

**ZARZĄDZENIE NR 246 /GN/2023
BURMISTRZA MIĘDZYZDROJÓW**

z dnia 14 lipca 2023 r.

**w sprawie zmiany Zarządzenia NR 230/GN/2023 Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 6 lipca 2023r.
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2023 r., poz. 344 ze zm.) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Zmienia się pozycję nr 8 w wykazie nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, stanowiącym załącznik nr 1 do zarządzenia NR 230/GN/2023 Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 6 lipca 2023 r., w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, który otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń siedzibie Urzędu Miejskiego, ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach na stronie www.bip.miedzyzdroje.pl

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do zarządzenia Nr 246 /GN/2023
Burmistrza Międzyzdrojów
z dnia 14 lipca 2023 r.

Lp	Opis nieruchomości Powierzchnia Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania – cel dzierżawy	Czas trwania umowy	Termin wnoszenia opłat	Forma oddania w dzierżawę	wysokość czynszu dzierżawnego
1	3	3	4	5	6	7
8	Teren stanowiący część działki nr 255/3, obręb 20 miasta Międzyzdroje, o powierzchni 33,00 m ² , wskazany kolorem czerwonym na załączniku nr 9 do niniejszego zarządzenia, KW Nr SZ1W/00054191/3	Teren przeznaczony wyłącznie na urządzenie ogródka gastronomicznego, przynależnego do lokalu gastronomicznego usytuowanego w budynku z pawilonami usługowymi przy ul. Bohaterów Warszawy 16D, bez możliwości trwałej zabudowy i wygradzania.	do 3 lat	do dnia 10 każdego miesiąca	bezprzetargowo	Miesięczny czynsz dzierżawny netto: 1) w okresie 01.05. – 30.09. każdego roku: 5.641,02 zł 2) w pozostałym okresie: 279,84 zł do czynszu dolicza się podatek VAT w wys. 23% Czynsz podlegał będzie waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany w formie komunikatów Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego począwszy od 2024r.