

**ZARZĄDZENIE NR 20/GN/2024**  
**BURMISTRZA MIĘDZYZDROJÓW**

z dnia 3 stycznia 2024 r.

**w sprawie zatwierdzenia planu finansowego utrzymania budynków przy ul. Kolejowej 29 i  
ul. Kolejowej 33 w Międzyzdrojach**

Na podstawie Na podstawie art. 30 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572, poz. 1463, poz. 1688) zarządza się co następuje:

**§ 1.** Zatwierdza się plan finansowy na 2024 r. dotyczący utrzymania budynków przy ul. Kolejowej 29 i ul. Kolejowej 33 w Międzyzdrojach, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierza się Prezesowi Międzyzdrojskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do zarządzenia Nr 20/GN/2024

Burmistrza Międzyzdrojów

z dnia 3 stycznia 2024 r.

**PLAN FINANSOWY UTRZYMANIA BUDYNKÓW  
PRZY UL. KOLEJOWEJ 29 I UL. KOLEJOWEJ 33 W MIĘDZYZDROJACH NA 2024r.**

	<b>PLAN PRZYCHODÓW</b>	<b>RAZEM</b>	<b>ul. Kolejowa 29</b>	<b>ul. Kolejowa 33</b>
1.	PRZYCHODY Z TYTUŁU OPŁAT CZYNSZOWYCH	<b>78 000,00</b>	0,00	78 000,00
	<b>PLAN KOSZTÓW</b>			
1.	UBEZPIECZENIE BUDYNKU+ OC	3 750,00	2 550,00	1 200,00
2.	OBSŁUGA KOTŁOWNI	10 700,00	5 100,00	5 600,00
3.	OBOWIĄZKOWE PRZEGLĄDY TECHNICZNE	12 000,00	2 000,00	10 000,00
4.	ENERGIA ELEKTRYCZNA	56 100,00	5 600,00	50 500,00
5.	GAZ- OGRZEWANIE + CIEPŁA WODA	177 900,00	0,00	177 900,00
6.	ZIMNA WODA + ŚCIEKI	6 900,00	0,00	6 900,00
7.	WYWÓZ NIECZYSTOŚCI (ŚMIECI)	15 500,00	0,00	15 500,00
8.	POZOSTAŁE KOSZTY(ŚRODKI CZYSTOŚCI, ZNACZKI, MAT. TECH, GAŚNICE ITP.)	3 800,00	500,00	3 300,00
9.	WYNAGRODZIENIE PRACOWNIKÓW	110 000,00	0,00	110 000,00
10.	WYNAGRODZIENIE ZARZĄDCY OBIEKTU	70 024,00	10 503,60	59 520,40
11.	KONSERWACJE BIEŻĄCE I NAPRAWY AWARYJNE	25 000,00	5 000,00	20 000,00
	<b>OGÓLNE KOSZTY</b>	<b>491 674,00</b>	<b>31 253,60</b>	<b>460 420,40</b>

**MIESIĘCZNE KOSZTY w 2024r :**

1) **styczeń - 40 976,50 zł**, w tym:

– wynagrodzenie zarządcy – 5 839,00 zł

– pozostałe koszty – 35 137,50zł

2) **luty- grudzień - 40 972,50 zł** w tym:

– wynagrodzenie zarządcy – 5 835,00 zł

– pozostałe koszty – 35 137,50 zł