

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

1. Obowiązki Wykonawcy:

- 1) reprezentowanie zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem, przepisami i obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - 2) sprawdzenie jakości wykonanych robót, wbudowanych wyrobów, a w szczególności zapobieganie stosowania wyrobów wadliwych niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
 - 3) sprawdzenie zgodności wykonanych robót z zatwierdzoną dokumentacją, standardami, projektami i zasadami bezpieczeństwa,
 - 4) bieżąca kontrola jakości wykonywanych robót oraz dokumentów: atestów i świadectw jakości dla materiałów wbudowywanych, kompletowanie na bieżąco dokumentacji powykonawczej,
 - 5) sprawdzenie zgodności urządzeń, materiałów i elementów z wymaganymi certyfikatami i świadectwami wyrobów, deklaracjami zgodności,
 - 6) sprawdzanie i odbiór robót zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych oraz przygotowanie i udział w odbiorze robót,
 - 7) potwierdzenie faktycznie wykonanych prac oraz kontrola usunięcia wad, a także, na żądanie inwestora, kontrolowanie rozliczeń budowy,
 - 8) wydawanie kierownikowi budowy poleceń, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy,
 - 9) żądanie od kierownika budowy dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych prac, a także wstrzymania dalszych robót w przypadku, gdyby ich kontynuacja wywoływała zagrożenia bądź powodowała niedopuszczalną niezgodność z projektem,
 - 10) kontrola ilości i terminowości wykonania robót,
 - 11) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu,
 - 12) uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji,
 - 13) kontrola budowy po rozpoczęciu prac budowlanych nie rzadziej niż dwa razy w tygodniu z zastrzeżeniem pkt 11 i 12, odbywająca się w miejscu prowadzenia robót, potwierdzona wpisem do dziennika budowy przez inspektora z uprawnieniami branżowymi, odpowiednimi do zakresu prowadzonych robót oraz w zależności od potrzeb, każdorazowo przy odbiorze robót ulegających zakryciu a także na każde wezwanie Zamawiającego,
 - 14) bieżąca kontrola wykonania i sprawdzenie dokumentacji powykonawczej,
 - 15) skompletowanie i sprawdzenie dokumentacji odbiorowej wraz z atestami, certyfikatami, deklaracjami zgodności,
 - 16) pomoc w wypracowaniu rozwiązań zamiennych i rozwiązywaniu problemów na etapie realizacji,
 - 17) nadzór nad przestrzeganiem przez wykonawcę przepisów BHP łącznie z planem BIOZ.
2. Wykonawca nie jest zobowiązany do obecności na budowie w przypadku wstrzymania robót budowlanych na przedmiotowym obiekcie na skutek działania organów administracji publicznej lub przez kierownika budowy lub Zamawiającego, dokonanego wpisem uprawnionej osoby do dziennika budowy. O fakcie wstrzymania robót budowlanych Zamawiający niezwłocznie poinformuje wykonawcę.
3. Zamawiający wymaga, aby każdy materiał przed wbudowaniem był dopuszczony do wbudowania przez inspektora nadzoru – wymagany podpis kierownika budowy i inspektora nadzoru.
4. Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania przedmiotu umowy w sposób gwarantujący wykonanie robót zgodnie z dokumentami, opisującymi te roboty budowlane, ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, obowiązującymi przepisami o ochronie środowiska, BHP, normami, katalogami oraz ze sztuką budowlaną, zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz z prawem polskim.

5. Inspektor nadzoru nie może samodzielnie (bez zgody zamawiającego) podejmować decyzji wywołujących skutki finansowe dla Gminy Międzyzdroje.

Zakres robót budowlanych w ramach pełnienia nadzoru inwestorskiego

Wykonanie prac budowlanych polegających na przebudowie drogi gminnej – ul. Cmentarnej w Międzyzdrojach wraz z siecią wodociągowa, siecią kanalizacji sanitarnej oraz siecią oświetleniową. Zamierzenie budowlane realizowane będzie na terenie działek nr 253 i 584/20 zlokalizowanych w obrębie ewidencyjnym Międzyzdroje 21, oraz na terenie działki nr 43/5 zlokalizowanej w obrębie ewidencyjnym Międzyzdroje 22. Projektowana droga gminna (publiczna) umożliwi dostępność komunikacyjną do Cmentarza Komunalnego zlokalizowanego po stronie południowej m. Międzyzdroje.

W ramach zadania wykonane zostaną następujące roboty budowlane:

1) Podstawowe parametry projektowanego odcinka drogi gminnej – ul. Cmentarnej

- a) klasa techniczna drogi – D,
- b) prędkość projektowa - $V_p = 30$ km/h,
- c) kategoria ruchu - KR-3,
- d) liczba pasów ruchu pieszo-jezdni – 2,
- e) szerokość jezdni 5,50m (dwa pasy ruchu po 2,75m),
- f) chodniki szerokości 1,50m (pas drogowy ul. Ustronie Leśne),
- g) utwardzenia pod elementy małej architektury 1,50m x 3,00m,
- h) pobocza gruntowe i utwardzone szer. 0,50m – 0,75m,
- i) zjazdy o szerokości od 4,00m do 4,50m,
- j) długość drogi (pieszo-jezdni) w ramach przebudowy – 314,77 m.

2) Rodzaje nawierzchni :

- a) pieszo-jezdni - kostka brukowa betonowa / kostka brukowa betonowa typu EKO,
- b) chodniki - kostka brukowa betonowa,
- c) utwardzenia pod elementy małej architektury - kostka kamienna rzędowa,
- d) zjazdy - kostka brukowa betonowa.

3) Pieszo-jezdni - projekt uwzględnia przebudowę istniejącej jezdni bitumicznej/z płyt betonowych na pieszo- jezdnię z kostki brukowej betonowej typu EKO/ kostki brukowej betonowej. Szerokość projektowanej pieszo-jezdni w świetle projektowanych oporników betonowych 5,50m.

4) Chodniki - projekt uwzględnia budowę chodników o nawierzchni z kostki brukowej betonowej. Szerokość projektowanych chodników w świetle projektowanych krawężników i obrzeży betonowych 1,50m.

5) Utwardzenia pod elementy małej architektury - projekt uwzględnia budowę dziewięciu miejsc – stanowisk pod elementy małej architektury : ławki parkowe wraz z kosztami na śmieci o nawierzchni z kostki brukowej betonowej. Długość – 3,00m Szerokość - 1,50m

6) Zjazdy - projekt uwzględnia przebudowę istniejącego zjazdu oraz budowę nowego zjazdu do przyległych terenów. Szerokość projektowanych zjazdów - 4,00m - 4,50m. Przecięcia krawędzi nawierzchni zjazdów i pieszo-jezdni drogi należy wyokrąglić łukami kołowymi o promieniach od $R=3$ m do $R=6$ m.

7) Pobocza gruntowe / zieleń niska - projekt uwzględnia urządzenie poboczy gruntowych o szer. od 0,75m, oraz terenów pod zieleń niską o szer. do 6,00m z warstwą filtracyjną.

8) Pobocza utwardzone - projekt uwzględnia budowę pobocza utwardzonego o szer. 0,60m z płyt betonowych ażurowych 40x60cm z warstwą filtracyjną w km 0+061,00 do km 0+202,00 w miejscu występowania projektowanego murku oporowego z elementów żelbetowych prefabrykowanych.

9) Rozwiązanie wysokościowe projektowanej pieszo- jezdni dostosowano do istniejącego zagospodarowania terenu przylegającego do pasa drogowego drogi gminnej oraz do istniejącej nawierzchni jezdni ul. Ustronie Leśne oraz istniejącego terenu Cmentarza Komunalnego.

10) Budowa i przebudowa oświetlenia drogowego wraz z przebudową linii energetycznej zasilającej,

11) Przebudowa kolidujących sieci uzbrojenia terenu w zakresie:

- przebudowa sieci wodociągowej,
- przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej.