



DECYZJA

o umorzeniu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie: art. 105 ust. 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Pełnomocnika [REDAKTOWANE] reprezentującego TL14 Sp. z o. o. Spółka komandytowa ul. Puławska 2, 02-566 Warszawa w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

umarzam postępowanie

polegające na „Budowie budynków usługowych o funkcji gastronomicznej i rekreacyjnej oraz rozbudowa restauracji w istniejącym zespole budynków mieszkalnych wielorodzinnych”

UZASADNIENIE

Do Burmistrza Międzyzdrojów w dniu 09.03.2023 r. wpłynął wniosek złożony przez Pełnomocnika [REDAKTOWANE] reprezentującego TL14 Sp. z o. o. Spółka komandytowa ul. Puławska 2, 02-566 Warszawa o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „Budowie budynków usługowych o funkcji gastronomicznej i rekreacyjnej oraz rozbudowa restauracji w istniejącym zespole budynków mieszkalnych wielorodzinnych”. Do wniosku załączona została karta informacyjna przedsięwzięcia, wypis z rejestru gruntów, kopia mapy ewidencyjnej oraz mapa wskazująca teren przedsięwzięcia i obszar jego oddziaływania.

W dniu 03 kwietnia br. Burmistrz Międzyzdrojów obwieszczeniem znak SGK.6220.2.2023.PŚ poinformował o wszczęciu postępowania, jednocześnie zawiadamiając strony o prawie do czynnego udziału w każdym studium postępowania, w tym o prawie przeglądania akt sprawy oraz składaniu wniosków dowodowych w postępowaniu wyjaśniającym.

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) Burmistrz Międzyzdrojów pismem znak SGK.6220.2.2023.PŚ.1 z dnia 03 kwietnia 2023 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie o wydanie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania tego przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu.

W dniu 03 kwietnia 2023 r. Burmistrz Międzyzdrojów wystąpił także do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kamieniu Pomorskim oraz

do Polskiego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Szczecinie o wydanie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania tego przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu.

Opinię zawierającą stanowisko w przedmiotowej sprawie Regionalny Dyrektor Zarządu Gospodarki Wodnej Wody Polskie w Szczecinie Zarząd Zlewni w Szczecinie wyraził pismem znak: SZ.ZZŚ.4.4901.66.2023.JP z dnia 13 kwietnia 2023 roku (data wpływu do tut. Urzędu 17.04.2023 r.). Organ opiniujący stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko pod warunkiem realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zgodnie z treścią zawartą w przedłożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia.

W dniu 18 kwietnia 2023 r. do tut. Urzędu wpłynęło pismo Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kamieniu Pomorskim znak NZNS.9022.2.29.2023.AM z dnia 18 kwietnia 2023 r. W ww. dokumencie Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny stwierdził, stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w zakresie ochrony zdrowia i życia ludzi.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie pismem znak: WONS.4220.125.2023.PP z dnia 19 kwietnia 2023 r. poinformował, że po przeanalizowaniu przedłożonej dokumentacji, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia, wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz innych załączników, o konieczności dokonania innej kwalifikacji planowanego przedsięwzięcia. W odpowiedzi znak SGK.6220.2.2023.PŚ.4 z dnia 19.05.2023 r. Burmistrz Międzyzdrojów dokonał zmiany kwalifikacji planowanego przedsięwzięcia z §3 ust.1 pkt. 57 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) na §3 ust.2 pkt. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.).

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie pismem znak: WONS.4220.125.2023.PP z dnia 16 czerwca 2023 r. poinformował, o braku przesłanki do prowadzenia postępowania zmierzającego do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W związku z powyższym organ uzgadniający stwierdził, że nie widzi podstaw prawa do zajęcia stanowiska w przedmiotowej sprawie.

Burmistrz Międzyzdrojów w dniu 26 czerwca 2023 r. pismem znak: SGK.6220.2.2023.PŚ.5 zawiadomił o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. **„Budowie budynków usługowych o funkcji gastronomicznej i rekreacyjnej oraz rozbudowa restauracji w istniejącym zespole budynków mieszkalnych wielorodzinnych”**.

Spełniając wymóg art. 10 ust. 1 i art. 81 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), poinformował również strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami dla ww. przedsięwzięcia, oraz o możliwości wypowiedzenia się co do złożonych materiałów w terminie 14 dni od dnia obwieszczenia wskazanej informacji. W zakreślonym terminie żadna ze stron postępowania nie wniosła uwag ani wniosków.

Analizując wniosek stwierdzono, że przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne w aktualnym stanie prawnym nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, ani dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko oraz nie mieści się w zapisach wymienionych §2 oraz §3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.).

Mając powyższe na uwadze zgodnie z art. 105 ust. 1 Kpa stanowiącym że gdy postępowanie z jakichkolwiek przyczyn stało się bezprzedmiotowe, organ gminy wydaje decyzję o umorzeniu postępowania.

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie w terminie 14 dni od dnia otrzymania, składane za pośrednictwem organu który je wydał, czyli Burmistrza Międzyzdrojów.

z up. BURMISTRZA
SEKRETAARZA GMINY
Adam Szczodry