

ZARZĄDZENIE NR 425/GN/2023
BURMISTRZA MIĘDZYZDROJÓW

z dnia 24 listopada 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń siedzibie Urzędu Miejskiego, ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach na stronie www.bip.miedzdroje.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do zarządzenia Nr 425/GN/2023

Burmistrza Międzyzdrojów

z dnia 24 listopada 2023 r.

Lp	Opis nieruchomości Powierzchnia Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania –cel dzierżawy	Czas trwania umowy	Termin wnoszenia opłat	Forma oddania w dzierżawę	wysokość czynszu dzierżawnego
1	2	3	4	5	6	7
1	Teren o łącznej powierzchni 1887 m ² , stanowiący: - działkę nr 21/22, obręb 16 m. Międzyzdroje, o powierzchni 766 m ² KW Nr SZ1W/00023480/0 - działkę nr 20/3, obręb 16 m. Międzyzdroje, o powierzchni 1121 m ² KW Nr SZ1W/00060437/5	Teren przeznaczony na realizację zadań statutowych, wybudowanie bazy ratowniczo-szkoleniowej, rehabilitacyjnej, edukacyjnej i profilaktycznej Wodnego Ochotniczego Pogotowia Ratunkowego Województwa Zachodniopomorskiego (zwanej "Inwestycją")	30 lat	do dnia 30 kwietnia każdego roku	bezprzetargowo	Roczny czynsz dzierżawny netto: 1. do czasu realizacji Inwestycji - 5.000,00 zł 2. po zrealizowaniu Inwestycji - 50.000,00 zł do czynszu dolicza się należny podatek VAT (obecnie stawka 23%) Czynsz podlegał będzie waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany w formie komunikatów Prezesa GUS corocznie poczynając od 2025r.