

ZARZĄDZENIE NR 44/GN/2019
BURMISTRZA MIĘDZYZDROJÓW

z dnia 28 lutego 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.: Dz.U. z 2017 r., poz. 1509; Dz.U. z 2018 r., poz. 2348 oraz Dz.U. z 2019r. poz. 270) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń siedzibie Urzędu Miejskiego, ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach na stronie www.bip.miedzdroje.pl .

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 44/GN/2019

Burmistrza Międzyzdrojów

z dnia 28 lutego 2019 r.

Lp	Opis nieruchomości Powierzchnia Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania –cel dzierżawy	Czas trwania umowy	Termin wnoszenia opłat	Forma oddania w dzierżawę	Czynsz z tytułu dzierżawy
1	3	3	4	5	6	7
1	Miejsce o powierzchni 2,25 m ² (1,5m x 1.5m) wyznaczone na terenie stanowiącym część działki nr 83/1, obręb 20 miasta Międzyzdroje przy ul. Promenada Gwiazd, na wysokości skrzyżowania z ul. Turystyczną, oznaczone nr 1 na załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia KW Nr SZ1W/00015075/9	Miejsce przeznaczone na: - sprzedaż drobnych produktów spożywczych z wyłączeniem sprzedaży owoców i warzyw lub - sprzedaż pamiątek, z wyłączeniem biżuterii lub - sprzedaż okularów lub - wykonywanie tatuaży lub warkoczyków lub - sprzedaż kubków, koszulek lub innych przedmiotów z umieszczaniem na nich zdjęć, z estetycznego wózka lub innego punktu ruchomego z wyłączeniem namiotów oraz obiektów budowlanych wymagających zgłoszenia lub pozwolenia na budowę,	do 30.09.2019r.	Jednorazowo przed podpisaniem umowy dzierżawy	Przetarg ustny nieograniczony	Cena wywoławcza czynszu za cały okres trwania umowy: 2.700,00 zł do czynszu dolicza się podatek VAT w wys. 23%
2	Miejsce o powierzchni 2,25 m ² (1,5m x 1.5m) wyznaczone na terenie stanowiącym część działki nr 83/1, obręb 20 miasta Międzyzdroje przy ul. Promenada Gwiazd, na wysokości skrzyżowania z ul. Turystyczną, oznaczone nr 2 na załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia KW Nr SZ1W/00015075/9	Miejsce przeznaczone na: - sprzedaż drobnych produktów spożywczych z wyłączeniem sprzedaży owoców i warzyw lub - sprzedaż pamiątek, z wyłączeniem biżuterii lub - sprzedaż okularów lub - wykonywanie tatuaży lub warkoczyków lub - sprzedaż kubków, koszulek lub innych przedmiotów z umieszczaniem na nich zdjęć, z estetycznego wózka lub innego punktu ruchomego z wyłączeniem namiotów oraz obiektów budowlanych wymagających zgłoszenia lub pozwolenia na budowę,	do 30.09.2019r.	Jednorazowo przed podpisaniem umowy dzierżawy	Przetarg ustny nieograniczony	Cena wywoławcza czynszu za cały okres trwania umowy: 2.700,00 zł do czynszu dolicza się podatek VAT w wys. 23%

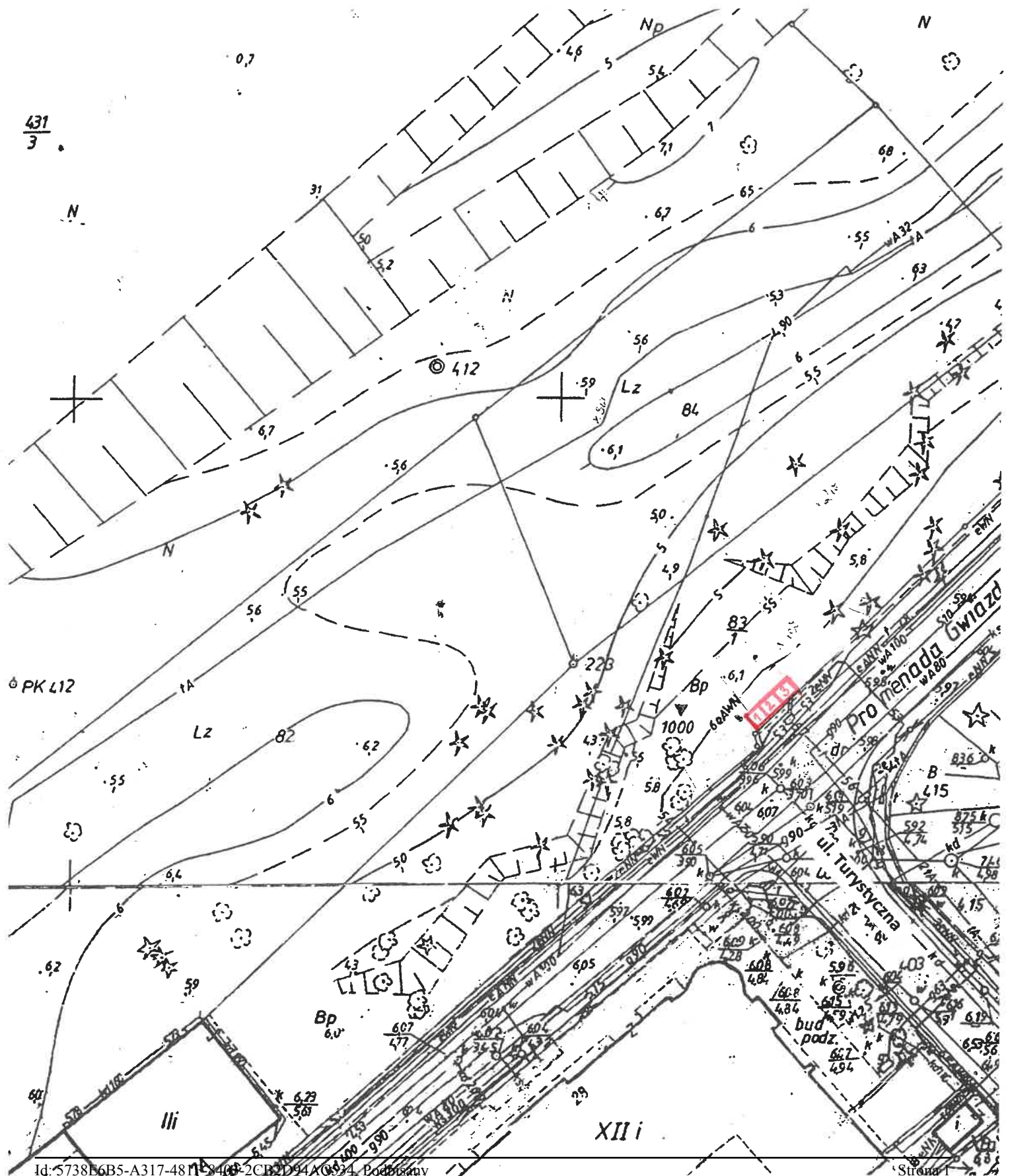
3	<p>Miejsce o powierzchni 2,25 m² (1,5m x 1.5m) wyznaczone na terenie stanowiącym część działki nr 83/1, obręb 20 miasta Międzyzdroje przy ul. Promenada Gwiazd, na wysokości skrzyżowania z ul. Turystyczną, oznaczone nr 3 na załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia</p> <p>KW Nr SZ1W/00015075/9</p>	<p>Miejsce przeznaczone na:</p> <ul style="list-style-type: none"> - sprzedaż drobnych produktów spożywczych z wyłączeniem sprzedaży owoców i warzyw lub - sprzedaż pamiątek, z wyłączeniem biżuterii lub - sprzedaż okularów lub - wykonywanie tatuaży lub warkoczyków lub - sprzedaż kubków, koszulek lub innych przedmiotów z umieszczaniem na nich zdjęć, z estetycznego wózka lub innego punktu ruchomego z wyłączeniem namiotów oraz obiektów budowlanych wymagających zgłoszenia lub pozwolenia na budowę, 	do 30.09.2019r.	Jednorazowo przed podpisaniem umowy dzierżawy	Przetarg ustny nieograniczony	<p>Cena wywoławcza czynszu za cały okres trwania umowy:</p> <p>2.700,00 zł</p> <p>do czynszu dolicza się podatek VAT w wys. 23%</p>
4	<p>Miejsce o powierzchni 2,25 m² (1,5m x 1.5m) wyznaczone na terenie stanowiącym część działki nr 61, obręb 20 miasta Międzyzdroje przy ul. Bohaterów Warszawy 5a, na wysokości skrzyżowania z ul. Spokojną, oznaczone nr 1 na załączniku nr 3 do niniejszego zarządzenia</p> <p>KW Nr SZ1W/00014755/3</p>	<p>Miejsce przeznaczone na:</p> <ul style="list-style-type: none"> - sprzedaż drobnych produktów spożywczych z wyłączeniem sprzedaży owoców i warzyw lub - sprzedaż pamiątek, z wyłączeniem biżuterii lub - sprzedaż okularów lub - wykonywanie tatuaży lub warkoczyków lub - sprzedaż kubków, koszulek lub innych przedmiotów z umieszczaniem na nich zdjęć, z estetycznego wózka lub innego punktu ruchomego z wyłączeniem namiotów oraz obiektów budowlanych wymagających zgłoszenia lub pozwolenia na budowę, 	do 30.09.2019r.	Jednorazowo przed podpisaniem umowy dzierżawy	Przetarg ustny nieograniczony	<p>Cena wywoławcza czynszu za cały okres trwania umowy:</p> <p>2.700,00 zł</p> <p>do czynszu dolicza się podatek VAT w wys. 23%</p>

5	<p>Miejsce o powierzchni 2,25 m² (1,5m x 1.5m) wyznaczone na terenie stanowiącym część działki nr 61, obręb 20 miasta Międzyzdroje przy ul. Bohaterów Warszawy 5a, na wysokości skrzyżowania z ul. Spokojną, oznaczone nr 2 na załączniku nr 3 do niniejszego zarządzenia</p> <p>KW Nr SZ1W/00014755/3</p>	<p>Miejsce przeznaczone na:</p> <ul style="list-style-type: none"> - sprzedaż drobnych produktów spożywczych z wyłączeniem sprzedaży owoców i warzyw lub - sprzedaż pamiątek, z wyłączeniem biżuterii lub - sprzedaż okularów lub - wykonywanie tatuaży lub warkoczyków lub - sprzedaż kubków, koszulek lub innych przedmiotów z umieszczaniem na nich zdjęć, z estetycznego wózka lub innego punktu ruchomego z wyłączeniem namiotów oraz obiektów budowlanych wymagających zgłoszenia lub pozwolenia na budowę, 	do 30.09.2019r.	Jednorazowo przed podpisaniem umowy dzierżawy	Przetarg ustny nieograniczony	<p>Cena wywoławcza czynszu za cały okres trwania umowy:</p> <p>2.700,00 zł</p> <p>do czynszu dolicza się podatek VAT w wys. 23%</p>
6	<p>Miejsce o powierzchni 2,25 m² (1,5m x 1.5m) wyznaczone na terenie stanowiącym część działki nr 61, obręb 20 miasta Międzyzdroje przy ul. Bohaterów Warszawy 5a, na wysokości skrzyżowania z ul. Spokojną, oznaczone nr 3 na załączniku nr 3 do niniejszego zarządzenia</p> <p>KW Nr SZ1W/00014755/3</p>	<p>Miejsce przeznaczone na:</p> <ul style="list-style-type: none"> - sprzedaż drobnych produktów spożywczych z wyłączeniem sprzedaży owoców i warzyw lub - sprzedaż pamiątek, z wyłączeniem biżuterii lub - sprzedaż okularów lub - wykonywanie tatuaży lub warkoczyków lub - sprzedaż kubków, koszulek lub innych przedmiotów z umieszczaniem na nich zdjęć, z estetycznego wózka lub innego punktu ruchomego z wyłączeniem namiotów oraz obiektów budowlanych wymagających zgłoszenia lub pozwolenia na budowę, 	do 30.09.2019r.	Jednorazowo przed podpisaniem umowy dzierżawy	Przetarg ustny nieograniczony	<p>Cena wywoławcza czynszu za cały okres trwania umowy:</p> <p>2.700,00 zł</p> <p>do czynszu dolicza się podatek VAT w wys. 23%</p>

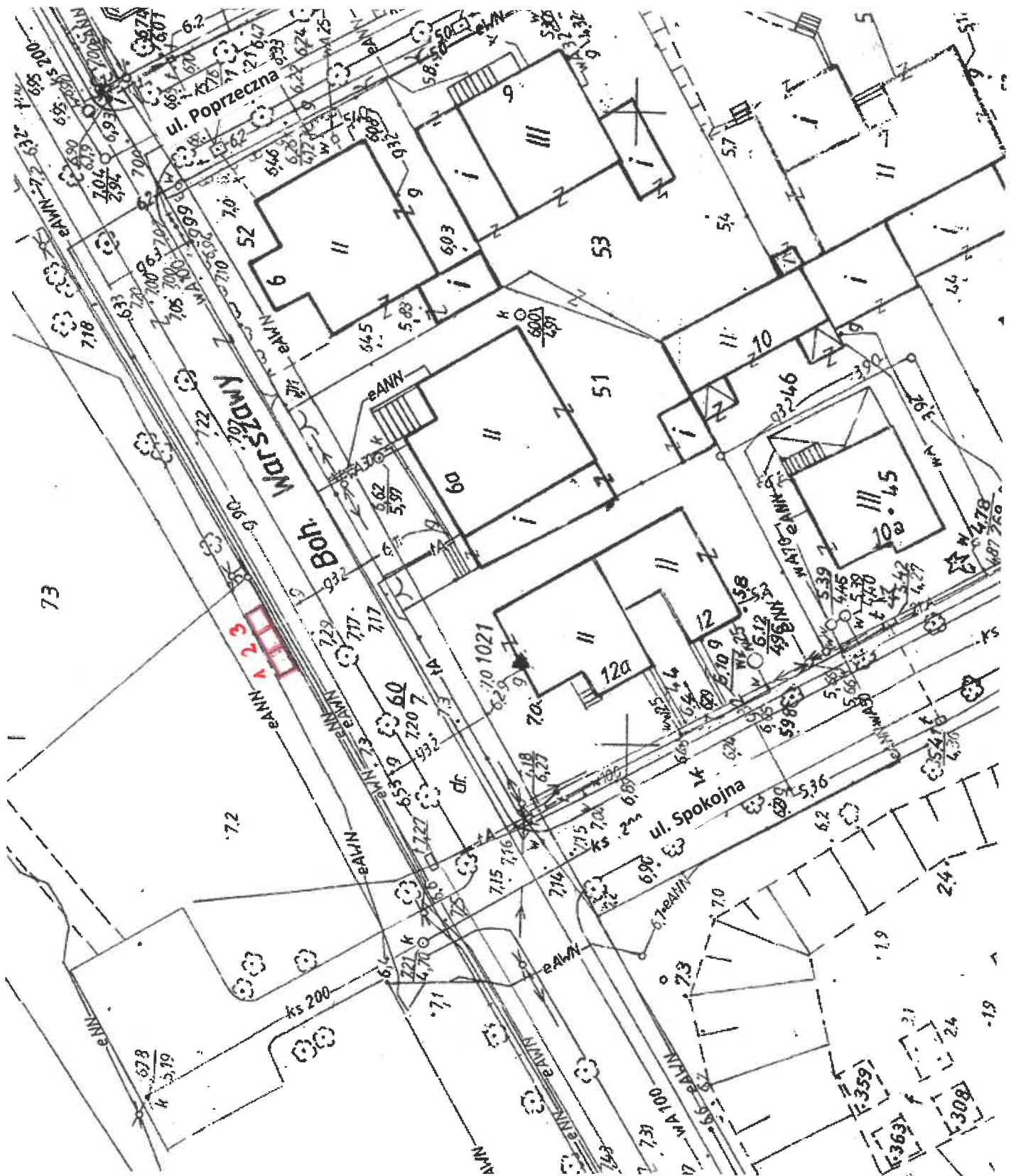
7	Miejsce o powierzchni 10,00 m ² (5m x 2m) wyznaczone na terenie stanowiącym część działki nr 255/3, obręb 20 miasta Międzyzdroje przy ul. Bohaterów Warszawy, plac przed Molo, oznaczone na załączniku nr 4 do niniejszego zarządzenia KW Nr SZ1W/00054191/3	Miejsce przeznaczone dla artystów wykonujących muzykę na żywo.	do 30.09.2019r.	Jednorazowo przed podpisaniem umowy dzierżawy	Przetarg ustny nieograniczony	Cena wywoławcza czynszu za cały okres trwania umowy: 2.500,00 zł do czynszu dolicza się podatek VAT w wys. 23%
8	Miejsce o powierzchni 10,00 m ² (5m x 2m) wyznaczone na terenie stanowiącym część działki nr 74/3, obręb 20 miasta Międzyzdroje przy ul. Bohaterów Warszawy, na wysokości ul. Rybackiej, oznaczone nr 1 na załączniku nr 5 do niniejszego zarządzenia KW Nr SZ1W/00018323/4	Miejsce przeznaczone na działalność: - usługową lub - gastronomiczną lub - handlową, z wyłączeniem sprzedaży owoców i warzyw.	do 30.09.2019r.	Jednorazowo przed podpisaniem umowy dzierżawy	Przetarg ustny nieograniczony	Cena wywoławcza czynszu za cały okres trwania umowy: 15.000,00 zł do czynszu dolicza się podatek VAT w wys. 23%
9	Miejsce o powierzchni 10,00 m ² (5m x 2m) wyznaczone na terenie stanowiącym część działki nr 74/3, obręb 20 miasta Międzyzdroje przy ul. Bohaterów Warszawy, na wysokości ul. Rybackiej, oznaczone nr 2 na załączniku nr 5 do niniejszego zarządzenia KW Nr SZ1W/00018323/4	Miejsce przeznaczone na działalność: - usługową lub - gastronomiczną lub - handlową, z wyłączeniem sprzedaży owoców i warzyw.	do 30.09.2019r.	Jednorazowo przed podpisaniem umowy dzierżawy	Przetarg ustny nieograniczony	Cena wywoławcza czynszu za cały okres trwania umowy: 15.000,00 zł do czynszu dolicza się podatek VAT w wys. 23%

10	Miejsce o powierzchni 10,00 m ² (5m x 2m) wyznaczone na terenie stanowiącym część działki nr 74/3, obręb 20 miasta Międzyzdroje przy ul. Bohaterów Warszawy, na wysokości ul. Rybackiej, oznaczone nr 3 na załączniku nr 5 do niniejszego zarządzenia KW Nr SZ1W/00018323/4	Miejsce przeznaczone na działalność: - usługową lub - gastronomiczną lub - handlową, z wyłączeniem sprzedaży owoców i warzyw.	do 30.09.2019r.	Jednorazowo przed podpisaniem umowy dzierżawy	Przetarg ustny nieograniczony	Cena wywoławcza czynszu za cały okres trwania umowy: 15.000,00 zł do czynszu dolicza się podatek VAT w wys. 23%
11	Miejsce o powierzchni 75,00 m ² wyznaczone na terenie stanowiącym część działki nr 60/2, obręb 20 miasta Międzyzdroje przy ul. Bohaterów Warszawy, oznaczone na załączniku nr 6 do niniejszego zarządzenia KW Nr SZ1W/00020195/4	Miejsce przeznaczone na działalność gastronomiczną.	do 30.09.2019r.	Jednorazowo przed podpisaniem umowy dzierżawy	Przetarg ustny nieograniczony	Cena wywoławcza czynszu za cały okres trwania umowy: 15.000,00 zł do czynszu dolicza się podatek VAT w wys. 23%
12	Teren o łącznej pow. 40m ² , stanowiący: - pięć miejsc, każde po 4m² , na plaży, po zachodniej stronie Mola , na terenie działki nr 430/3, obręb 20 miasta Międzyzdroje, KW Nr SZ1W/00045493/4, - pięć miejsc każde po 4m² , na plaży, po wschodniej stronie Mola , na terenie działki nr 431/3, obręb 20 miasta Międzyzdroje, KW Nr SZ1W/00045507/6 Miejsca oznaczone czerwonymi krzyżykami na załączniku nr 7 do niniejszego zarządzenia	Teren przeznaczony na ustawienie dziesięciu przebieralni z możliwością wykorzystania powierzchni zewnętrznych przebieralni na powierzchnię reklamową.	do 30.09.2019r.	Jednorazowo przed podpisaniem umowy dzierżawy	Przetarg ustny nieograniczony	Cena wywoławcza czynszu za cały okres trwania umowy: 5.000,00 zł do czynszu dolicza się podatek VAT w wys. 23%

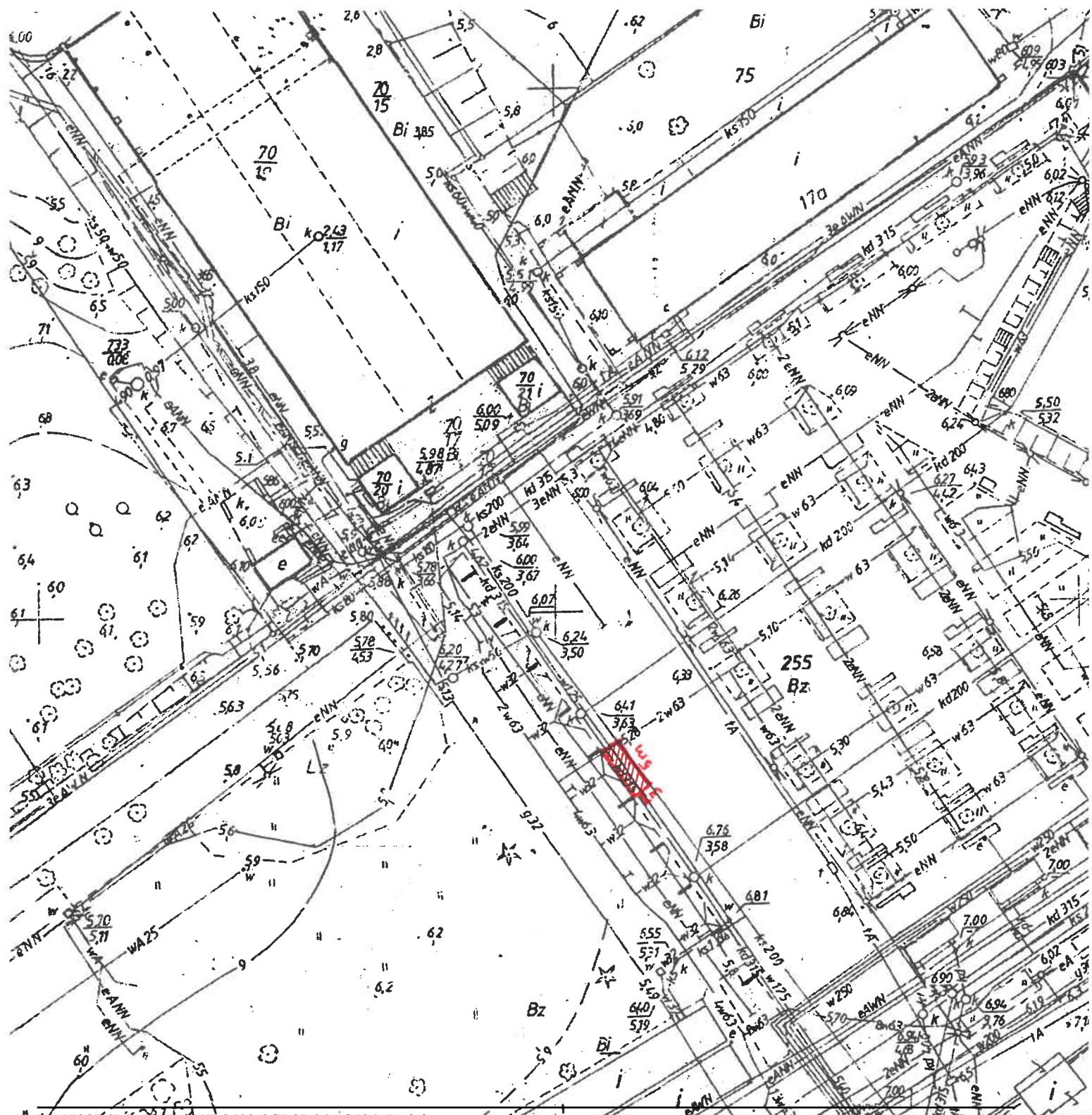
załącznik nr 2
do zarządzenia Nr 44/GN/2019
Burmistrza Międzyzdrojów
z dnia 28 lutego 2019r.



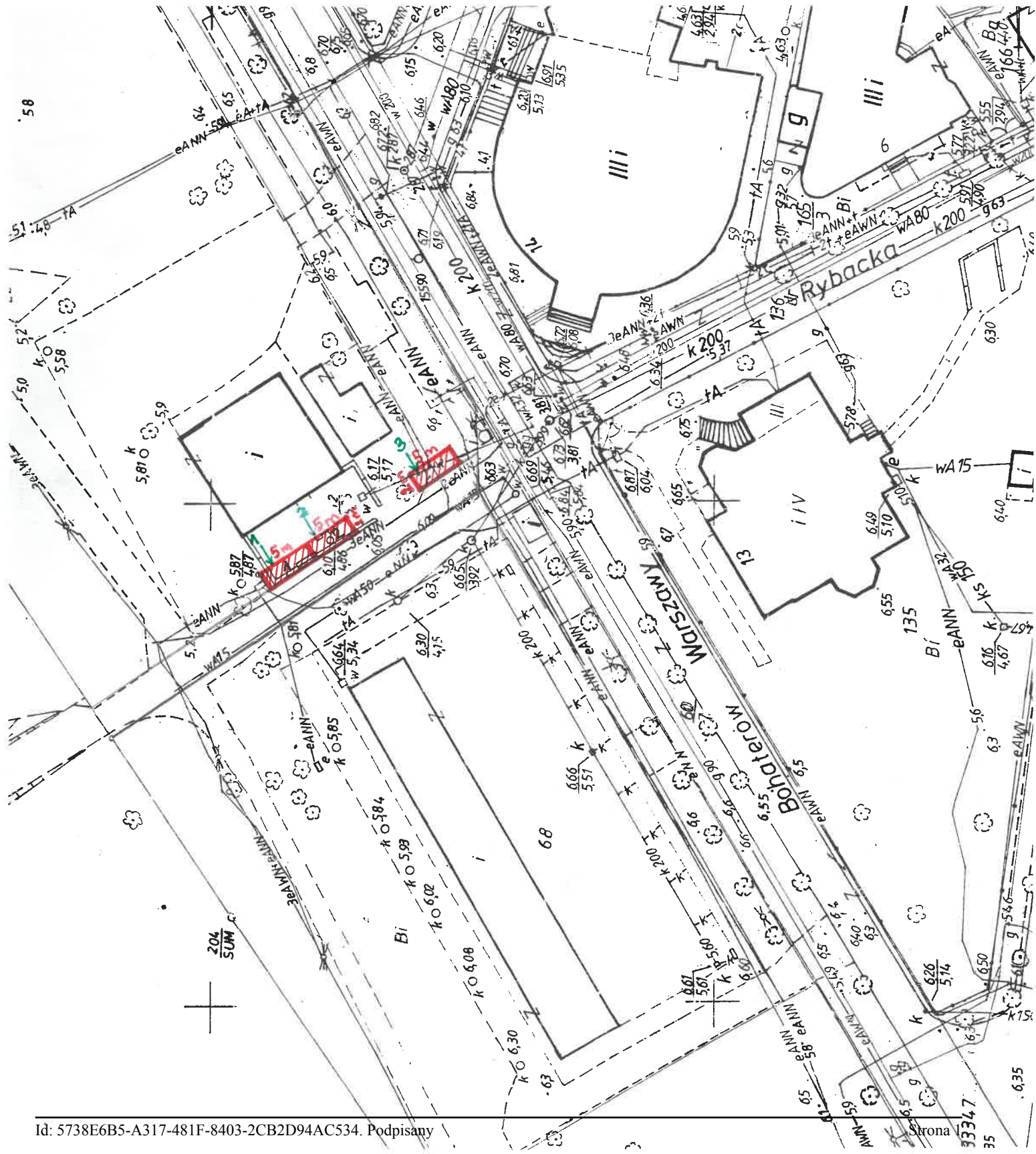
załącznik nr 3
do zarządzenia Nr 44/GN/2019
Burmistrza Międzyzdrojów
z dnia 28 lutego 2019r.



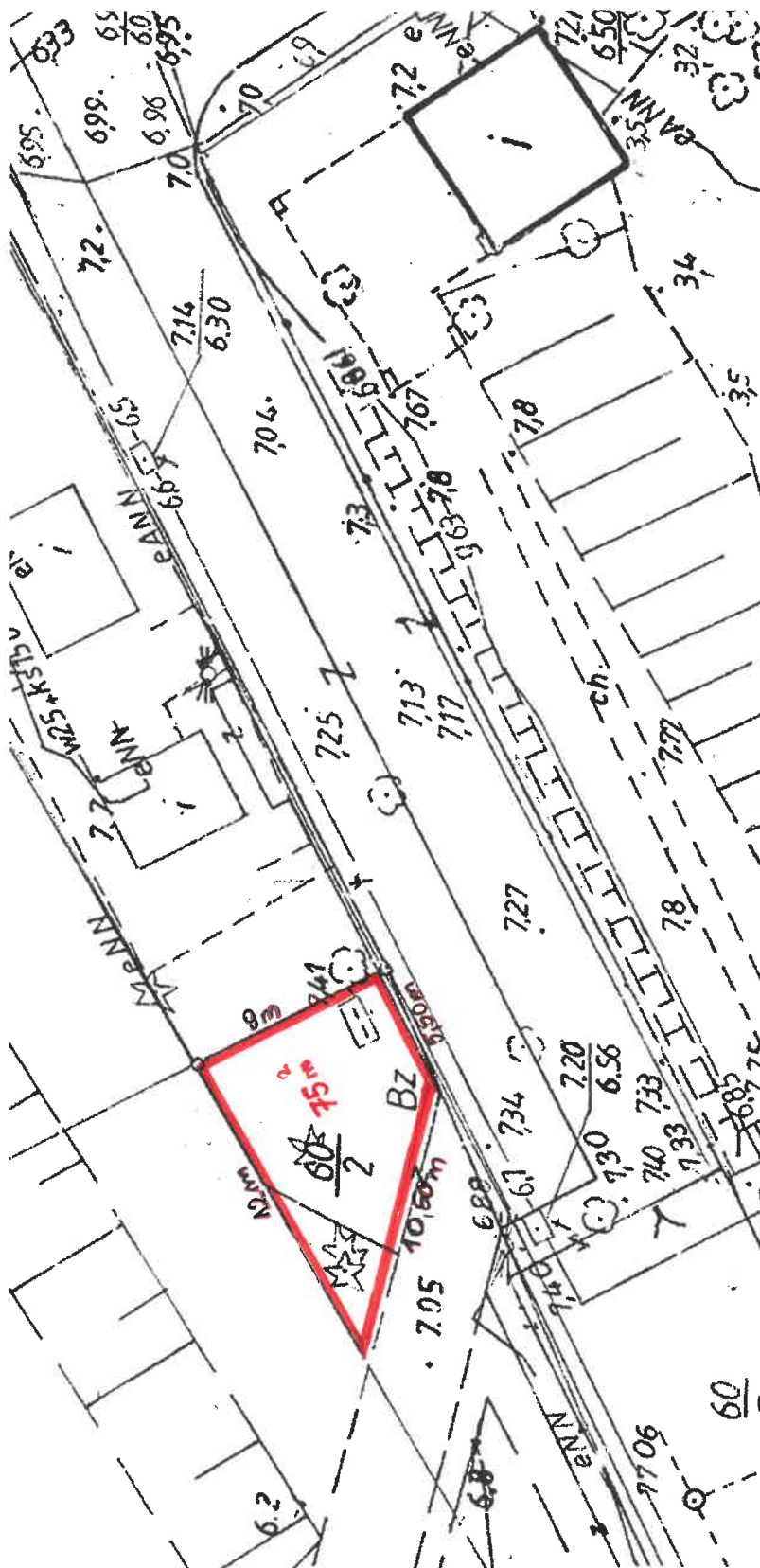
załącznik nr 4
do zarządzenia Nr 44/GN/2019
Burmistrza Międzyzdrojów
z dnia 28 lutego 2019r.



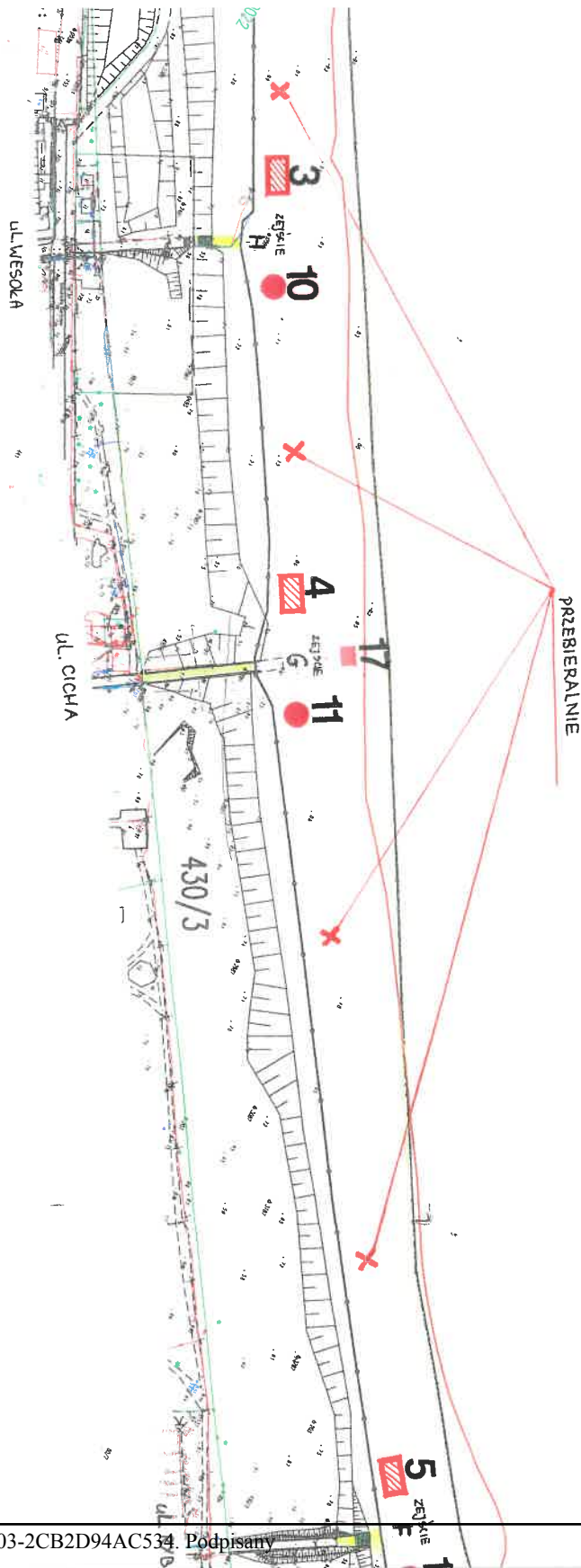
załącznik nr 5
do zarządzenia Nr 44/GN/2019
Burmistrza Międzyzdrojów
z dnia 28 lutego 2019r.

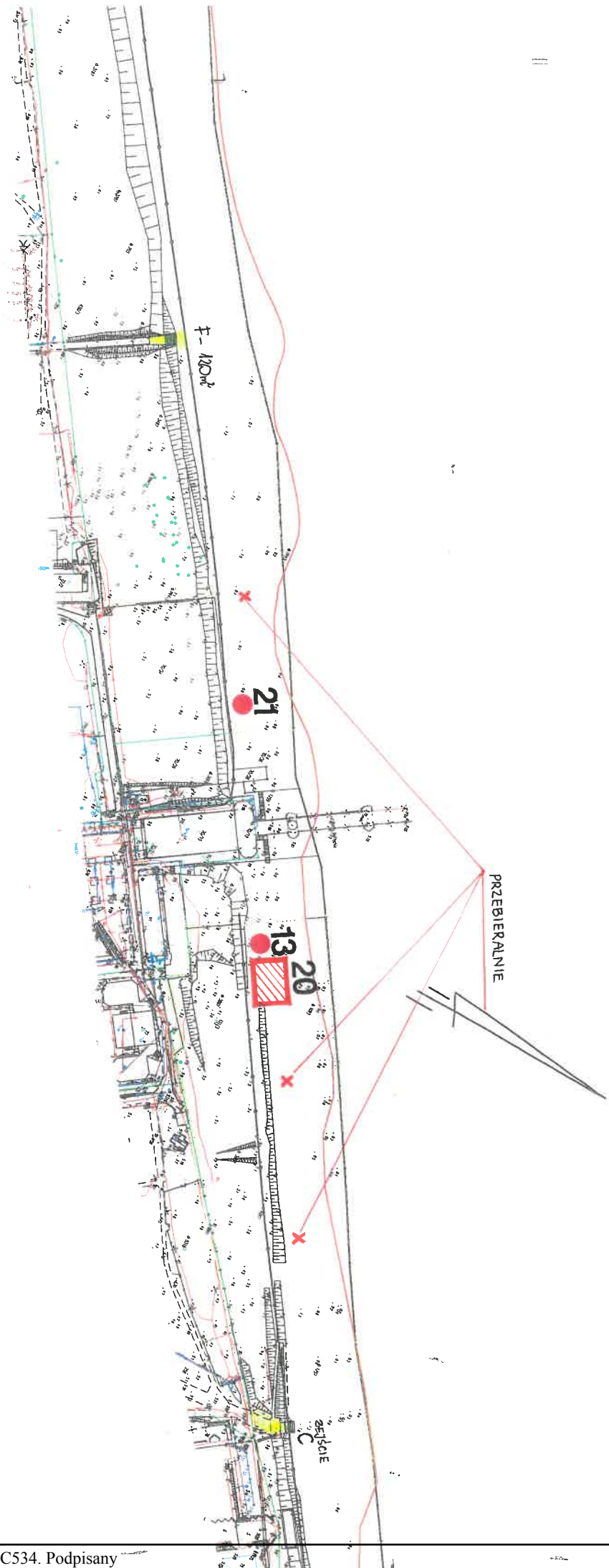


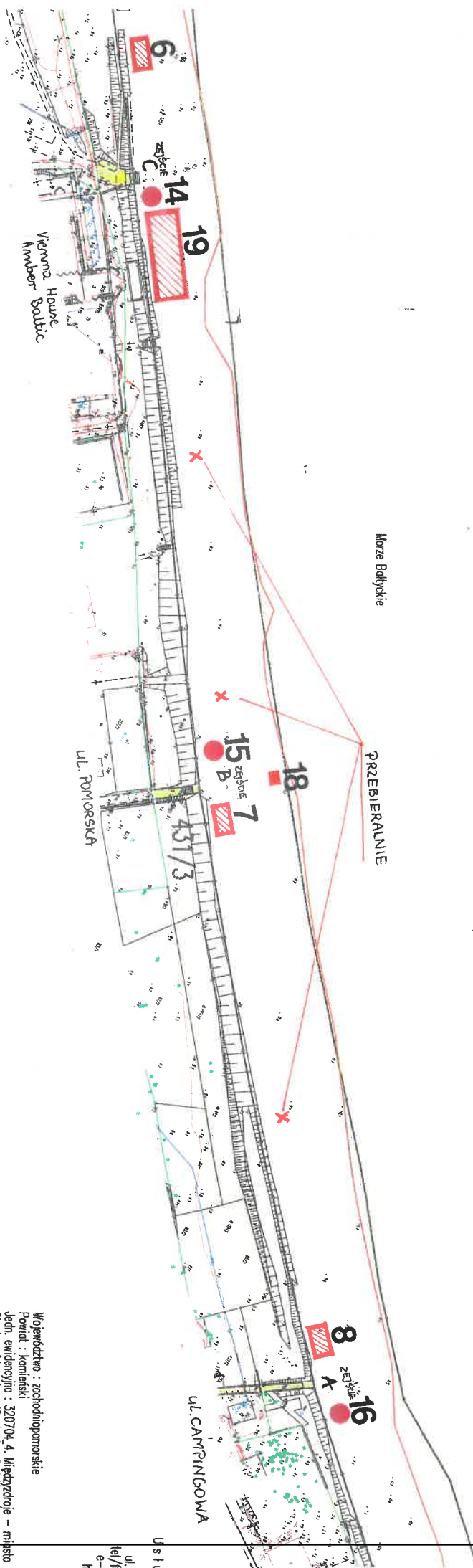
załącznik nr 6
do zarządzenia Nr 44/GN/2019
Burmistrza Międzyzdrojów
z dnia 28 lutego 2019r.



załącznik nr 7
do zarządzenia Nr 44/GN/2019
Burmistrza Międzyzdrojów
z dnia 28 lutego 2019r.







Legenda :

- 1. Linia brzegu – warstwica "0" – pomiar z dnia 26-29.01.2018
- 2. Linia pasa chronionego wzdłm UMS
- 3. Obszar dzierzawy
- 4. Linie graniczne działek ewidencyjnych

Mapa do Umowy
Skala 1:2000

Województwo : zachodniopomorskie
Powiat : kamieński
Jedn. ewidencyjna : 320704_A. Miedzdroje – miasto
Obszr ewidencyjny : ID obręb: 3207/04_4:0020_0016
Ks. rob.: 1801

Miedzdroje,
działka nr 193/2,obr. Miedzdroje 16, SZ1W/00045490/8/93
działka nr 430/3,obr. Miedzdroje 20, SZ1W/00045493/4
działka nr 431/3,obr. Miedzdroje 20, SZ1W/00045507/8
Wykonano na kopii mapy zasadniczej w postaci wektorowej
zakupionej w Starostwie Powiatowym w Kamieniu Pomorskim
Zamówienie GIK.6621.258.2018.rk.3.