewykonano

88.	19.07.2022	L/605/22	w sprawie dopłat do cen zbiorowego odprowadzania ścieków.	wchodzi w życie z dniem wejścia w życie nowej taryfy zatwierdzonej przez Wody Polskie i podlega ogłoszeniu w Dz. U. Woj.. Zach.	wykonano
89.	8.09.2022	LI/606/22	zmieniająca uchwałę nr XLIX/586/22 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 23 czerwca 2022 r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej Województwu Zachodniopomorskiemu.	z dniem podjęcia	wykonano
90.	8.09.2022	LI/607/22	w sprawie zmiany budżetu i zmian w budżecie na rok 2022.	z dniem podjęcia	wykonano
91.	8.09.2022	LI/608/22	w sprawie zmiany uchwały Nr XLIII/501/21 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 21 grudnia 2021 roku w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Międzyzdroje na 2022 rok.	z dniem podjęcia	wykonano
92.	8.09.2022	LI/609/22	w sprawie zmiany uchwały Nr XLIII/502/21 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 21 grudnia 2021 r. roku w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Gminy Międzyzdroje na lata 2022-2042.	z dniem podjęcia	wykonano
93.	8.09.2022	LI/610/22	w sprawie zmiany uchwały Nr XXXV/432/21 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 18 maja 2021 roku w sprawie inkasa opłaty miejscowej.	wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dz.U.Woj. Zach.	wykonano
94.	8.09.2022	LI/611/22	w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości	z dniem podjęcia	niewykonano
95.	8.09.2022	LI/612/22	w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości budynkowej	z dniem podjęcia	wykonano
96.	8.09.2022	LI/613/22	w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości	z dniem podjęcia	niewykonano
97.	8.09.2022	LI/614/22	w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości	z dniem podjęcia	niewykonano
98.	8.09.2022	LI/615/22	w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości	z dniem podjęcia	niewykonano
99.	8.09.2022	LI/616/22	w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości oraz na odstąpienie od zbycia nieruchomości w drodze przetargu	z dniem podjęcia	niewykonano
100.	8.09.2022	LI/617/22	w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości oraz na odstąpienie od zbycia nieruchomości w drodze przetargu	z dniem podjęcia	niewykonano
101.	8.09.2022	LI/618/22	w sprawie zaopiniowania zamiaru sprzedaży nieruchomości przez Międzyzdrojskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.	z dniem podjęcia	wykonano
102.	8.09.2022	LI/619/22	w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości	z dniem podjęcia	wykonano

103.	8.09.2022	LI/620/22	w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu	z dniem podjęcia	wykonano
104.	8.09.2022	LI/621/22	w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy	z dniem podjęcia	wykonano
105.	8.09.2022	LI/622/22	w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy	z dniem podjęcia	wykonano
106.	8.09.2022	LI/623/22	w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy	z dniem podjęcia	niewykonano
107.	8.09.2022	LI/624/22	w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości	z dniem podjęcia	niewykonano
108.	8.09.2022	LI/625/22	w sprawie wprowadzenia zasad i trybu przeprowadzenia na terenie gminy Międzyzdroje konsultacji społecznych w sprawie Międzyzdrojskiego Budżetu Obywatelskiego na 2023 rok.	wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dz.U.Woj. Zach.	wykonano
109.	8.09.2022	LI/626/22	w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyzdroje na terenie ograniczonym ulicami Nowomyśliwską i Polną.	z dniem podjęcia	w trakcie realizacji
110.	8.09.2022	LI/627/22	w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nowe Centrum – teren M.1 w Międzyzdrojach.	z dniem podjęcia	w trakcie realizacji
111.	8.09.2022	LI/628/22	w sprawie zmiany uchwały nr XLI/396/13 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach w sprawie utworzenia gminnej jednostki budżetowej Żłobek Miejski w Międzyzdrojach oraz nadania jego statutu.	wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dz.U.Woj. Zach.	wykonano
112.	8.09.2022	LI/629/22	w sprawie zatwierdzenia Zarządzeń Porządkowych Burmistrza Międzyzdrojów.	z dniem podjęcia	wykonano
113.	8.09.2022	LI/630/22	w sprawie rozpatrzenia petycji z dnia 22.07.2022 r. o utworzenie młodzieżowej Rady Gminy.	z dniem podjęcia	wykonano
114.	8.09.2022	LI/631/22	w sprawie rozpatrzenia wniosku z dnia 10.08.2022 r. w sprawie lepszego oznakowania Strefy Płatnego Parkowania.	z dniem podjęcia	wykonano
115.	18.10.2022	LII/632/22	w sprawie zmiany budżetu i zmian w budżecie na rok 2022.	z dniem podjęcia	wykonano

116.	18.10.2022	LII/633/22	w sprawie zmiany uchwały Nr XLIII/501/21 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 21 grudnia 2021 roku w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Międzyzdroje na 2022 rok	z dniem podjęcia	wykonano
117.	18.10.2022	LII/634/22	w sprawie zmiany uchwały Nr XLIII/502/21 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 21 grudnia 2021 r. roku w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Gminy Międzyzdroje na lata 2022-2042 .	z dniem podjęcia	wykonano
118.	18.10.2022	LII/635/22	w sprawie opłaty miejscowej.	wchodzi w życie 1.01.2023 i podlega ogłoszeniu w Dz. U.Woj. Zach.	wykonano
119.	18.10.2022	LII/636/22	sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.	wchodzi w życie 1.01.2023 i podlega ogłoszeniu w Dz. U.Woj. Zach.	wykonano
120.	18.10.2022	LII/637/22	w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości	z dniem podjęcia	wykonano
121.	18.10.2022	LII/638/22	w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości	z dniem podjęcia	niewykonano
122.	18.10.2022	LII/639/22	w sprawie wykonania zabiegów pielęgnacyjnych na pomniku przyrody „Aptekarz” zlokalizowanym przy ul. Zwycięstwa 9	wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dz.U.Woj. Zach.	wykonano
123.	29.11.2022	LIII/640/22	w sprawie zmiany budżetu i zmian w budżecie na rok 2022.	z dniem podjęcia	wykonano
124.	29.11.2022	LIII/641/22	w sprawie zmiany uchwały Nr XLIII/501/21 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 21 grudnia 2021 roku w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Międzyzdroje na 2022 rok.	z dniem podjęcia	wykonano
125.	29.11.2022	LIII/642/22	w sprawie zmiany uchwały Nr XLIII/502/21 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 21 grudnia 2021 r. roku w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Gminy Międzyzdroje na lata 2022-2042.	z dniem podjęcia	wykonano
126.	29.11.2022	LIII/643/22	w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.	wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2023 r. i podlega ogłoszeniu w Dz.U.Woj. Zach.	wykonano
127.	29.11.2022	LIII/644/22	w sprawie zmiany Uchwały Rady Miejskiej w Międzyzdrojach	wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w	wykonano

				Dz.U.Woj. Zach.	
128.	29.11.2022	LIII/645/22	w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości	z dniem podjęcia	niewykonano
129.	29.11.2022	LIII/646/22	w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości	z dniem podjęcia	niewykonano
130.	29.11.2022	LIII/647/22	w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości	z dniem podjęcia	niewykonano
131.	29.11.2022	LIII/648/22	w sprawie wyrażenia zgody na wdzierżawienie nieruchomości	z dniem podjęcia	wykonano
132.	29.11.2022	LIII/649/22	w sprawie wyrażenia zgody na wdzierżawienie nieruchomości	z dniem podjęcia	wykonano
133.	29.11.2022	LIII/650/22	w sprawie wyrażenia zgody na wdzierżawienie nieruchomości	z dniem podjęcia	wykonano
134.	29.11.2022	LIII/651/22	w sprawie wyrażenia zgody na wdzierżawienie nieruchomości	z dniem podjęcia	wykonano
135.	29.11.2022	LIII/652/22	w sprawie wyrażenia zgody na wdzierżawienie nieruchomości	z dniem podjęcia	wykonano
136.	29.11.2022	LIII/653/22	w sprawie wyrażenia zgody na wdzierżawienie nieruchomości	z dniem podjęcia	wykonano
137.	29.11.2022	LIII/654/22	w sprawie wyrażenia zgody na wdzierżawienie nieruchomości	z dniem podjęcia	wykonano
138.	29.11.2022	LIII/655/22	w sprawie wyrażenia zgody na wdzierżawienie nieruchomości	z dniem podjęcia	wykonano
139.	29.11.2022	LIII/656/22	w sprawie wyrażenia zgody na wdzierżawienie nieruchomości	z dniem podjęcia	wykonano
140.	29.11.2022	LIII/657/22	w sprawie wyrażenia zgody na wdzierżawienie nieruchomości	z dniem podjęcia	niewykonano
141.	29.11.2022	LIII/658/22	w sprawie wyrażenia zgody na wdzierżawienie nieruchomości oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy	z dniem podjęcia	wykonano
142.	29.11.2022	LIII/659/22	w sprawie przyjęcia „Programu współpracy Gminy Międzyzdroje z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2023 rok”.	wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dz.U.Woj. Zach.	wykonano
143.	29.11.2022	LIII/660/22	w sprawie wyrażenia zgody na podwyższenie kapitału zakładowego Spółki działającej pod firmą Zielone Międzyzdroje Sp z o.o.	z dniem podjęcia	wykonano
144.	29.11.2022	LIII/661/22	w sprawie zasad udzielania i rozmiaru zniżek oraz zezwoleń z tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych oraz określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć w przedszkolu i szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Międzyzdroje.	wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dz.U.Woj. Zach.	wykonano
145.	20.12.2022	LIV/662/22	w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Międzyzdroje na 2023 rok.	wchodzi w życie 1.01.2023 i podlega ogłoszeniu w	wykonano

				Dz. U.Woj. Zach.	
146.	20.12.2022	LIV/663/22	w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Gminy Międzyzdroje na lata 2023-2042.	z dniem podjęcia	wykonano
147.	20.12.2022	LIV/664/22	w sprawie zmiany budżetu i zmian w budżecie na rok 2022.	z dniem podjęcia	wykonano
148.	20.12.2022	LIV/665/22	w sprawie zmiany uchwały Nr XLIII/501/21 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 21 grudnia 2021 roku w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Międzyzdroje na 2022 rok.	z dniem podjęcia	wykonano
149.	20.12.2022	LIV/666/22	w sprawie zmiany uchwały Nr XLIII/502/21 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 21 grudnia 2021 r. w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Gminy Międzyzdroje na lata 2022-2042.	z dniem podjęcia	wykonano
150.	20.12.2022	LIV/667/22	w sprawie powierzenia wykonywania zadań własnych Gminy z zakresu gospodarki komunalnej w postaci prowadzenia parkingów niestrzeżonych zlokalizowanych na terenach niebędących drogami publicznymi w spółce „Nowe Centrum” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Międzyzdrojach.	z dniem podjęcia	wykonano
151.	20.12.2022	LIV/668/22	w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości	z dniem podjęcia	wykonano
152.	20.12.2022	LIV/669/22	w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyzdroje na terenie ograniczonym ulicami: Gryfa Pomorskiego, Polną, Adama Wodziczki.	wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dz.U.Woj. Zach.	w trakcie realizacji
153.	20.12.2022	LIV/670/22	w sprawie pokrycia części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych niepochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi	z dniem podjęcia	wykonano
154.	20.12.2022	LIV/671/22	w sprawie zasad udzielania świadczenia pieniężnego Bon Seniora.	wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dz.U.Woj. Zach.	wykonano
155.	20.12.2022	LIV/672/22	w sprawie ustalenia stawek dotacji przedmiotowej dla zakładu budżetowego w zakresie dofinansowania utrzymania stadionu miejskiego w Międzyzdrojach.	wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2023 r.	wykonano
156.	20.12.2022	LIV/673/22	w sprawie ustalenia stawek dotacji przedmiotowej dla zakładu budżetowego w zakresie dofinansowania utrzymania cmentarza	wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2023 r.	wykonano

			komunalnego w Międzyzdrojach i Lubinie.		
157.	20.12.2022	LIV/674/22	w sprawie zmiany uchwały nr LII/639/22 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 18.10.2022 r. w sprawie wykonania zabiegów pielęgnacyjnych na pomniku przyrody „Aptekarz” zlokalizowanym przy ul. Zwycięstwa 9.	z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 18.10.2022 r.	wykonano
158.	20.12.2022	LIV/675/22	w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na lata 2023-2024.	z dniem podjęcia z moca od 1.01.2023 r.	wykonano
159.	20.12.2022	LIV/676/22	w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie i Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie na lata 2023-2027.	z dniem podjęcia	wykonano
160.	28.12.2022	LV/677/22	w sprawie zmiany budżetu na rok 2022.	z dniem podjęcia	wykonano
161.	28.12.2022	LV/678/22	w sprawie zmiany uchwały Nr XLIII/501/21 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 21 grudnia 2021 roku w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Międzyzdroje na 2022 rok	z dniem podjęcia	wykonano
162.	28.12.2022	LV/679/22	w sprawie zmiany uchwały Nr XLIII/502/21 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 21 grudnia 2021 r. w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Gminy Międzyzdroje na lata 2022-2042	z dniem podjęcia	wykonano
163.	28.12.2022	LV/680/22	w sprawie ustalenia trybu odbywania sesji Rady Miejskiej w Międzyzdrojach.	z dniem podjęcia	wykonano

**Załącznik nr 6 Wykaz obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania
Przestrzennego na terenie gminy Międzyzdroje**

Lp.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego	Linki	Organ uchwalający, nr i data uchwały	Publikacja w dzienniku urzędowym
1	Zmiana planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego "Promenady" w Międzyzdrojach dotycząca terenu w rejonie: ul. Tysiąclecia Państwa Polskiego, Książąt Pomorskich, Traugutta, Kościuszki		Rada Miejska w Międzyzdrojach Uchwała Nr XXXIX/322/98 z dnia 17 marca 1998 roku	Dz. Urzędowy Woj. Szcz. Nr 14, poz. 91
2	Zmiana planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego "Promenady" w Międzyzdrojach dotycząca terenu w rejonie: Park, ul. Tysiąclecia Państwa Polskiego, Krasickiego, Książąt Pomorskich, Traugutta		Rada Miejska w Międzyzdrojach Uchwała Nr XXXIX/323/98 z dnia 17 marca 1998 roku	Dz. Urzędowy Woj. Szcz. Nr 12, poz. 73
3	Zmiana planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego "Promenady" w Międzyzdrojach dotycząca terenu w rejonie ulic: Bohaterów Warszawy – Turystyczna	http://www.szczecin.uw.gov.pl/systemfiles/articlefiles/41/(20110511.153216).dz_urz_nr_11-99.pdf	Rada Miejska w Międzyzdrojach Uchwała Nr VIII/75/99 z dnia 23 kwietnia 1999 roku	Dz. Urzędowy Woj. Zach. Nr 11, poz. 142
4	Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Międzyzdroje – na cele rozbudowy szkoły dz. nr 47, obr. 21, dz. nr 18/8, obr. 22	http://www.szczecin.uw.gov.pl/systemfiles/articlefiles/239/(20110706.135221).060-2003.pdf	Rada Miejska w Międzyzdrojach Uchwała Nr IX/87/03 z dnia 30 maja 2003 roku	Dz. Urzędowy Woj. Zach. Nr 60, poz. 1089
5	Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyzdroje w rejonie ulicy Zwycięstwa	http://www.szczecin.uw.gov.pl/systemfiles/articlefiles/239/(20110706.140024).105-2003.pdf	Rada Miejska w Międzyzdrojach Uchwała Nr XII/116/03 z dnia 30 września 2003r	Dz. Urzędowy Woj. Zach. Nr 105, poz. 1783
6	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego powiększenia cmentarza komunalnego m. Międzyzdroje	http://www.szczecin.uw.gov.pl/systemfiles/articlefiles/313/(20110819.110217).082-2006.pdf	Rada Miejska w Międzyzdrojach Uchwała Nr XL/406/06 z dnia 21 kwietnia 2006 r	Dz. Urzędowy Woj. Zach. Nr 82, poz. 445

Spis tabel

Tabela 1 - dochody i wydatki budżetu gminy ogółem – źródło własne.....	15
Tabela 2 - wynik finansowy MTBS sp z o.o. w latach 2021/2022 – źródło MTBS sp z o.o...	20
Tabela 3 Demografia w gminie w latach 2018-2022 - Opracowanie własne na podstawie danych z ewidencji ludności	25
Tabela 4 - Ogólna liczba kobiet 2018 – 2022 (w całej gminie) - Opracowanie własne na podstawie danych z ewidencji ludności	25
Tabela 5 - Ogólna liczba mężczyzn 2018 – 2022 (za całą gminę) - Opracowanie własne na podstawie danych z ewidencji ludności	25
Tabela 6 Urodzenia 2018 – 2022 - Opracowanie własne na podstawie danych z ewidencji ludności	26
Tabela 7- Zgony 2018 – 2022- Opracowanie własne na podstawie danych z ewidencji ludności	27
Tabela 8 Migracja 2018 – 2022 - Opracowanie własne na podstawie danych z ewidencji ludności	27
Tabela 9 Pomoc w formie świadczeń materialnych. Powody przyznania pomocy	30
Tabela 10 Struktura rodzin z dziećmi w gminie Międzyzdroje.	31
Tabela 11 Rodziny, którym udzielono wsparcie asystenta rodziny.	32
Tabela 12. Wykorzystanie środków finansowych na świadczenia rodzinne, opiekuńcze i świadczenia z funduszu alimentacyjnego:	34
Tabela 13 Osoby korzystające z różnych form wsparcia realizowanych przez OPS w Międzyzdrojach w latach 2020-2022	36
Tabela 14 – Wydatki inwestycyjne i majątkowe w latach 2018-2022.....	42
Tabela 15 średnia powierzchnia lokalu w zasobie mieszkaniowym Gminy Międzyzdroje.....	53
Tabela 16 zaległości w opłatach czynszowych	53
Tabela 17 Produkcja wody w roku 2022 w poszczególnych miesiącach z dwóch ujęć	56
Tabela 18 Dostawa wody i odbiór ścieków podziale na grupy odbiorców 2018-2022	58
Tabela 19 Zestawienie tabelaryczne sprzedaży wody za rok 2022 r. w m3	59
Tabela 20 Oczyszczenie ścieków w 2022 r.....	60
Tabela 21 Koszty Zakładu Ochrony Środowiska w latach	63
Tabela 22 Zestawienie wymienionych pieców i wydanych świadectw energetycznych.....	66
Tabela 23 - Zestawienie wymienionych pieców z termomodernizacją oraz audytów energetycznych.....	67
Tabela 24 Ilość wszystkich zdarzeń na terenie Gminy Międzyzdroje w 2022 r.....	78
Tabela 25 Ilość interwencji OSP w 2022 r.....	78
Tabela 26 baza samochodowa PSP i OSP.....	78
Tabela 27 Dane zbiorcze dla szkół podstawowych w roku szkolnym 2021/2022	84
Tabela 28 Struktura zatrudnienia	88
Tabela 29 Egzamin ósmoklasisty	89
Tabela 30 Pozyskiwanie środków finansowych z zewnątrz (finansowe i rzeczowe) Szkoła Podstawowa nr 1 im. Bolesława Chrobrego w Międzyzdrojach	90
Tabela 31 Pozyskiwanie środków finansowych z zewnątrz (finansowe i rzeczowe) Szkoła Podstawowa nr 2 im. prof. dra Władysława Szafera w Wapnicy	91
Tabela 32 Dochody i wydatki na oświatę	92
Tabela 33 Imprezy organizowane przez MDK	101
Tabela 34 W 2022 roku Rada Miejska w Międzyzdrojach uchwaliła 163 uchwały	108
Tabela 35 Ilość wydanych WZ – we współpracy z zewnętrzną firmą.....	114
Tabela 36 statystyka zawieranych małżeństw	118

Spis ilustracji

Ilustracja nr 1 Burmistrz Międzyzdrojów Mateusz Bobek (źródło własne)	6
Ilustracja nr 2 - program MKM -źródło własne	12
Ilustracja nr 3 - Struktura % dochodów bieżące/majątkowe – źródło własne.....	18
Ilustracja nr 4 Struktura % dochodów według działów – źródło własne	18
Ilustracja nr 5 wydatki budżetu gminy w 2022	19
Ilustracja nr 6 Struktura % wydatków według działów – źródło własne	19
Ilustracja nr 7 Nowy sprzęt - (źródło własne)	22
Ilustracja nr 8 - wsparcie dla Obywateli Ukrainy (źródło własne)	28
Ilustracja nr 9 Nowa remiza OSP Lubin - (źródło własne)	39
Ilustracja nr 10 Przebudowa ulicy Marii Dąbrowskiej.....	40
Ilustracja nr 11 - PSZOK (źródło własne).....	41
Ilustracja nr 12 Budowa hali w Wapnicy przy SP2 (źródło własne)	42
Ilustracja nr 13 - Wydatki inwestycyjne w latach 2018-2022.....	43
Ilustracja nr 14 Budynek Ratusz (źródło własne)	47
Ilustracja nr 15 Produkcja wody w roku 2022 w poszczególnych miesiącach z dwóch ujęć	57
Ilustracja nr 16 Dostawa wody i odbiór ścieków dla poszczególnych grup odbiorców w latach 2018 – 2022	59
Ilustracja nr 17 Festyn piezzonego ziemniaka zorganizowany przez Stowarzyszenie „Rodzina”.....	73
Ilustracja nr 18 KS Fala.....	75
Ilustracja nr 19 Nowy żłobek- zdj. ze strony żłobka.....	79
Ilustracja nr 20 Miejska Biblioteka Publiczna źródło strona Biblioteki	94
Ilustracja nr 21 Wtorki z muzyką klasyczną (źródło własne)	99
Ilustracja nr 22 15-lecie Zespołu Bryza (źródło własne)	100
Ilustracja nr 23 - logo Międzyzdrojów	103
Ilustracja nr 24 Plaża w Wapnicy.....	104
Ilustracja nr 25 Liga biegowa (źródło własne).....	105
Ilustracja nr 26 Rada Miejska.....	109
Ilustracja nr 27 Przekazanie światełka Betlejmskiego (źródło własne)	110