

ZARZĄDZENIE NR 288/GN/2023
BURMISTRZA MIĘDZYZDROJÓW

z dnia 1 sierpnia 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.344, poz. 1113) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach, ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach na stronie www.bip.miedzdroje.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI przeznaczonej do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, poz.1113) Burmistrz Międzyzdrojów podaje do publicznej wiadomości, iż zgodnie z uchwałą nr LXII/747/23 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 29 czerwca 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości, przeznaczają się do zbycia część nieruchomości będącej własnością Gminy Międzyzdroje, położonej w obrębie 24 Lubin.

Burmistrz Międzyzdrojów
podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Międzyzdroje została przeznaczona do zbycia następująca nieruchomość:

I. Oznaczenie wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

Działka gruntu nr 136/4 o powierzchni 122 m², położona w obrębie nr 24 Lubin gmina Międzyzdroje, dla której Sąd Rejonowy w Świnoujściu - Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1W/00029695/2.

II. Opis nieruchomości :

Nieruchomość niezabudowana, położona w Lubinie przy ulicy Dobrej.

Teren częściowo uzbrojony: energia elektryczna, wodociąg, kanalizacja, gaz.

Na terenie nieruchomości usytuowana jest sieć kanalizacyjna.

Kształt działki: wydłużony prostokąt.

Ukształtowanie: teren płaski.

Skład gruntu - piasek.

Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków, prowadzoną przez Starostwo Powiatowe w Kamieniu Pomorskim, działka oznaczona jest symbolem użytku (dr) – drogi.

III. Cena nieruchomości:

22.853,00 zł (słownie: dwadzieścia dwa tysiące osiemset pięćdziesiąt trzy złote 00/100).

Zbycie nieruchomości zwolnione jest z podatku VAT.

IV. Informacje o przeznaczeniu do zbycia:

Zbycie nieruchomości w trybie art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami - bezprzetargowo w drodze zamiany.

V. Informacja o przeznaczeniu w planie zagospodarowania przestrzennego:

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

VI. Pierwszeństwo nabycia przysługuje osobom wymienionym w art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Szczegółowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach, Plac Ratuszowy 1, pok. 208, tel. 91 32 756 32.