

ZARZĄDZENIE NR 51/GN/2019
BURMISTRZA MIĘDZYZDROJÓW

z dnia 13 marca 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.: Dz.U. z 2017 r., poz. 1509; Dz.U. z 2018 r., poz. 2348 oraz Dz.U. z 2019r. poz. 270) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń siedzibie Urzędu Miejskiego, ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach na stronie www.bip.miedzdroje.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 51/GN/2019

Burmistrza Międzyzdrojów

z dnia 13 marca 2019 r.

L p	Opis nieruchomości Powierzchnia Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania – cel dzierżawy	Czas trwania umowy	Termin wnoszenia opłat	Forma oddania w dzierżawę	Czynsz z tytułu dzierżawy
1	3	3	4	5	6	7
1	Teren o powierzchni 131,50 m ² położony w obrębie 20 miasta Międzyzdroje, stanowiący część nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka nr 60/3, wskazany na załączniku mapowym do Uchwały Nr V/51/19 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 12 lutego 2019r., na nieruchomości znajduje się obiekt użytkowy – gastronomiczny o pow. zabudowy 27,50m ² , KW Nr SZ1W/00020750/3.	Teren przeznaczony wyłącznie na działalność gastronomiczną.	do 31.10.2019r.	do 10 każdego miesiąca	Bezprzetargowo	Miesięczny czynsz dzierżawny 1) w okresie: 01.07. – 31.08. 2019r. – 9.650,00 zł 2) w pozostałym okresie: 954,00 zł do czynszu dolicza się podatek VAT w wys. 23%
2	Teren o powierzchni 116,40 m ² położony w obrębie 20 miasta Międzyzdroje, stanowiący część nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka nr 60/3 , wskazany na załączniku mapowym do Uchwały Nr V/51/19 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 12 lutego 2019r., na nieruchomości znajduje się obiekt użytkowy – gastronomiczny o pow. zabudowy 26,23m ² , KW Nr SZ1W/00020750/3.	Teren przeznaczony wyłącznie na działalność gastronomiczną.	do 31.10.2019r.	do 10 każdego miesiąca	Bezprzetargowo	Miesięczny czynsz dzierżawny 1) w okresie: 01.07. – 31.08. 2019r. – 9.500,00 zł 2) w pozostałym okresie: 864,00 zł do czynszu dolicza się podatek VAT w wys. 23%

3	<p>Teren o powierzchni 93,60 m² położony w obrębie 20 miasta Międzyzdroje, stanowiący część nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka nr 60/3, wskazany na załączniku mapowym do Uchwały Nr V/51/19 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 12 lutego 2019r., na nieruchomości znajduje się obiekt użytkowy – gastronomiczny o pow. zabudowy 31,11m², KW Nr SZ1W/00020750/3</p>	<p>Teren przeznaczony wyłącznie na działalność gastronomiczną.</p>	<p>do 31.10.2019r.</p>	<p>do 10 każdego miesiąca</p>	<p>Bezprzetargowo</p>	<p>Miesięczny czynsz dzierżawny 1) w okresie: 01.07. – 31.08. 2019r. – 9.560,00 zł 2) w pozostałym okresie: 798,00 zł</p> <p>do czynszu dolicza się podatek VAT w wys. 23%</p>
4	<p>Teren o powierzchni 174,00 m² położony w obrębie 20 miasta Międzyzdroje, stanowiący część nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka nr 60/3, wskazany na załączniku mapowym do Uchwały Nr V/51/19 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 12 lutego 2019r., na nieruchomości znajduje się obiekt użytkowy – gastronomiczny o pow. zabudowy 31,11m², KW Nr SZ1W/00020750/3</p>	<p>Teren przeznaczony wyłącznie na działalność gastronomiczną.</p>	<p>do 31.10.2019r.</p>	<p>do 10 każdego miesiąca</p>	<p>Bezprzetargowo</p>	<p>Miesięczny czynsz dzierżawny 1) w okresie: 01.07. – 31.08. 2019r. – 12.500,00 zł 2) w pozostałym okresie: 1.208,00 zł</p> <p>do czynszu dolicza się podatek VAT w wys. 23%</p>
5	<p>Miejsce o powierzchni 2,25 m² (1,5m x 1.5m) wyznaczone na terenie stanowiącym część działki nr 255/3, obręb 20 miasta Międzyzdroje przy ul. Bohaterów Warszawy, plac przed Molo, oznaczone nr 1 na załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia</p> <p>KW Nr SZ1W/00054191/3</p>	<p>Miejsce przeznaczone na:</p> <ul style="list-style-type: none"> - sprzedaż drobnych produktów spożywczych z wyłączeniem sprzedaży owoców i warzyw lub - sprzedaż pamiątek, z wyłączeniem biżuterii lub - sprzedaż okularów lub - wykonywanie tatuaży lub warkoczyków lub - sprzedaż kubków, koszulek lub innych przedmiotów 	<p>do 30.09.2019r.</p>	<p>Jednorazowo przed podpisaniem umowy dzierżawy</p>	<p>Przetarg ustny nieograniczony</p>	<p>Cena wywoławcza czynszu za cały okres trwania umowy:</p> <p>12.000,00 zł</p> <p>do czynszu dolicza się podatek VAT w wys. 23%</p>

		z umieszczaniem na nich zdjęć, z estetycznego wózka lub innego punktu ruchomego z wyłączeniem namiotów oraz obiektów budowlanych wymagających zgłoszenia lub pozwolenia na budowę,				
6	Miejsce o powierzchni 2,25 m ² (1,5m x 1.5m) wyznaczone na terenie stanowiącym część działki nr 255/3, obręb 20 miasta Międzyzdroje przy ul.Bohaterów Warszawy, plac przed Molo, oznaczone nr 2 na załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia KW Nr SZ1W/00054191/3	Miejsce przeznaczone na: - sprzedaż drobnych produktów spożywczych z wyłączeniem sprzedaży owoców i warzyw lub - sprzedaż pamiątek, z wyłączeniem biżuterii lub - sprzedaż okularów lub - wykonywanie tatuaży lub warkoczyków lub - sprzedaż kubków, koszulek lub innych przedmiotów z umieszczaniem na nich zdjęć, z estetycznego wózka lub innego punktu ruchomego z wyłączeniem namiotów oraz obiektów budowlanych wymagających zgłoszenia lub pozwolenia na budowę,	do 30.09.2019r.	Jednorazowo przed podpisaniem umowy dzierżawy	Przetarg ustny nieograniczony	Cena wywoławcza czynszu za cały okres trwania umowy: 12.000,00 zł do czynszu dolicza się podatek VAT w wys. 23%

Załącznik Nr 2
do zarządzenia Nr 51/GN/2019
Burmistrza Międzyzdrojów
z dnia 13.03.2019r.

