

ZARZĄDZENIE NR 438/GN/2023
BURMISTRZA MIĘDZYZDROJÓW

z dnia 4 grudnia 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń siedzibie Urzędu Miejskiego, ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach na stronie www.bip.miedzdroje.pl .

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 438/GN/2023

Burmistrza Międzyzdrojów

z dnia 4 grudnia 2023 r.

Lp	Opis nieruchomości Powierzchnia Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania – cel dzierżawy	Czas trwania umowy	Termin wnoszenia opłat	Forma oddania w dzierżawę	wysokość czynszu dzierżawnego
1	2	3	4	5	6	7
1	<p>Teren o powierzchni 200 m², stanowiący część działki nr 430/4, obręb 20 miasta Międzyzdroje, położony w granicach pasa technicznego wybrzeża.</p> <p>Miejsce usytuowane pomiędzy zachodnią stroną zejścia na plażę F (na wysokości ul. Rybackiej) a wschodnią stroną zejścia G na plażę (na wysokości ul. Cichej), wskazane na załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia.</p> <p>KW NR SZ1W/00045493/4</p>	<p>Teren przeznaczony na usytuowanie leżaków dla gości budynku "Bałtyk" oraz posadowienie tymczasowego obiektu (wiaty) do przechowywania sprzętu plażowego, o powierzchni 25 m².</p> <p>Sposób zagospodarowania - zakaz lokalizowania innych obiektów budowlanych, namiotów, kontenerów itp.</p>	1 rok	do dnia 31 marca 2024 r.	bezprzetargowo	<p>Wartość rocznego czynszu dzierżawnego netto:</p> <p>40.000,00 zł</p> <p>z tego na miesiące lipiec i sierpień przypada 95% rocznego czynszu, na pozostałe miesiące przypada po 0,5 % rocznego czynszu</p> <p>do czynszu dolicza się podatek VAT w wys. 23% .</p>

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 438/GN/2023
Burmistrza Międzyzdrojów
z dnia 4 grudnia 2023 r.

PRZEBIERALNIE

Teren o powierzchni 200 m² (20 m x 10 m)
z przeznaczeniem na posadowienie leżaków
dla gości budynku „Bałtyk” oraz tymczasowej
wiaty na ich składowanie

