

ZARZĄDZENIE NR 336/GN/2023
BURMISTRZA MIĘDZYZDROJÓW

z dnia 12 września 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń siedzibie Urzędu Miejskiego, ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach na stronie www.bip.miedzyzdroje.pl .

§ 3. Uchyła się Zarządzenie Nr 246/GN/2023 Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 14 lipca 2023r. w sprawie zmiany Zarządzenia Nr 230/GN/2023 Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 6 lipca 2023r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 336/GN/2023

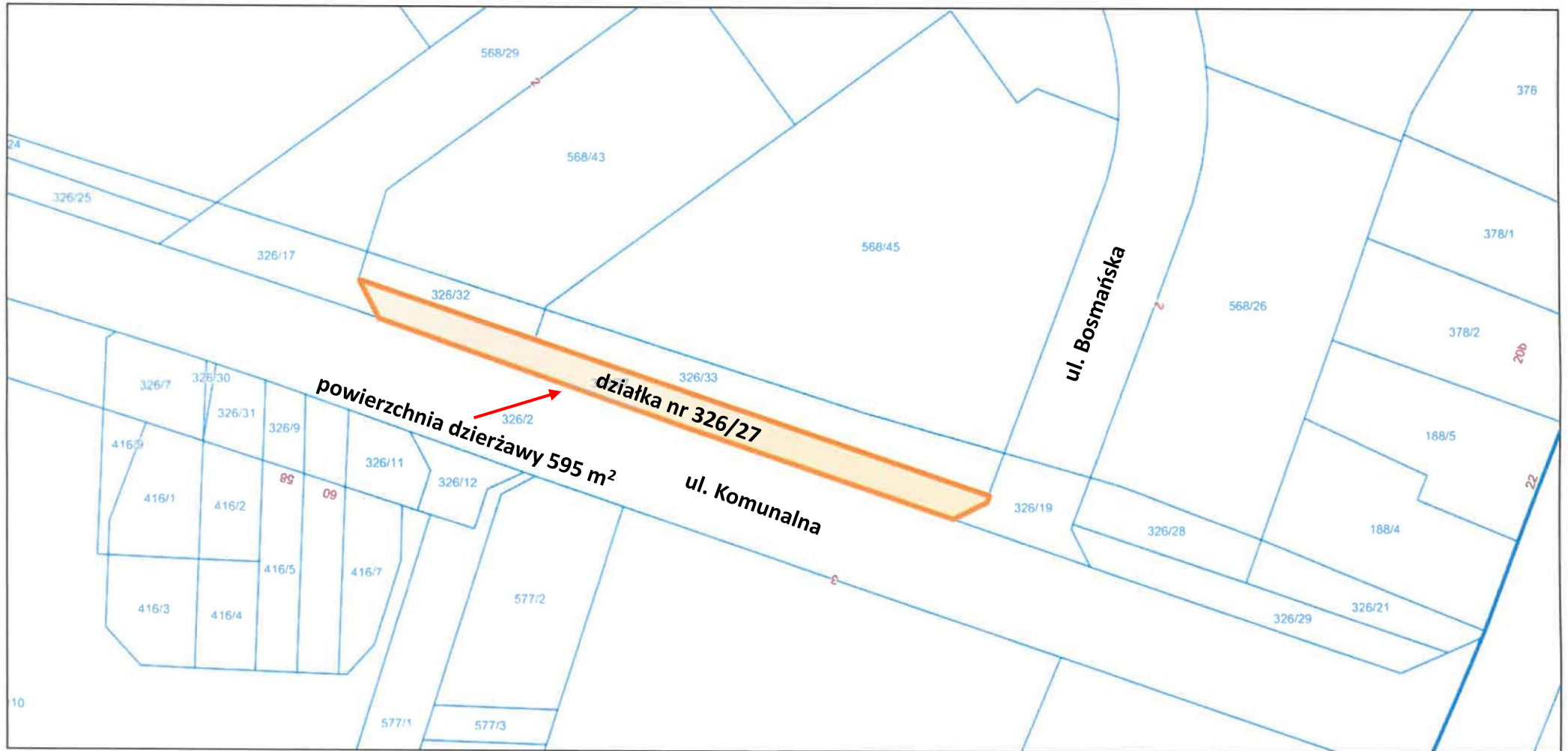
Burmistrza Międzyzdrojów

z dnia 12 września 2023 r.

Lp	Opis nieruchomości Powierzchnia Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania –cel dzierżawy	Czas trwania umowy	Termin wnoszenia opłat	Forma oddania w dzierżawę	wysokość czynszu dzierżawnego
1	2	3	4	5	6	7
1	Teren stanowiący działkę nr 326/27, obręb 19 miasta Międzyzdroje, o powierzchni 595 m ² , wskazany kolorem czerwonym na załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia. KW Nr SZ1W/00058963/4	Teren przeznaczony wyłącznie na składowanie materiałów budowlanych w związku z prowadzoną budową aquaparku na przyległych działkach nr 568/45 oraz nr 326/33.	1 rok	do 10 każdego miesiąca	bezprzetargowo	Miesięczny czynsz dzierżawny netto: 2.000,00 zł do czynszu dolicza się podatek VAT w wys. 23% Czynsz podlegał będzie waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany w formie komunikatów Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego począwszy od 2024r.
3	Teren stanowiący część działki nr 255/3, obręb 20 miasta Międzyzdroje, o powierzchni 13 m ² , oznaczony kolorem czerwonym na załączniku nr 3 do niniejszego zarządzenia. KW Nr SZ1W/00054191/3	Teren przeznaczony wyłącznie na urządzenie ogródka gastronomicznego, przynależnego do lokalu gastronomicznego usytuowanego w budynku z pawilonami	do 3 lat	do 10 każdego miesiąca	bezprzetargowo	Miesięczny czynsz dzierżawny netto: 1) w okresie 01.05. – 30.09. każdego roku: 2.222,22 zł 2) w pozostałym okresie: 110,24 zł

		usługowymi przy ul. Bohaterów Warszawy 16D, bez możliwości trwałej zabudowy oraz wygradzania.				do czynszu dolicza się podatek VAT w wys. 23% Czynsz podlegał będzie waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany w formie komunikatów Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego począwszy od 2024r.
--	--	---	--	--	--	--

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 336/GN/2023
Burmistrza Międzyzdrojów
z dnia 12 września 2023r.



Załącznik Nr 3 do Zarządzenia Nr 336/GN/2023
Burmistrza Międzyzdrojów
z dnia 12 września 2023r.

